

## ELŐZETES KIVONAT

a 2017. december 12-én (kedden) a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 18. számú nyílt ülésén készült jegyzőkönyvből

**NAPIREND: 9.**     Javaslat a Sashalmi Községi Terem sportfejlesztés megvalósítására, valamint kapcsolódó nyilatkozatok és tulajdonosi hozzájárulás Kertvárosi Sport Egylet részére történő kiadására  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester  
Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

### HATÁROZAT:

#### 389/2017. (XII. 12.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a **Kertvárosi Sport Egylet Röplabda Szakosztálya** (székhely: 1165 Budapest, Orsika tér 1. II/11.; adószám: 18200755-1-42; nyilv.tart.sz.: 01-02-0013532; statisztikai számjel: 18200755-9312-521-01; számlaszám: 10918001-00000105-90510001; képviseli: Bacsza Péter elnök, a továbbiakban: Egylet) beruházási - fejlesztési terveit a 100741/2 hrsz-ú, természetben a 1163 Budapest, Sashalmi tér 5. szám alatti, kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló ingatlanon lévő Sashalmi Községi Teremre vonatkozóan az előterjesztésben foglaltak szerint.

A Képviselő-testület a támogatást kizárólag az alábbi feltételek együttes teljesítése mellett adja meg:

- Egylet köteles a kivitelezés munkafolyamatait Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztályával, valamint az ingatlant üzemeltető Sashalmi Piac Kft.-vel egyeztetni és jóváhagyatni;
- a kivitelezés a lehető legkevesebb ideig és mértékben akadályozhatja a Sashalmi Községi Terem hasznosítását, jelenlegi szolgáltatási színvonalát;
- a megvalósítással kapcsolatos mindennemű költséget az Egylet vállal, beleértve az ezzel kapcsolatosan az Önkormányzatot, mint tulajdonost érintő költségeket is (pl. térítésmentes átadás Áfa vonzata stb.);
- a beruházás során olyan beépítésekre kerülhet sor, amelyek az ingatlan jelenlegi berendezéseivel, tartozékaival arculatilag összhangban vannak és nem járnak azok sérülésével;
- a tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti az Egyletet az őt terhelő bármely egyéb hatósági engedély megszerzése alól;
- az Egyletnek sem megtérítési joga nem keletkezik, sem pedig ráépítéssel tulajdonjogot nem szerezhetsz akkor sem, ha a beruházás elvégzését követő 10 év eltelté után, a jelenlegi szabályok szerint bontási határozat nem születik;
- Egylet az ingatlan használat megszűnése esetén sem bontja el az általa végzett beruházást, illetve ezen építési, átalakítási beruházásának ellenértékét az

Önkormányzat semmilyen jogcímen - jogalap nélküli gazdagodás címén sem tartozik megtéríteni;

▪ Önkormányzat semmilyen, a beruházás során továbbiakban felmerülő, a Tao tv. által előírt feltételt nem vállal, minden esetben ezen kötelezettségek teljesítésére az Egylet köteles.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy tegye meg a jelen határozatban foglaltak szerinti, a pályázat benyújtásához szükséges jognyilatkozatok és tulajdonosi hozzájárulás kiadásához szükséges intézkedéseket.”

Határidő: 2017. december 13. Kt ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke  
(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

kmf.

Kovács Raymund sk.  
Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

  
Dr. Hajducsek-Láposi Enikő  
Gazdálkodási Ügyosztályvezető  
Budapest, 2017. december 13.

