

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT**KIVONAT**

a **2022. március 2-án (szerdán) 14:00-kor** Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal nagytermében (1163 Budapest, Havashalom utca 43. fszt. 18.) megtartott Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének **3. számú nyílt ülésén** készült jegyzőkönyvéből.

NAPIREND: 12.

Javaslat a „Sashalmi Piac” Kft. 2022. évi üzleti tervének elfogadására, ügyvezetői célfeladatok meghatározására

(44/2022. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT

77/2022. (III. 02.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. (székhely: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., Cg.: 01-09-916352, képviseli: Kozma Viktor ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) 2022. évi üzleti tervét jelen előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja azzal, hogy:

- jóváhagyja az Önkormányzat és a Társaság között a Képviselő-testület 234/2019. (VI. 19.) határozata alapján létrejött Üzemeltetési Szerződés (a továbbiakban: Szerződés) módosítását, mely szerint Társaság közfeladatot lát el és erre tekintettel nem fizet üzemeltetési díjat az Önkormányzat részére;
- a Társaság ezzel szemben köteles fejlesztési tartalékot képezni és minden évben nettó 3.600.000,- Ft összegben fejlesztést végezni az általa üzemeltetett piac területén azzal, hogy az ügyvezető a fejlesztési tervet minden év május 31. napjáig köteles a Társaság Felügyelő Bizottságával jóváhagyatni, majd ezt követően a tárgyévet követő év május 31. napjáig köteles a fejlesztésekről a Felügyelő Bizottság részére beszámolni;
- tekintettel arra, hogy a fejlesztési tartalékot a lekötése adóévéét követő 4 adóévben kell az adóalanynak beruházásra felhasználnia, így a Társaság köteles ezen 4 adóév lejártával a Képviselő-testületet tájékoztatni, valamint minden éves beszámolójában a fejlesztési tartalék terhére végzett beruházásokat feltüntetni.

A Képviselő-testület egyidejűleg felhatalmazza a Polgármestert a Szerződés aláírására.

Határidő: 2022. május 31.
Felelős: Kovács Péter polgármester

(10 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

kmf.

Dr. Csomor Ervin s.k.
jegyző

Kovács Péter s.k.
polgármester

A kivonat hiteléül:

TA

Dr. Tili Annamária
jegyzői irodavezető

Budapest, 2022. március 3.*

