

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE**

---

Készült a 2019. október 30. napján tartandó képviselő-testületi ülésre.  
Készítette: dr. Lukács Titanilla Vagyonhasznosítási Irodavezető

**Tárgy:** Javaslat a Sashalmi Piac Kft. támogatására

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzata 100 %-os tulajdonosi joggal rendelkezik a Sashalmi Piac Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft.-ben [(a továbbiakban: Kft.) (Cg.: 01-09-916352, székhelye: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., képviseli: Kozma Viktor, a továbbiakban: Ügyvezető)]

Az Ügyvezető kérésére és jelzésére tekintettel a Képviselő-testület a 2019. évi költségvetésben szerepeltet egy külön előirányzatot a Kft. támogatására.

Az előirányzat a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (I. 25.) önkormányzati rendelete 6./A. melléklet 42. sorában: „Sashalmi Piac Kft. által üzemeltetett ingatlanok és tárgyi eszközök beruházására valamint felújítására” címmel szerepel, mindösszesen 9.300 eFt összértékben.

A Kft. Felügyelő Bizottsága (a továbbiakban: FB) 2019. június 14. napján tartott ülésén az Ügyvezetővel egyeztetette a szükséges feladatokat, és 18/2019. (VI. 14.) FB határozatában javasolta a Képviselő-testület számára, hogy ezen egyeztetés eredményeképpen meghatározott feladatokra a Testület biztosítsa a költségvetésben szereplő összegű támogatást. (1. számú melléklet)

Az FB javasolja a Képviselő-testület számára, hogy az Önkormányzat költségvetésében a „Sashalmi Piac” Kft. által üzemeltetett ingatlanok és tárgyi eszközök beruházására valamint felújítására című soron szereplő előirányzat összegével (9.300 eFt) megegyezően az önkormányzat kössön támogatási szerződést a társasággal a következő célok megvalósítására az alábbi fontossági sorrendben:

1. általános piac téliesítése, hőérzetet növelő beruházás megvalósítása,
2. a korrodált acél tetőszerkezetek felületkezelése, festése,
3. általános piac szennyvíz elvezetésének átépítése, felújítása,
4. szőkőkút és a hozzá tartozó gépészet átépítése, felújítása,
5. a piaci étteremhez tartozó légtechnika átépítése, felújítása,
6. manuális sorompó kialakítása a piacot átszelő Margit utca lezárható szakaszán.

A Felügyelő Bizottság által javasolt támogatásról a Képviselő-testületnek kell a tulajdonosi döntést meghoznia. A támogatás folyósítása előtt a támogatásról a Támogatásokat Vizsgáló Iroda véleményét ki kell kérni. A támogatás felhasználásának idejét 2020. december 31. napjával, elszámolási határidejét 2021. január 30. napjával javaslom meghatározni.

Az előterjesztés tárgyában történő döntés a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:188. § alapján.

„[A taggyűlés]

(1) A korlátolt felelősségű társaság legfőbb szerve a taggyűlés.

(2) A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik az olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével, felügyelőbizottsági tagjával, választott társasági könyvvizsgálójával vagy azok közeli hozzátartozójával köt.”

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen!

**Határozati javaslat:**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy határoz, hogy Sashalmi Piac Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. (székhely: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., cg.: 01-09-916352, képviseli: Kozma Viktor) részére 9.300 eFt összegben fejlesztési célokra támogatást nyújt, a következőcélok megvalósítására az alábbi fontossági sorrendben:

1. általános piac téliesítése, hőérzetet növelő beruházás megvalósítása,
2. a korrodált acél tetőszerkezetek felületkezelése, festése,
3. általános piac szennyvíz elvezetésének átépítése, felújítása,
4. szökőkút és a hozzá tartozó gépészet átépítése, felújítása,
5. a piaci étteremhez tartozó légtechnika átépítése, felújítása,
6. manuális sorompó kialakítása a piacot átszelő Margit utca lezárható szakaszán.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Támogatásokat Vizsgáló Iroda véleményének kikérését követően a támogatási szerződést írja alá. A támogatási összeg felhasználható 2020.12.31-ig, elszámolási határidő: 2021. 01. 30.

A támogatás forrása: az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (I. 25.) önkormányzati rendelete 6./A. melléklet 42. sora.

Határidő: A szerződés aláírására: 2019. november 15.

Felelős: Kovács Péter polgármester


(Elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Budapest, 2019. 10. 18.



Kovács Péter  
polgármester

Törvényességi szempontból megfelelő:



Dr. Csomor Ervin  
jegyző

Melléletek:

1. sz. Felügyelőbizottsági jegyzőkönyv

1. melléklet

Felügyelő Bizottsági ülés  
jegyzőkönyv kivonat

VI. ker. Fővárosi Önkormányzat	
2019 JÚN 14.	
9/3408-31/2019	
di. K.T.	Előszám

mely készült 2019.06.14. napján a Budapest, Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában (1163. Budapest, Havashalom u. 43.) 09:00 órakor kezdődő Sashalmi Piac Kft. Felügyelő bizottsági ülésén.

Jelen lévők:

Dr. Csomor Ervin – elnök  
Szatmáry László – tag  
Dr. Nagy Lívia – tag  
Kozma Viktor – ügyvezető igazgató

**14/2019. (VI.14.) határozat**

A Bizottság egyhangúlag Kozma Viktort választja meg jegyzőkönyvvezetőnek.

**15/2019. (VI.14.) határozat**

Az ülés napirendje:

1. Javaslat az üzemeltetési szerződés meghosszabbítására
2. Javaslat a 2018. május 14-én kötött támogatási szerződés felhasználhatósági határidejének meghosszabbítására
3. Egyebek

A Bizottság döntése 3 igen, egyhangú.  
A Bizottság elfogadta a napirendet.

**16/2019. (VI.14.) határozat**

A Bizottság javasolja a Kt. számára, hogy támogassa a Sashalmi Piac Kft-vel történő 5 éves határozott idejű üzemeltetési szerződés megkötését.

A Bizottság döntése 3 igen, egyhangú.

**17/2019. (VI.14.) határozat**

A Bizottság javasolja a Kt. számára, hogy az eredetileg 2018. május 14. kötött támogatási szerződés határidejét módosítsa oly módon, hogy a támogatási összeg felhasználhatóságának határidejét 2020.10.31. napjára, elszámolási határidejét 2020.11.30. napjára módosítsa.

A Bizottság döntése 3 igen, egyhangú.

**18/2019. (VI.14.) határozat**

A Bizottság javasolja a Kt. számára, hogy az önkormányzat költségvetésében szereplő 42. „Sashalmi Piac” Kft. által üzemeltetett ingatlanok és tárgyi eszközök beruházására valamint felújítására című soron szereplő előirányzat összegével (9.300 eFt) megegyezően az önkormányzat kössön támogatási szerződést a társasággal az alábbi célok megvalósítására fontossági sorrendben:

1. általános piac téliesítése, hőérzetet növelő beruházás megvalósítása,
2. a korrodált acél tető szerkezetek felületkezelése, festése,
3. általános piac szennyvíz elvezetésének átépítése, felújítása,

4. szökőkút és a hozzá tartozó gépészet átépítése, felújítása,
5. a piaci étteremhez tartozó légtechnika átépítése, felújítása,
6. manuális sorompó kialakítása a piacot átszelő Margit utca lezárható szakaszán.

A Bizottság döntése 3 igen, egyhangú.

Az Elnök az ülést lezárja.

k.m.f.

A handwritten signature in cursive script, appearing to read 'elcár', followed by a horizontal line.

elnök