

93/2021

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

*Készült a 2021. június 23. napján tartandó képviselő-testületi ülésre
Készítette: Erdősné dr. Kocsis Helga polgármesteri irodavezető*

Tárgy: Javaslat a településképi eljárásokkal
 kapcsolatos hatáskörök átruházására

Tisztelt Képviselő-testület!

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (Tktv.) jelenleg hatályos rendelkezései értelmében – a 8. § (2) bekezdése alapján –, a **polgármester** folytatja le a különböző településképi eljárásokat.

A Tktv. 2021. július 1. naptól hatályos módosulása alapján azonban ezen eljárások lefolytatását az **önkormányzat** hatáskörébe helyezi.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) jelenleg hatályos állapota szerint – a 6/A. § (2) bekezdése értelmében –, a településképi véleményezési és a településképi bejelentési eljárást a **polgármester** folytatja le.

Az Étv. 2021. július 1. napjától hatályos módosítása után ezen eljárások lefolytatása a települési önkormányzat **képviselő-testületének** hatáskörébe tartozik.

A Tktv. 2021. július 1-től hatályos 8/A. §-a alapján:

„A képviselő-testület a 8. §-ban foglalt önkormányzati hatósági hatásköröket a 2. § (2) bekezdése szerinti településképi rendeletben ruházhatja át.”

A 16/C. § (2) bekezdés szerint:

*„(2) A 8. § (2) bekezdés b)-d) pontja szerinti hatáskör-módosításról a **képviselőtestület 2021. október 31-ig gondoskodik.**”*

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 40/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelete (településképi rendelet) rögzíti – a jelenleg hatályban lévő magasabb szintű jogszabályok szerint – a polgármesteri hatáskörben lévő települési eljárásokat.

A településképi rendelet módosításának folyamata a XVI. kerületben elkezdődött a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. § szerinti, több lépcsőből álló egyeztetési eljárás keretében.

Fenti jogszabályi rendelkezések értelmében – az önkormányzati hatáskörök átruházása tekintetében –, a településképi rendeletet legkésőbb 2021. október 31. napjáig kell módosítani.

A 2021. július 1. és 2021. október 31. napja közötti átmeneti időszakban a településképi eljárások jogszerű és gördülékeny lebonyolítása, valamint a településképi rendelet módosítása során a jogszabályban előírt egyeztetési eljárások lefolytatása érdekében, önálló rendeletben javaslom a településképi eljárásokkal kapcsolatos hatáskörök átruházását rendezni.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a javaslat áttekintésére és a rendelet megalkotására.

Rendeleti javaslat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a településképi eljárásokkal kapcsolatos hatáskörök átruházásáról szóló ... /2021. (.....) önkormányzati rendeletét.


(elfogadása minősített szótöbbséget igényel az SZMSZ 18. § (2) bekezdésének a) pontja alapján)

Budapest, 2021. június 10.



Kovács Péter
polgármester

Törvényességi szempontból megfelelő:



Dr. Csomor Ervin
jegyző

Tárgyalásra illetékes bizottság: Ügyrendi Bizottság

Melléklet: a településképi eljárásokkal kapcsolatos hatáskörök átruházásáról szóló rendelet-tervezet

**Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2021. (....) önkormányzati rendelete**

a településképi eljárásokkal kapcsolatos hatáskörök átruházásáról

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés *a*) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a településképi eljárásokkal kapcsolatos hatásköreit a polgármesterre ruházza.

2. § E rendelet 2021. július 1. napján lép hatályba.

Dr. Csomor Ervin
jegyző

Kovács Péter
polgármester

Általános indokolás

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete – a 2021. július 1. és 2021. október 31. napja közötti átmeneti időszakban – a településképi eljárások jogszerű és gördülékeny lebonyolítása, valamint a településképi rendelet módosítása során a jogszabályban előírt egyeztetési eljárások lefolytatása érdekében alkotta meg rendeletét.

Részletes indokolás

1. §

A településképi eljárásokkal kapcsolatos hatáskörök átruházását tartalmazza.

2. §

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.