

MELLÉKLETEK

1. MELLÉKLET A .../2018. ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ

Szabályozási terv

2. MELLÉKLET A .../2018. ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ

Építési övezetek telekalakítási és beépítési előírásai

Nagyvárosias, jellemzően szabadonálló jellegű lakóterület (Ln-3/XVI)

Építési övezet jele	Beépítési mód	Kialakítható telek megengedett legkisebb területe (m ²)	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Terepszint alatti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)	Megengedett legnagyobb szintterület	
							általános funkcióra (szmá)	parkolási funkcióra (szmp)
Ln-3 /XVI/1	SZ	2500	40	45	16,5	35	1,5	0,5

SZ szabadon álló

Nagyvárosias, teleszerű lakóterület (Ln-T/XVI)

Építési övezet jele	Beépítési mód	Kialakítható telek megengedett legkisebb területe (m ²)	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Terepszint alatti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)	Megengedett legnagyobb szintterület	
							általános funkcióra (szmá)	parkolási funkcióra (szmp)
Ln-T /XVI/1	SZ (Ú)	2500	40 (K)	45 (K)	16,5 (K)	35 (10)	1,6 (K)	0,5
Ln-T /XVI/2	SZ (Ú)	2500	40 (K)	45 (K)	30,0	35 (10)	1,6 (K)	0,5
Ln-T /XVI/INT	SZ	1500	40	40	16,5	35*	1,6	0,5
Ln-T /XVI/T	SZ	4000	50	50	30,0	30	1,0	0,2

SZ szabadon álló

() úszótelkes beépítés esetén alkalmazandó beépítési paraméter

Ú úszótelkes beépítés

K kialakult

* elhelyezkedéstől függően változó

Kisvárosias, jellemzően szabadonálló jellegű lakóterület (Lk-2/XVI)

Építési övezet jele	Beépítési mód	Kialakítható telek megengedett legkisebb területe (m ²)	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Terepszint alatti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)	Megengedett legnagyobb szintterület	
							általános funkcióra (szmá)	parkolási funkcióra (szmp)
Lk-2/XVI/SZ1	SZ	800	35	40	7,5	40	1,0	0,2
Lk-2/XVI/SZ2	SZ	800	30	40	7,5	40	0,7	0,1
Lk-2 /XVI/SZ3	SZ	6000	35	45	10,5	40	1,5	0,5
Lk-2 /XVI/CS	SZ	1500	25	45	7,5	50	1,0	0,2
Lk-2 /XVI/ÓM	SZ	2000	20*	25	7,5	60	0,5	0,1
Lk-2/XVI/ÓM. INT	SZ	4000	40*	45	12,5**	30	1,5	0,5
Lk-2 /XVI/Z	Z	400	30*	35	7,5	50	0,7	0,05

Lk-2/XVI/T	SZ	8000	20	20	12,5	30	1,0	0,2
Lk-2/XVI/KK	-	-	-	-	-	70	-	-

Z zárt sorú
SZ szabadon álló
* telekmérettől függően változó érték
** rendeltetéstől függően változó érték

Kisvárosias, telepszerű lakóterület (Lk-T/XVI)

Építési övezet jele	Beépítési mód	Kialakítható telek megengedett legkisebb területe (m ²)	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Terepszint alatti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)	Megengedett legnagyobb szintterület	
							általános funkcióra (szmá)	parkolási funkcióra (szmp)
Lk-T/XVI/1	SZ (Ú)	2500	40 (K)	45 (K)	12,5 (K)	35 (K)	1,35 (K)	0,5
Lk-T/XVI/INT	SZ	1500	40	40	12,5	35	1,6	0,5

SZ szabadon álló
() üszótelkes beépítés esetén alkalmazandó beépítési paraméter
Ú üszótelkes beépítés
K kialakult

Kertvárosias, intenzív beépítésű lakóterület (Lke-1/XVI)

Építési övezet jele	Beépítési mód	Kialakítható telek megengedett legkisebb területe (m ²)	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Terepszint alatti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)	Megengedett legnagyobb szintterület	
							általános funkcióra (szmá)	parkolási funkcióra (szmp)
Lke-1/XVI/SZ1	SZ*	1000	25	35	7,5	60	0,65	0,1
Lke-1/XVI/SZ2	SZ*	1000	25	35	6,0***	60	0,65	0,1
Lke-1/XVI/SZ3	SZ*	800***	25	35	5,5	60	0,65	0,1
<u>Lke-1/XVI/VEN</u>	<u>SZ</u>	<u>800</u>	<u>35</u>	<u>45</u>	<u>5,5</u>	<u>45</u>	<u>0,65</u>	<u>0,1</u>
Lke-1/XVI/SZ4	SZ*	600	25	35	5,0	60	0,5	0,05
Lke-1/XVI/SZ5	SZ*	400	30**	35	5,0	50	0,55	0,05
Lke-1/XVI/SZ6	SZ	8000	25	35	7,5	50	0,65	0,1
Lke-1/XVI/SZ7	SZ	800	25	35	6,0	60	0,5	0,2
Lke-1/XVI/O1	O	800	25	35	5,0	55	0,45	0,05
Lke-1/XVI/O2	O	1000	25	35	5,0	60	0,6	0,15
Lke-1/XVI/O3	O	800	20	35	4,5	55	0,4	0,05
Lke-1/XVI/Z	Z	400	30**	35	7,5	50	0,7	0,05
Lke-1/XVI/IK	I	400	30**	40	5,5	50	0,5	0,05
Lke-1/XVI/CS1	SZ	1500	25	45	7,5	50	1,0	0,2
Lke-1/XVI/CS2	SZ	1500	40	45	4,5	50	0,55	0,1
Lke-1/XVI/I-Z	SZ	5000	30	35	7,5	65	1,0	0,2
Lke-1/XVI/T	SZ	8000	30	50	7,5	50	1,0	0,2
Lke-1/XVI/INT	SZ	2000	50	60	12,0	30	1,0	0,2
Lke-1/XVI/KK	-	-	-	-	-	70	-	-

Z	zárt sorú
O	oldalhatáron álló
SZ	szabadon álló
IK	ikres
*	telekszélességtől függően változó
**	telekmérettől függően változó
***	elhelyezkedéstől függően változó

Kiemelt jelentőségű helyi központ területe (Vt-H/XVI)

Építési övezet jele	Beépítési mód	Kialakítható telek megengedett legkisebb területe (m ²)	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Terepszint alatti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)	Megengedett legnagyobb szintterület	
							általános funkcióra (szmá)	parkolási funkcióra (szmp)
Vt-H /XVI/P	SZ	1000	45	50	10,5	35	1,3	0,2
Vt-H /XVI/O	SZ	2500	50	55	15,0	35	3,0	0,2
Vt-H /XVI/S	SZ	8000	25	60	12,0	50	0,75	0,25
Vt-H /XVI/K	SZ	5000	30	35	18,0	65	1,8	0,5
Vt-H /XVI/V	SZ	10000	10	15	25,0	5	0,25	0,0
Vt-H /XVI/KK	-	-	-	-	-	70	-	-

SZ szabadon álló

Intézményi, jellemzően szabadonálló jellegű terület (Vi-2/XVI)

Építési övezet jele	Beépítési mód	Kialakítható telek megengedett legkisebb területe (m ²)	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Terepszint alatti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)	Megengedett legnagyobb szintterület	
							általános funkcióra (szmá)	parkolási funkcióra (szmp)
Vi-2 /XVI/SZ1	SZ	1000	45	50	10,5**	35	1,3	0,2
Vi-2 /XVI/SZ2	SZ	1500	50	55	15,0**	35**	3,0**	0,2
Vi-2 /XVI/Z	Z	800	45	65	8,0	20	1,3	0,2
Vi-2 /XVI/L	SZ	3000	25	35	7,5	50	0,7	0,1
Vi-2 /XVI/K	SZ	5000	8	15	7,5	75	1,6	0,2
Vi-2 /XVI/V	SZ	8000	25	40	16,0	50	0,75	0,5
Vi-2 /XVI/S	SZ	10000	20	25	12,0	50	0,3	0,1
Vi-2 /XVI/KK	=	=	=	=	=	70	=	=

Z zárt sorú
SZ szabadon álló
** rendeltetés szerint változó

Intézményi, helyi lakosság alapellátását biztosító terület (Vi-3/XVI)

Építési övezet jele	Beépítési mód	Kialakítható telek megengedett legkisebb területe (m ²)	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Terepszint alatti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)	Megengedett legnagyobb szintterület	
							általános funkcióra (szmá)	parkolási funkcióra (szmp)
Vi-3 /XVI/SZ1	SZ	3000	45	50	10,5	35	2,0	0,2
Vi-3 /XVI/SZ2	SZ	1000	45	50	10,5	25	1,4	0,2

SZ szabadon álló

Gazdasági, jellemzően kereskedelmi, szolgáltató terület (Gksz-1/XVI)

Építési övezet jele	Beépítési mód	Kialakítható telek megengedett legkisebb területe (m ²)	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Terepszint alatti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)	Megengedett legnagyobb szintterület	
							általános funkcióra (szmá)	parkolási funkcióra (szmp)
Gksz-1 /XVI/1	SZ	2500	50	55	15,0	25	2,2	0,0
Gksz-1 /XVI/2	SZ	2500	50	55	15,0	25	3,0	0,0
Gksz-1 /XVI/3	SZ	2500	50	55	8,0	25	2,2	0,0

SZ szabadon álló

Gazdasági, jellemzően raktározást, termelést szolgáló terület (Gksz-2/XVI)

Építési övezet jele	Beépítési mód	Kialakítható telek megengedett legkisebb területe (m ²)	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Terepszint alatti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)	Megengedett legnagyobb szintterület	
							általános funkcióra (szmá)	parkolási funkcióra (szmp)
Gksz-2 /XVI/1	SZ	5000	50	50	15,0	20	2,0	0,0
Gksz-2 /XVI/2	SZ	5000	45	50	21,0	35	2,5	0,0
Gksz-2 /XVI/3	SZ	5000	45	50	30,0	35	2,8	0,0
Gksz-2 XVI/4	SZ	2500	35	45	15,0	40	1,6	0,0
Gksz-2 /XVI/EN	SZ	2000	20	30	12,5	35	1,5	0,0

SZ szabadon álló

Különleges terület - Nagykiterjedésű rekreációs és szabadidős terület (K-Rek/XVI)

Építési övezet jele	Beépítési mód	Kialakítható telek megengedett legkisebb területe (m ²)	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Terepszint alatti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)	Megengedett legnagyobb szintterület	
							általános funkcióra (szmá)	parkolási funkcióra (szmp)
K-Rek /XVI/1	SZ	10000	15	25	12,0	50	0,3	0,25

SZ szabadon álló

Különleges terület - Honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület (K-Hon/XVI)

Építési övezet jele	Beépítési mód	Kialakítható telek megengedett legkisebb területe (m ²)	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Terepszint alatti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)	Megengedett legnagyobb szintterület	
							általános funkcióra (szmá)	parkolási funkcióra (szmp)
K-Hon /XVI/1	SZ	5000	45	50	21,0	25	2,0	0,5
K-Hon /XVI/2	SZ	1000	45	50	12,5	25	1,3	0,5

SZ szabadon álló

Különleges terület - Közlekedéshez kapcsolódó épületek elhelyezésére szolgáló terület (K-Közl/XVI)

Építési övezet jele	Beépítési mód	Kialakítható telek megengedett legkisebb területe (m ²)	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Terepszint alatti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)	Megengedett legnagyobb szintterület	
							általános funkcióra (szmá)	parkolási funkcióra (szmp)
K-Közl /XVI/B	SZ	5000	45	45	15,0	15	2,2	0,0
K-Közl /XVI/HÉV	SZ	1500	45	45	15,0	10	2,0	0,0

SZ szabadon álló

Különleges terület - Temető területe (K-T/XVI)

Építési övezet jele	Beépítési mód	Kialakítható telek megengedett legkisebb területe (m ²)	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Terepszint alatti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)	Megengedett legnagyobb szintterület	
							általános funkcióra (szmá)	parkolási funkcióra (szmp)
K-T/XVI/1	SZ	10000	2	-	7,5	70	0,05	0,0

SZ szabadon álló

Különleges terület - Vízelvezési területek (K-Vke/XVI)

Építési övezet jele	Beépítési mód	Kialakítható telek megengedett legkisebb területe (m ²)	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Terepszint alatti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)	Megengedett legnagyobb szintterület	
							általános funkcióra (szmá)	parkolási funkcióra (szmp)
K-Vke /XVI/1	SZ	10000	20	40	12,5	60	0,5	0
K-Vke /XVI/2	SZ	10000	5	10	7,5	70	0,2	0

SZ szabadon álló

3. MELLÉKLET A .../2018. ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ**Sajátos jogintézmények****3.1. Beültetési kötelezettséggel érintett területek**

- 103153/9; 103153/7; 103153/2; 103153/3; 103153/4; 103153/24; 103153/25; 103153/26; 103153/27; 103153/22; 103153/21; 103153/19; 103153/29

3.2. Elővásárlással érintett területek

- A Temesvári utca menti beépítésre szánt terület, az utca szélesítése céljából: 117253
- A Szakoly utcától délre húzódó utca kialakíthatósága céljából: 118692/6, 118692/4
- Közterület-rendezés céljából: 102096
- Funkcióbővítés céljából: 116671

4. MELLÉKLET A .../2018. ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ**Erdősítés-számítás**

$$b = \frac{VE}{ZF} \times B \quad (b \leq B)$$

ahol:

b = a ténylegesen érvényesíthető beépítés mértéke (m²)**VE** = a végrehajtandó erdőtelepítés vagy meglévő erdő (m²)**ZF** = a telken előírt zöldfelület legkisebb mértéke (%*100)**B** = az övezetben a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%*100)**T** = a telek területe (m²)Pl. Az Ek/XVI/1 övezetben 10.000 m² telekterület és 5.000 m² erdőtelepítés esetén:

$$b = \frac{VE}{ZF} \times B = \frac{5.000}{(10.000 \times 0,8)} \times (10.000 \times 0,01) = 62,5 \text{ (m}^2\text{)}$$

5. MELLÉKLET A .../2018. ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ

Közlekedési területek

Út	kategória	Közlekedési terület szélessége	Védőtávolság	
			belterület	külterület
M0 autópálya	Országos gyorsforgalmi út	Meglévő	-	250m-250m
Kerepesi út	Települési főút	Meglévő	-	-
Veres Péter út	Települési főút	Meglévő	-	-
Szabadföld út	Települési főút	Meglévő	-	-
Körvasút sor	Települési főút	40 m	-	-
Rákospalotai határút Csömöri út Rákosi út Timur utca Kerepesi út Veres Péter út Szabadföld út Újszász utca Bökönyföldi út Somkút utca Magtár utca Batthyány Ilona utca Vidámvásár utca Nagytarcsai út Simongát utca Cinkotai út Rákospalotai határút Naplás út	Települési főút	Meglévő	-	-
Tervezett főút (Dél-Pest – M0, Nagytarcsai csomópont)	Települési főút	32-40 m	-	-
György utca János utca Rákóczi út Pálya utca Mátyás király utca József utca Batthyány utca Rózsa utca Bekecs utca Monoki utca Állás utca Arany János utca Budapesti út Futórózsa utca Baross Gábor utca Batsányi János út Thököly út Jókai Mór utca Georgina utca	Települési gyűjtőút	Meglévő	-	-
Kiszolgáló utak	Kiszolgáló út	Meglévő	-	-
Tervezett kiszolgáló utak	Kiszolgáló út	8-12 m	-	-
Gyalogutak		Meglévő		
H8 és H9 HÉV-vonalak	Regionális vasút	Meglévő	50m-50m	50m-50m

6. MELLÉKLET A 21/2018. ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ

Lakóterületen nem végezhető tevékenységek

Változás indoklása: Igazgatási és Ügyintézési Iroda kérelme alapján a lakóterületen nem végezhető tevékenységek listájának pontosítása. (Kérelmet lásd.: IÜI.1-3.)

1. acél tárolóeszköz gyártása
2. ágybetét gyártása
3. áramelosztó, -szabályozó készülék gyártása
4. bányászati, építőipari gép gyártása
5. bőr, szőrme kikészítése
6. csap, szelep gyártása
7. csapágy, erőátviteli elem gyártása
8. csiszolótermék gyártása
9. csomagolás
10. egészségügyi kerámia gyártása
11. egyéb beton-, gipsz-, cementtermék gyártása
12. egyéb bútor gyártása
13. egyéb elektronikus, villamos vezeték, kábel gyártása
14. egyéb kerámiatermék gyártása
15. egyéb kötött, hurkolt ruházati termékek gyártása, kivéve a kézi kötésű, horgolású ruházati termékek gyártása
16. egyéb nem vas fém gyártása
17. egyéb papír-, kartontermék gyártása
18. egyéb szárazföldi személyszállítás vagy közúti áruszállítás, költöztetés alágazatba tartozó tevékenységek közül azon tevékenységek, amelyek esetében a tevékenységhez igénybe vett gépjárművet (gépjárműveket) külön jogszabály szerint telephelyen kell tárolni
19. egyéb textiláru gyártása m. n. s., kivéve a kéziszőttes-, necceltáru- és csipkekészítés, kézi hímzés
20. egyéb szivattyú, kompresszor gyártása
21. előre kevert beton gyártása
22. emelő-, anyagmozgató gép gyártása
23. evőeszköz gyártása
24. élelmiszer-, dohányipari gép gyártása
25. építési betontermék gyártása
26. építési gipsztermék gyártása
27. épületasztalos-ipari termék gyártása
28. falemezgyártás
- ~~29. felsőruházat gyártása (kivéve: munkaruházat)~~
30. fém épületelem gyártása
31. fémmegmunkálás
32. fémszerkezet gyártása
33. fémtartály gyártása
34. fűrészáru-gyártás
35. fűtőberendezés, kemence gyártása
36. gépi meghajtású hordozható kézi szerszámgép gyártása
37. gépjárműjavítás, -karbantartás tevékenységen belül nem végezhető: gépjárműfényezés, karosszéria javítás, tehergépjármű javítás
38. gépjármű-karosszéria, pótkocsi gyártása
39. gőzkazán gyártása
40. gumiabroncs újrafutóztatása, felújítása
41. hangszergyártás
42. háztartási kerámia gyártása
43. háztartási villamos készülék gyártása
44. háztartási, egészségügyi papírtermék gyártása
45. hidegen hajlított acélidom gyártása

46. hidegen hengerelt keskeny acélszalag gyártása
47. hidegen húzott acélhuzal gyártása
48. hidegen húzott acélrúd gyártása
49. hidraulikus, pneumatikus berendezés gyártása
50. kohászati gép gyártása
51. kötőelem, csavar gyártása
52. központi fűtési kazán, radiátor gyártása
53. közúti jármű, járműmotor alkatrészeinek gyártása
54. huzaltermék gyártása
55. illóolajgyártás
56. irodabútor gyártása
57. irodagép gyártása (kivéve: számítógép és perifériái)
58. irodai papíráru gyártása
59. járművillamosági, -elektronikai készülékek gyártása
60. játékgyártás
61. kerámiacsempe, -lap gyártása
62. kerámia szigetelő gyártása
63. kerékpár, mozgássérültkocsi gyártása
64. konfekcionált textiláru gyártása (kivéve: ruházat)
65. konyhabútorgyártás
66. kőmegmunkálás
67. könnyűfém csomagolóeszköz gyártása
68. kötött, hurkolt harisnyafélék gyártása, kivéve a kézi kötésű, horgolású harisnyafélék gyártása
69. kötött, hurkolt kelme gyártása
70. lakat-, zárgyártás
71. máshová nem sorolt egyéb általános rendeltetésű gép gyártása
72. máshová nem sorolt egyéb fémfeldolgozási termék gyártása
73. máshová nem sorolt egyéb jármű gyártása
74. máshová nem sorolt egyéb nemfém ásványi termék gyártása
75. máshová nem sorolt egyéb speciális gép gyártása
76. mezőgazdasági, erdészeti gép gyártása
77. motorkerékpár gyártása
78. motor, turbina gyártása (kivéve: légi, közútijármű-motor)
- ~~79. munkaruházat gyártása~~
80. műanyag csomagolóeszköz gyártása
81. műanyag-, gumifeldolgozó gép gyártása
82. műszaki kerámia gyártása
83. műszaki textiláru gyártása
84. nem háztartási hűtő, légállapot-szabályozó gyártása
85. nem szőtt textiláru és termék gyártása (kivéve: ruházat)
86. nem villamos háztartási készülék gyártása
87. nyomdai tevékenység aláazatba tartozó tevékenységek, kivéve nyomdai kiadvány tördelése, szerkesztése, tipográfia
88. papíripari gép gyártása
89. parkettagyártás
90. raktározás, tárolás (~~kivéve mezőgazdasági termények, mezőgazdasági vegyi termékek, műtrágya, nitrogénvegyület raktározása, tárolása~~)
91. száloptikai kábel gyártása
92. szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatások közül a parkoló, parkolóhely, garázs üzemeltetése, kivéve a közút kezelője által üzemeltetett, közút területén vagy a közút területén kívüli közterületen létesített, illetőleg kijelölt várakozóhely
93. szerszámgyártás
94. szőnyeggyártás
95. tároló fatermék gyártása

- 96. textil-, ruházati, bőripari gép gyártása
- 97. textilszálak fonása
- 98. textilszövés
- 99. tűzálló termék gyártása
- 100. villamos motor, áramfejlesztő gyártása
- 101. villamos világítóeszköz gyártása
- 102. nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítása

Függelékek

1. függelék

Művi értékvédelem

1.1. Országos védelem

Az országos védelem alatt álló műemlék építmények

Ssz	Név	Cím	Hrsz	Törzsszám
1.	Evangélikus templom	Rózsalevél utca 46	117076	15775
2.	Szent Mária Magdolna templom	Batthyány Ilona utca 21.	116639	15774
3.	Gizella-kastély	Egyenes utca 7-13	100040	15776

Műemléki környezetek

Ssz	Név	Hrsz	Azonosító
1.	Gizella-kastély műemléki környezete	100120/1, 100043, 100044, (100033), 100038, 100039, (100051), (100074)	15776
2.	Katolikus templom műemléki környezete	116696, (116670), 116643/1, 116643/2, 116643/3, (116642), 116640, 116635	15774
3.	Evangélikus templom műemléki környezete	117077, (116975), 116603, (116670), 116734, (117030), 117029, 117028, 117027, 117074, (117075), 117062/2,	15775

1.2. Helyi védelem

Helyi egyedi védelem (fővárosi)

Budapest fővárosi helyi védettségű építészeti örökségének jegyzéke XVI. kerület			
Ssz.	Cím	HRSZ	építmény megnevezése
16.1.1.	Baross Gábor utca 1. = Veres Péter út 124.	106414	lakóépület, Arkay Aladár
16.1.2.	Budapesti út 82-84.	110113	református templom, parókia és gyülekezeti ház, Arkay Aladár, 1927-1928.
16.1.3.	Hunyadvár utca 19. lásd: Pilóta utca 17.		
16.1.4.	Koronafürt utca 31. lásd: Májusfa utca 5.		
16.1.5.	Májusfa utca 5. = Koronafürt utca 31.	105900	villa
16.1.6.	Pálya utca 27. = Rákosi út 43-45.	110280	eredetileg lakóépület, 1900 körül
16.1.7.	Pilóta utca 17. = Hunyadvár utca 19.	105996	villa
16.1.8.	Pilóta utca 19.	105995	villa
16.1.9.	Pilóta utca 21. = Szilágyi Mihály utca 16.	105989	villa
16.1.10.	Pilóta utca 23. = Szilágyi Mihály utca 19.	105987	Wigand-villa, Toroczkai Wigand Ede
16.1.11.	Rákosi út 43-45. lásd: Pálya utca 27.		
16.1.12.	Szilágyi Mihály utca 16. lásd: Pilóta utca 21.		
16.1.13.	Szilágyi Mihály utca 19. lásd: Pilóta utca 23.		
16.1.14.	Veres Péter út 124. lásd: Baross Gábor utca 1.		
16.1.15.	Bökényföldi út 30-32. = Rajka utca 2.	105608	lakóépület
16.1.16.	Diósy Lajos utca 21.	105853	Paulheim József villája, 1898.
16.1.17.	Diósy Lajos utca 23. = Májusfa utca 18.	105854	lakóépület, 1898.
16.1.18.	Májusfa utca 18. lásd: Diósy Lajos utca 23.		
16.1.19.	Mészáros József utca 15.	105802	Paulheim Ferenc nyaralója, 1897.
16.1.20.	Paulheim József tér	105926/1	római katolikus templom, Weninger Ferenc, 1904-1905.
16.1.21.	Rajka utca 2. lásd: Bökényföldi út 30-32.		

A kerületi helyi egyedi védelmet a településképző védelméről szóló rendelet tartalmazza.

2. függelék

Régészeti lelőhelyek

Lelőhely azonosító	Helyszín, elnevezés	Jellege	Kora	HRSZ (Nyilvántartási adatok)
15140	Mátyásföld-Atlasz utca	- telep - terra sigillata - kemence - telepnyom - telep - telepnyom	- római kor, szarmata - római kor, szarmata - római kor, szarmata - középkor, Árpád-kor - őskor, rézkor, késő rézkor (Bádeni-kultúra) - népvándorlás kor (továbbiakban népv. kor)	0118696/28, 0118696/29, 0118696/30, 0118696/31, 0118696/32, 0118696/33, 0118696/34, 0118696/35, 0118697, 0118698, 0118699, 0118700/2, 0118700/3, 0118700/4, 0118700/18, 0118696/11, 104013, 0103951/1, 0103952/1, 0103952/2, 0103952/3, 0103952/4, 0103952/5, 0103952/6, 0103952/7, 0103952/8, 0103952/9, 0103977, 0118696/5, 0103979, 0103980, 0103981, 0103982, 0103983, 0103984, 0103985, 0103986, 0103987, 0103988, 0103989, 0103990/1, 0103990/2, 0103991, 0103992, 0103993, 0103994, 0103995, 0118691, 0118695, 0118696/10, 0118696/12, 0118696/13, 0118696/14, 0118696/15, 0118696/16, 0118696/17, 0118696/18, 0118696/19, 0118696/2, 0118696/20, 0118696/21, 104014/12, 104014/9, 104014/8, 104014/7, 104014/6, 104014/5, 104014/4, 104014/3, 104014/2, 104014/1, 104023, 104097, 0118696/51, 0118696/50, 0118696/49, 0118696/48, 0118696/47, 0118696/46, 0118696/45, 0118696/44, 104014/11, 104014/10, 104022, 0103978, 0118696/22, 0118696/23, 0118696/24, 0118696/25, 0118696/26, 0118696/27, 0118696/3, 0118696/36, 0118696/37, 0118696/38, 0118696/39, 0118696/4, 0118696/40, 0118696/41, 0118696/42, 0118696/43, 0118696/52, 0118696/53, 0118696/54, 0118696/55, 0118696/56, 0118696/57, 0118696/58, 0118696/59, 0118696/6, 0118696/7, 0118696/8, 0118696/9, 0118700/1, 0118700/10, 0118700/11, 0118700/12, 0118700/13, 0118700/14, 0118700/15, 0118700/16, 0118700/17, 0118700/5, 105684, 104232, 104249, 104252, 104014/13, 104014/14, 104017, 104073, 104076, 104077, 104078, 104079, 104080, 104081, 104082, 104083, 104084, 104085, 104086, 104087, 104088, 104089, 104090, 104091, 104092, 104093, 104094, 104095, 104096/1, 104096/2, 104096/3, 104096/4, 104096/5, 104096/6, 104096/7, 104096/8, 104098, 104099/1, 104099/2, 104099/3, 104099/4, 104099/5, 104099/6, 104099/8, 104099/9, 104099/10, 104099/11, 104099/12, 104099/13, 104100, 104101, 104102, 104103, 104104, 104105, 104106, 104107, 104108, 104109, 104110, 104111, 104112, 104113, 104114, 104115, 104116, 104117, 104118, 104119, 104120, 104121, 104122, 104123, 104124, 104125, 104126, 104127, 104128, 104129, 104130, 104131, 104132, 104135, 104136, 104139, 104146, 104193, 104196, 104197, 104199, 104200, 104201, 104202, 104203, 104204, 104205, 104206, 104207, 104208, 104209, 104210, 104211, 104212, 104213, 104214, 104215, 104216, 104217, 104218, 104219, 104220, 104221, 104222, 0118700/6, 0118700/7, 0118700/8, 0118700/9, 0118701, 0118703, 0118704, 0118713, 104075, 104074/1, 104074/2, 104074/3, 104074/4, 104074/5, 104074/6, 104074/7, 0118702/2, 0118702/3, 0118702/5, 0118702/6, 0118702/7, 0118702/8, 0118702/9, 0118702/10, 0118702/11, 0118702/12, 0118702/13, 0118702/14, 0118702/15, 0118702/16, 0118702/17, 0118702/18, 0118702/19, 0118702/20, 0118702/21, 0118702/22, 0118702/23, 0118702/24, 0118702/25, 104020, 104021, 104029, 104030, 104035, 104033, 104034, 104018, 104019, 104032, 104031, 104059, 104058, 104049, 104050, 104051, 104055, 104060, 104064, 104063, 104042, 104054, 104065, 104052, 104068, 104047, 104043, 104044, 104057, 104056, 104040, 104041, 104039, 104038, 104036, 104037, 104027, 104028, 104048, 104067, 104053, 104062, 104061, 104066, 104072, 104070, 104045, 104024, 104025, 104026, 104046, 104069, 104071, 104099/14, 104099/15, 104099/16

15141	Rákosszentmihály, Ilona utca 57-61.	- szórvány - verem	- középkor - népv. kor	109367
15142	Rákosszentmihály, Csömöri út 32.	- temető - telep	- népv. kor, honfoglalás kor - római kor, szarmata	110999/2
15143	Cziráky utca 12-20.	- épület - vízmű - fal	- újkor - újkor - középkor	-
15144	Egyenes utca 5-7.	- telepnyom	- ismeretlen kor	100040
15145	Rákosszentmihály, Hermina út 87	- érem	- késő Árpád-kor	107306
15146	Margit utca 26.	- telep	- népv. kor, avar	101474, 113042
15147	Batthyány Ilona utca 12.	- épület	- újkor	116696
15148	Matild utca	- szórvány	- ismeretlen kor	111136
15149	Nefelejcs utca 33.	- sír	- középkor	110902
15150	Rózsalevél utca 46., evangélikus templom és környéke	- település - temető - szórvány	- középkor - középkor - népv. kor	117076
15153	Timur utca - Fertály utca - Dezsőfia utca között	- temető - település - telep	- Árpád-kor - Árpád-kor - középkor, késő középkor	114096, 114082, 114081, 114080, 114079, 114062, 113965, 113964, 113962, 113954, 113953, 114087, 114086, 114088, 114094, 114092, 114090, 114097, 114093, 114091, 114083, 114084, 114085, 114095
15154	Sashalom, Zalavár utca 7.	- sír	- római kor, szarmata	100038
15151	Zalavár utca	- verem - település	- őskor, újkor - Árpád-kor	100033
30840	M0 1. lelőhely	- település	- Árpád-kor	0222/33, 0222/36, 0222/34, 0222/13, 0222/35, 0222/15
30841	M0 2. lelőhely	- telep - telep	- őskor, vaskor, kora vaskor (kelta?)	0118590/35, 0118590/37, 0118590/42, 0118590/43, 0118590/44, 0118590/141, 0118590/142, 0118590/34, 0118590/52, 0118590/51, 0118590/50, 0118590/49, 0118590/45, 118588/7, 118588/3
30842	M0 3. lelőhely	- telep	- középkor, késő középkor	0118590/72, 0118590/71, 0118590/100, 0118590/73, 0118590/74, 0118590/78, 0118590/79, 0118590/80, 0118590/84, 0118590/85, 0118590/89, 0118590/93, 0118590/88, 0118590/92, 0118590/97, 0118590/96, 0118590/149, 0118590/65, 0118590/66
30860	M0 11. lelőhely	- szórvány - szórvány	- középkor, késő középkor - Árpád-kor	0138670
30861	M0 12. lelőhely Kanász-kúttól délre	- szórvány	- őskor, bronzkor	0138567/929, 0138567/931, 0138567/933, 0138567/925, 0138567/927, 0138567/168, 0138567/1339, 0138567/1337, 0138567/1335, 0138567/1211, 0138567/954, 0138567/1346, 0138567/434, 0138567/435, 0138567/436, 0138567/456, 0138567/455, 0138567/454, 0138567/453, 0138567/452, 0138567/451, 0138567/450, 0138567/449, 0138567/448, 0138567/447, 0138567/446, 0138567/445, 0138567/444, 0138567/443, 0138567/442, 0138567/441, 0138567/440, 0138567/439, 0138567/438, 0138567/437, 0138567/1345, 0138567/1340, 0138567/1338, 0138567/1336, 0138567/1330, 0138567/960
52593	Aranyfa utca 2.	- szórvány - szórvány	- őskor - középkor	117490
66780	Rákospalotai	- telep	- őskor	113680, 113681, 113682, 113683, 113684, 113685,

határút - kerülethatár - Magtár utca - Szabadföldi út - Simongát utca - kerülethatár - Nógrádverőce utca - Rákoslígeri határsor - Bökényföldi út - Zselic utca - Léva utca - Koronafürt utca - Veres Péter utca - Futórózsa utca - Hársfa utc	- telep - telep - telep - telep - telepnym - szórvány - szórvány - temető	- őskor, rézkor, (Bádeni-kultúra) - római kor, szarmata - népv. kor - középkor - Árpád-kor - középkor, késő középkor - római kor, szarmata	113686, 113687, 113688, 113689, 113690, 113691, 113692, 113693, 113694, 113695, 113696, 113697, 113698/1, 113698/2, 116632, 116633/1, 116633/2, 116634/1, 116634/2, 116635, 116636, 116637, 116638, 116639, 116640, 116641/1, 116641/2, 116642, 116643, 114249, 114250, 114251, 114252, 114253, 114254, 114255, 114256, 114257, 114258, 114259, 114260, 114261, 114262, 114263, 114264, 114265, 117249/4, 113805, 113806, 113807, 113808, 113809, 113810, 113811, 113812, 113813, 113563/2, 113563/3, 113310, 113311, 113312, 113313, 113314, 113315, 113316, 113317, 113318, 113319, 113320, 113322, 113323, 113324, 105574, 105575, 105576, 105577, 105578, 105579, 105580, 105581/1, 105581/2, 105581/3, 105582, 116462, 116463, 116464, 116465, 116466, 116467, 116468, 116469, 113360, 113361, 108483, 108484, 108485, 108486, 108487, 108488, 118505/25, 118505/26, 118505/27, 118505/28, 118505/29, 118505/30, 118505/31, 118505/32, 118505/33, 118505/34, 118505/35, 118505/36, 118505/37, 0194/214, 0194/213, 0194/212, 104023, 0118590/72, 114825, 114826, 114827, 114030, 114031, 114032, 114033, 114034, 114035, 114036, 114037, 114038, 113269, 113270, 108714, 108715, 108716, 108717, 108718, 108719, 108720, 108721, 108722, 108332, 108333, 107499, 107500, 107501, 107502, 107503, 107504, 107505, 107506, 107507, 107508, 106833, 106834, 106835, 106836, 106837, 106838, 106839, 106840, 106841, 106842, 106843, 106844, 106845, 106846, 106847, 106848, 106849, 106361, 106362, 106363, 106364/1, 106364/2, 106365, 106366, 106367, 106368, 106369, 106370, 106371, 106372, 106373, 106374, 106375, 106376, 106377, 106378, 106379, 106380, 106381, 106382, 106383, 106384, 106385, 106386, 106387, 106388, 106389, 106390, 106391, 106392, 106393, 106394, 106395, 106396, 106397, 106398, 106399, 106400, 106441, 106442, 106443/1, 106443/2, 106444, 106445, 106446/1, 106446/2, 106447, 106448, 106449, 106450, 106451, 106552/1, 106552/2, 106553, 106554, 106555, 106556, 106557, 106558, 105285, 105286, 105287, 105288, 105289, 105290, 104760, 104761, 104762, 104763, 104764, 104765, 104766, 104767, 104768, 116236, 116235, 115919, 117014, 117013, 117012, 117011, 117010, 117009, 117008, 117007, 117006, 117005, 117004, 117018, 117017, 117016/2, 117016/1, 117015, 116775, 116776, 116777, 116778, 116779, 116780, 116781, 116782, 116783, 116784, 116785, 116786, 116787, 116788, 116789, 116790, 116791, 116792, 116834, 116835, 116836, 116837, 116838, 116839, 116857, 116858, 116859, 116860, 116861, 116862, 116863, 117704/18, 117704/19, 118235/4, 118236, 118237/2, 118238/2, 118238/4, 118239/2, 113732, 113735, 113730, 113729, 113731, 106854/1, 117576/1, 115121, 117562/120, 117562/121, 117562/118, 117562/105, 117562/106, 117562/119, 117562/122, 117562/107, 117562/87, 117562/104, 117562/103, 117562/101, 117562/102, 118736/50, 118736/167, 118736/154, 115119, 115120, 115105, 115136, 115137, 115132, 115133, 115134, 115135, 115122, 115123, 115124, 115125, 115126, 115098, 115099, 115100, 115106, 117562/82, 117562/84, 117562/73, 117562/83, 117562/90, 117562/91, 117562/92, 117562/81, 114135/4, 105871/1, 105875, 105881/1, 107788, 107789, 107786, 107787, 117562/140, 115676, 115677, 115678, 115679, 115680, 115681, 115682, 114794, 114828, 114829, 114830, 114831/1, 114831/2, 114832, 114833, 114834/1, 114834/2, 114835, 114836, 114838, 114983, 114984, 114985, 114986, 114987, 114988, 114989, 114991, 114992, 114640, 114641, 114642/1, 114642/2, 114643, 114644, 114645, 114646, 114647, 114648, 114649, 114650, 114651, 114652, 114653, 114654, 114655, 114656, 114657, 114658, 114659/1, 114659/2, 114660, 114661, 114662, 114663, 114664, 114665,
---	--	--	--

				114666, 114266, 114267, 114361, 114362, 114363, 114364, 114365/1, 114365/2, 114366, 114367/1, 114367/2, 114368, 114398, 114399, 114400, 114401, 114402, 114403, 114404, 114405, 113994, 113995, 113996, 113997, 113998, 113999, 114185, 114186, 114187, 113911/2, 113913, 113914, 113915, 113916, 113917, 113918, 113919, 113920, 113921, 113922, 113923, 113924, 113925, 113926, 113927, 113928, 113929, 113930, 113931, 113932, 113933, 113934, 113935, 113936, 113937, 113938, 113939, 113940, 113941, 113942, 113944, 113945, 113556/1, 113556/2, 113557, 113558/1, 113558/2, 113559, 113560, 113267/57, 113267/58, 113267/59, 113267/60, 113267/61, 113356, 113357, 113413/1, 113413/3, 113471, 113472, 113473, 113123, 113124, 113125, 113126, 113127/1, 113127/2, 113128, 113122, 113121, 113098, 112468, 112467, 112354, 112353, 112352, 112351, 112350, 112349, 112348, 112347, 112346, 112345, 112344, 112343, 112342, 112341, 112340, 112339, 112338, 112337, 112336, 108272, 108273, 107695, 107696, 107726, 107727, 107728, 107729, 107730, 107731, 107328, 107329, 107330, 107331, 107332, 107333, 107334, 107335, 107336, 107337, 107338, 107339, 107340, 107341, 107342, 107343, 107344/1, 107344/2, 107345, 107459, 107460, 107100/17, 107100/18, 107100/19, 107100/20, 107100/21, 107100/22, 107100/23, 107100/24, 107100/25, 107100/27, 107100/28, 107100/29, 106646, 106647, 106692, 106693, 106694, 106695, 106700, 106701, 106702, 106703, 106704, 106705, 106706, 106707, 106708, 106709, 106710, 106711, 106712, 106713, 106714, 106715, 106763, 106764, 106765, 106766, 106567, 106568, 106569, 106570, 106571, 106572, 105094, 105095, 105096, 105097, 105098, 105099, 105100, 105101, 105102, 105103, 105104, 105105, 105106, 105076, 105077, 105078, 105079, 105080, 105081, 105082, 104710, 104711, 104712, 104713, 104714, 104715, 104716, 104717, 104718, 104719, 104720, 104721, 104722, 104808, 104809, 104810, 104811, 104812, 104813, 104814, 104815, 104816, 104817, 104818, 104819, 116362, 116363, 116364, 116365, 116366, 116367, 116368, 116369, 116370, 116371, 116372, 116373, 116374, 116375, 116376, 116377, 116378, 116379, 116380, 116381, 116384, 116385, 116386/1, 116386/2, 116387, 116388, 116389, 116390, 116391, 116392, 116393, 116394, 116395, 116396, 116397, 116398, 116470, 116471, 116472, 116473, 116474, 116475, 116476, 116477, 116478, 116479, 116480, 116153/9, 116153/10, 116153/11, 116153/12, 116153/13, 116153/14, 116153/15, 116153/20, 115857, 115858, 115859, 115860, 115861, 115862, 115863/1, 115863/2, 115865, 115866, 115867, 115868, 115869, 115897, 115898, 115899, 115900, 115901, 115902, 115903, 115904, 115905, 115906, 115907, 115908, 115909, 115910, 115911, 115912, 115913, 115914, 115915, 115916, 115917, 115918, 116020, 116021, 116022, 116023, 116024, 116025, 116026, 116027, 116028, 116029, 116030, 116031/1, 116031/2, 116032, 116033, 116034, 116035, 116036, 117494/11, 117494/12, 117494/13, 117494/14, 116759, 116760, 116761, 116762, 116763, 116764, 116765, 116766, 116767, 116768, 116769, 116770, 116771, 116772, 116773, 116774, 116847/1, 116847/2, 116848, 116849, 116850, 116851, 116852, 116853, 116854, 116855, 116856, 116864, 0118694/30, 0118694/31, 0118694/32, 0118694/33, 0118694/34, 0118694/35, 0118694/36, 0118694/37, 117704/46, 117704/47, 0118590/35, 0118590/37, 0118590/42, 0118590/43, 117576/14, 107100/35, 118736/74, 118736/127, 118736/126, 118736/95, 118736/108, 118736/109, 118736/110, 117562/21, 117562/32, 117562/20, 117562/7, 117562/19, 117562/18, 118736/51, 118736/62, 112391/2, 117494/16, 117494/15, 116418/1, 116418/3, 116418/2, 115775/2, 115775/1, 0118752/2, 0118752/36, 0118752/37,
--	--	--	--	---

				0118752/42, 0118752/81, 0118752/86, 0118752/17, 0118752/14, 0118752/13, 0118752/61, 0118752/62, 0118752/55, 0118752/52, 0118752/58, 0118752/65, 0118752/41, 0118752/51, 0118752/50, 0118752/56, 0118752/57, 0118752/66, 0118752/67, 0118752/63, 115683, 115684, 115685, 115686, 115687, 115688, 115689, 115690, 115691, 115692, 115693, 115694, 115695, 115696, 115697, 115698, 115699, 115700, 115701, 115702, 115703, 115704, 115760, 115761, 115762, 115763, 115764, 115765, 115766, 115767/1, 115767/2, 115768, 115769, 115770, 115771, 115772, 115773, 115774, 115776, 115777, 115778, 115779, 115780, 115632, 114813, 114814, 114815, 114816/1, 114483, 114484, 114485, 114486, 114487, 114488, 114489, 114490, 114491, 114493, 114494, 114495, 114496, 114513, 114514, 114515, 114516
76485	Diófa utca 139.	- temető	- római kor, szarmata	108639
86919	Baross utca 233	- telep - sír	- római kor, szarmata - római kor, szarmata	112595, 112405, 112449, 112440, 112443, 112600, 112613, 112615, 112614, 112628, 112627, 112626, 112601, 112602, 112625, 112451/1, 112451/2, 112452, 112453, 112442, 112441, 112439, 112603, 112624/2, 112604, 112624/1, 112623, 112622, 112606, 112605, 112621, 112445, 112455, 112448, 112444, 112447, 112446, 112454, 112607, 112609, 112608, 112450, 112593, 112594, 112610, 112611, 112579, 112580, 112620, 112619, 112617, 112616, 112612, 112618, 112599, 112767, 112769, 112768, 112766, 112598, 112764, 112770, 112632, 112765, 112630, 112590, 112589, 112588, 112587, 112586, 112581, 112592, 112582, 112583, 112591, 112584, 112585, 112631, 112629, 112758/2, 112758/1, 112757, 112759, 112760, 112761, 112763, 112762, 112752, 112753, 112778, 112779, 112780, 112781, 112782, 112756, 112754, 112755, 112426, 112427, 112428, 112429, 112774, 112430, 112773, 112422, 112421, 112777, 112776/1, 112776/2, 112435/2, 112435/1, 112425, 112413/1, 112424, 112408, 112412, 112411, 112406, 112404, 112407, 112432, 112771/2, 112771/1, 113173, 112456, 112457, 112458, 112459, 112460, 112461, 112462, 112463/1, 112463/2, 112464, 112527, 112578, 112350, 112403, 112409, 112413/2, 112414, 112415, 112416, 112417, 112418, 112419, 112420, 112423, 112431, 112433, 112434, 112436, 112437, 112438, 112775, 112772, 112596, 112699, 112633, 112783, 112751

fokozottan védett régészeti lelőhely

lelőhely azonosító	helyszín, elnevezés	jellege	kora	HRSZ
15153	Timur utca - Fertály utca - Dezsőfia utca között	- temető - település - telep	- Árpád-kor - Árpád-kor - középkor, késő középkor	114096, 114082, 114081, 114080, 114079, 114062, 113965, 113964, 113962, 113954, 113953, 114087, 114086, 114088, 114094, 114092, 114090, 114097, 114093, 114091, 114083, 114084, 114085, 114095

3. függelék

Természetvédelem

3.1. Fővárosi jelentőségű természetvédelmi terület

Naplás-tó természetvédelmi terület

0118612/b,c,d,f; 0118613; 0118615/2; 0118615/3; 0118615/4; 0118615/5; 0118615/6; 0118616/a,b,c,d,f; 0118617/a,b; 0118618; 0118619/a,b,c,d; 0118620; 0118621/a,b,c,d,f; 0118622; 0118623/1; 0118625; 0118626; 0118627; 0118689; 0118690/a,b; 0118692/13; 0118692/14a,14b; 0118695; 118611/17a,17b hrsz

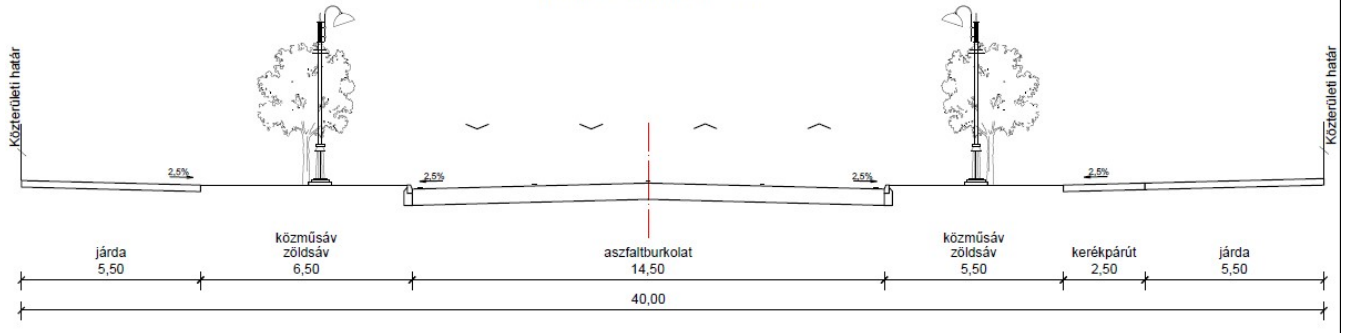
3.2. Helyi jelentőségű védett természeti érték

Szurmay Sándor fasor (105842/42 hrsz) A kerületi helyi védelmet a természeti értékek védelméről szóló rendelet tartalmazza.

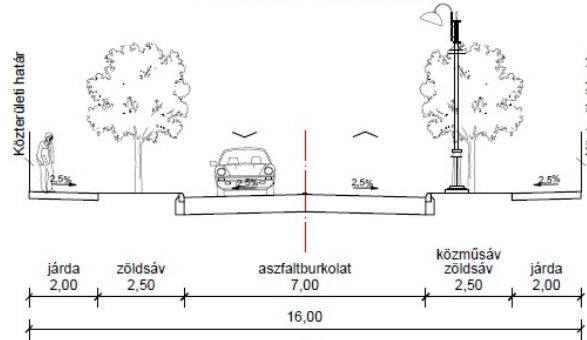
4. függelék

Mintakeresztmetszvények

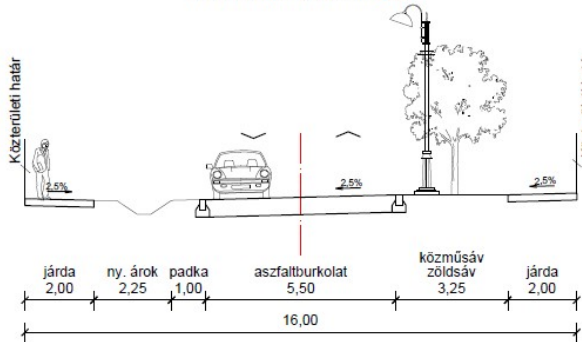
I. rendű főút
40 m közterületi szélesség

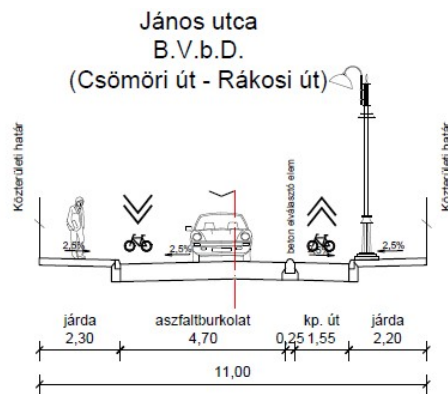
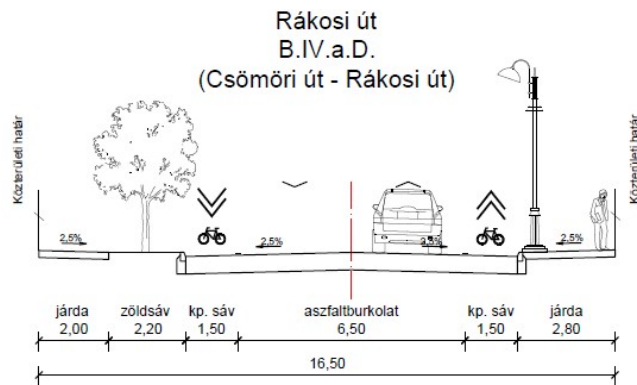
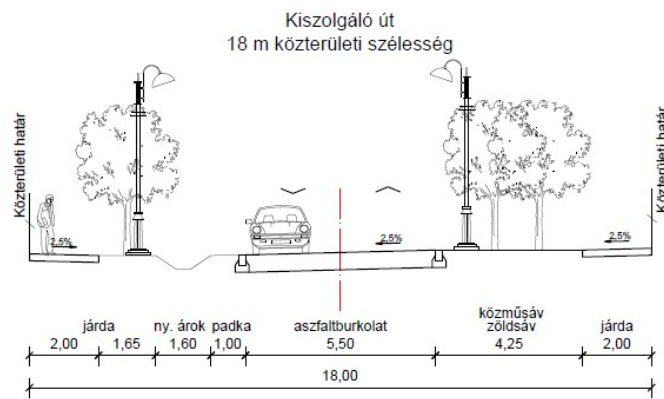
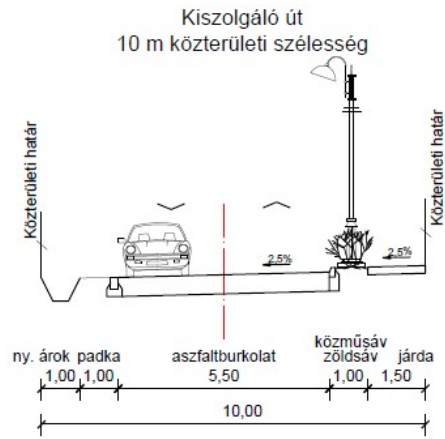


Gyűjtő út
16 m közterületi szélesség



Kiszolgáló út
16 m közterületi szélesség





5. függelék

Honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület védőtávolsága

A Honvédelmi Minisztérium szakhatósági szervezete a különleges honvédelmi rendeltetésű terület 100 méteres védőterületén az építési engedélyezési eljárások keretén belül, mint szakhatóság egyedileg vizsgálja az építmények elhelyezésének feltételeit.

6. függelék

Övezeti terv

JE MAG ARÁZAT - BÉEP TÉSRE NEM SZÁNT TER ETEK

- ZO TE ET,NAG TE KES ÖVEZET (Znp/ V/1)
- ZO TE ET,OKTATÁSI JE EG ÖVEZET (Znp/ V/2)
- ZO TE ET,KISTE KES ÖVEZET (Znp/ V/1)
- KOZJ ETI REN E TETESZER ER TER ET,Á TA ANOS ÖVEZET (EK/ V/1)
- KOZJ ETI REN E TETESZER ER TER ET,NAP ÁS-T ÖVEZETE (EK/ V/2)
- KOZJ ETI REN E TETESZER ER TER ET,ISMERETTERJESZT ÖVEZET (EK/ V/1)
- KOZJ ETI REN E TETESZER ER TER ET,TERMESZKÖZÖI ÖVEZET (EK/ V/1)
- VE E MIER TER ET (EV/ V)
- Á TA ANOS MEZ GAZ ASÁGI TER ET,Á TA ANOS ÖVEZETE (MÁ/ V/1)
- Á TA ANOS MEZ GAZ ASÁGI TER ET,GAZ ASÁGI JE EG ÖVEZETE (MÁ/ V/2)
- KERTES MEZ GAZ ASÁGI TER ET ÖVEZETE (MÁ/ V)
- VZGAZ ASÁGI TER ET,Á V Z ME RE ES PARTI SÁVJA (VÁ/ V)
- VZGAZ ASÁGI TER ET,V ZFO ÁS ME RE ES PARTI SÁVJA (VÁ/ V)
- K ON EGES BÉEP TÉSRE NEM SZÁNT TER ET -TENET (Kb-T/ V)
- MEG EV KOYOTTPÁ ÁS KÖZ EKE ESI TER ET (KÖK/ V)
- MEG EV G A OOSFORGIA MI UT SZÁMÁRA SZO GÁ KÖZÜTI KÖZ EKE ESI TER ET (KÖU-1/ V)
- MEG EV ES TERVEZETT I,REN F UT SZÁMÁRA SZO GÁ KÖZÜTI KÖZ EKE ESI TER ET (KÖU-2/ V)
- MEG EV ES TERVEZETT II,REN F UT SZÁMÁRA SZO GÁ KÖZÜTI KÖZ EKE ESI TER ET (KÖU- / V)
- MEG EV ES TERVEZETT PARKO TER ET (KÖU- / V/P)
- MEG EV TE EP ESSZERKIZETI JE EG G JT UT SZÁMÁRA SZO GÁ KÖZÜTI KÖZ EKE ESI TER ET (KÖU- / V)

JE MAG ARÁZAT - BÉEP TÉSRE NEM SZÁNT TER ETEK

- HE I KÖZPONT,KU TURÁ IS ETES TMÉN EP TESI ÖVEZET (V-H/ V/K)
- HE I KÖZPONT,KÖZKERT ÖVEZETE (V-H/ V/KK)
- HE I KÖZPONT,KÖZPUSKO A EP TESI ÖVEZET (V-H/ V/D)
- HE I KÖZPONT,PIA EP TESI ÖVEZETE (V-H/ V/F)
- HE I KÖZPONT,SPE I Á IS,VEG ES REN E TETES EP TESI ÖVEZET (V-H/ V/V)
- HE I KÖZPONT,SPORT REN E TETES EP TESI ÖVEZET (V-H/ V/V/S)
- INTEZMÉN I,RASTE EP TESI ÖVEZETE (V-2/ V/K)
- INTEZMÉN I,AK ÖMHNÁNS EP TESI ÖVEZET (V-2/ V/1)
- INTEZMÉN I,SPORT REN E TETES EP TESI ÖVEZET (V-2/ V/S)
- INTEZMÉN I,KÖZEPES TE ENHÉRET ,SZABA ONÁ BÉEP TES EP TESI ÖVEZET (V-2/ V/S/SZ)
- INTEZMÉN I,NAG TE KES,SZABA ONÁ BÉEP TES EP TESI ÖVEZET (V-2/ V/S/SZ)
- INTEZMÉN I,VEG ES REN E TETES EP TESI ÖVEZET (V-2/ V/S)
- INTEZMÉN I,ZÁRTSORÚ BÉEP TES EP TESI ÖVEZET (V-2/ V/V)
- A APE ÁTÁST BIZTOS T ,SZABA ONÁ BÉEP TES EP TESI ÖVEZET (V- / V/SZ)
- A APE ÁTÁST BIZTOS T ,VEG ES REN E TETES ,SZABA ONÁ BÉEP TES EP TESI ÖVEZET (V- / V/SZ)
- GAZ ASÁGI,KERESKE E MI,SZO GÁ TAT EP TESI ÖVEZET (GÁz-1/ V/1)
- GAZ ASÁGI,KERESKE E MI,SZO GÁ TAT EP TESI ÖVEZET (GÁz-1/ V/2)

- GAZ ASÁGI, KERESKE E MI,SZO GÁ TAT EP TESI ÖVEZET (GÁz-1/ V/1)
- GAZ ASÁGI, JE ENZ EN RAKTÁROZÁST,TERMÉ EST SZO GÁ EP TESI ÖVEZET (GÁz-2/ V/1)
- GAZ ASÁGI, JE ENZ EN RAKTÁROZÁST,TERMÉ EST SZO GÁ EP TESI ÖVEZET (GÁz-2/ V/2)
- GAZ ASÁGI, JE ENZ EN RAKTÁROZÁST,TERMÉ EST SZO GÁ EP TESI ÖVEZET (GÁz-2/ V/1)
- GAZ ASÁGI, JE ENZ EN RAKTÁROZÁST,TERMÉ EST SZO GÁ EP TESI ÖVEZET (GÁz-2/ V/S)
- GAZ ASÁGI, JE ENZ EN RAKTÁROZÁST,TERMÉ EST SZO GÁ EP TESI ÖVEZET (GÁz-2/ V/EN)
- K ON EGES TER ET -HONVÉ E MI,KATONAI ES HEMZETBIZTOSÁGI E RASZO GÁ TER ET (K-Hon/ V/1)
- K ON EGES TER ET -KÖZ EKE ESHEZ KAP SO EP ETEK E HE EZESERE SZO GÁ EP TESI ÖVEZETE (K-Közd/ V/6)
- K ON EGES TER ET -KÖZ EKE ESHEZ KAP SO EP ETEK E HE EZESERE SZO GÁ EP TESI ÖVEZETE (K-Közd/ V/6V)
- K ON EGES, SZABA I S,REKREA I S REN E TETES EP TESI ÖVEZET (K-Rok/ V/1)
- K ON EGES TER ET -TÉMET TER ETE (K-T/ V)
- K ON EGES TER ET -V Z EZE ESI EP TESI ÖVEZET (K-Vze/ V/1)
- K ON EGES TER ET -V Z EZE ESI EP TESI ÖVEZET (K-Vze/ V/2)
- NAG VÁROSAS,JE ENZ EN JE ENZ EN SZABA ONÁ JE EG AK TER ET EP TESI ÖVEZETE (n- / V/1)
- NAG VÁROSAS,TE EPSZER ,A A SON ,ÖSZ TE KES EP TESI ÖVEZET (n-T/ V/1)

- NAG VÁROSAS,TE EPSZER ,MAGAS,ÖSZ TE KES EP TESI ÖVEZET (n-T/ V/2)
- NAG VÁROSAS,TE EPSZER ,INTEZMÉN EP TESI ÖVEZET (n-T/ V/INT)
- NAG VÁROSAS,TE EPSZER ,TEMP OM EP TESI ÖVEZET (n-T/ V/T)
- KISVÁROSAS,VEG ES TE ENHÉRET ,TOBB AKASOS EP TESI ÖVEZET (k-2/ V/SZ)
- KISVÁROSAS,KISTE KES,TOBB AKASOS EP TESI ÖVEZET (k-2/ V/SZ)
- KISVÁROSAS,NAG TE KES,TOBB AKASOS EP TESI ÖVEZET (k-2/ V/SZ)
- KISVÁROSAS,KISVÁROSAS TEMP OM EP TESI ÖVEZETE (k-2/ V/T)
- KISVÁROSAS,KIA AKU T,ZÁRTSORÚ BÉEP TES EP TESI ÖVEZET (k-2/ V/2)
- KISVÁROSAS,TE EPSZER ,INTEZMÉN I EP TESI ÖVEZET (k-2/ V/ S)
- KISVÁROSAS,-MÁT ASFO ,AK EP TESI ÖVEZET (k-2/ V/ M)
- KISVÁROSAS,TE EPSZER ,AK EP TESI ÖVEZET (k-T/ V/INT)
- KISVÁROSAS,TE EPSZER ,AK EP TESI ÖVEZET (k-T/ V/INT)
- KERTVÁROSAS AK TER ET,KIA AKU T TOBB AKASOS,SOPORTHÁZAS EP TESI ÖVEZET (ke-1/ V/ S)
- KERTVÁROSAS AK TER ET,ÚJ TOBB AKASOS,SOPORTHÁZAS EP TESI ÖVEZET (ke-1/ V/ S)
- KERTVÁROSAS AK TER ET,TEMP OM EP TESI ÖVEZETE (ke-1/ V/SZ)
- KERTVÁROSAS AK TER ET,ZÁRTSORÚ BÉEP TES EP TESI ÖVEZET (ke-1/ V/2)

- KERTVÁROSAS AK TER ET,INTEZMÉN I EP TESI ÖVEZET (ke-1/ V/INT)
- KERTVÁROSAS AK TER ET,KÖZKERT ÖVEZETE (ke-1/ V/KK)
- KERTVÁROSAS AK TER ET,KISTE KES, O A HATÁROS EP TESI ÖVEZET (ke-1/ V/0)
- KERTVÁROSAS AK TER ET,KÖZEPES TE ENHÉRET ,ET , O A HATÁROS EP TESI ÖVEZET (ke-1/ V/0)
- KERTVÁROSAS AK TER ET,-INKOTA,HAG OMÁN OS EP TESI ÖVEZETE (ke-1/ V/0)
- KERTVÁROSAS AK TER ET,NAG TE KES,INTENZÍV SZABA ONÁ BÉEP TES EP TESI ÖVEZET (ke-1/ V/SZ)
- KERTVÁROSAS AK TER ET,NAG TE KES,KÖZEPHATENZÍV SZABA ONÁ BÉEP TES EP TESI ÖVEZET (ke-1/ V/SZ)
- KERTVÁROSAS AK TER ET,KÖZEPES TE ENHÉRET ,SZABA ONÁ BÉEP TES EP TESI ÖVEZET (ke-1/ V/SZ)
- KERTVÁROSAS AK TER ET,APR TE KES,SZABA ONÁ BÉEP TES EP TESI ÖVEZET (ke-1/ V/SZ)
- KERTVÁROSAS AK TER ET,APR TE KES,SZABA ONÁ BÉEP TES EP TESI ÖVEZET (ke-1/ V/SZ)
- KERTVÁROSAS AK TER ET,APR TE KES,SZABA ONÁ BÉEP TES EP TESI ÖVEZET (ke-1/ V/SZ)
- KERTVÁROSAS AK TER ET,ÚJ SA A HÁZAS EP TESI ÖVEZET (ke-1/ V/SZ)
- KERTVÁROSAS AK TER ET,TEMP OM EP TESI ÖVEZETE (ke-1/ V/SZ)
- KERTVÁROSAS AK TER ET,ZÁRTSORÚ BÉEP TES EP TESI ÖVEZET (ke-1/ V/2)

