

154 / 2017

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Készült a 2017. október 18. napján tartandó képviselő-testületi ülésre.

Készítette: Szita Andrásné adó osztályvezető

Tárgy: Javaslat az idegenforgalmi adó saját
hatáskörben történő beszedésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.) 1. § (2) bekezdése szerint a főváros esetében az építményadót, a telekadót, a magánszemélyek kommunális adóját és az idegenforgalmi adót a (3) bekezdés kivételével a kerületi önkormányzat, a helyi iparüzési adót a fővárosi önkormányzat jogosult bevezetni.

A Htv. 1. § (3) bekezdése akként rendelkezik, hogy a kerületi önkormányzat által a (2) bekezdés szerint bevezethető helyi adót a kerületi önkormányzat helyett a fővárosi önkormányzat akkor jogosult rendeletével bevezetni, ha ahhoz minden adóév tekintetében az érintett kerületi önkormányzat képviselő-testülete előzetes beleegyezését adja.

A döntés előkészítése kapcsán azt vizsgáltuk, hogyha az idegenforgalmi adót a XVI. kerületi Önkormányzat saját maga vezetné be, akkor mennyi bevételre számíthatna.

A várható bevétel kiszámításánál a XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal Igazgatási és Ügyfélszolgálati Irodája által nyilvántartott szálláshely szolgáltatók számából indultunk ki. (1. sz. melléklet Kapacitás adatok)

A Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal Igazgatási és Ügyfélszolgálati Irodája a 2016. december 31-i állapotnak megfelelően összesen 8 db „aktív” szálláshely szolgáltatót tart nyilván.

A Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal Igazgatási és Ügyfélszolgálati Irodája nemcsak a szálláshely szolgáltatókat tartja nyilván, hanem rendelkezik a szálláshely szolgáltatók adatközlése alapján vendégforgalmi adatokkal is. (1. sz. melléklet Vendégforgalmi adatok)

Az 1. sz. melléklet szerinti lista alapján 8 db szálláshely szolgáltató közölt vendégforgalmi adatot, mely szerint 2016 évben 5755 vendégéjszakát töltöttek el kerületünkben a szálláshely szolgáltatást igénybe vevők. A vendégéjszakák száma az elmúlt 5 évben dinamikusan nőtt, 2013 és 2016 között több, mint duplájára emelkedett.

A döntés előkészítése kapcsán vizsgáltuk, hogy a XVI. kerület közvetlen környezetében lévő kerületekben, településeken bevezetésre került-e az adónem, amennyiben igen, milyen adómértékkel?

A XVI. kerülettel szomszédos kerületek közül a XVII. kerületben nem vezették be önállóan az adónemet, míg a XV. kerület, a XIV. kerület és a X. kerület vezette be önállóan az idegenforgalmi adónemet.

A XVI. kerülettel szomszédos települések közül sem Kistarcsán, sem Csömörön, sem pedig Nagytarcsán nem vezették be ezt az adónemet.

Azokban a szomszédos kerületekben, ahol a kerületi önkormányzat kivetette az idegenforgalmi adót a következő idegenforgalmi adó-mértékeket alkalmazzák:

	idegenforgalmi adó mértéke
XV. kerület	280,-Ft/fő/nap
XIV. kerület	450,-Ft/fő/nap
X. kerület	300,-Ft/fő/nap

Az idegenforgalmi adót bevezető három szomszédos kerület közös jellemzője, hogy idegenforgalmi adó rendeleteikben az adó alapjaként a megkezdett vendégéjszakák számát választották, és ehhez rendelték hozzá a vendégéjszakákra vetített adó mértéket.

Javasolom, hogy a döntés megalapozására szolgáló gazdasági számításainkat – hasonlóan az adónemet bevezető többi kerülethez – mi is vendégéjszakák számára vetítve, tételes adómértéket alkalmazva végezzük el.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Hatv) 30. § (1) bekezdés a) pontja alapján idegenforgalmi adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.

A Hatv. 32. §-a alapján: Az adó alapja: a 30. § (1) bekezdésének a) pontja szerinti adókötelezettség esetén

1. a megkezdett vendégéjszakák száma, vagy

2. a megkezdett vendégéjszakára eső

a) szállásdíj, ennek hiányában

b) a szállásért bármilyen jogcímen (pl. üdülőhasználati jog) fizetendő ellenérték (pl. üzemeltetési költség).

A Hatv. 33. § -a alapján: Az adó mértékének felső határa:

a) a 32. § a) 1. pontja alapján: személyenként és vendégéjszakánként 300 Ft;

b) a 32. § a) 2. pontja alapján: az adóalap 4%-a;

A Hatv. 6.§ c) pontja alapján: az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan – az e

törvényben meghatározott felső határokra, illetőleg a 16. § a) pontjában, a 22. § a) pontjában, a 26. §-ában, a 33. §-ának a) pontjában meghatározott felső határoknak 2005. évre a KSH által 2003. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árszínvonal-változással, 2006. évtől pedig a 2003. évre és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa.

A Nemzetgazdasági Minisztérium Jövedelemadók és Járulékok Főosztálya által kiadott NGM/30953/2017 tájékoztató alapján idegenforgalmi adó tekintetében e felső határ 2018. január 01-től 505,6 Ft/fő/ vendégéjszaka. (2. sz. melléklet)

Ha a XVI. kerület 2018. január 01-től bevezetné ezt az adónemet, akkor a hasonló adottságokkal rendelkező XV. és X. kerülethez igazodóan lenne célszerű és szerencsés az adómértéket igazítani.

Javasolom a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a fentebb idézett törvényi rendelkezések alapján az idegenforgalmi adó alapját a megkezdett vendégéjszakák számában, a fizetendő adó mértékét pedig személyenként és vendégéjszakánként határozza meg.

A XVI. kerületi kertváros szálláshelyekkel való ellátottsága leginkább a XV. kerülethez hasonlítható, ezért javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az idegenforgalmi adó mértékét hasonlóan a XV. kerülethez 280,- Ft/fő/napban határozza meg.

A fentebb részletesen kifejtettek alapján javaslom, hogy a gazdasági számításainkat 280,- Ft/fő/vendégéjszaka bázisáron számítva végezzük el.

A 8 db szálláshely szolgáltató 2016. évre vonatkozóan összesen 5755 eltöltött vendégéjszakát jelentett. 2017. évre vonatkozóan nincs vendégforgalmi adat, de egyáltalán nem optimista feltételezéssel 6000 vendégéjszakával számolunk.

Várható idegenforgalmi adóbevétel:

$$6000 \text{ vendégéjszaka} \times 280,-\text{Ft/fő/ vendégéjszaka} = 1.680.000 \text{ forint}$$

Az Önkormányzati Adóhatóság véleménye szerint azonban ez a legkevesebb összeg, amire idegenforgalmi adónemben adóbevételként számolhatunk.

Magyarország erősödik, az embereknek egy több pénze jut arra is, hogy a pihenésüket, kikapcsolódásukat szolgáló rekreációs szolgáltatást és ehhez kapcsolódóan szálláshely szolgáltatás vegyen igénybe.

A rendelkezésünkre álló egyéb információk alapján – úgymint airBnB, illetve a booking.com - a XVI. kerületben sokkal több a potenciális szállásadó, mint aki arról hivatalosan bejelentést tesz az Önkormányzathoz. Az Önkormányzati Adóhatóság megítélése szerint, ha az adónemet a XVI. kerületi Önkormányzat a jövőben bevezetné, akkor több adóbevételre tehetne szert, mint amit a Fővárosi Önkormányzattól forrásmegosztás útján megkaphatna. A döntés előkészítés kapcsán

figyelembe vettük azt a trendet is, hogy az idegenforgalmi adóztatás jogát egyre több kerületi Önkormányzat veszi vissza (pl.: legutóbb a XV. kerületi Önkormányzat).

Magyarország 2018.évi központi költségvetéséről szóló 2017.évi C. törvény VIII. fejezetében a 23. pontban jelölt átmeneti rendelkezései között a I. 1. e) pontjában a települési önkormányzatok működésének támogatása címszó alatt fellelhető

Üdülőhelyi feladatok támogatása

FAJLAGOS ÖSSZEG: 1,00 forint/idegenforgalmi adóforint

*A központi költségvetés támogatást biztosít a települési önkormányzatnak az üdülővendégek tartózkodási ideje alapján beszedett idegenforgalmi adó **2016. évi tény adatai alapján**.*

Késedelmi pótlék, bírság alapján nem igényelhető a hozzájárulás.

A Magyar Államkincstártól és a Fővárosi Önkormányzat Adó Ügyosztályától kapott tájékoztatás alapján a fenti bekezdésben nevesített központi költségvetési támogatás – a korábbi időszakokban is alkalmazott számítási mód, illetve gyakorlat szerint - **nem alanyi jogon és nem automatikusan jár.**

Ha az idegenforgalmi adót a XVI. kerületi Önkormányzat 2018. évben saját hatáskörben bevezetné, akkor a 2018. adóév vonatkozásában támogatást legkorábban 2019-ban kaphatna. **Tárgy adóévben nem. Ráadásul a kerületi adóerő-képességi számok alapján nem is lennének jogosultak erre a támogatásra.**

Az idegenforgalmi adó XVI. kerületi Önkormányzat által történő bevezetése esetén **2018. adóévre a várható idegenforgalmi adóbevétel:**

Idegenforgalmi adóbevétel:	1.680.000,-Ft
Költségvetési támogatás:	0,-Ft
Összesen:	1.680.000,-Ft

A Budapest Főváros Adó Főosztálya általi adatszolgáltatás alapján 2016 évben összesen **1.438.488 Ft** adókötelezettséget vallottak be az adóalanyok, mely kötelezettségből 1.290.245 Ft-ot fizettek meg. 2017. I. félévében pedig mintegy **984.192 Ft** adókötelezettséget vallottak be az adóalanyok, mely kötelezettségből **751.754 Ft**-ot fizettek meg az adóalanyok (3. sz. melléklet).

A Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Pénzügyi Irodája által szolgáltatott adatok alapján 2015. évben 506.088 forintot, 2016. évben 1.060.497 forintot 2017.év 09 hónapig pedig 746.736 forint idegenforgalmi adóbevételt kapott az Önkormányzat forrásmegosztás útján a Fővárosi Önkormányzattól.(4. sz. melléklet)

A jelenleg érvényes szabályok szerint a várható adóbevétel és a hozzá kapcsolódó költségvetési támogatás két külön adóévben realizálódik, az adó nem bevezetéséhez kapcsolódó költségek azonban azonnal jelentkeznek.

A döntés meghozatalánál az sem elhanyagolható szempont, hogy az idegenforgalmi adó nem saját hatáskörben történő beszedésére nem csak bevételt jelent, hanem azzal egyidőben többlet kiadása

is keletkezik a XVI. kerületi Önkormányzatnak. A teljesség igénye nélkül ilyen kiadás típus: további humán erőforrás igény, mely átcsoportosítással megoldható; adminisztráció megnövekedése miatti többlet irodaszer igény, további postaköltség növekedés stb.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-ában foglalt előzetes hatásvizsgálat összefoglalása:

A végrehajtás feltételei:

A tervezet az Önkormányzat számára többlet feladatot jelent, mely feladatot az Önkormányzati Adóhatóság a meglévő erőforrások hatékonyabb kihasználásával kíván megoldani.

A társadalmi hatások összefoglalása:

Jelentős társadalmi hatással nem jár.

Társadalmi költségek:

A tervezet a társadalom érintett tagjai számára jelent költséget.

Költségvetési hatások:

A tervezet minimális többletköltséget eredményez.

Egészségügyi hatások:

Nincsenek kimutatható egészségügyi hatások.

Környezeti hatások:

Nincsenek kimutatható környezeti hatások.

A fentiek figyelembe vételével az eddigiektől eltérően javaslom a Képviselő-testületnek, hogy 2018. január 01-től vezesse be az idegenforgalmi adót.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a rendelet megalkotására.

Rendeleti javaslat: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az idegenforgalmi adóról szóló/2017. (....) önkormányzati rendeletét.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(Elfogadása minősített szótöbbséget igényel az SZMSZ 18. § (2) bekezdés a) pontja alapján)

Budapest, 2017. október 05.



Kovács Péter
polgármester

Láttam:



Ancsin László
jegyző

Tárgyalásra illetékes bizottság: Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

Mellékletek:

1. sz. melléklet: kapacitás adatok
2. sz. melléklet: NGM Jövedelemadók és járulékok Főosztályának tájékoztatója
3. sz. melléklet: Főpolgármesteri Hivatal Adó Főosztály levele
4. sz. melléklet: idegenforgalmi adóról kigyűjtött adatok
5. sz. melléklet: rendelet-tervezet

Kapacitás adatok 2016.december 31-n				
Megnevezés		Sor- szám	Egyéb szállásadás	Ebből: Falusi szállásadás
Vendéglátók	s z á m a	01	13	0
ebből: vendégforgalmat jelentő egységek		02	8	0
Szobák		03	45	0
Ágyak		04	95	0
Férőhelyek		05	95	0

Éves vendégforgalmi adatok - 2016.					
Megnevezés	Sor- szám	Vendégek száma		Vendégéjszakák száma	
		Egyéb szállásadás	ebből: falusi szállásadás	Egyéb szállásadás	ebből: falusi szállásadás
Külföldi	01	462	0	1089	0
Belföldi	02	1194	0	4666	0
Összesen	03	1656	0	5755	0

Kapacitás adatok 2015.december 31-n				
Megnevezés		Sor- szám	Egyéb szállásadás	Ebből: Falusi szállásadás
Vendéglátók	s z á m a	01	11	0
ebből: vendégforgalmat jelentő egységek		02	6	0
Szobák		03	38	0
Ágyak		04	87	0
Férőhelyek		05	87	0

Éves vendégforgalmi adatok - 2015.					
Megnevezés	Sor- szám	Vendégek száma		Vendégéjszakák száma	
		Egyéb szállásadás	ebből: falusi szállásadás	Egyéb szállásadás	ebből: falusi szállásadás
Külföldi	01	250	0	940	0
Belföldi	02	1030	0	3872	0
Összesen	03	1280	0	4812	0

Kapacitás adatok 2014.december 31-n				
Megnevezés		Sor- szám	Egyéb szállásadás	Ebből: Falusi szállásadás
Vendéglátók	s z á m a	01	8	0
ebből: vendégforgalmat jelentő egységek		02	6	0
Szobák		03	32	0
Ágyak		04	72	0
Férőhelyek		05	72	0

Éves vendégforgalmi adatok - 2014.					
Megnevezés	Sor- szám	Vendégek száma		Vendégéjszakák száma	
		Egyéb szállásadás	ebből: falusi szállásadás	Egyéb szállásadás	ebből: falusi szállásadás
Külföldi	01	330	0	1064	0
Belföldi	02	686	0	2500	0
Összesen	03	1016	0	3564	0

Kapacitás adatok 2013.december 31-n				
Megnevezés		Sor- szám	Egyéb szállásadás	Ebből: Falusi szállásadás
Vendéglátók	s z á m a	01	8	0
ebből: vendégforgalmat jelentő egységek		02	5	0
Szobák		03	32	0
Ágyak		04	72	0
Férőhelyek		05	72	0

Éves vendégforgalmi adatok - 2013.					
Megnevezés	Sor- szám	Vendégek száma		Vendégéjszakák száma	
		Egyéb szállásadás	ebből: falusi szállásadás	Egyéb szállásadás	ebből: falusi szállásadás
Külföldi	01	332	0	772	0
Belföldi	02	716	0	1816	0
Összesen	03	1048	0	2588	0



NEMZETGAZDASÁGI MINISZTERIUM

JÖVEDELEMADÓK ÉS JÁRULÉKOK FŐOSZTÁLY

Iktatószám: NGM/35.503/2017.

TÁJÉKOZTATÓ

az elsőfokú önkormányzati adóhatóságok és a kormányhivatalok részére
egyres tételes helyi adómértékek valorizációjáról
2018. január 1-jétől

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 6. §-ának c) pontja értelmében a hasznos alapterület szerint működtetett építményadóra, az alapterület szerint működtetett telekadóra, a magánszemély kommunális adójára és az idegenforgalmi adóra vonatkozó törvényi felső mértékek 2005. január 1-jétől a Központi Statisztikai Hivatal (a továbbiakban: KSH) által közzétett fogyasztói árszínvonal változással – 2003. évtől kezdődően az adóévet megelőző második évig eltelt évek inflációs adatával korrigálva – valorizálhatóak. A törvényi felső mérték és a valorizáció együttesen határozza meg ezen adónemekben az adómaximumot.

A KSH által közzétett adatok alapján a fogyasztói árszínvonal-változás (infláció) a **2016. évben 0,4%-kal** magasabb, mint az előző évben volt. A KSH által közzétett részletes fogyasztóiár-index adatok az alábbi honlapon érhetők el:
http://www.ksh.hu/docs/hun/xstadat/xstadat_eves/i_qsf001.html

A Htv. hivatkozott rendelkezése szerint tehát az említett adónemekben az adómaximumot (a törvényi felső adómérték szorozva 1,047-tel, 1,068-cal, 1,036-tal, 1,039-cel, 1,08-cal, 1,061-el, 1,042-vel, 1,049-cel, 1,039-cel, 1,057-tel, 1,017-tel, 0,998-cal, 0,999-cel, **1,004-el**) 2018. január 1-jétől a következő táblázat tartalmazza. A számításoknál figyelemmel kell lenni arra, hogy a Htv. értelmében felfelé kerekítésre nincs lehetőség, az adót tizedfillérben nem lehet megfizetni:

Építményadó:	1 853,9	Ft/m ²
Telekadó:	337,0	Ft/m ²
Magánszemély kommunális adója	28 652,7	Ft/adótárgy
Tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó	505,6	Ft/fő/vendégéjszaka

Azon települési önkormányzatok, amelyek az építményadóban, a telekadóban, a magánszemély kommunális adójában, továbbá az idegenforgalmi adóban a 2017. évben érvényes adómaximumokban állapították meg az adórendeleti adómértékeket, 2018. január 1-jétől kezdődően legfeljebb az e Tájékoztatóban jelzett, adómértéket (adómértékeket) alkalmazhatják.

Budapest, 2017. szeptember 27.

Szatmári László
főosztályvezető



BUDAPEST

Budapest Főváros | Főpolgármesteri Hivatal
Adó Főosztály

2017.08.28.

3. sz. melléklet



1000083685085

**Budapest Főváros XVI. kerület
Polgármesteri Hivatal Jegyzője,
Ancsin László úr részére**

1163 Budapest, Havashalom utca 43.

ügyintéző: Greskovics Zsuzsanna dr.

telefon: +36 1 411-71-41

adószám:

ikt. szám: FPH001 /21135 - 13 /2017

hiv. szám: [Hivatkozási szám]

tárgy: Adatszolgáltatás

Tisztelt Jegyző úr!

Budapest Főváros XX. kerület, Árpádföld, Cinkota, Mátyásföld, Rákosszentmihály, Sashalom Önkormányzata Képviselő-testületének a 2018. évi idegenforgalmi adó bevezetéséről vagy a bevezetés átengedéséről történő megalapozott döntésével kapcsolatos levelére tájékoztatom, hogy nyilvántartásunk szerint a bejelentkezett XVI. kerületi szálláshelyek száma 16 db, amelyek

a 2016. évben

- 1.438.488,- Ft idegenforgalmi adót szerepeltettek adóbevallásukban és
- 1.290.245,- Ft idegenforgalmi adót fizettek be, míg

a 2017. év első félévében

- 984.192,- Ft idegenforgalmi adót szerepeltettek adóbevallásukban és
- 751.754,- Ft idegenforgalmi adót fizettek be.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2017. augusztus 23.

Sárádi Kálmánné dr. főjegyző megbízásából:



Kemecsei Zoltán János
főosztályvezető

h.r. melléklet

Kedves Kati!

Mellékelten (is) küldöm az Idegenforgalmi adóról kigyűjtött adatokat.

2015. évi bevételek: 506.088.- Ft

2016. : 1.060.497.- Ft

2017.09-ig : 746.736.- Ft

Üdvözlettel:

Günther Irma

Költségvetési és pénzügyi referens

Költségvetési és pénzügyi Iroda

I. Bevallott időszak:

έν

ho

1. Neve (cégneve): _____

ideje:				év		hó		nap
--------	--	--	--	----	--	----	--	-----

3. Anyja születési családi és utóneve:

4. Adóazonosító jele:

[illegible]

5. Székhelye, lakóhelye:

--	--	--	--

 város/község

6. Levelezési címe:

--	--	--	--

 város/község

közterület	közterület jellege	hsz.	ép.	lh.	em	ajtó
------------	--------------------	------	-----	-----	----	------

III. A szálláshelyenként benyújtott betétlapok száma:

--	--

 db

IV. A településre fizetendő idegenforgalmi adó teljes összege: _____ Ft

V. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek:

Kelt: 20 . év ho nap

adózó (cégszerű) aláírása

„A” jelű betétlap vendégéjszakán alapuló adózás esetén

(szálláshelyenként kell betétlapot benyújtani)

I. Szálláshely címe: _____ Budapest, _____

II. Adóalap:

1. Tárgyhavi összes megkezdett vendégéjszakák száma: _____ db

Ebből:

2. 18. év alatti életkorú által eltöltött vendégéjszakák száma: _____ db

3. Gyógyintézetben, szociális intézményben ellátott fekvőbeteg által eltöltött vendégéjszakák száma: _____ db

4. Közép-és felsőfokú oktatási intézménynél fennálló tanulói, hallgatói jogviszonyban álló, szakképzésben részt vevő által eltöltött vendégéjszakák száma: _____ db

5. Szolgálati kötelezettséget teljesítő által eltöltött vendégéjszakák száma: _____ db

6. Hatósági, bírósági intézkedés folytán tartózkodó által eltöltött vendégéjszakák száma: _____ db

7. A településen székhellyel, telephellyel rendelkező vállalkozó vagy munkavállalója munkavégzése miatt eltöltött vendégéjszakák száma: _____ db

8. Ideiglenes jellegű iparüzési tevékenységet végző vállalkozó vagy munkavállalója munkavégzése miatt eltöltött vendégéjszakák száma: _____ db

9. A településen üdülőtulajdonnal, -bérlettel rendelkező magánszemély, továbbá a lakásszövetkezeti tag, illetve ezek hozzátartozója által eltöltött vendégéjszakák száma: _____ db

10. Az egyházi jogi személy tulajdonában levő építményben, telken az egyházi személy által eltöltött vendégéjszakák száma: _____ db

11. A településen lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező által eltöltött vendégéjszakák száma: _____ db

12. Adóköteles vendégéjszakák száma: (1 -2-3-4-5-6-7-8-9-10-11) _____ db

13. Fizetendő adó (12. sor számadata * 280 Ft): _____ Ft

Kelt: _____ 20 _____ hó _____ nap

az adózó (cégszerű) aláírása

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2017. (....) önkormányzati rendelete

az idegenforgalmi adóról

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) és (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Az adókötelezettség, az adó alanya

1.§ Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat illetékességi területén idegenforgalmi adót vezet be.

2.§ Az adókötelezettségre és az adó alanyára a Hatv 30.§ (1) bekezdés a) pontjában foglaltak az irányadók.

Az adómentesség

3. § Mentés a 2. § szerinti adókötelezettség alól a Hatv. 31. §-ában felsoroltak köre.

Az adó alapja

4. § Az idegenforgalmi adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

Az adó mértéke

5.§ Az idegenforgalmi adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 280.- Ft.

Az adó bevallása, megállapítása, megfizetése

6.§ Az adóbeszedésre kötelezettnek a beszedett adóról a tárgyhónapot követő hó 15. napjáig kell adóbevallást benyújtania a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Önkormányzati Adóhatóságához.

7.§ Az idegenforgalmi adó beszedésére kötelezettek körére és az adóbeszedés módjára a Hatv. 34. § -át kell alkalmazni.

8. § Az adó beszedésére kötelezett köteles az adót a beszedést követő hó 15. napjáig az Önkormányzat idegenforgalmi adó elnevezésű számlájára befizetni.

Az adózással kapcsolatos nyilvántartások

9.§ (1) A szálláshelyen megszálló vendégekről az adóbeszedésre kötelezett az adó alapjának és összegének megállapítására alkalmas nyilvántartást köteles vezetni az alábbi adattartalommal:

- a) vendég vezeték és utóneve,
- b) vendég születési helye és ideje,
- c) vendég lakcíme,
- d) vendég személyazonosító okmányának (útlevél, személyazonosító igazolvány vagy vezetői engedély) száma,
- e) vendég állampolgársága,
- f) szálláshelyen való tartózkodás kezdő és befejező időpontja,
- g) vendégéjszakák száma,
- h) idegenforgalmi adó teljes összege,
- i) idegenforgalmi adó alóli mentesség jogcíme.

(2) Az adó beszedésére kötelezett a szálláshelyre bejelentkező magánszemélyt haladéktalanul köteles az (1) bekezdésben előírt adattartalmú nyilvántartásban rögzíteni.

(3) Az adó beszedésére kötelezett köteles arról gondoskodni, hogy a nyilvántartás a szálláshelyen folyamatosan rendelkezésre álljon, ellenőrizhető legyen.

(4) Az adó beszedésére kötelezett jogosult megválasztani, hogy az (1) bekezdésben rögzített nyilvántartást manuális vagy elektronikus formában vezeti. Amennyiben az adó beszedésére kötelezett a nyilvántartást elektronikus formában vezeti, köteles legalább az (1) bekezdésben meghatározott adattartalmú bejelentőlapot a vendéggel kitöltetni és aláíratni.

(5) A nyilvántartásba az önkormányzati adóhatóság ellenőrzés céljából betekinthez. Az önkormányzati adóhatóság a bejelentett, regisztrált, illetve a nyilvántartásból hiányzó tények, adatok, körülmények valódiságát, vagy azok hiányát a bevallási időszak lezárását megelőzően és utólag is vizsgálhatja. Az adóbeszedésre kötelezett köteles az adóhatósággal az ellenőrzés során együttműködni, az ellenőrzés feltételeit a helyszíni ellenőrzés alkalmával biztosítani, a bizonylatokat, a bejelentőlapokat, a nyilvántartást, rendelkezésre bocsátani.

(6) Amennyiben az adó beszedésére kötelezett a vendég nyilvántartásba vételét elmulasztja, késedelmesen teljesíti, illetve bejelentési, változás bejelentési, bevallási, befizetési, valamint nyilvántartási kötelezettségét nem az előírt módon, tartalommal, és időben teljesíti, az önkormányzati adóhatóság mulasztási bírságot állapíthat meg az adózás rendjéről szóló törvényben foglaltak figyelembevételével.

Záró rendelkezések

10.§ (1) Ez a rendelet 2018. január 1. napján lép hatályba.

(2) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

Ancsin László
jegyző

Kovács Péter
polgármester

Általános indokolás

A települési önkormányzatok alapvető feladata – a helyi közügyek irányítása mellett – a helyi közszolgáltatások biztosítása. Az önkormányzati autonómia megteremtésének alapvető feltétele az önálló gazdálkodás. A gazdasági önállósulás egyik eszköze a helyi adó. Az Országgyűlés megalkotta a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényt, mely a települési önkormányzatok számára lehetőséget teremt a helyi szuverén adóztatási jog gyakorlására.

Részletes indokolás

1. §-hoz: A rendelet hatályát határozza meg.
2. §-hoz: Az adó alanyát határozza meg.
3. §-hoz: Az idegenforgalmi adómentességi esetet határozza meg.
4. §-hoz: Az idegenforgalmi adó alapját határozza meg
- 5.§-hoz: Az idegenforgalmi adó mértékét határozza meg
- 6.§- 9.§-hoz: Az adó bevallására, megállapítására, megfizetésének módjára, az ellenőrzésre és az adózással kapcsolatos nyilvántartások vezetésére vonatkozóan tartalmaz rendelkezéseket.
10. §-hoz: Záró rendelkezéseket tartalmaz.