

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

Készült a 2024. december 11. napján tartandó képviselő-testületi ülésre

Készítette: dr. Köles Zsuzsanna gazdálkodási irodavezető

Tárgy: Javaslat a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok felügyelőbizottsági tagjainak megválasztására

(Az érintett kérésére zárt ülés rendelhető el az Mőtv. 46. § b) pontja alapján)

Gépi titkos szavazást igényel

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) 100 %-os tulajdonosi joggal rendelkezik a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft.-ben, a REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Nonprofit Kft.-ben és a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft.-ben.

Mindhárom gazdasági társaság felügyelőbizottsági tagjainak megbízatása 2024. december 31-én lejár. (1. számú melléklet)

A gazdasági társaságok felügyelőbizottsági tagjai jelenleg:

Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. (továbbiakban: Kertvárosi Kft.):

- Kovács Raymund
- Bácsi Gergely
- Kertész Edit

REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Nonprofit Kft. (továbbiakban: REHAB-XVI. Nonprofit Kft.):

- Antalóczy Csaba Béla
- Natzkin Marinov Péter
- Garaczi Lilla

„Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. (a továbbiakban: „Sashalmi Piac” Kft.):

- Szatmáry László
- Dobré Dániel
- Daróczy Zoltán

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 3:119. §-a alapján kötelező felügyelőbizottság létrehozása, ha a társaság teljes munkaidőben foglalkoztatott munkavállalóinak száma éves átlagban a kétszáz főt meghaladja, és az üzemi tanács nem mondott le a felügyelőbizottságban való munkavállalói részvételről. Az önkormányzati

tulajdonú gazdasági társaságok esetében ez a kritérium nem áll fenn, a felügyelőbizottság létrehozása az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló társaságok esetében a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1) bekezdése szerint kötelező:

4. § (1) A köztulajdonban álló gazdasági társaságnál felügyelőbizottság létrehozása kötelező.

Ugyanezen § (2) bekezdése alapján a felügyelőbizottság – ha törvény eltérően nem rendelkezik – ezen társaságok esetén kötelezően 3 tagból kell, hogy álljon:

4. § (2) A köztulajdonban álló gazdasági társaság felügyelőbizottsága – ha törvény eltérően nem rendelkezik – három természetes személy tagból áll, kétszáz millió forintot meghaladó jegyzett tőkéjű gazdasági társaság esetében legalább három, legfeljebb hat természetes személy tagból áll.

A Ptk. 3:121.§ (2) bekezdése alapján a felügyelőbizottsági tag megbízatása öt évre szólhat.

3:121.§ (2) A felügyelőbizottsági tag megbízatása öt évre – ha a társaság ennél rövidebb időtartamra jött létre, erre az időtartamra – szól.

A Ptk. 3:122.§ (1) bekezdése alapján a felügyelőbizottság saját tagjai közül választ elnököt.

Előterjesztőként javaslom, hogy mind a Kertvárosi Kft., mind a REHAB-XVI. Kft. és mind a „Sashalmi Piac” Kft. esetében kerüljön sor a közpénzek felhasználásának védelme érdekében 3 tagú felügyelőbizottság megválasztására 2025. január 1-től 2029. december 31-ig terjedő időtartamra.

A felügyelőbizottsági tagok díjazása tekintetében a Képviselő-testület a gazdasági társaságok 2024. évi üzleti terveinek elfogadásakor az alábbiak szerint döntött:

- a 7/2024. (I. 31.) Kt. határozat - a Kertvárosi Kft. felügyelőbizottsági tagjainak díjazását 80 000 Ft, azaz nyolcvanezer forint/hó összegben, a felügyelőbizottság elnökének díjazását pedig 105 000 Ft, azaz egy százöttezer forint /hó összegben állapította meg;
- a 11/2024. (I. 31.) Kt. határozat - a REHAB - XVI. Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjainak díjazását 75 000 Ft, azaz hetvenötezer forint/hó összegben, a felügyelőbizottság elnökének díjazását pedig 100 000 Ft, azaz egy százézer forint /hó összegben állapította meg;
- a 16/2024. (I. 31.) Kt. határozat - a „Sashalmi Piac” Kft. felügyelőbizottsági tagjainak díjazását 75 000 Ft, azaz hetvenötezer forint/hó összegben, a felügyelőbizottság elnökének díjazását pedig 100 000 Ft, azaz egy százézer forint /hó összegben állapította meg. (2. számú melléklet)

Javaslom, hogy az új felügyelőbizottsági tagok díjazása a fenti határozatok szerinti, változatlan összeg maradjon.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben szereplő javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat I.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. (Cg.: 01-09-878027, székhely: 1165 Budapest, Újszász utca 106-108. u. 41., képviseli: Czuczor Attila ügyvezető) felügyelőbizottsági tagjainak 2025. január 1-től 2029. december 31-ig terjedő időtartamra Kovács Raymundot, Vass Pált és Kertész Editet – akiknek a személyes adatait a jelen előterjesztés 3. számú melléklete tartalmazza – megválasztja.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. felügyelőbizottsági tagjainak díjazását 80 000 Ft, azaz nyolcvanezer forint/hó, a felügyelőbizottság elnökének díjazását 105 000 Ft, azaz százötezer forint /hó összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot aláírja, és felkéri a Kft. Ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon annak a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságához történő – 30 napon belüli – megküldéséről.

Határidő: 2025. január 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(elfogadása az SzMSz 18. § (2) bekezdésének b) pontja értelmében minősített szótöbbséget és gépi titkos szavazást igényel az SzMSz 17. § (1) bekezdése alapján)

Határozati javaslat II.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Nonprofit Kft. (Cg.: 01-09-697529, székhely: 1161 Budapest Pálya u. 48., képviseli: Siklósi Attila ügyvezető) felügyelőbizottsági tagjainak 2025. január 1-től 2029. december 31-ig terjedő időtartamra Antalóczy Csaba Bélát, Garaczi Lillát és Polgár Ferencet – akiknek a személyes adatait a jelen előterjesztés 4. számú melléklete tartalmazza – megválasztja.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjainak díjazását 75 000 Ft, azaz hetvenötezer forint/hó, a felügyelőbizottság elnökének díjazását 100 000 Ft, azaz százezer forint /hó összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot aláírja, és felkéri a Kft. Ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon annak a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságához történő – 30 napon belüli – megküldéséről.

Határidő: 2025. január 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(elfogadása az SzMSz 18. § (2) bekezdésének b) pontja értelmében minősített szótöbbséget és gépi titkos szavazást igényel az SzMSz 17. § (1) bekezdése alapján)

Határozati javaslat III.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. (Cg.: 01-09-916352, székhely: 1163 Budapest Sashalmi tér 1., képviseli: Kozma Viktor Károly ügyvezető) felügyelőbizottsági tagjainak 2025. január 1-től 2029. december 31-ig terjedő időtartamra Szatmáry Lászlót, Dobre Dánielt és Izsák Péternét – akiknek a személyes adatait a jelen előterjesztés 5. számú melléklete tartalmazza – megválasztja.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. felügyelőbizottsági tagjainak díjazását 75 000 Ft, azaz hetvenötezer forint/hó, a felügyelőbizottság elnökének díjazását 100 000 Ft, azaz egy százezer forint /hó összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot aláírja, és felkéri a Kft. Ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon annak a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságához történő – 30 napon belüli – megküldéséről.

Határidő: 2025. január 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(elfogadása az SzMSz 18. § (2) bekezdésének b) pontja értelmében minősített szótöbbséget és gépi titkos szavazást igényel az SzMSz 17. § (1) bekezdése alapján)

Kelt., Budapest, időbélyegző szerint

Kovács Péter
polgármester

Törvényességi szempontból megfelelő

dr. Csomor Ervin
jegyző

Mellékletek:

1. számú melléklet – cégkivonatok
2. számú melléklet – 7/2024. (I. 31.), 11/2024. (I. 31.) és 16/2024. (I. 31.) Kt. határozatok
3. számú melléklet – a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. felügyelőbizottsági tagjainak személyes adatai (**zártan kezelendő**)
4. számú melléklet - a REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjainak személyes adatai (**zártan kezelendő**)
5. számú melléklet - a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. felügyelőbizottsági tagjainak személyes adatai (**zártan kezelendő**)

Tárgyalásra illetékes bizottság:

Gazdasági és Pénzügyi Bizottság