

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE**

---

*Készült a 2023. szeptember 20. napján tartandó képviselő-testületi ülésre  
Készítette: Dr. Köles Zsuzsanna vagyongazdálkodási irodavezető*

Tárgy: Javaslát az Önkormányzat tulajdonában álló  
Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető  
Kft. Javadalmazási Szabályzatának  
módosítására

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 100 %-os tulajdonosi joggal rendelkezik – mint egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság alapítója – a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft.-ben (Cg.: 01-09-878027, székhelye: 1165 Budapest, Újszász u. 106-108., képviseli: Czuczor Attila, a továbbiakban: Társaság).

A tisztelt Képviselő-testület a 202/2023. (VII. 05.) számú határozatával úgy döntött, hogy Társaság vezető tisztségviselői (ügyvezető) feladatainak ellátására Czuczor Attilát választja meg. A 203/2023. (VII. 05.) számú határozattal a Képviselő-testület továbbá úgy döntött, hogy a Társaság ügyvezetője feladatait munkaviszony keretében lássa el. (1. számú melléklet)

A határozatok alapján a vezető állású munkavállaló munkaszerződése 2023.08.30. napján aláírásra került.

A Társaságra vonatkozóan a vezető tisztségviselők, felügyelő bizottsági tagok javadalmazása, valamint egyéb juttatások módjának, mértékének elveiről, annak rendszeréről szóló Javadalmazási Szabályzatot Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármestere – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a Képviselő-testület hatáskörében eljárva – korábban a 189/2020. (V. 27.) PM határozatával fogadta el, amelyet a tisztelt Képviselő-testület –mint a tulajdonosi jogok gyakorlója, figyelemmel a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. tv. 5. § (3) bekezdésére – a 268/2022. (XI.16.) számú határozatával módosított.

Mivel a Társaság korábbi ügyvezetője a feladatait Megbízási szerződés alapján látta el, a Javadalmazási Szabályzat is erre vonatkozóan tartalmaz rendelkezéseket.(2. számú melléklet)

Fentiekre tekintettel a Javadalmazási Szabályzat módosítása szükséges az ügyvezető munkajogviszonyban történő foglalkoztatása okán.

A módosított Javadalmazási Szabályzat egységes szerkezetét a jelen előterjesztés 3. számú melléklete tartalmazza.

A tervezet szerint ugyanazok a béren kívüli juttatások kerülnének biztosítva az új ügyvezetőnek, mint a hatályos Javadalmazási Szabályzat szerint, kivéve a munkajogviszony esetén adható cafetériát, amely új elemként kerülne a Szabályzatba.

A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendelet 25.§ (2)-(4) és (6) bekezdései szerint:

*„(2) 100%-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok, nonprofit társaságok legfőbb szervének törvény által hatáskörébe tartozó jogait - a (4) és (5) bekezdésben foglalt kivételekkel - a Képviselő-testület gyakorolja.”*

*(3) A társaság legfőbb szervének a (2) bekezdés, valamint a (4) és (5) bekezdés alá nem tartozó egyéb, hatáskörébe tartozó jogait, a polgármester a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság egyetértésével gyakorolja.*

*(4) Az önkormányzat 100%-os tulajdonában levő társaságok legfőbb szervének hatáskörébe tartozó alábbi jogait a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a polgármester egyetértésével gyakorolja:*

*a) döntés a vezető tisztségviselők, felügyelő bizottsági tagok premizálásának, jutalmazásának mértékéről, a társaságok javadalmazási szabályzatában foglaltaknak megfelelően.*

*b) a vezető tisztségviselők, a Felügyelő Bizottság írásbeli javaslatára hozzájárulás az alapító okirat, társasági szerződés, alapszabály főtevékenységet nem érintő melléktevékenység változásának, telephelyváltozásának átvezetéséhez szükséges módosításához.*

*(6) A (2)-(4) bekezdésekben felsorolt hatáskörökben gyakorolt döntések meghozatalát megelőzően - a (4) bekezdés a) pontjában, valamint az (5) bekezdésben foglaltak kivételével - a vezető tisztségviselők, valamint a Felügyelő Bizottság véleményét írásban kell megkérni, a társaságok alapító okiratában (társasági szerződés, alapszabály) foglaltaknak megfelelően.”*

A Felügyelő Bizottság a 30/2023.(09.12.) KFB számú határozatával az alábbi módosításokkal javasolja az előterjesztés mellékletében található új Javadalmazási szabályzat elfogadását:

5.1.1. pont javasolt szövege:

*„A Felügyelő Bizottság elnöke és tagjai tiszteletdíjának főbb elvei*

*A Felügyelő Bizottság elnökének és tagjainak tiszteletdíját a Tulajdonos állapítja meg. A tiszteletdíj mértéke arányban áll a Társaságban betöltött tisztséggel járó munkával és felelősséggel.”*

5..2.3. pont kiegészítése egy új bekezdéssel:

*„A vezető tisztségviselő jogosult évente egy alkalommal az egészségügyről szóló törvényben meghatározott olyan prevenciós jellegű szűrő- és orvosi vizsgálatok igénybevételére, amelyek célja az egészségügyi állapot felmérése, az egészség megőrzése, illetve az esetlegesen meglévő panaszt nem okozó betegség(ek) diagnosztizálása.” (4. számú melléklet)*

A Felügyelő Bizottság javaslatai beépítésre kerültek a jelen előterjesztés 3. számú mellékletét képező új Javadalmazási Szabályzat szövegébe.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés tárgyában döntést hozni szíveskedjen.

**Határozati javaslat:**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mint a tulajdonosi jogok gyakorlója a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. (Cg.: 01-09-878027, székhelye: 1165 Budapest, Újszász u. 106-108., képviseli: Czuczor Attila, a továbbiakban: Kertvárosi Kft.) Javadalmazási Szabályzatát a jelen előterjesztés 3. számú mellékletében foglaltak szerint módosítja és foglalja egységes szerkezetbe.

A Képviselő-testület egyúttal felkéri az ügyvezetőt, hogy a módosított egységes szerkezetű Javadalmazási Szabályzatot a cégiratok között helyezze letétbe.

Határidő: 2023. október 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(Elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges)

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint

Kovács Péter  
polgármester

Törvényességi szempontból megfelelő:

dr. Csomor Ervin  
jegyző

**Melléletek:**

1. számú melléklet: 202/2023. (VII. 05.) és 203/2023. (VII. 05.) számú Kt. határozat
2. számú melléklet: hatályos Javadalmazási Szabályzat
3. számú melléklet: Javadalmazási Szabályzat-tervezet a módosításokkal egységes szerkezetben
4. számú melléklet: A Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. Felügyelő Bizottsága 30/2023.(09.12.) KFB számú határozata

**Tárgyalásra illetékes bizottság:**

Gazdasági és Pénzügyi Bizottság