

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

K I V O N A T

a **2023. január 25-én (szerdán) 14:00-kor** Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal nagytermében (1163 Budapest, Havashalom utca 43. fszt. 18.) megtartott Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének **1. számú nyílt ülésén** készült jegyzőkönyvéből.

NAPIREND: 12. **Javaslat a Budapest XVI. kerület, 117510/80 hrsz.-ú ingatlanból telekalakítással kialakuló 117510/81, 117510/82 és 117510/83 hrsz.-ú ingatlanok értékesítésére (9/2023. számú előterjesztés)**
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester

HATÁROZAT

21/2023. (I. 25.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonát képező, telekalakítással kialakuló 117510/81 hrsz.-ú, 876 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíti. Az ingatlan forgalmi értékét 43.624.800,- Ft+Áfa összegben határozza meg, mely egyben a kikiáltási ár. A pályázati biztosíték bruttó 5.540.350,- Ft.

Az ingatlan előtti terület közművesítése érdekében építőközösség alakítása van folyamatban. Az Önkormányzat vállalja, hogy amennyiben az építőközösség a vételár kifizetése előtt megalakul, úgy abba az Önkormányzat tagként csatlakozik, de a vevő köteles az ingatlan tulajdonjogának megszerzését követően az építőközösségbe lépni, és az ezt megelőzően, illetve az ezt követően felmerülő, a közművesítéshez kapcsolódó költségeket az Önkormányzat részére megtéríti.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a pályázati felhívás kiírására az előterjesztésben foglalt feltételekkel.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(13 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

kmf.

Dr. Csomor Ervin s.k.
jegyző

Kovács Péter s.k.
polgármester

A kivonat hitelül:

Dr. Tili Annamária Digitálisan aláírta: Dr. Tili
Annamária
Datum: 2023.01.26 14:10:25
+01'00'

Dr. Tili Annamária
jegyzői irodavezető
Kelt: Budapest, időbélyegző szerint