

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
ALPOLGÁRMESTERE

Készült: a 2023. szeptember 20. napján tartandó képviselő-testületi ülésre

Készítette: dr. Szilágyi – Frölich Dóra vagyongazdálkodási ügyintéző és jogi referens

Tárgy: Javaslat Közfeladat-ellátási Megállapodás megkötésére a Kertvárosi Horgász Egyesülettel

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonában áll a 118624 hrsz.-ú Nógrádverőce út – Naplás-tó melletti szakaszon fennálló, három részből álló fogadóépület, amelynek részeit képezi egy árusító pavilon, nyilvános mellékhelyiség és a halórház.

Budapest Főváros Önkormányzat Közgyűlésének a Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013. (IV. 18.) számú Főv. Kgy. rendeletében foglaltak szerint közzétett „B”) Közösségi célú városrehabilitációs program tárgyú pályázaton – Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a Képviselő-testület 226/2017. (V. 17.) számú határozata szerint benyújtott pályázatával támogatást nyert a „Szilasmenti kerékpárút közösségi tereinek bővítése” című projekt (a továbbiakban: Projekt) „Naplás” részeleme. A Pályázat keretében a tó melletti közterület megújításán kívül többek között sor került a Naplás-tó melletti új fogadóépület létesítésére.

A fogadóépület (halórház, büfé, nyilvános vizesblokk) a korábban is halórházként funkcionáló építmény helyére épült. A halórház funkciójához kapcsolódó feladatokat az Önkormányzat látta el a Magyar Országos Horgász Szövetséggel (a továbbiakban: MOHOSZ) kötött, a Szilas-pataki víztározó (a továbbiakban: Naplás-tó) halórzési feladatainak ellátására vonatkozó alhaszonbérleti szerződés alapján, azzal a feltétellel, hogy amennyiben kidolgozásra kerül egy – a halgazdálkodási feladatokat szélesebb körben felölelő – szorosabb együttműködés, a szerződés megszűnik.

A MOHOSZ-szal kötött szerződés 2023. július 1. napján megszűnt tekintettel arra, hogy a MOHOSZ a Budapest XVI. kerület 0118619 a és c, 0118612 c, 0118621c, 0118620 helyrajzi számú ingatlanokon található nyilvántartott halgazdálkodási vízterület (továbbiakban: vízterület) horgászati célú hasznosítása céljából alhaszonbérletbe adása – egyben halgazdálkodási jognak gyakorlása – tárgyában szerződést kötött a Kertvárosi Horgász Egyesülettel (a továbbiakban: Egyesület).

A MOHOSZ és a Kertvárosi Egyesület között a 2023. július 1-én hatályba lépő szerződés tárgya jóval átfogóbb együttműködést valósít meg azáltal, hogy az Egyesület már nem csak a vízterület halórzési feladatait látja el, hanem a halgazdálkodási jogosultsága minőségében köteles a szerződésben és a szerződés tárgyára vonatkozóan a jogszabályokban foglalt tevékenységét ellátni a horgászok minőségi kiszolgálását biztosítva, a vízterület megfelelő fenntartása mellett.

Jelenleg tehát a Kertvárosi Horgász Egyesület jogosult ellátni a MOHOSZ-szal kötött alhaszonbérleti szerződés alapján a halgazdálkodásról és a hal védelméről szóló 2013. évi CII. törvény (a továbbiakban: Hhvtv.) 49.§-ban foglaltaknak megfelelően a vízterületet érintő

halgazdálkodási feladatokat, felelős a halórzésről, valamint a vízterület és a környezete megfelelő fenntartásáról, horgászturisztikai fejlesztéséről.

A Hhvtv. szerint:

3. § Magyarország halgazdálkodási vízterületeinek halállománya nemzeti kincs, természeti érték és gazdasági erőforrás, amelyet a társadalomnak védenie és természetes megújulását elősegítenie kell, hasznosítását pedig a fenntarthatóság szempontjai szerint kell tervezni és megvalósítani.

4. § (1) A halgazdálkodás a halgazdálkodási vízterületeken történő horgászati és halászati célú halgazdálkodási hasznosítást, valamint a haltermelési létesítményekben megvalósuló akvakultúra-gazdálkodást foglalja magába.

(2) Haltermelés haltermelési létesítményben és nyilvántartott halgazdálkodási vízterületen folytatható.

5. § (1) A halgazdálkodási vízterületek halgazdálkodási hasznosítása során a horgászat és a horgászturizmus fejlesztése elsőbbséget élvez más hasznosítási módokkal szemben.

(2) A halgazdálkodási jog a halgazdálkodási vízterületen elsősorban horgászati célú halgazdálkodásra jogosít. Halászat vagy haltermelés a horgászat mellett, vagy önállóan akkor végezhető, ha a horgászati célú halgazdálkodás megvalósítására nincs mód.

6. § (1) Ha e törvény másként nem rendelkezik, a Magyarország halgazdálkodási vízterületein élő halállomány az állam tulajdonát képezi. Az e törvény alapján az állam tulajdonát képző halak és más hasznos víziállatok a jogszerű kifogásukkal vagy elhullásukkal kerülnek a halgazdálkodásra jogosult tulajdonába.

(2) A hal kifogására az adott halgazdálkodási vízterületen halgazdálkodásra jogosult, vagy az általa feljogosított, halfogásra jogosító okmányokkal rendelkező személy (a továbbiakban: feljogosított személy) jogosult. A feljogosított személy a jogszerű kifogással és a fogási naplóban való rögzítéssel szerzi meg a hal tulajdonjogát.

Az Egyesület az alapszabályában célul tűzte ki többek között a saját vízterületek birtoklását, ezek fejlesztését, kezelését, valamint horgászat céljára történő hasznosítását, vállalja a horgászat fejlesztéséhez szükséges munkák elvégzését, a horgászok képzésének és vizsgáztatásának megszervezését. Az Egyesület célja továbbá a horgászoknak a természet szeretetére és védelmére nevelése, a természetes és épített környezet, valamint a természet és az állatvilág védelme.

Tekintettel arra, hogy a halórház funkciójához kapcsolódó feladatokat már nem az Önkormányzat, hanem a MOHOSZ-szal kötött alhaszonbérleti szerződés alapján az Egyesület látja el, így az Önkormányzat részéről szükséges lenne annak vállalása, hogy az Egyesület MOHOSZ-szal kötött szerződésében foglalt biztosítása érdekében az Egyesület részére használatba adja a halórházat a MOHOSZ és az Egyesület között létrejött alhaszonbérleti szerződés fennállásának idejére.

A MOHOSZ és az Egyesület között fennálló szerződés alapján az Egyesület halgazdálkodással összefüggő közfeladat ellátását végzi, melynek elősegítése érdekében az Önkormányzat Közfeladat-ellátási Megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) kötne az Egyesülettel.

A Megállapodás keretében az Önkormányzat elősegítené az Egyesület működési feltételeinek megteremtését azzal, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Halórházat az Egyesület részére ingyenesen rendelkezésre bocsátja.

Az Egyesület az Ingatlant ingyenesen használná a Megállapodásban foglalt feltételek szerint, de az Ingatlan ráeső közmű költségeit viselné.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11. § (13) bekezdése szerint:

“11. § (13) Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.”

A Nvtv. 7. § (1) bekezdése szerint:

„7.§ (1) A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását és e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását. A nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.”

A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (a továbbiakban: Möt.) 13. § (1) bekezdése alapján:

„13. § (1) A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:(...)

11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;

Az Egyesület a közfeladat-ellátási szerződésben az alábbi feladatokat vállalja:

- a halgazdálkodási terv elkészítését,
- a halgazdálkodási tervben előírtak szerint a halállományokat telepítésekkel szinten tartani és fejleszteni,
- az őshonos halfajok és vad típusú fajták, más őshonos hasznos víziállatok állományát védeni, szükség szerint az eltűnt őshonos halfajokat, halállományokat visszatelepíteni,
- a vízi életközösség biológiai sokféleségét fenntartani,
- a vízi élőhelyeket és a természeti környezetet megóvni,
- a halórzést és a halvédelmet hatékonyan működtetni,
- a nyilvántartott halgazdálkodási vízterületen elhelyezkedő vízilétesítmények rendeltetésszerű üzemeltetéséhez fűződő vízgazdálkodási szempontokat figyelembe venni, és
- az egyéb társadalmi, gazdasági közérdeket figyelembe venni.

A közfeladat ellátására tekintettel biztosított Halórház használata során az Egyesület köteles a faházat rendeltetésszerűen használni, karbantartani, állagát megóvni, a burkolatainak folyamatos használata során keletkező esetleges megrongálódása, elhasználódása helyreállításáról, felújításáról, pótlásáról, cseréjéről gondoskodni, valamint a Halórházban folytatott tevékenység körében felmerülő elhasználódás következtében a felújításról gondoskodni.

Az Egyesületnek kell gondoskodnia a faház tevékenysége céljára történő alkalmassá tételéről. Az ehhez szükséges összes hatósági engedélyt az Egyesület köteles beszerezni.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogassa a Megállapodás megkötését az előterjesztésben foglalt feltételekkel.

Határozati javaslat: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kertvárosi Horgász Egyesülettel

Közfeladat-ellátási Megállapodást köt az előterjesztésben foglalt feltételek szerint.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges egyeztetések lefolytatására és a Közfeladat-ellátási Megállapodás részleteinek kidolgozására.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Közfeladat-ellátási Megállapodást jóváhagyás céljából a Képviselő-testület soron következő ülésére terjessze elő.

Határidő: 2023. október 18.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(Elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint.

Szász József
alpolgármester

Törvényességi szempontból megfelelő:

Dr. Csomor Ervin
jegyző

Tárgyalásra illetékes bizottság:
Környezet- és Klímavédelmi Bizottság
Gazdasági és Pénzügyi Bizottság