

KIVONAT

a 2018. május 28.-án 14:33 órakor a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága 5. sz. ülésén készült jegyzőkönyvéből.

NAPIREND 2.

Javaslat a Kerületi Építési Szabályzatról (KÉSZ) szóló rendelet-tervezet megalkotására - első olvasat! (82/2018. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

**HATÁROZAT:
30/2018 (V.28.) KFÜB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) 1. sz. mellékletének 20. számú szabályozási tervlapján a Kardosfa utca – Simonfa utca között minimális szélességgel közterületi kapcsolat kialakítását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Szatmáry László a bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Kmf.

Dobre Dániel sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Szatmáry László sk.
elnök

A kivonat hitelül:



Baranyai Zsolt
műszaki ügyosztályvezető

Budapest, 2018. május 29.

KIVONAT

a 2018. május 28.-án 14:33 órakor a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága 5. sz. ülésén készült jegyzőkönyvéből.

NAPIREND 2.

Javaslat a Kerületi Építési Szabályzatról (KÉSZ) szóló rendelet-tervezet megalkotására - első olvasat! (82/2018. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT: 31/2018 (V.28.) KFÜB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) elfogadása során az önkormányzati tulajdonú Emlékkő utca – Prohászka Ottokár u. – Pesti határút által határolt Lke-1 lakóterületként hasznosítandó területére a legkisebb kialakítható építési telek területének 700 m²-ben történő meghatározását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Szatmáry László a bizottság elnöke
(3 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

Kmf.

Dobre Dániel sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Szatmáry László sk.
elnök

A kivonat hitelül:



Baranyai Zsolt
műszaki ügyosztályvezető

Budapest, 2018. május 29.

K I V O N A T

a 2018. május 28.-án 14:33 órakor a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága 5. sz. ülésén készült jegyzőkönyvéből.

NAPIREND 2.

Javaslat a Kerületi Építési Szabályzatról (KÉSZ) szóló rendelet-tervezet megalkotására - első olvasat! (82/2018. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT: 32/2018 (V.28.) KFÜB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága a Szent Korona utca – Sarkad utca – Temesvár utca – beépített lakóterület által határolt területen a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) tervezetében szereplő, kialakítható legkisebb telek 1000 m²-es területét - a tulajdonosokkal történő közműfejlesztési hozzájárulásra vonatkozó sikeres tárgyalás függvényében - 750 m²-ben is meghatározhatónak tartja.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Szatmáry László a bizottság elnöke
(3 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

Kmf.

Dobre Dániel sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Szatmáry László sk.
elnök

A kivonat hitelül:



Baranyai Zsolt
műszaki ügyosztályvezető

Budapest, 2018. május 29.

KIVONAT

a 2018. május 28.-án 14:33 órakor a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága 5. sz. ülésén készült jegyzőkönyvéből.

NAPIREND 2.

Javaslat a Kerületi Építési Szabályzatról (KÉSZ) szóló rendelet-tervezet megalkotására - első olvasat! (82/2018. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT: 33/2018 (V.28.) KFÜB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) elfogadása során az Ln-I/XVI/INT övezet területére vonatkozóan – az önkormányzati tulajdonú területek kedvező beépítéséhez kapcsolódó telken belüli parkolás biztosíthatósága miatt – a legkisebb zöldfelület mértékének 25 %-ban történő meghatározását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Szatmáry László a bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Kmf.

Dobre Dániel sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Szatmáry László sk.
elnök

A kivonat hitelül:



Baranyai Zsolt
műszaki ügyosztályvezető

Budapest, 2018. május 29.

K I V O N A T

a 2018. május 28.-án 14:33 órakor a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága 5. sz. ülésén készült jegyzőkönyvéből.

NAPIREND 2.

Javaslat a Kerületi Építési Szabályzatról (KÉSZ) szóló rendelet-tervezet megalkotására - első olvasat! (82/2018. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT:

34/2018 (V.28.) KFÜB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) 27. §-ának kiegészítését javasolja a Képviselő-testületnek, a következők szerint:

„Lakókocsi, lakó- és egyéb konténer, időszakos épület a kerület területén kizárólag átmeneti jelleggel – nem lakhatás céljából – helyezhető el, legfeljebb 180 napig, illetve – felvonulási épületként – az építés ideje alatt, legfeljebb a használatbavételi engedélyig, kivéve a gazdasági területeken történő egyéb konténer elhelyezést.”

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Szatmáry László a bizottság elnöke

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Kmf.

Dobre Dániel sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Szatmáry László sk.
elnök

A kivonat hitelül:



Baranyai Zsolt
műszaki ügyosztályvezető

Budapest, 2018. május 29.

KIVONAT

a 2018. május 28.-án 14:33 órakor a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága 5. sz. ülésén készült jegyzőkönyvéből.

NAPIREND 2.

Javaslat a Kerületi Építési Szabályzatról (KÉSZ) szóló rendelet-tervezet megalkotására - első olvasat! (82/2018. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT: 35/2018 (V.28.) KFÜB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) elfogadása során az Ek/XVI/2 erdőterületre vonatkozóan az övezetben építhető épület nagyságának meghatározására a következő kiegészítés elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

„103. § (3)

Az Ek/XVI/2 övezetben az elhelyezhető épület bruttó alapterülete egyenként legfeljebb 300 m² lehet.”

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Szatmáry László a bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Kmf.

Dobre Dániel sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Szatmáry László sk.
elnök

A kivonat hitelül:



Baranyai Zsolt
műszaki ügyosztályvezető

Budapest, 2018. május 29.

KIVONAT

a 2018. május 28.-án 14:33 órakor a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága 5. sz. ülésén készült jegyzőkönyvéből.

NAPIREND 2.

Javaslat a Kerületi Építési Szabályzatról (KÉSZ) szóló rendelet-tervezet megalkotására - első olvasat! (82/2018. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT:

36/2018 (V.28.) KFÜB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) 26. § (2) bekezdésében a lakóterületek védelme érdekében, az állattartó építmények elhelyezésének szabályozását nem csak a lakóterület építési övezeteiben, hanem a lakóterületekhez kapcsolódó egyéb övezeteken történő állattartási építményekre vonatkozóan is szükségesnek tartja.

A KÉSZ-tervezet 26. § (2) bekezdésének kiegészítését javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiak szerint:

„A lakóterülethez kapcsolódó egyéb területekre az állattartó épületek elhelyezésére vonatkozóan a (2) bekezdés b)-h) pontja vonatkozik.”

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Szatmáry László a bizottság elnöke

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Kmf.

Dobre Dániel sk.

jegyzőkönyv hitelesítő

Szatmáry László sk.

elnök

A kivonat hitelül:



Baranyai Zsolt

műszaki ügyosztályvezető

Budapest, 2018. május 29.

KIVONAT

a **2018. május 28.-án 14:33 órakor** a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága 5. sz. ülésén készült jegyzőkönyvből.

NAPIREND 2.

Javaslat a Kerületi Építési Szabályzatról (KÉSZ) szóló rendelet-tervezet megalkotására - első olvasat! (82/2018. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT: 37/2018 (V.28.) KFÜB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága a Kerületi Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet-tervezet képviselő-testületi első olvasatát megtárgyalta. A képviselő-testületi előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: 2018. május 30.

Felelős: Szatmáry László a bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Kmf.

Dobre Dániel sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Szatmáry László sk.
elnök

A kivonat hitelül:



Baranyai Zsolt
műszaki ügyosztályvezető

Budapest, 2018. május 29.