

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

K I V O N A T

a 2018. május 30-án (szerdán) a Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal nagytermében (1163 Budapest, Havashalom u. 43. fszt. 18.) a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete 5. számú ülésén készült jegyzőkönyvből.

H A T Á R O Z A T:

170/2018. (V. 30.) Kt

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Javaslat a XVI. kerületi Kézilabda és Modellező Sportegyesület támogatására” című előterjesztést új tizenegyedik napirendi pontként tárgyalja.

Határidő: 2018. május 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

H A T Á R O Z A T:

171/2018. (V. 30.) Kt

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a „A fellebbezés utólagos hőszigetelési munkálatokra vonatkozó településképi bejelentési eljárásban hozott döntés ellen” című előterjesztést az eredetileg tizenkettessel jelölt napirendi pont után tárgyalja.

Határidő: 2018. május 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

H A T Á R O Z A T:

172/2018. (V. 30.) Kt

A Képviselő-testület az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

NAPIREND:

1. Jelentés az Önkormányzat Képviselő-testülete határozatainak végrehajtásáról, illetve a még végre nem hajtott határozatok helyzetéről
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
2. Tájékoztatás Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2017. évi beszámolójáról, valamint javaslat Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2017. évi zárszámadási rendeletének megalkotására
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
3. Javaslat Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2018. évi költségvetésének II. számú módosítására
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
4. Javaslat a házasságkötések és a bejegyzett élettársi kapcsolatok engedélyezéséről és szolgáltatási díjairól szóló 12/2015. (IV. 7.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
5. Javaslat a kerületi lakosok közösségi célú igényeinek teljesítését vállaló civil szervezetek támogatásáról szóló rendelet módosítására, valamint a BVSC részére fejlesztési támogatás nyújtására
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
6. Javaslat a Vagyonrendelet módosítására (Budapest XVI. kerület, Aradi utca 12. szám, 117273/2 hrsz.)
Előterjesztő: dr. Csomor Ervin alpolgármester
7. **A.)** A Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasz során beérkezett vélemények ismertetése, döntés a véleményekről
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

B.) Javaslat a Kerületi Építési Szabályzatról (KÉSZ) szóló rendelet-tervezet megalkotására - **első olvasat!**
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

8. Javaslat vezetékjog alapítására, a Budapest XVI. kerület 117510/34 hrsz-ú ingatlanon létesült szennyvízcsatorna nyomvonalra
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
9. Átfogó értékelés a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2017. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról
Előterjesztő: dr. Csomor Ervin alpolgármester
10. Budapest Főváros XVI. kerület 2017. évi környezetállapot jelentése
Előterjesztő: Szász József alpolgármester
11. Javaslat a XVI. kerületi Kézilabda és Modellező Sportegyesület támogatására
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
12. Javaslat BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLET DÍSZPOLGÁRA posztumusz díj adományozására
Előterjesztő: Mizsei László képviselő
13. Fellebbezés engedély nélküli fakivágási ügyben – Kossuth Lajos u. – Árpád u.
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
14. A fellebbezés utólagos hőszigetelési munkálatokra vonatkozó településképi bejelentési eljárásban hozott döntés ellen
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
15. A polgármester, az alpolgármesterek, a tanácsnokok, a bizottsági elnökök beszámolója az előző Képviselő-testületi ülés óta történt, fontosabb eseményekről
16. Képviselői kérdések, közérdekű bejelentések

Határidő: 2018. május 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND:

1. Jelentés az Önkormányzat Képviselő-testülete határozatainak végrehajtásáról, illetve a még végre nem hajtott határozatok helyzetéről
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT:

173/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a

30/2018. (I. 24.)
31/2018. (I. 24.)
37/2018. (I. 24.)
41/2018. (I. 24.)
42/2018. (I. 24.)
55/2018. (II. 14.)
56/2018. (II. 14.)
57/2018. (II. 14.)
58/2018. (II. 14.)
59/2018. (II. 14.)
60/2018. (II. 14.)
61/2018. (II. 14.)
62/2018. (II. 14.)
63/2018. (II. 14.)
64/2018. (II. 14.)
81/2018. (II. 14.)
89/2018. (III. 7.)
98/2018. (III. 7.)
113/2018. (IV. 25.)
114/2018. (IV. 25.)
115/2018. (IV. 25.)
116/2018. (IV. 25.)
117/2018. (IV. 25.)
118/2018. (IV. 25.)
119/2018. (IV. 25.)
120/2018. (IV. 25.)
121/2018. (IV. 25.)
123/2018. (IV. 25.)
124/2018. (IV. 25.)
126/2018. (IV. 25.)
128/2018. (IV. 25.)
153/2018. (IV. 25.)
154/2018. (IV. 25.)
155/2018. (IV. 25.)
156/2018. (IV. 25.)
157/2018. (IV. 25.)
158/2018. (IV. 25.)
159/2018. (IV. 25.)
167/2018. (IV. 25.)

határozatainak végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Határidő: 2018. május 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND:

2. Tájékoztatás Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2017. évi beszámolójáról, valamint javaslat Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2017. évi zárszámadási rendeletének megalkotására
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2017. évi költségvetésének zárszámadásáról szóló 13/2018. (V. 31.) önkormányzati rendeletét.

(11 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

NAPIREND:

3. Javaslat Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2018. évi költségvetésének II. számú módosítására
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

H A T Á R O Z A T:
174/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete szavazási eredménye (6 igen, 7 nem, 2 tartózkodás) alapján az alábbi javaslat elfogadását **elvetette:**
„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Sashalmi Tanoda Általános Iskola udvarán épülő zajvédő fal építését 6.000 E Ft-tal támogatja, melynek forrása az Önkormányzat fejlesztési céltartaléka.”

Határidő: 2018. május 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT:
175/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete szavazási eredménye (4 igen, 6 nem, 5 tartózkodás) alapján az alábbi javaslat elfogadását **elvetette:**

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Babakötvény állami támogatását 50%-al megemeli. Az e célra fordított 13 975 E Ft forrása az Önkormányzat általános működési tartaléka.”

Határidő: 2018. május 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT:
176/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete szavazási eredménye (4 igen, 8 nem, 3 tartózkodás) alapján az alábbi javaslat elfogadását **elvetette:**

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Sashalmi Tanoda Általános Iskola tornaudvara melletti kerítés helyére épülő zajvédő fal építését 8.000 E Ft-tal támogatja, melynek forrása az Önkormányzat fejlesztési céltartaléka.”

Határidő: 2018. május 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT:
177/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete szavazási eredménye (5 igen, 6 nem, 4 tartózkodás) alapján az alábbi javaslat elfogadását **elvetette:**

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a parkfenntartási keretet növeli 13.000 E Ft-ra, a 2.000 E Ft. növelésének forrása az Önkormányzat általános működési tartaléka.”

Határidő: 2018. május 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT:
178/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete szavazási eredménye (4 igen, 7 nem, 4 tartózkodás) alapján az alábbi javaslat elfogadását **elvetette**:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kábítószer Egyeztető Fórum keretét növeli 5.200 E Ft-ra (Fővárosi KEF tanácskozás szervezésére), a 2.000 E Ft. növelésének forrása az Önkormányzat általános működési tartaléka.”

Határidő: 2018. május 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT:
179/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete szavazási eredménye (5 igen, 5 nem, 5 tartózkodás) alapján az alábbi javaslat elfogadását **elvetette**:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat előtti parkban Olimpiai emléksétány kialakítására 3.000 E Ft-t szán, melynek forrása a fejlesztési céltartalék.”

Határidő: 2018. május 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT:
180/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete szavazási eredménye (4 igen, 7 nem, 4 tartózkodás) alapján az alábbi javaslat elfogadását **elvetette**:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a volt kiskgazda székház „Alkotóházzá” való átalakítási terveinek elkészítésére 1500 E Ft támogatást nyújt, melynek forrása az Önkormányzat fejlesztési céltartaléka.”

Határidő: 2018. május 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 37/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelet II. számú módosításáról szóló 15/2018. (VI. 1.) önkormányzati rendeletét.

(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

NAPIREND:

4. Javaslat a házasságkötések és a bejegyzett élettársi kapcsolatok engedélyezéséről és szolgáltatási díjairól szóló rendelet módosítására
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a házasságkötések és a bejegyzett élettársi kapcsolatok engedélyezéséről és szolgáltatási díjairól szóló 12/2015. (IV. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 16/2018. (VI. 1.) önkormányzati rendeletét.

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND:

5. Javaslat a kerületi lakosok közösségi célú igényeinek teljesítését vállaló civil szervezetek támogatásáról szóló rendelet módosítására, valamint a BVSC részére fejlesztési támogatás nyújtására
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a kerületi lakosok közösségi célú igényeinek teljesítését vállaló civil szervezetek támogatásáról szóló 1/2015. (IV. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 14/2018. (V. 31.) önkormányzati rendeletét.

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:
181/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatást nyújt a Budapesti Vasutas Sport Club – Zugló Közhasznú Egyesület részére a Budapest XVI. kerület, 105661 hrsz-ú, természetben a 1165 Budapest, Táncsics utca 7. szám alatti Táncsics Mihály Általános Iskola és Gimnázium, kivett középiskola megnevezésű, kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló, az Észak-Pesti Tankerületi Központ vagyonkezelési jogával terhelt ingatlanon végzendő sportfejlesztés megvalósításához, kézilabda pálya felújítási munkái beruházás 30 %-os önrészenek megfelelő összegben, mindösszesen 7.615.227 Ft, azaz Hétmillió-hatszázötvenötezer-kettőszázhuszonhét Ft értékben, Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a kerületi lakosok közösségi célú igényeinek teljesítését vállaló civil szervezetek támogatásáról szóló 15/2015. (IV. 27.) önkormányzati rendelete azon módosításának hatályba lépését követően, mely ezen támogatás egyedi kérelem formájában történő odaítélését lehetővé teszi.

A támogatás forrása az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 37/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklet 57. sorában a fejlesztési céltartalék.

A támogatás egy összegben esedékes, elszámolási határideje 2018. december 1-je.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a támogatási szerződés tervezetéről kérje ki a Miniszterelnökség felügyelet alatt működő Támogatásokat Vizsgáló Iroda véleményét, valamint tegye meg a szükséges intézkedéseket, egyben felhatalmazza a jelen határozatban foglaltak szerint az ingatlan használatának az Észak-Pesti Tankerületi Központtal közösen megkötendő háromoldalú megállapodás alapján a hatályos rendelkezések szerinti biztosítására.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND:

6. Javaslat a Vagyonrendelet módosítására (Budapest XVI. kerület, Aradi utca 12. szám, 117273/2 hrsz.)
Előterjesztő: dr. Csomor Ervin alpolgármester

HATÁROZAT:
182/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, Aradi utca 117273/2 hrsz-ú ingatlan 227 m² területét, az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt vázrajz alapján, az ingatlan-nyilvántartás szerinti kivett közterületet forgalomképes üzleti vagyonná minősíti.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendeletben történő átvezetéséről

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 17/2018. (VI. 1.) önkormányzati rendeletét.

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND:

7. **A.)** A Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasz során beérkezett vélemények ismertetése, döntés a véleményekről
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT:
183/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítése és annak egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasza során az eljárásban nyilatkozó **Budapest Főváros Kormányhivatala, Kormány-megbízotti Kabinet, Állami Főépítész** jogszabályon alapuló kifogásai, valamint általános,

a rendelettervezetre vonatkozó észrevételeire a Képviselő-testület a következő megállapításokat teszi, és a következőképpen dönt.

A Képviselő-testület az alábbi észrevételeket elfogadja:

- A 2. § 8. pontjában a „középmeder állás” fogalmának közérthető meghatározására vonatkozó észrevételt elfogadja.
(A fogalom törlése megtörténik a javított rendelettervezetben.)

- A 3. §-ban és a szabályozási tervlap jelmagyarázatán a Trk. 6. mellékletében megfelelő csoportosításra vonatkozó észrevételt elfogadja.

(A 3. §-ban és a tervlapokon a csoportosítás átdolgozásra kerül a javított rendelettervezetben.)

- A P+R elhelyezésére a szabályozási terven és a rendelettervezetben eltérő hivatkozásra vonatkozó észrevételt elfogadja.

(Az egységes megnevezés alkalmazása megtörténik a javított rendelet-tervezetben.)

- A 21. § (6) bekezdésének a lakó rendeltetésű helyiségek terepszint alatti elhelyezését szabályozó előírásoknak a felülvizsgálatára tett javaslatot elfogadja, amennyiben a járdaszint helyett, az OTÉK-nak megfelelő (85. §. (5) bek.) terepszint kifejezést alkalmazza.

A terepszint alatti padlóvonal a kertvárosias beépítés egyes lejtős területein alkalmazható, és a lakás helyiségeinek a csatlakozó terepszintnél mélyebb elhelyezését, annak mértékét határozza meg.

- A 21. § (8) bekezdésében a zöldfelület kialakítására vonatkozó előírások OTÉK-kal való összhangjára irányuló észrevételt elfogadja.

(A javított rendelettervezetben javításra kerül.)

- A 31. § (1) bekezdésében foglalt, úszótelkekre vonatkozó beépítettség mértékének növelésére vonatkozó előírás hiányára irányuló észrevételt elfogadja.

(A beépítés mértéke meghatározásra kerül a javított rendelettervezetben.)

- A 31. § (2) bekezdésében a kialakult épületmagasság növelésére vonatkozó észrevételt elfogadja.

(Az előírás törlésre kerül a javított rendelettervezetben.)

- Az 55. § (7) bekezdésében a kerítések kialakítására vonatkozó észrevételt elfogadja.

(A javított rendelettervezetben törlésre kerül.)

- A 99. § (6) bekezdésében a látványtervi illeszkedés igazolásra vonatkozó észrevételt elfogadja.
(A javított rendelettervezetben törlésre kerül.)
- Az OTÉK-tól való eltérés kérelem csatolását a végző szakmai véleményezési szakaszban, elfogadja.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
184/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítése és annak egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasza során az eljárásban nyilatkozó **Budapest Főváros Kormányhivatala, Kormány-megbízotti Kabinet, Állami Főépítész** jogszabályon alapuló kifogásai, valamint általános, a rendelettervezetre vonatkozó észrevételeire a Képviselő-testület a következő megállapítást teszi, és a következőképpen dönt.

A Képviselő-testület az alábbi észrevételt nem fogadja el:

A 21. § (7) bekezdés – az utcavonalas beépítés esetén – a lakó rendeltetés földszinten történő kialakítása a járdaszinthez képest 1,0 méternél magasabban történő padlóvonal kialakítása.

A tervezet felülvizsgálatát a Képviselő-testület nem tartja szükségesnek.

Indoklás: A lakófunkció közterület felőli biztonságos kialakítása miatt indokolt a padlóvonal járdához viszonyítva történő megemelése.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
185/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítése és annak egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasza során az eljárásban nyilatkozó **Budapest Főváros**

Kormányhivatala, Kormány-megbízotti Kabinet, Állami Főépítész az általános, a rendelettervezetre vonatkozó észrevételeire a Képviselő-testület a következő megállapítást teszi, és a következőképpen dönt.

A Képviselő-testület az alábbi észrevételt nem fogadja el:

A 47. § (7) bekezdésében az Lke-1/XVI/SZ1 szabadonálló beépítésű övezetben a 12,0 méternél keskenyebb építési telkek oldalhatáron/ikresen történő beépíthetőségére vonatkozó előírások megfontolására tett javaslatot a Képviselő-testület nem fogadja el.

Indoklás: A 12,0 méternél keskenyebb építési telkek esetében az övezetben a 3,75 méteres oldalkert a keskeny telek értelmezhető beépítését nem teszi lehetővé. A szomszédos telek beépítését, telepítési távolság biztosítását a javasolt beépítés lehetősége nem befolyásolja.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

H A T Á R O Z A T:
186/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítése és annak egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasza során az eljárásban nyilatkozó **Budapest Főváros Kormányhivatala, Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztály, Földmérési és Földügyi Osztály** rendelettervezetre vonatkozó észrevételeire a Képviselő-testület a következő megállapítást teszi, és a következőképpen dönt.

A Képviselő-testület az alábbi észrevételt elfogadja:

A területegységek földvédelmi, földminősítési szempontú vizsgálatát összefoglalva megállapítható, hogy a KÉSZ-tervezettel kapcsolatban földvédelmi kifogás nem merül fel.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
187/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítése és annak egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasza során az eljárásban nyilatkozó **Budapest Főváros Kormányhivatala, Kormány megbízott** rendelettervezetre vonatkozó észrevételeire a Képviselő-testület a következő megállapítást teszi, és a következőképpen dönt.

A Képviselő-testület az alábbi észrevételt elfogadja:

„Az érintett területen természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért e szempontból a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.”

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
188/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítése és annak egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasza során az eljárásban nyilatkozó **Pest Megyei Kormányhivatal Erdi Járási Hivatala, Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály** jogszabályon alapuló kifogása, valamint általános, a rendelettervezetre vonatkozó észrevételeire a Képviselő-testület a következő megállapítást teszi, és a következőképpen dönt.

A Képviselő-testület az alábbi észrevételt nem fogadja el:

A Budapest XVI. kerület 103739/3-10 hrsz-ú ingatlanok 61/A jelű erdőrészlet szerinti feltüntetésének hiánya és azokon Lke-1/XVI/SZ3 és Lke-1/XVI/KK (lakóterület és közkert) jelölésére vonatkozó véleményt a Képviselő-testület nem fogadja el.

Indoklás: Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló LXXVIII. tv. (1) bekezdése szerint a fővárosban a településrendezési eszközökre vonatkozó rendeleteket az e paragrafusban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni, és a 14/A § (1) bekezdés a pontja szerint, valamint a (2) bekezdés szerint, a főváros településrendezési eszközei c) a fővárosi kerületi önkormányzat által a fővárosi településszerkezeti tervvel, a fővárosi rendezési szabályzattal összhangban, a kerület területére megállapított kerületi építési szabályzat.

A kérdéses területet a Fővárosi Közgyűlés az 50/2015. (I. 28.) döntése a Budapest Főváros Településszerkezeti Terve (TSZT) Lke-1 (Kertvárosias, intenzív beépítésű lakóterületként jelöli). Ezt megerősíti a településfejlesztési koncepcióról, az az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 13. § (1) bekezdése is:

„(1) A szabályozási terv a településszerkezeti tervvel összhangban készül...”

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:

189/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítése és annak egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasza során az eljárásban nyilatkozó **Pest Megyei Kormányhivatal Erdi Járási Hivatala, Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály** az általános, a rendelettervezetre vonatkozó észrevételeire a Képviselő-testület a következő megállapítást teszi, és a következőképpen dönt.

A Képviselő-testület az alábbi észrevételt nem fogadja el:

A Budapest XVI. kerület területén az erdőtelepítés lehetőségét az adottságok miatt kizártnak tekintett területeken erdőövezet feltüntetését nem támogató véleményt a Képviselő-testület nem tudja figyelembe venni, mivel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló LXXVIII. tv. 14. § (2) bekezdése értelmében a kerületi építési szabályzat a fővárosi településszerkezeti tervvel összhangban készül.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
190/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítése és annak egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasza során az eljárásban nyilatkozó **Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala, Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály** jogszabályon alapuló kifogásai, valamint általános, a rendelettervezetre vonatkozó észrevételeire a Képviselő-testület a következő megállapítást teszi, és a következőképpen dönt.

A Képviselő-testület az alábbi észrevételt nem fogadja el:

A Budapest XVI. kerület 118752/2-104; 103952/1-9 és a 117550/2 hrsz-ú erdőövezetbe sorolt terület javasolt formában történő beépítésére tett észrevételt nem fogadja el.

Indoklás: Az erdőnek fenntartott, az OTÉK által beépítésre nem szánt területen az OTÉK bizonyos, alacsony beépítettségű, meghatározott funkciók elhelyezését, lehetővé tesz.

A rendelettervezet szerint a legkisebb 100.000 m² kialakítható területen 1 % beépítési lehetősége és az 1 % (1000 m²) beépíthetőség kihasználásának arányában az építést megelőző előzetes fásítás szükséges.

A szabályozási tervlapon jelölt terület az építési helyet jelöli, amelyen belül kell elhelyezni a megengedett mértékű beépítés létesítményeit.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
191/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítése és annak egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasza során az eljárásban nyilatkozó **Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala, Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály** rendelettervezetre vonatkozó észrevételeire a Képviselő-testület a következő megállapítást teszi, és a következőképpen dönt.

A Kormányhivatal Külső Keleti Körút X. kerület határa és a Cinkotai út közötti szakaszainak vonalvezetése elleni tiltakozását a Képviselő-testület megérti.

A XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros Településszerkezeti Tervének véleményezésekor tiltakozott a TSZT-ben rögzített nyomvonal ellen és a XVI. és XVII. kerület határán vezetett nyomvonalat javasolta. Ez a TSZT közlekedési szerkezet tervlapján alternatív nyomvonalként jelenik meg, amelynek kialakítására továbbra is javaslatot tesz.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
192/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítése és annak egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasza során az eljárásban nyilatkozó **Pest Megyei Kormányhivatal Erdi Járási Hivatala, Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály** jogszabályon alapuló kifogásaira, és a rendelettervezetre vonatkozó észrevételeire a Képviselő-testület a következő megállapítást teszi, és a következőképpen dönt.

A Képviselő-testület az alábbi észrevételt teszi:

A közjóléti rendeltetésű erdőterületeken (Ek-XVI) elhelyezhető építmények és a beépítés mértékének, valamint az OTÉK és az Evt. ellentétes előírásai az Önkormányzat számára nem értelmezhetőek.

A Naplás-tó övezete a Budapest helyi jelentőségű védett természeti területéről szóló 25/2013. (IV. 18.) Főv. Kgy. sz. rendelete, amelyben a Fővárosi Önkormányzat dönt a tevékenységek kialakításáról.

Egyébként a rendelettervezet szerint a Közjóléti rendeltetésű erdőterület, természetközeli övezetében (Ek/XVI/4) épület, terepszint alatti építmény nem helyezhető el.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
193/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítése és annak egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasza során az eljárásban nyilatkozó **Honvédelmi Minisztérium, Hatósági Főosztály** jogszabályon alapuló, valamint általános, a rendelettervezetre vonatkozó észrevételeire a Képviselő-testület a következő megállapítást teszi, és a következőképpen dönt.

A Képviselő-testület az alábbi észrevételt elfogadja:

A tervezetben korábban kifogásolt védőterület kijelölését hiányoló észrevétel alapján, a megtörtént javításokat követően, a Minisztérium a dokumentációval kapcsolatos további észrevételt nem tett.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
194/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítése és annak egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasza során az eljárásban nyilatkozó **Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság** rendelettervezetre vonatkozó észrevételeire a Képviselő-testület a következő megállapítást teszi, és a következőképpen dönt.

A Képviselő-testület az alábbi észrevételt elfogadja:

A megküldött dokumentációval kapcsolatosan az Igazgatóság további észrevételt nem tett

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
195/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítése és annak egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasza

során az eljárásban nyilatkozó **Országos Atomenergia Hivatal** általános, a rendeletervezetre vonatkozó észrevételeire a Képviselő-testület a következő megállapítást teszi, és a következőképpen dönt.

A Képviselő-testület az alábbi észrevételt elfogadja:

A dokumentációban meghatározott célok és kimutatott hatások alapján az Országos Atomenergia Hivatal hatáskörét és feladatkörét nem érintő tájékoztatást a Képviselő-testület elfogadja.

Határidő: 2018.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
196/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítése és annak egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasza során az eljárásban nyilatkozó **Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság** rendeletervezetre vonatkozó észrevételeire a Képviselő-testület a következő megállapítást teszi, és a következőképpen dönt.

A Képviselő-testület az Igazgatóság dokumentációról kialakított álláspontját elfogadja.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
197/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítése és annak egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasza során az eljárásban nyilatkozó **Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság** rendeletervezetre vonatkozó észrevételeire a Képviselő-testület a következő megállapítást teszi, és a következőképpen dönt.

A Képviselő-testület elfogadja az Igazgatóság dokumentációról kialakított álláspontját, mely szerint az építési szabályzat a TSZT-vel összhangban van.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:

198/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítése és annak egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasza során az eljárásban nyilatkozó **Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság** rendelettervezetre vonatkozó észrevételeire a Képviselő-testület a következő megállapítást teszi, és a következőképpen dönt.

A Képviselő-testület elfogadja az Igazgatóság Ek/XVI/2 övezet (Naplás tó övezete) beépítési mértékére vonatkozó korlátozást, az elhelyezhető legnagyobb megengedett építmény bruttó alapterületének rögzítésére.

(Az elhelyezhető legnagyobb megengedett építmény bruttó alapterületét a KÉSZ 300 m²-ben határozza meg.)

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:

199/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítése és annak egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasza során az eljárásban nyilatkozó **Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság** rendelettervezetre vonatkozó észrevételeire a Képviselő-testület a következő megállapítást teszi, és a következőképpen dönt.

A Képviselő-testület elfogadja az Igazgatóság 118618; 118619; 118621 hrsz.-ú ingatlanokat érintő kerékpárút-nyomvonal kialakítására vonatkozó álláspontját.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
200/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítése és annak egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasza során az eljárásban nyilatkozó **Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság** rendelettervezetre vonatkozó észrevételeire a Képviselő-testület a következő megállapítást teszi, és a következőképpen dönt.

A Képviselő-testület nem fogadja el az Igazgatóság a 118728 hrsz. területen jelölt kerékpárút nyomvonalra vonatkozó álláspontját.

Indoklás: A jelölt kerékpárút önkormányzati tulajdonú, nem árok jellegű földúton van kijelölve, amely biztosítja a Szilas patak északi és déli területei közötti kerékpáros összeköttetést.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
201/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítése és annak egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasza során az eljárásban nyilatkozó **Budapest Főváros Önkormányzata Városfejlesztési Főpolgármester-helyettes** jogszabályon alapuló kifogásai, valamint általános, a rendelettervezetre vonatkozó észrevételeire a Képviselő-testület a következő megállapításokat teszi, és a következőképpen dönt.

A Képviselő-testület az alábbi észrevételeket elfogadja:

- A KÉSZ megalapozó munkarészben a 131-es autóbuszjárat táblázatos összefoglalásában a kerületi végállomás feltüntetésére vonatkozó észrevételt elfogadja.

- A KÉSZ alátámasztó munkarészeiben a beépítési paraméterek meghatározásánál az egyes területek lehatárolására és a paraméterek számítására, valamint azok FRSZ-ben rögzített megfelelőségére vonatkozó észrevételeket elfogadja.

(A rendelettervezet megalapozó és alátámasztó munkarészei javításra kerülnek.)

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
202/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítése és annak egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasza során az eljárásban nyilatkozó **Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal, Vagyongazdálkodási Főosztály** rendelettervezetre vonatkozó észrevételeire a Képviselő-testület a következőképpen dönt.

A Képviselő-testület a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal, Vagyongazdálkodási Főosztály alábbi észrevételét, javaslatát nem fogadja el:

A Fővárosi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, 102216/9 hrsz., 2466 m² alapterületű, kivett üzletsor és közterület megnevezésű ingatlanra vonatkozóan, az új Kerületi Építési Szabályzatban az önkormányzat határozza meg a terület megoszthatóságára tekintettel, az építési övezet besorolásához tartozó, kialakítható telekterület legkisebb mértékét, a beépíthetőség, az épületmagassági értékeket, a zöldfelület legkisebb mértékét és a szintterületi mutatókat.

Indoklás: A XVI. Kerületi Önkormányzat és a Fővárosi Önkormányzat között, folyamatban lévő – az ingatlant érintő – tárgyalás eredményének ismerete szükséges a döntés kialakításához.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
203/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítése és annak egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasza során az eljárásban nyilatkozó **Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat, Főépítési Iroda** rendelettervezetre vonatkozó észrevételeire a Képviselő-testület a következő megállapítást teszi.

A Képviselő-testület a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat, Főépítési Iroda rendelettervezettel kapcsolatosan, annak TSZT-vel való megfeleléségét elfogadja.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
204/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítése és annak egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasza során az eljárásban **Soós és Társa Vagyonkezelő és Szolgáltató Kft.** rendelettervezetre vonatkozó észrevételeire a Képviselő-testület a következő megállapítást teszi, és a következőképpen dönt.

Az Ehmann-telepen a GKsz-2/XVI/4 övezet beépítettségének tervezett megengedett legnagyobb mértéke 35 % helyett javasolja a GKsz-2/XVI/3 övezet kialakítását.

A Képviselő-testület az észrevételt nem fogadja el.

Indoklás: A GKsz-2/XVI/4 övezet előírásai megegyeznek a jelenleg hatályos értékkel (B=35 %, H=15 m, Z=40 %), míg a GKsz-2/XVI/3 (B=45 %, H=30,0 m, Z=35 %).

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
205/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítése és annak egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasza

során az eljárásban a **118692/6-118692/7 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosai, Papp György és felesége, valamint Réti Bernadett, Dudás László, Réti János, Lengyel Sándor, Deme Ottó, Soós Balázs** rendelettervezetre vonatkozó észrevételeire a Képviselő-testület a következő megállapítást teszi:

A 118692/7 hrsz-ú ingatlan belterületbe és beépítésre szánt területkénti (lakóterület) történő besorolását a Képviselő-testület nem fogadja el.

Indoklás: A Főváros Közgyűlése a Budapest Főváros Településszerkezeti Tervét az 50/2015. (I. 28.) sz. határozatával elfogadta, amely alapján az épített környezet alakításáról és védelméről szóló LXXVIII. tv. 14/A § (2) c) pontjában rögzítettek szerint a kerületi szabályozásnak a településszerkezeti tervvel összhangban kell lennie.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

-.---.---.--

HATÁROZAT:
206/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítése és annak egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasza során az eljárásban **Csetneki Gábor (dr. Herman Edit ügyvéd útján), Tóth Tamás, Motálné Gászó Mária, Bánházi István** rendelettervezetre vonatkozó észrevételeire a Képviselő-testület a következő megállapítást teszi, és a következő döntést hozza:

A 117249/2-13; 117250; 117251; 117252/2-5; 117253 hrsz-ú ingatlanokon a tervezett Lke-1/XVI/SZ2 övezet (a kialakítandó telek megengedett legkisebb területe 1000 m²) helyett, a 750-800 m² telekterület kialakíthatóságát biztosító övezet alkalmazását a Képviselő-testület nem fogadja el.

Indoklás: A beépítetlen, Szilas patak közeli, korábban erdőnek fenntartott területen lévő telekcsoporton laza beépítésű, nagyfelületű zölddel rendelkező terület kialakítását az Lke-1/XVI/SZ1 övezet alkalmazása.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

-.---.---.--

HATÁROZAT:
207/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítése és annak egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasza során az eljárásban **Csetneki Gábor (dr. Herman Edit ügyvéd útján), Tóth Tamás, Motálné Gázsó Mária, Bánházi István** rendelettervezetre vonatkozó észrevételeire a Képviselő-testület a következő megállapítást teszi, és a következő döntést hozza:

A 117249/2-13; 117250; 117251; 117252/2-5; 117253 hrsz-ú ingatlanokon a tervezett Lke-1/XVI/SZ2 övezet (a kialakítandó telek megengedett legkisebb területe 1000 m²) helyett, a 750-800 m² telekterület kialakíthatóságát biztosító övezet alkalmazását a Képviselő-testület elfogadja.

Indoklás: Alternatív lehetőség, 25 %-os beépítéssel,

- az Lke-1/XVI/SZ3 övezetben a legkisebb kialakítható telek területe 800 m, épületmagasság max 5,5 m.

Az Lke-1/XVI/SZ4 övezetben a legkisebb kialakítható telek területe 600 m, épületmagasság max. 5,0 m.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
208/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítése és annak egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasza során az eljárásban **dr. Gálfi Zoltánné** rendelettervezetre vonatkozó észrevételeire a Képviselő-testület a következő megállapítást teszi, és a következőképpen dönt.

A dokumentációval kapcsolatban az egészségügyi szolgáltatás önálló (lakófunkció nélküli) elhelyezésére vonatkozó előírás kialakítását a Képviselő-testület elfogadja.

A 46. § (5) bekezdés kiegészül:

„Az egészségügyi alapellátást végző, az önkormányzattal szerződésben álló egészségügyi szolgáltatás kivételével.”

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:
209/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítése és annak egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasza során az eljárásban **Háromsitz Mihályné** rendelettervezetre vonatkozó észrevételeire a Képviselő-testület a következő megállapítást teszi, és a következőképpen dönt.

A dokumentációval kapcsolatban tett észrevételt, azaz a 115929/1 hrsz-ú területen Lke-1/XVI/SZ1 övezet megállapítását a Képviselő-testület elfogadja.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
210/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Kerületi Építési Szabályzat egyeztetéséhez kapcsolódó véleményezési szakasz során beérkezett véleményekre vonatkozó képviselő-testületi döntéseket, azok dokumentálását és közzétételét követően a javított rendelet-tervezettel egyidejűleg továbbítsa a Budapest Főváros Kormányhivatal, a Kormány megbízotti Kabinet, Állami Főépítésze részére, a végső szakmai vélemény kialakításához.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
211/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) 1. sz. mellékletének 20. számú szabályozási tervlapján a Kardosfa utca - Simonfa utca között minimális szélességgel közterületi kapcsolatot alakít ki.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
212/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) elfogadása során az önkormányzati tulajdonú Emlékkő – Prohászka Ottokár u. – Pesti határút által határolt Lke-1 lakóterületként hasznosítandó területére a legkisebb kialakítható építési telek területét 700 m²-ben határozza meg.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(14 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
213/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) elfogadása során az Ln-1/XVI/INT övezet területére vonatkozóan – az önkormányzati tulajdonú területek kedvező beépítéséhez kapcsolódó telken belüli parkolás biztosíthatósága miatt – a legkisebb zöldfelület mértékét 25%-ban határozza meg.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(13 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

HATÁROZAT:
214/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a elfogadja a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály észrevételeit a 118618; 118619; 118621 hrsz.-ú ingatlanokat érintő kerékpárút-nyomvonal kialakítására vonatkozóan.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
215/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a nem elfogadja a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály álláspontját a 118728 hrsz.-ú területen jelölt kerékpárút-nyomvonallal kapcsolatosan.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(13 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

HATÁROZAT:
216/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály álláspontját elfogadja a Naplás-tó mentén található ingatlanokat érintően, az Ek/XVI/2 jelű közjóléti rendeltetésű erdőterületen elhelyezhető építmények maximális alapterületének meghatározására vonatkozó álláspontját.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(14 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

HATÁROZAT:
217/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály álláspontját az ipari, raktározási tevékenységgel kapcsolatosan, és a rendelettervezetet az alábbi szabályozással egészíti ki:

„Az ipari, üzemi tevékenység felszámolása esetén, a korábbi ipari, raktározási tevékenységgel érintett területen, a vonatkozó jogszabályokban előírtak szerint kell eljárni.”

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
218/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítésével összefüggésében úgy dönt, hogy a rendelettervezetben szereplő Függelék „1.2.2. Helyi egyedi védelem (kerületi)” szerepeltetését nem tartja szükségesnek, mivel az a településkép védelméről szóló 40/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. sz. mellékleteként – „Helyi egyedi védelem” címszó alatt szerepel.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú Csömöri út 185. sz., 108918. hrsz., valamint a Krenedits Sándor u. 3. sz., 109941. hrsz.-ú épületeket a településkép védelméről szóló 40/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. sz. melléklet – „Helyi egyedi védelem” felsorolásából törli.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(11 igen, 0 nem, 5 tartózkodás)

HATÁROZAT:
219/2018. (V. 30.) Kt.

A Képviselő-testület szavazási eredménye (0 igen, 12 nem, 4 tartózkodás) alapján az alábbi javaslat elfogadását **elvetette:**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítésével összefüggő eljárás során, Tóth István rendelettervezethez benyújtott javaslatával kapcsolatban úgy dönt, hogy a kertvárosias intenzív beépítésű lakóterület (Lke-1) területen a telkek közterületi határvonalára állított merőlegesen vetítetten az építmény hosszának legfeljebb 20,0 méterben való rögzítése a 15,0 méternél keskenyebb telkek esetében ne legyen alkalmazható.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT:
220/2018. (V. 30.) Kt.

A Képviselő-testület szavazási eredménye (1 igen, 10 nem, 5 tartózkodás) alapján az alábbi javaslat elfogadását **elvetette:**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítésével

összefüggő eljárás során, Tóth István rendelettervezethez benyújtott javaslatával kapcsolatban úgy dönt, hogy a kerület építési övezeteiben nyeles telek kizárólag meglévő zárványtelek feltárására alakítható ki, a teleknyúlvány szélessége nem lehet kisebb 4,0 méternél, kivéve a 15,0 méternél keskenyebb szomszédos telkek újraosztását.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

H A T Á R O Z A T:
221/2018. (V. 30.) Kt.

A Képviselő-testület szavazási eredménye (0 igen, 13 nem, 3 tartózkodás) alapján az alábbi javaslat elfogadását **elvetette:**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítésével összefüggő eljárás során, Tóth István rendelettervezethez benyújtott javaslatával kapcsolatban úgy dönt, hogy a kertvárosias intenzív beépítésű lakóterület Lke-1 övezetben 1200 m² telekméret felett 3 önálló rendeltetési egység, 1800 m² telekméret felett 4 önálló rendeltetési egység építhető.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

H A T Á R O Z A T:
222/2018. (V. 30.) Kt.

A Képviselő-testület szavazási eredménye (0 igen, 14 nem, 2 tartózkodás) alapján az alábbi javaslat elfogadását **elvetette:**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítésével összefüggő eljárás során, Tóth István rendelettervezethez benyújtott javaslatával kapcsolatban úgy dönt, hogy a kertvárosias intenzív beépítési lakóterület (Lke-1) övezetbe a 600 m²-t meg nem haladó méretű építési telken – egy önálló rendeltetési egység esetén – a tetőtér beépítésével második lakás is elhelyezhető.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT:
223/2018. (V. 30.) Kt.

A Képviselő-testület szavazási eredménye (1 igen, 11 nem, 4 tartózkodás) alapján az alábbi javaslat elfogadását **elvetette:**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítésével összefüggő eljárás során, Tóth István rendelettervezethez benyújtott javaslatával kapcsolatban úgy dönt, hogy a kertvárosias intenzív beépítésű lakóterület Lke-1/XVI/SZ2 övezetben a kialakítható telek megengedett legkisebb területe 800 m².

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT:
224/2018. (V. 30.) Kt.

A Képviselő-testület szavazási eredménye (0 igen, 12 nem, 4 tartózkodás) alapján az alábbi javaslat elfogadását **elvetette:**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítésével összefüggő eljárás során, Tóth István rendelettervezethez benyújtott javaslatával kapcsolatban úgy dönt, hogy a kertvárosias intenzív beépítésű lakóterület (Lke-1) övezetben a 3000 m² méret feletti építési telkek beépítési lehetősége 500 m² + a 3000 m² feletti telekterület 5 %.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

NAPIREND:

7. **B.)** Javaslat a Kerületi Építési Szabályzatról (KÉSZ) szóló rendelet-tervezet megalkotására - **első olvasat!**
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT:
225/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) 1. sz. mellékletének 20. számú szabályozási tervlapján a Kadosfa – Simonfa utca között minimális szélességgel közterületi kapcsolat kialakítását fogadja el.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
226/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) elfogadása során az önkormányzati tulajdonú Emlékkő – Prohászka Ottokár u. – Pesti határút által határolt Lke-1 lakóterületként hasznosítandó területére a legkisebb kialakítható építési telek területét 700 m²-ben határozza meg.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(14 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
227/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) elfogadása során az Ln-1/XVI/INT övezet területére vonatkozóan – az önkormányzati tulajdonú területek kedvező beépítéséhez kapcsolódó telken belüli parkolás biztosíthatósága miatt – a legkisebb zöldfelület mértékét 25%-ban határozza meg.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(13 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

HATÁROZAT:
228/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) 27. §-át kiegészíti a következővel:

„Lakókocsi, lakó- és egyéb konténer, időszakos épület a kerület területén kizárólag átmeneti jelleggel – nem lakhatás céljából – helyezhető el, legfeljebb 180. napig, illetve – felvonulási épületként – az építés ideje alatt, legfeljebb a használatbavételi engedélyig, kivéve a gazdasági területeken történő egyéb konténer elhelyezést.”

Határidő: 2018. június 1.
Felelős: Kovács Péter polgármester

(13 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
229/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) EK/XVI/2 erdőterületre vonatkozóan az övezetben építhető épület nagyságának meghatározását a következővel egészíti ki:

„103. § (3)

Az EK/XVI/2 övezetben az elhelyezhető épület bruttó alapterülete egyenként legfeljebb 300 m² lehet.”

Határidő: 2018. június 1.
Felelős: Kovács Péter polgármester

(12 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

HATÁROZAT:
230/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) 26. § (2) bekezdését a következőkkel egészíti ki:

„A lakóterülethez kapcsolódó egyéb területekre az állattartó épületek elhelyezésére vonatkozóan a (2) bekezdés b) - h) pontja vonatkozik.”

Határidő: 2018. június 1.
Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
231/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) rendelet-tervezet 6. melléklete az alábbi, lakóterületen nem végezhető tevékenységekkel egészül ki: „irodabútor gyártása, egyéb bútor gyártása”.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
232/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítésével összefüggésében úgy dönt, hogy a rendelettervezetben a XVI. kerület, Suba utca – közigazgatási határ – Budapesti út – Fürge utca által határolt tömbbelsőben lévő külterület Ek-XVI/1 övezeti besorolását Ek-XVI/4 övezetként határozza meg.

Határidő: 2018. június 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(14 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

HATÁROZAT:
233/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete első olvasatban megtárgyalta a Kerületi Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet-tervezetet, amelynek megszövegezésével egyetért.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a rendelet-tervezetet az eljárás során beérkezett valamennyi véleménnyel és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentumokkal végső szakmai véleményezésre küldje meg az Állami Főépítésznek.

Felkéri továbbá, hogy a végleges rendelet-tervezetet az Állami Főépítész véleményének birtokában terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: az Állami Főépítésznek véleményezésre megküldésre 2018. június 1.

A rendelet-tervezet Kt. elé terjesztésre 2018. június 20.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(14 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

NAPIREND:

8. Javaslat vezetékjog alapítására, a Budapest XVI. kerület 117510/34 hrsz-ú ingatlanon létesült szennyvízcsatorna nyomvonalra

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

H A T Á R O Z A T:

234/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete közfeladat ellátása érdekében és az ahhoz szükséges mértékben ingyenesen vezetékjogot alapít a Budapest XVI. kerület 117510/34 hrsz-ú ingatlanra, az ingatlanon keresztül vezető, a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló szennyvízcsatorna nyomvonalra, és a csatorna tengelyétől számított 1,5-1,5 méter védőtávolságra.

A Budapest XVI. kerületi Önkormányzat a csatorna fenntartásához, esetleges javításához szükséges nyomvonalat és a vonatkozó rendeletben előírt védőtávolságot, illetve a 117510/34 hrsz-ú ingatlan területére történő szabad bejutást biztosítja a szennyvízcsatornát üzemeltető Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. részére.

A vezetékjog ellenértéke 307.200,- Ft+ 82.944,- Ft Áfa.

A vezetékjog alapítás költségeit, beleértve a bejegyzési engedélyhez szükséges változási vázrajz elkészítését és záradékoltatását a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat vállalja.

Az ingyenes vezetékjog alapításból adódó, a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzatot terhelő 82.944,- Ft Áfa összegét tartozás átvállalás jogcímén a Fővárosi Önkormányzat köteles megfizeti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vezetékjog alapítására vonatkozó megállapodás aláírására.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

- NAPIREND: 9. Átfogó értékelés a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2017. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról
Előterjesztő: dr. Csomor Ervin alpolgármester

H A T Á R O Z A T:
235/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező átfogó értékelést a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2017. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az átfogó értékelést küldje meg Budapest Főváros Kormányhivatala Gyámügyi és Igazságügyi Főosztályának.

Határidő: 2018. június 16.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

- NAPIREND: 10. Budapest Főváros XVI. kerület 2017. évi környezetállapot jelentése
Előterjesztő: Szász József alpolgármester

H A T Á R O Z A T:
236/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017-es évről szóló környezetállapot jelentést elfogadja.

Felkéri a Polgármestert, hogy az Önkormányzat hivatalos lapján keresztül tájékoztassa a kerület lakosságát az állapotjelentésről.

Határidő: 2018. június 15.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

- NAPIREND: 11. Javaslat a XVI. kerületi Kézilabda és Modellező Sportegyesület támogatására
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

H A T Á R O Z A T:
237/2018. (V. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a XVI. kerületi Kézilabda és Modellező Sportegyesület (1165 Budapest, Futórozsa u. 65, adószám: 18177473-1-42, számlaszám: 65100125-11260583, képviseli Rozmán Attila) támogatása céljából maximum 1 millió Ft-ot elkülönít az általános működési tartalékból és átcsoportosít a polgármesteri támogatási keretre. A támogatás a XVI. kerületi Kézilabda és Modellező Sportegyesület által benyújtásra kerülő igény alapján a személyszállítást végző cég biztosítója által nem fedezett károk miatt szükséges sporteszközök és felszerelés pótlására, a lelki traumák feldolgozása érdekében pszichológus, vagy tanácsadó szakemberek díjazására és egyéb díjazásra fordítható.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A 12-14. napirendi pontok tárgyalása zárt ülés keretében történik.

- NAPIREND: 15. A polgármester, az alpolgármesterek, a tanácsnokok, a bizottsági elnökök beszámolója az előző Képviselő-testületi ülés óta történt, fontosabb eseményekről

- NAPIREND: 16. Képviselői kérdések, közérdekű bejelentések

kmf.

Ancsin László
jegyző

Kovács Péter
polgármester