

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLET ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

139/2021.

Tárgy: Sürgősségi indítvány

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest Főváros XVI. Kerület Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2017.(V.19.) önkormányzati rendelet 10.§ (1) bekezdése lehetőséget ad sürgősségi indítvány előterjesztésére.

Mátyásföldi Lawn Tennis Club (székhely: 1165 Budapest, Bökényföldi út 27.; nyilvántartási szám: 01-02-0004372; adószám: 18008711-2-42; statisztikai számjele: 18008711-9312-521-01; képviseli: Bíbok Tamás elnök önállóan, a továbbiakban: Egyesület) még 2021. február 23-án azzal a levéllel kereste meg az Önkormányzatot, hogy részt venne a Magyar Labdarúgó Szövetség (a továbbiakban: MLSZ) sportfejlesztési program pályázatán.

A pályázat benyújtására rendelkezésre álló idő nagyon rövid volt, az MLSZ 2021. február 22-én nyitotta meg a lehetőségét és 2021. február 28.-ig határozták meg a beadási határidőt, melynek elmulasztása jogvesztő volt.

Fentiek alapján Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármestere – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a Képviselő-testület hatáskörében eljárva – a 138/2021. (II.26.) PM határozatával úgy döntött, hogy támogatja az Egyesület részvételét a Magyar Labdarúgó Szövetség sportfejlesztési program pályázatán.

Az Egyesület a fenti határozattal kiadott tulajdonosi hozzájárulás alapján pályázati anyagát az MLSZ részére határidőben benyújtotta. Ugyanakkor az MLSZ - az Egyesületre vonatkozóan 2021. február 27-én indult hatósági eljárásban - 2021. október 13. napján hiánypótlási Végzést bocsátott ki, amelynek benyújtási határideje 45 nap. Az Egyesület kérelmét 2021. október 28-án vettem kézhez.

A csatolt tárgyban megjelölt előterjesztés Képviselő-testület elé vitelét a hiánypótlási határidőre tekintettel kérem sürgősséggel.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a sürgősségi indítványt napirendre venni szíveskedjék!

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVI. Kerület Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*Javaslat a Mátyásföldi Lawn Tennis Club használatában lévő sporttelepen történő beruházás támogatására, valamint kapcsolódó tulajdonosi hozzájárulás kiadására*” tárgyában benyújtott sürgősségi indítványt napirendi pontként tárgyalja.

(minősített szótöbbséget igényel az SzMSz 18. § (2) bekezdés 1) pontja alapján)

Budapest, 2021. november 8.



Kovács Péter
polgármester

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

*Készült a 2021. november 10. napján tartandó képviselő-testületi ülésre
Készítette: Dr. Köles Zsuzsanna vagyongazdálkodási irodavezető*

Tárgy: Javaslat a Mátyásfüldi Lawn Tennis Club használatában lévő sporttelepen történő beruházás támogatására, valamint kapcsolódó tulajdonosi hozzájárulás kiadására

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat tulajdonát képezi Budapest XVI. kerület Erzsébet-liget 105842/35 hrsz. alatti, 26913m² nagyságú ingatlan, a rajta álló 574m² + 336,03m² alapterületű felépítményekkel, valamint 968 m² alapterületű műfüves futballpálya és az ezeken található felszerelési és berendezési tárgyakkal együtt. Az Önkormányzat az ingatlan hasznosítására 2017. június 30. napjával határozatlan időre szóló „Bérleti Szerződés Módosítás és Egységes Szerkezetbe Foglалás”-t (a továbbiakban: Bérleti Szerződés) kötött a Mátyásfüldi Lawn Tennis Clubbal (MLTC) (székhely: 1165 Budapest, Bökényfüldi út 27.; nyilvántartási szám: 01-02-0004372; adószám: 18008711-2-42; statisztikai számjele: 18008711-9312-521-01; képviseli: Bíbok Tamás elnök önállóan, a továbbiakban: Egyesület).

Az Egyesület még 2021. február 23-án azzal a levéllel kereste meg az Önkormányzatot, hogy részt venne a Magyar Labdarúgó Szövetség (a továbbiakban: MLSZ) sportfejlesztési program pályázatán.

A sport támogatásával összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi LXXXII. törvény többek között módosította a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvényt (a továbbiakban: Tao Tv.), mellyel lehetővé vált, hogy a látványsportokat (pl. kézilabda, labdarúgás) támogató cégek a támogatás bizonyos mértékét adójukból leírják.

Ennek részletes szabályait a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011. (VI. 30.) Kormányrendelet szabályozza.

A Tao Tv. 4.§ 41. pontja szerint:

“41. látvány-csapatsport: a labdarúgás, a kézilabda, a kosárlabda, a vízilabda, a jégkorong, valamint a röplabda sportág;...”

A támogatási rendszer lényege, hogy a támogatás igénybevételére jogosult szervezet a tervezett támogatással érintett sportfejlesztési programját, annak tervezett megvalósulását megelőzően benyújtja a jóváhagyást végző szervezet (szakszövetség) felé. Erre azért van szükség, mert ennek alapján, a támogatás igénybevételére jogosult szervezet kérésére kerülhet kiállításra a támogatási igazolás, aminek birtokában a támogató (a látvány-csapatsport támogatását megvalósító adózó) részére kiállított támogatási igazolásban szereplő összegig a támogatás adóéve és az azt követő három adóév adójából adókedvezményt vehet igénybe.

Az új versenyévre szóló Tao pályázat beadásának határideje szakági szövetségenként változó.

Az Egyesület kérelme szerint a korábbi években egyesületük a labdarúgás (és egyéb látvány csapat sportág támogatására) fejlesztésére létrehozott Tao támogatási rendszerből csak nagyon kis mértékben tudott részesülni. Az ingatlanokkal kapcsolatos lehetőségekre azonban soha nem pályáztak, mert az ezekhez szükséges 30 vagy 50 százalékos önerő nem állt rendelkezésükre.

A 2021/2022-es Tao kiírás azonban egy új lehetőséget tartogat amatőr sportszervezetek számára. Az ingatlanfejlesztéssel kapcsolatos kiadások 100 százalékos intenzitású támogatással minősültek, így az Egyesületnek lehetősége lenne a teljes részt külső forrásból szerzett Tao támogatásból fedezni. Így sem a tulajdonos Önkormányzatot, sem az Egyesületet nem terhelné az önrész összege.

A pályázat benyújtására rendelkezésre álló idő nagyon rövid volt, az MLSZ 2021. február 22-én nyitotta meg a lehetőségét és 2021. február 28-ig határozták meg a beadási határidőt, melynek elmulasztása jogvesztő volt.

Ennek a kérelemnek a támogatásaként a Polgármester 2021. február 26-ra tervezett határozatának meghozatala céljából mind a tisztelt Képviselő-testületnek, mind a tisztelt Gazdasági és Pénzügyi bizottsági tagok és a tisztelt Köznevelési, Kulturális, Sport, Ifjúság- és Gyermekvédelmi bizottsági tagok részére a vonatkozó előterjesztés anyaga véleményezésre megküldésre került.

Fentiek alapján Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármestere – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a Képviselő-testület hatáskörében eljárva – a 138/2021. (II. 26.) PM határozatával úgy döntött, hogy támogatja az Egyesület részvételét a Magyar Labdarúgó Szövetség sportfejlesztési program pályázatán az alábbi, építési engedélyhez nem kötött beruházások megvalósításához:

- A jelenleg salakos kis labdarúgó pálya műfüvessé (20x40) alakítása
- Az új műfüves pálya világítás kiépítése
- Élőfüves nagypálya teljes felújítása és éves karbantartása
- Meglévő műfüves pálya felújítása és karbantartása
- Öltöző épületek felújítása

A Polgármester egyúttal megtette az intézkedéseket a pályázat benyújtásához szükséges jognyilatkozatok és tulajdonosi hozzájárulás kiadásához azzal, hogy az Egyesület - nyertessége esetén - a beruházás részleteiről köteles annak megkezdése előtt tájékoztatást adni és a kivitelezési, valamint terv dokumentációkat az Önkormányzattal jóváhagyatni. (1. számú melléklet).

Az Egyesület a fenti határozattal kiadott tulajdonosi hozzájárulás alapján pályázati anyagát az MLSZ részére határidőben benyújtotta.

Ugyanakkor az MLSZ - az Egyesületre vonatkozóan 2021. február 27-én indult hatósági eljárásban - 2021. október 13. napján hiánypótlási végzést (a továbbiakban: Végzés) bocsátott ki, amely szerint kötelezte az Egyesületet, hogy 45 napon belül „*csatolja az építési, felújítási kívánt projektelemekkel érintett ingatlan tulajdonosának a beruházás megvalósításához hozzájáruló nyilatkozatát, valamint az ingatlan tulajdonosának nyilatkozatát arról, hogy az érintett ingatlant a legalább 10 millió forint értékű beruházás és/vagy legalább 5 millió forint értékű felújítás megvalósítását követően az egyesület a fenntartási költségek viselése*

ellenében/mellett beruházás esetében 10 (tíz) éves, felújítás esetében 5 (öt) éves határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használja.”(2. sz. melléklet)

Fentiekre tekintettel a korábban meghozott 138/2021. (II. 26.) PM határozat mellett a Végzésben előírt határozatok meghozatala is szükséges.

Ugyanakkor a Végzésben foglalt szövegezés azon fordulatát, miszerint „*az egyesület a fenntartási költségek viselése ellenében/mellett beruházás esetében 10 (tíz) éves, felújítás esetében 5 (öt) éves határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használja*” csak kiegészítve javaslom elfogadásra, ugyanis a Bérleti Szerződés szerint az Egyesület havi bérleti díj fizetésére köteles. A bérleti díj nem foglalja magába a bérlemény működtetésével, működésével kapcsolatos közüzemi díjakat, költségeket. Az Egyesület a bérleményhez kapcsolódó közműszolgáltatásokra vonatkozóan a közüzemi szolgáltatási szerződéseket közvetlenül a szolgáltatóval kötötte meg és annak díját fizeti. Ezen bérleti díj és közüzemi díjak megfizetésének kötelezettségét az Egyesület pályázaton való nyertessége nem befolyásolhatja, tehát a térítésmentes használat kizárólag a beruházás/felújítás során keletkező új létesítmények tekintetében biztosítható, azaz az Önkormányzat ezekre vonatkozóan további bérleti díj igényt nem támaszt.

A beruházás megvalósulását szolgáló 105842/35 hrsz-ú ingatlan az Önkormányzat vagyonkataszterében korlátozottan forgalomképes vagyon.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendelete szerint:

„16.§(3)A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak elidegenítéséről, megterheléséről, gazdasági társaságba, nonprofit társaságba, egyesületbe történő beviteléről, illetve egyéb módon történő hasznosításáról – a (4) és (10) bekezdésekben valamint a 19. §-ban és a 22. § (5)-(8) bekezdésében, valamint a 26-26/B. §-ban foglaltak kivételével – értékhatártól függetlenül a Képviselő-testület dönt.”

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak jóváhagyására és a határozati javaslat elfogadására!

Határozati javaslat I.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a **Mátyásfüldi Lawn Tennis Club (MLTC)** (székhely: 1165 Budapest, Bökényföldi út 27.; nyilvántartási szám: 01-02-0004372; adószám: 18008711-2-42; statisztikai számjele: 18008711-9312-521-01; képviseli: Bibok Tamás elnök önállóan) a Magyar Labdarúgó Szövetség által meghirdetett sportfejlesztési programra benyújtott „be/SFP-50796/2021/MLSZ” számú pályázata szerinti beruházást és felújítást az Önkormányzat tulajdonába álló 105842/35 hrsz-ú ingatlanon megvalósítsa.

A Képviselő-testület egyúttal felkéri a Polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a pályázati eljárás során szükséges jognyilatkozatok és tulajdonosi hozzájárulás kiadásához azzal, hogy az MLTC - nyertessége esetén - a beruházás részleteiről köteles annak megkezdése előtt

tájékoztatást adni és a kivitelezési, valamint terv dokumentációkat az Önkormányzattal jóváhagyni.

Határidő: 2021. november 26.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(Elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges)

Határozati javaslat II.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a **Mátyásfüldi Lawn Tennis Club (MLTC)** (székhely: 1165 Budapest, Bökényföldi út 27.; nyilvántartási szám: 01-02-0004372; adószám: 18008711-2-42; statisztikai számjele: 18008711-9312-521-01; képviseli: Bíbok Tamás elnök önállóan) a Magyar Labdarúgó Szövetség által meghirdetett sportfejlesztési programra benyújtott „be/SFP-50796/2021/MLSZ” számú pályázata szerinti, a legalább 10 millió forint értékű beruházás és/vagy legalább 5 millió forint értékű felújítás megvalósítását követően keletkező új létesítményeket a fenntartási költségek viselése ellenében/mellett – beruházás esetében 10 (tíz) éves, felújítás esetében 5 (öt) éves határozott időtartamon keresztül – térítésmentesen használja azzal, hogy az Önkormányzattal 2017. június 30. napjával megkötött, határozatlan időre szóló „Bérleti Szerződés Módosítás és Egységes Szerkezetbe Foglалás”-ban foglaltak szerinti fizetési kötelezettségeit a Mátyásfüldi Lawn Tennis Club továbbra is köteles teljesíteni.

Határidő: 2021. november 26.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(Elfogadásához minősített szótöbbség szükséges az SZMSZ 18. § (2) bekezdés o) pontja alapján)

Budapest, 2021. november 8.



Kovács Péter
polgármester

Törvényességi szempontból megfelelő:



dr. Csomor Ervin
jegyző

Melléklet:

1. sz. melléklet - 138/2021. (II. 26.) PM
2. sz. melléklet –MLSZ Végzés



Fejlődő Kertváros

Polgármester

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat
Telefon: +36 1 40 11 561
E-mail: polgarmester@bp16.hu

138/2021. (II.26.) PM

POLGÁRMESTERI HATÁROZAT

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármestere – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a Képviselő-testület hatáskörében eljárva – úgy határozott, hogy támogatja a Mátyásföldi Lawn Tennis Club (MLTC) (székhely: 1165 Budapest, Bökényföldi út 27.; nyilvántartási szám: 01-02-0004372; adószám: 18008711-2-42; statisztikai számjele: 18008711-9312-521-01; képviseli: Bíbok Tamás elnök önállóan) részvételét a Magyar Labdarúgó Szövetség sportfejlesztési program pályázatán az alábbi, építési engedélyhez nem kötött beruházások megvalósításához:

- A jelenleg salakos kis labdarúgó pálya műfüvessé (20x40) alakítása
- Az új műfüves pálya világítás kiépítése
- Élőfüves nagypálya teljes felújítása és éves karbantartása
- Meglévő műfüves pálya felújítása és karbantartása
- Öltöző épületek felújítása

A Polgármester egyúttal megteszi az intézkedéseket a pályázat benyújtásához szükséges jognyilatkozatok és tulajdonosi hozzájárulás kiadásához azzal, hogy az MLTC - nyertessége esetén - a beruházás részleteiről köteles annak megkezdése előtt tájékoztatást adni és a kivitelezési, valamint terv dokumentációkat az Önkormányzattal jóváhagyatni.

Határidő: 2021. február 28.

Felelős: Kovács Péter polgármester



**Kovács Péter
polgármester**

A másolat az eredetivel mindenben megegyezik. Hitelességét igazolom.

Budapest, 2021. 02. hó 26. nap

Tut
aláírás

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat | Polgármester

1163 Budapest, Havashalom utca 43. | I. emelet 111.

www.bp16.hu | Tel.: +36 1 40 11 400 | Fax: +36 1 40 44 308 | info@bp16.hu

2. 2. MEVEKLET



Magyar Labdarúgó Szövetség

Levél cím: 1386 Budapest 62. Pf. 906/1

Tel: +36 1 577 9500 | Fax: +36 1 577 9503

Iktatószám: ki/HPM01-50796/2021/MLSZ
Ügyiratszám: be/SFP-50796/2021/MLSZ
Ügyintéző: Dr. Mucsányi Márton
E-mail: Mucsanyi.Marton@mlsz.hu
Tárgy: sportfejlesztési program Hiánypótlásra történő felhívás

Mátyásföldi Lawn Tennis Club
Budapest
Bökényföldi út 27
1165

A Magyar Labdarúgó Szövetség (a továbbiakban: MLSZ) az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 80. §-ának (1) bekezdése, a sportról szóló 2004. évi I. törvény (a továbbiakban: Stv.) 22. § (2) bekezdése fa) pontja és (3) bekezdése, a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao. tv.) 22/C. §-a, valamint a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011 (VI.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 4. §-ának (4) bekezdése alapján a(z) Mátyásföldi Lawn Tennis Club kérelmezőt (székhelye: 1165 Budapest Bökényföldi út 27., adószáma: 18008711-2-42, képviselője: Bibok Tamás) (a továbbiakban: Kérelmező) a 2021.02.27. napján indult hatósági eljárásban meghozta az alábbi

VÉGZÉST

Az MLSZ felhívja a Kérelmezőt, hogy jelen végzés kézhezvételétől számított 45 napon belül az elektronikus kérelmi rendszerben

- csatolja az építeni, felújítani kívánt projektelemekkel érintett ingatlan tulajdonosának a beruházás megvalósításához hozzájáruló nyilatkozatát, valamint az ingatlan tulajdonosának nyilatkozatát arról, hogy az érintett ingatlant a legalább 10 millió forint értékű beruházás és/vagy legalább 5 millió forint értékű felújítás megvalósítását követően az egyesület a fenntartási költségek viselése ellenében/mellett beruházás esetében 10 (tíz) éves, felújítás esetében 5 (öt) éves határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használja;

Az MLSZ felhívja a Kérelmező figyelmét, hogy amennyiben a fenti határidő eredménytelenül telik el vagy a Kérelmező ismételten hibás vagy hiányos adatokat szolgáltat, illetve nem kéri az eljárás szüneteltetését, úgy az MLSZ az eljárást megszünteti.

E végzés ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, kizárólag az eljárás során hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvosiattal támadható meg.

INDOKOLÁS

A Kérelmező 2021.02.26. napján a Kormányrendelet alapján kérelmet nyújtott be sportfejlesztési programja jóváhagyása tárgyában. A kérelem vizsgálata során megállapítottam, hogy a Kérelmező

- a helyi önkormányzat hozzájáruló nyilatkozatát nem csatolta, így a sportfejlesztési program a tárgyi eszköz beruházás/felújítás jogcím tekintetében a Magyar Labdarúgó Szövetség sportág fejlesztési koncepciójához való illeszkedés nem állapítható meg;

A fentiek alapján hiánypótlást írtam elő és ismertetem a hiánypótlás elmaradásának jogkövetkezményeit. Jelen végzés az általános közigazgatási eljárásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján a közlés napján jogerőre emelkedik.

Az Ákr. 112 §-a alapján a hatóság végzése ellen önálló jogorvoslatnak akkor van helye, ha azt törvény megengedi, egyéb esetben a végzés elleni jogorvoslati jog a határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen igénybe vehető jogorvoslat keretében gyakorolható. Hatáskörömet és illetékességemet az Stv. 22. §-ának (2) bekezdés f) pontja, valamint a Kormányrendelet 2. §-ának (1) bekezdés 2. pontja határozza meg.

Döntésemet a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam meg.

Budapest, 2021.10.13.

dr. Vági Márton
Főtitkár

A végzést kapják:
1. Mátyásföldi Lawn Tennis Club
2. Irattár

