

1. melléklet

**Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022. (.....) önkormányzati rendelete****a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának
jogkövetkezményeiről szóló 10/2021. (IV. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. Cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A-C. §-ában foglaltakra, továbbá a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény 2. § (1) bekezdésére, a következőket rendeli el:

1. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 10/2021. (IV. 26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § 4. bekezdése az alábbi h) - j) ponttal egészül ki:

„h) **zöldfelület**: biológiailag aktív növényzettel borított terület, ahol a termőtalaj és az eredeti altalaj, illetve a talajképző kőzet között nincs egyéb más réteg.

i) **zöldterület**: az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendeletben meghatározott fogalom.

j) **zöldsáv**: az útpálya és az útpálya melletti gyalogossáv, vagy kerékpárút közötti zöldfelület.”

2. §

A Rendelet 3. §-ának helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § (1) Budapest Főváros XVI. kerület közösségi használatú területeinek használati rendjével összefüggésben az a természetes személy, aki:

a) játszótérre és sportterületre állatot beenged és bevisz,

b) játszótérre és sportterületre nyári időszak idején reggel 8 és este 21 óra, téli időszak idején reggel 8 és este 18 óra, a kutya-futtatókba hétköznap reggel 6 és este 21 óra, hétvégén reggel 8 és este 21 óra közötti időszakon (a továbbiakban: nyitvatartási idő) kívül bemegy, és az ott lévő eszközöket használja,

kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott cselekmény miatt a közterület-felügyelő a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló törvény alkalmazásával ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.”

3. §

A Rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. § (1) Az az ingatlantulajdonos, -használó, -kezelő, aki nem gondoskodik:

a) az ingatlan előtti közterületi járdaszakasz, járda hiányában egy méter széles területsáv, vagy

b) tömbtelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület hó- és síkosság mentesítéséről, tisztántartásáról,

c) a közterületi járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai, vagy

d) ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület tisztántartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról, gyommentesítéséről,

e) az ingatlanról az ingatlan előtti közterületi járdaszakaszra, valamint az úttest fölé nyúló, a közúti közlekedést és a gyalogosforgalmat akadályozó ágak eltávolításáról,

f) a házszámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerinti cseréjéről és pótlásáról, vagy

g) az a)-d) pontban felsorolt területeken, az Önkormányzat fa- és nyesedékgyűjtési akcióját kivéve, nem a mindenkori szolgáltató logójával ellátott kerti zöldhulladék-gyűjtő zsákban helyez ki zöldhulladékot;

természetes személy esetén kétszázezer, jogi személy, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott cselekmény miatt a közterület-felügyelő a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló törvény alkalmazásával természetes személy esetén ötvenezer, jogi személy, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén ötszázezer forintig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.”

4. §

A Rendelet 9. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„9. § (1) Aki a közterületi zöldterületek, zöldfelületek és zöldsávok használatával kapcsolatban:

a) a közterületi zöldterületre és közterületi zöldfelületre gépkocsival, vagy más járművel behajt, azon parkol,

b) zöldfelületen, zöldsávban, egyéb módon kárt tesz, ezek fennmaradását, épségét nem biztosítja,

c) közterületen lévő fát megcsonkít, gallyaz,

d) közterületen lévő fát, cserjét, bokrot engedély nélkül kivág,

e) nem közterület megnevezésű ingatlanon, a gyümölcsfa kivételével engedély nélkül fát kivág,

f) a perjefélék családjába tartozó, élő örökzöld bambuszok ingatlanhatáron belül tartásáról nem gondoskodik,

g) az ingatlanán a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Kormányrendelet 1. mellékletében felsorolt inváziós fás szárú növényeket, páfrányfenyő nőivarú egyedét, keskenylevelű ezüsfát, pusztai szil fát, nyugati ostorfát telepít, telepített,

h) fakivágási engedély esetén az engedélyről készült laminált kivonatot nem helyezi ki a közterületen elhaladók számára is jól látható módon, a fakivágással érintett ingatlan

határvonalán, a kivonat kézhezvételét követő egy napon belül és a fakivágást követően legalább 10 napig,

természetes személy esetén kétszázezer forintig, jogi személy, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott cselekmény miatt a közterület-felügyelő a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló törvény alkalmazásával természetes személy esetén ötvenezer forintig, jogi személy, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén ötszázezer forintig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.

(3) A közösségi együttélés szabályainak járművel történő megsértése esetén a jogsértés miatt a jármű üzemeltetője felel. A gépjármű üzemeltetője mentesül a felelősség alól, ha:

a) a gépjármű a jogsértés időpontját megelőzően jogellenesen került ki a birtokából, és ezt a tényt közokirattal, vagy a büntetőeljárást kezdeményező irattal igazolja, vagy

b) a gépjárművet az üzemeltető a jogsértést megelőzően más használatába adta, és ezt teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt okirattal, vagy jogszabályban előírt menetlevéllel, fuvarlevéllel igazolja.

(4) A (3) bekezdés fennállása esetén a felelősség az igazolt használót terheli. Az okirattal igazolt használó a felelősségét nem mentheti ki.

(5) Nem természetes személy üzemeltető esetén, amennyiben nem áll rendelkezésre adat a jármű vezetőjének személyéről, úgy az üzemeltető képviselőjére jogosult személy – együttes képviselőlet esetén valamennyi képviselőre jogosult személy egyetemlegesen – felelős.”

5. §

A Rendelet 10. §-ának helyébe a következő rendelkezés lép:

„10. § Aki magántulajdonban álló ingatlan kertjében – a hatóság által engedélyezett vagy egyszerű bejelentéshez kötött építési, munkálatok megkezdésének bejelentésétől vagy az engedély kézhezvételétől számított és a munkálatok befejezéséig eltelt időszak kivételével, illetve bontási, felújítási munkálatok időtartamát kivéve – 3 m³ mennyiséget meghaladó építési törmeléket, építőanyagot, halmoz fel, tárol, továbbá gépjárműroncsot tárol, természetes személy esetén kétszázezer forintig, jogi személy, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.”

6. §

E rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Kovács Péter

polgármester

Dr. Csomor Ervin

jegyző

Általános indoklás

A rendelet hatályba lépése óta eltelt időszak alatt a rendelet eddigi alkalmazásából származó tapasztalatok alapján a rendelet módosításra, pontosításra kerül.

Továbbá a fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló új önkormányzati rendelet megalkotásával összhangban szükségessé vált a Rendelet újbóli felülvizsgálata.

Részletes indoklás

1.§

A zöldfelület, zöldterület és zöldsáv kerül definiálásra.

2.§

Budapest Főváros XVI. kerületi közösségi használatú területeinek használati rendjéről szóló új önkormányzati rendelet szabályait pontosítja. Továbbá magasabb jogszabályokba ütköző rendelkezéseket töröl a rendeletből.

3.§

A rendeletben pontosításra kerül, hogy ingatlan előtti közterületi járdaszakasz és az melletti nyílt árok melletti területekről van szó. Továbbá pontosításra kerül az, hogy azzal szemben kerül eljárás lefolytatásra, aki nem a mindenkori szolgáltató logójával ellátott kerti zöldhulladék gyűjtő zsákban helyez ki zöldhulladékot.

4. §

Az általános rendelkezéseknél meghatározásra került zöldterület, zöldfelület, zöldsáv fogalma beépítésre kerül. Az új fás szárú növényekről szóló önkormányzati rendelettel összhangban szabályozásra kerülnek a rendeletben az inváziós fás szárú növények, továbbá páfrányfenyő nőivarú egyedei, keskenylevelű ezüstfa, puszta szilfa, nyugati ostorfa telepítése, telepíttetése esetén történő szankciók. Illetve a fakivágási engedélyről szóló laminált formában kiállított kivonat kihelyezése hiányának jogkövetkezményeit szabályozza.

A 9.§ (1) bekezdés a) pontjában foglalt szabályozások megsértése miatti objektív felelősséget vezet be a rendelet.

5. §

A Rendelet 10.§-ban foglaltakat pontosítja.

6. §

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

A VÁLTOZÁSOK KÖVETÉSE (KÉTHASÁBOS FORMA)

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 10/2021 (IV.26.) önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről

(KIVONATOS FORMÁBAN)

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a Képviselő-testületnek az Alaptörvény 32. Cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A-C. §-ában foglaltakra a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. § (4) E rendelet alkalmazásában:

a) – g) ...

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének/2022. (.....) számú rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről 10/2021. (IV.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

(KIVONATOS FORMÁBAN)

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. § (4) E rendelet alkalmazásában:

a) – g) ...

h) zöldfelület: biológiailag aktív növényzettel borított terület, ahol a termőtalaj és az eredeti altalaj, illetve a talajképző kőzet között nincs egyéb más réteg.

i) zöldterület: az országos településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendeletben meghatározott fogalom

3. § (1) A játszóterek és a sportolás céljára kialakított területek, valamint a kutya-futtatók használati rendjével összefüggésben az a természetes személy, aki:

a) bekerített és bekerítetlen játszótereken, sportolás céljára kialakított területen bódító hatású szert, vagy - az ott működtetett büfé területének kivételével - szeszes italt fogyaszt,

b) bekerített és bekerítetlen sportolás céljára kialakított területeken és azok 5 méteres körzetén belül, közterületen dohányzik,

c) játszótérre és sportolás céljára kialakított területre állatot beenged és bevisz,

d) a körülkerített és zárható kapuval ellátott játszóterekre és sportolás céljára kialakított területekre nyári időszámítás idején reggel 8 és este 21 óra közötti, téli időszámítás idején reggel 8 és este 18 óra közötti időszakon (továbbiakban: nyitvatartási idő) túl bemegy, és az ott lévő játszótéri berendezéseket használja,

e) a nyitvatartási időn túl a körül nem kerített játszótereken a játszószerkezetet használja,

f) a körülkerített kutya-futtatókat hétköznap reggel 6 óra előtt és este 21 óra után, valamint hétvégén és ünnepnapon reggel 8 óra előtt és este 21 óra után használja,

kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

5. § (1) Az az ingatlan tulajdonos, -használó, -kezelő, aki nem gondoskodik:

a) az ingatlan előtti járdaszakasz (járda hiányában egy méter széles területsáv), illetőleg, ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület, vagy

j) zöldsáv: az útpálya és az útpálya melletti gyalogossáv, vagy kerékpárút közötti zöldfelület.

3. § (1) Budapest Főváros XVI. kerület közösségi használatú területeinek használati rendjével összefüggésben az a természetes személy, aki:

a) játszótérre és sportterületre állatot beenged és bevisz,

b) játszótérre és sportterületre nyári időszámítás idején reggel 8 és este 21 óra, téli időszámítás idején reggel 8 és este 18 óra, a kutya-futtatókba hétköznap reggel 6 és este 21 óra, hétvégén reggel 8 és este 21 óra közötti időszakon (a továbbiakban: nyitvatartási idő) kívül bemegy, és az ott lévő eszközöket lévő használja, kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

5. § (1) Az az ingatlantulajdonos, -használó, -kezelő, aki nem gondoskodik:

a) az ingatlan előtti közterületi járdaszakasz, járda hiányában egy méter széles területsáv, vagy

b) a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai, vagy

c) tömbtelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület hó- és síkosság mentesítéséről, tisztántartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról, gyommentesítéséről;

d) az ingatlanról az ingatlan előtti járdaszakaszra, valamint az úttest fölé nyúló, a közúti közlekedést és a gyalogosforgalmat akadályozó ágak eltávolításáról;

e) a házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerinti cseréjéről és pótlásáról;

természetes személy esetén a c) pont alapján kétszázezer, a d) és e) pont alapján ötvenezer, jogi személy, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén a c) pont alapján kétfélmillió, a d) és e) pont alapján kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott cselekmény miatt a közterület-felügyelő a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló törvény alkalmazásával természetes személy esetén ötvenezer, jogi személy, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén ötszázezer forintig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.

9. § (1) Aki a zöldterületek és zöldfelületek használatával kapcsolatban:

a) közterületi zöldterületen és közterületi zöldfelületen lévő gyepfelületre gépkocsival,

b) tömbtelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület hó- és síkosság mentesítéséről, tisztántartásáról,

c) a közterületi járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai, vagy

d) ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület tisztántartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról, gyommentesítéséről,

e) az ingatlanról az ingatlan előtti közterületi járdaszakaszra, valamint az úttest fölé nyúló, a közúti közlekedést és a gyalogosforgalmat akadályozó ágak eltávolításáról,

f) a házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerinti cseréjéről és pótlásáról, vagy

g) az a)-d) pontban felsorolt területeken, az Önkormányzat fa- és nyesedékgyűjtési akcióját kivéve, nem a mindenkori szolgáltató logójával ellátott kerti zöldhulladék-gyűjtő zsákban helyez ki zöldhulladékot;

természetes személy esetén kétszázezer, jogi személy, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén kétfélmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

9. § (1) Aki a közterületi zöldterületek, zöldfelületek és zöldsávok használatával kapcsolatban:

a) közterületi zöldterületre és közterületi zöldfelületre gépkocsival, vagy más járművel behajt, azon parkol, kivéve a kiépített parkolóhelyeket,

vagy más járművel behajt, azon parkol, kivéve a kiépített parkolóhelyeket,

b) közterületen lévő fát megcsonkít, gallyaz,

c) valamint közterületen lévő fát, cserjét, bokrot engedély nélkül kivág,

d) illetve zöldterületen lévő gyepfelületben kárt tesz,

e) nem közterület megnevezésű ingatlanon, a gyümölcsfa kivételével engedély nélkül fát kivág,

f) a perjefélék családjába tartozó, élő örökzöld bambuszok ingatlanhatáron belül tartásáról nem gondoskodik

természetes személy esetén kétszázezer, jogi személy, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott cselekmény miatt a közterület-felügyelő a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló törvény alkalmazásával természetes személy esetén ötvenezer, jogi személy, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén ötszázezer forintig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.

b) illetve zöldfelületen, zöldsávban, egyéb módon kárt tesz, továbbá ezek fennmaradását, épségét nem biztosítja,

c) közterületen lévő fát megcsonkít, gallyaz,

d) valamint közterületen lévő fát, cserjét, bokrot engedély nélkül kivág,

e) nem közterület megnevezésű ingatlanon, a gyümölcsfa kivételével engedély nélkül fát kivág,

f) a perjefélék családjába tartozó, élő örökzöld bambuszok ingatlanhatáron belül tartásáról nem gondoskodik,

g) az ingatlanán a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Kormányrendelet 1. mellékletében felsorolt inváziós fás szárú növényeket, továbbá páfrányfenyő nőivarú egyedét, keskenylevelű ezüsfát, puszta szil fát, nyugati ostorfát telepít, telepített,

h) Fakivágási engedély esetén, az engedélyről készült laminált kivonatot nem helyezi ki a közterületen elhaladók számára is jól látható módon - a fakivágással érintett ingatlan kerítésén - a kivonat kézhezvételét követő egy napon belül és a fakivágást követően legalább 10 napig,

természetes személy esetén kétszázezer, jogi személy, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott cselekmény miatt a közterület-felügyelő a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló törvény alkalmazásával természetes személy esetén ötvenezer, jogi személy, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén ötszázezer forintig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.

10. § (1) Aki magántulajdonban álló ingatlan kertjében - a hatóság által engedélyezett vagy egyszerű bejelentéshez kötött építési, bontási, felújítási munkálatok megkezdésének bejelentésétől vagy az engedély kézhezvételétől számított és a munkálatok befejezéséig eltelt időszak kivételével - 3 m^3 mennyiséget meghaladó építési törmeléket, építőanyagot, gépjárműroncsot halmoz fel, tárol, természetes személy esetén kétszázezer, jogi személy, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(3) A közösségi együttélés szabályainak járművel történő megsértése esetén a jogsértés miatt a jármű üzemeltetője felel. A gépjármű üzemeltetője mentesül a felelősség alól, ha:

a) a gépjármű a jogsértés időpontját megelőzően jogellenesen került ki a birtokából, és ezt a tényt közokirattal, vagy a büntetőeljárást kezdeményező irattal igazolja, vagy

b) a gépjárművet az üzemeltető a jogsértést megelőzően más használatába adta, és ezt teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt okirattal, vagy jogszabályban előírt menetlevéllel, fuvarlevéllel igazolja.

c) nem természetes személy üzemeltető esetén, amennyiben nem áll rendelkezésre adat a jármű vezetőjének személyéről, úgy az üzemeltető képviselőjére jogosult személy – együttes képviselőlet esetén valamennyi képviselőletre jogosult személy egyetemlegesen – felelős.

(4) A **(3)** bekezdés a) és b) pontja esetén a felelősség az igazolt használót terheli. Az okirattal igazolt használó a felelősségét nem mentheti ki.

10. § (1) Aki magántulajdonban álló ingatlan kertjében - a hatóság által engedélyezett vagy egyszerű bejelentéshez kötött építési, munkálatok megkezdésének bejelentésétől vagy az engedély kézhezvételétől számított és a munkálatok befejezéséig eltelt időszak kivételével, illetve bontási, felújítási munkálatok időtartamát kivéve - 3 m^3 mennyiséget meghaladó építési törmeléket, építőanyagot, halmoz fel, tárol, továbbá gépjárműroncsot tárol, természetes személy esetén kétszázezer, jogi személy, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet

	esetén kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.
--	--