

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
ALPOLGÁRMESTERE**

Készült a 2024. január 31. napján tartandó képviselő-testületi ülésre
Készítette: dr. Bártfai Sándor vagyongazdálkodási és jogi referens

Tárgy: Javaslat Vagyonrendelet módosítására
(112175 hrsz.-ú vagyontárgy minősítésére)

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 18/2023. (I. 25.) határozatában a polgármester egyetértésével úgy döntött, hogy a 1161 Budapest, Iskola utca 8. szám alatti, 112175 hrsz.-ú, 2058 m² területű, ingatlan-nyilvántartás szerint kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlant megvásárolja a Szervita Nővérek a Fájdalmas Anya Szolgáltatótól abból a célból, hogy a rákosszentmihályi városrésznek is legyen bölcsődéje az itt élők és a most betelepülők megfelelő ellátása érdekében. (1. számú melléklet)

A 112175 hrsz.-ú ingatlan 204 000 000 Ft vételáron került az Önkormányzat tulajdonába. Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztálya által a bejegyzésre 2023. november 3. napján került sor.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) szerint:

„8. § (3) Ha az Önkormányzat vagyona olyan új vagyontárggyal gyarapszik, amely rendeltetésénél fogva jelen rendelet szerint a törzsvagyon körébe tartozna, a szerzéssel egyidejűleg, vagy indokolt esetben a szerzést követő képviselő-testületi ülésen kell döntenie a vagyontárgy valamely típusba történő besorolására vonatkozóan.”

A Vagyonrendelet 1. melléklete a következő szövegrésszel egészül ki:

id	Hrsz.	Cím	Típus	Megnevezés	Alap-terület	Önk. Tul.	Forgalomképesség
1972	112175	Iskola utca	kivett	Bölcsőde	2058 m ²	100	Korlátozottan forgalomképes

A Vagyonrendelet 1. melléklete a fentiekben túl változatlan marad, a jogtárakban megtekinthető, ám annak teljes szövege – a nagy terjedelme miatt – az előterjesztéshez nem kerül csatolásra, nyomtatásra, illetve megküldésre.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés tárgyában döntenie szíveskedjen!

Határozati javaslat: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 1161 Budapest, Iskola utca 8. szám alatti, 112175 hrsz.-ú, 2058 m² területű, ingatlan-nyilvántartás szerint kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlant korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba sorolja.

Határidő: 2024.május 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(Elfogadása minősített szótöbbséget igényel az SZMSZ 18. § (2) bekezdés j) pontja alapján)

Rendeleti javaslat: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja – az 1. mellékletben a 1161 Budapest, Iskola utca 8. szám alatti, 112175 hrsz.-ú, 2058 m² területű, ingatlan-nyilvántartás szerint kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlannal kiegészített – az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2024. (... ..) önkormányzati rendeletét.

(Elfogadása minősített szótöbbséget igényel az SZMSZ 18. § (2) bekezdés a) pontja alapján)

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint

Ács Anikó
alpolgármester

Törvényességi szempontból megfelelő:

Dr. Csomor Ervin
jegyző

Mellékletek:

1. 18/2023. (I. 25.) Kt. határozat
2. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet

Tárgyalásra illetékes bizottság:
Gazdasági és Pénzügyi Bizottság