

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
ALPOLGÁRMESTERE

*Készült a Polgármester 2020. november 11-re tervezett határozatának meghozatala céljából
Készítette: Handelné Kiscelli Ágnes vagyongazdálkodási ügyintéző*

Tárgy: Javaslat a Budapest XVI. kerület, Templom utca 35. szám alatti, 110641 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt nyilvános egyfordulós pályázat eredményének megállapítására

Tisztelt Gazdasági és Pénzügyi Bizottsági Tag!

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével, 278/2019. (XII. 10.) GPB határozatában úgy döntött, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonát képező Budapest XVI. kerület, Templom utca 35. szám alatti, 110641 hrsz-ú, 357 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíti. A Bizottság az ingatlan forgalmi értékét nettó 29 100 000 Ft-ban határozta meg, amely egyben a kikiáltási ár. (1. számú melléklet)

A pályázati felhívás szerint a Templom utca 35. szám alatti ingatlan pályázatának benyújtására biztosított határidő 2020. október 27.-e volt. (2. számú melléklet)

A pályázat benyújtására biztosított határidőben 1 pályázó nyújtott be ajánlatot. (3. számú melléklet)

Dénes József 1161 Budapest, Szent Imre utca 24. szám alatti lakos ajánlatában nettó 30.500.000,- Ft vételárat jelölt meg a Templom utca 35. szám alatti, 357 m² területű, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan megvásárlására. Pályázó a pályázatban foglalt feltételeket maradéktalanul teljesítette.

Az Értékelő Bizottság javasolta a Gazdasági és Pénzügyi Bizottságnak, hogy a Templom utca 35. szám alatti ingatlanra vonatkozó pályázati eljárást nyilvánítsa érvényesnek és eredményesnek. A pályázat nyerteseként Dénes József 1161 Budapest, Szent Imre utca 24. szám alatti lakost jelölje meg, nettó 30.500.000,- Ft vételár összeggel.

A jegyzőkönyvet a kiírónak meg kell küldeni, a pályázati eljárás eredményének megállapítására.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a veszélyhelyzet idején a döntést a Polgármester hozza meg.

Kérem a tisztelt Gazdasági és Pénzügyi bizottsági tag asszonyt, bizottsági tag urat, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot **2020. november 10-én 12 óráig** igény szerint észrevételezni és véleményét a kovacs peter@bp16.hu e-mail címre megküldeni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármestere – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján – úgy határozott, hogy a Templom utca 35. szám alatti ingatlanra vonatkozó pályázati eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja. A Polgármester a Templom utca 35. értékesítésére kiírt pályázat nyerteseként Dénes József 1161 Budapest, Szent Imre utca 24. szám alatti lakost jelöli meg, nettó 30.500.000,- Ft vételár összeggel.

A Polgármester az adásvételi szerződés aláírásához szükséges intézkedéseket megteszi.

Határidő: 2020. december 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Budapest, 2020. november 4.



Ács Anikó
alpolgármester

Mellékletek:

1. 278/2019. (XII. 10.) GPB határozat
2. Pályázati felhívás
3. Dénes József pályázata
4. Jegyzőkönyv

Az előterjesztést készítette:


.....

Az előterjesztést szakmai szempontból ellenőrizte:


.....

Az előterjesztést pénzügyi szempontból ellenőrizte:


.....

Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:


.....