

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

K I V O N A T

a 2018. augusztus 15-én (szerdán) a Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal nagytermében (1163 Budapest, Havashalom u. 43. fszt. 18.) a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete 9. számú ülésén készült jegyzőkönyvből.

H A T Á R O Z A T:

275/2018. (VIII. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének szavazási eredménye (**2 igen 10 nem 3 tartózkodás**) alapján az alábbi javaslat elfogadását **elvetette**:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2. napirendi pontot nem tárgyalja.

Határidő: 2018. augusztus 15.

Felelős: Kovács Péter polgármester

H A T Á R O Z A T:

276/2018. (VIII. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének szavazási eredménye (**4 igen 10 nem 1 tartózkodás**) alapján az alábbi javaslat elfogadását **elvetette**:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 7. napirendi pontot nem tárgyalja.

Határidő: 2018. augusztus 15.

Felelős: Kovács Péter polgármester

H A T Á R O Z A T:

277/2018. (VIII. 15.) Kt.

A Képviselő-testület az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

N A P I R E N D:

1. Döntés Szabó Réka Zsuzsanna főszerkesztő felmondásának elfogadásáról, a főszerkesztői poszt ideiglenes betöltéséről és pályázati kiírásról
(Zárt ülés rendelhető el az Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján)
(116/2018. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

2. Javaslát a Kulturális és Sport Bizottság elnökének megválasztására, és ezen Bizottság, valamint az Ügyrendi Bizottság és a Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság összetételének módosítására
(Zárt ülés rendelhető el az Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján)
(119/2018. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
3. Javaslát a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. felügyelőbizottsági összetételének módosítására
(Zárt ülés rendelhető el az Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján)
(115/2018. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
4. Budapest XVI. kerület, 103772/13 hrsz-ú ingatlanból 103772/57 hrsz. alatt kialakuló, 2974 m² nagyságú, kivett telephely megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt nyilvános egyfordulós pályázat eredményének megállapítása
(120/2018. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
Tárgyalásra kijelölt bizottság: Gazdasági és Pénzügyi Bizottság
5. A Kertvárosi Egészségügyi Szolgálat 1163 Budapest, Jókai Mór u. 3. szám alatti épületének felújítására és parkoló bővítésére vonatkozó beruházás megvalósításához szükséges, a 1163 Budapest, Jókai Mór u. 5/b. szám alatti ingatlanon álló felépítmény megvásárlása
(117/2018. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
Tárgyalásra kijelölt bizottság: Gazdasági és Pénzügyi Bizottság
6. Javaslát az Árpádföldi Tenisz Club részére közvetett pénzbeli támogatás nyújtására egyedi kérelem alapján

(118/2018. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Tárgyalásra kijelölt bizottság: Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

7. Képviselő Indítvány a Szobabérlők Házában megüresedett lakóegységek pályázati eljárását lezáró döntéssel kapcsolatosan **(Zárt ülés rendelhető el az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**

(121/2018. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Határidő: 2018. augusztus 15.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(12 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

NAPIREND:

1. **Döntés Szabó Réka Zsuzsanna főszerkesztő felmondásának elfogadásáról, a főszerkesztői poszt ideiglenes betöltéséről és pályázati kiírásról**
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT:

278/2018. (VIII. 15.) Kt.

A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. augusztus 31. napjával elfogadja Szabó Réka Zsuzsanna lemondását a „XVI. Kerületi Újság”, mint az Önkormányzat lapjának főszerkesztői megbízatása tekintetében.

A Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a XVI. kerületi Újság megjelenésének folyamatos biztosítása érdekében, a főszerkesztői feladatok ellátására, a nyilvános pályázat elbírálásáig ideiglenesen megbízási szerződést kössön.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:

279/2018. (VIII. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki a „XVI. Kerületi Újság” főszerkesztői posztjára az alábbiak szerint:

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki a kiadásában lévő „XVI. Kerületi Újság” (kéthetente megjelenő önkormányzati újság) főszerkesztői posztjának megbízási szerződéssel történő betöltésére, határozatlan időre.

A megbízási feltétele:

- legalább 5 éves újságírói gyakorlat,
- büntetlen előélet.

Előnyt jelent:

- felsőfokú iskolai végzettség,
- Budapest XVI. kerületi helyismeret.

A felelős főszerkesztő feladatai:

- folyamatos kapcsolattartás a kiadóval,
- lapkonceptió és lapterv készítése,
- az egyes lapszámok tartalmának a meghatározása,
- a szerkesztőség megszervezése és vezetése,
- a cikkek megrendelése, előkészítése/lektorálása és szerkesztése,
- a lap technikai és határidőre történő megjelentetése,
- a szerzői tiszteletdíjak megállapítása,
- a külső és belső kommunikáció megszervezése,
- kapcsolatépítés a kerületi intézményekkel,
- a médiatörvény és az újságírói szakmai-etikai kódex betartása és betartatása.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a részletes szakmai önéletrajzot,
- a szerkesztésre vonatkozó elképzeléseket,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- iskolai végzettséget igazoló okmány másolatát.

A pályázatokat Kovács Péter polgármesterhez kell címezni és zárt borítékban benyújtani. A borítékra rá kell írni: „főszerkesztői pályázat”. A pályázat benyújtásának címe: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala, 1163 Budapest, Havashalom u. 43.

A pályázat benyújtásának határideje: 2018. szeptember 30.

A pályázat elbírálásának határideje: a beadási határidőt követő első képviselő-testületi ülés.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a pályázati felhívás közzétételéről a kerületi lapban és egy országos napilapban.

Határidők: 2018. szeptember 1.
Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

- NAPIREND:** 2. **Javaslat a Kulturális és Sport Bizottság elnökének megválasztására, és ezen Bizottság, valamint az Ügyrendi Bizottság és a Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság összetételének módosítására**
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT:
280/2018. (VIII. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Kulturális és Sport Bizottság tagjának Dr. Környeiné Rátz Katalin képviselőt** választja meg

Határidő: 2018. augusztus 15.
Felelős: Kovács Péter polgármester

(13 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

HATÁROZAT:
281/2018. (VIII. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság tagjának Antalóczy Csaba képviselőt** választja meg.

Határidő: 2018. augusztus 15.
Felelős: Kovács Péter polgármester

(13 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

HATÁROZAT:
282/2018. (VIII. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az **Ügyrendi Bizottság tagjának Gáspár József képviselőt** választja meg.

Határidő: 2018. augusztus 15.
Felelős: Kovács Péter polgármester

(13 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

HATÁROZAT:

283/2018. (VIII. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Kulturális és Sport Bizottság elnökének a Bizottság tagjai közül Antalóczy Csaba képviselőt** választja meg.

Határidő: 2018. augusztus 15.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

NAPIREND:

3. **Javaslat a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. felügyelőbizottsági összetételének módosítására**
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT:

284/2018. (VIII. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. (Cg.:01-09-878027, székhely: 1165 Budapest Újszász u. 106-108., képviseli: Rátonyi Gábor) felügyelőbizottsági tagjának megválasztja **Ács Anikót** (anyja neve: Vecsey Zsuzsanna; szül. hely és idő: Budapest, 1972. 11. 27.; lakcím: 1163 Budapest, Cziráki u. 25. fszt/5.) 2018. augusztus 15-től 2019. december 31-ig terjedő időtartamra.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. Felügyelő bizottsági tagjának díjazását bruttó 56.800 Ft, azaz ötvenhatezer-nyolcszáz forint/hó összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, gondoskodjon a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírásáról és a Fővárosi Törvényszék Cégbírósághoz történő – 30 napon belüli – megküldéséről.

Határidő: 2018. szeptember 15.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

NAPIREND:

4. **Budapest XVI. kerület, 103772/13 hrsz-ú ingatlanból 103772/57 hrsz. alatt kialakuló, 2974 m² nagyságú, kivett telephely megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt nyilvános egyfordulós pályázat eredményének megállapítása**
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT:

285/2018. (VIII. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület 103772/13 hrsz-ú ingatlanból 103772/57 hrsz. alatt kialakuló, 2974 m² nagyságú, kivett telephely megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

A pályázat nyerteseként a Szabó Autójavító Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaságot (cégjegyzékszám: Cg.01-09-260855, képviseli: Szabó Csaba ügyvezető, székhely: 1165 Budapest, Újszász u. 45/B., adószám: 10804575-2-42, statisztikai számjel: 10804575-4511-113-01) jelöli meg, 50.050.000,- Ft+Áfa vételár összegű ajánlattal.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Kovács Péter Polgármester

(12 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

NAPIREND:

5. **A Kertvárosi Egészségügyi Szolgálat 1163 Budapest, Jókai Mór u. 3. szám alatti épületének felújítására és parkoló bővítésére vonatkozó beruházás megvalósításához szükséges, a 1163 Budapest, Jókai Mór u. 5/b. szám alatti ingatlanon álló felépítmény megvásárlása**
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT:

286/2018. (VIII. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a parkoló bővítésére vonatkozó beruházás megvalósításához megvásárolja a Kóbor László Imrénétől (szül.: Bánvölgyi Mária; szül.idő: 1948.03.14.; anyja neve: Somi Mária; lakcím: 2141 Csömör, Nagy Sándor u. 44.)

mint tulajdonostól Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő 1163 Budapest, Jókai Mór u. 5/b. szám alatti, 102216/2 hrsz-ú, 124m² alapterületű földterületen álló felépítményt bruttó 3.466.192,- Ft összegért, amely vételár tartalmazza mind a földhasználati jog, mind a felépítmény együttes ellenértékét.

A felépítmény elbontásra kerül, a helyén parkoló kialakítása történik.

Az adásvételhez szükséges előirányzatot az Önkormányzat a 2018. évi költségvetéséről szóló 37/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 57. sorában a "Fejlesztési céltartalék" keret. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a 2018. évi költségvetés soron következő módosításakor ezen összeget vegye figyelembe.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a Polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND:

- 6. Javaslat az Árpádföldi Tenisz Club részére közvetett pénzbeli támogatás nyújtására egyedi kérelem alapján**
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT:

287/2018. (VIII. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének szavazási eredménye **(2 igen 8 nem 4 tartózkodás)** alapján az alábbi javaslat elfogadását **elvetette:**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a támogatási döntést elhalasztja 2018. november 30-ig.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT:

288/2018. (VIII. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az **Árpádföldi Tenisz Club** (székhely:1162 Budapest, Állás u. 35.; képviseli: **Amberger Árpád elnök**) részére a Budapest XVI. kerület, az Állás utca 33. szám alatti, 114693 hrsz-ú, 646m² területű, az Állás utca 35. szám alatti, 114694 hrsz-ú, 864m² területű, a Monoki utca 36. szám alatti, 114707 hrsz-ú, 884m² területű, a Monoki utca 34. szám alatti, 114708 hrsz-ú 584m² területű ingatlanok, valamint a 114693 hrsz-ú ingatlanon álló 41m² nagyságú faház, a Monoki utca 30-32. szám alatti, 114709 hrsz-ú, 1523m² területű ingatlanból 103m² terület, valamint az Állás utca 31. szám alatti, 117692 hrsz-ú, 1529m² területű ingatlanból 59m² területű ingatlanok összesen bruttó 130.810,-Ft/hó összegű bérleti díjából 2018. június 1.-2018. december 31. napja közötti időszakra vonatkozóan bruttó 610.447,- Ft összeget elenged, azaz a 2018. évre mindösszesen bruttó 610.447,- Ft közvetett pénzbeli támogatásban részesíti. A támogatás forrása az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 37/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 54. sorában az "Önkormányzat általános működési tartalék - Kt. hatáskör" keret. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a 2018. évi költségvetés soron következő módosításakor ezen összeget vegye figyelembe.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a Polgármestert a Támogatási szerződés megkötésére a Támogatásokat Vizsgáló Iroda véleményének kikérése mellett.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(11 igen,1 nem, 2 tartózkodás)

kmf.

Ancsin László
jegyző

Kovács Péter
polgármester