

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE**

*Készült a Képviselő-testület 2023. december 13-re tervezett ülésére*

*Készítette: dr. Czeglédi Beáta jogi és önkormányzati referens*

**J E L E N T É S**

**az Önkormányzat Képviselő-testülete és polgármestere határozatainak  
végrehajtásáról és a még végre nem hajtott határozatok helyzetéről**

**HATÁROZAT**

20/2022. (I. 26.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete „A fővárosi kerületi kezelésű, belterületi és külterületi, valamint a közigazgatási határán található és ezekhez közvetlenül kapcsolódó szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása” támogatási felhívásra 2022. évben a Miniszterelnökség, mint Támogató felé az alábbi utcák útépítésére igényel támogatást:

Szent Imre utca	Sarkad utca – Szent Imre utca
Temesvári utca	Sarkad utca – Szilas-patak
Suba utca	Vecseház utca - városhatár
117526 hrsz-ú út	Bökényföldi út – 103779 hrsz-ú út
Albán utca	Veres Péter út – Margit utca
Bodnár utca	Veres Péter út Újszász utca
Bóbitás utca	Vágás utca – Ostoros út
Felcsúti utca	Szlovák út – Istráng utca
Tordai utca	Baross utca – Bercsényi utca
Párta utca	Rákosi út – Csömöri út
Délceg utca	Menyhért utca – Muzsika utca
Rózsalevél utca	Szabadföld út – Georgina utca
Sasvár utca	Arany János utca – Olga utca
Géza utca	Sasvár utca – Géza utca 73.
Táncsics utca	Huszár utca – Nógrádverőce utca
Táncsics utca	Imre utca – Bökényföldi út
Mészáros utca	Zsélyi Aladár utca – Imre utca
Üzbég utca	Hunyadvár utca – Fuvallat utca
Varró utca	115813/3 hrsz. – 115810/2 hrsz.
Ijász utcai lakóterület II. ütem	Légsavár utca – Gálosfa utca

Felhatalmazza a Polgármestert a támogatás igénylésével, valamint a megvalósítással kapcsolatos minden szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: 2022. december 31.

**A határozatban foglalt utak építésére a Suba utca (Vecseház utca – városhatár) 168 fm, Albán utca (Veres Péter út – Margit utca) 296 fm, Bodnár utca (Veres Péter út – Újszász utca) 663 fm, Bóbitás út (Vágás utca – Ostoros út) 313 fm, Felcsúti utca (Szlovák út – Istráng utca) 256 fm, Tordai utca (Baross utca – Bercsényi utca) 183 fm, Délceg utca (Menyhért utca – Muzsika utca) 181 fm, Rózsalevél utca (Szabadföld út – Georgina utca) 191 fm, Sasvár utca (Arany János utca – Olga utca) 210 fm, Géza utca (Sasvár utca – Géza utca 73.) 44 fm, Táncsics utca I. (Huszár utca – Nógrádverőce út) 527 fm, Táncsics utca II. (Imre utca – Bökényföldi út) 189 fm és a Varró utca (115813/3 hrsz.-ú út – 115810/2 hrsz.-ú ingatlan) 56 fm tekintetében támogatási szerződést kötöttünk 2022. március 18-án. A fel nem sorolt utcák vonatkozásában (Szent Imre utca, Temesvári utca, 117526 hrsz.-ú út, Párta utca, Mészáros utca, Üzbég utca és az Ijász utcai lakóterület II. ütem) útépitésére támogatást nem nyertünk.**

**A kivitelezési munkák befejeződtek, forgalomba helyezés folyamatban.**

-----

## HATÁROZAT

18/2023. (I. 25.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1161 Budapest, Iskola utca 8. szám alatti, 112175 hrsz.-ú, 2058 m<sup>2</sup> területű, ingatlan-nyilvántartás szerint kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlant megvásárolja a tulajdonos Szervita Nővérek a Fájdalmas Anya Szolgáltótól bruttó 204.000.000 Ft vételáron.

A Képviselő-testület a bruttó 204.000.000 Ft vételár összegére Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. évi költségvetési rendeletének „Ingatlan vásárlás” előirányzata terhére biztosít fedezetet. Egyúttal felkéri a Polgármestert, hogy a 2023. évi költségvetési rendelet készítésekor gondoskodjon a fedezet biztosításáról.

A Képviselő-testület jóváhagyja a jelen előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt Ingatlan Adásvételi Szerződés tartalmát. Felhatalmazza továbbá a Polgármestert az adásvételi jogügylettel kapcsolatosan a szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére, valamint az Ingatlan Adásvételi Szerződés aláírására.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

**A szerződést 2023. február 20-án írtuk alá. Az Önkormányzat tulajdonjogát - vétel jogcímén - 2023. november 3-án a BFKH Földhivatali Főosztálya bejegyezte.**

-----

## HATÁROZAT

22/2023. (I. 25.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonát képező, telekalakítással kialakuló 117510/82 hrsz.-ú, 1035 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíti. Az ingatlan forgalmi értékét 51.543.000,- Ft+Áfa összegben határozza meg, mely egyben a kikiáltási ár. A pályázati biztosíték bruttó 6.545.961,- Ft.

Az ingatlan előtti terület közművesítése érdekében építőközösség alakítása van folyamatban. Az Önkormányzat vállalja, hogy amennyiben az építőközösség a vételár kifizetése előtt megalakul, úgy abba az Önkormányzat tagként csatlakozik, de a vevő köteles az ingatlan tulajdonjogának megszerzését követően az építőközösségbe lépni, és az ezt megelőzően, illetve az ezt követően felmerülő, a közművesítéshez kapcsolódó költségeket az Önkormányzat részére megtéríti.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a pályázati felhívás kiírására az előterjesztésben foglalt feltételekkel.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

**A pályázatot kiírtuk, az ingatlan megvételére egy érvényes pályázat érkezett. A Képviselő-testület a 212/2023. (VII.05.) Kt. határozatában úgy döntött, hogy a WHYNOT Solution Kft. pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.**

-----

## HATÁROZAT

212/2023. (VII.05.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **117510/82 hrsz.-ú**, 1035 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra vonatkozó pályázati eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja, a pályázat nyerteseként a WHYNOT Solution Korlátolt Felelősségű Társaságot (cégjegyzékszám: cg.-01-09-349814, adószám: 27107650-2-42, statisztikai számjel: 27107650-6810-113-01, székhely: 1142 Budapest, Szőnyi út 50/A., képviseli: Spéth György ügyvezető) jelöli meg 55.100.000 Ft+Áfa, azaz bruttó

69.977.000 Ft vételár összeggel. Az Önkormányzat vállalja, hogy amennyiben az építőközösség a vételár kifizetése előtt megalakul, úgy abba az Önkormányzat tagként csatlakozik, de a vevő köteles az ingatlan tulajdonjogának megszerzését követően az építőközösségbe belépni, és az ezt megelőzően, illetve az ezt követően felmerülő, a közművesítéshez kapcsolódó költségeket az Önkormányzat részére megtéríti.

Ha a pályázati eljárás nyertesével a szerződéskötés az erre nyitva álló határidő elteltével nem jön létre, avagy a megkötött szerződést a nyertes nem, avagy hibásan teljesíti, és emiatt az Önkormányzat a szerződést felmondja, vagy a szerződést a felek közös megegyezéssel felbontották, akkor az Önkormányzat jogosult a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítani és új pályázati eljárást kiírni.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, valamint a szükséges nyilatkozatok kiadására.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: Kovács Péter Polgármester

**A szerződés 2023. augusztus 31-én aláírásra került. A vételár kifizetése megtörtént.**

-----

## HATÁROZAT

195/2023. (VI. 14.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerület Újszász utca 45/B. szám alatt található, belterületi „kivett saját használatú út” megnevezésű, 103772/38, 103772/34, 103772/31, 103772/19 hrsz.-ú ingatlanok átvételét követően a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Iroda, valamint a Környezetvédelmi- és Klímavédelmi Iroda által, az előterjesztésben foglalt I. ütemben jelzett, szükséges kátyúzási és fa egészségügyi beavatkozási feladatok elvégzéséről 10.050.000 Ft értékben gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület a kátyúzási és fa egészségügyi beavatkozási feladatok elvégzéséhez szükséges 10 050 000 Ft fedezetet a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II. 23.) rendelet 32. mellékletében szereplő „polgármesteri fejlesztési céltartalék” keret terhére biztosítja.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Iroda az ingatlanok átvételét követően a szükséges kátyúzási, útjavítási munkák elvégzéséről gondoskodott.**

**A Környezetvédelmi- és Klímavédelmi Iroda az egészségügyileg indokolt és balesetveszélyes fák érdekében a beavatkozási feladatok elvégzéséről gondoskodott.**

-----

## HATÁROZAT

238/2023. (IX. 20.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) tulajdonosaival (a továbbiakban: Tulajdonos I. és Tulajdonos II.) életjáradéki szerződést köt.

A Képviselő-testület az Ingatlan forgalmi értékét 41 200 000 Ft-ban állapítja meg.

Tulajdonos I. és Tulajdonos II. részére fizetendő egyösszegű életjáradék összege: 2 x 2 000 000 Ft, azaz összesen 4 000 000 Ft.

Az Önkormányzatnak az életjáradéki szerződéssel kapcsolatban 2023. évben fizetendő összeg: 319 707 Ft/hó, melyből:

- az Önkormányzat a Tulajdonos I. és II. részére fejenként 153 222 Ft/hó életjáradékot fizet, mely életjáradékok minden évben, az előző évi hivatalos (KSH) általános inflációs indexszel növekszenek,
- 11 580 Ft/hó közös költség, mely a lakásszövetkezet közgyűlésén megszavazottak szerint évenként emelkedik,
- 1 682 Ft/hó biztosítás, mely évenként az indexálás mértékével emelkedik.

A Képviselő-testület a 4 000 000 Ft, azaz négymillió forint Tulajdonos I.-et és Tulajdonos II.-t együttesen megillető egyszeri, egyösszegű juttatás összegére, valamint a 2023. évben fizetendő 319 707 Ft/hó életjáradékra, a 11 580 Ft/hó közös költségre és az 1 682 Ft/hó biztosítási díjra az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 32. mellékletének 57. sorában szereplő „Önkormányzat általános működési tartaléka” terhére biztosít fedezetet.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2023. évi költségvetési rendelet következő módosításakor gondoskodjon az „Életjáradéki szerződés, lakásért életjáradék rendszer” előirányzat

rendezéséről, valamint a 2024. évtől a havi életjáradék, közös költség és biztosítási díj éves összegének tervezéséről.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az életjáradéki szabályzat előírásai szerint az életjáradéki szerződést kösse meg, és a 4 000 000 Ft, azaz négymillió forint egyösszegű juttatás, az életjáradéki díj, és a közös költség, valamint biztosítási díj havonkénti kifizetéséről intézkedjen.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

**Az életjáradéki szerződést 2023. október 24-én aláírtuk.**

-.-.-.-.-

## HATÁROZAT

239/2023. (IX. 20.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármestere 2023. június 14. napján kelt 3/437-9/2023. számú határozatát (a továbbiakban: Határozat)

### **helybenhagyja.**

Az ügyfél e határozat ellen közigazgatási pert indíthat. A keresetlevelet a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított 30 napon belül kell a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármesteréhez, de a Fővárosi Törvényszékhez címezve benyújtani.

## INDOKOLÁS

[...]

Fellebbezőnek az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 51. § (1) bekezdésére történő hivatkozása tekintetében megállapítható, hogy az ügyintézési határidő túllépése nem tekinthető az ügy érdemére kiható lényeges eljárási szabálysértésnek. Ugyanakkor megjegyzendő, hogy a tárgyi eljárás során a Fellebbező a helyszíni szemlére megállapított időpontok tekintetében több alkalommal kérte azok módosítását, amely közrejátszott az eljárás határidőn túl történő befejezésében.

Minderre tekintettel a Határozat megalapozott, sem anyagi, sem pedig eljárásjogi szabálysértés nem történt, így a rendelkező részben foglalt döntés meghozatala indokolt.

A jogorvoslat lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 114. § (1) bekezdése biztosítja. A keresetlevél benyújtására a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39-40. §-ai irányadóak. A felülvizsgálati kérelem illetékének mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése állapítja meg.

Az eljáró hatóság hatáskörét a Rendelet 4. § (1) bekezdése, illetékességét az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja állapítja meg.

Az eljáró hatóság határozatát a Rendelet 3. §, 6. §, 16.§, 17. § alapján hozta meg.

Határidő: 2023. október 15.

Felelős: Kovács Péter polgármester

**A határozatot 2023. október 2-án küldtük ki, amelyet 2023. október 4-én vett át az ügyfél.**

-----

## HATÁROZAT

240/2023. (IX. 20.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármestere 2023. július 13. napján kelt 3/3067-12/2023. számú határozatát (a továbbiakban: Határozat)

### **helybenhagyja.**

Az ügyfél e határozat ellen közigazgatási pert indíthat. A keresetlevelet a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított 30 napon belül kell a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármesteréhez, de a Fővárosi Törvényszékhez címezve benyújtani.

## INDOKOLÁS

[...]

Fellebbező fellebbezésének 6. pontjában előadottakra, miszerint újabb bírság kiszabására került sor a Határozattal,

megállapítható, hogy a Környezetvédelmi Alapba történő, a fapótlás pénzben történő megváltásaként megállapított fizetési kötelezettség nem minősül szankciónak, ellentétben a Rendelet 25. § (7) bekezdésére tekintettel a közösségi együttélés szabályainak megsértése miatt indult közösségi eljárásban kiszabott bírsággal.

Minderre tekintettel a Határozat megalapozott, sem anyagi, sem pedig eljárásjogi szabálysértés nem történt, így a rendelkező részben foglalt döntés meghozatala indokolt.

A jogorvoslat lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 114. § (1) bekezdése biztosítja. A keresetlevél benyújtására a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39-40. §-ai irányadóak. A felülvizsgálati kérelem illetékének mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése állapítja meg.

Az eljáró hatóság hatáskörét a Rendelet 4. § (1) bekezdése, illetékességét az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja állapítja meg.

Az eljáró hatóság határozatát a Rendelet 3. §, 6. §, 21.§, 22. §, 23.§, illetve 25. § alapján hozta meg.

Határidő: 2023. október 15.  
Felelős: Kovács Péter polgármester

**A határozatot 2023. október 2-án küldtük ki, amelyet 2023. október 5-én vett át az ügyfél.**

-----

## HATÁROZAT

249/2023. (X. 18.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Madártani és Természetvédelmi Egyesülettel (székhely: 1121 Budapest, Költő u. 21.; nyt.sz.: 01-02-0000472; statisztikai számjel: 19001243-9499-529-01; adószám: 19001243-2-43; képviseli: Dr. Halmos Gergő Dénes ügyvezető igazgató) Közfeladat Ellátási Megállapodást köt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés mellékletét képező Közfeladat Ellátási Megállapodás aláírására.

Határidő: 2023. december 31.  
Felelős: Kovács Péter polgármester



**A Közfeladat Ellátási Megállapodást 2023. november 23-án aláírtuk.**

-----

HATÁROZAT

250/2023. (X. 18.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kertvárosi Horgász Egyesülettel (székhely: 1164 Budapest, Szabadszabó utca 57.; nyilvántartási szám: 01-02-0018044; statisztikai számjel: 19359065-9329-529-01; adószám: 19359065-1-42; képviseli Bácsi Gergely elnök) Közfeladat Ellátási Megállapodást köt.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés mellékletét képező Közfeladat Ellátási Megállapodás aláírására.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

**A Közfeladat Ellátási Megállapodást 2023. november 14-én aláírtuk.**

-----

HATÁROZAT

269/2023. (XI. 15.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerületi Gyerekkuckó Óvoda alapító okiratát az előterjesztés 2. számú melléklete szerint módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat alapján elkészített módosító okirat aláírására, valamint felkéri a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat Magyar Államkincstárhoz való megküldésére.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

**A dokumentumokat 2023. november 22-én megküldtük a Magyar Államkincstárnak.**

-----

HATÁROZAT

270/2023. (XI. 15.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerületi Margaréta

Óvoda alapító okiratát az előterjesztés 3. számú melléklete szerint módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat alapján elkészített módosító okirat aláírására, valamint felkéri a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat Magyar Államkincstárhoz való megküldésére.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

**A dokumentumokat 2023. november 22-én megküldtük a Magyar Államkincstárnak.**

-.-.-.-.-

#### HATÁROZAT

271/2023. (XI. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerületi Napsugár Óvoda alapító okiratát az előterjesztés 4. számú melléklete szerint módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat alapján elkészített módosító okirat aláírására, valamint felkéri a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat Magyar Államkincstárhoz való megküldésére.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

**A dokumentumokat 2023. november 22-én megküldtük a Magyar Államkincstárnak.**

-.-.-.-.-

#### HATÁROZAT

272/2023. (XI. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Cinkotai Huncutka Óvoda alapító okiratát az előterjesztés 5. számú melléklete szerint módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat alapján elkészített módosító okirat aláírására, valamint felkéri a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat Magyar Államkincstárhoz való megküldésére.

Határidő: 2023. november 30.  
Felelős: Kovács Péter polgármester

**A dokumentumokat 2023. november 22-én megküldtük a Magyar Államkincstárnak.**

-----

HATÁROZAT

273/2023. (XI. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mátyásföldi Fecskefészek Óvoda alapító okiratát az előterjesztés 6. számú melléklete szerint módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat alapján elkészített módosító okirat aláírására, valamint felkéri a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat Magyar Államkincstárhoz való megküldésére.

Határidő: 2023. november 30.  
Felelős: Kovács Péter polgármester

**A dokumentumokat 2023. november 22-én megküldtük a Magyar Államkincstárnak.**

-----

HATÁROZAT

274/2023. (XI. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Sashalmi Manoda Óvoda alapító okiratát az előterjesztés 7. számú melléklete szerint módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat alapján elkészített módosító okirat aláírására, valamint felkéri a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat Magyar Államkincstárhoz való megküldésére.

Határidő: 2023. november 30.  
Felelős: Kovács Péter polgármester

**A dokumentumokat 2023. november 22-én megküldtük a Magyar Államkincstárnak.**

-----

## HATÁROZAT

275/2023. (XI. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szentmihályi Játsszókert Óvoda alapító okiratát az előterjesztés 8. számú melléklete szerint módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat alapján elkészített módosító okirat aláírására, valamint felkéri a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat Magyar Államkincstárhoz való megküldésére.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

**A dokumentumokat 2023. november 22-én megküldtük a Magyar Államkincstárnak.**

-----

## HATÁROZAT

277/2023. (XI. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pesti Központi Kerületi Bíróság fiatalkorúak büntető ügyeiben eljáró bíróságra **Magyar Éva** állampolgárt **pedagógus ülnöknek megválasztja.**

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy határozatáról a megválasztott személyt és a Pesti Központi Kerületi Bíróság elnökét írásban értesítse.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

**A bíróság elnökét és a megválasztott személyt 2023. november 16-án értesítettük.**

-----

## **Határozati javaslat I.:**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a

20/2022. (I. 26.) Kt.

18/2023. (I. 25.) Kt.

22/2023. (I. 25.) Kt.

195/2023. (VI. 14.) Kt.

212/2023. (VII.05.) Kt.

238/2023. (IX. 20.) Kt.

239/2023. (IX. 20.) Kt.

240/2023. (IX. 20.) Kt.

249/2023. (X. 18.) Kt.  
250/2023. (X. 18.) Kt.  
269/2023. (XI. 15.) Kt.  
270/2023. (XI. 15.) Kt.  
271/2023. (XI. 15.) Kt.  
272/2023. (XI. 15.) Kt.  
273/2023. (XI. 15.) Kt.  
274/2023. (XI. 15.) Kt.  
275/2023. (XI. 15.) Kt.  
277/2023. (XI. 15.) Kt.

határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Határidő: 2023. december 13.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-.-.-.-.-

## Határidő módosítás iránti kérelem

### HATÁROZAT:

108/2014. (IV. 23.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az előterjesztés 1. számú melléklete alapján a BKK Zrt. a Budapest, XVI. kerület, Ostoros út – Szabadföldi út kereszteződésénél lévő 115857 hrsz-ú, Strand sétány területen, a Budapest XVI. kerület Cinkota HÉV állomás melletti P+R parkoló bővítése céljából, saját költségén parkolót építsen.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 115857 hrsz-ú, Strand sétány terület használatára vonatkozó, az Önkormányzat és a BKK Zrt. között létrejövő szerződés tartalmazza, hogy

- felek a szerződést határozatlan időtartamra kötik;
- a BKK Zrt. a parkoló bővítése során köteles a 6/2154-01/2014. számú útkezelői hozzájárulásban foglalt feltételeket betartani;
- a BKK Zrt. a parkoló fenntartásáról, karbantartásáról, felújításáról saját költségén gondoskodik;
- ráépítéssel tulajdonjogot a BKK Zrt. nem szerezhet;
- a BKK Zrt. a beruházás értékét sem a szerződés érvényessége alatt, vagy megszűnését követően semmilyen jogcímen – jogalap nélküli gazdagodás szabályai szerint – nem igényelheti az Önkormányzattól;
- amennyiben az elfogadott rendezési terv alapján a nevezett területre az Önkormányzatnak előbb szüksége van, a BKK Zrt. az értesítést követő 30 napon belül köteles a területet a Használatba adó részére átadni;

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fenti feltételeket tartalmazó használati szerződés elkészítése és aláírása során a tulajdonosi jogokat képviselje.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

- *Végrehajtási határidejét 2014. július 31-re módosította: 177/2014. (VI. 18.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2015. március 31-re módosította: 278/2014. (XI. 19.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2016. december 31-re módosította: 11/2016. (I. 27.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2017. május 31-re módosította: 78/2017. (III. 22.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2017. december 31-re módosította: 241/2017. (VI. 21.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2018. június 30-ra módosította: 8/2018. (I. 24.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2019. június 30-ra módosította: 296/2018. (IX. 19.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2019. december 31-re módosította: 227/2019. (VI. 19.) Kt. hat.*

- *Végrehajtási határidejét 2020. december 31-re módosította: 336/2019. (XII. 11.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2021. december 31-re módosította: 315/2020. (XII. 09.) PM. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2022. június 30-ra módosította: 126/2021. (XII. 08.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2023. március 31-re módosította: 198/2022. (IX. 21.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította: 97/2023. (IV. 19.) Kt. hat.*

A beruházás sikeres műszaki átadás-átvétele megtörtént, ezt követően a Használati Megállapodás tervezetet megküldtük a BKK Zrt. részére. A szerződéskötési eljárás folyamatban léteire tekintettel a Képviselő-testület többször meghosszabbította a határozat végrehajtási határidejét. A BKK Zrt. tájékoztatása szerint a Cinkotai P+R parkoló beruházás a BKK Zrt. részéről Budapest Főváros Önkormányzata részére került átadásra.

Megkeresésünkre a Főpolgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Főosztálya azt a tájékoztatást adta, hogy a hivatkozott P+R parkoló kivitelezési feladat a „BKK Zrt. P+R rendszerű parkolók előkészítése és kivitelezése” tárgyú Megvalósítási Megállapodás egyik részfeladata. A P+R feladatprogram megvalósításának befejezési időpontja az utoljára megvalósult P+R parkoló éves garanciális bejárásának lefolytatása, és a Használati Szerződés csak ezután köthető meg.

Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtási határidejét 2024. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

**Határozati javaslat II.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 108/2014. (IV. 23.) határozatának végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosítja.

Határidő: 2023. december 13.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-----

## HATÁROZAT

219/2017. (V. 17.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Íjász utca és rácsatlakozó utcákban a közvilágítás bővítésére létesülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont térítésmentesen a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába adja a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése szerinti jogcímen.

Felhatalmazza a Polgármestert az átadásról szóló megállapodás aláírására, valamint az átadással kapcsolatos minden szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2018. december 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

- *Végrehajtási határidejét 2019. december 31-re módosította: 9/2019. (I. 23.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2020. december 31-re módosította: 341/2019. (XII. 11.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2021. december 31-re módosította: 317/2020. (XII. 09.) PM. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította: 243/2022. (XI. 16.) Kt. hat.*

**A műszaki átadást követő vagyonátadási megállapodás tervezetét egyeztetésre megküldtük a Fővárosi Önkormányzatnak. Az egyeztetés lezárulásáig kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2024. június 30-ig meghosszabbítani szíveskedjen.**

**Határozati javaslat III.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 219/2017. (V. 17.) határozatának végrehajtási határidejét 2024. június 30-ra módosítja.

Határidő: 2023. december 13.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-----

## HATÁROZAT

312/2017. (IX. 20.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselőtestülete az Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület, Szabadszabó utca mellett (Simongát utca – városhatár között) átépítésre kerülő, valamint a Szabadszabó utca 39-41. szám előtt létesülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont térítésmentesen a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába adja a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése szerinti jogcímen.

Felhatalmazza a Polgármestert a szándéknyilatkozat, és az átadásról szóló megállapodás aláírására, valamint az átadással kapcsolatos minden szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: 2018. december 30.

- *Végrehajtási határidejét 2019. december 31-re módosította: 11/2019. (I. 23.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2020. december 31-re módosította: 343/2019. (XII. 11.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2021. december 31-re módosította: 319/2020. (XII. 09.) PM. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította: 244/2022. (XI. 16.) Kt. hat.*



**A műszaki átadást követő vagyónátadási megállapodás tervezetét egyeztetésre megküldtük a Fővárosi Önkormányzatnak. Az egyeztetés lezárulásáig kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2024. június 30-ig meghosszabbítani szíveskedjen.**

**Határozati javaslat IV.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 312/2017. (IX. 20.) határozatának végrehajtási határidejét 2024. június 30-ra módosítja.

Határidő: 2023. december 13.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-----

## HATÁROZAT

314/2017. (IX. 20.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselőtestülete az Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Thököly úton (Sashalmi köz – András utca között) létesült vízvezetékét, mint korlátozottan forgalomképes víziközmű törzsvagyont térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába adja a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése szerinti jogcímen.

Felhatalmazza a Polgármestert az átadásról szóló megállapodás aláírására, valamint az átadással kapcsolatos minden szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: 2018. december 30.

- *Végrehajtási határidejét 2019. december 31-re módosította: 12/2019. (I. 23.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2020. december 31-re módosította: 344/2019. (XII. 11.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2021. december 31-re módosította: 320/2020. (XII. 09.) PM. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította: 245/2022. (XI. 16.) Kt. hat.*

**A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóságnál folyamatban lévő engedélyezési eljárás elhúzódása miatt kérem, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidő 2024. december 31-re módosuljon.**

**Határozati javaslat V.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 314/2017. (IX. 20.) határozatának végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosítja.

Határidő: 2023. december 13.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-.-.-.-.-

## HATÁROZAT

216/2020. (IX.16.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy az Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Rákosi út - Körvasút sor kerékpáros vasúti kereszteződésben átépülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába adja a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (1) bekezdése és 5.§ (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére kiállított szándéknyilatkozat aláírására, továbbá az átadásokkal kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: 2020. december 31.

- *Végrehajtási határidejét 2021. december 31-re módosította: 40/2021. (I. 27.) PM hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2022. december 31-re módosította: 131/2021. (XII. 08.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította: 247/2022. (XI. 16.) Kt. hat.*

**A műszaki átadást követő vagyonátadási megállapodás tervezetét egyeztetésre megküldtük a Fővárosi Önkormányzatnak. Az egyeztetés lezárulásáig kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2024. június 30-ig meghosszabbítani szíveskedjen.**

**Határozati javaslat VI.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 216/2020. (IX. 16.) határozatának végrehajtási határidejét 2024. június 30-ra módosítja.

Határidő: 2023. december 13.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-.-.-.-.-

**255/2020. (XI.11.) PM**  
**POLGÁRMESTERI HATÁROZAT**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármestere – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján – úgy határozott, hogy:  
a 306/2018. (IX. 19.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

A Polgármester úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonát képező Budapest XVI. kerület, Emlékkő utca 103739/12 hrsz-ú, 1 ha 7723 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésére pályázatot kíván kiírni, az alábbi feltételekkel és kötelezettségekkel:

1. Az ingatlan kikiáltási ára bruttó 300.000.000,- Ft. Az ingatlan értékesítése részletvétellel történik. A pályázat benyújtásához a kikiáltási ár 10 %-ának megfelelő óvadék megfizetése szükséges, mely a szerződés megkötésekor előleggé válik. Ezt az összeget a szerződés megkötésekor a teljes vételár 20%-ig ki kell egészítenie a nyertes pályázónak azzal, hogy a fennmaradó 80 %-ot 3 éves részletfizetéssel teljesítheti.
2. Az ingatlan korábban temető volt, erre tekintettel a pályázónak/vevőnek vállalnia kell, hogy a földmunkák megkezdése előtt a Budapesti Temetkezési Intézet Zrt.-vel keretszerződést köt arra vonatkozóan, hogy amennyiben a területen bármilyen emberi maradványt talál, azt a kegyeleti szabályoknak megfelelően elszállítja és elhelyezi.
3. A terület erdőrészletként van nyilvántartva, az erdőállományból való kivonás a pályázó feladata és költsége.
4. Az esetlegesen felmerülő szomszédjogi viták rendezése a pályázó kötelezettsége.
5. Pályázó köteles a terület feltárásához szükséges kiszolgáló utak létesítésére és valamennyi kialakításra kerülő telek közművesítésére saját költségen az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő módon vagy az Önkormányzat előzetes hozzájárulásával módosított, a Pályázó által javasolt nyomvonalon.
6. Pályázó köteles vállalni az előterjesztés szerinti út- és közműépítési kötelezettséget biztosító mellékkötelezettségeket.
7. Pályázó tudomásul veszi, hogy a Kerületi Építési Szabályzat 2021. január 1. napjától módosulni fog, a tervezett új szabályozást ismeri és annak tudatában vásárolja meg az ingatlant.

A Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint elkészített pályázati felhívást és részletes tájékoztatót közzéteszi, a szükséges intézkedéseket megteszi, valamint a terület feltáráshoz szükséges nyomvonal Pályázó általi módosításához a hozzájárulást kiadja.

Határidő: 2021. december 31.

Felélős: Kovács Péter polgármester

- *Végrehajtási határidejét 2022. december 31-re módosította: 134/2021. (XII.08.) Kt.*
- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította: 279/2022. (XII.07.) Kt.*

**Az ingatlan megvásárlására érdeklődés nem volt.**

**Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2024. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.**

**Határozati javaslat VII.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 255/2020. (XI. 11.) PM határozatnak végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosítja.

Határidő: 2023. december 13.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-----

### **174/2021. (III. 10.) PM POLGÁRMESTERI HATÁROZAT**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármestere – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a Képviselő-testület hatáskörében eljárva – úgy határozott, hogy:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Légcsavar utcában létesülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába adja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 11. pontja, illetve a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.

A Polgármester gondoskodik a vagyonátadásról szóló, a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére kiállított szándéknyilatkozat aláírásáról, továbbá az átadással kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételéről.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

- *Végrehajtási határidejét 2022. december 31-re módosította: 139/2021. (XII. 08.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította: 250/2022. (XI. 16.) Kt. hat.*

**A műszaki átadást követő vagyonátadási megállapodás tervezetét egyeztetésre megküldtük a Fővárosi Önkormányzatnak. Az egyeztetés lezárulásáig kérem a tisztelt**

**Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2024. június 30-ig meghosszabbítani szíveskedjen.**

**Határozati javaslat VIII.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 174/2021. (III. 10.) PM határozatnak végrehajtási határidejét 2024. június 30-ra módosítja.

Határidő: 2023. december 13.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-----

## HATÁROZAT

18/2021. (VI. 23.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Jókai Mór utca közvilágítás átépítésével létesülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába adja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 11. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére kiállított szándéknyilatkozat aláírására, továbbá az átadásokkal kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő a szándéknyilatkozat aláírására: 2021. június 30.

Határidő a beruházás befejezését követő külön megállapodás aláírására: 2022. december 31.

- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította: 37/2022. (II. 16.) Kt. hat.*

**A Jókai Mór utca közvilágításának kiépítése Önkormányzatunk 2023. évi költségvetésben nem szerepelt. Az „Egészséges utcák” uniós pályázaton indulunk a Jókai köztér kialakításával, amely többek között a közvilágítás kiépítését is tartalmazza. Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2025. december 31. napjáig meghosszabbítani szíveskedjen.**

**Határozati javaslat IX.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 18/2021. (VI. 23.) határozatának végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosítja.

Határidő: 2023. december 13.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-.-.-.-.-.-

## HATÁROZAT

33/2021. (VII. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy az Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Pósa Lajos utca és Döbröce utca összekötésére tervezett gyalog- és kerékpárút megvilágítására létesülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába adja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 9. pontja, illetve a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére kiállított szándéknyilatkozat aláírására, továbbá az átadásokkal kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: 2022. december 30.

- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította: 280/2022. (XII. 07.) Kt. hat.*

**A műszaki átadást követő vagyonátadási megállapodás tervezetét egyeztetésre megküldtük a Fővárosi Önkormányzatnak. Az egyeztetés lezárulásáig kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2024. június 30-ig meghosszabbítani szíveskedjen.**

**Határozati javaslat X.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 33/2021. (VII. 15.) határozatának végrehajtási határidejét 2024. június 30-ra módosítja.

Határidő: 2023. december 13.  
Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-.-.-.-.-

## HATÁROZAT

42/2021. (VII. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kézilabda-Munkacsarnok fejlesztési program keretében a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonát képező - Budapest XVI. kerület, Sarjú utca - Margit utca által határolt - 106868/7 hrsz-ú 6349m<sup>2</sup> területű, kivett telephely megnevezésű ingatlanon megvalósítani kívánt beruházás megindítása érdekében támogatja az ingatlan telekhatáráig történő szükséges közművek kiépítését, amelynek költségét a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II. 22.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 58. "Fejlesztési céltartalék egyéb, előre nem tervezhető kiadások fedezetéül" című során lévő keretből biztosítja.

Határidő: 2021. december 31.  
Felelős: Kovács Péter polgármester

- *Végrehajtási határidejét 2022. december 31-re módosította: 146/2021. (XII. 08.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította: 281/2022. (XII. 07.) Kt. hat.*

**Mivel a Kézilabda Munkacsarnok építési engedélyezési eljárása felfüggesztésre került a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály eljárásáig, a közművek kiépítését a Képviselő-testület nem támogatta, a 2023. évi költségvetésben annak költségei nem szerepeltek, így azok kiépítése nem valósulhatott meg.**

**A Hatóság eljárása lezárult, az általa előírt rekultivációs terv benyújtási határideje 2024. április 30., amelyet követően kerülhet sor a beruházás folytatására.**

**Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtási határidejét 2024. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.**

### **Határozati javaslat XI.:**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 42/2021. (VII. 15.) határozatának végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosítja.

Határidő: 2023. december 13.  
Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-----

## HATÁROZAT

65/2021. (IX. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Rózsa utcán (Szent Korona utcánál) létesülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába adja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 9. pontja, illetve a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére kiállított szándéknyilatkozat aláírására, továbbá az átadásokkal kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: 2022. december 30.

- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította: 282/2022. (XII. 07.) Kt. hat.*

**A műszaki átadást követő vagyonátadási megállapodás tervezetét egyeztetésre megküldtük a Fővárosi Önkormányzatnak. Az egyeztetés lezárulásáig kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2024. június 30-ig meghosszabbítani szíveskedjen.**

### **Határozati javaslat XII.:**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 65/2021. (IX. 15.) határozatának végrehajtási határidejét 2024. június 30-ra módosítja.

Határidő: 2023. december 13.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-----

## HATÁROZAT

66/2021. (IX. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi



Önkormányzat a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 21. § (5) bekezdése, illetve 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet nyújt be a Magyar Állam, mint tulajdonos nevében és képviselőtében eljáró Nemzeti Földügyi Központnak a Budapest XVI. kerület, **0118719/1 hrsz-ú**, külterületi, legelő megnevezésű, 1/1-ed tulajdoni hányadú, 439 m<sup>2</sup> területű, 0.25 AK értékű ingatlanra vonatkozóan.

Az Önkormányzat az ingatlant településfejlesztési célból, út kialakítására, fenntartására kívánja térítésmentesen tulajdonba venni.

Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi, Natura 2000 védettség alatt, az ingatlan régészeti lelőhelynek minősül.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy:

a térítésmentes tulajdonba adásra vonatkozó döntés megalapozásához az értékbecslési szakvélemény megrendeléséről a Nemzeti Földügyi Központ gondoskodik,

a vagyonátruházási illeték, illetve a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésének költsége, az ügyvédi munkadíj kérelmezőre eső része, az ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatos jogszabályi költségek a kérelmezőt terhelik.

Az Önkormányzat vállalja, hogy saját költségvetése terhére – szükség esetén – az ingatlan környezeti állapotát felméri, kármentesíti.

Az Önkormányzat előzetesen vállalja, hogy a szerződés megkötését követően, az elidegenítési tilalom időtartama alatt az Önkormányzat tulajdonába adott ingatlant a Képviselő-testületi határozatban megjelölt célok ellátására használja fel, ezen meghatározott célra hasznosítja.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerület, 0118719/1 hrsz-ú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmezése során az Önkormányzatot teljes jogkörben képviselje, a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Környezeti állapot felmérési, kármentesítési kötelezettség fennállása esetén a Képviselő-testület úgy dönt, hogy ennek összegét Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II. 22.) önkormányzati rendelet 5. mellékletének 58. „Fejlesztési céltartalék egyéb, előre nem tervezhető kiadások fedezetéül” című soron lévő keretből biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy amennyiben az ingatlan ingyenes tulajdonba adásával összefüggésben általános forgalmi adófizetési kötelezettség keletkezik és annak összege pontosításra kerül, azt jóváhagyásra – az adásvételi szerződés megkötését megelőzően - terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította: 283/2022. (XII.07.) Kt.*

**A térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet a Nemzeti Földügyi Központnak megküldtük. A Központ tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy az ingyenesség feltételei nem állnak fenn, mivel az Önkormányzat út kialakítására, fenntartására kívánja tulajdonba venni az ingatlant, amely azonban jelenleg „legelő” megnevezésű.**

**Mivel a Kerületi Építési Szabályzatban (a továbbiakban: KÉSZ) az ingatlan nem útként van jelölve, ahhoz, hogy az Önkormányzatnak lehetősége legyen kérelmezni az ingatlan térítésmentes tulajdonba adását, a KÉSZ módosításra van szükség.**

**A KÉSZ módosítása jelenleg folyamatban van, a térítésmentes tulajdonba adás vonatkozásában a módosítás hatálybalépését követően lehet a szükséges intézkedéseket megtenni.**

**Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2024. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.**

**Határozati javaslat XIII.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 66/2021. (IX. 15.) határozatának végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosítja.

Határidő: 2023. december 13.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-.-.-.-.-

## HATÁROZAT

67/2021. (IX. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 21. § (5) bekezdése, illetve 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet nyújt be a Magyar Állam, mint tulajdonos nevében és képviselőként eljáró Nemzeti Földügyi Központnak a Budapest XVI. kerület, **0118719/2 hrsz-ú**, külterületi, legelő megnevezésű,

1/1-ed tulajdoni hányadú, 278 m<sup>2</sup> területű, 0.16 AK értékű ingatlanra vonatkozóan.

Az Önkormányzat az ingatlant településfejlesztési célból, út kialakítására, fenntartására kívánja térítésmentesen tulajdonba venni.

Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi, Natura 2000 védetség alatt, az ingatlan régészeti lelőhelynek minősül.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy:

- a térítésmentes tulajdonba adásra vonatkozó döntés megalapozásához az értékbecslési szakvélemény megrendeléséről a Nemzeti Földügyi Központ gondoskodik,
- a vagyonátruházási illeték, illetve a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésének költsége, az ügyvédi munkadíj kérelmezőre eső része, az ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatos jogszabályi költségek a kérelmezőt terhelik.

Az Önkormányzat vállalja, hogy saját költségvetése terhére – szükség esetén – az ingatlan környezeti állapotát felméri, kármentesíti.

Az Önkormányzat előzetesen vállalja, hogy a szerződés megkötését követően, az elidegenítési tilalom időtartama alatt az Önkormányzat tulajdonába adott ingatlant a Képviselő-testületi határozatban megjelölt célok ellátására használja fel, ezen meghatározott célra hasznosítja.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerület, 0118719/2 hrsz-ú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmezése során az Önkormányzatot teljes jogkörben képviselje, a szükséges nyilatkozatokat tegye.

Környezeti állapot felmérési, kármentesítési kötelezettség fennállása esetén a Képviselő-testület úgy dönt, hogy ennek összegét Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II. 22.) önkormányzati rendelet 5. mellékletének 58. „Fejlesztési céltartalék egyéb, előre nem tervezhető kiadások fedezetül” című soron lévő keretből biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy amennyiben az ingatlan ingyenes tulajdonba adásával összefüggésben általános forgalmi adófizetési kötelezettség keletkezik és annak összege pontosításra kerül, azt

jóváhagyásra – az adásvételi szerződés megkötését megelőzően - terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította:284/2022. (XII.07.) Kt.*

**A térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet a Nemzeti Földügyi Központnak megküldtük. A Központ tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy az ingyenesség feltételei nem állnak fenn, mivel az Önkormányzat út kialakítására, fenntartására kívánja tulajdonba venni az ingatlant, amely azonban jelenleg „legelő” megnevezésű.**

**Mivel a Kerületi Építési Szabályzatban (a továbbiakban: KÉSZ) az ingatlan nem útként van jelölve, ahhoz, hogy az Önkormányzatnak lehetősége legyen kérelmezni az ingatlan térítésmentes tulajdonba adását, a KÉSZ módosításra van szükség.**

**A KÉSZ módosítása jelenleg folyamatban van, a térítésmentes tulajdonba adás vonatkozásában a módosítás hatálybalépését követően lehet a szükséges intézkedéseket megtenni.**

**Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2024. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.**

**Határozati javaslat XIV.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 67/2021. (IX. 15.) határozatának végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosítja.

Határidő: 2023. december 13.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-----

## HATÁROZAT

68/2021. (IX. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 21. § (5) bekezdése, illetve 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet nyújt be a Magyar Állam, mint tulajdonos nevében és képviselőjében eljáró Nemzeti Földügyi Központnak a Budapest XVI. kerület, **0118719/14 hrsz-ú**, kivett út megnevezésű, 1/1-ed tulajdoni hányadú, 2710 m<sup>2</sup> területű, 0.00 AK értékű ingatlanra vonatkozóan.

Az Önkormányzat az ingatlant önálló helyrajzi számon nyilvántartott út fenntartására kívánja térítésmentesen tulajdonba venni.

Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi, Natura 2000 védettség alatt, az ingatlan régészeti lelőhelynek minősül.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy:

- a térítésmentes tulajdonba adásra vonatkozó döntés megalapozásához az értébecslési szakvélemény megrendeléséről a Nemzeti Földügyi Központ gondoskodik,
- a vagyónátruházási illeték, illetve a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésének költsége, az ügyvédi munkadíj kérelmezőre eső része, az ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatos jogszabályi költségek a kérelmezőt terhelik.

Az Önkormányzat vállalja, hogy saját költségvetése terhére – szükség esetén – az ingatlan környezeti állapotát felméri, kármentesíti.

Az Önkormányzat előzetesen vállalja, hogy a szerződés megkötését követően, az elidegenítési tilalom időtartama alatt az Önkormányzat tulajdonába adott ingatlant a Képviselő-testületi határozatban megjelölt célok ellátására használja fel, ezen meghatározott célra hasznosítja.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerület, 0118719/14 hrsz-ú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmezése során az Önkormányzatot teljes jogkörben képviselje, a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Környezeti állapot felmérési, kármentesítési kötelezettség fennállása esetén a Képviselő-testület úgy dönt, hogy ennek összegét Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II. 22.) önkormányzati rendelet 5. mellékletének 58. „Fejlesztési céltartalék egyéb, előre nem tervezhető kiadások fedezetéül” című soron lévő keretből biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy amennyiben az ingatlan ingyenes tulajdonba adásával összefüggésben általános forgalmi adófizetési kötelezettség keletkezik és annak összege pontosításra kerül, azt jóváhagyásra – az adásvételi szerződés

megkötését megelőzően - terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította:285/2022. (XII.07.) Kt.*

**A térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet benyújtottuk a Nemzeti Földügyi Központnak.**

**A Központ megbízásából eljáró jogi képviselő 2023. november 23-án megküldte a térítésmentes tulajdonba adáshoz szükséges „Megállapodás Tulajdonba Adásról” című tervezetet, amely egyeztetése folyamatban van.**

**Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2024. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.**

**Határozati javaslat XV.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 68/2021. (IX. 15.) határozatának végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosítja.

Határidő: 2023. december 13.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-----

## HATÁROZAT

69/2021. (IX. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 21. § (5) bekezdése, illetve 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet nyújt be a Magyar Állam, mint tulajdonos nevében és képviselőjében eljáró Nemzeti Földügyi Központnak a Budapest XVI. kerület, **0118719/16 hrsz-ú**, külterületi, legelő megnevezésű, 1/1-ed tulajdoni hányadú, 181 m<sup>2</sup> területű, 0.10 AK értékű ingatlanra vonatkozóan.

Az Önkormányzat az ingatlant településfejlesztési célból, út kialakítására, fenntartására kívánja térítésmentesen tulajdonba venni.

Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi, Natura 2000 védetség alatt, az ingatlan régészeti lelőhelynek minősül.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy:

- a térítésmentes tulajdonba adásra vonatkozó döntés megalapozásához az értébecslési szakvélemény megrendeléséről a Nemzeti Földügyi Központ gondoskodik,
- a vagyonátruházási illeték, illetve a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésének költsége, az ügyvédi munkadíj kérelmezőre eső része, az ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatos jogszabályi költségek a kérelmezőt terhelik.

Az Önkormányzat vállalja, hogy saját költségvetése terhére – szükség esetén – az ingatlan környezeti állapotát felméri, kármentesíti.

Az Önkormányzat előzetesen vállalja, hogy a szerződés megkötését követően, az elidegenítési tilalom időtartama alatt az Önkormányzat tulajdonába adott ingatlant a Képviselő-testületi határozatban megjelölt célok ellátására használja fel, ezen meghatározott célra hasznosítja.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerület, 0118719/16 hrsz-ú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmezése során az Önkormányzatot teljes jogkörben képviselje, a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Környezeti állapot felmérési, kármentesítési kötelezettség fennállása esetén a Képviselő-testület úgy dönt, hogy ennek összegét Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II. 22.) önkormányzati rendelet 5. mellékletének 58. „Fejlesztési céltartalék egyéb, előre nem tervezhető kiadások fedezetéül” című soron lévő keretből biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy amennyiben az ingatlan ingyenes tulajdonba adásával összefüggésben általános forgalmi adófizetési kötelezettség keletkezik és annak összege pontosításra kerül, azt jóváhagyásra – az adásvételi szerződés megkötését megelőzően - terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította:286/2022. (XII.07.) Kt.*

A térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet a Nemzeti Földügyi Központnak megküldtük. A Központ tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy az ingyenesség feltételei nem állnak fenn, mivel az Önkormányzat út kialakítására, fenntartására kívánja tulajdonba venni az ingatlant, amely azonban jelenleg „legelő” megnevezésű.

Mivel a Kerületi Építési Szabályzatban (a továbbiakban: KÉSZ) az ingatlan nem útként van jelölve, ahhoz, hogy az Önkormányzatnak lehetősége legyen kérelmezni az ingatlan térítésmentes tulajdonba adását, a KÉSZ módosításra van szükség.

A KÉSZ módosítása jelenleg folyamatban van, a térítésmentes tulajdonba adás vonatkozásában a módosítás hatálybalépését követően lehet a szükséges intézkedéseket megtenni.

Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2024. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

**Határozati javaslat XVI.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 69/2021. (IX. 15.) határozatának végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosítja.

Határidő: 2023. december 13.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-----

## HATÁROZAT

71/2021. (IX. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 21. § (5) bekezdése, illetve 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet nyújt be a Magyar Állam, mint tulajdonos nevében és képviselőjében eljáró Nemzeti Földügyi Központnak a Budapest XVI. kerület, **0118700/18 hrsz-ú**, külterületi kivett út megnevezésű, 1/1-ed tulajdoni hányadú, 2185 m<sup>2</sup> területű ingatlanra vonatkozóan.

Az Önkormányzat az ingatlant önálló helyrajzi számon nyilvántartott út fenntartására kívánja térítésmentesen tulajdonba venni.



Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi, Natura 2000 védetség alatt, az ingatlan régészeti lelőhelynek minősül.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy:

- a térítésmentes tulajdonba adásra vonatkozó döntés megalapozásához az értébecslési szakvélemény megrendeléséről a Nemzeti Földügyi Központ gondoskodik,
- a vagyónáruházási illeték, illetve a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésének költsége, az ügyvédi munkadíj kérelmezőre eső része, az ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatos jogszabályi költségek a kérelmezőt terhelik.

Az Önkormányzat vállalja, hogy saját költségvetése terhére – szükség esetén – az ingatlan környezeti állapotát felméri, kármentesíti.

Az Önkormányzat előzetesen vállalja, hogy a szerződés megkötését követően, az elidegenítési tilalom időtartama alatt az Önkormányzat tulajdonába adott ingatlant a Képviselő-testületi határozatban megjelölt célok ellátására használja fel, ezen meghatározott célra hasznosítja.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerület, 0118700/18 hrsz-ú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmezése során az Önkormányzatot teljes jogkörben képviselje, a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Környezeti állapot felmérési, kármentesítési kötelezettség fennállása esetén a Képviselő-testület úgy dönt, hogy ennek összegét Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II. 22.) önkormányzati rendelet 5. mellékletének 58. „Fejlesztési céltartalék egyéb, előre nem tervezhető kiadások fedezetéül” című soron lévő keretből biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy amennyiben az ingatlan ingyenes tulajdonba adásával összefüggésben általános forgalmi adófizetési kötelezettség keletkezik és annak összege pontosításra kerül, azt jóváhagyásra – az adásvételi szerződés megkötését megelőzően - terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította:287/2022. (XII.07.) Kt.*

**A térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet benyújtottuk a Nemzeti Földügyi Központnak.**

**A Központ megbízásából eljáró jogi képviselő 2023. november 23-án megküldte a térítésmentes tulajdonba adáshoz szükséges „Megállapodás Tulajdonba Adásról” című tervezetet, amely egyeztetése folyamatban van.**

**Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2024. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.**

**Határozati javaslat XVII.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 71/2021. (IX. 15.) határozatának végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosítja.

Határidő: 2023. december 13.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-----

## HATÁROZAT

72/2021. (IX. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 21. § (5) bekezdése, illetve 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet nyújt be a Magyar Állam, mint tulajdonos nevében és képviselőjében eljáró Nemzeti Földügyi Központnak a Budapest XVI. kerület, **0118696/11 hrsz-ú**, külterületi kivett út megnevezésű, 1/1-ed tulajdoni hányadú, 3049 m<sup>2</sup> területű ingatlanra vonatkozóan.

Az Önkormányzat az ingatlant önálló helyrajzi számon nyilvántartott út fenntartására kívánja térítésmentesen tulajdonba venni.

Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi, Natura 2000 védetség alatt, az ingatlan régészeti lelőhelynek minősül.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy:

- a térítésmentes tulajdonba adásra vonatkozó döntés megalapozásához az értébecslési szakvélemény megrendeléséről a Nemzeti Földügyi Központ gondoskodik,
- a vagyonátruházási illeték, illetve a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésének költsége, az ügyvédi munkadíj kérelmezőre eső része, az ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatos jogszabályi költségek a kérelmezőt terhelik.

Az Önkormányzat vállalja, hogy saját költségvetése terhére – szükség esetén – az ingatlan környezeti állapotát felméri, kármentesíti.

Az Önkormányzat előzetesen vállalja, hogy a szerződés megkötését követően, az elidegenítési tilalom időtartama alatt az Önkormányzat tulajdonába adott ingatlant a Képviselő-testületi határozatban megjelölt célok ellátására használja fel, ezen meghatározott célra hasznosítja.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerület, 0118696/11 hrsz-ú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmezése során az Önkormányzatot teljes jogkörben képviselje, a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Környezeti állapot felmérési, kármentesítési kötelezettség fennállása esetén a Képviselő-testület úgy dönt, hogy ennek összegét Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II. 22.) önkormányzati rendelet 5. mellékletének 58. „Fejlesztési céltartalék egyéb, előre nem tervezhető kiadások fedezetéül” című soron lévő keretből biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy amennyiben az ingatlan ingyenes tulajdonba adásával összefüggésben általános forgalmi adófizetési kötelezettség keletkezik és annak összege pontosításra kerül, azt jóváhagyásra – az adásvételi szerződés megkötését megelőzően - terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította: 288/2022. (XII.07.) Kt.*

**A térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet benyújtottuk a Nemzeti Földügyi Központnak.**

**A Központ megbízásából eljáró jogi képviselő 2023. november 23-án megküldte a térítésmentes tulajdonba adáshoz szükséges „Megállapodás Tulajdonba Adásról” című tervezetet, amely egyeztetése folyamatban van.**

**Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2024. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.**

**Határozati javaslat XVIII.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 72/2021. (IX. 15.) határozatának végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosítja.

Határidő: 2023. december 13.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-----

## HATÁROZAT

89/2021. (X. 13.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Tervező utca 23. szám előtt meglévő föld alatti tűzcsap kiváltásával létesülő, új földfeletti tűzcsapot, mint korlátozottan forgalomképes víziközmű törzsvagyont, a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába adja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 11. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, a Fővárosi Vízművek Zrt. részére kiállított szándéknyilatkozat aláírására, továbbá az átadással kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: 2022. december 30.

- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította: 290/2022. (XII. 07.) Kt. hat.*

**A Fővárosi Vízművek Zrt.-vel történő műszaki átadás-átvétel elhúzódása miatt kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2024. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.**

**Határozati javaslat XIX.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 89/2021. (X. 13.) határozatának végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosítja.

Határidő: 2023. december 13.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-----

## HATÁROZAT

176/2021. (XII. 08.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Íjász utcában kiépülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 11. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére kiállított szándéknyilatkozat aláírására, továbbá az átadásokkal kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő (a beruházás befejezését követő külön megállapodás aláírására): 2022. december 30.

- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította: 292/2022. (XII. 07.) Kt. hat.*

**A műszaki átadást követő vagyonátadási megállapodás tervezetét egyeztetésre megküldtük a Fővárosi Önkormányzatnak. Az egyeztetés lezárulásáig kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2024. június 30-ig meghosszabbítani szíveskedjen.**

**Határozati javaslat XX.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 176/2021. (XII. 08.) határozatának végrehajtási határidejét 2024. június 30-ra módosítja.

Határidő: 2023. december 13.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-.-.-.-.-

## HATÁROZAT

177/2021. (XII. 08.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Sashalmi sétányon felállítandó emlékmű közmegvilágításával létesülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 11. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére kiállított szándéknyilatkozat aláírására, továbbá az átadásokkal kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő (a beruházás befejezését követő külön megállapodás aláírására): 2022. december 30.

- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította: 293/2022. (XII. 07.) Kt. hat.*

**A Sashalmi sétányon felállított emlékművet megtápláló hálózat 2007. júniusában valósult meg, amely nem került a Fővárosi Önkormányzat részére átadásra. A megtápláló hálózat átadásáig a tárgyi átadást a Főváros Önkormányzat felfüggesztette. Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2025. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.**

**Határozati javaslat XXI.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 177/2021. (XII. 08.) határozatának végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosítja.

Határidő: 2023. december 13.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-.-.-.-.-

## HATÁROZAT

179/2021. (XII. 08.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. Rákospalotai határút - József utca csomópontban jelzőlámpás forgalomirányítás kiépítéséhez kapcsolódó közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 11. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére kiállított szándéknyilatkozat aláírására, továbbá az átadásokkal kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő (a beruházás befejezését követő külön megállapodás aláírására): 2023. december 30.

**A Rákospalotai határút - József utca csomópontban jelzőlámpás forgalomirányítás kiépítése a 2023. évi költségvetésben nem szerepelt, azonban annak megvalósítási szándéka továbbra is fennáll. Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2025. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.**

**Határozati javaslat XXII.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 179/2021. (XII. 08.) határozatának végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosítja.

Határidő: 2023. december 13.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-----

## HATÁROZAT

169/2022. (VI. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló 1165 Budapest, Margit utca 128. szám alatti, **107265 hrsz-ú**, kivett lakóház udvar megnevezésű, 16.250 m<sup>2</sup> területű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíti. A Képviselő-testület az ingatlan 10.400.000 Ft értékű használati joggal csökkentett forgalmi értékét **nettó 296.800.000,-Ft-ban** határozza meg, melyből az üres telek nettó értéke 272.600.000,-Ft, a felépítmény nettó értéke 34.600.000,-Ft.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, az előterjesztésben foglalt feltételekkel, a pályázati kiírás és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította: 295/2022. (XII. 07.) Kt. hat.*

**Az Önkormányzat folyamatosan hirdeti az ingatlant, eddig eredménytelenül.**

**Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2024. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.**

**Határozati javaslat XXIII.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 169/2022. (VI. 15.) határozatának végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosítja.

Határidő: 2023. december 13.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-----

## HATÁROZAT

170/2022. (VI. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló 1165 Budapest, Margit utca



130. szám alatti, **107266 hrsz-ú**, kivett sporttelep megnevezésű, 18.635 m<sup>2</sup> területű ingatlant, valamint 1165 Budapest, **107267 hrsz-ú**, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 721 m<sup>2</sup> területű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján **együttesen értékesíti**.

A Képviselő-testület a **1165 Budapest, Margit utca 130. szám, 107266 hrsz-ú** ingatlan forgalmi értékét nettó 307.000.000,-Ft-ban, a **1165 Budapest, Sarjú út 107267 hrsz-ú ingatlan forgalmi értékét** nettó 5.400.000,-Ft-ban, **mindösszesen nettó 374.400.000,- Ft-ban** határozza meg, mely egyben a kikiáltási ár.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, az előterjesztésben foglalt feltételekkel, a pályázati kiírás és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította: 296/2022. (XII. 07.) Kt. hat.*

**Az Önkormányzat folyamatosan hirdeti az ingatlanokat, eddig eredménytelenül.**

**Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2024. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.**

**Határozati javaslat XXIV.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 170/2022. (VI. 15.) határozatának végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosítja.

Határidő: 2023. december 13.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-.---.---.--

## HATÁROZAT

213/2022. (IX. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Zsemlékes utcában (Farkashalom utca – Farkasbab utca között) kiépülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata

tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 9. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére kiállított szándéknyilatkozat aláírására, továbbá az átadásokkal kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő (a beruházás befejezését követő külön megállapodás aláírására): 2023. december 14.

**A műszaki átadást követő vagyonátadási megállapodás tervezetét egyeztetésre megküldtük a Fővárosi Önkormányzatnak. Az egyeztetés lezárulásáig kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2024. június 30-ig meghosszabbítani szíveskedjen.**

**Határozati javaslat XXV.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 213/2022. (IX. 21.) határozatának végrehajtási határidejét 2024. június 30-ra módosítja.

Határidő: 2023. december 13.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-.-.-.-.-

## HATÁROZAT

214/2022. (IX. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Bóbitás utca 48. szám előtt létesülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 9. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére

kiállított szándéknyilatkozat aláírására, továbbá az átadásokkal kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő (a beruházás befejezését követő külön megállapodás aláírására): 2023. december 14.

**A műszaki átadást követő vagyonátadási megállapodás tervezetét egyeztetésre megküldtük a Fővárosi Önkormányzatnak. Az egyeztetés lezárulásáig kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2024. június 30-ig meghosszabbítani szíveskedjen.**

**Határozati javaslat XXVI.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 214/2022. (IX. 21.) határozatának végrehajtási határidejét 2024. június 30-ra módosítja.

Határidő: 2023. december 13.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-.-.-.-.-

## HATÁROZAT

215/2022. (IX. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Csöbör utcában a Csutora utca becsatlakozásánál létesülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 9. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére kiállított szándéknyilatkozat aláírására, továbbá az átadásokkal kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő (a beruházás befejezését követő külön megállapodás aláírására): 2023. december 14.

**A műszaki átadást követő vagyonátadási megállapodás tervezetét egyeztetésre megküldtük a Fővárosi Önkormányzatnak. Az egyeztetés lezárulásáig kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2024. június 30-ig meghosszabbítani szíveskedjen.**

**Határozati javaslat XXVII.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 215/2022. (IX. 21.) határozatának végrehajtási határidejét 2024. június 30-ra módosítja.

Határidő: 2023. december 13.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-----

## HATÁROZAT

216/2022. (IX. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Thököly úton az Elemi utcánál létesülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 9. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére kiállított szándéknyilatkozat aláírására, továbbá az átadásokkal kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő (a beruházás befejezését követő külön megállapodás aláírására): 2023. december 14.

**A műszaki átadást követő vagyonátadási megállapodás tervezetét egyeztetésre megküldtük a Fővárosi Önkormányzatnak. Az egyeztetés lezárulásáig kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2024. június 30-ig meghosszabbítani szíveskedjen.**

**Határozati javaslat XXVIII.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 216/2022. (IX. 21.) határozatának végrehajtási határidejét 2024. június 30-ra módosítja.

Határidő: 2023. december 13.  
Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-----

## HATÁROZAT

217/2022. (IX. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Thököly úton a Sasvár utcánál létesülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 9. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére kiállított szándéknyilatkozat aláírására, továbbá az átadásokkal kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő (a beruházás befejezését követő külön megállapodás aláírására): 2023. december 14.

**A műszaki átadást követő vagyonátadási megállapodás tervezetét egyeztetésre megküldtük a Fővárosi Önkormányzatnak. Az egyeztetés lezárulásáig kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2024. június 30-ig meghosszabbítani szíveskedjen.**

**Határozati javaslat XXIX.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 217/2022. (IX. 21.) határozatának végrehajtási határidejét 2024. június 30-ra módosítja.

Határidő: 2023. december 13.  
Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-----

## HATÁROZAT

21/2023. (I. 25.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonát képező, telekalakítással kialakuló 117510/81 hrsz.-ú, 876 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíti. Az ingatlan forgalmi értékét 43.624.800,- Ft+Áfa összegben határozza meg, mely egyben a kikiáltási ár. A pályázati biztosíték bruttó 5.540.350,- Ft.

Az ingatlan előtti terület közművesítése érdekében építőközösség alakítása van folyamatban. Az Önkormányzat vállalja, hogy amennyiben az építőközösség a vételár kifizetése előtt megalakul, úgy abba az Önkormányzat tagként csatlakozik, de a vevő köteles az ingatlan tulajdonjogának megszerzését követően az építőközösségbe belépni, és az ezt megelőzően, illetve az ezt követően felmerülő, a közművesítéshez kapcsolódó költségeket az Önkormányzat részére megtéríti.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a pályázati felhívás kiírására az előterjesztésben foglalt feltételekkel.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

**Az Önkormányzat folyamatosan hirdeti az ingatlant, eddig eredménytelenül.**

**Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2024. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.**

**Határozati javaslat XXX.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 21/2023. (I. 25.) határozatának végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosítja.

Határidő: 2023. december 13.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-.-.-.-.-.-.-

## HATÁROZAT

24/2023. (I. 25.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonát képező, telekalakítással kialakuló 117510/83 hrsz.-ú, 817 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíti. Az ingatlan forgalmi értékét 37.582.000,- Ft+Áfa összegben határozza meg,

mely egyben a kikiáltási ár. A pályázati biztosíték bruttó 4.772.914,- Ft.

Az ingatlan előtti terület közművesítése érdekében építőközösség alakítása van folyamatban. Az Önkormányzat vállalja, hogy amennyiben az építőközösség a vételár kifizetése előtt megalakul, úgy abba az Önkormányzat tagként csatlakozik, de a vevő köteles az ingatlan tulajdonjogának megszerzését követően az építőközösségbe lépni, és az ezt megelőzően, illetve az ezt követően felmerülő, a közművesítéshez kapcsolódó költségeket az Önkormányzat részére megtéríti.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a pályázati felhívás kiírására az előterjesztésben foglalt feltételekkel.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

**Az Önkormányzat folyamatosan hirdeti az ingatlant, eddig eredménytelenül. Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2024. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.**

**Határozati javaslat XXXI.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 24/2023. (I. 25.) határozatának végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosítja.

Határidő: 2023. december 13.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-----

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint

Kovács Péter  
polgármester

**Törvényességi szempontból megfelelő:**

dr. Csomor Ervin  
jegyző