

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLET ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Készült a Képviselő-testület 2017. május 17-i ülésére

Készítette: Verba Hajnalka vízépitési műszaki ellenőr

Tárgy: Javaslat a Budapest XVI. kerület Íjász utca – Mátyásföldi – árok között tervezett telekalakítás elő-közművesítésére létesülő közművek vagyron átadásához, valamint 20 kV-os hálózat kihelyezésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest XVI. kerület Íjász utca – Mátyásföldi – árok között tervezett telekalakításhoz kapcsolódóan a létesülő ingatlanok ellátására, a hiányzó közművek és közvilágítás kiépítését, valamint a telekalakítással érintett ingatlanokon lévő 20 kV-os hálózat kihelyezését tervezi Önkormányzatunk a 2017. évben.

A kiépítéssel az alábbi korlátozottan forgalomképes víz, szennyvízcsatorna, gáz törzsvagyon, valamint közvilágítási hálózat jön létre:

- Budapest XVI. kerület, Íjász utcára csatlakozó új utcákban (Ibafa utca, Böszénfa utca, Gálosfa utca, Simonfa utca, Kardosfa utca) vízvezeték D 110 KPE 330,0 fm. Becsült bekerülési értéke: bruttó 11.550.000,- Ft.
- Budapest XVI. kerület, Íjász utca és rácsatlakozó utcákban szennyvízcsatorna 516 fm gerincvezeték, 152 fm bekötővezetékkel. Becsült bekerülési értéke: 29.800.000,- Ft.
- Budapest XVI. kerület, Íjász utca és rácsatlakozó utcákban 440 fm gázvezeték. Becsült bekerülési értéke: bruttó 23.200.000,- Ft.
- Budapest XVI. kerület, Íjász utca és rácsatlakozó utcákban 780 fm földkábel 40 db oszloppal létesülő közvilágítási hálózat. Becsült bekerülési értéke: bruttó 17.400.000,- Ft.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 23. § (4) bekezdése szerint a fővárosi önkormányzat feladata különösen, többek között az ivóvíz-ellátás, szennyvízelvezetés és a közvilágítás biztosítása.

A létesülő vízellátó hálózatot az üzemeltetés biztosításához a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába átadni szükséges, továbbiakban a Fővárosi Önkormányzat végzi a szolgáltatást, üzemeltetést, karbantartást a Fővárosi Vízművek Zrt.-n keresztül.

A szolgáltatás biztosításához, a megépült víziközmű vagyont a Fővárosi Önkormányzatnak át kell adni. A Fővárosi Önkormányzat, az átadás napjától gondoskodik a tulajdonába kerülő víziközművek Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.-n keresztül történő üzemeltetéséről.

A létesülő közvilágítási hálózatot az üzemeltetés biztosításához a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába átadni szükséges, továbbiakban a Fővárosi Önkormányzat végzi a szolgáltatást, üzemeltetést, karbantartást a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft.-n keresztül.

Önkormányzati vagyron ingyenes átengedésére a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése ad lehetőséget az alábbiak szerint:

„(1) Amennyiben törvény a helyi önkormányzat feladatát más helyi önkormányzat feladataként vagy állami feladatként, illetve állami feladatot helyi önkormányzat feladataként állapít meg, a feladat ellátását közvetlenül szolgáló és ahhoz szükséges helyi önkormányzati, illetve állami vagyronnak a feladatot átvevő részére történő tulajdonba adása nyilvánartartási értéken való átvezetéssel, ingyenesen történik. Ez a

rendelkezés arra az esetre is vonatkozik, ha az állam vagy az önkormányzat a közfeladat részét képező feladatot ad át, és ennek a feladatnak az ellátását közvetlenül szolgáló és ahhoz szükséges vagyonelem tulajdonjoga kerül ingyenesen átruházásra.

A földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény alapján a FŐGÁZ Zrt., mint üzemeltető, gondoskodni köteles az általa üzemeltett szállító- és elosztóvezeték, valamint tározó biztonságos, hatékony, zavartalan működtetéséről, karbantartásáról. Az üzemeltetés biztosításához a létesülő gáz hálózat átadása szükséges FŐGÁZ Zrt. részére.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat a Budapest XVI. kerület Íjász utcában 20 kV-os hálózat kiváltását tervezi, az Íjász utca – Mátyásföldi – árok között tervezett telekalakítást megelőzően 2017 évben.

A kihelyezés becsült költsége bruttó 5.000.000,- Ft.

Az ELMŰ Hálózati Kft. által üzemeltetett, a 117511 hrsz-on lévő 10985/20. sz. állomást ellátó, a közcélú villamos hálózat részét képező 20 kV-os szabadvezeték-szakasz végleges kiszabályozást követő állapot szerinti közterületi Íjász utcai 105260 hrsz.-ra, valamint Forrásmajori dűlőúti 117513 hrsz.-ra történő kihelyezése szükséges. A kihelyezést követően létrejött hálózat főbb mennyiségi paraméterei: 20 kV-os szabadvezeték kb. 140 m hosszon, 2 db feszítőoszlop, 1 db oszlopkapcsoló.

A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (továbbiakban: Vet.) 123. § (1) és (3a) bekezdései szerint:

„ (1) A közcélú hálózat nyomvonalát úgy kell kijelölni és megtervezni, hogy az lehetőleg közterületen haladjon és a lehető legkisebb mértékben érintsen termőföldet vagy egyéb nem köztulajdonban lévő ingatlant.

(3a) Közterületen elhelyezendő közcélú hálózatra és ennek közterületet érintő biztonsági övezetére nem kell vezetékjogot alapítani. A közcélú hálózat közterületen történő elhelyezését a közterület tulajdonosa tűrni köteles. A közterület igénybevétele - beleértve a közterület használati korlátozását is - okozott károkért a hálózati eszköz beruházója köteles kártalanítást fizetni. ”

A korábbi hálózati eszköz helyébe lépő hálózati eszköz a Vet. 119.§ (3) bekezdésének megfelelően külön térítés nélkül marad az ELMŰ tulajdonában lévő közcélú hálózat része, ezért annak elkészülte után térítés nélküli átadása, valamint a Vet. 123. § (3a) bekezdése alapján a közcélú hálózatra és ennek közterületet érintő biztonsági övezetének területére vonatkozó igénybevételi megállapodásokat az ELMŰ-vel megkötö.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a létrejött törzsvagyon átadásához, akadálymentesítéshez szükséges határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat I:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Íjász utca (Zselic utca – szennyvízátemelőhöz vezető út között) létesülő vízvezeték tüzcsapokkal, mint korlátozottan forgalomképes víziközmű törzsvagyonként térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába adja a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése szerinti jogcímen. Felhatalmazza a Polgármestert az átadásról szóló megállapodás aláírására, valamint az átadással kapcsolatos minden szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: 2018. december 30.

(elfogadása minősített szótöbbséget igényel az SzMSz. 18. § (2) bekezdés o) pontja alapján)

Határozati javaslat II:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat beruházásában az Íjász utcában és rácsatlakozó utcákban létrejövő szennyvízcsatornákat, mint korlátozottan forgalomképes víziközmű törzsvagyont a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése szerinti jogcímen térítésmentesen, Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába adja.

Felhatalmazza a Polgármestert az átadásról szóló megállapodás aláírására, valamint az átadással kapcsolatos minden szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: 2018. december 30.

(elfogadása minősített szótöbbséget igényel az SzMSz. 18. § (2) bekezdés o) pontja alapján)

Határozati javaslat III:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Íjász utca és rácsatlakozó utcákban létesülő gázhálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont térítésmentesen a FŐGÁZ Zrt. tulajdonába adja a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése szerinti jogcímen.

Felhatalmazza a Polgármestert az átadásról szóló megállapodás aláírására, valamint az átadással kapcsolatos minden szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: 2018. december 30.

(elfogadása minősített szótöbbséget igényel az SzMSz. 18. § (2) bekezdés o) pontja alapján)

Határozati javaslat IV:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Íjász utca és rácsatlakozó utcákban a közvilágítás bővítésére létesülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont térítésmentesen a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába adja a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése szerinti jogcímen.

Felhatalmazza a Polgármestert az átadásról szóló megállapodás aláírására, valamint az átadással kapcsolatos minden szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: 2018. december 30.

(elfogadása minősített szótöbbséget igényel az SzMSz. 18. § (2) bekezdés o) pontja alapján)

Határozati javaslat V:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Íjász utcai 105260 hrsz.-re, valamint Forrásmajori dűlőúti 117513 hrsz.-re kihelyezett 20 kV-os szabadvezeték-szakaszt a Vet. 119.§ (3) bekezdése alapján térítés nélkül az ELMŰ tulajdonába adja a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése szerinti jogcímen.

Felhatalmazza a Polgármestert az átadásról szóló megállapodás aláírására, az átadással kapcsolatos minden szükséges intézkedés megtételére, valamint a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 123. § (3a) bekezdése alapján a közcélú hálózatra és ennek közterületet érintő biztonsági övezetének területére vonatkozó igénybevételi megállapodás ELMŰ-vel történő megkötésére.

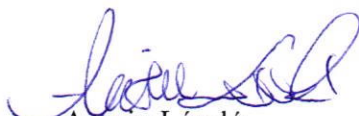
Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: 2018. december 30.

(elfogadása minősített szótöbbséget igényel az SzMSz. 18. § (2) bekezdés o) pontja alapján)

Budapest, 2017. május 2.

Láttam:


Áncsin László
jegyző



Tárgyalásra kijelölt bizottságok: Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság, Gazdasági és Pénzügyi Bizottság