

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/65836/2022

2022.02.25

BUDAPEST XVI.KER.

Szektor : 53

Belterület : 107100/34 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter.	adatok kat.jöv. ha m2 k.fill
----------------------------------------------------	-------	------------------	-----------------------	-------------------	------------------------------------

- Kivett iskola	0	5927	0.00		
-----------------	---	------	------	--	--

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 127661/2/2002/02.07.29
 jogcím: tulajdonba adás
 jogcím: ingatlan megosztás
 jogállás: tulajdonos
 név: XVI.KER. ÖNKORMÁNYZAT
 cím: 1163 BUDAPEST XVI.KER. Havashalom utca 43.

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 127661/2/2002/02.07.29

- a 107100/26 hrsz-ú ingatlan megosztva a 107100/33-35 hrsz-ú ingatlanokra.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 94012/2/2012/12.06.20

Vezetékjog
 6 m2 területre, VMB-67/2012.
 jogosult:
 név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
 cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



KÉRELEM!

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzata

Kedves Kovács Péter Polgármester Úr!

A XVI. Kerületi Kézilabda MSE és Utánpótlás Bázisunk a kerületben alakult és **eredményekben gazdag, sok munkával teli 30 év áll mögöttünk.**

Egyesületünk a 2022/2023-as évadban is beadja a TAO pályázatát Utánpótlás-nevelésre és beruházásra. Célunk, hogy egy edzőcsarnokot hozzunk létre az Önkormányzattól bérelt területen, az Önkormányzat támogatásával, segítségével együtt.

- Ennek érdekében a 2016/2017-es TAO pályázatunkban egy csarnok terveit adtuk be, melyet a Magyar Kézilabda Szövetség pozitívan bírált el és a XVI. kerületi Önkormányzat is támogatott. Így hozzákezdünk a tervek elkészítéséhez.

2019. Március 12.-én megkaptuk a jogerős építési engedélyt a csarnok építéséhez. Sajnos a Covid világvármány közbeszólt és nem lehetett megvalósítani célunkat.

A 2022/2023-as TAO pályázatban a csarnok terveit szeretnénk áttevzeztetni, módosítani, hogy egy kisebb az MKSZ mindenkori szabályzatának megfelelő edzőcsarnokot pályázat útján fel tudjuk építtetni.

Szeretném kérni az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását a következőkkel kapcsolatosan:

- a pontos helyszín meghatározása, tulajdoni lap
- a beruházás megvalósításához a tulajdonosi hozzájárulás;
- önkormányzati vagyon esetében a vagyonbesorolást igazoló dokumentum;



30 ÉVE AZ UTÁNPÓTLÁS-NEVELÉSÉRT



Előzmények

1996-óta az Egyesületünk Sportkoncepciójának elsődleges célja az utánpótlás-nevelés. Fontos célként tűztük ki a XVI. Kerületben és a közvetlen régióban élő gyermekek magas szintű képzését. Utánpótlásbázisunkon jelenleg 18 utánpótlás csapat versenyez, országos és megyei bajnokságokban, nemzetközi, országos kupákon.

Több mint 150 gyermek a szivacskezilabda alapjait sajátítja el, Alapítványunk égisze alatt, heti két-három alkalommal.

A kihelyezett műhelyeinkben közel 100 óvodás és alsóosztályos gyermek labdás ügyességfejlesztő foglalkozásokon vesz részt.

Az egyesületünkben pedig további 160 leigazolt utánpótlás korú és felnőtt sportoló kézilabdázik.

Jelenleg is öt helyszínen tartunk edzéseket mindennap a sportolóinknak. Sajnos nincs egy saját "otthonunk", ahol az edzéseket meg tudjuk tartani. Minden korosztálynak folyamatosan utazni kell. A hazai meccseket pedig Kistarcsán tudjuk lejátszani. A szülőknek is folyamatosan szállítani kell a gyerekeket egyik helyszínről a másikra.

Egyéni képzéseket tartunk mind a mezőnyjátékosoknak és a kapusainknak is, a fejlődésük érdekében. A kapuedzőnk már 6. éve Sugár Tímea 101. szerez válogatott EB bajnok.

Külön egészségügyi szakember foglalkozik a játékosok rehabilitációjával a sérülések után.

Több mint harminc éve jól és eredményesen működő Egyesületünkben sok volt tanítványunk jutott el a profi világba és a válogatottba. /Tomori Zsuzsa, Termány Rita, Tamás Krisztina, Deményi Xavér.

Utánpótlás csapataink minden évben a bajnoki, nemzetközi és országos kupákon érmekkel és különdíjakkal térnek haza.

Négy játékosunk vesz részt a Tehetséggondozó programba a szövetség által, továbbá a XVI. kerületi sportolóink, minden évben elnyerik a kerületi jó tanuló, jó sportoló támogatást.

Kérnénk a Főváros XVI. Kerületi Önkormányzatot, hogy támogassa céljaink és terveink megvalósításában a XVI. Kerületi KMSE Utánpótlás Bázisát.

Budapest, 2022. Február 18.

Tisztelettel és Üdvözlettel:

XVI. kerületi KMSE
1165 Bp., Futórózsa u. 65.
Adószám: 18177473-1-42
Rozmán Attila
XVI. KER. KMSE

Képviselő-testületi határozat visszajelentése
Határidő hosszabbítási kérelem

HATÁROZAT:

395/2016. (XII. 14.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló 1165 Budapest, Sasvár u. 106. szám alatti 107100/34 hrsz-ú, kivett iskola megnevezésű ingatlant a XVI. Kerületi Kézilabda és Modellező Sportegyesület (nyilv.sz.: 01-02-0010108; székhely: 1165 Budapest, Futórózsa u. 65. 1/1.; adószáma: 18177473-1-42; képviseli: Rozmán Attila Zoltán) bérlő részére értékesíti. A Képviselő-testület az ingatlan forgalmi értékét 271.271.000,- Ft-ban állapítja meg.

Vevő köteles az értékbecslésben meghatározott forgalmi értékkel megegyező teljes vételárat az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg megfizetni.

A Képviselő-testület egyúttal felkéri a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(15 igen, 2 nem, 0 tartózkodás)

Intézkedés:

A Sportegyesület részére a határozat megküldésre került, valamint felhívás a szerződés megkötésére. A Sportegyesület azonban 2017.06.27. napján, majd 2017. október 31-én érkezett levelében újra kérelmezte a határozat határidejének a meghosszabbítását, tekintettel arra, hogy a vételárat TAO pályázat útján tudja biztosítani, amely még nem zárult le.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2018. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

Budapest, 2018. február 21.

dr. Hajducsek-Láposi Enikő
gazdálkodási ügyosztályvezető



BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
ÉPÍTÉSZETI-MŰSZAKI TERVTANÁCSA

Székhely: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.

TERVTANÁCSI VÉLEMÉNY

Napirend: 1. Iktatószám: 1/18317-4/2018 ÉTDR azonosító: 201800037219 (07.02.) Sorszám: 60/2018

Tárgyalás helye, ideje:	125. terem, 2018.07.17.	Előzmények:	52/2018.06.21.TT.Konzultáció
-------------------------	-------------------------	-------------	------------------------------

Tervdokumentáció tartalma:	Kézilabdacsarnok építése
----------------------------	--------------------------

Az építés helye					
Ir.szám	Település	Közterület neve	Közterület típus	Házszám, emelet	Helyrajzi szám
1165	Budapest	Sasvár	utca	106-108.	107100/34

Tervdokumentációt BENYÚJTÓ neve, (cégnév):	XVI. Kerületi Kézilabda MSE (Rozmán Attila - elnök)
Címe:	1165 Budapest, Futórozsa utca 65. I.em. I.ajtó

TERVEZŐ neve, kamarai száma, (cégnév):	Bor Tamás, É.01-4701
Címe:	1185 Budapest, Verscc utca 42.

A tervtanács a tervet a településrendezési és az építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló 252/2006. (XII. 7.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdésében foglalt szempontok szerint vizsgálva alakította ki véleményét, mely szerint a benyújtott tervet

engedélyezésre ajánlja.

A tervtanács a terv átdolgozása során a következő tervmódosítási elemek figyelembevételét ajánlja:

- a főtartó vasbeton falon történő átvezetése sem építéstechnológiailag, sem szerkezeti kialakításként nem kívánatos, itt a főtartó teherátadása az északi oldalon rendkívül bonyolult statikai modell kialakításával történik,
- megfontolandó a nézőszámhoz tartozó férfi WC-csoport méretének növelése,
- a déli homlokzaton jelölt vészkijáratok méretét követő színes felület szélessége ellentmondásos a többi homlokzaton alkalmazott színes felületek ritmusával.

Budapest, 2018. 07. 17.

Tóth Miklós
a tervtanács elnöke





borfeum	ÉPÍTETTŐ: XVI. Kerületi Kézilabda MSE 1165 Bp., Futórózsa u. 65. I./1.		TÁRGY: KMSE KÉZILABDACSARNOK ÉPÍTÉSE			
	ÉPÍTÉS HELYE: 1165 Bp., Sasvár u. 106-108. hrsz.: 107100/34.		RAJZ MEGNEV.: LÁTVÁNYTERVEK			
	TERVFAJTA: Építési engedélyezési	DÁTUM: 2018.04.	LÉPTÉK: M 1:100	RAJZSZÁM: E-09		
	GENERÁL TERVEZŐ: Borfeum Kft. 1185 Bp., Versec u. 42.	FELELŐS ÉPÍTÉS TERVEZŐ: Bor Tamás É 01-4701	EREDETI ÉPÍTÉS TERVEZŐ: Mártonffy Miklós É/1 01-1507	EREDETI ÉPÍTÉS TERVEZŐ: Jankovits Vera É/1 01-1174		
	ÉPÍTÉS TERVEZŐ: Szerető Zsolt	TART.SZERK. TERVEZŐ: Petrilla Zsolt T,SZÉS-01, 01-7933	ELEKTR. TERVEZŐ: Vera Lajos V-T/01-1136	GÉPÉSZ TERVEZŐ: Kalmár Zoltán G-01-14030		
	TÜZVÉD. TERVEZŐ: Pék Sándor I-058/2012	TÜZJELZŐ TERVEZŐ: Decsi György TUJ, TUO, TUÉ 01-11689, 01-65487	REHAB. SZAKÉRTŐ: Pandula András E2 01-4338	BIZT.VÉD. TERVEZŐ: Dobos Rózsa MVTN01/2007.-15-0001-07		
	GEOTECH. TERVEZŐ: Szántó Roland GT-T/01-10704	KÖZLEKEDÉS TERVEZŐ: Becsák Péter KÉ-K, Tkö 01-10856	KÖZMŰ TERVEZŐ: Simon Bálint VZ-TEL 13-1182			



NYILATKOZAT!

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzata

Kedves Kovács Péter Polgármester Úr!

A XVI. Kerületi Kézilabda MSE a 2022/2023-as évadban is beadja a TAO pályázatát Utánpótlás-nevelésre és beruházásra. Célunk, hogy egy edzőcsarnokot hozzunk létre az Önkormányzattól bérelt területen, az Önkormányzat támogatásával, segítségével.

Ezért, ha a beruházás megvalósul a 2022/2023-as TAO pályázat segítségével a XVI. Ker. KMSE vállalja, hogy a Tao Tv. 22/C § (6a) bekezdése szerint a beruházást a Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat részére átadja a mindenkori adójogszabálynak megfelelően és így a jelzálogjog-bejegyzésre vonatkozó rendelkezéseket nem kell alkalmazni.

Budapest, 2022. Február 25.

Tisztelettel és Üdvözlettel:

XVI. kerületi KMSE
1165 Bp., Fülöpözsa u. 65.
Adószám: 181774731-42
Rozmán Attila
XVI. KER. KMSE

XVI. Ker. KMSE
Utánpótlás Bázis

XVI. Ker. KMSE
Utánpótlás Bázis

