



- JELMAGYARÁZAT**
- Közigazgatási határ
 - Belterület határ
- A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI**
- Tervezett szabályozási vonal
 - Építési övezet/ Övezet határa
 - Belterületbe vonható terület határa
- ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK**

- TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM**
- Ex lege védett forrás
 - Országos ökológiai hálózat - magterület övezet határa és területje
 - Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó övezet határa és területje
 - Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület határa
 - Fővárosi jelentőségű természetvédelmi terület határa
 - Helyi jelentőségű védett természeti érték (fasor)

Alapítási övezet	Legnagyobb megengedett tetőmeredő (%)	Legnagyobb megengedett magasság (m)	Zöldterület aránya (%)
Lk-1/XVI/1	1	1	1
Lk-1/XVI/2	2	2	2
Lk-1/XVI/3	3	3	3
Lk-1/XVI/4	4	4	4
Lk-1/XVI/5	5	5	5
Lk-1/XVI/6	6	6	6
Lk-1/XVI/7	7	7	7
Lk-1/XVI/8	8	8	8
Lk-1/XVI/9	9	9	9
Lk-1/XVI/10	10	10	10
Lk-1/XVI/11	11	11	11
Lk-1/XVI/12	12	12	12
Lk-1/XVI/13	13	13	13
Lk-1/XVI/14	14	14	14
Lk-1/XVI/15	15	15	15
Lk-1/XVI/16	16	16	16
Lk-1/XVI/17	17	17	17
Lk-1/XVI/18	18	18	18
Lk-1/XVI/19	19	19	19
Lk-1/XVI/20	20	20	20
Lk-1/XVI/21	21	21	21
Lk-1/XVI/22	22	22	22

- KÖZMŰVEK KORLÁTOZÁSAI**
- Szennyvíztisztató
 - Víznyelőcső
 - Villamosenergia állomás
 - 132 kV-os villamosenergia főszovaló ház
 - Gáznyomáscsökkentő
 - Nagynyomású földgáz szállítóvezeték
 - Nagy-középnomású földgáz szállítóvezeték
 - Adó-, vevőtorony, átviteli állomás
- EGYEB SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK**
- Elővásárlási joggal érintett terület határa
 - Beültetési kötelezettséggel érintett terület határa

- ÖVEZETEK**
- Zöldterület - községi
 - Vidéki erdőterület
 - Központi erdőterület
 - Általános mezőgazdasági terület
 - Környezetvédelmi terület
 - Vízgazdálkodási terület - folyóvizek medre és parti sávja
 - Vízgazdálkodási terület - állóvizek medre és parti sávja
 - Közüveg beszállási nem szűrt terület - Termelő
 - Közüveg terület - Közüveg
 - Közüveg terület - Közüveg

- A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI**
- ÉPÍTÉSI TELEKRE, TELEKRE VONATKOZÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK**
- Javasolt telekhatár
 - Kötelező megszüntető jel
 - Javasolt megszüntető jel
 - Beépíthető telekrész
 - Építési hely
 - Telek be nem építhető része
 - Telek belüli kötelező zöldfelület
 - Építési vonal
 - Építési határvonal

- EGYEB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK**
- P+R rendszerű parkolási létesítmények elhelyezésére alkalmas terület határa és férőhelyszáma
 - Kötelező közterületi fásítás
 - Meglévő gyalogút
 - Tervezett gyalogút
 - Kijelölt kerékpárforgalmi infrastruktúra
 - Tervezett kerékpárút
 - Kötőpályás közösségi közlekedés nyomvonala
 - Közhasználat céljára átadható terület
 - Közüveg területként megartandó rész
 - Építési övezet zöldfelületként megartandó rész
 - Közműsáv
 - Út céljára fenntartott terület
 - Méretezés

- VÉDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZTETTSÉG**
- Védőtávolság
- ÖRÖKSÉGVÉDELEM**
- ORSZÁGOS (NEMZETKÖZI) MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM**
- Műemlék
 - Műemlék környezet határa
 - Régészeti lelőhely határa és száma
 - Fokozottan védett régészeti lelőhely határa és száma
- HELYI MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM**
- Budapest fővárosi helyi védett épület
 - Helyi egyedi védett épület
 - Helyi egyedi védett műtárgy (kerítés, kapuzat)
 - Helyi egyedi védett műtárgy

- TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK**
- Szintbeni vasúti kereszteződés
 - Különszintű vasúti kereszteződés
 - Gyalogos vasúti átjáró
 - Gyalogos átjáró
 - HÉV állomás
 - HÉV megálló
 - Meglévő felüljáró
 - Tervezett felüljáró
 - Egykori zártkert határa
 - Vízfelület
 - Jelentős fasor
 - Vízgazdálkodási területbe nem sorolt vízfolyás, ideiglenes vízfolyás
 - Magas talajvízállású terület, 1 m
 - Magas talajvízállású terület, 2,5 m
 - Magánút céljára fenntartott terület
 - Geodéziailag nem bemért, meglévő épület
 - Alaptérképen szereplő, lebontott épület

