

a 2019. január 21 -én 14:45 órakor a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága 1. sz. ülésén készült jegyzőkönyvéből.

#### NAPIREND 4.

**Javaslat a Nonn Invest Ingatlanforgalmazó Kft-vel kötött Egységes szerkezetbe foglalt Együtműködési Megállapodás 1. számú, és az ez alapján létrejött Ingatlan Jelzálogszerződés módosítására, valamint Településrendezési szerződés 2. számú módosítására**

*(16/2019 Képviselő-testületi előterjesztés)*

Előadó: Szatmáry László KFÜB elnöke

#### HATÁROZAT:

##### 5/2019 (I.21.) KFÜB

1. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Nonn Invest Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság (Galambos Tibor ügyvezető, cégjegyzékszám: 01-09-278878, KSH szám: 25503225-6810-113-01, adószám: 25503225-2-43, székhely: 1124 Budapest, Csörsz utca 49-51.) és Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat között 2017. március 3. napján kelt és közjegyzői okiratba foglalt, Együtműködési Megállapodás közös megegyezéssel történő módosításához jelen előterjesztés 5. számú mellékletében foglaltak alapján járuljon hozzá.

2. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Nonn Invest Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság (Galambos Tibor ügyvezető, cégjegyzékszám: 01-09-278878, KSH szám: 25503225-6810-113-01, adószám: 25503225-2-43, székhely: 1124 Budapest, Csörsz utca 49-51.) és Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat között 2018. május 10. napján kelt és közjegyzői okiratba foglalt, Településrendezési szerződés közös megegyezéssel történő 2. számú módosításához jelen előterjesztés 6. számú mellékletében foglaltak alapján járuljon hozzá.

3. A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Polgármestert a közjegyzői okiratba foglalt Együtműködési Megállapodás és Településrendezési szerződés módosításának aláírására, valamint a szerződésekben foglalt kötelezettségek biztosítására között közjegyzői okiratba foglalt Ingatlan Jelzálogszerződések módosításához szükséges intézkedések megtételére és minden egyéb szükséges jognyilatkozat megtételére.

Határidő: 2019. január 23.

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

**(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)**

**Kmf.**

**Gilyén Ince sk.**

jegyzőkönyv hitelesítő

**Szatmáry László sk.**

elnök

A kivonat hitelülül:

**Baranyai Zsolt**

műszaki ügyosztályvezető