

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

*Készült a 2023. július 5. napján tartandó rendkívüli képviselő-testületi ülésre
Készítette: dr. Köles Zsuzsanna vagyongazdálkodási irodavezető*

Tárgy: Felhatalmazás kárrendezési előleg
folyósítása tárgyában közjegyzői okirat
aláírására

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint az a tisztelt Képviselő-testület előtt is ismert, 2023. január 28-án kerületünkben sajnálatos tragédia történt, amelynek következtében a Szentmihályi Konrád Ferenc Uszoda leégett és használhatatlanná vált.

A káreset óta eltelt időszakban az Önkormányzat többször folytatott személyes és írásos egyeztetést az AEGON Magyarország Zrt. (a továbbiakban: Biztosító) szakembereivel. Ezen egyeztetések szerint, a Biztosító iránymutatása alapján az Önkormányzat a kárenyhítési munkálatokat megkezdte, a romeltakarítási munkálatokat befejezte.

Az uszoda újjáépítésén nagy erővel fáradozunk, azon dolgozunk, hogy azt reményeink szerint már jövő tavasszal, legkésőbb a strandszezonra megnyithassuk kerületünk lakói részére. Ez azonban jelentős anyagi terheket ró Önkormányzatunkra.

A helyreállítással kapcsolatosan eddig az alábbi költségeink merültek fel:

- tűzcsap szerelési munkák
- tűzkár utáni bontás és tűzkár mentesítés
- tűzkár utáni statikai szakvélemény készítése
- helyreállítással kapcsolatos tervezési és szakértői költségek (építész felmérési terv, költségvetés készítése, statikus méretezés, épületgépész, uszodagépész, erős- és gyengeáramú rendszerek, uszodatechnológia felmérés és tervezés)

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Fővárosi Főfelügyelősége a tűzvizsgálati eljárást a káreset bekövetkeztekor azonnal megkezdte, azonban eljárását mind a mai napig még nem zárta le. Erre hivatkozással a Biztosító sem tudja mindaddig a kárrendezési eljárást befejezni, amíg a tűzvizsgálati jelentés nem áll rendelkezésre.

Fentiek miatt azzal a kérelemmel fordultunk a Biztosító felé, hogy engedélyezze az Önkormányzat részére kárelőleg kifizetését, amelyet 80 000 000 Ft összegben jelöltünk meg.

A Biztosító a kérelmet elbírálta és jóváhagyta. A kárrendezési előleg folyósításához a jelen előterjesztés mellékletét képező kárrendezési előleg átvételével kapcsolatos közjegyzői okirat aláírása szükséges.

Tekintettel a kárelőleg összegének nagyságára, valamint arra, hogy a károsult ingatlan az Önkormányzat törzsvagyonát képezi, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az okirat aláírásához szükséges felhatalmazást szíveskedjen megadni.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) rendelete 16. § (3) bekezdése szerint:

„16.§ (3) A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak elidegenítéséről, megterheléséről, gazdasági társaságba, nonprofit társaságba, egyesületbe történő beviteléről, illetve egyéb módon történő hasznosításáról - a (4) és (10) bekezdésekben valamint a 19. §-ban és a 22. § (5)-(8) bekezdésében, valamint a 26-26/B. §-ban foglaltak kivételével - értékhátártól függetlenül a Képviselő-testület dönt.”

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Szentmihályi Konrád Ferenc Uszoda tűzkár biztosítási káresemény tárgyában folyamatban lévő, 338405 számú kárrendezési eljárás során a jelen előterjesztés mellékletét képező kárrendezési előleg átvételével kapcsolatos, Tartozáselismerő nyilatkozat című közjegyzői okiratot aláírja.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: 2023. július 31.

(Elfogadásához minősített szótöbbség szükséges)

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint

Kovács Péter
polgármester

Törvényességi szempontból megfelelő:

Dr. Csomor Ervin
jegyző

Melléklet:

Tartozáselismerő nyilatkozat

Tárgyalásra illetékes bizottság:
Gazdasági és Pénzügyi Bizottság