

**Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének
Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága**

Jegyzőkönyv
a Környezet- és Klímavédelmi Bizottság
5. számú üléséről

Időpont: 2023.05.22.

Helyszín: Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal, 125 tárgyaló

Jelen vannak:

Mizsei László bizottsági elnök
Kepes Ágnes bizottsági tag
Hollandiné Visi Ágnes bizottsági tag
Horváth Ádám bizottsági tag
Vass Pál bizottsági tag
Molnár Nóra bizottsági tag
Antalóczy Csaba bizottsági tag

Igazolt távollét:

Szepesi Attiláné bizottsági tag

Polgármesteri Hivatal részéről jelen van:

Jármay Katalin - irodavezető
Páll Zsuzsanna - zöldfelület-védelmi referens
Strum Enikő – irodavezető
Lászlófy Kinga
Daróczi Mátyás

Igazolatlan távollét:

Vadász Dániel Máté bizottsági tag

Jegyzőkönyvvezető:

Páll Zsuzsanna zöldfelület-védelmi referens

Mizsei László elnök (a továbbiakban: Elnök) köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Bizottság 7 fővel határozatképes, 11:03-kor megnyitja az ülést.

Az Elnök fel olvassa a napirendi pontokat és az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága a 2023. 05. 22-i ülésének **napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:**

- 1. Javaslat a Kerületi Építési Szabályzat folyamatban lévő módosítási eljárásában a véleményezési anyag rendelet-tervezetének véleményezésére (71/2023. sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

2. Egyebek”

Az Elnök megállapítja, hogy a jelenlévő 7 bizottsági tag 7 igen szavazattal 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

Határozat

24/2023. (V. 22.) KKVb

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága a 2023. 05. 22-i ülésének **napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:**

- 1. Javaslat a Kerületi Építési Szabályzat folyamatban lévő módosítási eljárásában a véleményezési anyag rendelet-tervezetének véleményezésére (71/2023. sz. előterjesztés)**

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

- 2. Egyebek**

Határidő: 2023. május 22.

Felelős: Mizsei László elnök

Szavazás: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

1. NAPIREND

Javaslat a Kerületi Építési Szabályzat folyamatban lévő módosítási eljárásában a véleményezési anyag rendelet-tervezetének véleményezésére (71/2023. sz. előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Az Elnök felkéri Daróczi Mátyást, hogy ismertesse az első napirendi pontot.

Daróczi Mátyás elmondja, hogy a most előterjesztett anyag elsősorban az Ikarusz területének rendezésével kapcsolatos. Az Ikarusz tulajdonosával település rendezési szerződést került megkötésre, mely időben elhúzódott. Ennek a szerződésnek az a célja, hogy a kínai tulajdonos/tulajdonosok kötelezve lettek települési tanulmányi terv elkészítésére, melyet az Önkormányzat felé kell benyújtaniuk. Ez a települési tanulmányi terv elkészült és ez kerül most bemutatásra és véleményezésre. Az Önkormányzat szakirodája áttekintve a tervet körforgalom létesítését írta elő feltételként.

Daróczi Mátyás elmondja, hogy a terv tartalmaz kisebb kiszolgálói egységeket (fodrász, étterem...) amik a GKSZ területén lehet csak létesíthető. Ezenkívül szálloda kialakítása is tervben van, mellyel szemben az Önkormányzat meghatározza a szobák számát, méretét, belső kialakítását – tehát semmi kép nem munkásszálló létrehozása engedélyezett.

Strum Enikő irodavezető elmondja, hogy minden esetben kikéri a kínai tulajdonos az Önkormányzat véleményét a kialakítással kapcsolatban.

Daróczi Mátyás elmondja, hogy a mostani anyagot az Államigazgatási szerveknek kell megküldeni, majd későbbiekben a lakossággal is meg kell ismertetni a véglegesen elfogadott anyagot. A végleges anyag elfogadásának tervezett ideje 2023. november 15-e; azért, hogy az új KÉSZ hatályba léphessen.

A Főváros által jövőben meghatározott jelenlegi KÉSZ helyét új rendezési terv veszi át. Ezek a Fejlesztési Tervek illetve a Rendezési Tervek lesznek.

Az Elnök elmondja észrevételeit az anyaggal kapcsolatban az alábbi pontokra vonatkozóan:

9. oldalon – úszótelkek hulladéktároló helyekre vonatkozó rész –melyek kifejezetten a lakótelepek problémáját igyekeznek rendezni

6.§ - amely a Simándi patak melletti nádas területére vonatkozhatnak

7. § - mellyel kapcsolatban módosító javaslatot tervez benyújtani a Testületi ülésre - a termőföld védelmére vonatkozóan

10. oldalon - ennek a résznek az anyagával kapcsolatban is módosító javaslatot tervez benyújtani a Testületi ülésre – a talajszennyezettséggel kapcsolatos témakörhöz

16. oldalon - - ennek a résznek az anyagával kapcsolatban is módosító javaslatot tervez benyújtani a Testületi ülésre – a gépkocsi parkolók kialakításával kapcsolatban a vízelvezető árkokkal összefüggésben

15. oldalon – a zöldfelület számítási értékekkel kapcsolatban jelzi, hogy véleménye szerint szigorúbb számítási értékekkel kellene kezelni a gyeprácsos parkolók, a műanyag rácsos parkolók, a zúzottkövel terített területek zöldfelületi % os értékeit. – ezzel kapcsolatban is módosító javaslatot tervez benyújtani a Testületi ülésre

Molnár Nóra elmondja, hogy 2020-ban Nemes Gábornak volt egy javaslata a Mátyásföldi reptér területi besorolásának módosítására vonatkozóan, ami sajnos nem került elfogadásra.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a kerületi építési szabályzatról szóló 21/2018. (VII. 6.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: KÉSZ) folyamatban lévő módosításának az eljárás véleményezési szakaszában megküldendő véleményezési anyagába a jelen előterjesztés 2. mellékletét képező Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 18/2023. (IV. 17.) számú határozatában és a 3. mellékletét képező Környezet- és Klímavédelmi Bizottság 20-23/2023. (IV.17.) számú határozataiban foglalt észrevételek beépítését kérje a településtervezőtől, illetve a főépítésztől, az alábbiak figyelembevételével.

A Képviselő-testület az Ikarus Ipari Park vonatkozásában úgy dönt, hogy az Arany János utca és Margit utca kereszteződésében a körforgalmi csomópont kiépítése, – a megvalósításhoz szükségessé váló tervezés, kivitelezés, illetve esetleges kisajátítás – szükséges, mert e-nélkül a településrendezési célok nem biztosíthatók.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy folytasson tárgyalást az Ikarus Ipari Park tulajdonosával a szükséges Településrendezési Szerződés előkészítése érdekében.”

Az Elnök megállapítja, hogy a jelenlévő 7 bizottsági tag 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

Határozat

25/2023. (V. 22.) KKVB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a kerületi építési szabályzatról szóló 21/2018. (VII. 6.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: KÉSZ) folyamatban lévő módosításának az

eljárás véleményezési szakaszában megküldendő véleményezési anyagába a jelen előterjesztés 2. mellékletét képező Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 18/2023. (IV. 17.) számú határozatában és a 3. mellékletét képező Környezet- és Klímavédelmi Bizottság 20-23/2023. (IV.17.) számú határozataiban foglalt észrevételek beépítését kérje a településrendezőtől, illetve a főépítéstől, az alábbiak figyelembevételével.

A Képviselő-testület az Ikarus Ipari Park vonatkozásában úgy dönt, hogy az Arany János utca és Margit utca kereszteződésében a körforgalmi csomópont kiépítése, – a megvalósításhoz szükségessé váló tervezés, kivitelezés, illetve esetleges kisajátítás – szükséges, mert e nélkül a településrendezési célok nem biztosíthatók.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy folytasson tárgyalást az Ikarus Ipari Park tulajdonosával a szükséges Településrendezési Szerződés előkészítése érdekében.”

Határidő: 2023. május 24.

Felelős: Mizsei László bizottsági elnök

Szavazás: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Ezt követően az Elnök az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az előkészített Településrendezési Szerződést terjessze a Képviselő-testület elé.”

Az Elnök megállapítja, hogy a jelenlévő 7 bizottsági tag 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

Határozat

26/2023. (V. 22.) KKVB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az előkészített Településrendezési Szerződést terjessze a Képviselő-testület elé.”

Határidő: 2023. május 24.

Felelős: Mizsei László bizottsági elnök

Szavazás: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozatok Völgyzugoly Műhely Kft. részére történő megküldésére, és arra, hogy a KÉSZ módosításának végleges rendelet-tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé.”

Az Elnök megállapítja, hogy a jelenlévő 7 bizottsági tag 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

Határozat

27/2023. (V. 22.) KKVB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozatok Völgyzugoly Műhely Kft. részére történő megküldésére, és arra, hogy a KÉSZ módosításának végleges rendelet-tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé.”

Határidő: 2023. május 24.

Felelős: Mizsei László bizottsági elnök

Szavazás: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

2. NAPIREND

Egyebek

Daróczi Máttyás, Strum Enikő, Lászlófy Kinga távozik az ülésről.

Kepes Ágnes ismerteti az általa összeállított anyagot.

Ez tartalmazza:

- az általános iskolák konyhakert indításával kapcsolatosakat – magaságysok létrehozásával
- a lakossági konyhakertek újra indításával kapcsolatosakat
- a zöld javakkal kapcsolatos promótálást
- a vetőmagokra való pályázást az iskoláknak
- civil szervezetek megkeresésére vonatkozó javaslatát

A fentiekkel kapcsolatban véleménye szerint szükséges lenne felvenni a kapcsolatot a tankerülettel, a Kerületgazda Szolgáltató Szervezet bevonásával.

Horváth Ádám elmondja, hogy mi lenne ha nem a tankerületet keresnénk meg ezekkel a zöld programokkal, hanem közvetlenül az iskolák vezetőit.

Antalóczy Csaba elmondja, hogy véleménye szerint először az iskolák igényeit kellene felmérni és a KALOT szervezetét bevonni az esetleges program kialakításába.

Az elnök elmondja, hogy az iskolák kétharmada azt mondta neki korábban, hogy nincs hely, ahol veteményest hozzanak létre, mert ott a műfüves pálya stb..

Horvát Ádám elmondja, hogy az iskolákba a nyári időszak okozza a problémát, amikor nincs aki beengedje a tanulókat a konyhakertet gondozni.

A Bizottság úgy dönt, hogy ezeket a gondolatokat összevetve az Elnökkel közösen, határozatot szeretnének megfogalmazni.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

„Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága felkéri a polgármestert, hogy egyeztessen a kerület oktatási intézmények vezetőivel, hogy igényelnék e az intézmény területén konyhakert / díszkert létrehozását, ennek megvalósításához milyen segítségre számíthatnának az Önkormányzattól; illetve amennyiben konyhakert / díszkert létrehozása nem lehetséges az intézmény területén úgy igényelnek e helyette gyümölcsfát az udvarra, annak feltételével, hogy a gyümölcsfa fenntartása és ápolása – a nyári időszakban való öntözése is – az intézmény feladata és kötelezettsége lenne.”

Az Elnök megállapítja, hogy a jelenlévő 7 bizottsági tag 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

Határozat

28/2023. (V. 22.) KKVB

Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága felkéri a polgármestert, hogy egyeztessen a kerület oktatási intézmények vezetőivel, hogy igényelnék e az intézmény területén konyhakert / díszkert létrehozását, ennek megvalósításához milyen segítségre számíthatnának az Önkormányzattól; illetve amennyiben konyhakert / díszkert létrehozása nem lehetséges az intézmény területén úgy igényelnek e helyette gyümölcsfát az udvarra, annak feltételével, hogy a gyümölcsfa fenntartása és ápolása – a nyári időszakban való öntözése is – az intézmény feladata és kötelezettsége lenne.

Határidő: 2023. szeptember 1.

Felelős: Mizsei László bizottsági elnök
Szavazás: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Molnár Nóra megkérdezi, hogy az iskola területén kivágott fák faanyaga kinek a tulajdonát képezik, mert többször előfordul, hogy a vállalkozó elviszi ingyen. Véleménye szerint a faanyag nagyon értékes és a kerületgazda bevonásával fel lehetne használni az intézmények szükségleteihez igazodva.

Antalóczy Csaba elmondja, hogy ezt a Tankerület vezetőjével illetve a Vagyongazdálkodási iroda vezetőjével lenne célszerű leegyeztetnie, mivel magyar állampolgárként ezek mindenki által megismerhető adatok.

Kepes Ágnes elmondja, hogy az általa összeállított anyag bekerülhetne a zöldfüzet kiegészítéseként a pontok részletes kidolgozásával. Ezek az alábbi pontok lennének:

1. *Tanácsokat, ötleteket* a növényválasztáshoz, a madárbarát kerthez, méhlegelőhöz, komposztáláshoz stb..
2. *Rövid listát* azon fás szárú növényekről, melyeket NEM ajánlanak telepíteni a szakemberek.
3. *Rövid listát* azon fás szárú növényekről, melyeket kifejezetten AJÁNLANAK telepíteni a szakemberek.
4. A zöldfüzetben ez a rész neve lehetne: *Lakossági Kertészeti Kisokos, a zöldfüzetet a kerületbe bejelentkező ÚJ LAKOSOKNAK a bejelentkezésükkor lehetne átadni, vagy az okmányirodák ügyfélszolgálati ablakai előtt elhelyezni.*

A Bizottság úgy dönt, hogy ezeket a gondolatokat összevetve az Elnökkel közösen, határozatot szeretnének megfogalmazni.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

„Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága felkéri a polgármestert, hogy hagyja jóvá az alábbi kiegészítéseket – kidolgozásuk után – a zöldfüzetben megjeleníteni

1. *Tanácsokat, ötleteket* a növényválasztáshoz, a madárbarát kerthez, méhlegelőhöz, komposztáláshoz stb..
2. *Rövid listát* azon fás szárú növényekről, melyeket NEM ajánlanak telepíteni a szakemberek.
3. *Rövid listát* azon fás szárú növényekről, melyeket kifejezetten AJÁNLANAK telepíteni a szakemberek.
4. A zöldfüzetben ez a rész neve lehetne: *Lakossági Kertészeti Kisokos, a zöldfüzetet a kerületbe bejelentkező ÚJ LAKOSOKNAK a bejelentkezésükkor lehetne átadni, vagy az okmányirodák ügyfélszolgálati ablakai előtt elhelyezni.*”

Az Elnök megállapítja, hogy a jelenlévő 7 bizottsági tag 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

Határozat

29/2023. (V. 22.) KKVB

Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága felkéri a polgármestert, hogy hagyja jóvá az alábbi kiegészítéseket – kidolgozásuk után – a zöldfüzetben megjeleníteni

1. *Tanácsokat, ötleteket* a növényválasztáshoz, a madárbarát kerthez, méhlegelőhöz, komposztáláshoz stb..

2. *Rövid listát* azon fás szárú növényekről, melyeket NEM ajánlanak telepíteni a szakemberek.
3. *Rövid listát* azon fás szárú növényekről, melyeket kifejezetten AJÁNLANAK telepíteni a szakemberek.
4. A zöldfüzetben ez a rész neve lehetne: *Lakossági Kertészeti Kisokos, a zöldfüzetet a* kerületbe bejelentkező ÚJ LAKOSOKNAK a bejelentkezésükkor lehetne átadni, vagy az okmányirodák ügyfélszolgálati ablakai előtt elhelyezni.

Határidő: 2023. szeptember 20.

Felelős: Mizsei László bizottsági elnök

Szavazás: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Mivel felvetés nem érkezik, így 12:41-kor berekeszti az ülést.



Mizsei László
elnök

Kmf.



Horváth Ádám
jegyzőkönyv-hitelesítő