

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE

Készült a Képviselő-testület 2024. május 8-ra tervezett ülésére
Készítette: dr. Czeglédi Beáta jogi és önkormányzati referens

J E L E N T É S

**az Önkormányzat Képviselő-testülete határozatainak
végrehajtásáról és a még végre nem hajtott határozatok helyzetéről**

HATÁROZAT

376/2015. (XII. 16.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Rózsa utca csapadécsatorna építéséhez szükséges vízvezeték (Rákosi út – Budapesti út között) kiváltására létesülő vízvezeték tüzcsappal, mint korlátozottan forgalomképes víziközmű törzsvagyont térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába adja a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése szerinti jogcímen.

Felhatalmazza a Polgármestert a szándéknyilatkozat, és az átadásról szóló megállapodás aláírására, valamint az átadással kapcsolatos minden szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2016. december 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

- *Végrehajtási határidejét 2018. december 31-re módosította: 40/2017. (II. 15.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2020. december 31-re módosította: 4/2019. (I. 23.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította: 242/2022. (XI. 16.) Kt. hat.*

A vagyonátadási megállapodás 2024. április 09-én mindkét fél által aláírásra került.

-.-.-.-.-

HATÁROZAT

92/2023. (III. 22.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat beruházásában a Budapest, XVI. kerületben lévő Varró utcában létesült szennyvízcsatornát mint korlátozottan forgalomképes víziközmű törzsvagyont térítésmentesen, nettó 2.925.154,- forint nyilvántartási értéken Budapest Főváros Önkormányzat tulajdonába adja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése, illetve a

nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) és 14. § (1) bekezdésének megfelelően.

Felhatalmazza a Polgármestert az átadásról szóló megállapodás aláírására, valamint az átadással kapcsolatos minden szükséges intézkedés megtételére.

Felkéri a Polgármestert, hogy a megállapodás jóváhagyását kezdeményezze Budapest Főváros Önkormányzatánál.

Határidő (a megállapodás aláírására): 2024. július 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

A vagyonátadási megállapodás 2024. április 09-én mindkét fél által aláírásra került.

-.-.-.-.-

HATÁROZAT

62/2024. (II. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) tulajdonosával életjáradéki szerződést köt.

A Képviselő-testület az ingatlan forgalmi értékét 36 400 000 Ft-ban állapítja meg.

Tulajdonos részére fizetendő egyösszegű életjáradék összege: 4 000 000 Ft.

Az Önkormányzat részéről az életjáradéki szerződés vonatkozásában a 2024. évben fizetendő összeg havonta 275 305 Ft, melyből az Önkormányzat

- a Tulajdonos részére 236 355 Ft/hó életjáradékot fizet, amely minden évben, az előző évi hivatalos (KSH) általános inflációs indexszel növekszik,
- 37 600 Ft/hó közös költség, amely a lakásszövetkezet közgyűlésén megszavazottak szerint évenként emelkedik,
- 1 350 Ft/hó biztosítás, amely évenként az indexálás mértékével emelkedik.

A Képviselő-testület a 4 000 000 Ft, azaz négymillió forint Tulajdonost megillető egyszeri, egyösszegű juttatás összegére, valamint a 2024. évben fizetendő 236 355 Ft/hó életjáradékra, a 37 600 Ft/hó közös költségre és az 1 350 Ft/hó biztosítási díjra az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében, az Önkormányzat általános működési tartaléka terhére biztosít fedezetet.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2024. évi költségvetési rendelet következő módosításakor gondoskodjon

az „Életjáradéki szerződés, lakásért életjáradék rendszer” előirányzat rendezéséről, valamint a 2025. évtől a havi életjáradék, közös költség és biztosítási díj éves összegének tervezéséről.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az életjáradéki szabályzat előírásai szerint az életjáradéki szerződést kösse meg, és a 4 000 000 Ft, azaz négymillió forint egyösszegű juttatás, valamint az életjáradéki díj, a közös költség és a biztosítási díj havonkénti kifizetéséről intézkedjen.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Az életjáradéki szerződést 2024. február 26-án megkötöttük.

A tulajdonos részére a négymillió forint egyösszegű életjáradékot 2024. április 2-án kifizettük.

HATÁROZAT

64/2024. (II. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonát képező 103772/59 hrsz.-ú, 4205 m² területű, kivett telephely megnevezésű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíti. Az ingatlan forgalmi értékét 138.765.000,- Ft+Áfa összegben határozza meg, amely egyben a kikiáltási ár. A pályázati biztosíték bruttó 17.623.155,- Ft.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a pályázati felhívás kiírására az előterjesztésben foglalt feltételekkel.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

A pályázati felhívás kiírása 2024. február 29-én megtörtént.

HATÁROZAT

82/2024. (III. 20.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a jóváhagyja a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. (Cg.: 01-09-916352, székhelye: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., képviseli: Kozma Viktor Károly, továbbiakban: Társaság) új Javadalmazási Szabályzatát az előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti tartalommal.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat megküldésére, valamint felkéri az ügyvezetőt, hogy gondoskodjon a Fővárosi Törvényszék, mint cégbíróság részére történő megküldéséről.

Határidő: 2024. április 19.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Az ügyvezetőt a határozatról 2024. március 21-én értesítettük.

A 2024. április 17-én kelt cégbírósági végzés alapján a cégbíróság a javadalmazási szabályzatot a nyilvános cégiratok között elhelyezte.

Határozati javaslat I.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a

376/2015. (XII. 16.) Kt.

92/2023. (III. 22.) Kt.

62/2024. (II. 21.) Kt.

64/2024. (II. 21.) Kt.

82/2024. (III. 20.) Kt.

határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Határidő: 2024. május 08.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

**Az Önkormányzat által nyújtott támogatások felhasználásáról szóló elszámolások
és a programok megvalósításáról szóló beszámolók elfogadása**

HATÁROZAT

148/2023. (V. 24.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Atlétikai Reménységekért Alapítványt (székhely: 1165 Budapest, Mészáros József utca 4., adószám: 18076530-1-42, képviseli: Bálint-Elekes Rita) a 2023. évben 3 000 000 Ft összeggel támogatja Wagner-Gyürkés Viktória egyéni felkészülése és versenyzés céljából.

A támogatáshoz szükséges fedezetet Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II. 23.) önkormányzati rendeletének 32. melléklet „Kiemelt sportolók támogatása” elnevezésű 46. sora biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2023. június 23.

Felelős: Kovács Péter polgármester

A támogatás felhasználásáról készített szakmai és pénzügyi beszámolót az Alapítvány 2024. február 21-én határidőben benyújtotta, a Gazdálkodási Iroda az elszámolást rendben találta. A Köznevelési, Kulturális, Sport, Ifjúság- és Gyermekvédelmi Bizottság 2024. május 6-i ülésén tárgyalja a támogatás felhasználásáról szóló elszámolást.

Határozati javaslat II.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 148/2023. (V. 24.) Kt. határozat alapján az **Atlétikai Reménységekért Alapítvány** (székhely: 1165 Budapest, Mészáros József utca 4., adószám: 18076530-1-42, képviseli: Bálint-Elekes Rita) részére – *Wagner-Gyürkés Viktória egyéni felkészülése és versenyzése céljából* – biztosított 3.000.000,- Ft önkormányzati támogatás felhasználásáról szóló elszámolást elfogadja.

Határidő értesítésre: 2024. május 15.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-.-.-.-.-

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint

Kovács Péter
polgármester

Törvényességi szempontból megfelelő:

dr. Csomor Ervin
jegyző