

ELŐZETES KIVONAT

a 2019. augusztus 28-án (szerdán) a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 11. számú - rendkívüli - ülésén készült jegyzőkönyvből

NAPIREND: 1. Javaslat a Budapest XVI. kerület, Sarjú út 106868/2 hrsz-ú ingatlanból 2824 m² terület kialakítására és értékesítésére
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester
Előadó: Szatmáry László a Gazdasági és Pénzügyi Bizottsági ülés vezető elnöke

HATÁROZAT:

187/2019. (VIII. 28.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonát képező Budapest XVI. kerület, 106868/2 hrsz-ú ingatlant az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti telekalakítási terv alapján megosztja oly módon, hogy kialakul a 2824 m² nagyságú, valamint az 5 ha 6530 m² nagyságú ingatlan.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 106868/2 hrsz-ú ingatlan megosztása után kialakuló 2824 m² nagyságú, kivett telephely megnevezésű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíti azzal, hogy a pályázat nyertese az az ajánlattevő lesz, aki a pályázati feltételeknek megfelel és a kikiáltási árhoz képest a legmagasabb összegű ellenszolgáltatás megfizetésére tesz ajánlatot.

A Képviselő-testület az ingatlan forgalmi értékét 55 915 200 Ft +áfában határozza meg, mely egyben a kikiáltási ár.

Képviselő-testület az ingatlan vételárának megállapításánál figyelembe veszi, hogy a közterületen a közművek esetleges kiépítése, továbbépítése, a közművekre történő rákötés költsége vevő feladata.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az ingatlan megosztásával kapcsolatos intézkedések megtételére és a pályázati felhívás kiírására az előterjesztésben foglalt feltételekkel.”

Határidő: 2019. augusztus 28. Kt. ülés

Felelős: Szatmáry László a Gazdasági és Pénzügyi Bizottsági ülés vezető elnöke
(3 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

kmf.

Szatmáry László sk.
a Gazdasági és Pénzügyi Bizottsági ülés levezető elnöke

A kivonat hitelül:

Dr. Lukács Titanilla
Vagyonhasznosítási irodavezető
Budapest, 2019. augusztus 28.