

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

Készült a 2022. szeptember 21. napján tartandó képviselő-testületi ülésre

Készítette: Müller Kinga Szociális és Szociális Intézményi irodavezető

Tárgy: Javaslat a Kertvárosi lakásrezszi támogatásról
 szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Ukrajnában zajló háború, az elhibázott szankciós politika, a kedvezőtlen világpiaci folyamatok hatással vannak az energiaárakra.

Ennek következtében drasztikusan emelkedett a villamos- és gázenergia ára, illetve a lakosság által fizetendő ára is, az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet értelmében.

2022. augusztus 1-jétől a lakossági fogyasztó az egyetemes szolgáltatótól 2523 kWh/év/mérési pont (felhasználási hely) fogyasztásig a villamos energia egyetemes szolgáltatás árképzéséről szóló miniszteri rendeletben meghatározott áron jogosult villamos energiát vételezni, valamint 63 645 MJ/év/mérési pont (felhasználási hely) mértékig jogosult a földgázpiaci egyetemes szolgáltatáshoz kapcsolódó értékesítési árak megállapításáról és alkalmazásáról szóló miniszteri rendelet szerinti, I. illetve II. árkategória rá vonatkozó árszabásán - rezsicsökkentett áron - földgázt vételezni.

A meghatározott évi fogyasztás felett a villamos energiáért lakossági piaci árat (a piaci árnál alacsonyabb összegét), a földgázfogyasztásért versenypiaci költséget kell fizetnie a lakosoknak.

Önkormányzatunkat is érinti az energiaárak növekedése a fenntartott intézmények rezsiköltségében, mely komoly terhet ró a költségvetésünkre, mégis fontosnak tartom, hogy az állami támogatás mellett Önkormányzatunk is támogassa a leginkább rászorulókat számláinak kifizetését annak érdekében, hogy ebben a nehéz időszakban ne legyenek kitéve annak a veszélynek, hogy a szolgáltatásokat szüneteltessék.

A Kertvárosban a legkiszolgáltatottabb réteg az egyedül élő nyugdíjasok (nyugdíjas házaspárok) támogatását javaslom, akik nem tudnak több erőforrást mozgósítani, nem tudnak több jövedelemre szert tenni. Sok esetben korszerűtlen, régi családi házakban élnek, melynek se megfelelő hőszigetelése, se modern nyílászárói, se korszerű fűtése nincsen.

Javaslom megfontolásra, hogy akkor is támogassuk a nyugdíjasokat, ha családjukkal együtt, de külön lakrészben, pontosabban a köznyelvben kétgenerációs háznak nevezett ingatlanokban élnek, ahol a hozzátartozók számára kialakítottak két lakást, de közös mérőórákkal rendelkeznek. Esetükben a fogyasztás két családra oszlik, de számláik közösek.

A rezsiterhek csökkentésére **Kertvárosi lakásrezszi támogatás** bevezetését javaslom addig, amíg a rezszi árak nem normalizálódnak, és nem lesznek megint olyan mérsékelt szinten, mely a lakosság számára nem jelent ilyen magas, szinte megfizethetetlen terhet.

A tervezet szerint a Kertvárosi lakásrezszi támogatás a szociális ellátásokról és a szociális igazgatásról szóló 1993. évi III. törvény 45. §-a szerinti települési támogatás keretében nyújtott támogatás.

A **jogosulti kört** illetően az átlagnyugdíj alatti egy főre jutó jövedelemmel rendelkező **nyugdíjasok, nyugdíjszerű ellátásban részesülők** rezszi kiadásait javaslom támogatni.

A Központi Statisztikai Hivatal adatszolgáltatása alapján a 2022. január 1. napi átlagnyugdíj (valamennyi nyugdíjat és nyugdíjszerű ellátást figyelembe véve) összege 149 965 Ft. Figyelembe véve a 2022. év során megvalósult, összesen 8,9%-os nyugdíjemelést mértékét, jelenleg 163 312 Ft az átlagnyugdíj.

Ez alapján a támogatásra való jogosultság tekintetében **170 000 Ft összegű egy főre jutó jövedelemhatár** meghatározását javaslom.

A Kertvárosi lakásrezszi támogatás tervezett összege a rezsiköltség növekmény 50%-a, de maximum évi 360.000 Ft, havonta utalva. Pontosabban a 2022. július 31-ig terjedő egy éves időszak egy havi számlája és a megemelkedett rezsizsámla (gáz- és villanyszámla) különbözetének 50 %-a, mely átalánydíjas számla esetén maximum havi 30.000 Ft támogatást, egyéb vagy vegyes számlázási mód esetén maximum havi 50.000Ft támogatást jelenthet.

Az Országos Nyugdíjbiztosítási Főigazgatóság utolsó adatszolgáltatásából kalkulálva a Kertvárosban 1 167 fő az, akinek nyugdíja 170 000 Ft alatt van.

A tapasztalatok alapján 80%-uk lehet az, aki egyedül, vagy szintén nyugdíjas háztársával él, esetleg gyermeket/unokát nevel, ami a becslések szerint körülbelül 800 háztartást jelent.

A Polgármesteri Hivatalban használt City Szociális Rendszer nyilvántartása alapján a 2022. évben 271 olyan háztartás kért segítséget, ahol az egy főre jutó jövedelem 170.000 Ft alatt van, és a háztartásban él 65 év feletti személy. Ez az adat irányadó arra, hogy legalább ennyi kérelmezőre számíthatunk. Azonban köztudott, hogy sokan – különösen az idősebb korosztályból, – nem kérnek támogatást a mindennapi kiadásaik enyhítésére, azonban ez a rezsiemelkedés számukra is megterhelő lesz, ezért az eddigi érdeklődések alapján 400-800 kérelmezőre számítunk. Egy részük feltehetőleg az első emelt számla kézhezvételét követően benyújtja támogatás iránti kérelmét, de lesznek, akik csak akkor, ha már olyan számla érkezik, mely teljes hónapot tekintve fűtési díjat tartalmaz.

Javaslom, hogy már 2022. október 1-től lehessen igényelni az új támogatási formát a 2022. augusztus 1. követően megérkezett rezsizsámlák csökkentéséhez.

Minden adatot figyelembe véve az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében 40 000 E Ft-ot javaslom elkülöníteni, mely a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló, jelen Képviselő-testületi ülésen tárgyalandó önkormányzati rendelet tervezetének 31. melléklet 12. során létrehozott Kertvárosi lakásrezszi támogatás előirányzaton kerül feltüntetésre, javaslom a keretet felülről nyitottá tenni.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-ában foglalt előzetes hatásvizsgálat összefoglalása:

A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása:

A végrehajtás feltételei: A tervezet az Önkormányzat számára olyan többletfeladatot jelent, melyre szervezeti egységgel rendelkezik, a Szociális és Szociális Intézményi Iroda tekintetében új támogatási formát jelent a rendelet megalkotása, melyre az Iroda felkészült.

A társadalmi hatások összefoglalása: A tervezet a támogatásra jogosultak esetén társadalmilag is érzékelhető pozitív hatással bír, hiszen a támogatás tervezett összege jelentős összegben csökkenti a jogosultak terheit.

Társadalmi költségek: A tervezet a társadalom számára nem jár költségnövekedéssel.

Költségvetési hatások: A tervezet költségvetési hatása a támogatásként kifizetett összeg, mely az Önkormányzat költségvetésben, annak módosításával rendelkezésre áll.

Egészségügyi hatások: Az intézkedésnek preventív egészségügyi hatása van az által, hogy az igénybe vevők nem kényszerülnek a fűtés drasztikus lecsökkentésére, vagy kikapcsolására.

Környezeti hatások: Az intézkedésnek preventív környezeti hatása van, mert ez által talán kevesebben választják a környezetet szennyező fűtési formákat.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a rendelet megalkotására!

Rendeleti javaslat: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Kertvárosi lakásrezszi támogatásról szóló/2022. (.....) önkormányzati rendeletét.

_(minősített szótöbbséget igényel az SZMSZ 18. § (2) bekezdés a) pontja alapján)

Határozati javaslat: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében gondoskodjon a Kertvárosi lakásrezszi támogatás fedezetéül 40 000 E Ft előirányzat elkülönítéséről a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 21.) önkormányzati rendeletének II. számú módosításakor.

Határidő: 2022. szeptember 21.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(Elfogadása minősített szótöbbséget igényel)

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint

Kovács Péter
polgármester

Törvényességi szempontból megfelelő:

Dr. Csomor Ervin
jegyző

Melléklet:
rendelet-tervezet

Tárgyalásra illetékes bizottság:
Egészségügyi és Szociális Bizottság
Gazdasági és Pénzügyi Bizottság