

## BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

*Készült a Képviselő-testület 2017. május 17.-i ülésére.*

*Készítette: Tóth Miklós Főépítész*

**Tárgy:** Javaslat a Budapest XVI. kerületi Önkormányzat településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településképi arculati kézikönyv, településképi rendelet, valamint településrendezési eszközök partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló rendelet elfogadására

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök egyeztetési eljárásában az önkormányzat a 332/2013. (XII. 11.) Kt. határozatban rögzítette a partnerségi egyeztetés szabályait, amely kiterjedt az államigazgatási szervekkel történő egyeztetésre és az egyeztetés adminisztratív előírásait.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) egyrészt egyértelműen különválasztja az önkormányzat partnerségi egyeztetési feladatát az államigazgatási eljárásoktól, másrészt rögzíti a lakosság felé történő egyeztetés általános feltételeit, amelyek:

- közterületi hirdetőtábla,
- helyi lap,
- önkormányzati honlap,
- lakossági fórum.

A R. egyértelműen rögzíti a partnerségi egyeztetés szabályait, amelyet rendeletbe kell foglalni.

A partnerségi szabályzat (határozat) az egyes kerületszervekre vonatkozóan részletesebb, több, a helyhez kapcsolódó megkeresést tartalmazott. A kerület egészére vonatkozó tervezetek egyeztetése a R. által előírt tájékoztatásokkal is igen széleskörű.

Továbbra is javasolt csak az egyes kerületszervekre vagy azon belül készítendő településrendezési eszközök szélesebb körben történő ismertetése, egyeztetése a R. által előírt kötelező egyeztetési eljárásokon belül.

A R. alapján az önkormányzat partnerségi rendelete nem csak a partnerek meghatározását, hanem a javaslatok, vélemények megadásának és nyilvántartásának módját is rögzíti.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-ában foglalt előzetes hatásvizsgálat összefoglalása:

### **A végrehajtás feltételei:**

A rendelet az Önkormányzat számára többletfeladatot nem jelent.

**A társadalmi hatások összefoglalása:**

A rendelet a kerületet érintő koncepció, stratégia, településképi arculati kézikönyv, településképi rendelet és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosítja, az egyeztetés rendjét rögzíti.

**Társadalmi költségek:**

Az egyeztetés, nyilvánosság biztosítása a társadalom számára költséget nem jelent.

**Költségvetési hatások:**

A partnerségi egyeztetés a hivatali munkán és postaköltségen túl, terhet nem jelent.

**Egészségügyi hatások:**

Az egyeztetéssel egészségügyi hatás nem keletkezik.

**Környezeti hatások:**

Az egyeztetés közvetlen környezeti hatással nem jár.

**RENDELETI JAVASLAT:**

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településképi arculati kézikönyv, településképi rendelet, valamint településrendezési eszközök partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló ...../2017. (.... ....) önkormányzati rendeletét.

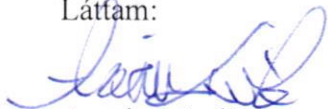
(elfogadása minősített szótöbbséget igényel az SzMSz 18. § (2) bekezdésének a) pontja alapján)

Budapest, 2017. május 3.



Kovács Péter  
polgármester

Láttam:



Ancsin László  
jegyző

Melléklet:

- 1. számú: rendelet-tervezet

Tárgyalja: Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság

## **Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat**

### **Képviselő-testületének**

#### **.../.... (.... ....) önkormányzati rendelete**

#### **a településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településképi arculati kézikönyv, településképi rendelet, valamint településrendezési eszközök partnerségi egyeztetésének szabályairól**

Budapest Főváros XVI. Kerület Önkormányzatának Képviselő-testülete az alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 29. §-a alapján a következőket rendeli el:

### **I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

#### **1. §**

#### **A partnerségi egyeztetés alkalmazása és hatálya**

- (1) A jelen rendelet hatálya a Budapest Főváros XVI. kerület területére vonatkozó településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településképi arculati kézikönyv, településképi rendelet, valamint településrendezési eszközök készítésére, módosítására vonatkozó egyeztetési eljárására terjed ki.
- (2) Jelen rendelet 1. és 2. függeléke a partnerségi eljárásban résztvevők megnevezését tartalmazza.
- (3) A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, településképi arculati kézikönyv, településképi rendelet, valamint a kerület egészére kiterjedő településrendezési eszközök egyeztetési eljárásában e rendelet 1. sz. függelékében felsorolt partnerek, míg az egyes kerületrészekre vagy azokon belül egyes területekre készülő településrendezési eszköz esetén e rendelet 2. sz. függelékében felsorolt, az adott településrészre vonatkozó partnerek vesznek részt.

#### **2. §**

#### **A partnerek tájékoztatásának módja és eszköze**

Az egyeztetési eljárás során az eljárásban részt vevő, elektronikus címmel rendelkezők elektronikus levélben vagy levélben, míg az elektronikus címmel nem rendelkezők levélben kapnak tájékoztatást.



### **3. §**

#### **A partnerek által adott javaslatok, vélemények megadásának módja és határideje, nyilvántartásuk módja**

- (1) A partnerségi egyeztetésben résztvevők véleménye, javaslata papír formátumban az ügyirat részét képezi.
- (2) A partneri javaslatok, vélemények kialakítására az értesítést követő 8 napon belül kerülhet sor.

### **4. §**

#### **A partnerségi egyeztetés során az el nem fogadott vélemények kezelése**

- (1) Az egyeztetési eljárás során az el nem fogadott partnerségi javaslatok, vélemények kezelésének módja a következő:
  - a) településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településképi arculati kézikönyv, településképi rendelet esetében a Képviselő-testület Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága, míg
  - b) településrendezési eszközök esetében a Képviselő-testületdönt határozattal az el nem fogadott javaslatok, vélemények indoklásával.
- (2) A határozatok másolati példánya az ügyirat részét képezi.

### **5. §**

#### **Nyilvánosságot biztosító intézkedések**

Az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszközök, az arculati kézikönyv, településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedések a következők:

- a) a rendelet 1., 2. sz. függelékében felsorolt, érintett partnerek esetében az elektronikus levélcímmel rendelkezők értesítése
- b) az önkormányzat honlapján való megjelenítés,
- c) az önkormányzati újságban tájékoztatás.

## **V. ZÁRÓ RENDELKEZÉS**

### **6. §**

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kovács Péter  
polgármester

Ancsin László  
jegyző

## **ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS**

A partnerségi egyeztetésre vonatkozó eljárás szempontjait a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet rögzíti. Az önkormányzati rendelet teljes nyilvánosságot biztosít a kerületet érintő, lakossági tevékenységet meghatározó önkormányzati döntések egyeztetése során.

## **RÉSZLETES INDOKOLÁS**

### **1. §**

A rendelet alkalmazását és hatályát határozza meg.

### **2. §**

A partneri tájékoztatás módját és eszközét rögzíti.

### **3. §**

Az egyeztetési eljárás módjáról, határidejéről rendelkezik.

### **4. §**

A partneri egyeztetés során az el nem fogadott javaslatok, vélemények önkormányzati döntésének szabályait rögzíti.

### **5. §**

A nyilvánosságot biztosító feladatokat veszi számba.

### **6. §**

A hatálybelépésről rendelkezik.

- XVI. kerületi Nemzetiségi Önkormányzatok
- XVI. kerületi Német Kulturális Egyesület
- Szilasmenti Kiszgazda Polgári Egyesület
- XVI. kerületi Általános Ipartestület
- XVI. kerületi Közbiztonsági alapítvány
- Budapest Főváros XVI. kerületi Ingatlantulajdonosok Egyesületének és Általános Ipartestületének Szövetsége
- BKIK XVI. kerületi tagscsoport
- Centenárium Lakótelepért Egyesület
- IKARUS BSE
- Rákosszentmihályért Kulturális Egyesület
- Rákosszentmihály és Árpádföld Polgári Köre
- Corvini Domini Egyesület
- SZIKE Környezet- és Egészségvédelmi Egyesület
- XVI. kerületi Nagycsaládosok Egyesület
- Politikai foglyok Országos Szövetsége, XVI. kerületi szervezete
- '56-os Szövetség XVI. kerületi szervezete
- Mozgássérültek Budapest Egyesület XVI. kerületi szervezete
  
- Cinkotai Római Katolikus Egyházközségért alapítvány
- Rákosszentmihály Sashalmi Református Templom Alapítvány
- Magyar Katolikus Egyház  
Budapest-Árpádföld-Szent Anna Plébánia
- Magyarországi Református Egyház  
Árpádföld-Cinkota-Mátyásföld Református Egyházközség
- Magyar Katolikus Egyház  
Budapest-Cinkota Mária-Magdolna Plébánia
- Magyarországi Evangélikus Egyház  
Cinkotai Evangélikus Egyházközség
- Magyarországi Baptista Egyház  
Cinkotai Baptista Gyülekezet
- Magyar Katolikus Egyház  
Mátyásföldi Szent József Plébánia
- Magyar Katolikus Egyház  
Rákosszentmihályi Római katolikus Plébánia
- Magyarországi Református Egyház  
Budapest Rákosszentmihály-Sashalom Református Egyházközség
- Magyarországi Evangélikus Egyház  
Rákosszentmihály-Sashalmi Evangélikus Egyházközség
- Magyarországi Baptista Egyház  
Rákosszentmihályi Baptista Gyülekezet
- Magyar Katolikus Egyház  
Budapest-Sashalom Krisztus Király Plébánia
- Hetednap Adventista Egyház  
Adventista Budapest-Sashalmi Gyülekezet

### Árpádföld

- Árpádföldi Sport Egyesület
- Árpádföldi Községi Egyesület
- Árpádföldi Polgárok Érdekközössége (ÁPÉK)
- Árpádföld Kertváros Ingatlantulajdonosainak Egyesülete
- R+Á Egyesület
- Árpádföldi Tenisz Club
- Rákosszentmihály és Árpádföld Polgári Köre
  
- Magyar Katolikus Egyház  
Budapest-Árpádföld-Szent Anna Plébánia
- Magyarországi Református Egyház  
Árpádföld Református Egyházközség

### Cinkota

- Szilasmenti Kisgazda Polgári Egyesület
- Cinkotáért Közhasznú Egyesület
- Cinkotai Gazdakör
- Cinkotai Tájháért Alapítvány
  
- Magyar Katolikus Egyház  
Budapest-Cinkota Mária-Magdolna Plébánia
- Magyarországi Református Egyház  
Cinkota-Mátyásföld Református Egyházközség
- Magyarországi Evangélikus Egyház  
Cinkotai Evangélikus Egyházközség
- Magyarországi Baptista Egyház  
Cinkotai Baptista Gyülekezet

### Mátyásföld

- „Jókai lakótelepért” Közérdekű és Kulturális Közhasznú Egyesület
- MLTC
- Ikarus Budapest Sportegyesület
- Mátyásföld Polgárőrség Egyesület
- Corvini Domini Mátyásföldi Ház- és Lakástulajdonosok Egyesülete
- Mátyásföldi Római Katolikus Községi Házért Alapítvány
- Centenáriumi Lakótelepért Egyesület
  
- Magyar Katolikus Egyház  
Mátyásföldi Szent József Plébánia
- Magyarországi Református Egyház  
Árpádföld-Cinkota-Mátyásföldi Református Egyházközség



### **Rákosszentmihály**

- Kísszentmihályért Egyesület
- Rákosszentmihály Polgárőrség Egyesület
- Rákosszentmihály és Árpádföld Polgári Köre
- Kovász Egyesület
- R+Á Egyesület
- Rákosszentmihályi és Árpádföldi Ház-, Telek- és Lakástulajdonosok Egyesülete
- Rákosszentmihályért Kulturális Egyesület
  
- Magyar Katolikus Egyház  
Rákosszentmihályi Római katolikus Plébánia
- Magyarországi Református Egyház  
Budapest Rákosszentmihály-Sashalom Református Egyházközség
- Magyarországi Evangélikus Egyház  
Rákosszentmihály-Sashalmi Evangélikus Egyházközség
- Magyarországi Baptista Egyház  
Rákosszentmihályi Baptista Gyülekezet

### **Sashalom**

- Sashalmi Ingatlantulajdonosok Egyesülete
- RAFC
- Magyar Katolikus Egyház  
Budapest-Sashalom Krisztus Király Plébánia
- Magyarországi Református Egyház  
Budapest-Rákosszentmihály-Sashalom Református Egyházközség
- Magyarországi Evangélikus Egyház  
Rákosszentmihály-Sashalom Evangélikus Egyházközség  
Adventista Budapest-Sashalmi Gyülekezet