

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
ALPOLGÁRMESTERE

Készült a Polgármester 2020. november 11-re tervezett határozatának meghozatala céljából
Készítette: Handelné Kiscelli Ágnes vagyongazdálkodási ügyintéző

Tárgy: Javaslat a Budapest XVI. kerület, Baross Gábor utca 24. fszt. 11. szám alatti, 106341/0/A/11 hrsz-ú lakás értékesítésére kiírt nyilvános egyfordulós pályázat eredményének megállapítására

Tisztelt Gazdasági és Pénzügyi Bizottsági Tag!

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 124/2020. (IX. 15.) GPB határozatában úgy döntött, hogy az 1165 Budapest, Baross Gábor utca 24. fszt. 11. számú, 106341/0/A/11 hrsz-ú, 31 m² alapterületű, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint lakás megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát, valamint a társasházi közös tulajdonból 756/10000-ed tulajdoni hányadot, nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíti azzal, hogy a pályázat nyertese az az ajánlattevő lesz, aki a pályázati feltételeknek megfelel és a kikiáltási árhoz képest a legmagasabb összegű ellenszolgáltatás megfizetésére tesz ajánlatot.

Az ingatlan forgalmi értéke nettó 15.500.000,- Ft, mely egyben a kikiáltási ár. (1. számú melléklet)

A pályázati felhívás szerint a Baross Gábor utca 24. fszt. 11. szám alatti, 106341/0/A/11 hrsz-ú lakás pályázatának benyújtására biztosított határidő 2020. október 27.-e volt. (2. számú melléklet)

A pályázat benyújtására biztosított határidőben 1 pályázat érkezett. (3. számú melléklet)

Maczkó Péter 1165 Budapest, Mátyásdomb tér 3. fszt. 4. és Nebehaj Karola 1101 Budapest, Hungária krt. 5-7. V. ép. I. lh. 2. emelet 4. szám alatti lakosok ajánlatukban nettó 15.555.000,- Ft vételárat jelöltek meg a Baross Gábor utca 24. fszt. 11. szám alatti, 106341/0/A/11 hrsz-ú, 31 m² területű lakás, a hozzá tartozó társasházi közös tulajdonból 756/10000-ed tulajdoni hányad megvásárlására. Pályázók a pályázatban foglalt feltételeket maradéktalanul teljesítették.

Az Értékelő Bizottság javasolta a Gazdasági és Pénzügyi Bizottságnak, hogy a Baross Gábor utca 24. fszt. 11. szám alatti, 106341/0/A/11 hrsz-ú, 31 m² területű lakás, a hozzá tartozó társasházi közös tulajdonból 756/10000-ed tulajdoni hányadra vonatkozó pályázati eljárást nyilvánítsa érvényesnek és eredményesnek. A pályázat nyerteseként Maczkó Péter 1165 Budapest, Mátyásdomb tér 3. fszt. 4. és Nebehaj Karola 1101 Budapest, Hungária krt. 5-7. V. ép. I. lh. 2. emelet 4. szám alatti lakosokat jelölje meg, nettó 15.555.000,- Ft vételár összeggel.

A jegyzőkönyvet a kiírónak meg kell küldeni, a pályázati eljárás eredményének megállapítására.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a veszélyhelyzet idején a döntést a Polgármester hozza meg.

Kérem a tisztelt Gazdasági és Pénzügyi bizottsági tag asszonyt, bizottsági tag urat, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot **2020. november 10-én 12 óráig** igény szerint észrevételezni és véleményét a kovacspeter@bpl6.hu e-mail címre megküldeni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármestere – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján – úgy határozott, hogy a Baross Gábor utca 24. fszt. 11. szám alatti, 106341/0/A/11 hrsz-ú, 31 m² területű lakásra (a hozzá tartozó társasházi közös tulajdonból 756/10000-ed tulajdoni hányaddal) vonatkozó pályázati eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

A Polgármester a Baross Gábor utca 24. fszt. 11. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat nyerteseként Maczkó Péter 1165 Budapest, Mátyásdomb tér 3. fszt. 4. és Nebehaj Karola 1101 Budapest, Hungária krt. 5-7. V. ép. I. lh. 2. emelet 4. szám alatti lakosokat jelöli meg, nettó 15.555.000,- Ft vételár összeggel.

A Polgármestert az adásvételi szerződés aláírásához szükséges intézkedéseket megteszi.

Határidő: 2020. december 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Budapest, 2020. november 4.



Ács Anikó
alpolgármester

Mellékletek:

1. 124/2020. (IX. 15.) GPB határozat
2. Pályázati felhívás
3. Maczkó Péter és Nebehaj Karola pályázata
4. Jegyzőkönyv