

21/2018.

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

*Készült a Képviselő-testület 2018. február 14-i ülésére
Készítette: dr. Temesi Istvánné önkormányzati referens*

J E L E N T É S

**az önkormányzat képviselő-testülete határozatainak
végrehajtásáról, illetve a még végre nem hajtott határozatok helyzetéről**

H A T Á R O Z A T:

321/2016. (XI. 16.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Reformáció 500. Évfordulójának Méltó Megünnepléséért Alapítvány által történő Reformátorok szoborcsoport megépítését az alábbi feltételek teljesülése esetén:

- a szobor, és annak tartó illetve egyéb szerkezeteinek építési költsége teljes mértékben a Reformáció 500. Évfordulójának Méltó Megünnepléséért Alapítványt terheli;
- az építés és a szobor elhelyezése az Építésügyi Iroda engedélyében foglalt feltételekkel kerül végrehajtásra;
- a szobor üzemeltetése, karbantartása, fenntartása a szobor átadásától kezdve az Önkormányzat kötelezettsége;
- a ráépítéssel tulajdonjogot A Reformáció 500. Évfordulójának Méltó Megünnepléséért Alapítvány nem szerezhet;

A Reformáció 500. Évfordulójának Méltó Megünnepléséért Alapítvány a beruházás értékét semmilyen jogcímen – jogalap nélküli gazdagodás szabályai szerint – nem igényelheti az Önkormányzattól.

A Képviselő-testület a 3. számú mellékletben foglaltak szerint megépített szoborcsoportot adományként A Reformáció 500. Évfordulójának Méltó Megünnepléséért Alapítványtól elfogadja. A felek az adomány értékét 81.000.000 Ft-ban jelölik meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására, valamint a szobor méltó környezetéhez szükséges beruházások elindítására.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(14 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

Az ajándékozási szerződést 2017. december 21-én aláírtuk.

-.-.-.-.-

H A T Á R O Z A T:

265/2017. (VI. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat és a Kertvárosi Sportlétesítményeket

Üzemeltető Kft. között hatályban levő közszolgáltatási szerződést módosítani kívánja, a szerződés során következő 2017. december 31-ét megelőző módosítása során közös megegyezéssel 2017. december 31-ei hatállyal oly módon, hogy a továbbiakban a **Budapest, XVI. kerület, Bátony u. 3., Budapest, XVI. kerület, Margit u. 147., illetve Budapest, XVI. kerület, Lótér u. 4. szám alatti 106854/1 hrsz-ú** ingatlanra ne terjedjen ki a Kft. közfeladatellátási tevékenysége.

Felkéri a Polgármestert a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. tájékoztatására és a szerződés során következő módosításakor közös megegyezéssel történő módosítására.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítását követően, 2017. december 31-ét követően, a Kft. alapító okiratának ennek megfelelő módosításának aláírására és az ingatlan a Kft. telephelyei közötti törlésére. Felkéri az ügyvezetőt a Módosított alapító okirat cégbíróság felé történő eljuttatására.

Határidő: a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére: A Kft. közfeladatellátási szerződésének során következő módosításának időpontja, de legkésőbb 2017. december 31.
A Kft. alapító okiratának módosítására:
2018. január 15.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(14 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

A közszolgáltatási szerződés módosítását 2017. december 18-án aláírtuk. A Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. alapító okiratának módosítása a Cégkivonat alapján megtörtént.

HATÁROZAT:
332/2017. (X. 18.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft.-vel (Cg.: 01-09-878027, székhelye: 1165 Budapest, Újszász u. 106-108., képviseli: Rátonyi Gábor) 2015. 03.26-án létrejött Közszolgáltatási szerződés módosítását 2018. január 1-jei hatállyal, jelen előterjesztés 3. sz. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: 2017. május 31.
Felelős: Kovács Péter polgármester
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A közszolgáltatási szerződés módosítását 2017. december 18-án aláírtuk.

HATÁROZAT:
333/2017. (X. 18.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a tulajdonosi jogok gyakorlója a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. (Cg.: 01-09-878027, székhelye: 1165 Budapest, Újszász u. 106-108., képviseli: Rátonyi Gábor) alapító okiratában a 1160 Budapest Segesvár u. 26. szám alatt szereplő telephelyet 1162 Budapest Segesvár u. 16. számra módosítja, valamint a telephelyei közül törli a 1165 Budapest Bátor u. 1., 1165 Budapest Bátor u. 3., 1165 Budapest Margit u. 147. és a 1165 Budapest Lőté u. 4. szám alatti telephelyeket 2018. január 1-jei hatállyal.

A Képviselő-testület felkéri a Társaság ügyvezetőjét, gondoskodjon a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírásáról és annak a Cégbírósághoz történő – 30 napon belüli – megküldéséről.

Határidő: 2018. január 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot 2018.01.01-jei dátummal aláírtuk A Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. alapító okiratának módosítása a Cégek szintjén megtörtént.

HATÁROZAT:
338/2017. (X. 18.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mint elővásárlásra jogosult a vételi ajánlatot elfogadja és meg kívánja vásárolni a belterületi 118692/6 hrsz alatti, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1654 m² nagyságú, osztatlan közös tulajdonban lévő ingatlanból Réti Bernadett tulajdonát képező, Réti János haszonélvezeti jogával terhelt 388/1652-ed hányadot az Ingatlan adásvételi előszerződésben, mint vételi ajánlatban szereplő 1.000.000,- Ft, azaz egymillió forint vételáron.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mint elővásárlásra jogosult a vételi ajánlatot elfogadja és meg kívánja vásárolni a külterületi 118692/7 hrsz alatti, kert és egyéb épület megnevezésű, 5333 m² nagyságú, osztatlan közös tulajdonban lévő ingatlanból Réti Bernadett tulajdonát képező, Réti János haszonélvezeti jogával terhelt 1333/5332-ed tulajdoni hányadot az Ingatlan adásvételi előszerződésben, mint vételi ajánlatban szereplő 4.000.000,- Ft, azaz négy millió forint vételáron.

A Képviselő-testület az 5.000.000,- Ft vételár összegére az Önkormányzat költségvetéséről szóló 23/2016. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 58. sora "Fejlesztési céltartalék egyéb, előre nem tervezhető kiadások fedezetéül" előirányzat terhére biztosít fedezetet.

Határidő: - eladók tájékoztatása 2017. október 30.
- az adásvételi szerződés aláírására
legkésőbb 2017. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

- Végrehajtási határidejét 2018. június 30-ra módosította: 11/2018. (I. 24.) Kt. hat.

Az Önkormányzat jognyilatkozatát 2017. október 31-én megküldte.

2017. november 6-án dr. Kelecsényi Beáta személyesen kereste meg az Önkormányzatot, és szóban tájékoztatta az irodánkat, hogy két jogosult is jelezte, elővásárlási jogával élni kíván. Kértük, hogy írásos tájékoztatását, illetve az adásvételi szerződést szíveskedjen megküldeni az Önkormányzat részére.

Az eladók képviseletét ellátó Kelecsényi Ügyvédi Iroda írásos tájékoztatása szerint két jogosult is jelezte, hogy elővásárlási jogával élni kíván. Dudás László elővásárlásra jogosult 2017. december 6-án magasabb összegű, 7.000.000,- Ft vételárra tett ajánlatot, melyet eladó 2017. december 10-én elfogadott.

A Ptk. 5:81. § (3) szerint, ha több egyedül fellépő tulajdonostárs van, közülük a tulajdonos választ.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy a tájékoztatást és a határozat visszajelentést elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZAT:

340/2017. (X. 18.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete együttműködési, valamint pénzeszköz átadás-átvételi megállapodást köt a Pilisi Parkerdő Zrt.-vel, bruttó 69 369 603 Ft költséggel a „Szilasmenti kerékpárút közösségi tereinek bővítése” projekt keretében a Cinkotai kiserdőben (Budapest XVI. kerület 118627 hrsz) építendő kilátó tervezése, engedélyeztetése és kivitelezése céljából.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az együttműködési megállapodás és a pénzeszköz átadás-átvételi megállapodás aláírására, valamint a pénzeszköz átadással kapcsolatos minden szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: 2017. november 30.

(12 igen, 2 nem, 1 tartózkodás)

A Pilisi Parkerdő Zrt.-vel az együttműködési megállapodást és a pénzeszköz átadás-átvételi megállapodást 2017. december 14-én aláírtuk.

HATÁROZAT:

357/2017. (XI. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület Szurmay Sándor fasor

105842/42 hrsz-ú kivett közterületi ingatlanból az előterjesztés 2. számú mellékletét képező telekhatár-rendezési vázrajz szerinti, „a” jelű 151 m² területet korlátozottan forgalomképes vagyonná nyilvánítja.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendeletben történő átvezetéséről.

Határidő: az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetést követő 30 napon belül

Felelős: Kovács Péter polgármester
(16 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

A Budapest Főváros Kormányhivatalának XIV. Kerületi Hivatala a telekalakítást 2018. január 3-án érkezett határozattal átvezette, kataszteri átvezetése megtörtént.

HATÁROZAT:
374/2017. (XII. 13.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete hogy a Bányó utca 1. szám alatti (István király utca 24., Lötér utca 2.), 106854/2 hrsz-ú, 50000 m² területű, kivett sporttelep megnevezésű, valamint a Budapest XVI. kerület, Bányó utca 3. szám alatti (Margit utca 147., Lötér utca 4.), 106854/1 hrsz-ú, 34226 m² területű, kivett sporttelep megnevezésű ingatlanok és az azokon található felépítmények, építmények, felszerelési és berendezési tárgyak együttes bérbeadására kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület a pályázat nyerteseként az IKARUS BSE-t (Nyilvántartási szám: 01-02-0000835, képviseli: Svantner István, székhely: 1165 Budapest, Bányó utca 1-33., adószám: 19807135-1-42) jelöli meg 745.000,- Ft/hó+Áfa, azaz bruttó 946.150,- Ft/hó bérleti díj összegű ajánlattal.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a bérleti szerződés pályázatban megjelölt feltételekkel történő megkötésére.

Határidő: 2018. január 31.
Felelős: Kovács Péter polgármester
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az IKARUS BSE a bérleti szerződést 2017. december 22-én aláírta.

HATÁROZAT:
380/2017. (XII. 13.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában álló Kertvárosi

Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. (Cg.: 01-09-878027, székhelye: 1165 Budapest, Újszász u. 106-108.,) vezető tisztségviselői feladatainak ellátásával megbízza Rátonyi Gábort (anyja neve: Adorján Livia lakóhelye: 1147 Budapest Öv utca 180. II. em 1./a., adóazonosító jele: 8312992685) 2018. január 1. napjától határozatlan időre.

A Képviselő-testület Rátonyi Gábort, a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. vezető tisztségviselőjének díjazását bruttó 500.000 Ft, azaz bruttó Ötszázezer forint/hó összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, gondoskodjon a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírásáról és annak a Cégbírósághoz történő – 30 napon belüli – megküldéséről.

Határidő: 2018. január 15.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az ügyvezető megbízási szerződését 2017.12.20-i dátummal aláírtuk. A Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. alapító okiratának módosítása a Cégek kivonat alapján megtörtént.

HATÁROZAT:
19/2018. (I. 24.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2018. évi megosztásáról szóló rendeletervezetben foglaltakat tudomásul veszi.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozat kivonatát 2018. január 25-én küldje meg Budapest Főváros Önkormányzatának.

Határidő: 2018. január 25.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

A 2018. évi forrásmegosztási rendeletervezet véleményezéséről a határozat kivonatát e-mailben és kíséző levéllel együtt postai úton Budapest Főváros Önkormányzatának 2018. január 26-án megküldtük.

Határozati javaslat I.:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselőtestülete a

321/2016. (XI. 16.)

265/2017. (VI. 21.)

332/2017. (X. 18.)

333/2017. (X. 18.)

338/2017. (X. 18.)

340/2017. (X. 18.)

357/2017. (XI. 15.)

374/2017. (XII. 13.)

380/2017. (XII. 13.)

19/2018. (I. 24.)

Kt. határozatainak végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Határidő: 2018. február 14.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

**AZ ÖNKORMÁNYZAT ÁLTAL NYÚJTOTT TÁMOGATÁSOK
FELHASZNÁLÁSÁRÓL SZÓLÓ ELSZÁMOLÁSOK ÉS A PROGRAMOK
MEGVALÓSÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ BESZÁMOLÓK ELFOGADÁSA**

HATÁROZAT:
92/2017. (III. 22.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Cogito Alapítvány** „Kulturális rendezvények ösztönző ereje a mentális betegséggel küzdő emberek mindennapjaiban” című pályázatát **150 000 Ft-tal**, azaz Százötvenezer Ft-tal támogatja a 23/2016. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 40. sorában biztosított Közművelődés támogatása keret terhére. A támogatási összeg felhasználható belépők költségére. A támogatás elszámolásának határideje: 2017. december 15. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: az értesítésre: 2017. március 31.

- az utalásra: a támogatási szerződés aláírását követően kerül sor.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az átutalt támogatásra vonatkozó elszámolást az Alapítvány benyújtotta. Azt a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője áttekintette és mindent rendben talált. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a támogatásról szóló elszámolást fogadja el.

Határozati javaslat II.:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Cogito Alapítványnak a 92/2017. (III. 22.) számú Kt. határozat alapján a „*Kulturális rendezvények ösztönző ereje a mentális betegséggel küzdő emberek mindennapjaiban*” című pályázathoz nyújtott támogatás felhasználásáról szóló elszámolását elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az érintettet értesítse.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: 2018. február 23.

(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-.-.-.-.-

HATÁROZAT:
346/2017. (X. 18.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hittel a Nemzetért Alapítvány „Mindszenty Konferencia 2017. ” című kérelmét 90 000 Ft-tal, azaz Kilencven-ezer Ft-tal támogatja a 23/2016. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 40. sorában biztosított Közművelődés támogatása keret terhére. A támogatási összeg felhasználható ajándékutalvány, vendéglátás, koszorúzás,

kiadványok költségeire. A támogatás elszámolásának határideje: 2017. december 15. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: az értesítésre: 2017. október 27.

- az utalásra: a támogatási szerződés aláírását követően kerül sor.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(13 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Az átutalt támogatásra vonatkozó elszámolást az Alapítvány benyújtotta. Azt a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője áttekintette és mindent rendben talált. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a támogatásról szóló elszámolást fogadja el.

Határozati javaslat III.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hittel a Nemzetért Alapítványnak a 346/2017. (X. 18.) számú Kt. határozat alapján a „*Mindszenty Konferencia 2017.*” című kérelméhez nyújtott támogatás felhasználásáról szóló elszámolását elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az érintettet értesítse.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: 2018. február 23.

(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

HATÁRIDŐ MÓDOSÍTÁS IRÁNTI KÉRELEM

HATÁROZAT:

377/2017. (XII. 13.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület, Állás utca 33. szám alatti, 114693 hrsz-ú, 646 m² területű, kivett egyéb épület megnevezésű, Állás utca 35. szám alatti, 114694 hrsz-ú, 864 m² területű, kivett egyéb épület megnevezésű, Monoki utca 36. szám alatti, 114707 hrszú, 884 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű, Monoki utca 34. szám alatti, 114708 hrsz-ú 584 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok használatára vonatkozó, a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat és az Árpádföldi Tenisz Club (képviseli: Amberger Árpád, székhely: 1162 Budapest, Állás utca 35.) között létrejött bérleti szerződést a jelen előterjesztésben foglaltaknak megfelelően, közös megegyezéssel módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2018. január 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Az Árpádföldi Tenisz Club által használt tenispályák átnyúlnak az Állás utca – Monoki utca 114709 és 114692 hrsz-ú ingatlanokra. A pontos területnagyságokat nem ismerjük, ezért a területhasználatra vonatkozó vázrajz elkészítése vált szükségessé. Ennek megrendelése folyamatban van. A bérleti szerződés a terület kimérését követően a pontos területnagyságok ismeretében köthető meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2018. március 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

Határozati javaslat IV.:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 377/2017. (XII. 13.) határozatának végrehajtási határidejét 2018. március 31-re módosítja.

Határidő: 2018. február 14.

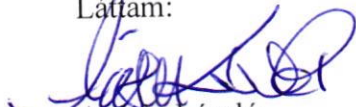
Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Budapest, 2018. február 1.



Kovács Péter
polgármester

Láttam:



Ancsin László
jegyző