

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

*Készült a 2022. november 16. napján tartandó képviselő-testületi ülésre
Készítette: Dr. Köles Zsuzsanna vagyongazdálkodási irodavezető*

Tárgy: Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft., a REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Nonprofit Kft., valamint a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. Javadalmazási Szabályzatainak módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzata 100 %-os tulajdonosi joggal rendelkezik a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft.-ben (Cg.: 01-09-878027, székhelye: 1165 Budapest, Újszász u. 106-108., képviseli: Cserna Sándor, a továbbiakban: Kertvárosi Kft.), a REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Nonprofit Kft.-ben (Cg.: 01-09-697529, székhely: 1161 Budapest Pálya u. 48., képviseli: Siklósi Attila Csaba, a továbbiakban: REHAB - XVI. Nonprofit Kft.), valamint a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft.-ben (Cg.: 01-09-916352, székhelye: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., képviseli: Kozma Viktor, a továbbiakban: Sashalmi Piac Kft.).

Mindhárom cég esetében az Állami Számvevőszék „A többségi állami és önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok integritásának monitoring típusú ellenőrzése” tárgyú ellenőrzést végzett. Mindegyik társaság esetében az Állami Számvevőszék – az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 33. § (6) bekezdése szerinti – figyelemfelhívó levélben fogalmazta meg az azonosított szabálytalanságokat.

Ezen szabálytalanságok közül a Javadalmazási Szabályzattal kapcsolatos hiányosságok pótlását érintő döntés tartozik a Képviselő-testület hatáskörébe.

A vezető tisztségviselők, felügyelő bizottsági tagok javadalmazása, valamint egyéb juttatások módjának, mértékének elveiről, annak rendszeréről szóló Javadalmazási Szabályzatokat Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármestere – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a Képviselő-testület hatáskörében eljárva – a Kertvárosi Kft. esetében a 189/2020. (V. 27.) PM határozatával, a REHAB-XVI. Nonprofit Kft. esetében a 195/2020. (V. 27.) PM határozatával, a Sashalmi Piac Kft. esetében pedig a 185/2020. (V. 27.) PM határozatával – fogadta el. (1.-3. számú mellékletek)

Az Állami Számvevőszék levele szerint:

A javadalmazással összefüggő szabályzat nem felelt meg a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 5. § (3) bekezdésében előírtaknak, mert nem tartalmazta a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvényben előírtan jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások módját, mértékének elveit, rendszerét. Ennek következtében megnőnek az integritási kockázatok és a csalás veszélye, tekintve, hogy a javadalmazási gyakorlat nem átlátható.

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 5. § (3) bekezdése szerint:

5. § (3) A köztulajdonban álló gazdasági társaság legfőbb szerve e törvény és más jogszabályok keretei között köteles szabályzatot alkotni a vezető tisztségviselők, felügyelőbizottsági tagok, valamint az Mt. 208. §-ának hatálya alá eső munkavállalók javadalmazása, valamint a jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások módjának, mértékének elveiről, annak rendszeréről. A szabályzatot az elfogadásától számított harminc napon belül a cégiratok közé letétbe kell helyezni.

Mindhárom társaságnál a Javadalmazási Szabályzat tartalma azonos, és jelenleg nem tartalmaznak az aláhúzott szövegezésre vonatkozó rendelkezéseket, így azok beépítése szükséges.

Tekintettel arra, hogy mind a vezető tisztségviselők (ügyvezetők), mind a felügyelő bizottsági tagok megbízás alapján látják el tisztségüket, javaslom, hogy a megbízás megszűnése esetére juttatás ne legyen biztosítható részükre az alábbiak szerint:

A Javadalmazási Szabályzat új 5.1.4. pontja:

A Társaság Felügyelő Bizottsága elnökének vagy más tagjának e jogviszonyára tekintettel a megbízatás megszűnése esetére juttatás nem biztosítható.

A Javadalmazási Szabályzat új 5.2.1.2. pontja:

A Társaság vezető tisztségviselőjének e jogviszonyára tekintettel a megbízatás megszűnése esetére juttatás nem biztosítható.

Fentiekén túl a Javadalmazási Szabályzat 5. fejezetének alpontjait átszámozni szükséges. (4. számú melléklet)

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyongáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendelet 25.§ (2)-(4) és (6) bekezdései szerint:

„(2) 100%-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok, nonprofit társaságok legfőbb szervének törvény által hatáskörébe tartozó jogait - a (4) és (5) bekezdésben foglalt kivételekkel - a Képviselő-testület gyakorolja.”

(3) A társaság legfőbb szervének a (2) bekezdés, valamint a (4) és (5) bekezdés alá nem tartozó egyéb, hatáskörébe tartozó jogait, a polgármester a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság egyetértésével gyakorolja.

(4) Az önkormányzat 100%-os tulajdonában levő társaságok legfőbb szervének hatáskörébe tartozó alábbi jogait a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a polgármester egyetértésével gyakorolja:

a) döntés a vezető tisztségviselők, felügyelő bizottsági tagok premizálásának, jutalmazásának mértékéről, a társaságok javadalmazási szabályzatában foglaltaknak megfelelően.

b) a vezető tisztségviselők, a Felügyelő Bizottság írásbeli javaslatára hozzájárulás az alapító okirat, társasági szerződés, alapszabály főtevékenységet nem érintő melléktevékenység változásának, telephelyváltozásának átvezetéséhez szükséges módosításához.

(6) A (2)-(4) bekezdésekben felsorolt hatáskörökben gyakorolt döntések meghozatalát megelőzően - a (4) bekezdés a) pontjában, valamint az (5) bekezdésben foglaltak kivételével - a vezető tisztségviselők, valamint a Felügyelő Bizottság véleményét írásban kell megkérni, a társaságok alapító okiratában (társasági szerződés, alapszabály) foglaltaknak megfelelően.”

A Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft., a REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Nonprofit Kft., valamint a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. Felügyelő Bizottságainak vonatkozó határozatát az 5. számú melléklet tartalmazza.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés tárgyában döntést hozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy mint a tulajdonosi jogok gyakorlója, figyelemmel a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. tv. 5. § (3) bekezdésére, a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. (Cg.: 01-09-878027, székhelye: 1165 Budapest, Újszász u. 106-108., képviseli: Cserna Sándor, a továbbiakban: Kertvárosi Kft.), a REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Nonprofit Kft. (Cg.: 01-09-697529, székhely: 1161 Budapest Pálya u. 48., képviseli: Siklósi Attila Csaba, a továbbiakban: REHAB - XVI. Nonprofit Kft.), valamint a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. (Cg.: 01-09-916352, székhelye: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., képviseli: Kozma Viktor, a továbbiakban: Sashalmi Piac Kft.) Javadalmazási Szabályzatát a jelen előterjesztés 4. számú mellékletében foglaltak szerint módosítja.

A Képviselő-testület egyúttal felkéri az ügyvezetőket, hogy a módosított egységes szerkezetű Javadalmazási Szabályzatokat a cégiratok között helyezték letétbe.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(Elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges)

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint

Kovács Péter
polgármester

Törvényességi szempontból megfelelő:

dr. Csomor Ervin
jegyző

Melléletek:

1-3. számú melléletek: 189/2020. (V. 27.) PM határozat, 195/2020. (V. 27.) PM határozat, 185/2020. (V. 27.) PM határozat

4. számú melléklet: Javadalmazási Szabályzat-tervezet módosításokkal egységes szerkezetben

5. számú melléklet: A Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft., a REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Nonprofit Kft., valamint a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. Felügyelő Bizottságainak vonatkozó határozatai

Tárgyalásra illetékes bizottság:
Gazdasági és Pénzügyi Bizottság