

**Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat
Kulturális és Sport Bizottsága**

Kivonat

a Kulturális és Sport Bizottság 2017. december 11-i ülésén készült jegyzőkönyvéből:

Napirend:

17. Javaslát a Bány u. 1-3. szám alatti sporttelepen történő beruházás megvalósítására, valamint kapcsolódó nyilatkozatok és tulajdonosi hozzájárulás IKARUS BSE részére történő kiadására

HATÁROZAT

355/2017. (XII. 11.) KSB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy támogassa az **IKARUS BSE** (székhely: 1165 Budapest, Bány u. 1-3.; adószám: 19807135-1-41; nyilv.tart.sz.: 01-02-0000835; statisztikai számjel: 19807135-9312-521-01; képviseli: Svantner István elnök; a továbbiakban: Egyesület) **építési engedélyhez kötött, új kondicionáló terem építése és berendezése beruházási tervét** a Bány utca 1. szám alatti (István király utca 24., Lötér utca 2.), 106854/2 hrsz-ú, 50000 m² területű, kivett sporttelep megnevezésű, kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló ingatlanon az előterjesztésben foglaltak szerint.

A Képviselő-testület a támogatást kizárólag az alábbi feltételek együttes teljesítése mellett adja meg:

- Az Egyesület köteles a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao Tv.) 22/C. § szakaszában foglalt, az építési engedélyhez kötött, sportcélú ingatlanra irányuló beruházás támogatásának feltételét képező vállalások megtételére - különösen a legalább 15 éven keresztül történő hasznosítás, a közösségi célú események lebonyolítására történő biztosítás, az ingatlan piaci áron való bérlete, az ingatlanfejlesztésre történő nyílt pályázat kiírása, az üzembe helyezés határideje, beruházás átadása - amelyekre vonatkozóan a támogatás elnyerése esetén az Önkormányzattal megállapodást köt;
 - Egyesület köteles a kivitelezés munkafolyamatait Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztályával egyeztetni és jóváhagyatni;
 - a megvalósítással kapcsolatos mindennemű költséget az Egyesület vállal, beleértve az ezzel kapcsolatosan az Önkormányzatot, mint tulajdonost érintő költségeket is (pl. térítésmentes átadás Áfa vonzata stb.);
 - a beruházás során olyan beépítésekre kerülhet sor, amelyek az ingatlan jelenlegi berendezéseivel, tartozékaival arculatilag összhangban vannak és nem járnak azok sérülésével;
 - a tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti az Egyesületet az őt terhelő bármely egyéb hatósági engedély megszerzése alól;
 - az Egyesületnek sem megtérítési joga nem keletkezik, sem pedig ráépítéssel tulajdonjogot nem szerezhet akkor sem, ha a beruházás elvégzését követő 10 év eltelte után, a jelenlegi szabályok szerint bontási határozat nem születet;
 - Egyesület az ingatlan használat megszűnése esetén sem bontja el az általa végzett beruházást, illetve ezen építési, átalakítási beruházásának ellenértékét az Önkormányzat semmilyen jogcímen - jogalap nélküli gazdagodás címen sem tartozik megtéríteni;
- Önkormányzat semmilyen, a beruházás során továbbiakban felmerülő, a Tao tv. által előírt feltételt nem vállal, minden esetben ezen kötelezettségek teljesítésére az Egyesület köteles.

Határidő: 2017. december 13-i Kt. ülés

Felölő: Horváth János Bizottsági elnök

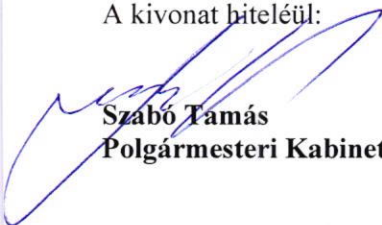
Szavazás: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Budapest, 2017. december 11.

Horváth János s.k.
Bizottság elnöke

Antalóczy Csaba s.k.
jegyzőkönyv-hitelesítő

A kivonat hitelesít:


Szabó Tamás
Polgármesteri Kabinetvezető

**Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat
Kulturális és Sport Bizottsága**

Kivonat

a Kulturális és Sport Bizottság 2017. december 11-i ülésén készült jegyzőkönyvéből:

Napirend:

16. Budapest XVI. kerület Bátony utca 1-3. szám alatti, 106854/1 és 106854/2 hrsz-ú ingatlanok együttes bérbeadására kiírt nyilvános egyfordulós pályázat eredményének megállapítása

HATÁROZAT

356/2017. (XII. 11.) KSB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy támogassa az **IKARUS BSE** (székhely: 1165 Budapest, Bátony u. 1-33.; adószám: 19807135-1-41; nyilv.tart.sz.: 01-02-0000835; statisztikai számjel: 19807135-9312-521-01; képviseli: Svantner István elnök; a továbbiakban: Egyesület) **építési engedélyhez nem kötött, műfüves és füves pályák, öltöző felújítása, valamint új játékos kijáró telepítése beruházási terveit** a Bátony utca 1. szám alatti (István király utca 24., Lőtér utca 2.), 106854/2 hrsz-ú, 50000 m² területű, kivett sporttelep megnevezésű, valamint a Budapest XVI. kerület, Bátony utca 3. szám alatti (Margit utca 147., Lőtér utca 4.), 106854/1 hrsz-ú, 34226 m² területű kivett sporttelep megnevezésű, kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló ingatlanokon az előterjesztésben foglaltak szerint.

A Képviselő-testület a támogatást kizárólag az alábbi feltételek együttes teljesítése mellett adja meg:

- Egyesület köteles a kivitelezés munkafolyamatait Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztályával egyeztetni és jóváhagytatni;
- a megvalósítással kapcsolatos mindennemű költséget az Egyesület vállal, beleértve az ezzel kapcsolatosan az Önkormányzatot, mint tulajdonost érintő költségeket is (pl. térítésmentes átadás Áfa vonzata stb.);
- a beruházás során olyan beépítésekre kerülhet sor, amelyek az ingatlan jelenlegi berendezéseivel, tartozékaival arculatilag összhangban vannak és nem járnak azok sérülésével;
- a tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti az Egyesületet az öt terhelő bármely egyéb hatósági engedély megszerzése alól;
- az Egyesületnek sem megtérítési joga nem keletkezik, sem pedig ráépítéssel tulajdonjogot nem szerezhet akkor sem, ha a beruházás elvégzését követő 10 év eltelte után, a jelenlegi szabályok szerint bontási határozat nem születet;
- Egyesület az ingatlan használat megszűnése esetén sem bontja el az általa végzett beruházást, illetve ezen építési, átalakítási beruházásának ellenértékét az Önkormányzat semmilyen jogcímen - jogalap nélküli gazdagodás címén sem tartozik megtéríteni;
- Önkormányzat semmilyen, a beruházás során továbbiakban felmerülő, a Tao tv. által előírt feltételt nem vállal, minden esetben ezen kötelezettségek teljesítésére az Egyesület köteles.

Határidő: 2017. december 13-i Kt. ülés

Felelős: Horváth János Bizottsági elnök

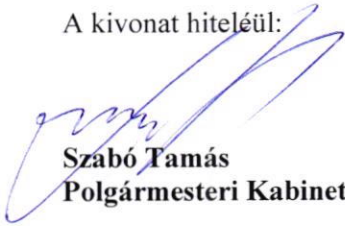
Szavazás: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Budapest, 2017. december 11.

Horváth János s.k.
Bizottság elnöke

Antalóczy Csaba s.k.
jegyzőkönyv-hitelesítő

A kivonat hitelesül:


Szabó Tamás
Polgármesteri Kabinetvezető