

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT**  
**POLGÁRMESTERE**

*Készült a Képviselő-testület 2024. február 21-re tervezett ülésére*

*Készítette: dr. Czeglédi Beáta jogi és önkormányzati referens*

**J E L E N T É S**

**az Önkormányzat Képviselő-testülete határozatainak  
végrehajtásáról és a még végre nem hajtott határozatok helyzetéről**

**HATÁROZAT**

6/2024. (I. 31.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2024. évi megosztásáról szóló rendeletervezetben foglaltakat tudomásul veszi.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozat kivonatát 2024. február 1-jén küldje meg Budapest Főváros Önkormányzatának.

Határidő: 2024. február 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

**A határozat kivonatát 2024. február 1-jén e-mail útján megküldtük Budapest Főváros Önkormányzatának.**

-.-.-.-.-

**HATÁROZAT**

10/2024. (I. 31.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Felügyelő Bizottság 5/2024.(01.15.) KFB számú határozatában foglalt javaslat szerint az alábbiakban határozza meg a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 01-09-878027, székhelye: 1165 Budapest, Újszász u. 106-108.) ügyvezetője részére a 2024. évi célfeladatokat:

1. Közreműködés a Rákosszentmihályi Konrád Ferenc Uszoda felújításánál, az üzemeltetői igények folyamatos egyeztetése az Önkormányzattal és a kivitelezővel. Felügyelő Bizottság rendszeres tájékoztatása a felújítás állásáról.

Mértéke: egy havi megbízási díj. Határidő: 2024. 12.31.

2. Javaslatok, tervek készítése az Erzsébetligeti Rátonyi Gábor Uszoda épületének energia felhasználásának csökkentésére.

Mértéke: egy havi megbízási díj. Határidő: 2024. 12.31.

3. Javaslatok, tervek készítése a Kertvárosi Kft. működésének hatékonyabbá tételére és az uszodák üzemeltetésével kapcsolatos költségcsökkentő lehetőségekre.

Mértéke: egy havi megbízási díj. Határidő: 2024. 12. 31.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozatról értesítse a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét.

Határidő: 2024. március 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

**A határozatot a Kertvárosi Kft. ügyvezetője részére 2024. február 1-jén e-mail útján megküldtük.**

-.-.-.-.-

## HATÁROZAT

15/2024. (I. 31.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Felügyelő Bizottság 4/2024. (01.22.) számú határozatában foglalt javaslat szerint az alábbiakban határozza meg a REHAB XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: Budapest XVI. kerület, Pálya u. 48., cg.: 01-09-697529, képviseli: Siklósi Attila ügyvezető) ügyvezetője részére a 2024. évi célfeladatokat:

1., A 2024. évi Üzleti tervben vállalt árbevétel növekedés az alábbiak szerint:

- 4 %-ot elérő vagy meghaladó mértékű növelése esetén fél havi megbízási díj.

- 5 %-ot elérő vagy meghaladó mértékű növelése esetén egy havi megbízási díj.

Határidő: 2024.12.31.

2., A REHAB-XVI. Nonprofit Kft. ügyvezetője a belföldi termékértékesítés bővítése érdekében tárgyalásokat folytat további önkormányzatokkal és legalább két megállapodást köt az iskolai füzetcsomagok termékfajta elkészítésére és értékesítésére.

Mértéke: egy havi megbízási díj. Határidő: 2024.12.31

3., A REHAB-XVI. Nonprofit Kft. a 2024. évre vonatkozóan a megváltozott munkaképességű dolgozók foglalkoztatására - a tavalyi évhez képest további 6 fő - összesen 39 fő munkavállalóra nyert el költségvetési támogatást.

Az Ügyvezető gondoskodjon arról, hogy a magasabb létszámú megváltozott munkaképességű dolgozók teljes foglalkoztatása évközben folyamatos legyen, és így igénybe tudják venni a támogatás maximális összegét.

Mértéke: egy havi megbízási díj. Határidő: 2024.12.31

A Képviselő-testület egyidejűleg felkéri a Polgármestert, hogy a határozatról értesítse a REHAB XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét.

Határidő: 2024. március 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

**A határozatot a REHAB - XVI. Nonprofit Kft. ügyvezetője részére 2024. február 1-jén e-mail útján megküldtük.**

-----

## HATÁROZAT

19/2024. (I. 31.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Felügyelő Bizottság 2/2024. (I. 15.) számú határozatában foglalt javaslat szerint az alábbiakban határozza meg a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. (székhely: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., cg.: 01-09-916352) ügyvezetője részére a 2024. évi célfeladatokat:

1. A 2024-es Futball Európa Bajnokság idejére szurkolói zóna megszervezése a piacon.
2. A Talpfa utca végén található információs pavilon környezetének felújítása.
3. Olyan országosan elismert személy felkeresése, aki hozzájárul ahhoz, hogy a Sashalmi Piac reklámarca legyen, ezzel párhuzamosan a marketing hozzájárulási rendszer bővítése a bérlői szerződésekben.
4. Egész napos rendezvény megszervezéséhez külső támogatás bevonása.

A Javadalmazási szabályzatnak megfelelően, a fentiekből három célfeladat teljesítése esetén 3 havi megbízási díjnak megfelelő összeg illeti az ügyvezetőt. Ennek megfelelően pedig kettő feladat teljesítésénél 2 havi, egy feladat teljesítése esetén 1 havi összeg jár az ügyvezető számára. A feladatok elvégzésének határideje 2024.12.31.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozatról értesítse a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. ügyvezetőjét.

Határidő: 2024. március 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

**A határozatot a Sashalmi Piac Kft. ügyvezetője részére 2024. február 1-jén e-mail útján megküldtük.**

-----

#### HATÁROZAT

20/2024. (I. 31.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában álló „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft.-ben (Cg.: 01-09-916352, székhelye: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1.) vezető tisztségviselőjét pályázati eljárás keretében kívánja kinevezni az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő pályázati kiírás alapján.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a pályázat kiírására, valamint arra, hogy gondoskodjon a pályázatnak az Önkormányzat hirdetőtábláján, weboldalán és facebook oldalán történő közzétételéről, továbbá a pályázat bírálását előkészítő szakmai bizottság megalakításáról.

A szakmai előkészítő bizottságba a tulajdonos képviselőjeként Kovács Péter polgármestert, Szász József alpolgármestert és Szatmáry László önkormányzati képviselőt mint a Felügyelő Bizottság elnökét delegálja.

Határidő: 2024. február 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

**A pályázat 2024. február 1. napjával kiírásra került.**

-----

#### HATÁROZAT

25/2024. (I. 31.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés j) pontja, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 7. §-a alapján a Belügyminisztériumnál és az Igazságügyi Minisztériumnál döntést kezdeményez az illegálisan működő szálláshelyek jelen előterjesztésben tárgyalt anomáliáinak feloldására és kéri a

jogalkotót, hogy a kapcsolódó jogszabályok módosítása útján teremtsen olyan jogalkotási környezetet, amely a jegyző szigorúbb és hathatósabb fellépését biztosítja.

A Képviselő-testület kéri a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet felülvizsgálatát, módosítását. Kéri a Jogalkotót, hogy vizsgálja meg és teremtsen meg a jogi lehetőségét annak, hogy amennyiben a szálláshely-szolgáltató nem tesz eleget a jegyző által megállapított jogkövetkezménynek, az ingatlan tulajdonosa a bírság megfizetése tekintetében egyetemleges vagy mögöttes felelősséggel tartozzon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat és az előterjesztés Belügyminisztériumhoz és az Igazságügyi Minisztériumhoz történő megküldésére.

Határidő: 2024. február 7.

Felelős: Kovács Péter polgármester

**A határozatot 2024. február 1-jén megküldtük a Belügyminisztériumnak és az Igazságügyi Minisztériumnak.**

-----

## HATÁROZAT

26/2024. (I. 31.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés j) pontja, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 7. §-a alapján kéri a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény felülvizsgálatát, módosítását.

A Képviselő-testülete kéri a Jogalkotót, hogy a jóhiszemű tulajdonosok védelme érdekében biztosítson az ingatlan tulajdonosa számára azonnali felmondási lehetőséget az adott ingatlan használatára jogosító kontraktus tekintetében arra az esetre, ha a szálláshely-szolgáltató nem tarja be a vonatkozó jogszabályi előírásokat, illetve ha a tudomására jut, hogy az ingatlanon illegális tevékenységet végez.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat Belügyminisztériumhoz és az Igazságügyi Minisztériumhoz történő megküldésére.

Határidő: 2024. február 7.

Felelős: Kovács Péter polgármester

**A határozatot 2024. február 1-jén megküldtük a Belügyminisztériumnak és az Igazságügyi Minisztériumnak.**

-----

HATÁROZAT

27/2024. (I. 31.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Alaptörvény 32. cikk (l) bekezdés j) pontja, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 7. §-a alapján kéri az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény felülvizsgálatát, módosítását.

A Képviselő-testülete kéri a Jogalkotót, hogy vizsgálja meg annak a jogi lehetőségét, hogy a hatékonyabb, gyorsabb ügyintézés érdekében az illegálisan működő szálláshely-szolgáltatók tekintetében a végrehajtást az elsőfokú hatóság, vagyis a helyi önkormányzat fogantatosíthassa.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat Belügyminisztériumhoz és az Igazságügyi Minisztériumhoz történő megküldésére.

Határidő: 2024. február 7.

Felelős: Kovács Péter polgármester

**A határozatot 2024. február 1-jén megküldtük a Belügyminisztériumnak és az Igazságügyi Minisztériumnak.**

-----

**Határozati javaslat I.:**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a

6/2024. (I. 31.) Kt.

10/2024. (I. 31.) Kt.

15/2024. (I. 31.) Kt.

19/2024. (I. 31.) Kt.

20/2024. (I. 31.) Kt.

25/2024. (I. 31.) Kt.

26/2024. (I. 31.) Kt.

27/2024. (I. 31.) Kt.

határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Határidő: 2024. február 21.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-----

## Határozat visszavonás iránti kérelem

### HATÁROZAT

129/2022. (IV. 27.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat beruházásában, a Budapest, XVI. kerület Árpádföldi téren létesülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 11. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére kiállított szándéknyilatkozat aláírására, továbbá az átadásokkal kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő (a beruházás befejezését követő külön megállapodás aláírására): 2023. március 31.

- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította: 76/2023. (III. 22.) Kt. hat.*

**A Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. a tárgyi közvilágítási vagyonelem kivitelezését átvállalta. A létesítmény 2023. december 21-én megépült.**

**Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozatot visszavonni szíveskedjen.**

#### **Határozati javaslat II.:**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 129/2022. (IV. 27.) határozatát visszavonja.

Határidő: 2024. február 21.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-----

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint

Kovács Péter  
polgármester



**Törvényességi szempontból megfelelő:**

dr. Csomor Ervin  
jegyző