

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
ALPOLGÁRMESTERE**

Készült a 2023. július 5. napján tartandó képviselő-testületi ülésre.
Készítette: dr. Köles Zsuzsanna vagyongazdálkodási irodavezető

Tárgy: Javaslat vagyontárgy minősítésére
(117253/1 hrsz.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a 44/2022. (III.01.) határozatában a polgármester egyetértésével úgy döntött, hogy a Budapest XVI. kerület, Sarkad utca 105. szám alatti, 117253 hrsz.-ú, belterületi, kivett lakóház, udvar, egyéb épület megnevezésű, 6902 m² területű ingatlanból 969 m² területen utat kíván kialakítani a Temesvár u. kiszélesítésével, ezért a per-, igény- és tehermentes ingatlanrész tulajdonjogának megszerzését határozza el, vétel útján.

A 117253/1 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosai és az Önkormányzat között az adásvétel nem jött létre, ezért kisajátítási eljárás keretében, 23.734.270 Ft kártalanítási összegért került az ingatlan az Önkormányzat tulajdonába. Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztálya által a bejegyzésre 2023.05.24. napján került sor. (1. számú melléklet)

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) szerint:

8. § (3) Ha az Önkormányzat vagyona olyan új vagyontárggyal gyarapszik, amely rendeltetésénél fogva jelen rendelet szerint a törzsvagyon körébe tartozna, a szerzéssel egyidejűleg, vagy indokolt esetben a szerzést követő képviselő-testületi ülésen kell dönteni a vagyontárgy valamely típusba történő besorolására vonatkozóan.

A Vagyonrendelet 1. melléklete a következő szövegrésszel egészül ki:

id	Hrsz	Cím	Típus	Megnevezés	Alapter	ÖnkTul	Forgalomképesség
1958	117253/1	Temesvár utca	út tér	kivett út	969 m2	100	Forgalomképtelen

A Vagyonrendelet 1. melléklete a fentiekben túl változatlan marad, a jogtárakban megtekinthető, ám annak teljes szövege – a nagy terjedelme miatt – az előterjesztéshez nem kerül csatolásra, nyomtatásra, illetve megküldésre.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés tárgyában dönteni szíveskedjen!

Határozati javaslat I: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest, 117253/1 hrsz.-ú, belterületi, kivett út megnevezésű, 969 m² területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba sorolja.

Határidő: 2023. július 7.
Felelős: Kovács Péter polgármester

(Elfogadása minősített szótöbbséget igényel az SZMSZ 18. § (2) bekezdés j) pontja alapján)

Rendeleti javaslat: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja – az 1. mellékletben a Budapest, 117253/1 hrsz-ú, belterületi, kivett út megnevezésű, 969 m² területű ingatlannal kiegészített – az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2023. (... ..) önkormányzati rendeletét.

(Elfogadása minősített szótöbbséget igényel az SZMSZ 18. § (2) bekezdés a) pontja alapján)

Kelt: Budapest, 2023. időbélyegző szerint

Ács Anikó
alpolgármester

Törvényességi szempontból megfelelő:

Dr. Csomor Ervin
jegyző

Melléletek:

1. térképi melléklet, 44/2022. (III.01.) GPB határozat
2. az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet

Tárgyalásra illetékes bizottság:
Gazdasági és Pénzügyi Bizottság