

Előzetes kivonat
a Környezet- és Klímavédelmi Bizottság
2023. június 12-i ülésén készült jegyzőkönyvéből

89/2023.

2. NAPIREND

Javaslat az Újszász utca 45/B. szám alatt található 103772/38, 103772/34, 103772/31, 103772/19, 103772/25 hrsz.-ú, kivett saját használatú út megnevezésű ingatlanok ingyenes tulajdonba vételére

(89/2023. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Határozat**31/2023. (VI. 12.) KKVB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület Újszász utca 45/B. szám alatt található, belterületi „kivett saját használatú út” megnevezésű, a VitaFamily Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: Cg.01-09-074911, adószám: 10527063-2-42, statisztikai számjel: 10527063-5629-113-01, székhely: 1165 Budapest, Újszász utca 45/B., képviseli: Kertészné Szócs Nikoletta cégvezető) 1/1-ed tulajdonában álló:

- 103772/38 hrsz.-ú, 3442 m²,
- 103772/34 hrsz.-ú, 4934 m²,
- 103772/19 hrsz.-ú, 4207 m²,
- 103772/31 hrsz.-ú, 1775 m²

területű ingatlanok (a továbbiakban: Ingatlanok) vonatkozásában a vagyontárgy tulajdonjogának kedvezményes megszerzéséről szóló döntés jogát az Möt. 59. § (3) bekezdésében szereplő jogkörénél fogva a Gazdasági és Pénzügyi Bizottságtól visszaveszi.

A Képviselő-testület az Ingatlanokat **kizárólag együttesen** kívánja ingyenesen tulajdonba venni.”

Határidő: 2023. június 14.

Felelős: Mizsei László bizottsági elnök

Szavazás: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Határozat**32/2023. (VI. 12.) KKVB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület Újszász utca 45/B. szám alatt található, belterületi „kivett saját használatú út” megnevezésű, a VitaFamily Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: Cg.01-09-074911, adószám: 10527063-

2-42, statisztikai számjel: 10527063-5629-113-01, székhely: 1165 Budapest, Újszász utca 45/B., képviseli: Kertészné Szócs Nikoletta cégvezető) 1/1-ed tulajdonában álló, **103772/38 hrsz.-ú**, 3442 m² területű ingatlant az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő tulajdoni lap szerint - az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett terhekkal együtt - a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat ingyenesen tulajdonába átveszi.

A Képviselő-testület úgy dönt továbbá, hogy Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat az utak alatt és fölött lévő közműveket nem veszi át.

A Képviselő-testület az ingatlan szerzés kori forgalmi értékét nettó 5.507.200,- Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a nyilatkozatok kiadására és a megállapodás aláírására.”

Határidő: 2023. június 14.

Felelős: Mizsei László bizottsági elnök

Szavazás: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Határozat

33/2023. (VI. 12.) KKVB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület Újszász utca 45/B. szám alatt található, belterületi „kivett saját használatú út” megnevezésű, a VitaFamily Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám:Cg.01-09-074911, adószám: 10527063-2-42, statisztikai számjel: 10527063-5629-113-01, székhely: 1165 Budapest, Újszász utca 45/B., képviseli: Kertészné Szócs Nikoletta cégvezető) 1/1-ed tulajdonában álló, **103772/34 hrsz.-ú**, 4934 m² területű ingatlant az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő tulajdoni lap szerint - az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett terhekkal együtt - a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat ingyenesen tulajdonába átveszi.

A Képviselő-testület úgy dönt továbbá, hogy Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat az utak alatt és fölött lévő közműveket nem veszi át.

A Képviselő-testület az ingatlan szerzés kori forgalmi értékét nettó 7.894.400,- Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a nyilatkozatok kiadására és a megállapodás aláírására.”

Határidő: 2023. június 14.

Felelős: Mizsei László bizottsági elnök

Szavazás: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Határozat

34/2023. (VI. 12.) KKVB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület Újszász utca 45/B. szám alatt található, belterületi „kivett saját használatú út” megnevezésű, a VitaFamily Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám:Cg.01-09-074911, adószám: 10527063-2-42, statisztikai számjel: 10527063-5629-113-01, székhely: 1165 Budapest, Újszász utca 45/B., képviseli: Kertészné Szócs Nikoletta cégvezető) 1/1-ed tulajdonában álló, 103772/19 hrsz.-ú, 4207 m² területű ingatlant az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő tulajdoni lap szerint - az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett terhekkal együtt - a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat ingyenesen tulajdonába átveszi.

A Képviselő-testület úgy dönt továbbá, hogy Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat az utak alatt és fölött lévő közműveket nem veszi át.

A Képviselő-testület az ingatlan szerzés kori forgalmi értékét bruttó 6.731.200, - Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a nyilatkozatok kiadására és a megállapodás aláírására.”

Határidő: 2023.június 14.

Felelős: Mizsei László bizottsági elnök

Szavazás: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Határozat

35/2023. (VI. 12.) KKVB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület Újszász utca 45/B. szám alatt található, belterületi „kivett saját használatú út” megnevezésű, a VitaFamily Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám:Cg.01-09-074911, adószám: 10527063-2-42, statisztikai számjel: 10527063-5629-113-01, székhely: 1165 Budapest, Újszász utca 45/B., képviseli: Kertészné Szócs Nikoletta cégvezető) 1/1-ed tulajdonában álló, **103772/31 hrsz.-ú**, 1775 m² területű ingatlant az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő tulajdoni lap szerint az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett terhekkal együtt - a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat ingyenesen tulajdonába átveszi.

A Képviselő-testület úgy dönt továbbá, hogy Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat az utak alatt és fölött lévő közműveket nem veszi át.

A Képviselő-testület az ingatlan szerzés kori forgalmi értékét bruttó 2.840.000, - Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a nyilatkozatok kiadására és a megállapodás aláírására.”

Határidő: 2023. június 14.

Felelős: Mizsei László bizottsági elnök

Szavazás: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Határozat

36/2023. (VI. 12.) KKVB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerület Újszász utca 45/B. szám alatt található, belterületi „kivett saját használatú út” megnevezésű, 103772/38, 103772/34, 103772/31, 103772/19 hrsz.-ú ingatlanok átvételét követően a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Iroda, valamint a Környezetvédelmi- és Klímavédelmi Iroda által, az előterjesztésben foglalt I. ütemben jelzett, szükséges kátyúzási és fa egészségügyi beavatkozási feladatok elvégzéséről 10.050.000 Ft értékben gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület a kátyúzási és fa egészségügyi beavatkozási feladatok elvégzéséhez szükséges 10 050 000 Ft fedezetet a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II. 23.) rendelet 32. mellékletében szereplő „polgármesteri fejlesztési céltartalék” keret terhére biztosítja.”

Határidő: 2023. június 14.

Felelős: Mizsei László bizottsági elnök

Szavazás: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Határozat

37/2023. (VI. 12.) KKVB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerület Újszász utca 45/B. szám alatt található, belterületi „kivett saját használatú út” megnevezésű, 103772/38, 103772/34, 103772/31, 103772/19 hrsz.-ú ingatlanok átvételét követően a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Iroda, valamint a Környezetvédelmi- és Klímavédelmi Iroda által, az előterjesztésben foglalt II. ütem és a szükséges, folyamatos

üzemeltetési feladatok elvégzéséről, a mindenkori költségvetési forrás rendelkezésre állásnak függvényében gondoskodik.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a 2024., 2025., 2026., 2027. évi költségvetési rendeletben a költségek tervezésére.”

Határidő: 2023. június 14.

Felelős: Mizsei László bizottsági elnök

Szavazás: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Határozat

38/2023. (VI. 12.) KKVB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerület Újszász utca 45/B. szám alatt található, belterületi „kivett saját használatú út” megnevezésű, 103772/38, 103772/34, 103772/31, 103772/19 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonba vételét követően, a lakossági vélemények figyelembevételével a közterület elnevezéséről készítsen előterjesztést.”

Határidő: 2023. június 14.

Felelős: Mizsei László bizottsági elnök

Szavazás: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Budapest, 2023. június 13.

A kivonat hitelül:

Jármay Katalin
Irodavezető