

From: Hegyesi Ügyvédi Iroda <hegyesi@drhegyesi.hu>
Sent: Thursday, July 4, 2024 2:24 PM
To: 'Dr. Jakab János' <jakabj69@t-online.hu>
Subject: ajánlattétel - Kovács Sándorné

Tisztelt Kollégám!

A határozatról ügyfelemet tájékoztattam.

Ő kész a döntésnek megfelelő vételár (5.130.000.- Ft) megfizetésére, azzal, hogy annak teljesítésére, figyelemmel arra, hogy öregségi nyugdíjas, kamatmentes részletfizetést kér.

Anyagi helyzetére figyelemmel **havonta Egyszázezer forint** megfizetésére képes. (az utolsó részlet 130.000,- Ft lenne)

A bizottság határozatával a kérés nem ellentétes.

Arra figyelemmel, hogy a per közel egy évtizedes időtartama alatt, az ügyfelemtől érkező többszöri ajánlattétel ellenére, Önkormányzati elfogadó döntés hiányában, a tulajdoni hányad értéke jelentősen megnövekedett, ügyfelem kérését méltányosan kezelhetőnek tartom.

Kérem, hogy az ügy mielőbbi lezárása érdekében, a kérés támogatása mellett, az Önkormányzatnál eljárni szíveskedjék.

Továbbá kérem szíves válaszát, hogy elképzelhetőnek tartja-e azt, hogy egy esetleges adásvétel megkötése esetén, a felperes a keresetétől eláll?

Mindenképpen szeretném elkerülni azt, hogy megszűnés, vagy megszüntetés esetén ügyfelemet bármilyen további költség terhelje, beleértve ebbe a perrel összefüggő perköltséget is.

Üdvözlettel:
Hegyesi Réka