

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
ALPOLGÁRMESTERE

Készült a 2017. szeptember 20. napján tartandó Képviselő-testületi ülésre!

Készítette: Görbe László állattartási és mezőgazdasági ügyintéző

Tárgy: Javaslat a fás szárú növények védelméről,
kivágásáról és pótlásáról szóló rendelet
megalkotására

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Alaptörvényének XXI. cikke szerint Magyarország elismeri és érvényesíti mindenki jogát az egészséges környezethez, illetve a XX. cikk (1) bekezdése alapján mindenkinek joga van a testi és lelki egészséghez, továbbá a (2) bekezdés kimondja, hogy ezt a jogot Magyarország többek között a környezet védelmével valósítja meg.

A kerületi lakosság számára az egészséges, élhető környezet biztosítása, a természeti környezet védelme, a levegőtisztaság javítása érdekében elengedhetetlen a kerület fás szárú növény állományának megóvása.

Ehhez olyan rendelet megalkotására van szükség, mely mindenre kiterjedően meghatározza a nem közterületi ingatlanon történő fakivágás szabályait, a kerületben kivágott fás szárú növények pótlására vonatkozó egyértelmű rendelkezéseket és az engedély nélküli fakivágás és pótlási kötelezettség elmulasztása során alkalmazható jogkövetkezményeket. Ezen kívül jelentős különbséget tesz a nem közterületi ingatlan esetében az engedéllyel és az engedély nélkül kivágott fa pótlásának mértékénél, ezzel a jogkövető magatartásra ösztönözve a kerület lakosait, mivel az elsődleges cél a kerület zöldfelületi értékének megőrzése.

A javasolt rendelet-tervezet megalkotását, ezzel együtt a fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló 24/2015. (IX. 24.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) hatályon kívül helyezését egyszerre több körülmény is indokoltá teszi.

Ezek között említhető, hogy a nem közterületi ingatlan esetében olyan pótlási kötelezettséget állapítsunk meg, mely jóval enyhébb a jelenleg hatályos szabályozásnál, ezáltal a kerület lakosait arra ösztönözzük, hogy engedélyt kérjenek a fa kivágására és ne engedély nélkül tegyék azt, kockáztatva ezzel egy jelentős mértékű pótlási kötelezettséget. Ennek megfelelően az engedéllyel történő fakivágás esetén, nem közterületi ingatlanon, ha pénzben történik a megváltás, akkor a korábbi 60.000,- Ft-ot 45.000,- Ft-ra csökkentjük, továbbá a kivágott fák össz törzsátmérőjét 100 %-os mértékben pótoltatjuk, a jelenlegi 150 % helyett. A közterületi ingatlan esetén marad a 150 %-os pótlás, viszont a pótlandó fa értékét itt is 45.000,- Ft-ra csökkentjük.

További változás, hogy a fakivágást nem kell indokolni a nem közterületi ingatlanon, csak akkor, ha a kivágandó fa törzsátmérője a 20 cm-t eléri, illetve meghaladja.

Jelentős változás, hogy fakivágási engedélyezési eljárás keretében a nem közterületi ingatlanon a fakivágás pótlás nélkül engedélyezhető, ha az ingatlanon 60 m² –enként egy fa marad.

A rendelet-tervezetben új elemként jelenik meg, hogy a kivágott díszfákat gyümölcsfákkal is lehet pótolni.

A rendelet –tervezet a jelenleg hatályoshoz hasonlóan a nem közterületi ingatlanon történő fakivágás esetében a Képviselő-testület a polgármesterre ruházza át a hatáskörét.

A rendelet-tervezetet első olvasatban már 2017. június 21-én tárgyalta a Képviselő-testület. A 262/2017 (VI. 21.) Kt. határozatban a Képviselő-testület felkérte a Polgármestert arra, hogy a rendelet-tervezetet a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálynak, mint az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek véleményezésre és a szomszédos önkormányzatoknak tájékoztatásul küldje meg.

A Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya 2017. július 27-én kelt PE-06/KTF/26057-1/2017 számú leveléből kiderül, hogy a rendelet-tervezetet a kormányhivatal környezetvédelmi szempontból elfogadja, azzal szemben kifogást nem emel.

A szomszédos önkormányzatoknak 2017. július 4-én került postázásra a rendelet-tervezet.

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat polgármestere, Kovács Róbert a tájékoztatásul megkapott rendelet-tervezetre 2017. augusztus 31-én kelt K/30015/1/2017/III. számú levelében többek között az alábbi észrevételt tette: A rendelettervezet nem tartalmaz általános szabályozást a fapótlás mikéntjére, a fapótlás eredményességére (második vegetációs időszakban történő kihajtás) vonatkozóan, hanem az külön-külön szerepel az egyes címek alatt. A fentiekre tekintettel kiegészítésre javaslom a rendelettervezet 11. § (3) és (4) bekezdését, ugyanis a közterületen lévő fa engedély nélküli kivágásnak és pótlásnak rendelkezései nem utalnak vissza korábbi rendelkezésekre, ezért nem szabályozott, hogy a fapótlás milyen fával – például 6 cm törzsátmérőjű – történhet és a pótlás mikor eredményes.

Kovács Róbert megfontolásra javasolta a túlzott csonkítás szabályainak a megalkotását is, hogy túlzott csonkítás esetén az engedély nélküli fakivágás szabályait mely esetben kell alkalmazni.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. §-ában foglalt előzetes hatásvizsgálat összefoglalása:

A végrehajtás feltételei:

A rendelet-tervezet az Önkormányzat számára minimális többletfeladatot jelent.

A társadalmi hatások összefoglalása:

A rendelet-tervezet a kerület közigazgatási területén szabályozott keretek közé szorítja a fakivágásokat, mely maga után vonja a pótlási kötelezettséget, megőrizve a faállomány nagyságát. Az indokolatlan fakivágások megakadályozása a jövő generációt is szolgálja.

Társadalmi költségek:

A rendelet-tervezet a társadalom számára további költséget nem jelent.

Költségvetési hatások:

A rendelet-tervezet biztosítja, hogy a kivágott faegyedek pótlása az egyed kertészeti értékének figyelembe vételével történjen, így a kerület faállománya hosszabb távon is fennmaradjon.

Egészségügyi hatások:

A rendelet-tervezetben foglaltak végrehajtásának következtében a levegőminőséggel együtt a lakosság egészsége is javul.

Környezeti hatások:

A faállomány fenntartása, esetleges növelése kedvezően befolyásolja a kerület levegőminőségét és hőháztartását, emellett a városkép javulása is várható.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendeletet elfogadni szíveskedjen!

Rendeleti javaslat: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló .../2017. (... ..) önkormányzati rendeletét.

(Elfogadása minősített szótöbbséget igényel az SzMSz. 18. § (2) bek. a) pontja alapján)

Budapest, 2017. szeptember 12.



Szász József
alpolgármester

Láttam:



Ancsin László
jegyző h

Tárgyalja: Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság, Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság

Melléklet:

1. melléklet: Rendelet-tervezet
2. melléklet: Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály levele
3. melléklet: Kovács Róbert Budapest Főváros X. kerület Kőbánya Önk. Polgármesterének levele

**Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének
../2017. (.....) önkormányzati rendelete**

a fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában, valamint 48. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. Fejezet
Általános rendelkezések**

1. A rendelet célja

1. §

E rendelet célja a fás szárú növények rongálásának, értéke csökkenésének és pusztításának megakadályozása, a zöldterületi és zöldfelületi területeken a növényállomány indokolatlan megszűnésének, károsodásának megelőzése, elhárítása, és a bekövetkezett károsodás csökkentése, valamint az indokoltan megszűnő zöldterület, zöldfelület növényállományának pótlásáról való gondoskodás.

2. A rendelet hatálya

2. §

(1) E rendelet hatálya kiterjed:

- a) a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő zöldterületekre, fákra és cserjékre, valamint egyéb belterületi zöldfelületekre;
- b) az Önkormányzat helyi jelentőségű természeti értékeire;
- c) a nem közterület megnevezésű ingatlanon álló fákra és cserjékre.

(2) E rendelet hatálya nem terjed ki:

- a) a fás szárú növények védelméről szóló kormányrendelettel szabályozott esetekre;
- b) az erdőről és az erdő védelméről, valamint a természet védelméről szóló törvények hatálya alá tartozó fás szárú növényekre;
- c) az eltérő szabályt megállapító külön törvény hatálya alá tartozó fás szárú növényekre;
- d) a nem közterület megnevezésű ingatlanon álló gyümölcsfákra.

3. Értelmező rendelkezések

3. §

E rendelet alkalmazásában:

- 1. *A fapótlás pénzbeli megváltás összege*: az egységár és a szükséges fapótlás darabszámának szorzata
- 2. *Cserjepótlás*: A kivágott, vagy kivágandó cserje pótlására a területi borítottság arányában előírandó területi borítottságot három éven belül biztosító cserje telepítése
- 3. *Előnevelt díszfa*: minimum 6 centiméter törzsmérőjű kétszer iskolázott, sorfa minőségű faiskolai anyag.
- 4. *Engedélyköteles cserjekivágás*: Közterületi ingatlanon a cserje területi borítottság megszüntetését eredményező cserje kivágás szándéka

5. *Engedély köteles fakivágás*: nem közterületi ingatlanon e rendelet alkalmazásában a gyümölcsfán kívül minimum 5 cm törzsátmérővel rendelkező lombhullató, illetve minimum 10 cm törzsátmérővel rendelkező örökzöld fás szárú növény kivágásának szándéka, közterületi ingatlanon minden minimum 3 cm törzsátmérővel rendelkező fás szárú növény kivágásának szándéka
6. *Eredménytelen pótlás*: a hatósági határozattal elrendelt fapótlás, mely a hatósági határozatban megadott időpontig nem ered meg.
7. *Fa jelentős mértékű csonkítása*: olyan mértékű beavatkozás a fa állagába, mely annak további növekedését visszafordíthatatlanul megakadályozza, vagy ellehetetleníti a fajra jellemző habitus kialakulását, vagy egészségi állapotának romlásához, illetve a fa pusztulásához vezet.
8. *Fapótlás*: a kivágásra kerülő fa pótlására, törzsátmérőjének arányában megállapított számú és törzsátmérőjű, továbbá a rendeletben megállapított mértékben előnevelt fa telepítése, illetve ennek pénzbeli megváltása
9. *Fapótlásra kötelezett személy*: nem közterületi ingatlanon a fakivágással érintett ingatlan tulajdonosa, illetve tulajdonosai, közterületi ingatlanon a fakivágási engedéllyel, illetve fakivágási engedély nélkül fát kivágott személy
10. *Fatelepítés*: nagy lombkoronát növelő, várostűrő, előnevelt díszfa ültetése.
11. *Fás szárú növény*: a fás szárú növények védelméről szóló kormányrendeletben meghatározott fogalom.
12. *Gyümölcsfa*: emberi fogyasztásra vagy egyéb hasznosításra kerülő gyümölcséért termesztett és gondozott fa, kivéve: diófa, szelídgesztenyefa, mandulafa, török mogyorófa és díszfának nemesített gyümölcsfák.
13. *Kertészeti szakvélemény*: jogszabályban meghatározott jogosultsággal rendelkező szakértő vagy szervezet által végzett, a fák korára, egészségi állapotára, térbeli elhelyezkedésére stb. vonatkozó vizsgálaton alapuló szakértői javaslat a fa fenntartásával, megóvásával vagy kivágásával kapcsolatban, mely javaslatnak a fás szárú növényekre vonatkozó vitalitási értéket (életképesség) is tartalmaznia kell.
14. *Kertszerű használat*: bozótmentesítés, kúszó-futó növények karbantartása, ingatlanhatáron belül tartása, gondozása, 5cm-t el nem érő sarjról, magról kelt fás szárú újulatok eltávolítása. (pl: borostyán, vadszőlő, tatáriszalag vagy vadsóska, hajnalka, trombitafolyondár, loncfélék, lilaakác, komló, szőlő, bálványfasarjak, akácfasarjak, meggyfasarjak, orgonasarjak, zöldjuharfa magoncok, eperfa magoncok, ostorfa magoncok)
15. *Közterület*: az az állami vagy helyi önkormányzati tulajdonban álló, közhasználatra szolgáló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván.
16. *Törzsátmérő*: a fa 1 méteres magasságban mért átmérője, centiméterben számolva
17. *Várostűrő fa*: a káros környezeti hatásoknak (pl. levegőszennyezés, talaj-, talajvíz szennyezettség, sózás) ellenálló fafajta.
18. *Vegetációs időszak*: a rügyfakadás és a lombhullás közötti időszak.
19. *Védett fasor*: a kiemelt közcélú zöldterületekről szóló 14/1993. (IV. 30.) Főv. Kgy. rendelet mellékletében szereplő közterületi fasor.
20. *Zöldfelület*: biológiailag aktív növényzettel borított terület, ahol a termőtalaj és az eredeti altalaj, illetve a talajképző közet között nincs egyéb más réteg.
21. *Zöldterület*: az országos településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendeletben meghatározott fogalom.

4. Hatásköri és egyéb szabályok

4. §

- (1) Az e rendeletben meghatározott valamennyi jogosultság és kötelezettség megállapítása közigazgatási hatósági ügy, és Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzata Képviselő-testületének (a továbbiakban: Képviselő-testület) hatáskörébe tartozik. A Képviselő-testület e hatáskörét Budapest Főváros XVI. kerület polgármesterére (a továbbiakban: polgármester) ruházza át. A polgármester elsőfokú döntése ellen a Képviselő-testülethez fellebbezés nyújtható be.
- (2) Nem közterületi ingatlanon álló 5 cm törzsmérőt el nem érő sarjról, magról kelt fásszárú újulatok eltávolítására, ennek elmulasztása esetén a fásszárú növényrel rendelkezni jogosultat a fásszárú növény kivágására kötelezi a polgármester.
- (3) Nem közterületi ingatlanon álló fa esetén a polgármester a fás szárú növényrel rendelkezni jogosultat a fás szárú növény kivágására kötelezi, ha a fás szárú növény az élet- vagy vagyonbiztonságot veszélyezteti, és e veszély másként nem hárítható el.
- (4) A polgármester eljárására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban Ket.) rendelkezései az irányadók.
- (5) A közterületen történő fa- és cserje kivágását a fás szárú növények védelméről szóló kormányrendelet alapján a növény helye szerinti illetékes jegyző engedélyezi, a közterületi ingatlanon kivágott fa- és cserje pótlásáról e rendeletben meghatározottak szerint kell gondoskodni.

II. Fejezet

Eljárási szabályok

5. A zöldterületek és zöldfelületek fenntartása, megóvása

5. §

- (1) Az Önkormányzat közigazgatási határán belül gondoskodni kell a zöldterületeken és zöldfelületeken található fás szárú növényállomány megőrzéséről, és növeléséről, ennek érdekében a tulajdonos köteles a tulajdonában lévő zöldterületeket és zöldfelületeket:
 - a) a mindenkori szakmai szempontoknak megfelelően karbantartani vagy karbantartatni,
 - b) a kórokozóktól, a kártevőktől és szakszerűtlen kezelésektől megóvni, továbbá
 - c) fejleszteni, megfelelően fenntartani és felújítani.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti karbantartásnak minősül különösen a fás szárú növény
 - a) fajtatulajdonságainak és növekedési jellemzőinek megfelelő metszése, ifjítása,
 - b) öntözési lehetőségének biztosítása, továbbá
 - c) eltávolítása kiszáradás esetén.
- (3) A gépkocsi behajtók kivételével biztosítani kell a telekhatár vagy a járda és az úttest közötti közterületi zöldfelület fennmaradását és épségét.

- (4) Amennyiben a nem közterületi ingatlan vagy ingatlanrész a talaj vagy a növényzeti viszonyai miatt (különösen a felszíni vagy talajvíz, vagy futóhomok miatt), illetőleg a használat módja következtében a települési környezetre káros hatást, illetve kedvezőtlen hatást gyakorol, a kedvezőtlen viszonyok megszüntetése érdekében (különösen törmelék, bontási anyag, hulladék és szemét eltávolítása, bozótirtás, tereprendezés, sarjról, magról kelt újulatok eltávolítása, illetve megfelelő növényzet telepítése) az érintett ingatlan tulajdonosát a polgármester kötelezi az ingatlan be nem épített részének kertszerű kialakítására, használatára.
- (5) A belterületi, beépített, Budapest Főváros Közgyűlésének 50/2015. (I. 28.) számú határozatával elfogadott Budapest Főváros Településszerkezeti Terve szerinti Lke-1 vagy Lk-2 építési övezetbe tartozó ingatlan tulajdonosa gondoskodni köteles az ingatlanon 80 m²-ként egy darab fa ültetéséről vagy fenntartásáról. Az e bekezdésben foglalt kötelezettségnek az ingatlan tulajdonosa e rendelet hatálybalépésétől számított 5 éven belül köteles eleget tenni.

6. A fák és cserjék telepítése és védelme

A nem közterületi ingatlanon történő fák és cserjék ültetése

6. §

- (1) A lakóépülettől, illetve ingatlan határától:
- a) a 2 méternél alacsonyabbra megnövő cserjét, illetve sövényt legalább 1 méterre,
 - b) a fa termetű örökzöldeket, a 2 méternél magasabbra megnövő cserjét, illetve sövényt legalább 1,5 méterre,
 - c) fát legalább 3 méterre kell ültetni.
- (2) Kiepített kerítés megléte esetén a sövény fekvése szerinti ingatlan tulajdonosa vagy használója köteles a sövényt folyamatosan gondozni illetve megakadályozni a sövény átnövését a szomszéd ingatlanára, továbbá köteles biztosítani, hogy a kiepített kerítés karbantartható legyen.
- (3) Aki a (2) bekezdésben foglaltakat megszegi kérelemre indult eljárásban a polgármester a sövény karbantartására, visszanyírására, gondozására kötelezi az ingatlan tulajdonosát, vagyongazdálkodóját, vagy az ingatlanon lévő fás szárú növényekkel bármely jogviszony alapján rendelkezni jogosult személyt (a továbbiakban együtt: használó).
- (4) Az (1)-(2) bekezdésekben meghatározott ültetési szabályok alkalmazásakor figyelemmel kell lenni a fás szárú növények védelméről szóló kormányrendeletben foglalt rendelkezésekre is.
- (5) Az (1) bekezdésben foglaltak megszegése esetén a polgármester 6 cm törzsméretűig a fa átültetésére kötelezi a használót.

7. A közterületi ingatlanon történő fák és cserjék ültetése

7. §

Közterületen fát, cserjét ültetni a fasorfenntartó hozzájárulásával lehet. Az Önkormányzat tulajdonában álló közterületi ingatlanon a fasorfenntartó a polgármester.

8. A nem közterületi ingatlanon álló fa engedéllyel történő kivágása és pótlása

8. §

- (1) A fát kivágni, e rendelet alapján definiált gyümölcsfán kívül csak a polgármester jogerős engedélye alapján lehet. Fakivágásra engedélyt minden esetben kérni kell, azonban megalapozott indokolást csak abban az esetben szükséges csatolni, ha a fa törzsátmérője meghaladja a 20 cm-t.
- (2) A kivágásra okot adó körülmény(ek) igazolására a szabad bizonyítás elve mellett szakvélemény, építési-bontási engedély, fényképek csatolása is előírható.
- (3) Az engedély iránti kérelemnek - melynek formanyomtatványa e rendelet 2. függelékében található - tartalmaznia kell az alábbiakat:
 - a) a kérelmező nevét és lakcímét (székhelyét);
 - b) a kivágás indokát; ha a fa törzsátmérője meghaladja a 20 cm-t
 - c) kivágandó fával rendelkezni jogosult(ak)nak a kivágáshoz való hozzájáruló nyilatkozatát;
 - d) az érintett ingatlan címét, helyrajzi számát;
 - e) a kivágással érintett ingatlanról készült helyszínrajzot, melyen be kell jelölni a kivágandó és a kivágás után megmaradó fa (fák) helyét;
 - f) a kivágandó fa darabszámát, fajtát annak 1 m magasságban mért törzsátmérőjét;
 - g) kérelmező nyilatkozatát a pótlás módjáról.
- (4) A fakivágási engedély iránti kérelemhez gazdasági társaságok esetén az eljárásra jogosult személy vagy személyek aláírási címpéldánya másolatban csatolandó.
- (5) A polgármester a fakivágás engedélyezési eljárás keretében, illetve a 8. § (8) bekezdésében foglalt esetben rendelkezik a fa pótlásáról, annak pénzben történő megváltásáról. A döntésnek tartalmaznia kell a kivágás indokát e § (1) bekezdése esetén és a pótlásként elültetendő előnevelt fa darabszámát, fajtát, a pótlás határidejét, illetve esetlegesen a pénzbeli megváltás összegét, valamint a befizetés határidejét is.
- (6) Amennyiben a nem közterület megnevezésű ingatlanon álló fa kivágása nem élet-, illetve vagyonvédelem miatt szükséges, a kivágott fák pótlásáról a kivágott fa törzsátmérőjének 100 %-os mértékében gondoskodni kell.
- (7) A kivágandó fa pótlásként ültetendő előnevelt fa darabszámát úgy kell kiszámolni, hogy a pótlásra előírt, centiméterben megadott össztörzsátmérőt hattal kell osztani.
- (8) Az élet-, illetve vagyonbiztonságot veszélyeztető fa kivágását a tulajdonos vagy kezelő - amennyiben a veszély elhárítására más lehetőség nincs - köteles haladéktalanul elvégezni. A veszély elhárítása érdekében elvégzett fakivágást 3 napon belül írásban be kell jelenteni a polgármesternek. A bejelentésben (kertészeti szakvéleménnyel, fényképfelvétellel vagy egyéb hitelt érdemlő módon) igazolni kell a fakivágás indokoltságát. Az indokolatlan, vagy be nem jelentett fakivágás engedély nélküli fakivágásnak minősül. A fás szárú növénynek az élet-, vagy vagyonvédelmi okból történt kivágása esetén, a polgármester a tulajdonost a pótlásra kötelezi a (11) bekezdésben vagy a (13) bekezdésben előírt módon.
- (9) A polgármester a fa tulajdonosát a (8) bekezdés szerinti kötelezettségének teljesítésére

felszólítja. Amennyiben a tulajdonos az élet- vagy vagyónbiztonságot veszélyeztető fa kivágásáról, illetve eltávolításáról határidőn belül nem gondoskodik, a polgármester intézkedik a szükséges munkák - a tulajdonos költségén történő - elrendelésére.

- (10) A polgármester a (9) bekezdésben foglaltak alapján kivágott, illetve eltávolított fa pótlását elrendeli. A hatóság által a pótlásra előírt fa darabonkénti költségét e rendelet 1. függelék 1.) pontja tartalmazza.
- (11) Ha a nem közterület megnevezésű ingatlanon álló fa kivágását előidéző élet- vagy vagyónvédelmi ok a kérelmezőnek nem felróható, vagy ha a fa kivágása a fa kiszáradása miatt szükséges, a pótlási kötelezettség a kivágott fa darabszámával egyezik meg. Ebben az esetben egy kivágandó fa pótlását minimum 6 cm törzsátmérőjű előnevelt fa (kivéve invazív fa) ültetésével, vagy 1 db. előnevelt fa pénzbeli megváltásával kell megoldani.
- (12) Amennyiben a nem közterület megnevezésű ingatlanon álló fa kivágását előidéző élet-, egészség- vagy vagyónvédelmi ok a kérelmezőnek felróható, a számítandó pótlás a kivágott fák törzsátmérőjével azonos.
- (13) Amennyiben a pótlás ültetéssel történő környezeti feltételei a fakivágással érintett ingatlanon nincsenek meg, akkor a pótlás pénzbeli megváltását írja elő a polgármester. Ezen kívül a fennmaradó darabszámú fa a közterület tulajdonosának hozzájárulásával a fakivágással érintett közterületi ingatlan előtti közterületi zöldsávra is ültethető az alábbi védőtávolságok betartásával:
 - a) Kis lombkoronát növelő fa telekhatártól épülettől minimum 2,0 méterre
 - aa) lakóház ajtajától, ablakától minimum 2,5 méterre
 - ab) kapubejárótól minimum 0,8 méterre
 - ac) fák egymástól minimum 4 méterre ültethetők
 - b) Közepes lombkoronát növelő fa telekhatártól épülettől minimum 2,5, méterre
 - ba) lakóház ajtajától, ablakától minimum 3,0 méterre
 - bb) kapubejárótól minimum 1,0 méterre
 - bc) fák egymástól minimum 5 méterre
 - bd) villanyoszloptól 3 méterre ültethetők
 - c) Nagy lombkoronát növelő fa telekhatártól épülettől minimum 3,0 méterre
 - ca) lakóház ajtajától, ablakától minimum 3,5 méterre
 - cb) kapubejárótól minimum 1,5 méterre
 - cc) fák egymástól minimum 7-10 méterre
 - cd) villanyoszloptól 3 méterre ültethetők
- (14) Ültetéssel történő fapótlás esetén minden pótlásra előírt 6 cm törzsátmérőjű előnevelt díszfa helyett 2 db 3 cm törzsátmérőjű gyümölcsfa is ültethető, azzal, hogy amennyiben a díszfát gyümölcsfával pótolják és ez a gyümölcsfa 5 éven belül elpusztul, azt újabb 3 cm törzsátmérőjű fával pótolni kell.
- (15) A polgármester pótlás nélkül engedélyezi a fa kivágását, ha az ingatlanon 60 m²-ként egy fa marad. Ebben az esetben az ingatlan területébe a telek teljes területe (az épületek alapterülete is) beszámítandó.

A nem közterület megnevezésű ingatlanon, engedély nélkül kivágott fa pótlása

9. §

- (1) A polgármester az engedély nélküli fakivágás esetén rendelkezik a fa pótlásáról, annak pénzben történő megváltásáról. A pótlási kötelezettséget pénzbeli megváltással kell teljesíteni, amennyiben a helyben történő és a fakivágással érintett ingatlan előtti közterületi zöldsávban történő pótlásra nincs lehetőség. Pótlási kötelezettség úgy is teljesíthető, hogy a pótlásra előírt fa darabszámának egy részét a kivágással érintett ingatlanon ültetik el, vagy a 8. § (13) a-c) pontja szerint és a fennmaradó törzsmérő alapján számítandó, pótlendő faegyed pedig pénzben váltandó meg.
- (2) Amennyiben a hatósági döntésben megállapított határidőn belül a kivágott fák után szükséges fatelepítést nem, vagy csak részben teljesítették, akkor az el nem telepített számú fa helyett 15 napon belüli pénzbeli megváltás írható elő.
- (3) A fatelepítési kötelezettség nem tekintendő teljesítettnek, ha a telepített fa az ültetést követő második vegetációs időszak kezdetén nem hajt ki. Ebben az esetben az engedélyes köteles a fatelepítést megismételni vagy pénzben megváltani.
- (4) Amennyiben az engedély nélkül kivágott fák darabszáma vagy törzsmérője utólag teljes körűen nem állapítható meg, akkor a rendelkezésre álló adatokból a vélelmezhető vagy kikövetkeztethető számú fákat egyenként 30 cm törzsmérővel kell vélelmezni a fapótlási eljárásban.
- (5) A kivágott fa visszapótlására telepítendő fák számának meghatározásához a kivágott ösztörzsmérő 300 %-át kell alapul venni.
- (6) A pótlásra legalább 6 cm-es törzsmérőjű fák alkalmazhatók. Minden pótlásra előírt 6 cm törzsmérőjű előnevelt díszfa helyett 2 db. 3 cm törzsmérőjű gyümölcsfa ültethető. A kivágás megfelelő pótlásaként csak a természetes továbbnövekedés feltételeit biztosító talajba ültetés fogadható el, vagy írható elő. E körben az egyéb mobil eszközbe - különösen konténerbe, talicskába, stb - való telepítés nem vehető figyelembe.
- (7) A polgármester a fakivágással érintett ingatlan tulajdonosát kötelezi a fa pótlására, előnevelt díszfa, vagy gyümölcsfa ültetésére, illetve a fapótlás pénzben történő megváltására.
- (8) Fa jelentős mértékű csonkítása az adott fa engedély nélküli kivágásával egyenértékű tevékenységnek minősül.

9. Közterületen lévő fa pótlása

10. §

- (1) Fát kivágni csak a jegyző által kiadott jogerős engedéllyel és megalapozott indokkal lehet, melyek az alábbiak lehetnek:
 - a) kapubeálló nyitása, mely máshová nem helyezhető

b) egyéb építési engedéllyel bíró építési munka (pl. közmű fektetés, kerítésalap építés, elektromos hálózat építése), mely a közterületi fa megtartásával nem megoldható.

- (2) A közterületen lévő fa kivágása esetén a kivágott fa pótlásáról a kivágott fa törzsátmérőjének másfélszeres mértékében, elsősorban a kivágott fával azonos helyrajzi számú ingatlanon kell gondoskodni. A pótlásként ültetendő előnevelt díszfa darabszámát úgy kell kiszámolni, hogy a pótlásra előírt, centiméterben megadott össztörzsátmérőt megszorozzuk 1,5-tel, majd az eredményt hattal kell osztani. Ha az eredmény nem egész szám, akkor felfelé kell kerekíteni.
- (3) Amennyiben a fakivágással érintett helyrajzi számon történő pótlásra nincs lehetőség, illetve nem jelölhető ki a pótlás helyszínéül más ingatlan, vagy az engedéllyel rendelkező ezt kéri, a pótlási kötelezettség pénzben váltható meg. A hatóság által a pótlásra előírt fa darabonkénti költségének e rendelet 1. függelék 1.) pontja szerinti összegét az Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjába kell befizetni.
- (4) A pótlás mértéke csökkenthető a kertészeti igazságügyi szakértői szakvéleményben megállapított vitalitási érték figyelembe vételével.
- (5) Ha a közterületen álló fa élet-, vagy vagyonvédelmi okból történő kivágása szükséges, a pótlási kötelezettség a kivágott fa darabszámával megegyezik. Ebben az esetben egy kivágandó fa pótlását 1 db minimum 6 cm törzsátmérőjű előnevelt díszfa ültetésével, vagy 1 db előnevelt díszfa pénzbeli megváltásával kell megoldani.
- (6) Amennyiben a közterületen álló fa kivágása kertészeti szempontból igazolt egyéb okból elkerülhetetlenül szükséges, a pótlási kötelezettség mértéke megegyezik a kivágott fa darabszámával. Ebben az esetben egy kivágandó fa pótlását minimum 6 cm törzsátmérőjű előnevelt díszfa ültetésével, vagy 1 db előnevelt díszfa pénzbeli megváltásával kell megoldani.
- (7) A (6) bekezdés szerinti kertészeti szempontból igazolt fakivágás különösen
 - a) a fa kiszáradása,
 - b) a fa közlekedésbiztonságot veszélyeztető elhelyezkedése, vagy
 - c) fertőzés továbbterjedésének megakadályozása okán fellépő fakivágás.
- (8) Ha a fa a pótlásától számított második vegetációs időszak kezdetén - vagy az azt megelőző évben - nem hajt ki, a pótlás eredménytelennek tekintendő.
- (9) Eredménytelen pótlás esetén a fakivágásra vonatkozó szabályokat kell alkalmazni, ideértve az újabb pótlási kötelezést is.

10. Közterületen lévő fa engedély nélküli kivágása és ez alapján előírandó pótlása

11. §

- (1) Amennyiben az engedély nélkül közterületen kivágott fák darabszáma vagy törzsátmérője utólag teljes körűen nem állapítható meg, akkor a rendelkezésre álló adatokból a vélelmezhető vagy kikövetkeztethető számú fákat egyenként 30 cm törzsátmérővel kell vélelmezni a fapótlási eljárásban.

- (2) Amennyiben a helyben történő pótlásra nincs lehetőség, vagy nem jelölhető ki a pótlás helyszínéül más közterületi ingatlan, a pótlási kötelezettséget pénzben kell teljesíteni A hatóság által a pótlásra előírt fa darabonkénti költségének e rendelet 1. függelék 2.) pontja szerinti összegét az Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjába kell befizetni.
- (3) A kivágásra került fa visszapótlásra telepítendő fák számának meghatározásához engedély nélküli kivágás esetén a kivágott össztörzsátmérő 300 %-át kell alapul venni.
- (4) E paragrafus (3) bekezdésében foglaltak szerint, a közterületen engedély nélküli fa kivágása esetén a kivágott fa pótlásáról a kivágott fa törzsátmérőjének háromszoros mértékében, elsősorban a kivágott fával azonos helyrajzi számú közterületi ingatlanon kell gondoskodni. A pótlásként ültetendő előnevelt díszfa darabszámát úgy kell kiszámolni, hogy a pótlásra előírt, centiméterben megadott össztörzsátmérőt megszorozzuk 3-mal, majd az eredményt hattal kell osztani. Ha az eredmény nem egész szám, akkor felfelé kell kerekíteni.
- (5) A kivágott fa visszapótlására telepítendő fák számának meghatározásához védett fasorban engedély nélküli kivágás esetén a kivágott össztörzsátmérő 500 %-át kell alapul venni.
- (6) E paragrafus (5) bekezdésében foglaltak szerint, a közterületen engedély nélküli fa kivágása esetén a kivágott fa pótlásáról a kivágott fa törzsátmérőjének ötszörös mértékében, elsősorban a kivágott fával azonos helyrajzi számú közterületi ingatlanon kell gondoskodni. A pótlásként ültetendő előnevelt díszfa darabszámát úgy kell kiszámolni, hogy a pótlásra előírt, centiméterben megadott össztörzsátmérőt megszorozzuk 5-tel, majd az eredményt hattal kell osztani. Ha az eredmény nem egész szám, akkor felfelé kell kerekíteni.
- (7) Ha a fa a pótlásától számított második vegetációs időszak kezdetén - vagy az azt megelőző évben - nem hajt ki, a pótlás eredménytelennek tekintendő. Ebben az esetben az ültetést meg kell ismételni.
- (8) Fa jelentős mértékű csonkítása az adott fa engedély nélküli kivágásával egyenértékű tevékenységnek minősül.

11. A közterületen lévő cserje pótlása

12. §

- (1) Közterületen lévő cserje kivágása esetén a cserje pótlását elsősorban helyben történő ültetéssel kell megoldani.
- (2) Amennyiben a helyben történő pótlás a helyszín adottságai miatt nem lehetséges, valamint nem jelölhető ki a pótlás helyszínéül más ingatlan, vagy a kivágási engedéllyel rendelkező úgy dönt, illetve engedély nélküli cserje kivágása esetén a pótlás pénzben váltandó meg.
- (3) A kivágott cserje pótlásának pénzbeli megváltása esetén a kivágott cserje tövek szerinti pótlásának összegét e rendelet 1. függelék 3.) pontja tartalmazza.
- (4) A közterületen 1 m² területi borítást biztosított cserje kivágása esetén a pótlási

kötelezettséget a pótlásra kalkulált azonos területi borítást 4 db 40/60 méretű lombhullató cserje ültetéssel, vagy pénzbeli megváltással kell teljesíteni.

- (5) Amennyiben az engedély nélkül közterületen kivágott cserjék területi borítása utólag teljes körűen nem állapítható meg, akkor a rendelkezésre álló adatokból a vélelmezhető vagy kikövetkeztethető cserje területi borítást 5 m²-re kell vélelmezni a cserje pótlási eljárásban.

12. Egyéb rendelkezések

13. §

- (1) Közterületi zöldterületen és közterületi zöldfelületen lévő gyepfelületre gépkocsival vagy más járművel behajtani, azon - a kiépített parkolóhelyeket kivéve - parkolni tilos, továbbá, a közterületen fát, cserjét engedély nélkül kivágni, megcsonkítani, gallyazni, valamint zöldfelületen lévő gyepfelületben kárt tenni tilos.
- (2) Az (1) bekezdésben foglaltak megszegése, Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 15/2013. (III. 8.) önkormányzati rendelete alapján szankcionálható.

14. §

- (1) A fapótlási előírás ültetéssel nem teljesíthető a fás szárú növények védelméről szóló kormányrendeletben meghatározottakon túl a következő fafajokkal:
- a) páfrányfenyő (Ginkgo) nőivarú egyede
 - b) kanadai hybrid nyárfajok (Populus)
 - c) tuja és hamis ciprus fajok, oszlopos örökzöldek, illetve e rendelet alkalmazásában gyümölcsfával.
- (2) Fapótlás, cserjepótlás pénzben történő megváltása esetén a határozatban előírt összeget a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjába kell befizetni.

III. Fejezet

Záró rendelkezések

15. §

- (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, ezzel egyidejűleg hatályát veszti Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló 24/2015. (IX.24.) önkormányzati rendelete.
- (2) Folyamatban lévő ügyek esetében, amennyiben ügyfélre nézve kedvezőbb rendelkezéseket tartalmaz, e rendelet szabályait kell alkalmazni.

Ancsin László
jegyző

Kovács Péter
polgármester

Általános indokolás

Jelen rendelettel Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a kerület közigazgatási határán belül található fás szárú növények (fák és cserjék) megóvásának, használatának fenntartásának és visszapótlásának szabályait kívánja rögzíteni, a kerület lakosságának egészségesebb életkörülményeinek megteremtését célzó, megfelelő mértékű és állapotú zöldfelületi rendszer kialakítása, valamint a kerület zöldövezeti jellegének megőrzése, fejlesztésének elősegítése érdekében. A rendeletalkotás Európai Uniót nem érint.

Részletes indokolás

1. §-hoz

A rendelet célját fogalmazza meg, felsorolva a cél elérése érdekében szükséges teendőket.

2. §-hoz

A rendelet hatályát tisztázza. A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Kormányrendelet (továbbiakban Kr.) rendelkezéseivel összhangban a rendelet azokat az eseteket szabályozza, amelyek nem tartoznak a Kr., vagy külön törvény hatálya alá. Nem terjed ki továbbá a hatálya a nem közterületi ingatlanokon található gyümölcsfákra.

3. §-hoz

Az egyértelmű és egységes fogalomhasználat érdekében a paragrafus utalásokat tartalmaz magasabb szintű jogszabályokban található fogalmakra, és definiálja a rendeletben használt szakmai kifejezéseket.

4. §-hoz

A rendelet hatásköri szabályait tartalmazza, mely a nem közterületi ingatlanokon történő fakivágás esetén első fokon polgármesteri hatáskörbe helyezi a döntési kompetenciát. A fapótlás módjának, mértékének helyi rendeletben történő szabályozására a felhatalmazást a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (2) bekezdése adja. Közterületi ingatlanokon történő fa-és cserjekivágás a Kr. alapján első fokon jegyzői hatáskörbe tartozik. Amennyiben a fapótlás nem, vagy csak részben teljesíthető, a pótlás helyébe lépő kompenzáció mértékének meghatározására vonatkozó rendelkezések megalkotására a Kr. 8. § (4) bekezdése ad felhatalmazást.

5. §-hoz

Budapest XVI. kerülete zöldövezeti jellegének megőrzése érdekében minden XVI. kerületi ingatlantulajdonos jó gazda módjára történő gondoskodási kötelezettségét tartalmazza a fás szárú növényekre vonatkozóan.

6. §-hoz

A nem közterületi ingatlanokon fák, cserjék ültetési előírásaihoz ad iránymutatást e paragrafus.

7. §-hoz

A közterületi ingatlanokon fák, cserjék ültetési szabályait taglalja a paragrafus.

8-9. §-hoz

A nem közterületi ingatlanokon végzett fakivágások esetkörét szabályozza. A fakivágási kérelem, valamint a kérelem alapján polgármesteri hatáskörben hozott határozat elengedhetetlen tartalmi elemei kerülnek felsorolásra. A pótlási kötelezettséget differenciáltan szabályozza a rendelet a fa veszélyeztető, valamint a kertészeti szempontból indokoltan kivágott fák pótlási szabályait, figyelembe véve a fák szakértői véleményben írt állapotát is.

Tartalmazza az engedély nélküli fakivágás, és a telepítés eredménytelensége esetén teendőket a rendelet. Meghatározza továbbá a pénzbeli kompenzáció mértékét is.

Élet vagy, vagyonbiztonságot veszélyeztető okból történő fakivágás esetén fa pótlás alóli mentesség szabálya került rögzítésre e paragrafusban.

10-11. §-hoz

Közterületen található fapótlás mértékét, és módját a Kr. rendelkezéseit kiegészítve tartalmazza a rendelet, figyelembe véve a fa kivágásának indokát és a fa vitalitását.

Részletes előírásokat tartalmaz a rendelet az épületek állagát veszélyeztető, egyéb kertészeti okból indokolt, vagy engedély nélküli fakivágás esetében fellépő pótlásra és a kompenzáció összegére vonatkozóan. A szabályozás figyelemmel van a kertészeti szakvéleményben megállapított vitalitási értékekre is, mely alapján a kivágandó fa pótlására előírt darabszám csökkenthető.

12. §-hoz

A közterületeken végzett cserjekivágás pótlásának mértékét, és módját tartalmazza, figyelembe véve a cserje kivágásának indokát, a cserje fajtáját, a pótlást helyettesítő kompenzáció esetkörét és összegét.

13. §-hoz

Közterületi zöldterületen lévő gyepfelületen, illetve fás szárú növények károkozásának tilalmát fogja össze e paragrafus

14. §-hoz

A fapótlás ültetéssel történő teljesítése során nem alkalmazható fafajokról ad tájékoztatást.

15. §-hoz

Szabályozza a rendelet hatályba lépését, valamint a folyamatban lévő ügyekre vonatkozóan rendelkezik az ügyfélre nézve kedvezőbb szabályok alkalmazhatóságáról.

1. függelék a /2017. (.....) önkormányzati rendelethez

- 1.) Közterület és nem közterület megnevezésű ingatlanokon engedéllyel, illetve a 8. § (8) bekezdésében foglaltak szerint 3 napon belül, bejelentés alapján végzett fakivágás esetén a fapótlási egységár, mint kompenzációs intézkedés mértéke 6 cm-es törzsátmérővel rendelkező fa telepítése esetén egyaránt bruttó 45.000 Ft/darab.”
2.) Közterület és nem közterület megnevezésű ingatlanokon, engedély nélkül történő fakivágás esetén a fapótlási egységár, mint kompenzációs intézkedés mértéke 6 cm-es törzsátmérővel rendelkező fa telepítése esetén egyaránt bruttó 60.000 Ft/darab.
3.) E rendelet 12. § (2) bekezdése szerinti cserjepótlási kötelezettség pénzbeli megváltása esetén a kivágott cserje zöldfelület szerinti pótlásának összege:

Cserjepótlási kötelezettség kompenzálásának összege

A	B
Lombhullató cserje telepítése esetén	bruttó 12.000 Ft/m ² (4 db 40/60 méretű konténeres cserje)

2. függelék a

önkormányzati rendelethez

FAKIVÁGÁSI ENGEDÉLYKÉRELEM

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló önkormányzati rendelete alapján.

Kérelmező neve:

Címe:

Telefonja:

Illetékbélyeg helye:
(3000 Ft)

Képviselő neve (ha van): Címe:

Telefonja:

Fakivágási engedély kérelemmel fordulok a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármesteréhez.

sor szám	A fa faja	Jelleg (élő/száraz)	Törzsátmérő (földtől számított 1 m magasságban)	Indokolás

A fakivágás helye (cím, helyrajzi szám):

A terület tulajdonosának (tulajdonosainak) **neve, címe:**.....

Amennyiben a terület tulajdonosa nem azonos a kérelmezővel, vagy az ingatlanak több tulajdonosa van, a fakivágáshoz hozzájáruló aláírása(i):

A fa/fák pótlását törzsátmérő alapján ültetéssel / pénzbeli megváltással / ültetéssel és pénzbeli megváltással kívánom megtenni. *(A megfelelőt kérjük aláhúzni!)*

Melléklet: - Meghatalmazás *(amennyiben meghatalmazott vagy képviselő útján jár el)* -

A kivágással érintett ingatlanról készült helyszínrajz
(*bejelölve a kivágandó és a kivágás után megmaradó fák helyét*)

Budapest, 20

kérelmező aláírása

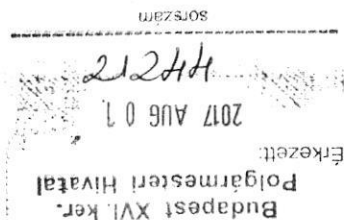
F - 377/2017. 1. gazg. és V. sz.

Pm-741/2017 2. sz. melléklet

László

László: ANTON LAJOS

László: Katalin Katalin



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
ÉRDI JÁRÁSI HIVATALA

László
2017.07.03. J. sz.

Ügyiratszám: PE-06/KTF/26057-1/2017.

Ügyintéző: Szöllősy-Nagy Anett

Mácsár-Kovács Dalma

Molnár Lili

Berényi Zsombor

Németh Orsolya

Telefon: (06-1) 478-4400

Tárgy: Budapest Főváros XVI. kerületi

Önkormányzat Képviselő-testületének 262/2017.

(VI. 21.) Kt. határozatáról készült kivonata és a fásszárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló rendelet tervezete

Hiv. szám: 3/19357-1/2017.

Melléklet: -

Kovács Péter
polgármester

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat
Igazgatási és Ügyfélszolgálati Iroda

Budapest
Havashalom u. 43. fszt. 10.
1163

XVI. ker. Polgármesteri Hivatal	
Erkezett:	2017 AUG 0 3.
3/19357-2/17	szám
Feladó:	W. L.

Tisztelt Polgármester Úr!

A véleményezésre megküldött Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 262/2017. (VI. 21.) Kt. határozatáról készült kivonatát és a fásszárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló rendelet tervezetét a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya (a továbbiakban: Járási Hivatal) elfogadja.

A Járási Hivatal felhívja a figyelmet a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Ktv.) IV. fejezetének figyelembe vételére.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2017. július 27.



dr. Szabó Zsolt járási hivatalvezető
nevében és megbízásából:

dr. Orosziné dr. Polner Kinga
főosztályvezető-helyettes

Kovács Péter
Polgármester Úr
részére

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat

Budapest
Havashalom utca 43.
1163

Tárgy: fás szárú növények védelméről szóló
rendelettervezet véleményezése

Iktatószám: K/30015/1/2017/III

Ügyintéző: Kármán Kitti

Telefon: 06 1 4338 383

Hivatkozási szám: 3/19357-5/2017

XVI. ker. Polgármesteri Hivatal	
Érkezési dátum: 2017. SZEPTEMBER 11.	
3/19357-3 2017 db mell.	
Előadó: W. Z.	Előszám:

Tisztelt Polgármester Úr!

A fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló önkormányzati rendelettervezet (a továbbiakban: rendelettervezet) tájékoztatásul történő megküldését köszönettel vettem.

Kizárási ok miatt kijelölt hatóságként a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Jegyzője az elmúlt években számos esetben eljárta a Budapest XVI. kerület közigazgatási területén, amely során alkalmaznia kellett a most hatályon kívül helyezni szándékozott Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló 24/2015. (IX. 24.) önkormányzati rendeletét.

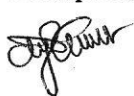
A kőbányai hatóság az eljárása során számos esetben tapasztalta az ügyfelek részéről felmerülő felháborodást a pótlási kötelezettség túlzott mértékére vonatkozóan, amely miatt benyújtott fellebbezések folytán másodfokú eljárás lefolytatására is sor került, ezért külön üdvözlendőnek tartom, hogy a közterületi és nem közterületi ingatlanokon történő pótlási kötelezettség enyhébb a jelenlegi szabályozásnál, valamint az engedéllyel történő fakivágás pénzbeni megváltásának összege is csökken.

A rendelettervezet nem tartalmaz általános szabályozást a fapótlás mikéntjére, a fapótlás eredményességére (második vegetációs időszakban történő kihajtás) vonatkozóan, hanem az külön-külön szerepel az egyes címek alatt. A fentiekre tekintettel kiegészítésre javasolom a rendelettervezet 11. § (3) és (4) bekezdését, ugyanis a közterületen lévő fa engedély nélküli kivágásának és pótlásának rendelkezései nem utalnak vissza korábbi rendelkezésekre, ezért nem szabályozott, hogy a fapótlás milyen fával – például 6 cm törzsátmérőjű – történhet, és a pótlás mikor eredményes.

Megfontolásra javasolom a túlzott csonkítás szabályainak a megalkotását is, hogy túlzott csonkítás esetén az engedély nélküli fakivágás szabályait mely esetben kell alkalmazni.

Bízom benne, hogy véleményemmel elősegítettem munkáját, és hozzá tudtam járulni a rendelet megalkotásához.

Budapest, 2017. augusztus „ ”



2017. AUG 31.

Üdvözlettel,



Kovács Róbert

