

MEGALAPOZÓ DOKUMENTUM

BUDAPEST XVI. JÓKAI UTCA ÁTÉPÍTÉSE

2024

Tartalomjegyzék

1. ILLESZKEDÉS A TOP PLUSZ CÉLJAIHOZ	3
1.1.A projekt illeszkedik a felhívás céljához. A fejlesztés a felhívásban szereplő célokat teljesíti, indokolatlan fejlesztési célokat nem nevesít.	3
1.2.A tervezett fejlesztésnek illeszkedése a Fővárosi Területfejlesztési Programhoz és az Otthon Budapest – Integrált Településfejlesztési Stratégiában meghatározott stratégiai célokhoz	4
1.3.A tervezett fejlesztés támogatja a mozgásban gazdag, aktív és mikromobilitásra épülő, így a gyaloglást és kerékpározást előtérbe helyező napi életvitelt.	6
1.4.A tervezett fejlesztés a városi életminőség javítását szolgáló zöldinfrastruktúra előtérbe helyezésére, mennyiségi és minőségi fejlesztésére irányul.	7
1.5.A tervezett fejlesztésnek segítenie kell kivédeni, illetve tompítani az emberi egészségre is veszélyes szélsőséges klimatikus hatásokat; valamint befogadó, minden társadalmi rétegnek vonzó, aktív időtöltést lehetővé tevő környezetet szükséges teremtenie.	8
2. KIZÁRÓ OKOK VIZSGÁLATA.....	9
3. SZAKMAI INDOKOLTSÁG, MEGALAPOZOTTSÁG	10
3.1. Szakmai indokolttság, megalapozott általános igazolása	10
3.1.1. A projekt a <u>feltárt szükségletekre/igényekre/hiányokra/problémákra reagál</u> , amelyeket tényadatok támasztanak alá.	
3.1.2. Az igényfelmérés megtörtént és alátámasztja a fejlesztés céljait.	12
3.1.3. A projekt csak a jelen Felhívás 2.1. pontjában meghatározott támogatható tevékenységekhez igényel támogatást, valamint a projektjavaslat tartalma megfelel a 2.3., 5. és 6.2. pontban foglalt elvárásoknak.	16
3.1.4. Vizsgálatra és ellenőrzésre kerül a <u>projekt indikátorokhoz való várható hozzájárulása</u> .	19
3.1.5. A megalapozottság keretében vizsgálható: a tevékenységek támogathatósága, a felhívások egyedi, alapvető szakmai-műszaki elvárásainak való megfelelés	20
3.1.6. A projekt megalapozottsága (egyszerűsített közgazdasági elemzés)	21
3.2. A tervezett fejlesztésnek illeszkednie szükséges a fővárosi tematikus stratégiához	25
3.3. A projekt egy utca vagy utcaszakaszra vonatkozó fejlesztéseket tartalmaz, kivételt képeznek ez alól a tematikájukban összefüggő ún. iskolautcák.	26
3.4. A helyzetelemzés alátámasztja a tervezett fejlesztés indokoltságát, szükségességét	26
3.4.1. Támogatást igénylő bemutatása	28
3.4.2. Érintett terület lehatárolása	29
3.5. A projektnek a valós lakossági igények felmérésével szükséges megvalósulnia, hogy egy hosszú távon is fenntartható, az itt élők számára értéket képviselő, megbecsült projekt jöhessen létre	30
3.6. A tervezett fejlesztés tartalmaz gyalogos- és kerékpáros közlekedés fejlesztést / gépjárműforgalom csillapítást / akadálymentesítést támogató beavatkozást.	30
3.7. A tervezett fejlesztés megvalósít zöld- / kékinfrastruktúra fejlesztését / ökológiai szempontok	30
3.8. A projekt keretében fejlesztéssel érintett közutak és közforgalom elől el nem zárt magánutak esetében mértékadó terhelés függvényében szükséges figyelembe venni a vonatkozó útügyi szabványokat.	31
3.9. Gyalogos közlekedéshez kapcsolódó infrastruktúra kiépítése, felújítása, valamint közösségi közlekedési megállók és állomások esetében	31
3.10. A támogatási kérelem összhangban van az Összevont Tervzsűri szakmai véleményével	32
3.11. A projekt keretében történő zöldinfrastruktúra fejlesztése során a tervezett növénytelepítés nem eredményezhet közbiztonsági és közlekedésbiztonsági szempontból aggályos, több oldalról zárt, átláthatatlan közterületi szakaszokat, takart közlekedési csomópontokat.	32
3.12. A projekt biztosítja a kerékpárral való közlekedés feltételeit az út vagy utca tervezett tulajdonságainak és funkciójának megfelelően.	32
3.13. Amennyiben a projekt közlekedésfejlesztési tevékenységet tartalmaz, a beruházás biztosítja a biztonságos közlekedési feltételeket valamennyi közlekedő számára, különös tekintettel a legvédtelenebb közlekedőkre,....	32
4. FENNTARTHATÓSÁG	34
5. HORIZONTÁLIS ELVÁRÁSOK	35
6. KÖLTSÉGVETÉS VIZSGÁLATA	46
7. ÖNÉRTÉKELÉS	54
8. ELŐNYBEN RÉSZESÍTÉST BIZTOSÍTÓ SZEMPONTOK.....	50
9. TERÜLETSPECIFIKUS ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK.....	66
10. MEGALAPOZÓ DOKUMENTUM MELLÉKLETEI.....	71
11. ELLENŐRZŐ LISTA.....	72

1. Illeszkedés a TOP Plusz céljaihoz

1.1 A projekt illeszkedik a felhívás céljához. A fejlesztés a felhívásban szereplő célokat teljesíti, indokolatlan fejlesztési célokat nem nevesít.

Célok:

- gyalogos és kerékpáros közlekedés fejlesztése:
- széles járda építése
- kerékpáros infrastruktúra kialakítása
- úton való biztonságos átkelés kialakítása
- gépjármű forgalom sebességének csökkentése:
 - sebesség csökkentése tengelyelhúzással
 - burkolatváltással figyelem felhívása a gyalogos keresztező forgalomra
- akadálymentesítés:
 - gyalogos közlekedés akadálymentesítése szegélyek szintbehozása,
 - buszperon akadálymentes kiépítése
 - kerékpáros közlekedés akadálymentesítése
- utca bútorok, eszközök akadálymentesítése
 - igényes zöldfelület kialakítása
- a zöldfelület növelése mind területi mind téri értelemben (lombkorona tömeg)
- csapadékvíz visszatartásra alkalmas magas diverzitású, többszintes növényfelületek kialakítása
- új fasorok létesítése
- meglévő fasor rekonstrukciója a faállomány életterének és életkörülményeinek minőségi és mennyiségi növelésével
- aktív, illetve rekreációs funkciójú közösségi tér, korzó kialakítása
- zöldfelület alakítás tervezése lakosság bevonásával
- vízzáró burkolatok mennyiségének csökkentése, esőkertek létesítése
- párologtató vízarchitektúrák létesítése (szökőkút, párapapuk) –
- pihenőhelyek kialakítása
- árnyékos pihenőhelyek kialakítása
- ivókutak elhelyezése
- minden korosztály számára aktív pihenést biztosító eszközök elhelyezése

Célcsoportok:

- Jókai utca lakói
- Jókai utcai üzletek, intézményeket igénybevevő lakosok
- Jókai utcai lakótelep lakói, közösségi tereinek használói
- az utca központi jellege miatt, valamennyi kerületi lakos

Felhívás szerinti cél	Célnak való megfelelés bemutatása a projekt szempontjából releváns esetekben
Gyalogos- és kerékpáros közlekedés fejlesztése, a gépjárműforgalom csillapítása, akadálymentesítés	- széles járda építése - kerékpáros infrastruktúra kialakítása - sebesség csökkentése tengelyelhúzással - burkolatváltással figyelem felhívása a gyalogos átmenő forgalomra - gyalogos közlekedés akadálymentesítése- gyalogos közlekedés akadálymentesítése szegélyek szintbehozása, - buszperon akadálymentes kiépítése - kerékpártárolók kiépítése
Zöld- és kékinfrastruktúra fejlesztése, ökológiai szempontok érvényesítése	- a zöldfelület növelése mind területi mind téri értelemben (lombkorona tömeg) - csapadékvíz visszatartásra alkalmas magas diverzitású, többszintes növényfelületek kialakítása - új fasorok létesítése - meglévő fasor rekonstrukciója a faállomány életterének és életkörülményeinek minőségi és mennyiségi növelésével - aktív, illetve rekreációs funkciójú közösségi tér, korzó kialakítása - zöldfelület alakítás tervezése lakosság bevonásával - vízzáró burkolatok mennyiségének csökkentése, esőkertek létesítése - párologtató vízarchitektúrák létesítése (szökőkút, párapapuk)

Befogadó, közösségi aktivitást ösztönző közterületek létesítése	- árnyékos pihenőhelyek kialakítása padokkal, asztalokkal, - ivókutak elhelyezése - minden korosztály számára aktív pihenést biztosító eszközök elhelyezése
---	---

1.2 A tervezett fejlesztésnek illeszkednie szükséges a Fővárosi Területfejlesztési Programhoz és az Otthon Budapesten – Integrált Településfejlesztési Stratégiában meghatározott stratégiai célokhoz.

Esélyteremtő Budapest	A közterületek minőségi átépítésével a lakótelepen élők életminősége javul. A kiépített terek és eszközökhöz a hozzáférés valamennyi korosztály, és fogyatékkal élő számára biztosított.
Zöld Budapest	A beruházás során a zöldfelületek mennyisége és minősége nő, a klímaváltozás hatásainak csökkentésére árnyékot adó fák, árnyékolók, párapadok telepítése történik. A vízáteresztő burkolatok mennyisége nő. a vízzáró burkolatok mennyisége csökken, a csapadékvíz kezelés új kiépített rendszere a helybentartás létesítményei (esőkert, szikkasztó rendszer)
Nyitott Budapest	A tervezés során a társszervezetekkel, közműcégekkel, lakossággal közösen alakítottuk ki a problématerképet, és a megoldások kidolgozása is a lakossággal együttműködve, kérdőíves lekerdezésrel és közösségi tervezéssel történt. A tervezés során innovatív megoldásokat alkalmaztunk.

További Stratégiai tervekhez illeszkedés

SECAP	KLÍMASTRATÉGIAI CÉLRENDSZERHEZ VALÓ KAPCSOLÓDÁS Üvegház hatású gázok kibocsátásának csökkentése (Mitigáció) <i>Közlekedési infrastruktúrák energiahatékonyságának javítása, valamint a környezetbarát közlekedési módok támogatása és fejlesztése (Má-2)</i> A projekt eredményeként megvalósuló új gyalogos és kerékpáros közlekedési funkciók és kapcsolatok elősegítik a stratégia által preferált kerékpáros és gyalogos közlekedési forma infrastrukturális bővülését és minőségi javulását. A beruházás eredményeként lokálisan növekedhet ezeknek a környezetbarát közlekedési formáknak a népszerűsége és részarányuk a közlekedési formák között. <i>A zöldfelületek növelése és minőségének javítása a szénmegkötő-képesség javítása érdekében (Má-3)</i> A tervezett közterület kialakítás zöldhálózati elemek, zöldfelületek bővítésével és a meglévő zöldfelületek minőségének javításával jár. A projekt során a zöldfelület bővítés mind területi értelemben (növényzettel borított felszín területének növekedése), mind téri értelemben (növényzet lombkorona térfogat összegének növekedése) tetten érhető. Adaptációs és felkészülési célkitűzések <i>A zöld-kék infrastruktúra fejlesztése (Aá-1)</i> A zöldhálózati elemek, zöldfelületek bővítése és a meglévő zöldfelületek minőségének javítása mellett a beruházás megvalósulásával csapadékvíz visszatartó, lefolyás csökkentő funkciójú zöldfelületek (esőkertek) létesülnek. A projekt tervezése során vízérzékeny tervezési szempontrendszert kívánunk érvényesíteni. <i>Hősziget-hatás mérséklése az épített környezetben (Aá-2)</i> A beruházás a célkitűzés megvalósulásához a fentiekben ismertetett zöld-kék infrastruktúra fejlesztések mellett a tervezett teresedések és gyalogos közlekedési felületek burkolatai esetében kevésbé felmelegedő, csapadékvíz áteresztő burkolati rendszerek alkalmazásával járul hozzá. <i>A szélsőséges időjárási eseményekre, az éghajlatváltozás egészségügyi hatásaira való felkészülés (Aá-5)</i> Az extrém hőség és az erős UV-sugárzás közterület használókra gyakorolt káros egészségügyi hatásainak enyhítésére a projekt során a gyalogos és kerékpáros használatú utcarészek árnyékolására a faállomány bővítése, valamint árnyékoló napvitorlák telepítése történik. A megújult utcán vízarchitektúra által biztosított párologtató vízfelület és ivó kutak segítik az extrém hőség elviselését. AKCIÓTERVEKHEZ VALÓ KAPCSOLÓDÁS Kibocsátás-csökkentési akcióterv <i>A kerékpáros és gyalogos infrastruktúra fejlesztése (M9)</i> A városrész központi funkcióval bíró területen gyalogos és kerékpáros preferenciájú fejlesztés valósul meg. A projekt a helyi kerékpáros kapcsolatok fejlesztésével jár és lokálisan növeli a biztonságosan kerékpározható területek nagyságát. A telepítésre kerülő kerékpártámaszokkal a közterületi kerékpártárolás lehetősége bővül, különösen az átszálló csomópontokhoz kapcsolódóan. Alkalmazkodási akcióterv <i>Zöldfelületek, vízfelületek arányának növelése (A1)</i> A tervezett közterület kialakítás zöldhálózati elemek, zöldfelületek bővítésével és a meglévő zöldfelületek minőségének javításával jár. A projekt során a zöldfelület bővítés mind területi értelemben (növényzettel borított felszín területének növekedése), mind téri értelemben (növényzet lombkorona térfogat összegének növekedése) tetten érhető.
-------	--

	<i>Klímaparát építési anyagok, technológiák alkalmazásának elősegítése (A9)</i> A tervezett teresedések és gyalogos közlekedési felületek burkolatai esetében kevésbé felmelegedő, nagyobb albedójú csapadékvíz áteresztő burkolati rendszerek épülnek. <i>A csapadékvíz hasznosításának és visszatartásának támogatása (A12)</i> A projekt részeként csapadékvíz visszatartó, lefolyás csökkentő funkciójú zöldfelületek (esőkertek) létesülnek. <i>A közlekedési hálózat felkészítése a szélsőséges időjárási jelenségekre (A13)</i> A tervezett gyalogos közlekedési felületek burkolatai esetében csapadékvíz áteresztő burkolati rendszerek épülnek.
BMT	Budapesti Mobilitási Terv stratégiai céljainak megfelel a fejlesztés. - A klíma semleges, reziliens város mobilitási szükségleteinek kiszolgálása:- a kerékpáros infrastruktúra fejlesztése, mikromobilitási pont kialakítása segíti a kerékpáros közlekedés arányának növelését. - Biztonságos, esélyteremtő integrált közlekedés: akadálymentesítés, és a gyalogos és kerékpárosbarát kialakítások a gyalogosok és kerékpárosok biztonságát növelik, mindenki számára hozzáférhetővé válnak a különböző közlekedési módok. - Nyitott, kooperatív térségi kapcsolatok: Az alaphálózat fejlesztési javaslat tartalmazza a Jókai utcát, főhálózati elemet, így a főváros térségi integrációja megvalósul, a fejlesztés erősíti a várostérségi együttműködést, illetve a társadalmi-gazdasági versenyképességet erősítő közlekedési rendszer kialakítását
Radó Dezső Terv	<i>Egészséges várost segítő zöldinfrastruktúra</i> A projekt megvalósulásával egy alapvetően gépjármű közlekedés és parkolás által dominált közterület kap közösségi, rekreációs, gyalogos és kerékpáros közlekedési többlet funkciókat. A tervezett kialakítás zöldhálózati elemek, zöldfelületek bővítésével és a meglévő zöldfelületek minőségének javításával jár. A projekt során a zöldfelület bővítés mind területi értelemben (növényzettel borított felszín területének növekedése), mind téri értelemben (növényzet lombkorona térfogat összegének növekedése) tetten érhető. A Jókai Mór utca komplex megújítása során a zöldfelületi infrastruktúra megújul, ami által az utca jelenleg rekreációs, közösségi, gyalogos és kerékpáros közlekedési szempontból alulhasznosított részei is vonzóbbá válnak a lakosság számára. A projekttel egy új lineáris zöldhálózati elem valósul meg, amely összeköttetést biztosít - a lakótelepi zöldfelületeknek jelenleg a közlekedési tengely által kettévágott keleti és nyugati része között, valamint - a lakótelepi zöldfelületek és az utca déli szakasza mentén elhelyezkedő családi házas ingatlanok zöldfelületei között. A beruházás kiemelt figyelmet fordít a meglévő értékes növényzet, valamint a tervezett növényzet ökológiai igényeire. Az utca megújítása során alapvetően jelenik meg a meglévő és telepítésre kerülő növényzet számára a megfelelő gyökérzet növekedési tér biztosítása, amelynek érdekében a projekt élni kíván az új technológiai megoldások (mesterséges vázta, SFR, gyökércellás faültetés) nyújtotta lehetőségekkel is. <i>Klímatudatos városi zöldinfrastruktúra fenntartás</i> A tervezett közterület megújítást az alkalmazásra kerülő növényzet ökológiai igény szempontú kiválasztása mellett olyan kék-zöld infrastruktúra megoldások (csapadékvíz menedzsment, vízáternyező tervezési szempontrendszer) alkalmazása teszi hatékonyvá klímaadaptációs szempontból, amelyek segítségével a sűrűsödő időjárási szélsőségek lakókörnyezetre és a zöldfelület fenntartás hatékonyságára gyakorolt hatásai mérsékelhetők. A zöldfelület mennyiségi növelésével (növényzettel borított felszín és növényzet lombkorona térfogat összegének növekedése) csökken az utca felületi felmelegedése. <i>Biodiverzitás növelését segítő városi zöldinfrastruktúra fenntartás és fejlesztés</i> A tervezett növényzet ökológiai igény szempontú kiválasztása, valamint a zöldfelület növelése hozzájárul az öfenntartáshoz közelebb álló, stabilabb városi élőhely kialakulásához. Az olyan újabb technológiai megoldások alkalmazása esetén, amelyeknél a hazai környezeti viszonyok mellett csak kis tapasztalat áll rendelkezésre (pl.: esőkertek) kísérleti növénykiültetéssel és az egyes alkalmazott növény fajok és fajták helyszíni adaptációjának monitorozásával kíván hozzájárulni a projekt az adott technológia vonatkozásában lokálisan jól alkalmazható növények listájának kialakításában. <i>Együttműködés alapú zöldinfrastruktúra fejlesztés</i> A fenti átfogó cél megvalósulása érdekében a projekt előkészítésének korai szakaszában részvételi tervezési alkalom formájában megkezdődött a társadalmi bevonás. A projekt lebonyolítását végigkísérő társadalmi egyeztetés részleteit a projekt partnerségi terve ismerteti.

	A fentiek mellett a projekt tervezése, előkészítése és megvalósítása során kiemelt cél, hogy a megvalósult zöldinfrastruktúra elemek használatához biztosított legyen az egyenlő esélyű hozzáférés.
Településrendezési eszközök (TSZT/FRSZ és KÉSZ) és a településfejlesztési dokumentumokhoz.	Illeszkedik helyi településrendezési eszközökhöz KÉSZ tartalmazza a kerékpáros közlekedés kialakítását, a (TSZT, KÉSZ). A közterület fejlesztés illeszkedik és hidat teremt a különböző területek (Vi-2, Ln-T, Lk-2, K-Hon) között, kialakításával illeszkedik a területek sajátos (pl többlet parkolási) igényeihez, az egészséges utcák kialakítása mellett. Illeszkedik a településfejlesztési dokumentumokhoz, a Budapest XVI. ker. Önkormányzat 2019 Gazdasági Programjához „Befejezzük a Jókai utcai lakótelep közterületeinek felújítását, városközponthoz méltó teret hozunk létre a Jókai utcában. A terv illeszkedik a 2017. évben készített Kerékpáros Hálózati tervhez.

1.3 A tervezett fejlesztés támogatja a mozgásban gazdag, aktív és mikromobilitásra épülő, így a gyaloglást és kerékpározást előtérbe helyező napi életvitelt.

Az utca teljes hosszában széles járda épül, a keresztezések kényelmes biztonságos átjárhatóságával. A keresztezésekben a burkolatot a járda szintjére felemeljük, így azonos szintben lehet gyalogosan áthaladni, a gépjárműveket a küszöb lassítja, ezáltal növeli a keresztezés biztonságát. A gyaloglás megszakítható a kiépített pihenőhelyekkel, így az idősek is vállalhatják a gyaloglást. A célállomások legrövidebb úton való megközelítését a járdaburkolatok és gyalogátkelőhelyek kijelölésénél figyelembe vettük.

Az utca teljes hosszában kiépül a kerékpárút, a gyalogosokhoz hasonló biztonságos keresztezéssel. Az üzletek, intézmények, lakóépületek lépcsőházi bejáratához kerékpártámaszokat helyezünk el.

A közterület újraosztásával megszüntettük az osztott pályás 2x2 sávú utat, helyette 1x2 sávú út és kétirányú kerékpárút épül. A felszabaduló területen sétány, zöldfelület növeléssel, vízáteresztő burkolatokkal, árnyékos pihenőhelyekkel, ivókúttal, párapapával épül.

1.4 A tervezett fejlesztés a városi életminőség javítását szolgáló zöldinfrastruktúra előtérbe helyezésére, mennyiségi és minőségi fejlesztésére irányul.

Budapest Zöldinfrastruktúra Konceptiója a célrendszer meghatározásánál három olyan általános pillért (zöldinfrastruktúra védelem, zöldinfrastruktúra fejlesztés, zöldfelület gazdálkodás) ismertet, amely a budapesti zöldinfrastruktúra által érintett szereplők mindegyikére vonatkoztatható (Főváros, kerületek, Magyar Állam, gazdasági szereplők, lakosság). Az egyes pillérekhez rendelt célok java része azonban már konkrétan a Főváros által tulajdonolt, kezelt, vagy közvetlenül a Főváros érdekkörébe tartozó zöld infrastruktúra elemekkel kapcsolatban határoznak meg elvárásokat.

A fentiek dacára tervezett beruházásunk több koncepcionális cél mellé odarendelhető, megvalósulásukat közvetlenül elősegítik.

1. Pillér: zöld infrastruktúra-védelem

1.1. Fák, fasorok védelme, fokozatos megújítása

A projekt előkészítési fázisában részletes faállomány állapotfelmérés készült az utca teljes hosszára. A felmérés alapján jó és közepes állapotú egyedek esetében a beruházás úgy valósul meg, hogy a fák gyökérterében a lehető legkisebb beavatkozás történjen, a gyökérzet víz-, tápanyag- és levegőellátottsága javuljon.

Az utcai fasor rossz állapotú és pusztuló egyedeinek esetében a beruházás fasor megújítást eredményez (ez döntően a Hunyadvár utca - Újszász utca közötti előregedett gömbakác fasort érinti).

Az ökológia igény szempontú fajta kiválasztás, valamint a gyökérzet számára minőségi növekedési tér biztosítása miatt a megújuló utcai fasor mind egyedszámban, mind minőségében, mind ellenálló és klímaadaptációs képességében jelentős javulást hoz a fasor jelenlegi állapothoz képest.

2. Pillér: zöld infrastruktúra-fejlesztés

A koncepció célrendszerének 2. pillérének általános ismertetése nagy hangsúlyt fektet a zöldsétányok kialakítására, amelyek képesek összekötni a zöldfelületi rendszer területi elemeit, valamint képesek pótolni a zöldhálózat hiányzó szakaszait.

Projektünk zöldsétányt hoz létre azzal, hogy az utcából emberi használatra feltárt lineáris, közhasználatú zöldterek láncolatát hozza létre ökológiai és rekreációs funkciókkal.

2.1. Zöldfelületek és vízfelületek arányának növelése

A tervezett kialakítás zöldhálózati elemek, zöldfelületek bővítésével és a meglévő zöldfelületek minőségének javításával jár. A projekt során a zöldfelület bővítés mind területi értelemben (növényzettel borított felszín területének növekedése), mind téri értelemben (növényzet lombkorona térfogat összegének növekedése) tetten érhető. A fentiek okán az utca zöldfelületeinek aránya növekszik.

2.2. *Fásítási program, fasorok, fásított zóldsávok létesítése*

Az 1.1. célnál megfogalmazott illeszkedés itt is releváns. Az utca tervezett faállomány megújítása során új fasorok létesítése is történik (korábbi fasorral párhuzamosan „kettős” fasorok kialakításával).

2.6. *Környezettudatos csapadékvíz-gazdálkodás a zöldinfrastruktúra fejlesztésénél*

A tervezett közterület megújítást olyan kék-zöld infrastruktúra megoldások (csapadékvíz menedzsment, vízerzékeny tervezési szempontrendszer) alkalmazása teszi hatékonyra klímaadaptációs szempontból, amelyek segítségével a sűrűsödő időjárás szélsőségei lakókörnyezetre és a zöldfelület fenntartás hatékonyságára gyakorolt hatásai mérsékelhetők. A beruházás megvalósulásával csapadékvíz visszatartó, lefolyás csökkentő funkciójú zöldfelületek (esőkertek) létesülnek. A tervezett teresedések és gyalogos közlekedési felületek burkolatai esetében kevésbé felmelegedő, csapadékvíz áteresztő burkolati rendszerek alkalmazása történik.

3. *Pillér: hatékonyabb zöldfelület gazdálkodás megteremtése*

3.3. *A helyi közösségek és a fővárosi, kerületi önkormányzatok közötti együttműködés javítása*

A projekt előkészítésének korai szakaszában részvételi tervezési alkalom formájában megkezdődött a társadalmi bevonás. A projekt lebonyolítását végigkísítő társadalmi egyeztetés részleteit a projekt partnerségi terve ismerteti.

3.5. *Tervezési módszerek folyamatok, technológiák fejlesztése, kutatási eredmények hasznosítása*

Az olyan újabb technológiai megoldások alkalmazása esetén, amelyeknél a hazai környezeti viszonyok mellett csak kis tapasztalat áll rendelkezésre (pl.: esőkertek) kísérleti növénykiültetéssel és az egyes alkalmazott növény fajok és fajták helyszíni adaptációjának monitorozásával kíván hozzájárulni a projekt az adott technológia vonatkozásában lokálisan jól alkalmazható növények listájának kialakításában.

A tervezett projekt Budapest Zöldinfrastruktúra Fejlesztési és Fenntartási Akciótervéhez (ZIFFA) való illeszkedését a Radó Dezső Tervhez való illeszkedés bemutatásánál ismertettük.

1.5 A tervezett fejlesztésnek segítenie kell kivédeni, illetve tompítani az emberi egészségre is veszélyes szélsőséges klimatikus hatásokat; valamint befogadó, minden társadalmi rétegnek vonzó, aktív időtöltést lehetővé tevő környezetet szükséges teremtenie.

Az extrém hőség és az erős UV-sugárzás közterület használókra gyakorolt káros egészségügyi hatásainak enyhítésére a projekt során a gyalogos és kerékpáros használatú utcarészek árnyékolására a faállomány bővítése, valamint árnyékoló napvitorlák telepítése történik. A projekt keretében 108 új fa kerül telepítésre, amelyből 30 db fa életterét stockholm faültetési rendszerrel alakítjuk ki. A megújult utcán vízarchitektúra által biztosított párologtató vízfelület és ivó kutak segítik az extrém hőség elviselését. A projekt során a Jókai Mór utca közterületein 70-200 méter utcaszakaszonként ivókutakat létesítünk. A projekt a városi hősziget jelenség megszüntetéséhez a zöldfelületek mennyiségének növelésével, valamint a tervezett teresedések és gyalogos közlekedési felületek burkolatai esetében kevésbé felmelegedő, csapadékvíz áteresztő burkolati rendszerek alkalmazásával járul hozzá.

A projekt eredményeként megvalósuló gyalogos használatú funkciók, közösségi terek, pihenők és aktív edukációs elemek kialakításukból adódóan mindenki számára hozzáférhetőek. Projektünk nagy hangsúlyt fektet az akadálymentesség megvalósítására.

2. Kizáró okok vizsgálata

2.1 A projekt és támogatást igénylő támogathatóságának vizsgálata a hazai és uniós jogszabályok, ÁÚF 21-27, állami támogatási és lehatárolási szabályok szerint.

- 1.) Budapest XVI. ker. Önkormányzat Képviselő-testülete 270/2022 (XI.16.) Kt határozatával elfogadta a Helyi esélyegyenlőségi programot
- 2.) A fejlesztés nem kapcsolódik korábbi pályázati konstrukciókhoz, nem részesült korábban a Strukturális Alapokból az adott tevékenység fejlesztésére vonatkozóan a fejlesztéssel érintett helyszínen.
- 3.) A fejlesztés nem kapcsolódik korábbi, vagy folyamatban lévő hazai forrás keretében támogatásban részesülő projekthez.
- 4.) 4.1 Önkormányzatunk megfelel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben (a továbbiakban: Áht.) foglaltak szerint rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének,
- 4.2 „köztulajdonban álló gazdasági társaság esetén, ha az Áht.-ban foglaltak szerint a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXII. törvényben foglalt közzétételi kötelezettségének nem tett eleget” feltétel nem releváns
- 4.3. önkormányzatunk az Áht. 1. § 4.) pontja szerint átlátható szervezet,
- 4.4. önkormányzatunk nem áll a támogatási rendszerből való kizárás hatálya alatt,
- 4.5. harmadik személy irányában nem áll fenn olyan kötelezettségünk, amely a támogatással létrejött projekt céljának megvalósulását megghiúsíthatja,
- 4.6. a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot nem szolgáltatottunk vagy ilyen nyilatkozatot nem tettünk,
- 4.7. önkormányzatunk nem áll jogerős végzéssel elrendelt kényszertörlési, felszámolási, csőd-, végelszámolási vagy egyéb - a jogutód nélküli megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott - eljárás alatt,
- 4.8. önkormányzatunk megfelel a felhívásra vonatkozó állami támogatási szabályoknak.
- 5.) A támogatás nem érintett állami támogatással

3. Szakmai indokoltság, megalapozottság

3.1. Szakmai indokoltság, megalapozott általános igazolása

3.1.1. A projekt a feltárt szükségletekre/igényekre/hiányokra/problémákra reagál, amelyeket tényadatok támasztanak alá. Ehhez a szakmai alátámasztás (pl.: meglévő állapot bemutatása), indoklás és/vagy megfelelően részletezett helyzetelemzés, releváns esetben igényfelmérés szükséges, megfelelő adatbázisokra, eddigi káreseményekre, térképekre stb. támaszkodva.

Budapest XVI. kerület Jókai utca az 1950. évben létrehozott Nagy-Budapest XVI. kerületének központi területévé lett kijelölve. A Mátyásföldi villák egy részének lebontásával lakótelep épült, és a kerület központi létesítményei –Szakrendelő, Rendőrség, OTP fiók, központi Posta fiók és a hajdani Pártház-jelenleg irodaház is ide épültek fel. Az épületek felújítása, az ideiglenes építmények elbontása az elmúlt években fokozatosan megtörtént, de vannak még magántulajdonban lévő környezetidegen épületcsoport is. A Hunyadvár utca és Újszász utca között egyik oldalon a szovjet csapatok telephelyét átvette a Honvédelmi Minisztérium, de az épületeket leromlott állapotban raktározásra használják, az utca felé rossz állapotú betonelemes kerítéssel, használaton kívüli kapukkal.

A központi épületek elhelyezkedése ellenére „kerületközpont” jelleg nem alakult ki, az ide érkezők megjöttek, parkoltak, elintézték az ügyeiket el elmentek. A környezet sivárságát a keskeny zöldsávokban elhelyezett virágágyások kicsit oldják, de közösségi hely hiányában az utca csak parkolóként szolgál.

A közterületek a 60-70-es évek közlekedési szemléletének megfelelően osztott sávossal, minden lehetséges helyen parkoló kialakítással épültek ki, két helyen gyalogátkelőhely kijelöléssel. A gyalogosokat korlátsor akadályozza meg, hogy a legrövidebb úton közelíthessék meg célpontjaikat. Az utcát határoló Veres Péter úton kétirányú kerékpárút, az Újszász utcán kétoldali egyirányú kerékpársáv található, a keresztező Kolozs utca kerékpáros hálózatba illesztése a Hősök fasortól megnyitott Thorma Zsófia sétányon épített kerékpárúttal valósult meg. A Jókai utcai kerékpáros infrastruktúra kiépítése régóta igény, megvalósítására korábban több változat terve is elkészült.

Az utcában jelenleg a 46. jelű busz közlekedik mindkét irányba 20 perces követési idővel.

Forgalomszámlálás alapján megállapítható, hogy az utca forgalmi csúcsa nem az általános reggeli és délutáni csúcsforgalmi időszakhoz, hanem az intézmények nyitva tartásához igazodik, legnagyobb forgalom 10-15 óra között mérhető, az átmenő forgalom csekély.

CÉL:

A forgalom sebességének csökkentése.

- sávok csökkentése, szűkítése
- tengely elhúzások kialakítása

A közterület újraosztásával új közterület létrehozása, ahol a cél:

/ITS Esélyteremtő Budapest: A közterületek minőségi átépítésével a lakótelepen élők életminősége javul. A kiépített terek és eszközökhöz a hozzáférés valamennyi korosztály, és fogyatékkal élő számára biztosított/

- gyalogosbarát környezet kialakítása,
- biztonságos kerékpáros közlekedés feltételeinek kialakítása, kerékpáros megállóhelyek kiépítése a célállomások előtt.

/ITS Zöld Budapest: A beruházás során a zöldfelületek mennyisége és minősége nő, a klímaváltozás hatásainak csökkentésére árnyékot adó fák, árnyékolók, párapuk telepítése történik. A vízáteresztő burkolatok mennyisége nő. a vízzáró burkolatok mennyisége csökken, a csapadékvíz kezelés új kiépített rendszere a helybentartás létesítményei (esőkert, szikkasztó rendszer/

- zöldterület növelése
- árnyékos pihenőhelyek kialakítása,
- párapuk, napvitorlák elhelyezése
- rendezett, tiszta környezet kialakítása.
- minden korosztály részére időtöltésre alkalmas hely kialakítása

Budapesti Mobilitási Terv stratégiai céljainak megfelel a fejlesztés.

- A klíma semleges, reziliens város mobilitási szükségleteinek kiszolgálása:- a kerékpáros infrastruktúra fejlesztése, mikromobilitási pont kialakítása segíti a kerékpáros közlekedés arányának növelését.

- Biztonságos, esélyteremtő integrált közlekedés:

akadálymentesítés, és a gyalogos és kerékpárosbarát kialakítások a gyalogosok és kerékpárosok biztonságát növelik, mindenki számára hozzáférhetővé válnak a különböző közlekedési módok.

- Nyitott, kooperatív térségi kapcsolatok:

Az alaphálózat fejlesztési javaslat tartalmazza a Jókai utcát, főhálózati elemet, így a főváros térségi integrációja megvalósul, a fejlesztés erősíti a várostérségi együttműködést, illetve a társadalmi-gazdasági versenyképességet erősítő közlekedési rendszer kialakítását

- A kerékpáros infrastruktúra teljes hosszon kiépül, a pihenőhelyeken és az intézmények, üzletek előtt biztonságos támaszok kerülnek kihelyezésre, valamint szervizpontot is kialakítunk, a mikromobilitási ponton. A gyalogosok és kerékpárosok biztonságát növeltük az útpálya szintemeléssel, a sebesség korlátozásával, gyalogátkelőhelyek kijelölésével, Valamennyi szakasz akadálymentes, a beépített eszközök is akadálymentesek.

Egy új buszmegálló is a Hunyadvár utcánál, kijelölésre kerül, sűrítve a megállóhelyeket. Valamennyi buszmegállóban fedett buszváró kerül elhelyezésre.

SECAP, és Radó Dezső tervre reflektálást a 1.2 pont alatti illeszkedés leírása tartalmazza.

ZIFFA céljaira reflektálás 1.4 pont alatt.

A projekt összhangban van a felhívás támogatható tevékenységeivel.

A) Gyalogos- és kerékpáros közlekedés fejlesztése, a gépjárműforgalom csillapítása, akadálymentesítés

a projekt megvalósítása során az alábbi támogatott eszközöket alkalmazzuk:

- a1) gépjárművek sebességét csökkentjük, tengelyelhúzást, pályaszint emelés alkalmazunk, ezáltal az átmenő forgalom csökken.
- a2) szélesebb gyalogos felületeket építünk ki teljes hosszon, amely egyszerre biztosítja a gyalogos közlekedés és közterületi funkciók helyigényét, kereskedelmi fogyasztás nélküli területeket is.
- a3) A keresztirányú forgalom segítésére gyalogátkelőhelyeket építünk ki a csomópontokban, és a buszmegálló megközelítésére.
- a4) az utca teljes hosszában kiépül a kerékpárút.
- a5) pihenőhelyek épülnek ki, kerékpártámaszokkal.
- a6) Mikromobilitási pontot alakítunk ki, szerelőkészlettel, pumpával.

a8) Parkolóhelyeket racionalizáljuk, az új parkolókat vízáteresztő burkolattal építjük ki.

B) Zöld- és kékinfrastruktúra fejlesztése, ökológiai szempontok érvényesítése

b1) A projekt részeként az utca meglévő fasorának rekonstrukciója és új fasorok létesítése történik. A beruházás az utca zöldfelületeinek növekedésével jár mind területi, mind téri értelemben (lombkorona tömeg). A létrejövő zöldfelületek többszintesek.

b2) Az utcai vízvezeték és közvilágítás elektromos földkábelek áthelyezésre kerülnek. Az új közmű nyomvonalak fásításra alkalmas zöldfelületet nem érintenek majd.

b4) A Veres Péter út - Mészáros József utca közötti szakaszon fásított aktív, illetve rekreációs funkciójú közösségi tér kerül kialakításra az utca több pontján zöldfelületekhez kapcsolódó aktív rekreációs funkciójú pihenőpontokat helyezünk el.

b5) Az utca felújítás tervezési folyamata közösségi bevonással zajlik.

b6) A meglévő fasor rekonstrukciója a faállomány életterének és életkörülményeinek minőségi és mennyiségi növelésével valósul meg. A tervezési folyamat részeként favédelmi tervezés történik.

b7) A csapadékvíz visszatartás érdekében a zöldfelületek növelése mellett csökken a vízzáró burkolatok mennyisége. A tervezett teresedések és gyalogos közlekedési felületek burkolatai esetében kevésbé felmelegedő, csapadékvíz áteresztő burkolati rendszerek alkalmazása történik.

A projekt kék-zöld infrastruktúra megoldásokkal (pl.: esőkertek kialakítása) segíti a csapadék helyben tartás megvalósulását.

b8) A közösségi térhez, valamint a pihenő teresedésekhez kapcsolódóan ivó kutak telepítése történik.

b9) A közösségi téren vízarchitektúra, az utca több pontján párapukuk kerülnek telepítésre. A tervezett esőkertek időszakosan képeznek párologtató vízfelületeket.

C) Befogadó, közösségi aktivitást ösztönző közterületek létesítése

c1) A fásított, aktív, illetve rekreációs funkciójú közösségi téren és az aktív rekreációs funkciójú pihenőponton utcabútorok (padok, asztalok, hulladékgyűjtők, kerékpár támaszok... stb.), valamint az ültetésre kerülő fák lombkorona növekedéséig árnyas pihenőhelyeket biztosító napvitorlák kerülnek telepítésre.

c2) A projekt során az utca közvilágítása megújításra kerül (az Egészséges utcák módszertan indikátor megfogalmazás alapján).

3.1.2. Az igényfelmérés megtörtént és alátámasztja a fejlesztés céljait.

Célcsoportok:

- Jókai utca lakói
 - Jókai utcai üzletek, intézményeket igénybevevő lakosok
 - Jókai utcai lakótelep lakói, közösségi tereinek használói
 - az utca központi jellege miatt, valamennyi kerületi lakos
- kiemelten
- o az idősek,
 - o kisgyermekesek,
 - o fiatal felnőttek,
 - o mozgássérültek,
 - o látássérültek
 - o siketek és nagyothallók

Célcsoportok bevonása a fejlesztésbe:

a) kérdőívezés

A kisgyermekes anyákat két helyszínen – a gyermekrendelőben és játszótéren – kérdőíves kikérdezéssel kerestük meg.

A fiatal felnőttek és a kerület valamennyi lakosa a honlapon, facebookon kiküldött kérdőíves megkeresésre tudott választ adni, valamint az ugyanitt meghirdetett közösségi tervezés részvételi összejtövelein.

kérdőív tartalma:

- o Mi az, amit jelenleg nagyon nem szeret a Jókai utcában?
- o Milyen új funkciót látna szívesen a felújítás után?
- o Mi az, amihez kötődik, szeretné ha a felújítás után is úgy maradna? (kérjük fontossági sorrendben írja)
- o Mi a véleménye a Jókai utcai a parkolással kapcsolatban? (válasszon egyet a lehetőségek közül)
- o Mi a véleménye a fák ültetésével kapcsolatban? (válasszon egyet a lehetőségek közül)
- o Támogatna-e az intézmények környezetében egy főtér jellegű teresedést, sétányszerű kialakítást? (válasszon egyet a lehetőségek közül)

kérdőíves eredmények:

- Mi az, amit jelenleg nagyon nem szeret a Jókai utcában? (összesítés, tömörítés)

parkolási fejtelenség, nagyon sok autó, gyalogosok közlekedési igényei nincsenek kielégítve, akadálymentesség hiánya, kevés a zöld felület, kerékpáros infrastruktúra hiánya, Szultán étterem és a körülötte lévő bazár, CBA tűzfal, a növényzet gátolja a beláthatóságot,

rossz az út, gyenge a közvilágítás, a rossz járda, a gépjárművek által dominált osztott pályás kialakítás, kevés biztonságos, kényelmes és akadálymentes gyalogos átkelési pont a két oldali között, dülöngélő és akadályozó korlátsor, közösségi terek hiánya, zöldterületek állapota, az elején a fekvőrendőrk, koncepciótlan kialakítás, jellegtelen esztétika, egy nagy parkoló az egész, szocialista városközpont jelleg, rendezetlen

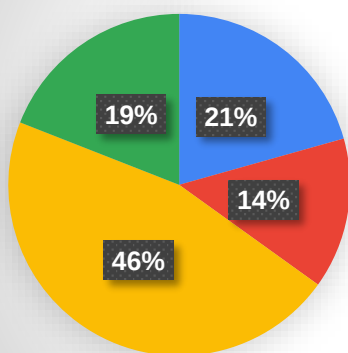
- Milyen új funkciót látna szívesen a felújítás után? (összesítés, tömörítés)

mélygarázs, P+R, több pad az időseknek, sétáló utca, kerékpárút, kerékpáros támaszok, parkolási rend, zöld felület növelése, park, központi tér jelleg, csak helyi forgalom legyen, a busz nélküli utca, több gyalogosátkelő, akadálymentesítés, több fa, kávézó, étterem, közösségi tér, szökőkút, agora funkció, letisztult, építészeti megtervezett közösségi városrész, felújított utak, több kuka, jobb közvilágítás, időtöltésre alkalmas teresedés, padokkal, asztalokkal, növényekkel, árnyékkal, köztéri óra, elektromos autótöltő a Hunyadvár utcánál, térfigyelő rendszer bővítése, évelő növények, ivókutak, újraosztott parkolási területet, lámpás gyalogátkelőhely, zárt biciklitároló a lakótelepieknek, sebességkorlátozás, gyaloglás, kerékpározás, közösségi közlekedés feltételeinek javítása, fizetős parkolás megmondolása, 30-as sebességkorlátozás, járdák megvédése a szabálytalan parkolástól, kiülő vendéglátás,

- Mi az, amihez kötődik, szeretné ha a felújítás után is úgy maradna?

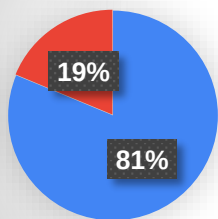
színes virágágyások, tisztaság, széles gyalogutak, az ülő ember szobra, járdasziget parkolók, 100 Ft-os bolt, ingyenes parkolás, kertvárosi hangulat, motoros, kerékpáros tárolók, osztott pályás út, kutya-futtató,

Mi a véleménye a Jókai utcai a parkolással kapcsolatban?



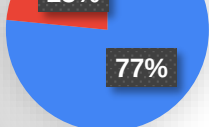
- Csökkenteni kell a parkolóhelyek számát és növelni a zöldterületet
- Növelni kell a parkolóhelyek számát, akár a zöldterület kárára is
- Megfelelő a parkolóhelyek jelenlegi mennyisége
- Megfelelő a parkolóhelyek jelenlegi mennyisége, de a nem kerületi lakosok számára vezessük be a fizető parkolást

Mi a véleménye a fák ültetésével kapcsolatban?



- További díszfák, cserjék ültetése szükséges
- Nincs szükség több fára vagy cserjére, már így is nagyon zsúfolt a terület

Támogatná-e az intézmények környezetében egy főter jellegű teresedést, sétányszerű kialakítást



- igen
- nem

b) Fókuszcsoporthoz

Az igények felmérésére felkerestük a helyi idős klubját, ahol kötetlen beszélgetés (csoportos interjú) és probléma felmérés után, összeállítottunk egy kívánságlistát, és megállapodást kötöttünk, hogy igényeiket a tervezés során figyelembe vesszük.

Legfontosabb igények: akadálymentesítés, buszmegálló a Hunyadvár utcánál, padok, beszélgető helyek, árnyék

A vakok és gyengénlátók és a mozgássérültek kerületi képviselőjét kerestük meg, átbeszéltük a beérkezett kérdőíves válaszokat, igényeket. A beérkezett igényeken túl felmerült speciális igényeket, valamint a további együttműködés lehetőségeit.

Résztevők:

Magyar Vakok és Gyengénlátók Közép-Magyarországi Egyesülete részéről: Kollárszky Boglárka

Mozgássérültek Budapesti Egyesülete részéről: Tábiné Hídvégi Csilla

Beruházó Önkormányzat részéről: Müller Kinga, Furdan Mária

Meghatározott célcsoportok	Felmerült releváns igények	Igény alapján meghatározott célok
Magyar Vakok és Gyengénlátók Közép-Magyarországi Egyesülete	taktilis burkolatok elhelyezése, vako által használható aktív mozgás segítő eszközök elhelyezése	Befogadó, közösségi aktivitást ösztönző közterületek létesítése
Mozgássérültek Budapesti Egyesülete	akadálymentesítés, gyakori árnyékos pihenőhelyek	Gyalogos- és kerékpáros közlekedés fejlesztése, a gépjármű forgalom csillapítása, akadálymentesítés
Országos Nyugdíjas Polgár Egyesület	akadálymentesítés, buszmegálló a Hunyadvár utcánál, padok, beszélgető helyek, árnyék	Gyalogos- és kerékpáros közlekedés fejlesztése, a gépjármű forgalom csillapítása, akadálymentesítés, Befogadó, közösségi aktivitást ösztönző közterületek létesítése

Közösségi tervezés, részvételi összejövetelek

Az előkészítő szakaszban két alkalommal gyűlte össze az érdeklődők, ahol először az ismerkedés után összegyűjtöttük az utcával kapcsolatos problémákat, azokat elemeztük, átnéztük a kérdőíves válaszokban megadott problémákat is, meghatároztuk melyek azok, amelyeket a projekt során meg akarunk, megtudunk változtatni. Ezekre vonatkozó ötleteket is összegyűjtöttük, javasolt helyre illesztettük. Második alkalommal átnéztük a korábban készült tervváltozatokat, és megvizsgáltuk, hogy a korábban felvetett problémák megoldását melyik milyen mértékben teljesíti, melyik az, amelyik legjobban, és annak milyen hiányosságai vannak, mi az ami végleges változatban másként legyen. a tervezés további szakaszaiban folytatódik a közös gondolkodás.

A közösségi tervezésen résztvevők korösszetétele:

25-45 év 12 %, 40-65 év 75%, 65 év felett 13 %.

Feltárt releváns problémák (összesítve, tömörítve):

keves a zöld, Rossmann körüli parkolás, nincs leülős főtér, csapadékvíz elvezetés hiánya, rendezetlenség, kevés a parkoló, fiataloknak nincs „bandázó hely, rossz útburkolat, Szultán étterem körüli bódék nagyon nem illenek ide, P+R parkolás miatt nincs szabad parkolóhely, nincs zárható szelektív hulladékgyűjtő, építészeti is rendezetlen, nincs kiülős hely, sövény és parkoló autók akadályozzák a beláthatóságot, nincs elég pingpong asztal, honvédségi rész brutálisan ronda, kevés árnyékos hely, nem akadálymentes, alkalmazkodni kell a HÉV - Metró összekötéshez

Meghatározott célcsoportok	Felmerült releváns igények	Igény alapján meghatározott célok
helyi lakosok és intézményeket látogatók (közösségi tervezésben résztvevők)	tér jelleg kialakítása	Befogadó, közösségi aktivitást ösztönző közterületek létesítése
	szökőkút, vizes hely kialakítása	Zöld- és kékinfrastruktúra fejlesztése, ökológiai szempontok érvényesítése párákapuk, szökőkút elhelyezése
	okospad elhelyezése	Befogadó, közösségi aktivitást ösztönző közterületek létesítése
	kiülős helyek kialakítása kiülős kávézóhely ösztönzése	Befogadó, közösségi aktivitást ösztönző közterületek létesítése
	meglévő szobor maradása, esetleg új kihelyezése	Befogadó, közösségi aktivitást ösztönző közterületek létesítése
	ivókutak elhelyezése	Zöld- és kékinfrastruktúra fejlesztése, ökológiai szempontok érvényesítése

	<i>korábban elbontott köztéri óra pótlása</i>	Befogadó, közösségi aktivitást ösztönző közterületek létesítése
	burkolat felújítása, az átmenő forgalom csökkentése	Gyalogos- és kerékpáros közlekedés fejlesztése, a gépjármű forgalom csillapítása, akadálymentesítés
	kerékpárosos infrastruktúra kiépítése	Gyalogos- és kerékpáros közlekedés fejlesztése, a gépjármű forgalom csillapítása, akadálymentesítés
	több zöld felület legyen, fákkal virágokkal	Zöld- és kékinfrastruktúra fejlesztése, ökológiai szempontok érvényesítése
	gyalogos átjárás segítése	Gyalogos- és kerékpáros közlekedés fejlesztése, a gépjármű forgalom csillapítása, akadálymentesítés
	Jókai utca 16 sz. ingatlan utcafronti terület bevonása a közterületbe	Gyalogos- és kerékpáros közlekedés fejlesztése, a gépjármű forgalom csillapítása, akadálymentesítés
	fedett buszváró valamennyi megállóba	Befogadó, közösségi aktivitást ösztönző közterületek létesítése
	kiülős kávézóhely ösztönzése	Befogadó, közösségi aktivitást ösztönző közterületek létesítése

3.1.3. A projekt csak a jelen Felhívás 2.1. pontjában meghatározott támogatható tevékenységekhez igényel támogatást, valamint a projektjavaslat tartalma megfelel a 2.3., 5. és 6.2. pontban foglalt elvárásoknak.

A tervezett tevékenység megnevezése	A tevékenység rövid bemutatása	A Felhívás 2.1 pontja szerinti támogatható tevékenységhez való pontos besorolása
A) Gyalogos- és kerékpáros közlekedés fejlesztése, a gépjárműforgalom csillapítása, akadálymentesítés:		
útépítés	út tengelyelhúzással, közintézményeknél teresítéssel, szintemeléssel 50 km/ó-ról 30 km/ó-ra csökkentem a tervezési sebességet	a1) gépjárműforgalmat, illetve annak sebességét csökkentő kialakítások, forgalomtechnikai beavatkozások
járdaépítés	az utca szélességének újraosztásával a 2x2 sávós útból 1x2 sávós út lesz, a fennmaradó terület újraosztásával széles járda alakítható ki, melyen a gyalogosok kényelmes haladása mellett közösségi terek, kiülő helyek kerülnek kialakításra	a2) szélesebb gyalogos felületek biztosítása, amely egyszerre biztosítja a gyalogos közlekedés és közterületi funkciók helyigényét, legyen szó kereskedelmi és fogyasztás nélküli területekről
forgalomtechnikai fejlesztés	Az út és a járda egy szintbe hozásával, az út megemelésével a keresztirányú akadálytalan közlekedést biztosítjuk, a Hunyadvár utca – és Újszász utca között a buszmegálló után keresztirányú forgalom nincs.	a3) a gyalogos közlekedés lehetőségeinek fejlesztése keresztirányban is, a gépjárműforgalom nagyságától függő kialakítással
kerékpáros infrastruktúra kiépítése	A teljes hosszon kétirányú kerékpárút épül. Az Újszász utcán a Veres Péter úton és a Kolozs utcán is halad kerületi K-NY irányú kerékpáros főhálózati elem, a Jókai utcai hálózati elem a helyi intézmények és a főhálózati elemek közötti É-D összekötést biztosítja. az önálló kétirányú kerékpárút alkalmazását az indokolja: - a célcsoportba tartozó idősek és kisgyermekesek a védett területen haladó önálló kerékpárutat szívesebben használják, - így mindkét irány számára biztosítani tudjuk a sétányon lévő létesítmények (ivóút, pihenőhelyek, párapu stb) könnyű elérését, - biztosítani tudjuk, hogy a kerékpáros árnyékos területen haladjon.	a4) Kerékpározható közutak tervezése üzemi műszaki előírás szerint, valamint a Módszertani útmutatóban a BKK aktuális stratégiai dokumentumai alapján az út, utca tulajdonságainak és tervezett funkciójának megfelelő kerékpárforgalmi létesítmény kialakítása

	A kerékpárút kialakítása ÚME szerinti.	
akadálymentesítés	Új, jó állapotú burkolatok épülnek, gyalogos sétány egy szinten halad, buszmegállók megközelítése is akadálymentes, nem akadálymentes közintézményeknél az akadálymentesség kiépítése, a szükséges helyeken taktilis burkolat épül, a közlekedési felületek funkcióváltását kontrasztos színnel jelöljük, a közvilágítás átépítése, javítása is történik a projekt megvalósítása során.	a5) akadálymentesítés, egyenlő esélyű hozzáférés biztosítása a gyalogos felületeken.
pihenőhelyek kialakítása	A gyalogosok és kerékpárosok számára pihenőhelyeket alakítunk ki, padok, aktív területek, ivókutak, párapuk, kerékpártámaszok elhelyezésével a teljes hosszban, több helyen.	a6) kerékpárparkolás fejlesztése, kerékpáros pihenők létrehozása
csomópontok átépítése	A projekt terület mellett halad el a Veres Péter úti kerékpárút, itt a csomópont átépítésre kerül, vele együtt kerékpárút érintett szakasza is ÚME előírás szerint. Az Újszász utcán a kétoldali egyirányú kerékpársávhoz új lámpás átvezetéssel csatlakozunk, ezzel a gyalogosok és kerékpárosok útkeresztezését javítjuk. A Kolozs utca a főhálózat része, biztonságos átvezetését a Jókai utcán az átépítés során biztosítjuk. Valamint a területen több helyen található „kerékgörbítő” támasz, ezeket lecseréljük „U” támaszokra.	a7) meglévő kerékpárforgalmi létesítmények korszerűsítése
parkoló építés	A lakótelepnek és az itt lévő intézményeknek, üzleteknek nagy parkolási igénye van, a felújítás során ezt is ki kell elégíteni. Korábbi ütemekben a lakótelep más távolabbi területein építettünk többet parkolót, és a gyalogos és kerékpáros igények maximális kielégítése után igyekeztünk a fennmaradó helyen parkolót is elhelyezni, a terület újra felosztásával, a parkolóhelyek barátságosabbá tételével. Valamennyi parkolót vízáteresztő burkolattal építünk ki. A Szakrendelő korábban kiépített parkolójában K+R lehetőséget alakítottunk ki. Az utcában kiépített parkolók száma cca. 30 % csökken.	a8) gépjármű parkolásra használt felületek fentiekben és a további kritériumok teljesítéséhez szükséges racionalizálása, funkcióváltása, city-logisztikát segítő rakodási pontok, várakozóhelyek kialakítása
Forgalomtechnika kiépítése	Az érintett területen, és a csatlakozó csomópontokban több helyen változtatunk a jelenlegi forgalmi rendben a gyalogosok és a kerékpárosok biztonságosabb átkelése érdekében.	a9) közlekedésbiztonsági beavatkozások a jellemző forgalomnagyságoknak megfelelően.

B) Zöld-, és kékinfrastruktúra fejlesztése, ökológiai szempontok érvényesítése:

Utcai fasor rekonstrukciója és meglévő faállomány bővítése	Utcai fasor értékes, jó állapotú egyedeinek gyökértér védelme és bővítése. Az állomány rossz állapotú egyedeinek cseréje, új fahelyek kialakítása gyökérzet növekedési tér biztosításával (a közmű létesítmények előfordulásának függvényében nagyméretű faültetési gödrök, mesterséges vázta, SFR, gyökércella rendszer alkalmazásával).	b1) fák, hősziget-hatás ellen árnyékoló és csapadék visszatartásra is alkalmas fasorok ültetése, növényfelületek, biodiverzitás növelése, biológiai aktivitásérték növelése, csapadék visszatartásra alkalmas növénykaszetták létesítése, többszintes zöldfelületek kialakítása, és az ehhez kapcsolódó közművek védőcső-tömbökbe rendezése b6) ökológiai rehabilitációk, fasor rekonstrukciók, meglévő, de kedvezőtlen körülmények között élő fák életkörülményeinek javítása.
Utcai zöldfelületek bővítése	A tervezett közösségi, rekreációs, gyalogos és kerékpáros közlekedési funkciójú területekhez kapcsolódóan zöldfelületek bővítése, többszintes	b1) fák, hősziget-hatás ellen árnyékoló és csapadék visszatartásra is alkalmas fasorok ültetése, növényfelületek, biodiverzitás

	zöldfelületek létesítése, növényzet ökológiai igény szempontú kiválasztása, önfenntartáshoz közelebb álló, stabilabb városi élőhely kialakulásához (klímaadaptációs szempontok érvényesítése).	növelése, biológiai aktivitásérték növelése, csapadék visszatartásra alkalmas növénykaszetták létesítése, többszintes zöldfelületek kialakítása, és az ehhez kapcsolódó közművek védőcső tömbökbe rendezése
közműkiváltás	Vízvezeték kiváltása, közműbekötések út alá helyezése, egyéb közművek fölé közlekedési területek elhelyezése	b1) fák, hősziget-hatás ellen árnyékoló és csapadék visszatartásra is alkalmas fasorok ültetése, növényfelületek, biodiverzitás növelése, biológiai aktivitásérték növelése, csapadék visszatartásra alkalmas növénykaszetták létesítése, többszintes zöldfelületek kialakítása, és az ehhez kapcsolódó közművek védőcső tömbökbe rendezése
csapadékvíz kezelő rendszerek kiépítése	A csapadék helybentartására szikkasztó rendszert és elsősorban csapadékvíz visszatartó, lefolyás csökkentő funkciójú zöldfelületeket (esőkerterek) létesítünk, növényzet ökológiai igény szempontú kiválasztásával a Hunyadvár utca és Újszász utca között. A Veres Péter út és Hunyadvár utca közötti túlterhelt csatornákat tehermentesítjük, szikkasztók beépítésével csökkentjük az aszfalt útfelület nagyságát, a vízzáró burkolatú parkolók helyett vízáteresztő burkolatot építünk, a jelenlegi vízzáró járdaburkolat helyett vízáteresztő járdaburkolatot építünk ki.	b1) fák, hősziget-hatás ellen árnyékoló és csapadék visszatartásra is alkalmas fasorok ültetése, növényfelületek, biodiverzitás növelése, biológiai aktivitásérték növelése, csapadék visszatartásra alkalmas növénykaszetták létesítése, többszintes zöldfelületek kialakítása, és az ehhez kapcsolódó közművek védőcső tömbökbe rendezése b7) a csapadékmegtartást is szolgálva vízzáró burkolt felületek csökkentése, csapadékvíz-visszatartásra, -hasznosításra és lefolyás késleltetésre alkalmas szürke és kék infrastruktúra kialakítása. b9) párologtató vízfelületek növelése elsősorban csapadékvíz felhasználásával, ehhez szükséges építési, gépészeti fejlesztésekkel.
Központi teresedés és kisebb terek létrehozása	A Veres Péter út - Kolozs utca közötti szakaszon központi közösségi és rekreációs funkciójú teresedés létesítése (vízarchitektúra, többszintes zöldfelület, utca bútorok, aktív edukációs elemek létesítése). A gyalogos és kerékpáros közlekedési funkciókhoz kapcsolódóan kisebb rekreációs teresedések kialakítása (többszintes zöldfelület, utcabútorok, aktív edukációs elemek létesítése).	b4) az utcához kapcsolódó teresedésen aktív, de nem túlburkolt rekreációs zöldfelületek létrehozása b9) párologtató vízfelületek növelése elsősorban csapadékvíz felhasználásával, ehhez szükséges építési, gépészeti fejlesztésekkel.
Utca komfortjának javítása, utca bútorok, kisarchitektúrák kihelyezésével	Az utca teljes hosszán, a gyalogos és kerékpáros közlekedési funkciójú területekhez kapcsolódóan utcabútorok (padok, hulladékgyűjtők, ivóutak) és kisarchitektúrák (pl.: napvitorlák, aktív edukációs elemek) telepítése.	b8) ivókút létesítése.
Gyalogos használatú térburkolatok létesítése csapadékvíz áteresztő kialakítással	Teresedések és gyalogos közlekedési felületek burkolatának kialakítása csapadékvíz áteresztő burkolati rendszerek alkalmazásával.	b7) a csapadékmegtartást is szolgálva vízzáró burkolt felületek csökkentése, csapadékvíz-visszatartásra, -hasznosításra és lefolyás késleltetésre alkalmas szürke és kék infrastruktúra kialakítása.
C) Befogadó, közösségi aktivitást ösztönző közterületek létesítése:		
Utca komfortjának javítása, utca bútorok,	Az utca teljes hosszán, a gyalogos és kerékpáros közlekedési funkciójú területekhez kapcsolódóan utca bútorok (padok, hulladékgyűjtők, ivóutak) és	c1) fogyasztásmentes kiülést, időtöltést biztosító utcabútorok, ülőhelyek, asztalok, beszélgetőhelyek kialakítása, hulladékgyűjtők

kisarchitektúrák kihelyezésével	kisarchitektúrák (pl.: napvitorlák, aktív edukációs elemek) telepítése.	elhelyezése, nap, eső-, szélvédelmi kisebb építmények.
Utca közvilágításának rekonstrukciója	Az utca közvilágításának megújítása a tervezett térszerkezethez igazodóan, a jelenlegi közvilágítás korszerűsítése, energiatakarékos világítótestek alkalmazása.	c2) megfelelő közvilágítás, olyan közterek, olyan közterületek kialakítása, ahol az ember biztonságban érzi magát az

3.1.4. Vizsgálatra és ellenőrzésre kerül a projekt indikátorokhoz való várható hozzájárulása.

Indikátorok

létesítmény	jelenleg	az átépítés után	változás
Kerékpáros infrastruktúra kiépítése	0 km	0,71 km	100 %
Forgalomcsillapítással érintett utak hossza	0 km	0,71 km	100 %
Városi területen létrehozott nyitott terek	500 m ²	8382 m ²	1676 %
Az integrált területfejlesztési stratégiák előkészítésében és végrehajtásában érdekelt felek	0 db	77 db	100 %

A Jókai utca teljes átépítését tervezzük. A teljes szélesség –Veres Péter út és Hunyadvár utca között 30 m, Hunyadvár utca és Újszász utca között 24 m – újraosztásával.

Az utca teljes hosszán kétirányú kerékpárút halad a zöldfelület és a gépjárművekkel igénybevett terület között, ezzel is ritkítva a gyalogos-kerékpáros, és kerékpáros-gépjármű keresztezést. A kerékpárút kialakítást azért választottuk, mert a célközösségbe tartozó időse és kisgyermekesek ezt a módot tartják biztonságosnak, és így a kerékpárosok is mindkét irányba haladva így tudják közút keresztezés nélkül elérni a sétány pihenőhelyeit. Az üzletek intézmények előtt biztonságos „U” kerékpártámaszokat helyezünk ki. A mikromobilitási eszközök elterjedésének segítésére a parkolóhelyet alakítunk ki.

A jelenlegi 2x2 sávós út helyett 1x2 sávós út épül kétirányú forgalomra a meglévő fasor védelme miatt aszimmetrikus elrendezésben, 6,5 m szélességben, több helyen tengely elhúzással. A tervezési sebesség 30 km/ó, a meglévő 50 km/ó helyett. A burkolat a Hunyadvár utca és Veres Péter út között megemelésre kerül, a gyalogos átkelési helyek sűrűsödnek, melyeket eltérő burkolattal jelölünk.

A felszabadult területen a parkoló helyek átrendezésével új széles zöldfelületek alakulnak ki.

A központi részen a parkolóhelyek megszűnnek, itt az intézmények között központi teresedés alakul ki, intenzív parkosítással, de az utca teljes hosszában széles gyalogos sétányt alakítunk ki, pihenőhelyekkel, a lakossági igényeknek megfelelő aktív mozgást elősegítő elemekkel, kiülős beszélgető helyekkel, ivókúttal, párapuval, pumpával.

Az átépítés a sétány teljes hosszán és valamennyi kereszteződésben biztosítjuk az akadálymentes közlekedést, és a pihenőhelyek kialakítása is úgy valósul meg, hogy az akadálymentesen megközelíthető legyen.

Az utca teljes hosszán, a gyalogos és kerékpáros közlekedési funkciójú területekhez kapcsolódóan utca bútorokat – padokat, hulladékgyűjtőket, ivókutakat, párapukát, kerékpártámaszokat és kisarchitektúrákat - napvitorlákat, aktív edukációs elemeket – telepítünk.

Az Önkormányzat infokommunikációs rendszere akadálymentes, a minőség javítására folyamatos fejlesztések történnek. Utolsó átvizsgálás 2024. január hónapban történt a javasolt fejlesztések folyamatban vannak.

A fejlesztéseket a honlapon nyilvánossá tesszük. Az előkészítés is a nyilvánosság bevonásával készült

A projekt előkészítő szakaszában a lakosság bevonása megtörtént. A honlapon és közösségi hálózatokon keresztül kérdőíves megkeresés történt, valamint felhívás az előkészítő részvételi programokra.

Az indikátorok számítása:

Kerékpáros infrastruktúra kiépítése	Műszaki tervek szelvényezése alapján
Forgalomcsillapítással érintett utak hossza	Műszaki tervek szelvényezése alapján
Városi területen létrehozott nyitott terek	műszaki tervek méret kimutatása alapján
Az integrált területfejlesztési stratégiák előkészítésében és végrehajtásában érdekelt felek	jelenléti ívek alapján

Változások kimutatása

létesítmény	jelenleg	az átépítés után	változás
-------------	----------	------------------	----------

vízzáró útburkolat csökkentése	9 407	4 836	-4571,00
vízzáró parkoló burkolat csökkentése (m2)	1 638	-	-1638,00
vízzáró járdaburkolat csökkentése (m2)	3 317	-	-3317,00
vízáteresztő parkoló burkolat arányának növelése (m2)	250	2 129	1879,00
vízáteresztő járda és útburkolat arányának növelése (m2)	197	7 168	6971,00
zöld felület nagysága (m2)	3 412	4223	811,00
ivókút (db)	2	7	5,00
ülőhelyek (db)	1	44	43,00
kerékpárút/sáv (m)	-	710	710,00

3.1.5. A megalapozottság keretében vizsgálható: a tevékenységek támogathatósága, a felhívások egyedi, alapvető szakmai-műszaki elvárásainak való megfelelés, a vonatkozó szabványoknak és jogszabályi (hazai/uniós) előírásoknak, továbbá a rendezett jogi háttérnek való megfelelés (a projekt előrehaladottabb kidolgozottsága esetén).

A fejlesztés megfelel a hazai és uniós előírásoknak és szabványoknak.

Fejlesztéssel érintett ingatlanok tulajdonviszonyai:

Fejlesztéssel érintett ingatlanok	Tulajdonos	Megjegyzés	igazolás módja
Budapest XVI. ker. Jókai utca 106060 hrsz	Budapest Főváros XVI. ker. Önkormányzat		tulajdoni lap
Budapest XVI. ker. Újszász utca. 103769 hrsz.	Budapest Főváros XVI. ker. Önkormányzat	Csomóponti érintettség	tulajdoni lap
Budapest XVI. ker. Veres Péter út. 106061 hrsz.	Budapest Főváros Önkormányzata	Csomóponti érintettség	tulajdoni lap
Budapest XVI. Jókai utca Jókai utca 16. 106012/1	PRIZMA-JUNIOR KÖZÉTKÉZTETÉSI ZRT.	Ingatlan 3 méteres sávját megvásároljuk, és a közterülethez csatoljuk	tulajdoni lap, értékbécslés, szándéknyilatkozat

A tevékenység engedélyköteles tevékenységei:

tevékenység	szükséges engedély	engedélyező hatóság	engedély rendelkezésre áll-e
út, kerékpárút, parkoló építés, gyalogátkelőhely kijelölés/megszüntetés	építési engedély	Budapest Főváros Kormányhivatala Fővárosi Közlekedésfelügyeleti Főosztály	nem
vízvezeték kiváltása	vízjogi bejelentés köteles	Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság	nem

3.1.6. A projekt megalapozottsága (egyszerűsített közgazdasági elemzés)

A projekt előkészítése során megállapítottuk, hogy a felújítás elengedhetetlen a fennálló műszaki problémák miatt.

- rossz állapotú burkolat,
- rendszeres csapadékvíz elöntések,

További megoldandó problémák:

Egészséges utcák szempontrendszere alapján	Lakossági igényfelmérés alapján
gyalogosok közlekedési területeinek szűkössége	zajterhelés nagy
kerékpáros infrastruktúra hiánya	porterhelés nagy
aktív zöldfelület hiánya	kátyúkarak, gépjárművek rongálódása gyakori
közösségi terek hiánya	alacsony környezeti színvonal miatt ingatlanok elértéktelenedése
csapadékvíz kezelés hiánya helyben tartással	kevés a zöldfelület
zöldfelületek növelése	nincsenek padok, pihenőhelyek
zöld felületek minőségi növelése	nehéz az úton a keresztirányú átjárás
ivókutak hiánya	csapadékvíz kezelése hiányzik

vízzáró burkolatok csökkentése	kerékpáros közlekedés nem biztonságos
hősziget hatás megszüntetése	fedett buszvárók minden megállóba
energia felhasználás csökkentése	
aktív pihenést biztosító eszközök hiánya	

Az alábbi felújítási változatokat vizsgáltuk:

- 0 változatot nem történik felújítás
- 1. változat jelenlegi 2x2 sávós út, járdaburkolatok változtatás nélküli burkolat felújítása
- 2. változat részben a jelenlegi kialakítás, a Kolozs utca és Veres Péter út között teresítés kialakítása, közösségi terekkel, a további szakaszon a burkolat szűkítése 4,5 méterre, 1 sávós út kerékpársávval, marad az osztott pálya, de a köztes rész szélesebb lesz, itt váltakozva parkoló, kutya-futtató, esőkert, parkoló épül.
- 3. változat teljes hosszán a keresztmetszeti terület újraosztása, a 2x2 sávós út helyett 2x1 sávós út épül 30 km/ó csökkentett sebességgel, a felszabadult területen gyalogos sétány vízáteresztő burkolatokkal, intenzív zöldfelülettel, pihenőhelyekkel, ivókutakkal, vízfelületekkel.

Mivel a „0” változat a burkolatok és zöld területek rossz állapota miatt nem maradhat fenn, továbbiakban csak az 1., 2., 3. változatokat vizsgáljuk.

	1. változat		2. változat		3. változat	
	hatás	pont	hatás	pont	hatás	pont
Egészséges utcák szempontrendszer alapján						
gyalogosok közlekedési területeinek szűkossége	nincs	0	részleges	1	teljes	
kerékpáros infrastruktúra hiánya	nincs	0	teljes	3	teljes	
aktív zöldfelület hiánya	részleges	1	részleges	2	teljes	
közösségi terek hiánya	nincs	0	részleges	2	teljes	
csapadékvíz kezelés hiánya helybentartással	részleges	1	teljes	3	teljes	
zöldfelületek növelése	nincs	0	van	3	van	
zöld felületek minőségi növelése	nincs	0	részleges	2	teljes	
ivókutak hiánya	nincs	0	részleges	2	teljes	
vízzáró burkolatok csökkentése	nincs	0	van	3	van	
hősziget hatás megszüntetése	nincs	0	részleges	2	van	
energia felhasználás csökkentése	nincs	0	részleges	2	van	
		2		25		3
Lakossági igényfelmérés alapján						
zajterhelés nagy	részleges	2	részleges	2	csökken	
porterhelés nagy	részleges	2	részleges	2	csökken	
kátyúkárak, gépjárművek rongálódása gyakori	csökken	3	csökken	3	csökken	
alacsony környezeti színvonal miatt ingatlanok elértéklenedése	kis	1	közepes	2	nagy	
kevés a zöldfelület	nincs	0	részleges	2	nő	
nincsenek padok, pihenőhelyek	nincs	0	részleges	2	van	
nehéz az úton a keresztirányú átgátlás	nincs	0	részleges	2	teljes	
csapadékvíz kezelése hiányzik	részleges	2	részleges	2	teljes	
kerékpáros közlekedés nem biztonságos	nincs	0	van	3	van	
fedett buszvárók minden megállóba	van	3	van	3	van	
		1		2		3

Változatok költsége

1. változat	mennyiség	egységár	becsült ár (bruttó)
útburkolat	8472	70000	593 040 000
parkoló burkolat	1625	60000	97 500 000
járdaburkolat	3008	41400	124 531 200
összesen:			815 071 200

2. változat	mennyiség	egységár	becsült ár(bruttó)
útburkolat	7 272	70000	509 040 000
parkolóburkolat	1 625	60000	97 500 000
járdaburkolat	2 664	41500	110 556 000
jelzőlámpa átépítés			50 000 000
tájépítészet			672 000 000
összesen:			1 439 096 000

3. változat	mennyiség	egységár	becsült ár (bruttó)
útburkolat	4 510	70000	315 700 000
parkolóburkolat	2129	60000	119 580 000
járdaburkolat	1 826	41500	75 779 000
kerékpárút	1886	45000	91 485 000
jelzőlámpa át/kiépítés			30 000 000
közműkiváltások			111 000 000
közvilágítás átépítése			128 500 000
tájépítészet			878 031 061
összesen:			1 751 620 061

A kiválasztott 3. változat a legnagyobb társadalmi hatást elérő megoldás. Költség többlete arányos a társadalmi haszonnal.

A 3. változat műszaki megoldásai megfelelnek a vonatkozó európai uniós és nemzeti jogszabályoknak, műszaki előírásoknak.

Társadalmi hasznok releváns mutatói:

- a beruházással keletkező társadalmi hasznok
- egészségügyi előnyök a fokozott fizikai aktivitás következtében
- környezeti előnyök, csökken a széndioxid kibocsátás
- klímaváltozás káros hatásainak csökkentése
 - csapadék elöntésből eredő károk csökkentése

Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra	0,71 km
Forgalomcsillapítással érintett utak hossza	0,71 km
Célzott kerékpáros infrastruktúra éves felhasználói (fő/év)	6000 fő/év
Városi területen létrehozott vagy helyreállított nyitott terek	8382 m ²

A kiválasztott változat részletes műszaki tartalma:

A Jókai utca gyűjtőút, kerületi központon áthaladó, de átmenő forgalma csekély, a forgalmi csúcsok az üzletek és intézmények nyitvatartási idejéhez igazodnak, 10,00 – 17 óra között jelentkeznek.

ÁNF: 9901 Ej/n csúcsidei forgalom 570 E/ó

útosztály: B.V.c.C-D

Jelenlegi 2x2 sávós úton a megengedett forgalom nagyság 4800 Ej/óra,

A tervezett 1x2 sávú a megengedett forgalom nagyság 1500 E/óra, megfelel az igénybevételnek. Forgalomvonzó fejlesztés a területen nem várható.

Jelenlegi sebesség adatok [V ban/ben km/ó]

	Vmin	Vmax	Vátl	V 50%	sebesség túllépés %
Veres P. felé	7	73	23	22	19.9
Újszász u. felé	8	49	20	18	6.3

A felújítás utáni tervezett sebesség 30 km/ó

Az utca keresztmetszetének újraosztásával a teljes hosszon a 2x2 sávú út helyett 1x 2 sávú út épül. A tervezett sebesség 30 km/óra. A sebesség csökkentését a megfelelő közúti jelzéseken túl az út tengelyelhúzásával, lassítóborda elhelyezéssel és szintemeléssel érjük el.

Az útpálya szélessége 6,5 m tekintettel a menetrend szerinti buszközlekedésre. Az út pályaszerkezete a gyalogosok által sűrűn keresztezett megemelt pályaszinten Veres Péter út – Hunyadvár utca közötti szakaszon térkő burkolattal építjük ki, mint a keresztezés nélküli szakaszokon 2 rtg. aszfalt burkolat épül:

8 cm zökkenőmentes térkő burkolat	5 cm AC 11(F) aszfalt kopóréteg
3 cm NZ 2/5 zúzalék ágyazat	9 cm AC 22(F) aszfalt kötőréteg
20 cm ckt alap	20 cm ckt alap
20 cm homokos kavics fagyvédő réteg	20 cm homokos kavics fagyvédő réteg.

A kerékpárosoknak 1x2 sávú kétirányú kerékpárút épül, a gépjárművektől elkülönített pályán. Az önálló kerékpárutat választását az indokolja, hogy

- a Jókai utca szerepe a kerületi kerékpárhálózatban „összekötő út” a főhálózati elemek (Veres Péter út, Újszász utca, Kolozs utca) közötti összekötéseket, a helyi intézmények, lakótelep megközelítésére épül. A használói célcsoportban kisgyermekesek, idősek is vannak, akiknek a közúttól elkülönülő infrastruktúra nagyobb biztonságot nyújt,
- a kiépített pihenőhelyek ivókutak, mindkét irány számára elérhetőek közút keresztezés nélkül,
- biztosítható mindkét irány számára az egész napos árnyék.

Kerékpárút szélessége 2,55 m,

kerékpárút pályaszerkezete:	járda pályaszerkezete
3 cm vtg. MA4 öntött aszfalt kopóréteg	6 cm térkő burkolat
15 cm vtg. C-12/15 beton alaprég	3 cm NZ 2/5 zúzalék ágyazat
30 cm vtg. homokos kavics védőréteg	35 cm M 32 mechanikai stabilizáció

A gyalogosok számára széles sétányszerű terület áll rendelkezésre, mely a teljes szakaszon akadálymentes. A keresztezési helyeken a megemelt burkolat szintjén lehet átmenni, a burkolatokon a gyalogos keresztezési helyek eltérő színű burkolat figyelmezteti az gépjármű vezetőket a gyalogos előfordulásra.

A járdák szélessége változó, de mindenhol meghaladja az 2,25 métert. Lehetőség szerint több helyen teresedést alakítunk ki, ahol pihenőhelyek kerülnek kialakításra.

Forgalomtechnika

A megengedett maximális sebesség 30 km/óra. Mivel az utcában közösségi közlekedés, és jelentős célforgalmat generáló intézmények, üzletek találhatók, emiatt a TEMPO-30 zóna kijelölése nem lehetséges, így egyedi sebességkorlátozásra van csak lehetőség, a gépjárművek figyelemfelhívásával az intenzív és kerékpáros és gyalogos forgalomra. A tervezési szakasz Veres Péter úti végén jelenleg is jelzőlámpás forgalomirányítás van, ennek átalakítását tervezzük, az geometriai kialakításhoz igazítva. Az Újszász utcai végén jelzőlámpás csomópontot tervezünk a gyalogosok és kerékpárosok biztonságos átvételére. Az utcába torkolló két kisforgalmú utca a Nagyvázsony utca és Szilágyi Mihály utca a Jókai utcánál lezárásra kerül, az ott lévő ingatlanok a Zsélyi Aladár utca felől megközelíthetők. A Hunyadvár utca, Villő utca, Kolozs utca keresztező forgalma a megemelt burkolaton történik 30 km/ó megengedett sebességgel, a gyalogos és kerékpáros keresztezés veszélyének felhívásával.

Az intézmények, üzletek előtt a kerékgörbítő támaszokat „U” támaszokra cseréljük, ahol nincs ott újakat telepítünk. Mikromobilitási pontot alakítunk ki a Jókai utca 6 sz. épület előtt.

Csapadékkezelés

Jelenleg a Veres Péter út és Hunyadvár utca közötti szakaszon a csapadék egy túlterhelt, egyesített rendszerű csatornán keresztül folyik el, a Kolozs utcában folyamatos elöntéseket biztosítva. Az elöntések csökkentésére korábban már csúcsterhelést levágó nagy kapacitású szikkasztókat építettünk be a lakótelep zöldterületeibe, de az elmúlt években így is gyakori volt az elöntés. A Veres Péter út - Szilágyi Mihály utca között a víznyelőket drain block szikkasztókra kötjük, a Szilágyi Mihály és Újszász utca között esőkert tanösvényt készítünk, ahol a növények és rétegrendek több változatban kerülnek elhelyezésre vizsgálva, hogy a helyszíni adottságokhoz melyik a legjobb.

Tájépítészet

Az utca K-i oldali megszűnő útpálya helyén új gyalogos korzó jöhet létre a Veres Péter utcától kezdve a Hunyadvár utcáig, tovább pedig széles gyalogosjárdák és zöldfelületek kapnak helyet. A korzó melletti összevont útpálya kétirányú forgalmi rendű lesz. Az útpálya közötti két oldal kereszti irányú gyalogközlekedését segíti a kiemelt útpálya. Az utcán végigfut egy kerékpárút, mely a Veres

Péter útból csatlakozik és az Újszász utcánál köt ki. A korzó központi tengelyébe kerül két nagyméretű burkolatba süllyesztett vízjáték, valamint új fasor, mely alá ülőbútorok kerülnek, napvitorlákkal árnyalva azokat. A Príma előtt egyedi tervezésű pergolák jelennek meg, mely kellemes árnyak kikapcsolódást nyújthat az arra járóknak. A korzó két oldalán kiemelt növénykazetták létesülnek támlás padokkal szegélyezve. A növénykazettákban talajtakaró cserje, biodiverz élőkiültetés és esőkert kerül betervezésre. Az új korzó létrejöttével a lakótelep központjában létrejön egy olyan gyalogosbarát zóna, mely az új gyalogos járdafelületekkel, bútorokkal és attrakciókkal (vízarchitektúra, ivókút, párapuk) a mindennapi ügyintézek között és után kényelmesebbé teszi az itt lakók mindennapjait. Ezen túl az új vízjáték körül létrejön egy közel 330 m²-es burkolt teresedés, mely a kerületrészt főterévé is válhat. Az utca további szakaszain új fasorok, új növénykiültetések, esőkertek, padok, kerékpártárolók kerülnek. A meglévő kutyafuttató felújításra kerül, fasorral bővül. A Szilágyi Mihály utcától az Újszász utcáig széles gyalogosjárda jelenik meg, melyen elszórva pihenőpontok kapnak helyet, ahová játszó-, illetve fitnessz eszközök is kerülnek. Az esőkertek biodiverz kiültetései az ökológiai szolgáltatások mellett edukációs céllal is készülnek, az utca déli részén épülő zöldfelületek tanösvény jelleggel mutatják be a városi körülmények között kialakítható változatos élővilágokat. Összességében az utcában növekszik a gyalogos- és zöldfelületek mérete, valamint a fasorok kiegészülésével nő a lombos fák mennyisége is.

3.2. A tervezett fejlesztésnek illeszkednie szükséges a fővárosi tematikus stratégiához (pl.: SECAP, Radó Dezső Terv, Budapesti Mobilitási Terv, Közlekedés-biztonsági Stratégia, Zöld Infrastruktúra füzetek, Kerékpárforgalmi Főhálózati Terv).

A tervezett fejlesztés illeszkedik a főváros tematikus stratégiáihoz. ITS, SECAP, Radó Dezső Terv, Budapest Mobilitás Terv illeszkedését 1,2 pont alatt bemutattuk.

A **Közlekedésbiztonsági stratégia** fő céljához, a halálos közúti balesetek 2030. évre 50 %-ra, és 2050. évre 0 %-ra a projekt a közúti közlekedés sebességének csökkentésével 30 km/ó sebességre, valamint a gyalogos és kerékpáros közlekedés biztonságos kialakításával hozzájárul.

A Fővárosi Kerékpárforgalmi Hálózati terv alaphálózat fejlesztési javaslata tartalmazza a Jókai utcát, és a csatlakozó Veres Péter úti, Újszász utca, Kolozs utcai főhálózati elemet.

Zöld Infrastruktúra fejlesztésünknel releváns 1., 3., 4., 6. füzetében megfogalmazott célok a fejlesztés során megvalósulnak, a tervezett kialakítások megfelelnek az azokban leírt műszaki elvárásoknak.

1. vízáteresztő burkolatok javaslatait a burkolattípus választásánál és pályaszerkezetének tervezésénél figyelembe vettük. Cél a vízzáró burkolatok csökkentése.

3 vízerzékeny tervezés a városi szabadterületeken megfogalmazott céljai, a víz helyben tartása, a lefolyás csökkentése, a párologtatásra alkalmas területek növelése, teljes mértékben teljesülnek, a szikkasztó rendszerek beépítésével, a víznyelők lekötésével a túlterhelt hálózatról, és az esőkert kialakítással, valamint a párapuk, és vizes installáció beépítésével.

4 A városi fák és közművek kapcsolata c. tervezési útmutatóban részletezett tervezési megoldásokat projektünk alkalmazza a terület fásítása, a meglévő faállomány életkörülményeinek javítása, valamint a közműhálózati létesítmények üzemeltetése között megjelenő konfliktusok enyhítésére. Az új fák telepítése során a kiadványban megadott, valamint MSZ 7487/2021 sz. szabványban szereplő védőtávolságokat, valamint a védőtávolságok csökkentésére a kiadványban javasolt műszaki megoldásokat (pl.: gyökérterelés, gyökérzárás) alkalmazzuk, a közműhálózatok üzemeltetőivel egyeztetve. A projekt keretében a „szabadabban” ültethető zöldsávok érdekében a vízvezeték teljes hosszon, az elektromos és hírközlő vezetékek szakaszosan kiváltásra kerülnek.

6. A projektünk A fahelyek és zöldsávok védelme a városi utak mentén c. kiadványban ismertetett fa élettér védelmi megoldások közül mind fizikai, mind ökológia, technológiai, mind építés és beruházás lebonyolítási eszközöket alkalmazni kíván. Az utca megújítása során alapelveként jelenik meg a meglévő és telepítésre kerülő növényzet számára a megfelelő gyökérzet növekedési tér biztosítása, amelynek érdekében a projekt élni kíván az új technológiai megoldások (mesterséges váztalaj kialakítás, SFR, gyökércellás faültetés) nyújtotta lehetőségekkel. A fahelyek talajfelszín feletti védelmét az adott fahely elhelyezkedéséhez igazodva elkerítéssel, növénykiültetéssel történő takarással, illetve ahol erre hely nem áll rendelkezésre, fatörzs védelemmel biztosítjuk.

A projekt kiviteli tervezési fázisában az MSZ 12042:2023 Fák védelme építési területen szabvány előírásai szerinti favédelmi tervezési munka történik. A kivitelezési munkák műszaki ellenőrzésében tájépítész műszaki ellenőr jogosultsággal is rendelkező minősített favizsgáló részvétele biztosítja a favédelmi szempontok érvényesülését.

A Kerékpár Főhálózati terv Alaphálózat fejlesztési terve tartalmazza a Jókai utcát, mint Kerületi főhálózati elemet. A kerékpárszáda 2 Budaliget – Cinkota kiemelt hálózati elem a projekt határán a Veres Péter úton halad.

3.3. A projekt egy utca vagy utcaszakaszra vonatkozó fejlesztéseket tartalmaz, kivételt képeznek ez alól a tematikájukban összefüggő ún. iskolautcák.

A projekt a Budapest XVI. kerület Jókai utca 106060 hrsz-ú közterület fejlesztését tartalmazza.

Az utca két végén a csomópont átépítéshez igazodó átépítése érinti az Újszász utca 103769 hrsz-ú, és a Veres Péter út 106061 hrsz-ú közterületeket.

3.4. A helyzetelemzés alátámasztja a tervezett fejlesztés indokoltságát, szükségességét.

A problémák és hiányok 2 szempontból kerültek megállapításra. az egyik a lakossági igények kérdőíves, vagy riportszerű felmérésével, vagy a közösségi tervezés részvételi előkészítő szakaszában, illetve az egészséges utcák szakmai elvárása szerinti hiányok felmérésével. Ez sokszor megegyezik, ebben az esetben a két felmerült problémára egyszerre mutatjuk be a tervezett projekt megoldását.

- rossz állapotú burkolat,
- kátyúkarak, gépjárművek rongálódása gyakori

A burkolatok teljes mértékben átépítésre kerülnek, az ívek a szegélyek a tervezett forgalomhoz és sebességhez igazodva, a műszaki előírások szerint kerülnek kialakításra, így a probléma teljesen megszűnik.

- rendszeres csapadékvíz elöntések,
- csapadékvíz kezelés hiánya

Az átépítés során a napjainkban gyakran előforduló extrém csapadékre méretezett csapadékkezelő rendszert építünk, helybentartással, szikkasztó rendszerek építésével és esőkert kialakítással. Ezáltal függetlenedni tudunk az eddigi túlterhelt egyesített rendszerű csatornahálózat kapacitásától, és megvalósul a területünkben már több helyen alkalmazott helybentartás is.

- gyalogosok közlekedési területeinek szűkossége

A 2x2 sávós út helyett 1x2 sávós út épül, a fennmaradó terület újraosztásával teljes hosszon széles gyalogosok által igénybe vehető területek alakulnak ki, sétányszerű kialakítással, széles járdával. A legszűkebb területeken is 2,0 m szélesség biztosítható.

- kerékpáros infrastruktúra hiánya
- kerékpáros közlekedés nem biztonságos

Teljes hosszon kiépül a kétirányú kerékpárút a közút területétől elválasztva, a kereszteződéseken biztonságosan átvezetve, az utca két végén jelzőlámpás csomóponttal kapcsolódva. A kerékpárút vonalvezetése, szélessége UME szerinti, biztonságos.

- aktív zöldfelület hiánya

Az utca egyes szakaszain jelenleg csupán kétszintes (gyepszint és lombkorona szint) alacsony esztétikai és ökológiai minőségű zöldfelület található. A projekt során az utca összes szakaszán esztétikai és ökológiai szempontból értékes, aktív zöldfelületek létesül.

- zöldfelületek növelése

Az utca zöldfelületeinek jelenlegi mennyisége növelhető. A tervezett kialakítás zöldhálózati elemek, zöldfelületek bővítésével és a meglévő zöldfelületek minőségének javításával jár. A projekt során a zöldfelület bővítés mind területi értelemben (növényzettel borított felszín területének növekedése), mind téri értelemben (növényzet lombkorona térfogat összegének növekedése) tetten érhető.

	jelenlegi	tervezett	változás
zöldfelületek mennyisége	3412 m ²	4223 m ²	124 %

- zöld felületek minőségi növelése

Az utca zöldfelületeinek kialakítása a 30-40 évvel ezelőtti térszervezési és növényalkalmazási gyakorlatot tükrözi. A jelenkor klimatikus és társadalmi/használati hatásai a zöldfelületek állapotán, megjelenésén erőteljesen érzékelhetők. A tervezett kialakítás a zöldhálózati elemek, zöldfelületek minőségének javításával jár, alkalmazkodva a klimatikus változások és közterület használati változások nyomán kialakuló kihívásokhoz.

- közösségi terek hiánya

A projekt helyszín szolgáltatások tekintetében városrész központi funkciókkal bír, ennek ellenére jelenleg igazi közösségi terekkel nem rendelkezik. Projektünk során új közösségi funkciók (találkozó, várakozó, beszélgető terek) kerülnek kialakításra a gyalogoshasználatú terek prioritásának növelésével.

- ivókutak hiánya

A projekt helyszínén jelenleg csupán az elkerített kutafuttatóban található ivókút. A beruházás során a kialakításra kerülő közösségi terekhez igazítva több ivókút kerül telepítésre.

- vízzáró burkolatok csökkentése

létesítmény	jelenleg	z átépítés után	változás
vízzáró útburkolat csökkentése	9407 m ²	4836 m ²	-4571 m ²
vízzáró parkoló burkolat csökkentése	1638 m ²	0	-1638 m ²
vízzáró járdaburkolat csökkentése	3317 m ²	0	-3317 m ²
vízáteresztő parkoló burkolat arányának növelése	250 m ²	2129 m ²	+1879 m ²
vízáteresztő járdaburkolat arányának növelése	197 m ²	7168 m ²	+6971 m ²

- hősziget hatás megszüntetése

A projekt a városi hősziget jelenség megszüntetéséhez a zöldfelületek mennyiségének növelésével valamint a tervezett teresedések és gyalogos közlekedési felületek burkolatai esetében kevésbé felmelegedő, csapadékvíz áteresztő burkolati rendszerek alkalmazásával járul hozzá.

- energia felhasználás csökkentése

Közlekedési energia direkt csökkentése valósul meg a sebesség csökkentésével, és indirekt módon a gyalogos és kerékpáros közlekedés előtérbe helyezésével.

Közvilágítás felújításával a jelenlegi világítótestek energiatakarékos LED-es világítótestekre cserélésével éves megtakarítás 25 440 kWh

- *nincsenek padok, pihenőhelyek*

Az utca gyalogos funkciókhoz kapcsolódó jelenlegi alul hasznosíthatósága az utcabútorok, pihenőhelyek hiányában is megnyilvánul. Az új utcai térszerkezet padok és más utcabútorok elhelyezését teszik. Két pihenőhely közötti távolság mindenhol 50 m alatt van. Az így létrejövő pihenőhelyek segítik az utca teljes hosszának minőségi gyalogos használatát.

- *aktív pihenést biztosító eszközök hiánya*

A kialakításra kerülő közösségi terekhez és pihenőkhöz kapcsolódóan aktív edukációs elemek kerülnek elhelyezésre.

- *zajterhelés nagy*

A sebesség csökkentésével, az útburkolat felújításával a zajhatás csökken.

- *porterhelés nagy*

A sebesség csökkentésével, az útburkolat felújításával a keletkezett por kevesebb, a megnövelt zöldfelület, nagyobb porszűrő felületet növeli. Párakapuk, vizes felületek pozitív hatással vannak a por megkötésében.

- *alacsony környezeti színvonal miatt ingatlanok elértéktelenedése.*

A beruházás eredményeként élhető, többszintű szolgáltatást nyújtó közterület jön létre, mely növeli az itt élők életminőségét. A kellemes lakóterület vonzóvá teszi az itt lévő ingatlanokat, megnövekszik a kereslet, majd érvényesülnek a piaci törvények.

- *nehéz az úton a keresztirányú átjárás*

A sebesség csökkentésével, akadálymentesítéssel, a burkolat megemelésével és burkolatváltásával segítjük a gyalogosok többirányú szabad mozgását.

- *fedett buszvárók minden megállóba*

Az utcában jelenleg 2 buszmegálló van, mindkettő áthelyezésre kerül. A felújítás során a közösségi közlekedés elérhetőségének javítása érdekében plusz 1 megálló elhelyezésre kerül a Hunyadvár utcánál. Valamennyi buszmegállóba kényelmes fedett váró kerül elhelyezésre.

A fejlesztéssel érintett utca szerepe a kerület vonatkozásában.

A XVI. kerület az 1950-ben létrejött Nagy-Budapest részeként 5 falu egyesülésével alakult ki. A korábbi települések megtartották a kisközpontjaikat, igazi kerületközpont nem került kialakításra. Az intézmények is szétszórtnak több helyen vannak, de a Jókai utca az Szakrendelővel, korábbi pártházzal, jelenleg irodaház, Rendőrséggel, később ide települt központi Postahivatallal, OTP Bank fiókkal, közepes alapterületű üzletekkel a kerület központjává vált. Az üzletek intézmények a Veres Péter út – Kolozs utca között helyezkednek el. A Kolozs utca – Hunyadvár utca között lakótelep épült a hetvenes években, a Hunyadvár utca és Újszász utca között az egyik oldalon a Mátyásföldi villanegyed nagytelkes épületei, a másik oldalon a Honvédelmi Minisztérium Logisztikai bázisa Újszász utcai bejárattal.

A közvetlenül érintett lakosszáma: 2201 fő,

A központi jelleg miatt a kerület valamennyi lakója használja ezt az utcát. Pl. a szakrendelő éves látogatóinak száma több mint 320 000 fő, az OTP fiók éves látogatottsága cca. 80 000 fő.

Így egyszerre kell az itt élőket és az ide érkező kerületi lakosokat kiszolgálni a fejlesztés során. Távlatban a M2 – HÉV összekötés egyik megállója is a Jókai utcánál van, a fejlesztés során arra is fegyelemmel voltunk, hogy azzal ellentétes létesítményt ne építsünk. A szakrendelő felújítása befejeződött, az építés során kialakított parkoló közterületi kapcsolata jelen fejlesztéssel összhangban, ahhoz igazodva épült. Az intézményi és a lakótelepi részen az utcához csatlakoznak nagyobb zöldfelületek, melyeket az elmúlt években a jelen fejlesztés 0. ütemeként építettünk, és megoldásaiban egyezik a tervezett kialakítással, a zöldfelületek szerves kapcsolatban vannak ezekkel a területekkel.

A fejlesztési igényeket az érintett lakosság, és valamennyi használó bevonásával készítettük elő. A lakosság bevonásának módjait, és részletezése 3.1.2. pont alatt 9-11 oldalon található.

3.4.1. Támogatást igénylő bemutatása

Támogatást igénylő: Budapest Főváros XVI. ker. Önkormányzat.

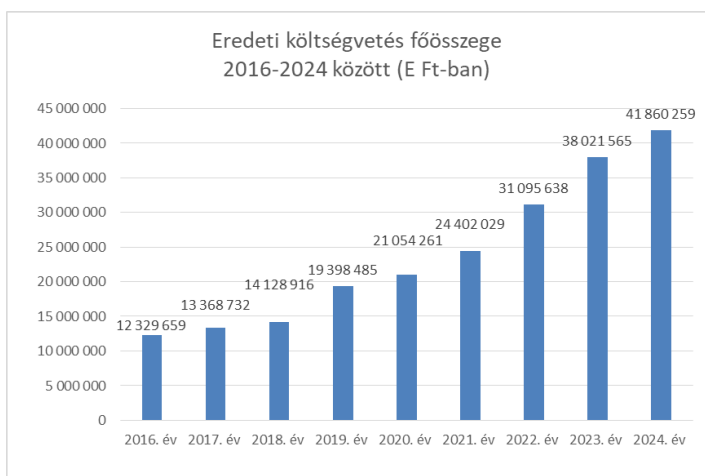
Képviseli: Kovács Péter Polgármester

A kerület területe 33,52 km², lakosainak száma a 2022. január 1-i népességszámítás alapján 74 094 fő, illetve népsűrűsége 2210 fő/km². A lakosság száma folyamatosan nő.



Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének főösszege 41 860 259 125 Ft, amelynek 73,0 %-át fordítjuk működési, 27,0 %-át fejlesztési kiadásokra. A költségvetési főösszeg 10,1 %-kal magasabb, mint a 2023. évi eredeti költségvetési főösszeg.

A költségvetés főösszegének alakulását 2016. és 2024. között az alábbi oszlopdiagram szemlélteti, mely tükrözi a dinamikus növekedést:



A Polgármesteri hivatal rendelkezik a projekt lebonyolításához szükséges szakemberekkel, a tervezés előkészítése során, és később a megvalósítás alatt is az érdekeltek (lakosság, civil szervezetek) közreműködésére van szükség.

3.4.2. Érintett terület lehatárolása

A fejlesztéssel érintett utca adatai 3.3 pont 24. o. alatt találhatóak.

3.5. A projektnek a valós lakossági igények felmérésével szükséges megvalósulnia, hogy egy hosszú távon is fenntartható, az itt élők számára értéket képviselő, megbecsült projekt jöhessen létre

A lakossági igényfelmérés részletesen a 3.1.2 pont alatt ismertettük.

Közösségi tervezés során először közösségi helyzetfeltárást történt,

- meghatároztuk, listáztuk a jelenlegi állapot hibáit hiányosságait, problémáit állítottunk fel.
- megbeszéltük milyen közterületet szeretnének, jövőkép megfogalmazás,
- ötletbörze alapján fejlesztési javaslatokat gyűjtöttünk össze a jövőkép megvalósításához.
- kártya technikával az ötleteket az térképére helyeztük
- az online kérdőíves ötletek megvalósítását a műhelymunka alkalmával átbeszéltük, integráltuk a műhelymunka anyagával.
- összefoglaltuk a kívánt célt, a hozzá vezető eszközöket, kockázatokat.

egy másik alkalommal az utca felújítására korábban tervezett változatokat néztük meg,

- feljegyeztük mi az, ami a korábban feljegyzett problémákra reagál,
- mely problémák megoldása hiányzik,
- mi az, ami teljesen ellenkezik a felvázolt jövőképpel,
- az ötlet börze javaslatait hogyan, hova lehet beilleszteni.

- Milyen módon lehetne a parkolási problémákat úgy megoldani, hogy ne egy óriás parkoló legyen az utca.

A felállított koncepció után a kiviteli tervek elkészültéig folyamatos műhelymunkát végzünk, következő alkalommal a zsűri észrevételeinek ismertetésével.

Míg a kérdőíves felmérés nagyon népszerű volt a lakosság körében a részvételi tervezésben kevesen vettek részt.

A társadalmasítás további elemei 3.1.2. pont alatt 9-11 oldalon. Az igényekre reagálás kimutatása 3.4. pont alatt 24-26 oldalon található.

3.6. A tervezett fejlesztés tartalmaz gyalogos- és kerékpáros közlekedés fejlesztést / gépjárműforgalom csillapítást / akadálymentesítést támogató beavatkozást.

A gyalogosok számára széles sétányszerű terület áll rendelkezésre, mely a teljes szakaszon akadálymentes. A keresztezési helyeken a megemelt burkolat szintjén lehet átmenni, a burkolatokon a gyalogos keresztezési helyek eltérő színű burkolat figyelmezteti az gépjármű vezetőket a gyalogos előfordulásra.

A járdák szélessége változó, de mindenhol meghaladja az 2,25 métert. Lehetőség szerint több helyen teresedést alakítunk ki, ahol pihenőhelyek kerülnek kialakításra.

Teljes hosszon kiépül a kerékpáros infrastruktúra, ÚME szerinti szélességgel, a kereszteződésekben szintbeli átvezetéssel, az utca két végén jelzőlámpás forgalomirányítással.

Az akadálymentesség az valamennyi kereszteződésben, burkolatváltásnál, közút keresztezésnél megvalósul e-Út 03.05.12 Útügyi műszaki leírásban előírtak szerint.

A közút 2x2 sávós osztott pályás vezetés helyett 1x2 sávós, az ívek és lekerítések a megengedett 30 km/ó maximális sebességhez, és a busz fordulási igényéhez igazodnak.

A tervezett megoldásokat M=1:1000 léptékű koncepcióterven mellékelve csatolva.

Projekt ütemterv

	tevékenység	táridő
0. mérföldkő	Támogatási szerződés aláírása	2025. május 31.
1. mérföldkő	engedélyezési szintű tervek elkészítése	2026.március 31.
2. mérföldkő	kiviteli tervek elkészítése	2026. november 30.
3. mérföldkő	A projekt fizikai befejezése	2028.szeptember 30.

3.7. A tervezett fejlesztés megvalósít zöld- / kékinfrastruktúra fejlesztését / ökológiai szempontok érvényesítését támogató beavatkozást.

1 A tervezett fejlesztés során a Jókai Mór utca zöldfelületei és zöldinfrastruktúra elemei teljesen megújulnak. Az előzetes közösségi igényfelmérések nyomán a zöldfelületek minőségi megújítása és mennyiségi növelése történik a projekt során. A zöldfelület növekedés mind területi mind téri értelemben (új fasorok lombtömege) megvalósul.

A projekt keretében 108 új fa kerül telepítésre, amelyből 30 db fa életterét Stockholm faültetési rendszerrel alakítjuk ki. A jelenlegi állapothoz képest 811 m²-el több zöldfelületet alakítunk ki. 259 m² területen esőkert létesül.

Az utca teljes hosszán 76 db kerékpártámasz (152 db kerékpár tárolására alkalmas) kerül kihelyezésre, 100 méterenként legalább 9 db. A megújuló utcán 70-200 méterenként, összesen 7 db ivókút létesítését tervezzük. Az utca komfortját 16 db hulladékgyűjtő, 27 db pad, 2 db asztal-pad kombináció, 3 db pergolával fedett pad, egy 21 fm hosszú bandázó pad, 7 db napvitorla, 3 db párapu és egy 24 m² alapterületű vízjáték létesítésével tervezzük emelni. A pihenőhelyekhez, tanösvény állomásokhoz kapcsolódóan 7 db játszószerkezet, 2db fitness eszköz és két csocsóasztal telepítése történik.

A Villő utca és Újszász utca közötti szakaszon tanösvény létesül, melynek kialakítása alkalmazkodik az urbánus környezethez visszafogott, letisztult megjelenésével. A tanösvény egy-egy edukációs elemmel, információs táblával, interaktív feladványokkal mutatja be egyrészt a városi körülmények között tájépitészeti eszközök segítségével helyet kapó élővilágot, másrészt az utcában alkalmazott tájépitészeti eszközöket és azok működését és előnyeit úgy, mint a méhlegelőt, esőkertet, Stockholm Faültetési Rendszert.

Az utcához közel elhelyezkedő Mátyásfüldi repülőtér és a kerület életében jelentős repülőgépgyártásra emlékeztető a tanösvény állomásain a repülő járművek is helyet kaphatnak a repülő élőlényekkel való hasonlóságuk bemutatásával.

2 Az előzetes lakossági igényfelmérés során jelzett csapadékezelési kihívásoknak a tervezett beruházás a zöld és kék infrastruktúra elemek kombinálásával, valamint vízérzékeny tervezési szemlélet érvényesítésével kíván megfelelni.

Az utca jelenleg csapadékvíz kezelés szempontjából két eltérő karakterű szakaszra osztható. A Veres Péter út –Hunyadvár utca közötti szakaszon a lehulló csapadékvíz nagy része egy túlterhelt csapadék csatornába kerül. Az utcaszakasz zöldfelületben szegény (az utcaszakasz területének 12,8 %-a zöldfelület), így a zöldfelületeken való csapadékvíz hasznosulás és elsikkadás igen kis arányú. Az utca Hunyadvár utca – Újszász utca közötti szakaszán csapadékcatorna nincs. Ezen a szakaszon a zöldfelületek aránya valamivel nagyobb (az utcaszakasz területének 26,4 %-a zöldfelület), azonban a burkolt felületekre lehulló csapadékvíz kezelésére kialakított szikkasztós rendszer kapacitása az egyre gyakoribb öznívíz szerű esőzések alkalmával nem elegendő annak ellenére, hogy 2020-ban mintegy 13 köbméter szikkasztási kapacitással bővült a rendszer. Az Egészséges utcák pontozásban található csapadékvíz visszatartás kalkulációt alkalmazva (4 éves gyakoriságú 10 perces csapadékesemény) a Veres Péter út –Hunyadvár utca közötti szakaszon 156,6 köbméter visszatartás nélkül elfolyó csapadékvíz keletkezik, míg az utca Hunyadvár utca – Újszász utca közötti szakaszán ez 70-90 köbméter között van (a bizonytalanság oka, hogy az utcaszakasz meglévő szikkasztóaknáinak nem mindegyike esetében ismert a kapacitás).

A tervezett állapot csapadékvíz kezelési jellemzőit ugyancsak a fenti két eltérő karakterű utcaszakaszra bontva vázoljuk. A Veres Péter út –Hunyadvár utca közötti szakaszon a projekt keretében 13,8 %-ra nő a zöldfelületek aránya (1141 m²), valamint 68,9% (7167 m²) vízáteresztő burkolat létesül. A csapadékvíz visszatartását segítik a 43,5 m³ becsült vízbefogadó kapacitással tervezett esőkerterek, valamint a 339 m³ becsült kapacitással tervezett Stockholm faültetési rendszer (szivacs város rendszer). Az Egészséges utcák pontozásban található csapadékvíz visszatartás kalkulációt alkalmazva (4 éves gyakoriságú 10 perces csapadékesemény) ezen az utcaszakaszon a csapadékvíz visszatartási kapacitás mintegy 383 m³-el meghaladja a megadott paraméterek esetén kialakuló csapadék mennyiségét.

Az utca Hunyadvár utca – Újszász utca közötti szakaszán 32,7 %-ra nő a zöldfelületek aránya (2782 m²), valamint 29,8% (2530 m²) vízáteresztő burkolat létesül. A csapadékvíz visszatartását 34,2 m³ becsült vízbefogadó kapacitással tervezett esőkerterek, valamint 58,5 m³ becsült kapacitással tervezett Stockholm faültetési rendszer (szivacs város rendszer) segíti. Az Egészséges utcák pontozásban található csapadékvíz visszatartás kalkulációt alkalmazva (4 éves gyakoriságú 10 perces csapadékesemény) ezen az utcaszakaszon a csapadékvíz visszatartási kapacitás 3 m³-el meghaladja a megadott paraméterek esetén kialakuló csapadék mennyiségét. Az öznívíz szerű csapadékeseményekkel kalkulálva további 30 m³ szikkasztó kapacitású vonal menti szikkasztó rendszert építünk ki az útpálya mellett.

A csapadékvíz visszatartást segítő zöld és kék infrastruktúra elemek elhelyezésénél kiemelt szempontként vettük figyelembe a meglévő épületállomány műszaki állapotának védelmére.

3 A beruházás kiemelt figyelmet fordít a meglévő értékes növényzet, valamint a tervezett növényzet ökológiai igényeire. Az alkalmazásra kerülő növény fajok és fajták ökológia igényük alapján kerülnek kiválasztásra. Ezen szempont érvényesítése segít a klíma reziliens zöldfelületek kialakítását, valamint a zöldfelületekkel kapcsolatos fenntartási feladatok racionalizálását.

A tervezett megoldásokat M=1:1000 léptékű koncepcióterven mellékelve csatolva.

3.8. A projekt keretében fejlesztéssel érintett közutak és közforgalom elől el nem zárt magánutak esetében mértékadó terhelés függvényében szükséges figyelembe venni a vonatkozó utügyi szabványokat.

A tervezés során a közutak tervezéséről szóló e-ÚT 03.01.11 szerint állapítottuk meg az út kategóriát, és az ehhez tartozó műszaki előírásokat.

A Jókai utca gyűjtőút, kerületi központon áthaladó, de átmenő forgalma csekély, a forgalmi csúcsok az üzletek és intézmények nyitvatartási idejéhez igazodnak, 8,00 – 17 óra között jelentkeznek.

ÁNF: 9901 E/n csúcsidei forgalom 570 E/ó

Jelenlegi 2x2 sávos úton a megengedett forgalom nagyság 3600 E/óra,

A tervezett 1x2 sávos az e-ÚT 03.01.11 szerint megengedett forgalom nagyság 800 E/óra, megfelel az igénybevételnek.

Forgalomvonzó fejlesztés a területen nem várható.

A felújítás utáni tervezett sebesség 30 km/ó

3.9. Gyalogos közlekedéshez kapcsolódó infrastruktúra kiépítése, felújítása, valamint közösségi közlekedési megállók és állomások esetében (pl.: járdák, gyalogátkelőhelyek, leszállóperonok) a releváns utügyi műszaki előírásokat kell figyelembe venni és alkalmazni. Attól eltérni megfelelően indokolt esetben lehetséges.

e-UT 03.04.13 - Kerékpározható közutak tervezése előírásnak megfelelő a kerékpárút kialakítása, az előírásoktól eltérés nem vált szükségessé.

e-UT 03.07.25:2022 A gyalogosközlekedés közforgalmú létesítményeinek tervezése előírásait figyelembe vettük a gyalogosok számára kijelölt területek, az buszperonok kialakításánál, méreteinek megállapításánál és az akadálymentesítés kialakításánál.

A tervezett megoldásokat M=1:1000 léptékű koncepcióterven csatolva.

3.10. A támogatási kérelem összhangban van az Összevont Tervzsűri szakmai véleményével -

A tervzsűri észrevételéből a „K” észrevételeket a tervdokumentációban javítottuk, a „J” észrevételeket egyeztetettük, és szükségességeket javítottuk, vagy az a „JEGYZŐKÖNYV ellenőrző lap a támogatási kérelemhez” című csatolt mellékletben részletesen indokoltuk a megoldást.

3.11. A projekt keretében történő zöldinfrastruktúra fejlesztése során a tervezett növénytelepítés nem eredményezhet közbiztonsági és közlekedésbiztonsági szempontból aggályos, több oldalról zárt, átláthatatlan közterületi szakaszokat, takart közlekedési csomópontokat. Erre a kötelező fenntartási időszakban is tekintettel kell lenni.

A kialakításra és megújításra kerülő zöldfelületek esetében a háromszintes növényállomány kialakítása a cél. A cserjeszintek kialakítása során olyan fajok, fajták kerülnek kiválasztásra, amelyek végleges magassága szemmagasság alatti, így átlátható biztonságos téralkotóelemei az utcának. A fafajok, fajták kiválasztásakor kerüljük a lecsüngő habitusú fákat. A tervezett fák mindegyike magas törzsre nevelt.

A fenti szempontok érvényesítése, segíti, hogy a fenntartási időszakban az átlátható, biztonságos növénycsoportok fenntartása ne jelentsen kiemelkedően nagy feladatot.

3.12. A projekt biztosítja a kerékpárral való közlekedés feltételeit az út vagy utca tervezett tulajdonságainak és funkciójának megfelelően.

A teljes hosszon kétirányú kerékpárút épül. Az Újszász utcán a Veres Péter úton és a Kolozs utcán is halad kerületi K-NY irányú kerékpáros főhálózati elem, a Jókai utcai hálózati elem a helyi intézmények és a főhálózati elemek közötti É-D összekötést biztosítja. az önálló kétirányú kerékpárút alkalmazását az indokolja:

- a célcsoportba tartozó idősök és kisgyermekesek a védett területen haladó önálló kerékpárutat szívesebben használják,
- így mindkét irány számára biztosítani tudjuk a sétányon lévő létesítmények (ivókút, pihenőhelyek, párapu stb) könnyű elérését,
- biztosítani tudjuk, hogy a kerékpáros árnyékos területen haladjon.

A kerékpárút kialakítása e-UT 03.04.13 - Kerékpározható közutak tervezése előírásnak megfelelő.

A tervezett megoldásokat M=1:1000 léptékű koncepcióterven csatolva.

3.13 Amennyiben a projekt közlekedésfejlesztési tevékenységet tartalmaz, a beruházás biztosítja a biztonságos közlekedési feltételeket valamennyi közlekedő számára, különös tekintettel a legvédtelenebb közlekedőkre, a gyalogosokra és kerékpárosokra. A projekt a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 8. § (1a) bekezdésével összhangban került tervezésre valamennyi érintett közlekedő igényeinek a figyelembevételével a vonatkozó szakági Ütügyi Műszaki előírások szerint.

A beruházás biztosítja a biztonságos közlekedési feltételeket valamennyi közlekedő számára, különös tekintettel a legvédtelenebb közlekedőkre a gyalogosokra és kerékpárosokra. A projekt a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv 8 § (1a) bekezdésével összhangban került tervezésre, valamennyi érintett közlekedő igényeinek a figyelembevételével a vonatkozó szakági Ütügyi Műszaki előírások szerint.

A biztonság növelése érdekében közúti forgalom lassítást alkalmazunk, 30 km/ó maximum sebesség kijelölésével. Így a megvalósul

- gyalogos és kerékpáros forgalom előnyben részesítése,
- az út elválasztó hatásának mérsékelése, a keresztező gyalogos forgalom megkönnyítése

A gyalogos és kerékpáros közlekedés részére új, biztonságos e-UT 03.07.25:2022 A gyalogosközlekedés közforgalmú létesítményeinek tervezése műszaki előírás szerinti burkolatok épülnek. Az úton a gépjárművek megengedett sebessége 30 km/ó, melyet pályaszint emeléssel és tengelyelhúzással is ösztönzünk. A komplex vonalas forgalom csillapítást fokozatosan, több egymással összefüggő jelzés, környezeti elemek, burkolat váltások, útburkolati jelek együttes alkalmazásával az e-ÚT 03.02.12 Műszaki előírás szerinti kialakítással.

A gyalogosok keresztirányú közlekedésének biztonságát kijelölt gyalogátkelőhelyek biztosítják.

Az utcán keresztül halad a BKK 46. jelű autóbusza, 20 perces követéssel. A lakosság, a nyugdíjas szervezet és a BKK közös kérésére a megállóhelyeket sűrítjük, és a Hunyadvár utcánál új megálló létesül. A meglévő és az új megállónál is biztosítjuk a kényelmes, akadálymentes járdakapcsolatot. A megálló megközelítésére, az út keresztezésére gyalogátkelőhelyet építünk ki. A kerékpáros létesítmény kialakításánál e-ÚT 03.04.13 Műszaki előírás szabályai szerinti kialakítást alkalmaztuk.

4. Fenntarthatóság

Az terület közterületeit az Önkormányzat saját fenntartással a Kerületgazda Szervezeten keresztül tartja fenn.

Az Önkormányzat vállalja a létesítmények fenntartását a megvalósítás után a fenntartási időszakban és azt követően is Kerületgazda szervezetével.

Kerületgazda szervezet a fenntartáshoz szükséges személyi, tárgyi feltételekkel rendelkezik, a költségeket az önkormányzat saját költségvetéséből biztosítja

Kerületgazda szervezet felépítése: vezető 5 fő, fizikai munkás főállású 115 fő, megbízással parkőr 5 fő, közfoglalkoztatott 13 fő
Fenntartáshoz rendelkezésre állnak a szükséges gépek eszközök, melyek nyilvántartási értéke 305 117 E Ft.

Éves költségvetése 2 673 510 E Ft, a költségvetési keretet az Önkormányzat mindenkor költségvetése biztosítja.

A projekt fenntartási költségei:

Tevékenység	1. év	2. év	3. év	4. év	5.év
burkolatok fenntartása	350 000, Ft	350 000 Ft	367 500 Ft	385 875 Ft	405 169 Ft
fenntartás zöldfelület	400 000 Ft	400 000 Ft	420 000 Ft	441 000 Ft	463 050 Ft
fenntartás utcabútorok, eszközök	100 000 Ft	100 000 Ft	105 000 Ft	110 250 Ft	115 763 Ft
fenntartás vízjáték	240 000 Ft	240 000 Ft	252 000 Ft	264 600 Ft	277 830 Ft
Pénzügyi fedezet (önkormányzat költségvetése)	1 090 000 Ft	1 090 000 Ft	1 144 500 Ft	1 201 725 Ft	1 261 811 Ft

Önkormányzatunk vállalja a Felhívásban foglalt fenntartási időszakra vonatkozó kötelezettség teljesítését.

A projekthez bevétel nem, de költségmegtakarítás kapcsolódik, mely egyéb tényezők változatlansága mellett a kedvezményezett egyéb működési igényét csak kismértékben emeli.

XVI. Ker. Önkorm. Klt	meglévő	költség (Ft)	felújítás után	költség (Ft)	eredmény
burkolat (m2)	14 809	622 387	14 133	350 000	- 272 387
zöld felület (m2)	3412	323 182	4 223	400 000	+ 76 817
utcabútor, eszközök	-	-		100 000	+ 100 000
vízjáték	-	-		240 000	+ 240 000
összesen:		945 569		1 090 000	- 144 430
Fővárosi Önkorm					
közüvilágítás	36888 kWh	1 481 477	11888 kWh	459 769	- 1 021 708

A beruházás jövőbeli kihasználtsága reális, lakossági igényen alapul. A lakossági igények felmérését a 3.1.2 tartalmazza.

A tervezett létesítmények a rendelkezésre álló információk alapján olyan műszaki-szakmai tartalommal, minőséggel készülnek, amelyek biztosítják a hosszú távú fenntartást.

A fő beruházási célhoz kapcsolódóan korábbi ütemekben a lakótelep környezetében többlet parkolók épültek ki, így a parkolási felületek csökkenése nem okoz parkolási nehézséget, és így a lakosság negatív hozzáállását megelőztük, ez a beruházás későbbi sikerességét garantálja.

A projekt megvalósulásával létesülő zöldfelületek öntözését a Veres Péter út – Hunyadvár utca közötti intenzív fenntartást igénylő növényekkel beültetett szakaszon automata öntözőrendszer biztosítja. Az öntözéshez felhasznált hálózati vizet a szakrendelő lapos tetejének egy részéről összegyűjtött, 10 m3 kapacitású felszín alatti tartályban tárolt csapadékvízzel egészítik ki. A későbbi tervezési - előkészítési fázisokban megvizsgáljuk fűt kút létesítésének lehetőségét is.

A Hunyadvár utca – Újszász utca közötti szakaszon szárazságtűrő, ugyanakkor időszakos elöntést is toleráló vegetációt alkalmazunk. Ezen a szakaszon talajcsapok (vízkonnektorok) biztosítják az időszakos öntözés lehetőségét. A talajcsapok helyének kijelölése úgy történt, hogy az utca összes zöldfelületének öntözése megoldható legyen legfeljebb 30 m hosszú tömlő használatával. A talajcsapos öntöző hálózat megtáplálása hálózati vízről történik.

A zöldfelületek öntözési vízigényét a két eltérő öntözési karakterű utcaszakasz esetében külön vízmérleggel mutatjuk be.

A Veres Péter út – Hunyadvár utca közötti szakaszra tervezett automata öntözéssel ellátott zöldfelületek esetében április közepétől szeptember közepéig tartó 20 hetes öntözési időszakkal kalkuláltunk átlagos napi 3 l/ m² öntözővíz igénnyel. Ez az utca szakasz 1442 m² területű zöldfelületei esetében átlagos napi 4,3 m³ vízigényt jelent. Ez a teljes öntözési időszakra 645 m³ víz felhasználását jelenti.

A szakrendelő tetejének 350 m²-es részéről tudjuk összegyűjteni és tárolni a csapadékvizet. A tárolásra tervezett 10 m³ felszín alatti tartály valamivel több, mint két napi öntözővíz mennyiségét képes tárolni, feltöltéséhez 28,5 mm csapadék szükséges. A 20 hetes öntözési időszakra 240 mm átlagos csapadékmennyiséggel számoltunk (2018, 2019, 2020 évek azonos időszakainak csapadék mennyiség átlaga). A fenti adatok alapján a 20 hetes öntözési időszakban az összegyűjtött csapadékvíz 19 napi öntözés vízigényét képes fedezni. Ez az utca szakasz éves öntözővíz igényének 12,6 %-a.

A Hunyadvár utca – Újszász utca közötti szakaszon csak az aszályos időszakban kell öntözéssel kalkulálni. Az év legszárazabb 8 hetes időszakában (július és augusztus) heti egyszeri 7 l/m² vízmennyiséggel kalkulálva az utcaszakasz 2763 m² területű zöldfelületei esetében ez 155 m³ vízfelhasználásra kell számítani.

5. Horizontális elvárások

5.1. A támogatási kérelem megfelel a horizontális elvárásoknak.

A projekt nem tartalmaz férfiak és nők közötti megkülönböztető elemet, érvényesül a nemek közötti egyenlőség.

A projekt nem tartalmaz nemi, faji vagy etnikai származást, valláson vagy meggyőződésen, fogyatékossgon, koron vagy szexuális irányultságon alapuló bármilyen hátrányos megkülönböztetést tartalmazó elemet.

A burkolatok, és közterület játékok, installációk akadálymentesek, a fogyatékossgal élő személyek számára hozzáférhetőek. Budapest XVI. ker. Önkormányzatának Képviselő-testülete 270/2022 (XI.16) Kt. határozatában fogadta el a 2022-2027 évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programot.

A tervezett fejlesztés illeszkedik Helyi Esélyegyenlőségi Programhoz, figyelembe veszi az idősök, hátrányos helyzetűek igényeit, a problémák és igények felmérése során is több hátrányos helyzetű szervezetet kerestünk meg, közös egyeztetésen felmértük igényeiket, kívánságaikat, és azokat a projektbe beépítettük. Ezekből a főbb elemek az akadálymentesség, gyakori árnyékos leülési lehetőség, hangostérkép készítése, buszmegálló sűrítés. A felmerült igényeiket a projekt tervezésekor beépítettük.

A Helyi Esélyegyenlőségi Program Intézkedési Tervében szereplő vállalatokkal ellentétes elemet nem tartalmaz a tervezett beruházás.

Vállalja, hogy a fizikai akadálymentesítés betervezésre és megvalósításra kerül.

1. Általános elvárásoknak megfelelés

- A projekttel létrehozott eredmények minden esetben megfelelnek a projektre vonatkozó európai uniós és hazai környezetvédelmi és esélyegyenlőségi előírásoknak. A tervezett létesítmények és technológiák jogszabályoknak, az elővigyázatosság és a „ne okozz kárt” elveknek megfelelnek.
- A projekt nem érint védett környezeti, természeti és kulturális örökségi értékeket.
- A beruházás során nem használunk az 1907/2006/EK rendelet XIV. mellékletében szereplő engedélyköteles anyagot. A 2. mérőföldkőig a kivitelező nyilatkozatát csatoljuk.
- A projekt végrehajtása során a fogyatékos személyeket megillető alapjogokat – hozzáférhetőség biztosítása, akadálymentesítés – biztosítjuk, szegregációt nem közvetít.

2. Témaszpecifikus elvárásoknak megfelelés

Klímaváltozás elleni küzdelem

A tervezés során törekedtünk az üvegházhatásúgáz kibocsátás csökkentésére a megengedett sebesség csökkentésével, és a gyalogos, kerékpáros közlekedés feltételeinek javításával, a közvilágítás energiatakarékossá tételével.

A keletkező üvegházhatásúgáz elnyelését erősítő parkosított, fásított, burkolatot alakítunk ki.

A járdafelületek, parkolók vízáteresztő burkolattal épülnek, a csapadékvíz szikkasztása helyben tartással, szikkasztó blokkal és esőkerttel történik.

Az éghajlatváltozási reziliencia vizsgálatot végezzük, a dokumentációt az 1. mérföldkőig benyújtjuk.

Biológiai aktivitás megőrzése

A fejlesztés során az utca teljes hosszán a biológiai aktivitás nő. A meglévő zöldfelületek mennyisége 811 m² területtel, valamint a zöldfelületek minőségének növelését tartalmazza a projekt. Az 1. mérföldkő elfogadása előtt számítással meghatározzuk a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 9. melléklet 2.pontja szerinti pontértékeket használva.

Vizek helybentartása

A projekttel érintett terület egy részén 320 m hosszon a csapadék elvezetés egy túlterhelt egyesített **rendszerű csatornán keresztül történik, folyamatos elöntéseket okozva a projektterületen és az elvezető csatorna további szakaszán, annak ellenére, hogy elmúlt években több intézkedés történt a vízgyűjtő területen a csúcsidei terelés levágására.** A projekt a keletkező csapadékot szikkasztással, esőkertek kialakításával, helybentartással kezeli, a meglévő elvezető rendszert csak túlfolyásra, késleltetve veszi igénybe. A fejlesztés során 507,5 m³ csapadék helybentartásra alkalmas létesítmény épül.

A klímaváltozás hatására egyre nagyobb záporok, így a szikkasztó felületek környékén jelentenek időszakos vízmegállást, de itt nem okoz kárt-

Esélyegyenlőség

A tervezett létesítmények nyilvánosak, mindenki számára korlátozás nélkül elérhetők. Sem nemi, sem faji, vallási, szexuális irányultsági megkülönböztetés nem érvényesül.

A projekt során a fizikai akadálymentesítés a burkolatok és beépített eszközök, bútorok esetében teljes, azonos szintek, taktilis burkolatok épülnek.

A Nyilvánosság, kommunikáció terén elsődleges eszköz, az Önkormányzat honlapja rendelkezik akadálymentesítéssel. A közösségi tervezés összejöveteleit az önkormányzat akadálymentes épületében tartjuk.

Fényszennyezés negatív hatásainak vizsgálata

A projekt során a közvilágítás korszerűsítésre kerül, a kialakított új közvilágítás alkalmazkodik az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm rendelet 53-54 §-ában meghatározott követelményekhez, valamint a vonatkozó érvényes európai szabványok és helyi szabályozási eszközök követelményéhez. A beruházás tervei a „Budapest Világítási Mestertervhez” c. szakmai útmutató módszertana szerint készültek.

Horizontális adatszolgáltatás neve	Mértékegység	Típusa
Biológiai aktivitás megőrzésével érintett terület nagysága	0,42 ha	környezetvédelmi
csapadékvíz helybentartásával érintett terület	1,88 ha	esélyegyenlőségi
esélyegyenlőség érvényesítésével átépített terület	1,88 ha	esélyegyenlőségi
Fényszennyezés elkerülésével fejlesztett projektek száma	1 db	környezetvédelmi

5.2. Éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat előzetes megalapozása

Budapest Főváros Klímastratégiája szerint a Fővárosban, és azon belül a XVI. kerületet is magában foglaló – Klímastratégia által definiált – ún. „elővárosi övezetben” az éghajlatváltozás alábbi hatásai jelentik a legnagyobb kihívást:

- Hőhullámokra visszavezethető egészségügyi problémák;
- Allergének, betegségterjesztő rovarok elterjedése;
- Település levegőminőségének romlása;
- Viharkár;
- Károk a közlekedési infrastruktúrában;
- Természetes élőhelyek csökkenése.

Az egyes hatások fő okai és jellemzői az alábbiak.

Hőhullámokra visszavezethető egészségügyi problémák

A környezeti levegő hőmérsékletének emelkedése megterheli az emberi szervezetet, amely a párologtatás növelése érdekében izzadással, valamint a felszín közelében keringő vér mennyiségének növelésével kompenzál. Az izzadás csak akkor tartja fenn az állandó testhőmérsékletet, ha a környezeti levegő páratartalma elég alacsony ahhoz, hogy elpárologjon a verejték – és ezt a megfelelő só- és folyadék felvétel pótolja. Ha a szervezet nem tudja leadnia a hőt, akkor emelkedik a testhőmérséklet, ami

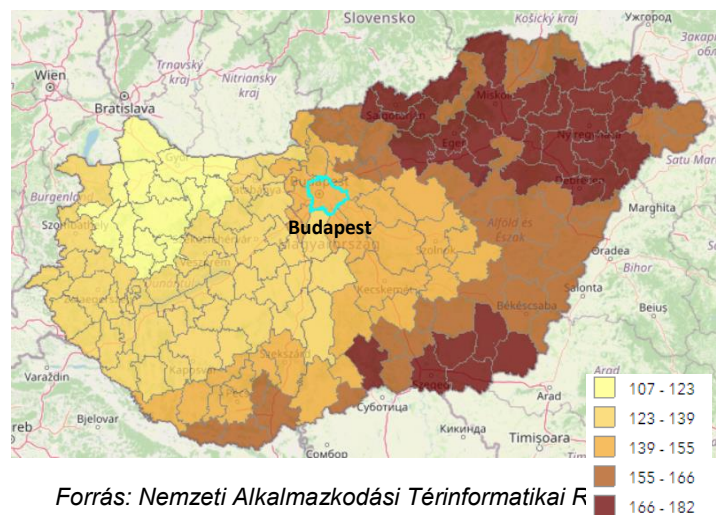
egészségügyi kockázatot jelent. Sok tényező károsíthatja a szervezet hőszabályozó képességét (életkor, testsúly, fittség, egészségi állapot, táplálkozás).

A magas hőmérséklettel jellemezhető napokon gyakran az UV-sugárzás értéke is magas, amely további egészségügyi problémák forrása. Az ultraibolya, vagy közismert rövidítése alapján UV-sugárzás egy olyan elektromágneses sugárzás, amely a látható fénynél kisebb, a röntgensugárzásnál viszont nagyobb hullámhosszúságú tartományba esik. Ezen belül hullámhossz szerint három fajtáját különböztetjük meg, az UV-A-t, az UV-B-t és az UV-C-t. Az utóbbit többnyire elnyeli a légkör, az UV-A és az UV-B-sugárzás azonban egészségügyi problémákat okoz. Az UV-A sugárzás behatol a bőr mélyebb rétegeibe, és szabadgyökök képzésével károsítja a DNS-t, így rosszindulatú daganatot idézhet elő. Az UV-B sugárzás elsősorban a bőr leégéséért felelős, de szintén közvetlenül károsítja a DNS-t és különböző bőrdaganatokat idézhet elő. Mindkét összetevő károsítja a kollagén rostokat, a bőrben az A-vitamint, felgyorsítja a bőr öregedését. További hatások is előfordulhatnak, úgy, mint cataracta, immunszuppresszív hatás, látens vírusfertőzések fellángolása.

Budapest Főváros Klímastratégiájának megállapítása szerint, a hőhullámok gyakorisága az utóbbi években növekedett Magyarországon, amelynek hatása nyomon követhető a hőhullámok alatti többlethalalozásokban. A 2007. évi, igen intenzív hőhullám 10 napja során Budapesten mintegy 500 ember halálához kapcsolható a hőség hatásához. A 2007. évi hőhullámok idején négyszer többen haltak meg kórházban, mint kórházon kívül, ami felhívja a figyelmet a kórházi ellátásokkal kapcsolatos speciális intézkedések tervezésére és végrehajtására.

A Nemzeti Alkalmazkodási Térinformatikai Rendszer keretében rendelkezésre álló klímamodellek eredményei alapján becslések készültek arra vonatkozóan, hogy a jövőben (2021-2050 időszakban) várhatóan hogyan alakul a hőhullámok hatására bekövetkező éves átlagos többlethalalozás a 1991-2020 időszakához képest. Az alkalmazott számítási eljárás keretében ezt a változást a hőhullámos napok gyakoriságának és a többlethőmérséklet változásának együttes hatása okozza. Az eredmények alapján a Főváros térségében a többlethalalozás változása a következő három évtized (2021-2050) és az előző három évtized (1991-2020) éves átlagértékei között 145%-ot tesz ki, azaz a két említett időszak között a hőhullámok által kiváltott többlethalalozások éves átlagos száma közel két és félszeresére emelkedhet.

Hőhullámok alatti éves többlethalalozás várható változása 2021-2050 és 1991-2020 között, %



A hőhullámokkal szemben kiemelten sérülékenyek az alábbi társadalmi csoportokba tartozók:

- idősek;
- kisgyermek;
- várandós édesanyák;
- krónikus betegségben szenvedők;
- egyedül élő betegek;
- szociálisan elszigeteltek, hajléktalanok;

- megváltozott munkaképességűek;
- hőmunkának kitett személyek, kültérben dolgozók.

Allergének, betegségterjesztő rovarok elterjedése

Az éghajlatváltozás az emberi egészséget és életminőséget számos módon érintheti. A hatások részben közvetlen, részben közvetett módon – más hatások következményeiként – jelentkezhetnek. Az éghajlatváltozás emberi egészséget veszélyeztető hatásai közül a fent részletezett hőhullámok jelentik az elsődleges kockázatot, ugyanakkor Budapest Főváros Klímastratégia szerint a jövőben várhatóan enyhén növekedni fog az allergiás megbetegedések és az állati hordozók (rovarok) által terjesztett fertőző betegségek száma is.

- *Az allergiás megbetegedések súlyosbodása*

A felmelegedés miatt hosszabbra nyúlhat egyes allergizáló növények virágzási időszaka, így az allergiaszezon is hosszabbá válik. Emellett e növények jelentős új területeket foglalnak el, kiszorítva a hazai fajokat, növelve ezzel az egészségre káros pollenek koncentrációját, területi elterjedését.

- *Vektorok által terjesztett betegségek*

A vektor egy fertőző ágenst hordozó, annak átvitelét megvalósító élőlény. Vektor viszi át a fertőzést az egyik gazdaélőlényről a másikra. A legismertebb vektorok közé tartoznak az ízeltlábúak és a háziállatok. Az éghajlat felmelegedése, különösen a ritkább téli fagyok kedveznek bizonyos vektoroknak (pl. kullancsok), így azok nagyobb számban jelennek meg a környezetben. Mindemellett olyan vektorok is megjelentek, amelyek korábban jellemzően nem voltak jelen (pl. szúnyogfajták, amelyek szívférgességet, agyvelőgyulladásos betegséget, japán encephalitist, Nyugat-nílusi lázat és a Zika kórokozóját is terjesztheti).

- *Élelmiszerbiztonság romlása*

A hőmérséklet emelkedésével párhuzamosan nő az ételmérgezések (elsősorban a szalmonellafertőzésnek) kockázata is.

Település levegőminőségének romlása.

Bár az éghajlatváltozás előidézéséért felelős üvegházhatású gázok nem minősülnek légszennyező anyagnak, a hőhullámok kialakulásához szükséges meteorológiai feltételek egyben kedveznek a levegőszennyezés egy fajtájának, az úgynevezett Los Angeles-típusú szmog kialakulásának is. A budapesti levegőminőségi helyzet a helyi légszennyező források mellett (közúti forgalom, lakossági és ipari kémények kibocsátásai) mellett az időjárási körülmények, kémiai (fotokémiai) folyamatok és a – sok esetben határokon átnyúló – légköri szállítási folyamatok következtében alakul. A Los Angeles-típusú szmog kialakulásában a magas UV-sugárzás és a gépjárművek kibocsátásai játszanak elsődleges szerepet. A rossz levegőminőség hatására a légzőszervi megbetegedések gyakoribbá válnak és a krónikus betegek állapota romlik. Mindazonáltal a felszíni ózonterhelés egészségügyi határértéket meghaladó szintjének bekövetkezési kockázata a tervezett projekt helyszínén – elsősorban a nem kívánóan magas közúti forgalomnak köszönhetően – alacsony.

Viharkár, károk a közlekedési infrastruktúrában

Budapest Főváros Klímastratégiája alapján a Fővárosban leginkább az épített környezetet és a közlekedési infrastruktúrát károsítják a viharok. „Az elmúlt években többször előfordult, hogy a nagy mennyiségű csapadékot a csatornarendszer nem tudta elnyelni és a víz elárasztotta az utcákat, ami komoly problémákat okozott a közlekedésben. Emellett a szállókések megbontják a tetőket, a fák ágai letörnek vagy fákat csavar ki a szél, ami akár életveszélyes sérüléseket és anyagi károkat okoz. A szélviharok és a villámcsapások a közműhálózatokat, például a közvilágítást, is károsítják. Az egyre gyakoribb szélviharok és árvizek miatt, valamint a villámcsapások (túlfeszültségek) következtében jelentős mértékben nőhet a káresemények és az üzemzavarok száma. A viharok elhárítását, mérséklését akadályozza, hogy az épülettulajdonosok, üzemeltetők nem rendelkeznek információval az épület állapotáról, vihartűrő képességéről és a megerősítési lehetőségeiről, valamint, hogy a vízelvezető árkokat nem tartják megfelelően karban.”

Budapest Főváros Klímastratégiájának megállapításaival összhangban a jövőben várhatóan növekedni fognak az épületekben és a fás területekben bekövetkező károk. A viharok károkozó hatása a projekt térségében mindazonáltal előreláthatóan nem elsősorban az orkánerejű szállókések gyakoribbá válása vezethető vissza. A HungaroMet Zrt. honlapján elérhető információ szerint a Főváros XVI. kerülete országos összehasonlításban közepesen minősült szelesnek, az évi átlagos szélesség 2,5 - 3 m/s között alakult az évezred első évtizedében (2000-2009). A viharos napok (amikor a napi maximális szállókés meghaladta a 61 km/h-t) átlagos évi

száma ugyanebben az időszakban 8-12 között mozgott. Ez utóbbi értéke a következő évtizedekben (2021-2040) átlagosan évi 0,5 nappal emelkedhet.

A meteorológiai mérések tanúsága szerint – amelyek eredményeit az alábbi ábra szemlélteti – az elmúlt évszázadban Magyarországon egyre szélsőségesebbé vált az évi csapadékeloszlás, hiszen közel ugyanannyi mennyiségű éves csapadék sokkal – 17-tel – kevesebb napon hullott le, ezzel párhuzamosan egyre hosszabbra nyúltak a csapadékmentes időszakok. Különösen a nyári időszakban megnőtt az ún. átlagos napi csapadékoság értéke, ami egy adott periódusban lehullott összeg és a csapadékos napok számának hányadosát fejezi ki. Mindez arra utal, hogy a csapadék egyre inkább rövid ideig tartó, intenzív záporok, zivatarok során hullik le. A Nemzeti Alkalmazkodási Rendszer alapján már a XX. század végén is átlagosan legalább egy özőnvízszzerű esőzésre, azaz olyan napra került sor a térségben, amelyen legalább 30 mm csapadék hullott le. Ehhez képest az évszázad második felében a Fővárosban minden bizonnyal szinte valamennyi évben, néhány évente akár többször is előfordulnak majd ilyen tetemes mennyiséggel járó, potenciálisan kárt okozó esőzések. A fentiek alapján megállapítható, hogy az özőnvízszzerű esőzések, az azokat rendszerint kísérő viharokkal együtt egyre fokozódó mértékű veszélyforrásnak bizonyulnak Budapest területén.

Az özőnvízszzerű esőzések és az annak hatására bekövetkező belterületi elöntések gyakoriságának fokozódása potenciálisan szerkezeti károsító hatással bírnak az épített infrastruktúrára nézve, továbbá – rendszerint legfeljebb rövid ideig – akadályozhatják az úttestek rendeltetésszerű használatát. Extrém csapadékmennyiségek esetén a csapadékvízvezető-rendszer ui. eltömődhet, károsodhat és ezáltal nem lehet képes betölteni funkcióját.

Természetes élőhelyek csökkenése

A biológiai sokféleség csökkenése nem elsősorban az éghajlatváltozás következménye, bár ez utóbbi is szerepet játszik benne. Azt elsősorban olyan emberi hatások okozzák, mint például a természetes, természetközeli területek használatba vonása, a zöldmezős beruházások, a települések szétterülése, az infrastruktúra-fejlesztés miatti élőhely-feldarabolódás, valamint a tájidegen fajok megjelenése. Mindezek természetesen elsősorban a külterületi, természetes és természetközeli élőhelyeken okoznak kihívásokat, azonban a települések belterületén, a zöldinfrastruktúra (városi parkok, fasorok) állapotának romlásában is tetten érhető. A fenti antropogén hatásokat az éghajlatváltozás tovább fokozza, hiszen az aszályos és hóhullámos időszakok gyakoriságának és intenzitásának növekedése hőstressznek teszi ki a növényeket is állatokat, gyengíti azok immunrendszerét, így hajlamosabbá teszi azokat különböző megbetegedésekre. A szárazság és a hőstressz szélsőséges esetben – de köztudottan nem ritkán – a növényegyedek kiszáradását eredményezi.

Mindezek az ökoszisztéma-szolgáltatások csökkenéséhez vezetnek, amelynek hatása igen szerteágazó. Városi környezetben az elsődleges kihívást a városi hősziget jelenség erősödése, azaz a település környezeténél melegebb, szárazabb mezoklíma kialakulása jelenti. Ennek humán közegészségügyi kockázatait a hóhullámok esetben tárgyaltuk, azonban érdemes megemlíteni, hogy a jelenség negatív visszacsatolt gyakorol a helyi élővilág állapotára is.

1) A projekt várható hatása az „első az energiahatékonyság” elv érvényesülésére

A projekt keretében tervezett fejlesztések elsődleges célja nem az energiahatékonyság növelése, de közvetett módon több szempontból is elősegítik az – elsősorban – közlekedési célú – energiafelhasználás mérséklését. A fő hatótényezők az alábbiak:

- A felújított Jókai Mór utcával párhuzamosan 2,55 m széles, önálló kétirányú kerékpárút épül, amely azáltal, hogy kedvező feltételeket teremt a karbonsemleges kerékpározás számára, magában hordozza a személygépjárművel lebonyolított közlekedés részesedésének mérséklődését a fejlesztéssel érintett útszakasz forgalmában. E hatás bekövetkezését segíti, hogy a kerékpárút két végének megfelelő csatlakozása érdekében átépül a Jókai Mór u.-Veres Péter út és a Jókai Mór u.-Újszász u. csomópont, utóbbiban jelzőlámpás irányítás épül ki, továbbá a műszaki előírásoknak megfelelő, korszerű kerékpártárolókat, szerelőkészlettel és pumpával ellátott mikromobilitási pontot építenek ki. Mindezek következtében a projekt megvalósításának eredményeképpen csökkenhet a térség közlekedési célú energiafelhasználása.
- A megengedett legnagyobb sebesség 50 km/h-ról 30 km/h-ra csökken a fejlesztéssel érintett útszakaszon. A sebességcsökkentést az út fizikai kialakítása is kikényszeríti: a gyalogos átvezetések szintben kiemelt lesznek, és az út tengelyét is elhúzzák több ponton. Az alacsonyabb haladási sebesség alacsonyabb üzemanyag-fogyasztást eredményez, ami szintén az energiahatékonyság javulását jelenti.
- A közvilágítás energiatakarékos lámpatestek alkalmazásával újul meg, ami közvetlen módon szolgálja az „első az energiahatékonyság” elv érvényesülését.

A fenti beruházások – az itt nem tárgyalt, elsődleges éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodásban meghatározó szerepet betöltő zöldfelületi fejlesztések mellett – messzemenően összhangban állnak a Nemzeti Energia és Klíma Akciótervben, valamint a Budapest Főváros Klímastratégiájában kijelölt célokkal, hiszen a személygépjármű-forgalom visszaszorítását, és ezzel párhuzamosan nem

motorizált közlekedési módok térnyerését, a közvilágítás energiahatékonyságának javítását, továbbá a zöldfelületek fejlesztését és a vízvisszatartást (ld. esőkertek kialakítása, vízáteresztő burkolat alkalmazása a projektben), mindkét tervdokumentum messzemenően ösztönzi.

2) A tervezett fejlesztések éghajlatváltozási rezilienciavizsgálatának folyamata

A projektben tervezett fejlesztésre vonatkozóan – a Pályázati Felhívás elvárásainak eleget téve, az abban hivatkozott Útmutató alapján – éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat készül a projekt első mérföldkövének lezárásig. Mivel ezen ütemezés szerint a nevezett vizsgálatra a projekt részletes tervezési fázisában kerül sor, messzemenően teljesíthető az az elvárás, hogy az éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat eredményei a projekt végső műszaki tartalmának kialakítása, illetve a projekt keretében létrehozott infrastruktúra üzemeltetése során figyelembevételre kerüljenek. Az éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elvégzését várhatóan külső szakértő bevonásával bonyolítjuk le.

5.2. 1. „Ne okoz jelentős kárt” elveknek, a klímareziliencia elvárásoknak és a horizontális követelmények környezeti részének (CPR 9. cikk) való megfelelés

Kérjük, hogy mutassa be a szempont érvényesülését az alábbiak szerint:

- Az Éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat előzetes megalapozása megtörtént és vállalja a támogatást igénylő, hogy a központi útmutató szerint az Éghajlatváltozási rezilienciavizsgálatot legkésőbb az 1. mérföldközig elkészíti.

A projektben tervezett fejlesztésre vonatkozóan – a Pályázati Felhívás elvárásainak eleget téve, az abban hivatkozott Útmutató alapján – éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat készül a projekt első mérföldkövének lezárásig. Mivel ezen ütemezés szerint a nevezett vizsgálatra a projekt részletes tervezési fázisában kerül sor, messzemenően teljesíthető az az elvárás, hogy az éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat eredményei a projekt végső műszaki tartalmának kialakítása, illetve a projekt keretében létrehozott infrastruktúra üzemeltetése során figyelembevételre kerüljenek. Az éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elvégzését várhatóan külső szakértő bevonásával bonyolítjuk le.

- A DNSH elvek alapján a projekt rendelkezésre álló szakmai-műszaki tartalma és azok várható hatása alapján megállapítható, hogy az nem okoz jelentős kárt a 6 célkitűzés egyikében sem.

Az alábbiakban az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2020/852 rendelet 9. Cikkben meghatározott környezeti célkitűzések szerint támasztjuk alá, hogy a projekt tervezett műszaki-szakmai tartalma nem okoz jelentős kárt a 6 célkitűzés egyikében sem:

Az éghajlatváltozás mérséklése

A projekt keretében tervezett beruházások közül több kifejezetten elősegíti az éghajlatváltozást előidéző üvegházhatású gázok kibocsátásának mérséklését, illetve azok légköri koncentrációjának csökkentését, ezek az alábbiak:

- A kerékpáros infrastruktúra fejlesztése (önálló kerékpárút, kerékpártárolók, szerelőkészlettel és pumpával ellátott mikromobilitási pont kialakítása) magukban hordozzák a karbonsemleges kerékpározás térnyerésének lehetőségét az üvegházhatásúgáz-kibocsátással járó személygépjármű-forgalommal szemben.
 - A megengedett legnagyobb sebesség 50 km/h-ról 30 km/h-ra történő csökkentése következtében az alacsonyabb haladási sebesség alacsonyabb üzemanyag-fogyasztást eredményez, ami alacsonyabb üvegházhatásúgáz-kibocsátással jár.
 - A közvilágításban használt világítótestek cseréje alacsonyabb energiafogyasztással járó technológiájúakra az energiahatékonyság javulását jelenti.
 - A zöldterületek bővítése, különösen a tervezett új fatelepítések hozzájárulnak a légköri szén-dioxid megkötéséhez.

Mindezek következtében a projekt megvalósítása egyáltalán nem veszélyezteti az éghajlatváltozás mérséklésére irányuló célkitűzés elérését, sőt, kifejezetten elősegíti annak elérését.

Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás

A projekt előláthatóan javítja az éghajlatváltozás helyben megnyilvánuló következményeihez való alkalmazkodóképességet, ami elsősorban az alábbiakra vezethető vissza:

- A zöldfelületek felújítása és bővítése, a növényzettelépítések – árnyékoló, párologtató, szennyeződésmegkötő hatásuk révén – hatékonyan javítják a helyi mezoklimát, ami különösen a nyári hőhullámok idején a felszín mérsékeltebb felmelegedést és ezáltal a közegészségügyi kockázatok mérséklését eredményezi;

- A vízáteresztő burkolatok alkalmazása, esőkertek létesítése és növényzet telepítése együttesen jelentősen növelik az érintett terület vízmegtartó képességét, ami mind az aszályok, mind a hőhullámok káros hatásainak mérséklésében kulcsszerepet tölt be;
- Az utcabútorok árnyékolása, ivóutak kihelyezése a nyári hőhullámok idején az alkalmazkodás legegyszerűbb, leghatékonyabb módjai.

A fenti előzetes megállapítások mellett jelezzük, hogy a kérdéskör részletes elemzésére a projekt első mérföldkövéig elkészülő éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat szolgál majd. Amennyiben ez – az előzetes várakozások ellenére – bármilyen területen és mértékben klímaalkalmazkodási kockázatokat azonosít és kiegészítő alkalmazkodási intézkedések integrálását tartja indokoltnak, úgy ez utóbbiakat a projekt végrehajtása során megvalósítjuk. Mindezek eredményeképpen a projekt egyáltalán nem okoz kárt az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás megvalósítására irányuló cél elérésében.

Vízi és tengeri erőforrások fenntartható használata és védelme

A projekt értelemszerűen egyáltalán nem gyakorol hatást a tengeri erőforrások fenntartható használatára. Kedvező ugyanakkor, hogy a kifejezetten vízvisszatartást célzó projektelemelek (vízáteresztő burkolat alkalmazása, esőkertek létesítése) hozzájárulnak a felszín alatti vízkészletek megőrzéséhez, egyben csökkentik a területen található zöldfelületek öntözési igényét, ami az öntözővíz forrásául szolgáló vízkészlet mennyiségének védelmét eredményezi. A projekt eredményeképpen a növényzet szükség szerinti öntözése, az úttest locsolása, valamint az ivóutak, párapuk működtetése bír vízigénnyel, annak mértéke azonban nem veszélyezteti a helyi felszíni és felszín alatti vízbázisok mennyiségének és minőségének megőrzését. Mindennek következtében a tervezett fejlesztés nem veszélyezteti a vízi és tengeri erőforrások fenntartható használatára és védelmére irányuló célkitűzés teljesülését.

A körforgásos gazdaságra való átállás

A projekt nem áll kapcsolatban a körforgásos gazdaságra való átállással, ennek megfelelően nem is gyakorol hatást annak megvalósítására. A beruházás során képződő építési-bontási hulladékok kezelése a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően történik majd, és legkésőbb az építőipari kivitelezési tevékenység befejezésekor a munkaterületről – engedéllyel rendelkező szervezet által engedéllyel rendelkező kezelőnek – hasznosítás, illetve ártalmatlanítás céljából elszállításra kerül. Ugyanakkor a projekt keretében törekszünk arra, hogy a keletkező építési-bontási hulladékok minél nagyobb arányban helyben felhasználásra kerüljenek.

A szennyezés megelőzése és csökkentése

A projekt eredményeképpen megújuló területen új szennyezőforrás, vagy szennyezőtevékenység nem jelenik meg. A fejlesztéssel érintett területről a talajba, a felszíni, illetve felszín alatti víztestekbe, továbbá a levegőbe továbbra is a közúti közlekedésből juthat szennyezőanyag. Tekintettel azonban arra, hogy a projekt eredményeképpen várhatóan csökken az érintett útszakasz gépjármű-forgalma (ld. „Az éghajlatváltozás mérséklése” célkitűzésnél leírtak), valószínűsíthető, hogy a közlekedési eredetű szennyezések volumene csökkenni fog. Lényeges megemlíteni, hogy a projekt keretében telepített növényzet segít a légköri szennyezőanyagok megkötésében. A fentiek következtében megállapítható, hogy a projekt megvalósítása nem veszélyezteti a szennyezések megelőzésére és csökkentésére irányuló cél teljesülését.

A biológiai sokféleség és az ökoszisztémák védelme és helyreállítása

A tervezett fejlesztés nem védelem alatt álló, vagy Natura2000 területen valósul meg, így – a DNSH Útmutató szerinti értelemben – nem befolyásolja a biológiai sokféleség alakulását és nem gyakorol hatást az ökoszisztémák védelmére, helyreállítására sem. Megjegyzendő ugyanakkor, hogy a zöldinfrastruktúra bővítése, ezen belül különösen a fa- és cserjetelepítések, továbbá a biodiverz növényzet-kiültetések hozzájárulnak a városi élőhelyek megőrzéséhez és javítják az itt élő növény- és állatfajok életfeltételeit.

5.3. A támogatást igénylő megismerte az Európai Unió Alapjogi Chartájában foglalt jogokat, és a projekt tervezése során mérlegelte, hogy azok hogyan érintik a projekt megvalósítását. Vállalta továbbá az Európai Unió Alapjogi Chartájában foglaltak betartását mind a projekt megvalósítása során mind a fenntartási időszak alatt. Tudomásul veszi, hogy az adott elvárás teljesítését az Irányító Hatóság az adott időszakban vizsgálhatja.

Az Európai Unió Alapjogi Chartájában foglalt jogokat, és a projekt tervezése során mérlegelte, hogy azok hogyan érintik a projekt megvalósítását. Vállalta továbbá az Európai Unió Alapjogi Chartájában foglaltak betartását mind a projekt megvalósítása során mind a fenntartási időszak alatt. Tudomásul veszi, hogy az adott elvárás teljesítését az Irányító Hatóság az adott időszakban vizsgálhatja.

A projekt kapcsán Alapjogi Chartát érintő jogsérelem nem merült fel.

Önkormányzatunk rendelkezik az Alapjogi Chartában szereplő alapjogok a megvalósítás során történő érvényesítésére alkalmas mechanizmusokkal.

Önkormányzatunk valamennyi alapjogot biztosítja tevékenysége során, különösen a

II. szabadságok Cím 6. CIKK: A szabadságokhoz és a biztonsághoz való jog, - A projekt fő célja közlekedés és a közbiztonságának növelése, közlekedési területeinek kialakítása, közvilágítás rekonstrukciója ezeket a célokat erősíti.

II. Szabadságok Cím, 8. CIKK: a személyes adatok védelme érdekében eljárásaink során, közösségi tervezés részvételi szakaszában és informatikai lekérdezés során is a adatvédelmi előírásokat betartottuk. Szervezetünk rendelkezik Adatvédelmi szabályozással.

III. Egyenlőség Cím, 21. CIKK: A megkülönböztetés tilalma. A projekt nem tartalmaz nemi, faji vagy etnikai származást, valláson vagy meggyőződésen, fogyatékossgon, koron vagy szexuális irányultságon alapuló bármilyen hátrányos megkülönböztetést tartalmazó elemet.

III. Egyenlőség Cím, 23. CIKK: A férfiak és a nők közötti egyenlőség. A projekt nem tartalmaz férfiak és nők közötti megkülönböztető elemet, érvényesül a nemek közötti egyenlőség.

III. Egyenlőség Cím, 25. CIKK: Az idősek jogai. A projekt előkészítésébe bevontuk az idősek helyi szervezetét, a korlátozásmentes, gyengéseiket ellensúlyozó használat feltételeit biztosítottuk.

III. Egyenlőség Cím, 26. CIKK : A fogyatékkal élő személyek beilleszkedése

A projekt előkészítése során egyeztetünk a Mozgássérültek Budapesti Egyesületével, a Magyar Vakok és Gyengénlátók Közép-Magyarországi Egyesületével, képviselőikkel a projekttel kapcsolatos észrevételeiket, tanácsaikat, kéréseiket figyelembe vettük, a projekt során folyamatosan egyeztetünk. A burkolatok, és közterület játékok, installációk akadálymentesek, a fogyatékossgal élő személyek számára is hozzáférhetőek,

IV. Szolidaritás Cím, 37. CIKK: Környezetvédelem. A beruházás fontos eleme a környezet védelme, a biodiverzitás növelése, a fenntarthatóság szem előtt tartása. a zöld felületek minőségi és mennyiségi növelése, a közlekedési módok változtatása, a csapadékvíz helybentartása, a levegő tisztaságának javítása, mind fontos elmei a beruházásnak.

- A projekttel létrehozott eredmények minden esetben megfelelnek a projektekre vonatkozó európai uniós és hazai környezetvédelmi és esélyegyenlőségi előírásoknak. A tervezett létesítmények és technológiák jogszabályoknak, az elővigyázatosság és a „ne okozz kárt” elveknek megfelelnek.

- A projekt nem érint védett környezeti, természeti és kulturális örökségi értékeket.

Az alapjogok betartása a projekttől függetlenül is fontos szervezetünk számára, kijelentjük, hogy valamennyi alapjogot betartunk működésünk során. is fontos szervezetünk

6. Költségvetés vizsgálata

6.1. A támogatási kérelem megfelel a Felhívásban meghatározott költségkorlátoknak és egyszerűsített költség elszámolási módoknak. A beruházás az európai uniós állami támogatási szabályok alapján támogatható.

A Felhívás 7.5 pontjának megfelelés bemutatása

				belső arányok			
				előírt	tényleges	megjegyzés	
1- Projektelőkészítés költségei				max			megfelel
	Előzetes tanulmányok készítése	10 540 000	Ft				
	Műszaki dokumentáció költségei	30 472 870	Ft	max	5%	1,62%	
	Közbeszerzési költségek	2 200 000	Ft				
	Egyéb projektelőkészítéshez kapcsolódó költsége(audit)	11 716 405	Ft				
2. Beruházáshoz kapcsolódó költségek							
	a)Ingatlan vásárlás	12 500 000	Ft	max	2%	0,67%	megfelel
	b)Területelőkészítés (régészeti feltárás, lőszermentesítés, bontás)	1 200 000	Ft	max	2%	0,06%	megfelel
	c)Építési költségek	1 574 870 204	Ft	min	65%		megfelel
	ca)Gyalogos és kerékpáros közlekedés fejlesztése, gépjárműforgalom csillapítása, akadálymentesítés	818 134 638	Ft				
	Útfelújítás, járda, kerékpárút, buszperon építés, jelzőlámpa, forgalomtechnika kialakítás	689 634 638	Ft				
	közvilágítás felújítása	128 500 000	Ft				
	cb)Zöld- és kékinfrastruktúra fejlesztése, ökológiai szempontok érvényesítése	176 278 186	Ft				
	növénytelepítés	65 295 660	Ft				
	vízvezeték kiváltás, egyéb közmű kiváltások	110 982 526	Ft				
	cc)Befogadó közösségi aktivitást ösztönző közterület létesítése	580 457 380	Ft				
2.a. Önállóan nem támogatható tevékenységek				max	25%	4,92%	megfelel
	közterületi játékok						
	közösségi aktivitást segítő helyszínek kialakítása						
	Köztéri installációk, vízinstallációk						
	sporteszközök, kondieszközök létesítése						
	közösségi közlekedés fejlesztése utasváró telepítése	800 000	Ft				
	közterületi wifi hálózat kialakítása	6 000 000	Ft				
3. Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei							
	Társadalmi részvétel, közösségi tervezés, kommunikáció, nyilvánosság	45 000 000	Ft	max	5%, 80 000 000	2,39%	megfelel
	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	18 500 000	Ft		Max 1%	0,98%	
	Projektmenedzsment	35 000 000	Ft		Max 2,5%	1,86%	
4. Tartalék				max	5%	2,39%	megfelel
Összesen							
1 879 476 479				Ft			

Projekt összköltsége: 1 879 476 479 Ft Támogatás: 1 879 476 479 Ft Tervezett önerő: 0 Ft

Főtevékenység	Projekt keretében adott főtevékenységre betervezett elszámolható költség (Ft)	Projekt keretében adott főtevékenységre betervezett nem elszámolható költség (Ft)
Gyalogos- és kerékpáros közlekedés fejlesztése, a gépjárműforgalom csillapítása, akadálymentesítés	818 134 638 Ft	0 Ft
Zöld- és kékinfrastruktúra fejlesztése, ökológiai szempontok érvényesítése	176 278 186 Ft	0 Ft
Befogadó, közösségi aktivitást ösztönző közterület létesítése	580 457 380 Ft	0 Ft

6.1.1 Közgazdasági elemzés

Amennyiben a projekt elszámolható költsége nem haladja meg a 10 millió EUR-t, a KPÚ előírása alapján elegendő **egyszerűsített közgazdasági elemzést** készíteni. Ennek lépései megegyeznek a teljes közgazdasági elemzésével, ám a költségek és hasznok számítása nagyvonalúbban végezhető.

6.1.1.1 Alkalmazott módszertan és feltételezések részletesen részletesen a mellékelt „költség-haszon elemzésben.

A projekt közgazdasági költségeinek becslése

Az alábbi táblázat a közgazdasági költségeket mutatja be, a fent leírt módszertani kiigazítások után.

1. táblázat: A közgazdasági költségek (Ft)

Megnevezés	Jelenérték	2026	2027	2028	2029	2030	2031
1. Beruházási költség	1 381 643 705	62 660 846	583 336 435	798 472 387	0	0	0
2. Működési költség	58 214 013	0	0	0	-1 667 950	-1 667 950	-1 667 950
3. Maradványérték	248 745 713	0	0	0	0	0	0
4. Összesen (1+2-3)	1 191 112 006	62 660 846	583 336 435	798 472 387	-1 667 950	-1 667 950	-1 667 950

Megnevezés	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
1. Beruházási költség	0	0	0	0	0	0	0
2. Működési költség	-1 667 950	-1 667 950	-1 667 950	-1 667 950	-1 667 950	-1 667 950	-1 667 950
3. Maradványérték	0	0	0	0	0	0	0
4. Összesen (1+2-3)	-1 667 950	-1 667 950	-1 667 950	-1 667 950	-1 667 950	-1 667 950	-1 667 950

Megnevezés	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
1. Beruházási költség	0	0	0	0	0	0	0
2. Működési költség	65 794 255	-1 667 950	-1 667 950	-1 667 950	-1 667 950	54 470 365	-1 667 950
3. Maradványérték	0	0	0	0	0	0	436 177 113
4. Összesen (1+2-3)	65 794 255	-1 667 950	-1 667 950	-1 667 950	-1 667 950	54 470 365	-437 845 063

6.1.2.2 Közgazdasági hasznok

A közgazdasági hasznok becslésének módszertana

Részletesen a mellékelt „költség-haszon elemzésben.

6.1.2.3 A projekt közgazdasági hasznainak becslése

A közgazdasági hasznokat az alábbi táblázat tartalmazza.

A projekt közgazdasági hasznai (Ft)

Haszonelem	Jelenérték	2029	2030	2031
Előntések utáni helyreállítás	37 230 988	3 000 000	3 000 000	3 000 000
Energiaköltségek	9 577 150	771 708	771 708	771 708
Zöldfelületek diverzitása	24 364 703	1 963 260	1 963 260	1 963 260
Zöldfelületek CO ₂ -nyelése	4 466 891	197 671	212 094	235 848
Baleseti hasznok	891 882 840	62 386 442	64 320 421	65 589 607
Utazási időmegtakarítás	339 209 020	23 782 942	24 520 213	24 937 057
Jármű üzemeltetési költség	219 194 751	17 662 283	17 662 283	17 662 283
Légszennyezés	20 209 557	2 734 395	1 401 104	1 420 159
Klímaváltozás	179 986 514	15 309 713	8 213 386	9 133 261
Zajszenyezés	18 611 079	2 518 118	1 290 283	1 307 831
Összesen	1 744 733 495	130 326 531	123 354 752	126 021 014

Haszonelemek	2032	2033	2034	2035	2036
Elöntések utáni helyreállítás	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000
Energiaköltségek	771 708	771 708	771 708	771 708	771 708
Zöldfelületek diverzitása	1 963 260	1 963 260	1 963 260	1 963 260	1 963 260
Zöldfelületek CO ₂ -nyelése	259 602	283 358	307 112	330 866	353 773
Baleseti hasznok	66 704 631	67 838 609	68 991 866	70 164 727	71 357 528
Utazási időmegtakarítás	25 360 987	25 792 123	26 230 589	26 676 509	27 130 010
Jármű üzemeltetési költség	17 662 283	17 662 283	17 662 283	17 662 283	17 662 283
Légszennyezés	1 439 473	1 459 050	1 478 893	1 499 006	1 519 392
Klímaváltozás	10 053 137	10 973 090	11 892 966	12 812 841	13 699 930
Zajszennyezés	1 325 618	1 343 646	1 361 920	1 380 442	1 399 216
Összesen	128 540 698	131 087 128	133 660 596	136 261 643	138 857 101

Haszonelemek	2037	2038	2039	2040	2041
Elöntések utáni helyreállítás	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000
Energiaköltségek	771 708	771 708	771 708	771 708	771 708
Zöldfelületek diverzitása	1 963 260	1 963 260	1 963 260	1 963 260	1 963 260
Zöldfelületek CO ₂ -nyelése	376 678	399 586	422 491	445 396	468 304
Baleseti hasznok	72 570 606	73 804 306	75 058 979	76 334 982	77 632 677
Utazási időmegtakarítás	27 591 220	28 060 271	28 537 296	29 022 430	29 515 811
Jármű üzemeltetési költség	17 662 283	17 662 283	17 662 283	17 662 283	17 662 283
Légszennyezés	1 540 056	1 561 001	1 582 231	1 603 749	1 625 560
Klímaváltozás	14 586 942	15 474 032	16 361 044	17 248 056	18 135 145
Zajszennyezés	1 418 245	1 437 533	1 457 084	1 476 900	1 496 986
Összesen	141 480 999	144 133 980	146 816 375	149 528 763	152 271 733

Haszonelemek	2042	2043	2044	2045
Elöntések utáni helyreállítás	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000
Energiaköltségek	771 708	771 708	771 708	771 708
Zöldfelületek diverzitása	1 963 260	1 963 260	1 963 260	1 963 260
Zöldfelületek CO ₂ -nyelése	491 209	514 116	537 021	559 929
Baleseti hasznok	78 952 432	80 294 624	81 659 632	83 047 846
Utazási időmegtakarítás	30 017 580	30 527 879	31 046 853	31 574 649
Jármű üzemeltetési költség	17 662 283	17 662 283	17 662 283	17 662 283
Légszennyezés	1 647 667	1 670 076	1 692 789	1 715 811
Klímaváltozás	19 022 157	19 909 246	20 796 258	21 683 347
Zajszennyezés	1 517 345	1 537 981	1 558 897	1 580 098
Összesen	155 045 641	157 851 172	160 688 701	163 558 931

6.1.2.4 Közgazdasági teljesítménymutatók

A közgazdasági teljesítménymutatók értéke igazolja, hogy egy projekt társadalmilag megvalósításra érdemes. Ennek feltétele, hogy

- a közgazdasági nettó jelenérték (ENPV) pozitív legyen,
- a közgazdasági megtérülési ráta (ERR) magasabb legyen, mint az alkalmazott társadalmi diszkontráta (3 %), és
- a haszon költség arány (BCR) magasabb legyen, mint 1.

A teljesítménymutatók kiszámításához a közgazdasági költségeket (5.2.1. fejezet) és hasznokat (5.2.2. fejezet) kell összegezni. Itt csak a két fejezetben szereplő tételek összesített jelenértékét mutatjuk be az alábbi táblázatban.

A közgazdasági költségek és hasznok összegzése (Ft)

Megnevezés	Jelenérték
1. Beruházási költség	1 381 643 705
2. Működési költség	58 214 013
3. Maradványérték	248 745 713
4. Közgazdasági költségek összesen (1+2-3)	1 191 112 006
5. Előntések utáni helyreállítás	37 230 988
6. Energiaköltségek	9 577 150
7. Zöldfelületek diverzitása	24 364 703
8. Zöldfelületek CO ₂ -nyelése	4 466 891
9. Baleseti hasznok	891 882 840
10. Utazási időmegtakarítás	339 209 020
11. Jármű üzemeltetési költség	219 194 751
12. Légszennyezés	20 209 557
13. Klímaváltozás	179 986 514
14. Zajszennyezés	18 611 079
15. Közgazdasági hasznok összesen (5+...+14)	1 744 733 495

A kiválasztott fejlesztési változat közgazdasági teljesítménymutatóit az alábbi táblázat mutatja.

Mutató	Érték
ENPV	553 621 489
ERR	6,8%
BCR	1,46

A teljesítménymutatók alapján **a projekt megfelel a támogathatósági feltételeknek, így megvalósítható.**

Projekt ütemterv

	tevékenység	határidő
0 mérföldkő	Támogatási szerződés aláírása	2025. május 31.
1. mérföldkő	engedélyezési szintű tervek elkészítése	2026.március 31.
2. mérföldkő	kiviteli tervek elkészítése	2026. november 30.
3. mérföldkő	A projekt fizikai befejezése	2028.szeptember 30.

Projektmenedzsment

A projekt megvalósításához szükséges szakemberekkel- útépítési mérnök, tájépítész mérnök, szakági műszaki ellenőrök, közbeszerzési szakértők, pénzügyi szakember, kommunikációs stáb - az önkormányzat rendelkezik, számos uniós és hazai támogatással épülő projekt referenciával.

Projektvezető: Furdan Mária építőmérnök 43 év gyakorlat

Projekt adminisztrátor, pénzügyek : Kovács Andrásné 25 év gyakorlat

Közbeszerzési szakember: Katáné Pergel Ágnes közgazdász, közbeszerzési referens 32 év gyakorlat

Jogi szakterület: Dr Kiss Melinda jogász 18 év gyakorlat, Dr Mocsáry Mónika jogász 22 év gyakorlat

Műszaki ellenőrök:

Tájépítés: Varga Dániel tájépítész 16 év gyakorlat

Kertészet: Pál Zsuzsanna kertészmérnök 17 év gyakorlat

Útépítés: Sipkainé Ulrich Brigitta építőmérnök 27 év gyakorlat

Vízépítés: Verba Hajnalka építőmérnök 16 év gyakorlat

Külső erőforrás szükséglet:

- szakági tervezők
- klima reziliencia szakértő
- közlekedésbiztonsági auditor
- akadálymenteségi auditor
- kivitelező

7. Önértékelés

	Értékelési szempont	Minősítés (Megfelelt/Nem felelt meg/Részben megfelelt/Nem releváns)	Önértékelés
1.	Illeszkedés a TOP Plusz céljaihoz		
1.1	A kiválasztási kritérium a TOP Plusz valamely konkrét céljához/céljaihoz, és az abból levezetett felhívás céljaihoz való szoros illeszkedést és kapcsolódást vizsgálja. A beavatkozás legalább egy, de lehetőség szerint több OP célhoz is hozzájárul.	megfelelt	A fejlesztés illeszkedik, és kapcsolódik a TOP Plusz konkrét céljaihoz, és az abból levezetett felhívás céljaihoz. A megfelelés részletes elemzése az 1.1 pont alatt található.
1.2	A tervezett fejlesztésnek illeszkednie szükséges a Fővárosi Területfejlesztési Programhoz és az Otthon Budapesten – Integrált Településfejlesztési Stratégiában meghatározott stratégiai célokhoz.	megfelelt	A tervezett fejlesztés a Fővárosi Területfejlesztési Programhoz és az Otthon Budapesten – Integrált Településfejlesztési Stratégiában meghatározott stratégiai célokhoz. A megfelelés részletes elemzése az 1.2 pont alatt található
1.3.	A tervezett fejlesztéseknek támogatnia szükséges a mozgásban gazdag, aktív és mikromobilitásra épülő, így a gyaloglást és kerékpározást előtérbe helyező napi életvitelt.	megfelelt	A tervezett fejlesztés támogatja szükséges a mozgásban gazdag, aktív és mikromobilitásra épülő, így a gyaloglást és kerékpározást előtérbe helyező napi életvitelt. A megfelelés részletes elemzése az 1.3 pont alatt található

	Értékelési szempont	Minősítés (Megfelelt/Nem felelt meg/Részben megfelelt/Nem releváns)	Önértékelés
1.4	A tervezett fejlesztés a városi életminőség javítását szolgáló zöldinfrastruktúra előtérbe helyezésére, mennyiségi és minőségi fejlesztésére irányul.	megfelelt	A tervezett fejlesztés a városi életminőség javítását szolgáló zöldinfrastruktúra előtérbe helyezésére, mennyiségi és minőségi fejlesztésére irányul. A megfelelés részletes elemzése az 1.4 pont alatt található
1.5	A tervezett fejlesztések segítik kivédeni, illetve tompítani az emberi egészségre is veszélyes szélsőséges klimatikus hatásokat; valamint befogadó, minden társadalmi rétegnek vonzó, aktív időtöltést lehetővé tevő környezetet teremtet.	megfelelt	A tervezett fejlesztés segíti kivédeni, illetve tompítani az emberi egészségre is veszélyes szélsőséges klimatikus hatásokat; valamint befogadó, minden társadalmi rétegnek vonzó, aktív időtöltést lehetővé tevő környezetet teremtet. A megfelelés részletes elemzése az 1.5 pont alatt található
2.	Kizáró okok vizsgálata		
2.1	A projekt és támogatást igénylő támogathatóságának vizsgálata a hazai és uniós jogszabályok, ÁÚF 21-27, állami támogatási és lehatárolási szabályok szerint.	megfelelt	A projekt és támogatást igénylő támogathatóságát megvizsgáltuk a hazai és uniós jogszabályok, ÁÚF 21-27, állami támogatási és A projekt és a támogatást igénylő nem tartozik a kizáró okok alá. A vizsgálat részleteit a 2.1 pont tartalmazza.
3.	Szakmai indokoltság, megalapozottság		
3.1	A projekt a feltárt szükségletekre/igényekre/ /hiányokra/problémákra reagál, amelyeket tényadatok támasztanak alá. Ehhez a szakmai alátámasztás (pl.: meglévő állapot bemutatása), indoklás és/vagy	megfelelt	A Jókai utca teljes átépítését tervezzük. A teljes szélesség –Veres Péter út és Hunyadvár utca között 30 m, Hunyadvár utca és Újszász utca között 24 m – újraosztásával. A tervezés megkezdése előtt 72 órás forgalmat számoltunk, geodéziai felmérést készítettünk, megnéztük a településrendezési

	Értékelési szempont	Minősítés (Megfelelt/Nem felelt meg/Részben megfelelt/Nem releváns)	Önértékelés
	megfelelően részletezett helyzetelemzés, releváns esetben igényfelmérés elkészült, megfelelő adatbázisokra, eddigi káreseményekre, térképekre stb. támaszkodva. Az értékelés során a következők kerülnek vizsgálatra: A projekt felépítése logikus, jól átgondolt, A probléma jól alátámasztott/valós, a támogatást igénylő bemutatja milyen tényadatokra, adatbázisokra, térképekre és egyéb forrásokra támaszkodott, ezek megfelelnek a valóságnak. Van-e strukturális (szabályozási) probléma a beruházást kiváltó okok között. - Megfelelően felmérte-e a támogatást igénylő a helyzetet és körülményeket (a projekt nincs alultervezve/túltervezve, a problémára arányos választ ad, a probléma kontextusát ismeri a pályázó és lehetőség szerint az okokat kezeli). - A pályázó nem hoz létre kihasználatlan kapacitást.		terveket, Kerékpáros Hálózati tervet. A tervezés indításakor bevontuk az itt lakókat, és az utca központi jellege miatt a kerületi lakosokat is. Kérdőíves megkeresés történt, hátrányos helyzetű csoportok képviselőivel fókuszcsoportos megbeszélésen mértük fel a problémákat, közösségi tervezés részvételi összejövetelein beszéltük át a problémákat, a jövőképet, ötleteket, melyeket az utca helyszínrajzára helyeztük. Az ott felvett problémák orvoslását, az ötletek beépítését, valamint a fővárosi tematikus stratégiák céljainak megfelelését tartalmazza a tervezett projekt. Az utca teljes hosszán kétirányú kerékpárút halad a zöldfelület és a gépjárművekkel igénybevett terület között, ezzel is ritkítva a gyalogos-kerékpáros, és kerékpáros-gépjármű keresztezést. A kerékpárút kialakítást azért választottuk, mert a célközösségbe tartozó időse és kisgyermekesek ezt az módot tartják biztonságosnak, és így a kerékpárosok is mindkét irányba haladva így tudják közút keresztezés nélkül elérni a sétány pihenőhelyeit. Az üzletek intézmények előtt biztonságos „U” kerékpártámaszokat helyezünk ki. A mikromobilitási eszközök elterjedésének segítésére a parkolóhelyet alakítunk ki. A forgalomszámlálási adatok alapján az utca kapacitását ellenőriztük, és megállapítottuk, hogy a sávok száma csökkenthető. A jelenlegi 2x2 sávós út helyett 1x2 sávós út épül kétirányú forgalomra, 6,0 m szélességben, több helyen tengely elhúzással. A tervezési sebesség 30 km/ó, a meglévő 50 km/ó helyett. A burkolat a Hunyadvár utca és Veres

	Értékelési szempont	Minősítés (Megfelelt/Nem felelt meg/Részben megfelelt/Nem releváns)	Önértékelés
	Bemutatásra került az alkalmazott technológia, műszaki-szakmai megoldások indokltsága, lehetőség szerint figyelembe veszi a legkorszerűbb, leghatékonyabb lehetséges megoldásokat. (Amennyiben releváns.) A támogatást igénylő a támogatási kérelemben célérték vállalást tett a releváns indikátorokra és releváns szakmai adatszolgáltatási mutatókra vonatkozóan. A célérték vállalások összhangban vannak a bemutatott projekt tartalmával és az indikátorhoz kapcsolódó elvárásokkal.		Péter út között megemelésre kerül, a gyalogos átjárási helyek sűrűsödnek, melyeket eltérő burkolattal jelölünk. A felszabadult területen a parkoló helyek átrendezésével új széles zöldfelületek alakulnak ki. A központi részen a parkolóhelyek megszűnnek, itt az intézmények között központi teresedés alakul ki, intenzív parkosítással, de az utca teljes hosszában széles gyalogos sétányt alakítunk ki, pihenőhelyekkel, a lakossági igényeknek megfelelő aktív mozgást elősegítő elemekkel, kiülős beszélgető helyekkel, ivókúttal párapuval, pumpával. Az átépítés a sétány teljes hosszán és valamennyi kereszteződésben biztosítjuk az akadálymentes közlekedést, és a pihenőhelyek kialakítása is úgy valósul meg, hogy az akadálymentesen megközelíthető legyen. Az utca teljes hosszán, a gyalogos és kerékpáros közlekedési funkciójú területekhez kapcsolódóan utca bútorokat – padokat, hulladékgyűjtőket, ivókutakat -, párapuikat, kerékpártámaszokat és kisarchitektúrákat - napvitorlákat, aktív edukációs elemeket – telepítünk.
3.2	A tervezett fejlesztésnek illeszkednie szükséges a fővárosi tematikus stratégiához (pl.: SECAP, Radó Dezső Terv, Budapesti Mobilitási Terv, Közlekedés-biztonsági Stratégia, Zöld	megfelelt	SECAP, Radó Dezső terv, BMT, illeszkedés részletesen a 1.2 pont alatt (4.0.). Közlekedés-biztonsági Stratégia, Zöld Infrastruktúra füzetek, a Kerékpárforgalmi főhálózati terv illeszkedését a 3.2 pont tartalmazza

	Értékelési szempont	Minősítés (Megfelelt/Nem felelt meg/Részben megfelelt/Nem releváns)	Önértékelés
	Infrastruktúra füzetek, Kerékpárforgalmi Főhálózati Terv).		
3.3	A projekt egy utca vagy utcaszakaszra vonatkozó fejlesztéseket tartalmaz, kivételt képeznek ez alól a tematikájukban összefüggő ún. iskolautcák.	megfelelt	A projekt egy utcára a Budapest XVI. ker. Jókai utcára vonatkozó fejlesztést tartalmaz, további érintettség csak a csatlakozó csomópontokban van.. Érintett ingatlan jegyzék 3.1.5 pont alatt.
3.4	A helyzetelemzés alátámasztja a tervezett fejlesztés indokoltságát, szükségességét.	megfelelt	alátámasztás részletesen a 3.4 pont alatt
3.5	A projekt a valós lakossági igények felmérésével valósul meg, hogy egy hosszú távon is fenntartható, az itt élők számára értéket képviselő, megbecsült projekt jöhessen létre.	megfelelt	Lakossági igényeknek megfelelés a részletesen a 3.6 pont alatt található
3.6	A tervezett fejlesztésnek tartalmaznia kell gyalogos- és kerékpáros közlekedés fejlesztését / a gépjárműforgalom csillapítását / akadálymentesítést támogató beavatkozást.	megfelelt	A tervezett fejlesztés tartalmaz gyalogos- és kerékpáros közlekedés fejlesztését / a gépjárműforgalom csillapítását / akadálymentesítést támogató beavatkozást. Részletes kidolgozás 3.1.3. pont A) bekezdés alatt.
3.7	A tervezett fejlesztés megvalósít zöld- / kékinfrastruktúra fejlesztését / ökológiai szempontok érvényesítését támogató beavatkozást.	megfelelt	A tervezett megvalósít zöld- / kékinfrastruktúra fejlesztését / ökológiai szempontok érvényesítését támogató beavatkozást. Részletes kidolgozás 3.1.3. pont B) bekezdés alatt.

	Értékelési szempont	Minősítés (Megfelelt/Nem felelt meg/Részben megfelelt/Nem releváns)	Önértékelés
3.8	A projekt keretében fejlesztéssel érintett közutak és közforgalom elől el nem zárt magánutak esetében mértékadó terhelés függvényében szükséges figyelembe venni a vonatkozó utügyi szabványokat.	megfelelt	A szempontnak megfelelés a 3.8 pont alatt került kifejtésre.
3.9	Gyalogos közlekedéshez kapcsolódó infrastruktúra kiépítése, felújítása, valamint közösségi közlekedési megállók és állomások esetében (pl.: járdák, gyalogátkelőhelyek, leszállóperonok) a releváns utügyi műszaki előírásokat kell figyelembe venni és alkalmazni. Attól eltérni megfelelően indokolt esetben lehetséges.	megfelelt	A Műszaki Előírásoknak megfelelést a 3.9 és 3.13. pont tartalmazza
3.10	A támogatási kérelem összhangban van az Összevont Tervzsűri szakmai véleményével.	részben megfelelt	A tervzsűri észrevételéből a „K” észrevételeket a tervdokumentációban javítottuk, a „J” észrevételeket egyeztettük, és szükségeseket javítottuk, vagy az a „JEGYZŐKÖNYV ellenőrző lap a támogatási kérelemhez” című csatolt mellékletben részletesen indokoltuk a megoldást.
3.11	A projekt keretében történő zöldinfrastruktúra fejlesztése során a tervezett növénytelepítés nem eredményezhet közbiztonsági és közlekedésbiztonsági szempontból aggályos, több oldalról zárt, átláthatatlan közterületi szakaszokat,	megfelelt	A megfelelés leírását a 3.11 pont tartalmazza

	Értékelési szempont	Minősítés (Megfelelt/Nem felelt meg/Részben megfelelt/Nem releváns)	Önértékelés
	takart közlekedési csomópontokat. Erre a kötelező fenntartási időszakban is tekintettel kell lenni.		
3.12	A projekt biztosítja a kerékpárral való közlekedés feltételeit az út vagy utca tervezett tulajdonságainak és funkciójának megfelelően.	megfelelt	A megfelelés leírását a 3.12 pont tartalmazza.
3.13	Amennyiben a projekt közlekedésfejlesztési tevékenységet tartalmaz, a beruházás biztosítja a biztonságos közlekedési feltételeket valamennyi közlekedő számára, különös tekintettel a legvédtelenebb közlekedőkre, a gyalogosokra és kerékpárosokra. A projekt a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 8. § (1a) bekezdésével összhangban került tervezésre valamennyi érintett közlekedő igényeinek a figyelembevételével a vonatkozó szakági Útügyi Műszaki előírások szerint.	Megfelelt/	A megfelelés leírását a 3.13 pont tartalmazza.
4.	Fenntarthatóság		
4.1	Az értékelés során a következők kerülnek vizsgálatra: - Építéssel, eszközbeszerzéssel járó beruházás jövőbeli	megfelelt	- Építéssel, eszközbeszerzéssel járó beruházás jövőbeli kihasználtsága reálisan lett megítélve. - A tervezett létesítmények a rendelkezésre álló információk alapján olyan műszaki-szakmai tartalommal, minőséggel készülnek, amelyek biztosítják a hosszú távú fenntartást.

	Értékelési szempont	Minősítés (Megfelelt/Nem felelt meg/Részben megfelelt/Nem releváns)	Önértékelés
	kihasználtsága reálisan lett megítélve. - A tervezett létesítmények a rendelkezésre álló információk alapján olyan műszaki-szakmai tartalommal, minőséggel készülnek, amelyek biztosítják a hosszú távú fenntartást. - Az üzemeltetési költségek reálisak és arányosak a fenntartó költségvetéséhez képest (üzemeltetési modellől/bevételektől függően). - Az üzemeltetéshez rendelkezésre áll-e a humánerőforrás és egyéb elemek, vagy, ha nem/részben, hogyan lesz biztosítva. - A fő beruházási célhoz kapcsolódnak-e olyan kiegészítő elemek, amelyek a beruházás későbbi sikerességét garantálják, amennyiben támogatható és releváns.		- Az üzemeltetési költségek reálisak és arányosak a fenntartó költségvetéséhez képest - Az üzemeltetéshez rendelkezésre áll-e a humánerőforrás és egyéb elemek, vagy, ha nem/részben, hogyan lesz biztosítva. - A fő beruházási célhoz kapcsolódnak-e olyan kiegészítő elemek, amelyek a beruházás későbbi sikerességét garantálják, amennyiben
5.	Horizontális szempontok vizsgálata		
5.1	A támogatási kérelem megfelel az adott felhívásban rögzített horizontális elvárásoknak.	megfelelt	A projekt nem tartalmaz férfiak és nők közötti megkülönböztető elemet, érvényesül a nemek közötti egyenlőség.

	Értékelési szempont	Minősítés (Megfelelt/Nem felelt meg/Részben megfelelt/Nem releváns)	Önértékelés
	A vizsgálat kiterjed arra, hogy a programok előkészítése, végrehajtása, monitoringja, értékelése és a programokról való jelentéstétel során figyelembe veszik a következőket (amennyiben releváns): - A férfiak és nők közötti egyenlőségnek, a nemek közötti egyenlőség érvényesítése. - A nemek, faji vagy etnikai származáson, valláson vagy meggyőződésen, fogyatékoságon, koron vagy szexuális irányultságon alapuló bármilyen hátrányos megkülönböztetés megelőzését. - A fogyatékosággal élő személyek számára biztosítandó hozzáférhetőséget. Ha a támogatást igénylő települési önkormányzat, az igénylőnek igazolnia kell a helyi esélyegyenlőségi program meglétét és a tervezett fejlesztés ahhoz való illeszkedését. Ha a támogatást igénylő ötven főnél több személyt foglalkoztató költségvetési szerv, vagy többségi állami tulajdonban álló jogi személy, az igénylőnek igazolnia kell az esélyegyenlőségi terv meglétét. Támogatást igénylő vállalja, hogy a fizikai és infokommunikációs akadálymentesítés betervezésre és megvalósításra kerül,		A projekt nem tartalmaz nemi, faji vagy etnikai származást, valláson vagy meggyőződésen, fogyatékoságon, koron vagy szexuális irányultságon alapuló bármilyen hátrányos megkülönböztetést tartalmazó elemet. A burkolatok, és közterület játékok, installációk akadálymentesek, a fogyatékosággal élő személyek számára hozzáférhetőek. Budapest XVI. ker. Önkormányzatának Képviselő-testülete 270/2022 (XI.16) Kt. határozatában fogadta el a 2022-2027 évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programot. A tervezett fejlesztés illeszkedik Helyi Esélyegyenlőségi Programhoz, figyelembe veszi az idősek, hátrányos helyzetűek igényeit, a problémák és igények felmérése során is több hátrányos helyzetű szervezetet kerestünk meg, közös egyeztetésen felmértük igényeiket, kívánságaikat, és azokat a projektbe beépítettük. Ezekből a főbb elemek az akadálymentesség, gyakori árnyékos leülési lehetőség, hangostérkép készítése, buszmegálló sűrítés. A felmerült igényeiket a projekt tervezésekor beépítettük. A Helyi Esélyegyenlőségi Program Intézkedési Tervében szereplő vállalkozásokkal ellentétes elemet nem tartalmaz a tervezett beruházás. Vállalja, hogy a fizikai akadálymentesítés betervezésre és megvalósításra kerül.

	Értékelési szempont	Minősítés (Megfelelt/Nem felelt meg/Részben megfelelt/Nem releváns)	Önértékelés
	amennyiben a projekt tartalma alapján az releváns.		
5.2	Az Éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat előzetes megalapozása megtörtént és vállalja a támogatást igénylő, hogy a központi útmutató szerint az Éghajlatváltozási rezilienciavizsgálatot legkésőbb az 1. mérföldkőig elkészíti. A DNSH elvek alapján a projekt rendelkezésre álló szakmai-műszaki tartalma és azok várható hatása alapján megállapítható, hogy az nem okoz jelentős kárt a 6 célkitűzés egyikében sem.	megfelelt	Éghajlatváltozási rezilienciavizsgálatot az első mérföldkőig elkészítettük.
5.3	A támogatást igénylő megismerte az Európai Unió Alapjogi Chartájában foglalt jogokat, és a projekt tervezése során mérlegelte, hogy azok hogyan érintik a projekt megvalósítását. Vállalta továbbá az Európai Unió Alapjogi Chartájában foglaltak betartását mind a projekt megvalósítása során mind a fenntartási időszak alatt. Tudomásul veszi, hogy az adott elvárás teljesítését az Irányító Hatóság az adott időszakban vizsgálhatja.	megfelelt	Az Európai Unió Alapjogi Chartájában foglalt jogokat megismertük, a tervezés során különös figyelemmel voltunk arra, hogy a projekt pozitív változást hozzon. Vállaljuk továbbá az Európai Unió Alapjogi Chartájában foglaltak betartását mind a projekt megvalósítása során mind a fenntartási időszak alatt. Tudomásul vesszük, hogy az adott elvárás teljesítését az Irányító Hatóság az adott időszakban vizsgálhatja. A projekt kapcsán Alapjogi Chartát érintő jogsérelem nem merül fel. Önkormányzatunk rendelkezik az Alapjogi Chartában szereplő alapjogok megvalósítás során történő érvényesítésre alkalmas mechanizmusokkal.

	Értékelési szempont	Minősítés (Megfelelt/Nem felelt meg/Részben megfelelt/Nem releváns)	Önértékelés								
	A benyújtott támogatási kérelem vizsgálata¹ során a projekt kapcsán Alapjogi Chartát érintő jogsérelem gyanúja nem merült fel. A támogatást igénylő rendelkezik az Alapjogi Chartában szereplő alapjogok a megvalósítás során történő érvényesítésére alkalmas mechanizmusokkal.										
6.	Költségvetés vizsgálata										
6.1	A kiválasztási kritérium vizsgálja: a források felhasználásának hatékonyságát, amennyiben releváns a felhívásokban meghatározott fajlagos költségeknek való megfeleléssel (, az általános és szakmai belső arányok betartását, az egyes tevékenységek megfelelően kerültek-e az egyes állami támogatási kategóriák szerinti besorolásra (amennyiben releváns),	megfelelt	A költségek a felhívásban meghatározott fajlagos költségeknek megfelel. Az általános és szakmai belső arányokat a költségvetés összeállításakor figyelemmel kísértük és betartottuk. A tevékenységeket az egyes állami támogatási kategóriák szerint soroltuk be. Az egyszerűsített költségelszámolási szabályokat alkalmaztuk, a <table><tr><th>Mutató</th><th>Érték</th></tr><tr><td>ENPV</td><td>553 621 489</td></tr><tr><td>ERR</td><td>6,8%</td></tr><tr><td>BCR</td><td>1,46</td></tr></table> A teljesítménymutatók alapján a projekt megfelel a támogathatósági feltételeknek, így megvalósítható	Mutató	Érték	ENPV	553 621 489	ERR	6,8%	BCR	1,46
Mutató	Érték										
ENPV	553 621 489										
ERR	6,8%										
BCR	1,46										

¹ Az Irányító Hatóság a vizsgálatot elsősorban a hozzá hivatalosan beérkezett információk, illetve az Arachne Kockázatértékelő Eszköz alapjogokat érintő negatív információi alapján folytatja le.

	Értékelési szempont	Minősítés (Megfelelt/Nem felelt meg/Részben megfelelt/Nem releváns)	Önértékelés
	az egyszerűsített költségelszámolási szabályok megfelelően alkalmazásra kerültek, a költségvetés indokolt, összhangban áll a helyzetelemzésben foglaltakkal, valamint a tervezett tevékenységekkel.		

8. Előnyben részesítést biztosító szempontok

7.	Előnyben részesítő szempontok	Önértékelés
7.1	Szakmai megalapozottság A tervezett fejlesztés az Egészséges utcák szempontrendszer szerint mérten nagy mértékű változást ér el az adott úton, utcán, utcaszakaszon. Megfelelt: Az Egészséges Utcák Design Check eszközzel elvégzett pontozás alapján a meglévő és tervezett állapot közötti különbség legalább 20 pont. $D > 20$ Részen megfelelt: Az Egészséges Utcák Design Check eszközzel elvégzett pontozás alapján a meglévő és tervezett állapot közötti különbség nem éri el a 20 pontot, de legalább 10 pont. $10 < D < 20$ Nem megfelelt: Az Egészséges Utcák Design Check eszközzel elvégzett pontozás alapján a meglévő és tervezett állapot közötti különbség nem éri el a 10 pontot. $D < 10$	Megfelelt: Az Egészséges Utcák Design Check eszközzel elvégzett pontozás alapján a meglévő és tervezett állapot közötti különbség 60 pont
7.2	Integráltság A tervezett fejlesztés a területet érintő összes releváns közlekedési mód és közterületi, városi funkció összhangját, a hálózati kapcsolatok folytonosságát szemelőtt tartja. Megfelelt: A pályázat keretében fejleszteni kívánt közlekedési módok és funkciók a meglévő hálózatba illeszkednek, továbbá a tervezett fejlesztés illeszkedik több, mint 2 fővárosi tematikus stratégiához.	Megfelelt: A pályázat keretében fejleszteni kívánt közlekedési módok és funkciók a meglévő hálózatba illeszkednek, továbbá a tervezett fejlesztés illeszkedik több, mint 2 fővárosi tematikus stratégiához.

	Részben megfelelt: A pályázat keretében fejleszteni kívánt közlekedési módok és funkciók a meglévő hálózatba részben illeszkednek, továbbá a tervezett fejlesztés illeszkedik legalább 2 fővárosi tematikus stratégiához. Nem megfelelt: A pályázat keretében fejleszteni kívánt közlekedési módok és funkciók a meglévő hálózatba nem illeszkednek, továbbá a tervezett fejlesztés legfeljebb 1 fővárosi tematikus stratégiához illeszkedik.	
7.3	Szinergia A tervezett fejlesztésnek illeszkednie szükséges fővárosi tematikus stratégiákon túl az adott területet érintő további közlekedési, köztérépítészeti, városfejlesztési rövid és hosszútávú tervekhez. A projekt környezetében folyamatban lévő és tervezett fejlesztések alátámaszthatóan erősítik a fejlesztés által megvalósítani kívánt hatást. Megfelelt: A pályázat keretében kidolgozott fejlesztés illeszkedik a környező területeken megvalósuló rövid, közép és hosszú távú tervekhez, tovább erősítve a fejlesztés által megvalósítani kívánt hatást, illetve más problémát is enyhít. Részben megfelelt: A pályázat keretében kidolgozott fejlesztés illeszkedése a környező területeken megvalósuló rövid, közép és hosszú távú tervekhez nem teljeskörű, nem került részletesen alátámasztásra. Nem megfelelt: A pályázat keretében kidolgozott fejlesztés nem illeszkedik a környező területeken megvalósuló rövid, közép és hosszú távú tervekhez.	

7.4	Költséghatékonyság A tervezett fejlesztés megfelel a Felhívásban meghatározott költségkorlátoknak és a legnagyobb mértékben érvényesül a költséghatékonysági szempont mind az érintett lakosságszám / költség (A) mind a fejlesztéssel érintett utca vagy utcaszakasz területe / költség (B) viszonyában. Megfelelt A projekt költségösszetételében az építéshez és eszközbeszerzéshez kapcsolódó költségek legalább 65%-a az önállóan támogatható tevékenységek megvalósítását szolgálja. $N > 65\%$ Részben megfelelt: A projekt költségösszetételében az építéshez és eszközbeszerzéshez kapcsolódó költségek legalább 40, de nem több, mint 65%-a az önállóan támogatható tevékenységek megvalósítását szolgálja. $40\% < N < 65\%$ Nem megfelelt A projekt költségösszetételében az építéshez és eszközbeszerzéshez kapcsolódó költségek legfeljebb 40%-a szolgálja csupán az önállóan támogatható tevékenységek megvalósítását. $N < 40\%$.	Megfelelt A projekt költségösszetételében az építéshez és eszközbeszerzéshez kapcsolódó költségek legalább 65%-a az önállóan támogatható tevékenységek megvalósítását szolgálja. $N > 65\%$
-----	---	---

9. Területsspecifikus értékelési szempontok

	Értékelési szempont	Adható pontszám (max.100 pont)	Önértékelés
1.	Egészséges utcák (Módszertani Útmutató 1. fejezet alapján)	70 pont	a meglévő és tervezett állapot közötti különbség 60
2.	Komplexitás		
2.1	A kapcsolódó földszinti sáv bevonása a tervezésbe (üzlet, portál, közösségi hely, belső udvar bevonása megnyitással, stb.)	0	nem tartalmaz
2.2	Közösségi tér kialakítása utcához kapcsolódó teresedéseken	5	Az utca teljes hosszán több helyen játék, pihenőhely kialakításra kerül
2.3.	Illemhely	0	nem épül illemhely
2.4.	Utasváró	1	épül utasváró
2.5.	Költség-hatékonysági szempont: 1.) érintett lakosságszám / költség 2.) fejlesztéssel érintett utca vagy utcaszakasz területe / költség	0-8	1 15362 fő = 122 346 Ft 2. terület 18 232 m ² = 103 087 Ft
2.6.	Illeszkedés a fővárosi ITS (2021-2027) akcióterületekhez	2	A projekt illeszkedik a fővárosi ITS-hez. Illeszkedés 1.2 pont alatt részletesen
2.7.	Közösségi tervezéssel vagy közvéleménykutatással megalapozott projekt (Módszertani Útmutató 3.3. fejezet alapján)	5	közösségi tervezéssel, kérdőíves közvéleménykutatással megalapozott a projekt. részletesen a 3.1.2 pont alatt
2.8.	Civil szervezet vagy helyi közösség támogatása, részvétele az előkészítésben (Módszertani Útmutató 3.3. fejezet alapján)	2	Magyar Vakok és Gyengénlátók Közép Magyarországi egyesülete Mozgássérültek Budapesti Egyesülete, Országos Nyugdíjas Polgári egyesület részt vett részvételi előkészítésben 3.1.2 pont

	Értékelési szempont	Adható pontszám (max.100 pont)	Önértékelés
2.9.	Energiahatékonysági és a megújuló energia felhasználás bővítése (Módszertani Útmutató 3.4. fejezet alapján)	0	a szükséges energia felhasználás csak részleges

10. Megalapozó dokumentum mellékletei

- 1) Átnézeti helyszínrajz a beruházással érintett terület, helyszín lehatárolásáról a települési szövetben (térkép);
- 2) A tervezett fejlesztések helyszínrajzi bemutatása (kérjük az egyes műszaki beavatkozásokat méretarányos térképen megjelölni);
- 3) Konceptiótervi szintű építészeti-műszaki tervdokumentáció (átnézeti helyszínrajz M1:1000 és kiemelt részletek M 1:500);
- 4) Meglévő állapotot bemutató fotódokumentáció;
- 5) Pályázatok publikálásához szükséges vizuális anyagok:
 - Minimum 2 db látványterv (átnézeti kép és jellemző részletek bemutatása)
 - hozzá kapcsolódóan a A/4-es oldalon rövid szöveges összefoglaló
- 6) Igényfelmérést alátámasztó dokumentumok (pl. kérdőív sablon, emlékeztetők) és előzetes egyeztetések dokumentumai (közösségi igényfelmérés), alkalmazott társadalmassítási elemek és az elért eredményének bemutatása
- 7) Jogi háttér alátámasztás dokumentumai (v.ö.: 9. fejezet, Ellenőrző lista)
- 8) Partnerségi terv (v.ö.: 9. fejezet, Ellenőrző lista)
- 9) Tervdokumentációk (v.ö.: 9. fejezet, Ellenőrző lista)
- 10) Költségbecslés excel formátumban
- 11) Pénzügyi dokumentumok:
 - Külön pénzügyi alátámasztás: állami támogatási szabály esetén a releváns szabály előírásainak megfelelően, a beruházás fenntartása során a képződő bevételek milyen mértékben nem nyújtanak fedezetet a működési költségekre, a beruházáshoz szükséges forrásgyűjtésre.
 - A projekt pénzügyi fenntarthatósága biztosított a projekt teljes élettartama alatt. A nem fedezett működési (üzemeltetési és pótlási) költségek finanszírozása hogyan történik.
14. Összevont Tervzsűri szakmai javaslatait tartalmazó jegyzőkönyvnek történő megfelelés igazolásának bemutatása

11. Ellenőrző lista

ELLENŐRZŐ LISTA		
1.)	Rövid szöveges összefoglaló	☐
2.)	Jogi háttér alátámasztás dokumentumai:	
a.	Fejlesztendő ingatlan(ok) tulajdoni lapja és ingatlanvásárlás esetén: a támogatásból megvásárolni kívánt ingatlanról szóló hivatalos értékbecslés minősített értékbecslőtől,	☐
b.	Konzorciumi együttműködési megállapodás	☐
3.)	Illeszkedés a meglévő stratégiákhoz:	
a.	Illeszkedés az alábbi tervekhez: Otthon Budapesten Integrált településfejlesztési Stratégia, SECAP, BMT, Radó Dezső Terv, településrendezési eszközök (TSZT/FRSZ és KÉSZ) és a településfejlesztési dokumentumok.	☐
b.	Budapest Közlekedésbiztonsági stratégiájának való megfelelés	☐
c.	Budapest kerékpárforgalmi főhálózati tervéhez való illeszkedés.	☐
4.)	Várható hatások bemutatása:	
a.	Településfejlesztési hasznosság bemutatása a jellemző laksűrűség, érintett lakosság száma és demográfiai mutatói, munkahelyek száma, forgalomvonzó létesítmények és utazásgyakoriság alapján,	☐
b.	A fejlesztés által erősített közterülethasználat jellegének bemutatása; milyen felhasználói csoportok, tevékenységek, funkciók jelenlétét erősíti a fejlesztés?	☐
c.	Jelenlegi és a fejlesztés hatására tervezett forgalmi adatok, mutatók az érintett területre vonatkozóan (a különböző közlekedési módokra vonatkozóan), az út, utca forgalmi szerep változásának és környezetére kifejtett hatásának bemutatása,	☐
d.	A fejlesztés hatása a közlekedési és köztér hálózatokra, esetleges ökológiai folyosókra, valamint becsült gazdaságélénkítése.	☐
e.	A fejlesztés illeszkedése a folyamatban lévő és tervezett város- és közlekedésfejlesztési elképzelésekhez, szinergiák, konfliktusok és előfeltételek feltérképezése.	☐
5.)	Partnerségi terv	
a.	A fő érintettek beazonosítása, összeírása	☐
b.	Az érintettek elemzése	☐
c.	Résztvételi program	☐
d.	Az egyes résztvételi tevékenységek megtervezése	☐
e.	A folyamat idő- és erőforrásszükséglete	☐

f.	A részvételi folyamat kommunikációs terve	☐
6.)	Tervdokumentáció:	
a.	Előzetes egyeztetések dokumentumai (közösségi igényfelmérés), alkalmazott társadalmasítási elemek és az elért eredményének bemutatása	☐
b.	Koncepciótervi szintű építészeti-műszaki tervdokumentáció (átnézeti helyszínrajz M1:1000 és kiemelt részletek M 1:500),	☐
c.	Projektmenedzsment szervezet bemutatása	☐
d.	Projekt ütemterv	☐
e.	Előzetes költségbeclés	☐
f.	Fenntartási koncepció	☐
7.)	Az egészséges utcák módszertan szerint elvégzett elemzés a jelenlegi és a tervezett állapotra, (Design check kitöltése, a megjegyzésben részletes indoklással) (max. 70 pont)	☐
8.)	A felhívásban szereplő további értékelési pontoknak – komplexitásnak – való megfelelés bemutatása (Komplexitás check kitöltése) (max. 30 pont).	☐