

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT**

**KIVONAT**

a 2016. szeptember 14-én (szerdán) a Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal nagytermében (1163 Budapest, Havashalom u. 43. fszt. 18.) a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete 16. számú ülésén készült jegyzőkönyvből.

**NAPIREND:**            13.     **Javaslat a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ részére további ingyenes helyiséghasználat biztosítására (1165 Budapest Jókai Mór u. 6. szám alatti irodaház II. em. 200.-201. helyisége) valamint közfeladat-ellátási szerződés megkötésére a Budapesti Kereskedelmi és Iparkamarával**  
**Előterjesztő:**     Kovács Péter polgármester

**HATÁROZAT:**  
283/2016. (IX. 14.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapesti Kereskedelmi és Iparkamarával 2016. szeptember 15. napjától közfeladat-ellátási szerződést kíván kötni, az előterjesztés 1. számú mellékletében foglaltak szerint, egyben felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2016. október 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(12 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

-----

kmf.

**Ancsin László**  
**jegyző**

**Kovács Péter s.k.**  
**polgármester**

A kivonat hitelül:

**dr. Tili Annamária**  
*jegyzői irodavezető*  
Budapest, 2022. január 27.



BUDAPESTI  
KERESKEDELMI  
ÉS IPARKAMARA

FŐTITKÁR

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat  
Kovács Péter polgármester úr részére

Budapest, 2022. január 18.  
Iktatószám: 34/2022/BKIK

E-mail: [polgarmester@bp16.hu](mailto:polgarmester@bp16.hu)

Tárgy: Együttműködési megállapodás hosszabbítása;

*Tisztelt Polgármester Úr!*


A Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara nevében köszönöm az éveken át tartó kiemelkedő együttműködést.

Tájékoztatom, hogy a Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara és a XVI. Kerületi Önkormányzat között létrejött, 2016. december 21-én aláírt – 5 évre szóló - Közfeladatellátási Megállapodás 2021. december 21-én lejárt.

A Kerületi Tagcsoport Elnökséggel tavaly évvégén, szóban egyeztettek a további együttműködés lehetőségéről, a szerződés meghosszabbításáról, melyet ezúton is köszönünk.

Amennyiben Önnek is megfelel, munkatársaim előkészítik aláírásra az új szerződést azzal a kiegészítéssel, hogy heti négy órában vállalná az Iroda kamarai munkatársa a közfeladatellátási tevékenységet.

A további sikeres együttműködésben bízva, tisztelettel,

  
Csókay Akos  
főtitkár

Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara



## KÖZFELADAT ELLÁTÁSI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről

### BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

Székhely: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.

Adószám: 15735791-2-42

Statisztikai számjel: 1516006

Képviseli: Kovács Péter polgármester

(a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről a

### BUDAPESTI KERESKEDELMI ÉS IPARKAMARA

Székhely: 1016 Budapest, Krisztina krt. 99.

Adószám: 18067666-2-41

Fővárosi Bíróság, Budapest

Nyilvántartási szám: 01-03-0000005

Képviseli: Nagy Elek elnök

(a továbbiakban: **BKIK**)

a továbbiakban együtt: **Felek** között, a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete ...../2022. (II.16.) számú határozata alapján az alábbi feltételek szerint:

### I. A KÖZFELADAT ELLÁTÁS TÁRGYA

Felek rögzítik, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 13. § (1) bekezdése alapján helyi önkormányzati feladat:

*“ helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok; ”*

Jelen Megállapodás keretében az Önkormányzat elősegíti a BKIK kerületi Tagcsoportja működési feltételeinek megteremtését azzal, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező, 1163 Budapest, Jókai Mór utca 6. szám alatt lévő Irodaház I. emelet 99. számú, összesen 55m<sup>2</sup> nagyságú helyiségcsoportot (a továbbiakban: Ingatlan) BKIK részére ingyenesen rendelkezésre bocsátja az Önkormányzat fenti közfeladatának átvállalása és ellátása érdekében a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11.§ (13) bekezdése alapján.

A Felek megállapodnak, hogy az Ingatlanban a BKIK kerületi Tagcsoportján keresztül a helyi gazdaságszervezéssel kapcsolatos önkormányzati közfeladat egy részét jelen Közfeladat Ellátási Megállapodással átvállalja.

A közfeladat ellátása során a **BKIK**

- az Önkormányzat által megbízott személynek tanácskozási joggal részvételi lehetőséget biztosít a BKIK XVI. kerületi Tagcsoportja, továbbá a kamarai munkabizottságok munkájában;
- közreműködik az Önkormányzat gazdasági vonatkozású döntéseinek ismertetésében, gazdaság-, kereskedelem- és iparpolitikájának propagálásában;
- a gazdasági tárgyú előterjesztések – Kormányhoz történő beterjesztés előtti - véleményezéséről, ilyen előterjesztések készítésére és benyújtására irányuló kezdeményezéséről tájékoztatja az Önkormányzatot;

- közbeszerzési eljárások esetén a jogszabályban előírt közreműködési lehetőségről tájékoztatást nyújt, annak igénybevételét segíti;
- előzetes egyeztetés alapján elősegíti az Önkormányzat, vagy annak tulajdonában lévő társaságok, a BKIK nyilvántartásában szereplő tagvállalkozások körében végzendő piackutató, adatgyűjtő tevékenységét. A gazdaságról, a gazdasági folyamatokról az általa jogszerűen gyűjtött adatokból tájékoztatást ad, elősegítve az Önkormányzat döntéseinek megalapozottságát;
- a rendelkezésére álló információk alapján a XVI. kerületben működtetett szolgáltató irodájában tájékoztatást nyújt a kerületben működő vállalkozások, illetve vállalkozni szándékozók részére az Önkormányzat hatáskörébe tartozó hatósági eljárások okmányleadásának megfelelő előkészítése, az alapítással és működéssel kapcsolatos helyi előírások megismertetése érdekében;
- lehetőségéhez mértén részt vesz és közreműködik az Önkormányzat által minden évben meghirdetett helyi vállalkozásfejlesztési program lebonyolításában;
- a kerületi tagvállalkozások és nyilvántartásba vett gazdálkodó szervezetek részére tájékoztató rendezvényeket szervez, melyen az Önkormányzat képviselőjének részvételi, felszólalási lehetőséget biztosít;
- figyelmet fordít arra, hogy a helyi gazdaság fejlesztése elősegítése érdekében az Önkormányzat által működtetett Kertváros Kártya programhoz minél több vállalkozás csatlakozzon;
- lehetőséget biztosít a XVI. kerületben működő szolgáltató irodájában, illetve a rendelkezésére álló médiumokban az Önkormányzat gazdálkodásszervezéssel és élénkítéssel kapcsolatos közleményeinek megjelentetésére, közzétételére.
- Hetente egy alkalommal, térítésmentesen a helyi vállalkozók részére a helyi adózásra vonatkozó helyi jogszabályokkal kapcsolatos felvilágosítást nyújt, és a helyi adóbevallás kitöltéséhez ingyenes szakmai segítséget nyújt. A közfeladat ellátása során a BKIK az általa delegált munkatárs útján heti 4 órás időintervallumban látja el feladatait.

## **II. A KÖZFELADAT ELLÁTÁS ÉRDEKÉBEN AZ ÖNKORMÁNYZAT VÁLLALÁSAI**

Az **Önkormányzat** a fenti célok elérése érdekében vállalja, hogy

- a gazdasági kamaráról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. §-a alapján kikéri a BKIK véleményét a gazdálkodó szervezetekre, az általuk folytatott gazdasági tevékenységre vonatkozó jogszabály alkotására, program elfogadására, átfogó intézkedések meghozatalára irányuló, vagy egyéb jelentős előterjesztések Képviselő-testület elé történő betérjesztése, illetve a kerületi vállalkozókat és vállalkozásokat érintő nem egyedi döntések meghozatala előtt. Az e körbe tartozó előterjesztéseket eljuttatja a BKIK XVI. kerületi Tagcsoportja részére;
- állandó meghívottként tanácskozási joggal részvételi lehetőséget biztosít a BKIK képviselőjének a Képviselő-testület és az egyes bizottságok munkájában;
- a kerületi vállalkozásokat érintő hatályos önkormányzati rendeleteket, határozatokat a BKIK XVI. kerületi Tagcsoportja részére átadja;
- a kerületi gazdálkodó szervezetek részére tartandó tájékoztató rendezvényein a BKIK képviselőjének részvételi, felszólalási lehetőséget biztosít;
- a Polgármesteri Hivatal portáján és Ügyfélszolgálati Irodáján illetve a rendelkezésére álló médiumokban lehetőséget biztosít a BKIK számára a tájékoztató anyagainak megjelentetésére, közzétételére.

### III. AZ INGATLAN HASZNÁLATÁVAL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK

A közfeladat ellátására tekintettel biztosított Ingatlan használata során a BKIK köteles

- a. az Ingatlant rendeltetésszerűen használni, karbantartani, állagát megóvni, a burkolatainak folyamatos használata során keletkező esetleges megrongálódása, elhasználódása helyreállításáról, felújításáról, pótlásáról, cseréjéről gondoskodni, valamint az Ingatlanban folytatott tevékenység körében felmerülő elhasználódás következményekénti felújításról gondoskodni.
- b. az Ingatlan használata során felmerülő költségeket, közüzemi díjakat az Önkormányzat által kiállított számla alapján megfizetni,
- c. az Ingatlan használata során szükségessé váló alábbi különszolgáltatások igénybevételi szerződéseit közvetlenül a szolgáltatóval megkötni, költségeit megfizetni:
  - vezetékes telefonvonal,
  - vezetékes internet.

Az Önkormányzat képviselőjében eljáró Polgármester előzetes egyeztetést követően engedélyt ad olyan munkák elvégzésére, amelyek meghaladják az állagmegóvást.

Felek megállapodnak abban, hogy a helyiség működtetésével kapcsolatos mindennemű közüzemi díj (külön szolgáltatás díja) a BKIK-t terheli, a használt ingatlan területének arányában, melyet úgy fizeti meg, hogy az Önkormányzat a teljes Irodaházzal kapcsolatos közüzemi költségeinek (víz, csatorna, villany, gáz fűtésdíj, szemétszállítási díj, takarítási díj) **6 %-át** az Önkormányzat havonta esedékes számlája ellenében, a számlán jelzett esedékességi időpontig egyenlíti ki.

Felek megállapodnak abban, hogy 15 napot meghaladó fizetési késedelem esetén BKIK a lejárt tartozását a Ptk. szerint meghatározott mértékű késedelmi kamattal köteles megfizetni. A késedelmi kamat érvényesítése nem szünteti meg az Önkormányzat azon jogát, hogy nemfizetési szerződésszegés miatt a jelen szerződést felmondja.

### IV. MEGÁLLAPODÁS HATÁLYA

**Felek a jelen Közfeladat Ellátási Megállapodást öt év határozott időtartamra kötik.**

Jelen megállapodás megszüntetését, rendes felmondását bármelyik fél írásban kezdeményezheti. A felmondás legkorábban az erről szóló írásos értesítés kézhezvételét követő második naptári hónap utolsó napjára szólhat.

Jelen megállapodást a másik fél azonnali hatállyal felmondhatja a másik fél kötelezettségének súlyos megszegése esetén.

Ha a közfeladat ellátása megszűnik, illetve erre vonatkozó az azonnali felmondás, a BKIK a bérleti díjjal megegyező használati díjfizetésre köteles, mely havonta bruttó 120.000,- Ft.

Az együttműködés céljainak megvalósulását, a meghatározott feladatok végrehajtását Felek saját maguk legalább évente értékelik és szükség esetén a megállapodás módosítását kezdeményezik. A jelen Közfeladat Ellátási Megállapodás csakis a Felek közös akaratával és kizárólag írásban módosítható.

## V. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK, KAPCSOLATTARTÁSRA KIJELÖLT SZEMÉLYEK

Felek a jelen megállapodásból származó esetleges vitás kérdéseket elsősorban békés úton kívánják rendezni.

Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak. Esetleges jogvitás ügyeik eldöntésére, értékhatártól függetlenül az általános illetékesség szerinti Bíróság jogosult.

A megállapodásban foglaltak megvalósítása során kapcsolattartásra kijelölt személyek:

- a **BKIK** részéről: a XVI. kerületi Tagcsoport elnöke, valamint  
a BKIK főtitkára által kijelölt munkavállaló.

Pénzügyi kötelezettségvállalás esetén a BKIK főtitkára.

- az **Önkormányzat** részéről: a polgármester által kijelölt személy.

Felek a jelen 4 sorszámozott oldalból álló Közfeladat Ellátási Megállapodást elolvasták, értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezők, a szükséges testületi felhatalmazások alapján jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2022. ....

.....  
Nagy Elek  
elnök

Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara

.....  
Kovács Péter  
polgármester

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat