120/2017

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT**
**POLGÁRMESTERE**

*Készült a 2017. június 21. napján tartandó képviselő-testületi ülésre.*
*Készítette: dr. Lukács Titanilla Vagyonhasznosítási irodavezető*

**Tárgy:** Javaslat a Táncsics Mihály Általános Iskola és Gimnáziumban sportfejlesztés megvalósítására, valamint kapcsolódó nyilatkozatok és tulajdonosi hozzájárulás kiadására

**Tisztelt Képviselőtestület!**

A sport támogatásával összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi LXXXII. törvény többek között módosította a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvényt (a továbbiakban: TAO), mellyel lehetővé vált, hogy a látványsportokat (pl. kézilabda, labdarúgás) támogató cégek, a támogatás bizonyos mértékét adójukból leírják.

Ennek részletes szabályait a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásról a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011. (VI.30.) Kormányrendelet szabályozza.

A rendszer lényege, hogy a támogatás igénybevételére jogosult szervezet a tervezett támogatással érintett sportfejlesztési programját, annak tervezett megvalósulását megelőzően benyújtsa a jóváhagyást végző szervezet (szakszövetség) felé. Erre azért van szükség, mert ennek alapján, a támogatás igénybevételére jogosult szervezet kérésére kerülhet kiállításra a támogatási igazolás, aminek birtokában a támogató (a látvány-csapatsport támogatását megvalósító adózó) részére kiállított támogatási igazolásban szereplő összegig a támogatás adóéve és az azt követő három adóév adójából adókedvezményt vehet igénybe.

Az új versenyévre szóló TAO-s pályázat beadásának határideje szakági szövetségenként változó.

A Budapesti Vasutas Sport Club – Zugló Közhasznú Egyesület (továbbiakban: BVSC-Zugló) jelezte, hogy részt venne a TAO lehetőségeit kihasználva egy a 2017. évben megvalósítható fejlesztésben. A fejlesztés helyszínéül Önkormányzatunk által tulajdonolt, 105661 hrsz-ú, természetben a 1165 Budapest, Táncsics utca 7. szám alatti Táncsics Mihály Általános Iskola és Gimnáziumot jelölte meg. (1. számú melléklet)

A BVSC-Zugló a Gimnázium szabadtéri kézilabdapályáját újítaná meg teljesen a jelenlegi pálya egyidejűleg történő elbontásával.

A tervezett beruházás rövid leírása:

A beruházás tervezett összköltsége legfeljebb 33.424.365,- Ft, amely 30% önrészből és 70% TAO támogatással lenne biztosítva. (2. számú melléklet) A kérelemben a beruházás

összköltsége vehető figyelembe, az ehhez mért önerő összege vélhetően elírás következménye, az előterjesztésben a valós 30%-nak megfelelő önerő biztosításával számoltunk.

A BVSC által tervezett előzetes árajánlat alapján a felújítás kiterjedne többek között az eredeti pálya elbontására, új szabadtéri kézilabda pálya építésére és az ehhez szükséges világítás kiépítésére is, azonban a bekerülési költségek, és a beruházás pontos tartalmáról még zajlanak az egyeztetések.

A projekt esetében az ingatlan tulajdonosa az Önkormányzat marad. Az ingatlant az Észak-Pesti Tankerületi Központ vagyonkezelési joga terheli, az iskola az Önkormányzat vagyonkataszterében korlátozottan forgalomképes intézményi vagyon.
Az iskolát az Észak-Pesti Tankerületi Központ (továbbiakban: ÉPTK) működteti és tartja fenn, így a tornatermet is a szervezet hasznosítja, a sportpálya használati díját szintén az ÉPTK jogosult megállapítani. A fentiek okán a beruházáshoz az ÉPTK hozzájárulása is szükséges, sőt a beruházás lebonyolításához és a 15 éves sportcélú működtetés fenntartásához is háromoldalú megállapodásnak kell megszületnie azzal, hogy már a tulajdonosi hozzájárulás kiadása előtt szükséges az ÉPTK hozzájárulása a BVSC-Zugló által kért használat biztosításához.
A BVSC-Zugló pályázata benyújtásához szükséges becsatolni a helyi önkormányzat (képviselő-testületi döntéssel alátámasztott) tulajdonosi hozzájárulását a beruházással érintett ingatlanra vonatkozóan.

A BVSC-Zugló a tulajdonosi hozzájáruláson túl az önrész (30%) biztosítását kéri Önkormányzatunktól, valamint, hogy a felújított pályát az Észak-Pesti Tankerületi Központon keresztül bérelhesse. Utóbbihoz a fent részletezett nyilatkozat és megállapodások nyújthatnak majd megfelelő alapot.

Ezzel a konstrukcióval az Önkormányzat a 30%-os önrész megfizetésével hozzájutna a teljes 100%-os beruházás megvalósításához. A felújított ingatlan előnyeit pedig tanítási időben az iskola diákjai élvezhetik, használhatják.

Az önrész összege az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 23/2016 (XII. 21.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklet 57. fejlesztési céltartalék során rendelkezésre áll.

Az önrész összege a BVSC-Zugló részére de minimis jogcímen nem adható, hiszen a szervezet ezt az összeget már jelentősen túllépte más forrásból származó támogatásokkal.

A BVSC-Zugló részére kizárólag fejlesztési támogatás adható a 30%-os önrész erejéig azaz legfeljebb 10.027.310 Ft összértékben.

Az *Európai Unió működéséről szóló szerződés* (továbbiakban: EUMSZ) 107. cikke értelmében állami támogatásnak azok az intézkedések minősülnek, melyek esetében

1. a kedvezményezett vállalkozásnak minősül (gazdasági tevékenység végzése),
2. az intézkedés állami forrást nyújt vagy betudható az államnak,
3. előnyt jelent az érintett vállalkozás(ok) részére,
4. szelektív, azaz csak bizonyos vállalkozást, régiót vagy ágazatot részesít előnyben,
5. torzít(hat)ja a versenyt, vagy annak torzításával fenyeget, és befolyásol(hat)ja a tagállamok közötti kereskedelmet.

Az Európai Bíróság a Klaus Höfner esetben határozta meg a vállalkozás fogalmát. E szerint európai uniós állami támogatási értelemben vállalkozásnak minősül „minden gazdasági tevékenységet végző személy, függetlenül jogi helyzetétől és finanszírozási formájától."
Az állandó ítélkezési gyakorlat alapján gazdasági tevékenység „bármely, egy adott piacon termékek és szolgáltatások nyújtásával járó tevékenység."
Amennyiben a kedvezményezett a támogatott tevékenység tekintetében nem minősül európai uniós versenyjogi értelemben vett vállalkozásnak, abban az esetben mentesül az európai uniós állami támogatási szabályok alkalmazása alól.
A sportjellegű támogatások körében az Európai Bizottság az N 118/2000 sz. ügyben megállapította, hogy a fiatal korosztályok sportszakmai nevelése olyan jellegű tevékenység, amely elősegíti a fiatalok sportszakmai és iskolai fejlődését, ezáltal megkönnyítve pályaválasztásukat és sikeres elhelyezkedésüket akár a sport területén, akár azon kívül. A sportszakmai nevelés ezen túlmenően egyéb közösségi célokat is szolgál, például a fiatalok számára hasznos időtöltést kínálva csökkenti a korosztályba tartozók kriminalizálódásának esélyét. A Bizottság ebben a határozatban kimondta, hogy az utánpótlás nevelés az uniós versenyjogi szabályok értelmében nem minősül gazdasági tevékenységnek és ezért támogatása nem tekinthető az EUMSZ 107. cikke (1) bekezdésének hatálya alá tartozó állami támogatásnak.
Mivel az amatőr klubok az EUMSZ 107. cikkének (1) bekezdése értelmében általában nem minősülnek vállalkozásnak, így a részükre nyújtott támogatás sem minősül állami támogatásnak.
Ennek megfelelően abban az esetben, amennyiben a tárgyi beruházással érintett infrastruktúrát kizárólag amatőr sportszervezetek (pl. diák-, szabadidős célú) sport tevékenységére használják, a tervezett intézkedés esetében nem kell alkalmazni az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokat. Erre figyelemmel a fejlesztéshez szükséges 30%-os önrész támogatásként biztosítható a tulajdonos Önkormányzat által.
Az amatőr sportszervezet fogalmát a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 42. – és hivatkozással a 43. – pontja, a hivatásos sport fogalmát pedig a 651/2014/EU Bizottsági rendelet 2. cikk 143. pontja tartalmazza.

Fentiek alapján a BVSC-Zuglónak nyilatkoznia kell arról, hogy az érintett jogszabály fenti helye alapján amatőr sportszervezetnek minősül, így részére a szükséges önrész fejlesztési támogatásként biztosítható.

További korlátot jelent az önrész biztosításához Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének15/2015. (IV. 27.) önkormányzati rendelete a kerületi lakosok közösségi célú igényeinek teljesítését vállaló civil szervezetek támogatásáról. (Továbbiakban: Rendelet)
A rendelet hatálya ugyanis kiterjed az Önkormányzat mindenkori éves költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: költségvetés) meghatározott forrásokból nyújtott pénzbeli támogatásokra, továbbá az Önkormányzat által természetben nyújtott támogatásokra, függetlenül attól, hogy a támogatást pályázati úton vagy egyedi kérelemre nyújtották.

A rendelet 3§ (2) bekezdése szerint:

*E rendelet hatálya alá tartozó támogatásokból e rendelet szabályai szerint az Ectv. hatálya alá tartozó helyi civil szervezetek részesülhetnek, amennyiben:*

*a) bejegyzett székhelyük a XVI. kerület közigazgatási területén van, vagy*

*b) bejegyzett országos vagy regionális szervezetük a XVI. kerület közigazgatási területén szervezeti egységgel rendelkezik, vagy*

*c) tevékenységüket kizárólag vagy elsősorban a XVI. kerületi lakosság érdekében végzik.*

Jól látható, hogy a BVSC-Zugló a fenti kritériumnak nem felelne meg.
Amennyiben a rendelet személyi hatálya kiterjedne a BVSC-Zuglóra abban az esetben a részére egyedi támogatásként nyújtható a kért 30%-nak megfelelő önrész.

*7. Egyedi támogatás*

***10. §***

*(1) A döntéshozó dönthet úgy is, hogy a források figyelembevételével támogatást nyújt egyedi kérelem alapján. Ez esetben a támogatási kérelmet a döntéshozó felé kell benyújtani.*

*(2) Az egyedi támogatási kérelemnek tartalmaznia kell pénzbeli támogatásra irányuló kérelem esetén, e rendelet 1. függeléke szerint kitöltött adatlapot és az abban felsorolt mellékleteket is.*

*(3) A döntéshozatalt megelőzően vizsgálni kell, hogy a szervezet, a kérelemben megjelölt célra költségvetési éven belül részesült-e már támogatásban.*

*(4) El kell utasítani a támogatási kérelmet, ha:*

*a) a kérelem nem tartalmazza a (2) bekezdésben meghatározottakat és azt a kérelmező a döntés meghozataláig nem pótolja, illetve*

*b) a szervezet a döntéshozatalt megelőző két naptári éven belül a részére nyújtott támogatással nem, vagy nem megfelelően számolt el, illetve a kapott támogatást előzetes hozzájárulás nélkül a jóváhagyott céltól eltérően használta fel.*

*(1) A kérelem/pályázatok elbírálása a döntéshozó soron következő rendes ülésén történik, de legfeljebb 80 napon belül.*

***8. A támogatásról szóló döntés***

***11. §***

*(1) A pénzügyi támogatásról szóló határozat tartalmazza:*

*a) a támogatásban részesülő helyi civil szervezet pontos megnevezését,*

*b) a támogatás pontos célját,*

*d) a támogatás forrásának megjelölését,*

*e) a támogatás összegét,*

*f) a támogatás kifizetésének módját, ütemezését (egy összegben vagy meghatározott ütemezéssel),*

*g) a támogatás elszámolásának határidejét.*

*(2) A természetbeni támogatásról szóló döntés tartalmazza:*

*a) az igénybevétel pontos időpontját, az igénybevétel kezdetét és végét,*

*b) a természetbeni támogatás összegét,*

*c) a támogatásban részesülő helyi civil szervezet nevét és a támogatás pontos célját.*

### *9. Támogatási szerződés megkötése*

### *12. §*

*(1) Támogatás odaítélése esetén támogatási szerződést kell megkötni a támogatásban részesülő helyi civil szervezettel (továbbiakban: Támogatott). A támogatási szerződést a Polgármester írja alá.*

*(2) A Támogatottnak a támogatási szerződésben vállalnia kell, hogy a nyilvánosság előtt megjelenő eseményein, valamint annak eredményeképpen létrejövő elektronikus vagy nyomtatott kiadványokon az Önkormányzat megnevezésével a nyilvánosság tudomására hozza az önkormányzati támogatás tényét.*

(1) *A támogatási szerződés megkötésének feltétele, hogy a Támogatott, a támogatási szerződés megszegéséből fakadó fizetési kötelezettségeinek biztosítására, a támogatás összegének megfelelő azonnali beszedési megbízást (inkasszó jogot) biztosítson az Önkormányzat javára valamennyi bankszámlájára vonatkozóan.*

A támogatás tényéről, tehát a Tisztelt Képviselő-testületnek kell majd döntenie, egyedi támogatási kérelem alapján azzal, hogy a támogatás odaítéléshez és folyósításához a fent hivatkozott rendelet 3 §-ának módosítása is szükséges.

A tulajdonosi hozzájárulás kiadása megtörténhet tehát azzal, hogy a támogatás folyósítását illetve odaítélését megelőzően a Rendelet módosítása és szabályszerű kérelem benyújtása lesz szükséges a BVSC-Zugló részéről. Ezt követően a BVSC-Zugló 30%-os önerő támogatásához a Miniszterelnökség felügyelete alatt működő Támogatásokat Vizsgáló Iroda jóváhagyása is szükséges lesz.

A TAO . 22/C § (6) bekezdése szerint:

*„(6) Ha az építési engedélyhez kötött tárgyi eszköz beruházás, felújítás sportcélú ingatlanra irányul, a támogatási igazolás kiállításának feltétele, hogy a támogatás igénybevételére jogosult szervezet vállalja, hogy*

*a) a beruházás üzembe helyezését követő legalább 15 évben az adókedvezmény alapjául szolgáló beruházás révén üzembe helyezett ingatlan sportcélú, elsődlegesen piaci alapon történő hasznosítását - a b) pontban meghatározott kivétellel és a (7) bekezdésben foglaltakra figyelemmel - fenntartja, valamint benyújtja a sportcélú ingatlan tulajdonosának előzetes írásbeli hozzájárulását arról, hogy erre az időtartamra - a beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül - a Magyar Állam javára az ingatlan-nyilvántartásba az igénybe vett adókedvezmény mértékéig jelzálogjog kerül bejegyzésre,*

*b) a beruházás üzembe helyezését követő legalább 15 évben az adókedvezmény alapjául szolgáló beruházás révén üzembe helyezett sportcélú ingatlant iskolai és diák-, főiskolai-egyetemi sport események, szabadidősport események és más, közösségi célú (különösen: kulturális, turisztikai) események lebonyolítása céljából*

*ba) naponta a sportcélú ingatlan üzemidejének legalább 20%-ában és évente legalább 10 nap, vagy*

*bb) naponta a sportcélú ingatlan üzemidejének legalább 16%-ában és évente legalább 8 nap, vagy*

*bc) naponta a sportcélú ingatlan üzemidejének legalább 12%-ában és évente legalább 6 nap*

*ingyenesen vagy kedvezményes áron hasznosítja,*

*c) bérelt vagy más jogcímen használt, nem a látvány-csapatsportban működő hivatásos sportszervezet tulajdonában álló ingatlan esetén a sportcélú ingatlant piaci áron béreli vagy más jogcímen használja, azzal, hogy a látvány-csapatsportban működő hivatásos sportszervezet által fizetett bérleti, vagy a használatért járó egyéb díj nem lehet alacsonyabb a bérelt vagy más jogcímen használt létesítménynek - ideértve a támogatásból finanszírozott beruházások eredményeként megvalósuló létesítményeket is - a bérleményre vagy más jogcímen történő használatra eső tényleges értékcsökkenési költségei és működési költségei összegének 50%-ánál, figyelembe véve a létesítmény teljes és a hivatásos sportszervezet által ténylegesen igénybe vett kapacitásának arányát,*

*d) a jelenértékén legalább 5 millió forint értékű tárgyi eszköz felújítás esetén a (3) bekezdésben meghatározott sportfejlesztési program benyújtásával egyidejűleg írásban nyilatkozik a sportpolitikáért felelős miniszter vagy - az (1) bekezdés b)- d) pontjában meghatározott támogatás igénybevételére jogosult szervezet kérelme esetén - a látvány-csapatsport országos sportági szakszövetsége felé arról, hogy a támogatásból megvalósuló felújítást legalább 5 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően hasznosítja, valamint benyújtja a sportcélú ingatlan tulajdonosának előzetes írásbeli hozzájárulását arról, hogy erre az időtartamra - a felújított sportcélú ingatlan üzembe helyezését követő 30 napon belül - az állam javára az ingatlan-nyilvántartásba az igénybe vett adókedvezmény mértékéig jelzálogjog kerül bejegyzésre,*

*e) a jelenértékén legalább 10 millió forint értékű tárgyi eszköz beruházás, felújítás esetén a (3) bekezdésben meghatározott sportfejlesztési program benyújtásával egyidejűleg írásban nyilatkozik a sportpolitikáért felelős miniszter vagy - az (1) bekezdés b)-d) pontjában meghatározott támogatás igénybevételére jogosult szervezet kérelme esetén - a látvány-csapatsport országos sportági szakszövetsége felé arról, hogy a sportcélú ingatlanfejlesztésre nyílt pályázatot ír ki és a pályázati eljárás eredménye alapján nyertes személlyel köt szerződést a tárgyi eszköz beruházás, felújítás megvalósítására."*

Tekintettel arra, hogy a beruházás egyik tervezett része sem építési engedély köteles, ezért jelzálog bejegyeztetése az ingatlanra nem szükséges.

Javaslom, hogy a beruházás keretösszegén belül, a műszakilag indokolt végleges részösszegeket a Polgármester hagyja majd jóvá, az Intézményfejlesztési Irodavezető ellenjegyzése mellett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés tárgyában döntést hozni szíveskedjen.

**Határozati Javaslat:**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Budapesti Vasutas Sport Club – Zugló Közhasznú Egyesület beruházási - fejlesztési terveit a Budapest XVI. kerület, 105661 hrsz-ú, természetben a 1165 Budapest, Táncsics utca 7. szám alatti Táncsics Mihály Általános Iskola és Gimnázium, mint kivett középiskola megnevezésű, kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló, az Észak-Pesti Tankerületi Központ vagyonkezelési jogával terhelt ingatlanon az előterjesztésben foglaltak szerint.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy biztosítja a projekt megvalósításának összköltsége (megközelítőleg bruttó 33.424.365,- Ft) 30 %-os önrészét, legfeljebb 10.027.310,- Ft összegben, az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 23/2016 (XII. 21.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklet 57. fejlesztési céltartalék sora terhére.

A beruházás pontos műszaki tartalmát és összegét, a tulajdonosi hozzájárulás kiadása előtt a Polgármester az Intézményfejlesztési Irodavezető által műszakilag indokoltként ellenjegyzett értékben és tartalommal hagyja jóvá.

Budapesti Vasutas Sport Club – Zugló Közhasznú Egyesület kijelenti, hogy amatőr sportszervezet, és kötelezettséget vállal arra, hogy a tárgyi beruházással érintett infrastruktúrát kizárólag utánpótlás-nevelési feladatokra, illetve amatőr sport tevékenységére használja az Észak-Pesti Tankerületi Központtal kötött megállapodás alapján a tanítási időn kívüli időszakban.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a jelen határozat végrehajtásához szükséges bármilyen intézkedés megtétele előtt szerezze be az Észak-Pesti Tankerületi Központ kifejezett hozzájárulását a Budapesti Vasutas Sport Club – Zugló Közhasznú Egyesület által a fejlesztési helyszínének általa igényelt időtartamú biztosításáról, mely hozzájárulás jelen határozat végrehajtásának és ehhez kapcsolódó bármilyen jognyilatkozat vagy intézkedés megtételének feltétele.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fentiekhez végrehajtásához a Képviselő-testület soron következő ülésére terjessze elő a Budapesti Vasutas Sport Club – Zugló Közhasznú Egyesület szabályszerűen benyújtott egyedi kérelmét, Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2015. (IV. 27.) a kerületi lakosok közösségi célú igényeinek teljesítését vállaló civil szervezetek támogatásáról szóló önkormányzati rendelete olyan tartalmú módosításával együtt, mely lehetővé teszi fejlesztési támogatás nyújtását a Budapesti Vasutas Sport Club – Zugló Közhasznú Egyesület részére, majd a támogatási szerződés tervezetéről kérje ki a

Miniszterelnökség felügyelet alatt működő Támogatásokat Vizsgáló Iroda véleményét, és kizárólag annak jóváhagyó engedélyezése esetén tegye meg a szükséges intézkedéseket, egyben felhatalmazza a jelen határozatban foglaltak szerinti, a pályázat benyújtásához szükséges jognyilatkozatok és tulajdonosi hozzájárulás kiadására, valamint a támogatás elnyerése esetén és annak idejére, az ingatlan használatának az Észak-Pesti Tankerületi Központtal közösen megkötendő háromoldalú megállapodás alapján a hatályos rendelkezések szerinti biztosítására.

Határidő: 2017. szeptember 30.
Felelős: Kovács Péter polgármester
(egyszerű szótöbbséget igényel)

Budapest, 2017. június 13.

Kovács Péter
polgármester

Láttam:

Ancsin László
Jegyző

**Tárgyalásra kijelölt bizottság:** *Gazdasági és Pénzügyi Bizottság*
*Kulturális és Sportbizottság*

Melléklet:

1. sz. melléklet – tulajdoni lap
2. sz. melléklet - Budapesti Vasutas Sport Club – Zugló Közhasznú Egyesület kérelme
3. sz. melléklet – becsült költségek
4. sz. melléklet – Észak-Pesti Tankerületi Központ kérelme

1. sz. melléklet

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatala
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1/1

**Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám: 8000004/195131/2017

2017.06.13

BUDAPEST XVI.KER. Szektor : 61

Belterület 105661 helyrajzi szám

1165 BUDAPEST XVI.KER. Táncsics utca 7-11. "felülvizsgálat alatt"

**I.RÉSZ**

1. Az ingatlan adatai:

| alrészlet adatok<br>művelési ág/kivett megnevezés/ | min.ő | terület<br>ha m2 | kat.t.jöv.<br>k.fill. | alosztály adatok<br>ter.<br>ha m2 | <br>kat.jöv<br>k.fill |
|---|---|---|---|---|---|
| - Kivett iskola | 0 | 1.2934 | 0.00 | | |

**II.RÉSZ**

2. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 150919/1997/1997.09.03
jogcím: elbirtoklás
jogállás: tulajdonos
név: XVI.KER. ÖNKORMÁNYZAT
cím: 1163 BUDAPEST XVI.KER. Havashalom utca 43.

**III.RÉSZ**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 357413/1/2005/05.11.28

- a T-73967 ttszámú térrajz alapján a 105661 hrsz-ú ingatlan területe megnövelve a 105662 hrsz-ú ingatlan területével és ennek a tulajdoni lapja ingatlan hiányában megszüntetve.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 58208/2/2012/12.02.22
Vezetékjog
34 m2 területre, VMB274/2011.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

**TULAJDONI LAP VÉGE**

Bizonyító erővel nem rendelkezik

2. sz. melléklet

**BUDAPESTI VASUTAS SPORT CLUB - ZUGLÓ KÖZHASZNÚ EGYESÜLET**

*asztalitenisz birkózás karate kerékpár kézilabda labdarúgó utánpótlás műugrás-szinkronúszás röplabda szabadidő tenisz úszás vívás vízilabda*

*Ikt. szám: K-000387/2017.*

Budapest Főváros XVI. Kerület Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal
Kovács Péter úr
polgármester

Budapest

Tisztelt Polgármester Úr!

Az alábbiakban kívánom tájékoztatni arról, hogy a BVSC-Zugló által építendő, a BVSC-Zugló és a XVI. kerület Önkormányzata által a TAO Sportfejlesztési Program keretében közösen megvalósítani kívánt

„Táncsics Mihály Általános Iskola és Gimnázium szabadtéri kézilabdapálya építése"
(1165 Budapest, Táncsics u. 7.)

céljára, a meghatározott műszaki tartalom mellett (1. számú melléklet) a következő források rendelkezésre állása szükséges:

Projekt teljes költsége:

| | |
|---|---|
| Szabadtéri kézilabdapálya világítással: | 33.424.365,- Ft |
| A projekt megvalósításához szükséges önerő: | 10.242.000,- Ft |

Tájékoztatom Polgármester urat, hogy a projekt megvalósításához szükséges Önerő nem áll a BVSC-Zugló rendelkezésére.

Kérem, hogy projekt megvalósításához szükséges önerőt fejlesztési céltámogatásként az Önkormányzat biztosítsa a BVSC-Zugló részére!

A BVSC-Zugló a további költségeket a TAO támogatási rendszer keretében kívánja fedezni.
A költségek viselésén így a BVSC-Zugló és a XVI. Kerület Önkormányzata 70% /30 % arányban osztoznának.

Meggyőződésünk, hogy a beruházás egyaránt szolgálja XVI. Önkormányzatának, a Táncsics Mihály Általános Iskola és Gimnázium tanulóinak és a BVSC-Zugló sportolóinak érdekeit.

Budapest, 2017. június 08.

Budapesti Vasutas Sport Club-Zugló KÖZHASZNÚ EGYESÜLET 1142 Budapest Szőnyi út 2. 19806990-2-42

Üdvözlettel:

Szentpáli Gábor
ügyvezető elnök

1142 Budapest, Szőnyi út 2. Tel.: +36 1 273 1426 Fax: +36 1 273 1427 e-mail: info@bvsc.hu www.bvsc.hu
adószám: 19806990-2-42 bankszámlaszám: Ernste Bank Hungary Zrt. 11991102-02132954-00000000

**BUDAPESTI VASUTAS SPORT CLUB - ZUGLÓ KÖZHASZNÚ EGYESÜLET**

*asztalitenisz birkózás karate kerékpár kézilabda labdarúgó utánpótlás műugrás-szinkronúszás röplabda szabadidő tenisz úszás vívás vízilabda*

Ikt. szám: K-000388/2017.

# NYILATKOZAT

Alulírott, Szentpáli Gábor, mint a BVSC-Zugló ügyvezető elnöke az alábbiak szerint nyilatkozom a 2017/2018 TAO támogatási időszakban, a BVSC-Zugló és a XVI. Kerület Önkormányzat által közösen, a Táncsics Mihály Általános Iskola és Gimnázium (1165, Budapest, Táncsics u. 7.) területén megépítendő szabadtéri kézilabdapálya használatáról.

A Táncsics Mihály Általános Iskola és Gimnázium felújítandó szabadtéri kézilabda pályájának hasznosítási módja kettős.

Tanítási időszakban reggel nyolc és délután öt óra között az iskola tanulói használják a sportpályát a testnevelési órák, illetve a délutáni tömegsport és napközis foglalkozások keretein belül.

Tanítási időn kívül a létesítmény a BVSC-Zugló minőségi edzésmunkáját hivatott elősegíteni. Az utánpótlás-nevelő sportegyesület tervei szerint hetente háromszor délután öt és este hét óra között tart foglalkozásokat a kerületi kézilabdázni vágyó gyermekeknek.

Budapest, 2017. június 8.

Budapesti Vasutas Sport Club Zugló KÖZHASZNÚ EGYESÜLET 1142 Budapest Szőnyi út 2. 19806990-2-42

Szentpáli Gábor
ügyvezető elnök

1142 Budapest, Szőnyi út 2. Tel.: +36 1 273 1426 Fax: +36 1 273 1427 e-mail: info@bvsc.hu www.bvsc.hu
adószám: 19806990-2-42 bankszámlaszám: Ernste Bank Hungary Zrt. 11991102-02132954-00000000

3. sz. melléklet

NÉV: Táncsics Mihály Általános Iskola és Gimnázium
Cím: 1165, Budapest, Táncsics 7.

A munka leírása:
Szabadtéri kézilabdapálya építése felújítása

Készült : TERC VIP szerint

Költségvetési főösszesítő

| Megnevezés | | Anyagköltség | Díjköltség |
|---|---|---|---|
| Építmény közvetlen költsége | | 17.690.660 | 8.627.738 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | | 17.690.660 | 8.627.738 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | | | 26.318.398 |
| 2.2 Áfa | 27% | | 7.105.967 |
| 3. A munka ára | | | 33.424.365 |

# MŰSZAKI LEÍRÁS

A Budapest XVI. Kerületi Táncsics Mihály Általános Iskola és Gimnázium (1165, Budapest, Táncsics 7.) szabadtéri kézilabdapálya építési munkáiról.

A Budapesti Vasutas Sport Club - Zugló Közhasznú Egyesület fel kíván újítani a Táncsics Mihály Általános Iskola és Gimnázium területén lévő a szabadtéri kézilabdapályát.

A tervezett felújítás a már meglévő beton borítással rendelkező pályán történne meg 22x42 méter méretben-

Az új kézilabdapálya rétegrendje a következő:

- A pálya alépítményei részére a jelenlegi szinthez viszonyítva átlag 26 cm, vastagságban a talajt ki kell emelni
- A kiemelt szint kézi erővel rendezésre kerül, majd tömörítve lesz. A kész felületre egy réteg GEO Textília kerül leterítésre
- Ágyazati réteg készítése 0-20 mm szemcsenagyságú, 15 cm vastagságban, fagyálló zúzött kőből, tömörítve Tr 90% tömörségi fokra
- A pályakörül betonszegély készítése 100x20x5 cm beton szegélykövekből betonágyba rakva
- Simított betonaljzat 10 cm vastagságban
- 1 cm EPDM öntött gumi pálya burkolat
- Pályafestés
- Folyóka készítése a felszíni víz elvezetésére a pálya egyik hosszoldalán
- Szikkasztógödör készítése (2,0x2,0x2,0 méretű) 50x200 mm méretű kulé szikkasztó kaviccsal
- A páyla megvilágítására 4 db kandeláber kerül telepítésre 200 lux erősségű lámpatestekkel

Munkanem összesítő

| Munkanem száma és megnevezése | | Anyagköltség | Díjköltség |
|---|---|---|---|
| 21 | Irtás, föld- és sziklamunka | 3.658.560 | 2.793.138 |
| 31 | Helyszíni beton és vasbeton munka | 3.916.500 | 2.142.000 |
| 47 | Felületképzés | 132.000 | 96.000 |
| 62 | Kőburkolat készítése | 281.600 | 224.000 |
| 92 | Szabadidő és sportlétesítmények | 9.702.000 | 3.372.600 |
| I. Fejezet munkanemei összesen | | 17.690.660 | 8.627.738 |

| Ssz. | Tételszám<br>Tételkiírás | Egységre jutó (HUF)<br>Anyag | <br>Munkadíj | A tétel ára összesen (HUF)<br>Anyag | <br>Munkadíj |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 21-003-7<br>Munkagödör földkiemelése szikkasztó gödör részére III. oszt. talajban, kézi erővel<br>8 m3 | 0 | 8.870 | 0 | 70.960 |
| 2 | 21-003-7.1.6<br>Munkagödör földkiemelése műtárgyak helyén bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, alapterület: 250m2 felett, kézilabda pálya területén, átlag 26 cm. vastagságban<br>240,24 m3 | 0 | 2.550 | 0 | 612.612 |
| 3 | 21-004-5.1.1<br>Tükörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, a tükör teljes felületének geotextiliával történő leterítése<br>924 m2 | 350 | 430 | 323.400 | 397.320 |
| 4 | 21-008-2.1.2 (8)<br>Pályatükör tömörítése gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 90%<br>924 m2 | 150 | 550 | 138.600 | 508.200 |
| 5 | 21-011-1<br>Fejtett föld felrakása szállítóeszközre,elszállítása lerakóhelyre<br>325 lazam3 | 6.400 | 2.550 | 2.080.000 | 828.750 |
| 6 | 21-011-7<br>Szikkasztó gödör feltöltése 50/200mm kulé kavicsból geotextilia alátáttel és takarással<br>8 m3 | 7.900 | 1.650 | 63.200 | 13.200 |
| 7 | 21-011-7.4-0110765 (32)<br>Ágyazati szürőréteg készítése 0-20 mm, fagyálló zuzottkőből 15 cm vtg.(pálya alatt)<br>138,6 m3 | 7.600 | 2.360 | 1.053.360 | 327.096 |
| 8 | 21-011-12 (29)<br>Környezetvédelmi és hulladék újrahasznosítási díj<br>1 db | 0 | 35.000 | 0 | 35.000 |
| | **Munkanem összesen:** | | | 3.658.560 | 2.793.138 |

| Ssz. | Tételszám<br>Tételkiírás | Egységre jutó (HUF)<br>Anyag | <br>Munkadíj | A tétel ára összesen (HUF)<br>Anyag | <br>Munkadíj |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **31-030-11.1.1.2-0121110 (20)**<br>Simitott beton aljzat készítése<br>kavicsbetonból C 16/20<br>kissé képlékeny konzisztenciájú betonból,<br>10 cm vastagságban<br>C16/20 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,<br>5 pc. $D_{max}$ = 16 mm, m = 6,4 finomsági modulussal<br>(pálya burkolat alatt)<br>**924 m2** | **3.900** | **2.250** | **3.603.600** | **2.079.000** |
| 2 | **31-051-5**<br>Betonfolyóka készítése, 10 cm vastag fallal és fenéklemezzel,<br>cementsimítással, zsaluzattal, fedlap nélkül,<br>X0b(H) környezeti osztályú,<br>kissé képlékeny konzisztenciájú betonból,<br>(pálya egyik hosszoldalán)<br>**42 m** | **7.450** | **1.500** | **312.900** | **63.000** |
| | **Munkanem összesen:** | | | **3.916.500** | **2.142.000** |

| Ssz. | Tételszám<br>Tételkiírás | Egységre jutó (HUF)<br>Anyag | <br>Munkadíj | A tétel ára összesen (HUF)<br>Anyag | <br>Munkadíj |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 47-041-15<br>Kézilabda pálya felfestése<br>240 fm | 550 | 400 | 132.000 | 96.000 |
| | **Munkanem összesen:** | | | 132.000 | 96.000 |

| Ssz. | Tételszám<br>Tételkiírás | Egységre jutó (HUF)<br>Anyag | <br>Munkadíj | A tétel ára összesen (HUF)<br>Anyag | <br>Munkadíj |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 62-002-21.2-0610704 (12)<br>Szegélykövek készítése pálya körül, 100x20x6 cm méretű beton elemekből, betongerendába rakva | | | | |
| | 128 m | 2.200 | 1.750 | 281.600 | 224.000 |
| | **Munkanem összesen:** | | | 281.600 | 224.000 |

| Ssz. | Tételszám<br>Tételkiírás | Egységre jutó (HUF)<br>Anyag | <br>Munkadíj | A tétel ára összesen (HUF)<br>Anyag | <br>Munkadíj |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 71-101-1.1.1.1.1.2-0160611 (2) **Ajánlott tétel!**<br>Pálya térvilágítás;<br>Acéloszlop elhelyezése, felületvédelemmel,közvilágítási összekötő- és biztosító szekrénnyel,földmunkával és betonalappal,lámpatest és fényforrással,<br>kör keresztmetszetű<br>talplemezes kivitelben,<br>7-10 méter fénypontmagasság között, 200 lux pálya megvilágitással<br>4 db | 899.000 | 91.300 | 3.596.000 | 365.200 |
| | **Munkanem összesen:** | | | 0 | 0 |

| Ssz. | Tételszám<br>Tételkiírás | Egységre jutó (HUF)<br>Anyag | <br>Munkadíj | A tétel ára összesen (HUF)<br>Anyag | <br>Munkadíj |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 92-021-2.1.2<br>Sportpálya burkolat kialakítása, 1 cm. vtg. EPDM öntöttgumi borkolattal,<br>fektetés beton aljzatra,<br>924 m2 | 10.500 | 3.650 | 9.702.000 | 3.372.600 |
| | **Munkanem összesen:** | | | 9.702.000 | 3.372.600 |

Észak-Pesti Tankerületi Központ

**Kovács Péter**
Polgármester Úr
részére

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzata
1163 Budapest, Havashalom utca 43.

***Tisztelt Polgármester Úr!***

Az Észak-Pesti Tankerületi Központ illetékességi területén lévő Budapest XVI. Kerületi Táncsics Mihály Általános Iskola és Gimnázium a kerület sportéletének kiemelkedő színtere. Nagyon fontos a labdasportok sokféleségének biztosítása, ami a labdarúgáson túl a kézi- és kosárlabda pályák felújítását is magában kell, hogy foglalja.
A gimnázium területén lévő kézilabdapálya erős felújításra szorul mind szerkezetileg mind esztétikailag.
A pálya alatti fűnyomócső megjavításával, az alapzat helyreállításával és a kor színvonalának megfelelő burkolattal történő ellátásával, valamint a kapuk és a labdafogó hálók cseréjével egy olyan multifunkcionális sportpálya jöhetne létre, ami a kerület sportszerető ifjúságát messzemenőkig kiszolgálhatná.
Fentiekre tekintettel tisztelettel kérem polgármester urat, hogy a fent nevezett sportpálya-rekonstrukcióra vonatkozó igényünket, mint tulajdonos, befogadni szíveskedjen.

Budapest, 2017. május 31.

Tisztelettel:

Észak-Pesti Tankerületi Központ 01

Kovács Katalin
tankerületi igazgató

Székhely: 1165 Budapest, Jókai Mór u. 6.
Telefon: 06-30-626-5761
E-mail: eszakpest@kk.gov.hu