

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

K I V O N A T

a 2021. szeptember 15-én (szerdán) 14:00-kor Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal nagytermében (1163 Budapest, Havashalom utca 43. fszt. 18.) megtartott Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 4. számú nyílt ülésén készült jegyzőkönyvéből.

NAPIREND: 12.

Javaslat a Nemzeti Földalap vagyoni körébe került ingatlanok ingyenes tulajdonba vételére

(117/2021. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester

HATÁROZAT

68/2021. (IX. 15.) Kt.

XVI. ker. Polgármesteri Hivatal	
Érkezett:	2021.09.15.
10/6125-9/2021	
Előadó: Havashalom	Előszám:
	ds mell.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 21. § (5) bekezdése, illetve 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet nyújt be a Magyar Állam, mint tulajdonos nevében és képviseletében eljáró Nemzeti Földügyi Központnak a Budapest XVI. kerület, 0118719/14 hrsz-ú, kivett út megnevezésű, 1/1-ed tulajdoni hányadú, 2710 m² területű, 0.00 AK értékű ingatlanra vonatkozóan.

Az Önkormányzat az ingatlant önálló helyrajzi számon nyilvántartott út fenntartására kívánja térítésmentesen tulajdonba venni.

Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi, Natura 2000 védettség alatt, az ingatlan régészeti lelőhelynek minősül.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy:

- a térítésmentes tulajdonba adásra vonatkozó döntés megalapozásához az értékebecslési szakvélemény megrendeléséről a Nemzeti Földügyi Központ gondoskodik,
- a vagyonátruházási illeték, illetve a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésének költsége, az ügyvédi munkadíj kérelmezőre eső része, az ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatos jogszabályi költségek a kérelmezőt terhelik.

Az Önkormányzat vállalja, hogy saját költségvetése terhére – szükség esetén – az ingatlan környezeti állapotát felméri, kármentesíti.

Az Önkormányzat előzetesen vállalja, hogy a szerződés megkötését követően, az elidegenítési tilalom időtartama alatt az Önkormányzat tulajdonába adott ingatlant a Képviselő-testületi

határozatban megjelölt célok ellátására használja fel, ezen meghatározott célra hasznosítja.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerület, 0118719/14 hrsz-ú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmezése során az Önkormányzatot teljes jogkörben képviselje, a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Környezeti állapot felmérési, kármentesítési kötelezettség fennállása esetén a Képviselő-testület úgy dönt, hogy ennek összegét Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II. 22.) önkormányzati rendelet 5. mellékletének 58. „Fejlesztési céltartalék egyéb, előre nem tervezhető kiadások fedezetül” című soron lévő keretből biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy amennyiben az ingatlan ingyenes tulajdonba adásával összefüggésben általános forgalmi adófizetési kötelezettség keletkezik és annak összege pontosításra kerül, azt jóváhagyásra – az adásvételi szerződés megkötését megelőzően - terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

kmf.

dr. Csomor Ervin s.k.

jegyző

Kovács Péter s.k.

polgármester

A kivonat hitelélül:

Tu

dr. Tili Annamária

jegyzői irodavezető

Budapest, 2021. szeptember 17.



BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

Handelut
2022-12-14

K I V O N A T

a 2022. december 7-én (szerdán) 14:00-kor Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal nagytermében (1163 Budapest, Havashalom utca 43. fszt. 18.) megtartott Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 14. számú nyílt ülésén készült jegyzőkönyvéből.

NAPIREND: 1. Jelentés az Önkormányzat Képviselő-testülete és polgármestere határozatainak végrehajtásáról és a még végre nem hajtott határozatok helyzetéről
(154/2022. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT

285/2022. (XII. 07.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 68/2021. (IX. 15.) határozatának végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosítja.

Határidő: 2022. december 7.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

kmf.

Dr. Csomor Ervin s.k.

, jegyző

Kovács Péter s.k.

polgármester

A kivonat hitelül:

TA
Dr. Tili Annamária

jegyzői irodavezető

Budapest, 2022. december 8.



10/6125/2021

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

KIVONAT

a 2021. szeptember 15-én (szerdán) 14:00-kor Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal nagytermében (1163 Budapest, Havashalom utca 43. fszt. 18.) megtartott Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 4. számú nyílt ülésén készült jegyzőkönyvből.

NAPIREND: 12.

Javaslat a Nemzeti Földalap vagyoni körébe került ingatlanok ingyenes tulajdonba vételére

(117/2021. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester

HATÁROZAT

71/2021. (IX. 15.) Kt.

XVI. ker. Polgármesteri Hivatal	
Érkezett:	2021. 09. 15.
10/6125-1/2021	
Előadó: Houdelme	Előszám:
	db mell.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 21. § (5) bekezdése, illetve 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet nyújt be a Magyar Állam, mint tulajdonos nevében és képviseletében eljáró Nemzeti Földügyi Központnak a Budapest XVI. kerület, **0118700/18 hrsz-ú**, külterületi kivett út megnevezésű, 1/1-ed tulajdoni hányadú, 2185 m² területű ingatlanra vonatkozóan.

Az Önkormányzat az ingatlant önálló helyrajzi számon nyilvántartott út fenntartására kívánja térítésmentesen tulajdonba venni.

Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi, Natura 2000 védetség alatt, az ingatlan régészeti lelőhelynek minősül.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy:

- a térítésmentes tulajdonba adásra vonatkozó döntés megalapozásához az értébecslési szakvélemény megrendeléséről a Nemzeti Földügyi Központ gondoskodik,
- a vagyonátruházási illeték, illetve a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésének költsége, az ügyvédi munkadíj kérelmezőre eső része, az ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatos jogszabályi költségek a kérelmezőt terhelik.

Az Önkormányzat vállalja, hogy saját költségvetése terhére – szükség esetén – az ingatlan környezeti állapotát felméri, kármentesíti.

Az Önkormányzat előzetesen vállalja, hogy a szerződés megkötését követően, az elidegenítési tilalom időtartama alatt az Önkormányzat tulajdonába adott ingatlant a Képviselő-testületi

határozatban megjelölt célok ellátására használja fel, ezen meghatározott célra hasznosítja.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerület, 0118700/18 hrsz-ú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmezése során az Önkormányzatot teljes jogkörben képviselje, a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Környezeti állapot felmérési, kármentesítési kötelezettség fennállása esetén a Képviselő-testület úgy dönt, hogy ennek összegét Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II. 22.) önkormányzati rendelet 5. mellékletének 58. „Fejlesztési céltartalék egyéb, előre nem tervezhető kiadások fedezetéül” című soron lévő keretből biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy amennyiben az ingatlan ingyenes tulajdonba adásával összefüggésben általános forgalmi adófizetési kötelezettség keletkezik és annak összege pontosításra kerül, azt jóváhagyásra – az adásvételi szerződés megkötését megelőzően - terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

kmf.

dr. Csomor Ervin s.k.

jegyző

Kovács Péter s.k.

polgármester

A kivonat hitelül:

Tx

dr. Tili Annamária

jegyzői irodavezető

Budapest, 2021. szeptember 17.



BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

Handwritten
2022-12-14

K I V O N A T

a 2022. december 7-én (szerdán) 14:00-kor Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal nagytermében (1163 Budapest, Havashalom utca 43. fszt. 18.) megtartott Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 14. számú nyílt ülésén készült jegyzőkönyvéből.

NAPIREND: 1. **Jelentés az Önkormányzat Képviselő-testülete és polgármestere határozatainak végrehajtásáról és a még végre nem hajtott határozatok helyzetéről**
(154/2022. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT

287/2022. (XII. 07.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 71/2021. (IX. 15.) határozatának végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosítja.

Határidő: 2022. december 7.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

kmf.

Dr. Csomor Ervin s.k.

jegyző

Kovács Péter s.k.

polgármester

A kivonat hitelül:

Tu
Dr. Tili Annamária

jegyzői irodavezető

Budapest, 2022. december 8.



10/2021.09.15

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

KIVONAT

a 2021. szeptember 15-én (szerdán) 14:00-kor Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal nagytermében (1163 Budapest, Havashalom utca 43. fszt. 18.) megtartott Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 4. számú nyílt ülésén készült jegyzőkönyvből.

NAPIREND: 12.

Javaslat a Nemzeti Földalap vagyoni körébe került ingatlanok ingyenes tulajdonba vételére

(117/2021. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester

HATÁROZAT

72/2021. (IX. 15.) Kt.

XVI. ker. Polgármesteri Hivatal	
Érkezett:	2021. 09. 15.
Előadó:	10/6125-13/2021 Földelud
Előj. int.	db mell.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 21. § (5) bekezdése, illetve 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet nyújt be a Magyar Állam, mint tulajdonos nevében és képviseletében eljáró Nemzeti Földügyi Központnak a Budapest XVI. kerület, **0118696/11 hrsz-ú**, külterületi kivett út megnevezésű, 1/1-ed tulajdoni hányadú, 3049 m² területű ingatlanra vonatkozóan.

Az Önkormányzat az ingatlant önálló helyrajzi számon nyilvántartott út fenntartására kívánja térítésmentesen tulajdonba venni.

Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi, Natura 2000 védetség alatt, az ingatlan régészeti lelőhelynek minősül.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy:

- a térítésmentes tulajdonba adásra vonatkozó döntés megalapozásához az értébecslési szakvélemény megrendeléséről a Nemzeti Földügyi Központ gondoskodik,
- a vagyonátruházási illeték, illetve a tulajdonváltozás ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésének költsége, az ügyvédi munkadíj kérelmezőre eső része, az ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatos jogszabályi költségek a kérelmezőt terhelik.

Az Önkormányzat vállalja, hogy saját költségvetése terhére – szükség esetén – az ingatlan környezeti állapotát felméri, kármentesíti.

Az Önkormányzat előzetesen vállalja, hogy a szerződés megkötését követően, az elidegenítési tilalom időtartama alatt az Önkormányzat tulajdonába adott ingatlant a Képviselő-testületi határozatban megjelölt célok ellátására használja fel, ezen meghatározott célra hasznosítja.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerület, 0118696/11 hrsz-ú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmezése során az Önkormányzatot teljes jogkörben képviselje, a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Környezeti állapot felmérési, kármentesítési kötelezettség fennállása esetén a Képviselő-testület úgy dönt, hogy ennek összegét Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II. 22.) önkormányzati rendelet 5. mellékletének 58. „Fejlesztési céltartalék egyéb, előre nem tervezhető kiadások fedezetéül” című soron lévő keretből biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy amennyiben az ingatlan ingyenes tulajdonba adásával összefüggésben általános forgalmi adófizetési kötelezettség keletkezik és annak összege pontosításra kerül, azt jóváhagyásra – az adásvételi szerződés megkötését megelőzően - terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

kmf.

dr. Csomor Ervin s.k.

jegyző

Kovács Péter s.k.

polgármester

A kivonat hitelül:

Tx

dr. Tili Annamária

jegyzői irodavezető

Budapest, 2021. szeptember 17.*



Handelt
2022-12-14

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

K I V O N A T

a 2022. december 7-én (szerdán) 14:00-kor Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal nagytermében (1163 Budapest, Havashalom utca 43. fszt. 18.) megtartott Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 14. számú nyílt ülésén készült jegyzőkönyvéből.

NAPIREND: 1. **Jelentés az Önkormányzat Képviselő-testülete és polgármestere határozatainak végrehajtásáról és a még végre nem hajtott határozatok helyzetéről**
(154/2022. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT

288/2022. (XII. 07.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 72/2021. (IX. 15.) határozatának végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosítja.

Határidő: 2022. december 7.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

kmf.

Dr. Csomor Ervin s.k.

jegyző

Kovács Péter s.k.

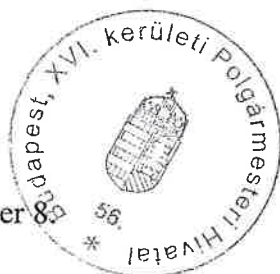
polgármester

A kivonat hitelül:

Dr. Tili Annamária

jegyzői irodavezető

Budapest, 2022. december 8.



BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

K I V O N A T

a **2023. december 13-án (szerdán) 14:00-kor** Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal nagytermében (1163 Budapest, Havashalom utca 43. fszt. 18.) megtartott Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének **15. számú, nyílt ülésén** készült jegyzőkönyvéből.

NAPIREND: 5. **Javaslat a Budapest XVI. kerület, 0118543/8, 0118553/2, 0118553/6 hrsz-ú ingatlanok térítésmentes tulajdonba vételére**
(145/2023. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester

HATÁROZAT

313/2023. (XII. 13.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a termelészövetkezeti földhasználati jog alatt álló földrészletek tulajdonjogának rendezéséről és egyes földügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2020. évi XL. törvény 3. § (4) bekezdése értelmében a

- 0118543/8 hrsz.-ú, külterületi kivett út megnevezésű, 20 m² területű, 1/1 tulajdoni hányadú ingatlant,
 - 0118553/2 hrsz.-ú, külterületi kivett út megnevezésű, 1551 m² területű, 1/1 tulajdoni hányadú ingatlant,
 - 0118553/6 hrsz.-ú, külterületi kivett út megnevezésű, 1568 m² területű, 1/1 tulajdoni hányadú ingatlant
- a Magyar Állam képviseletében eljáró Nemzeti Földügyi Központtól településfejlesztési célból, út kialakítása, fenntartása érdekében térítésmentesen tulajdonba veszi.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje a Budapest XVI. kerület, 0118543/8, 0118553/2, 0118553/6 hrsz.-ú ingatlanok térítésmentes átvételében, valamint a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

-.--.-.-.-.-

kmf.

Dr. Csomor Ervin s.k.
jegyző

Kovács Péter s.k.
polgármester

A kivonat hitelül:

Dr. Tili Annamária
jegyzői irodavezető
Kelt: Budapest, időbélyegző szerint

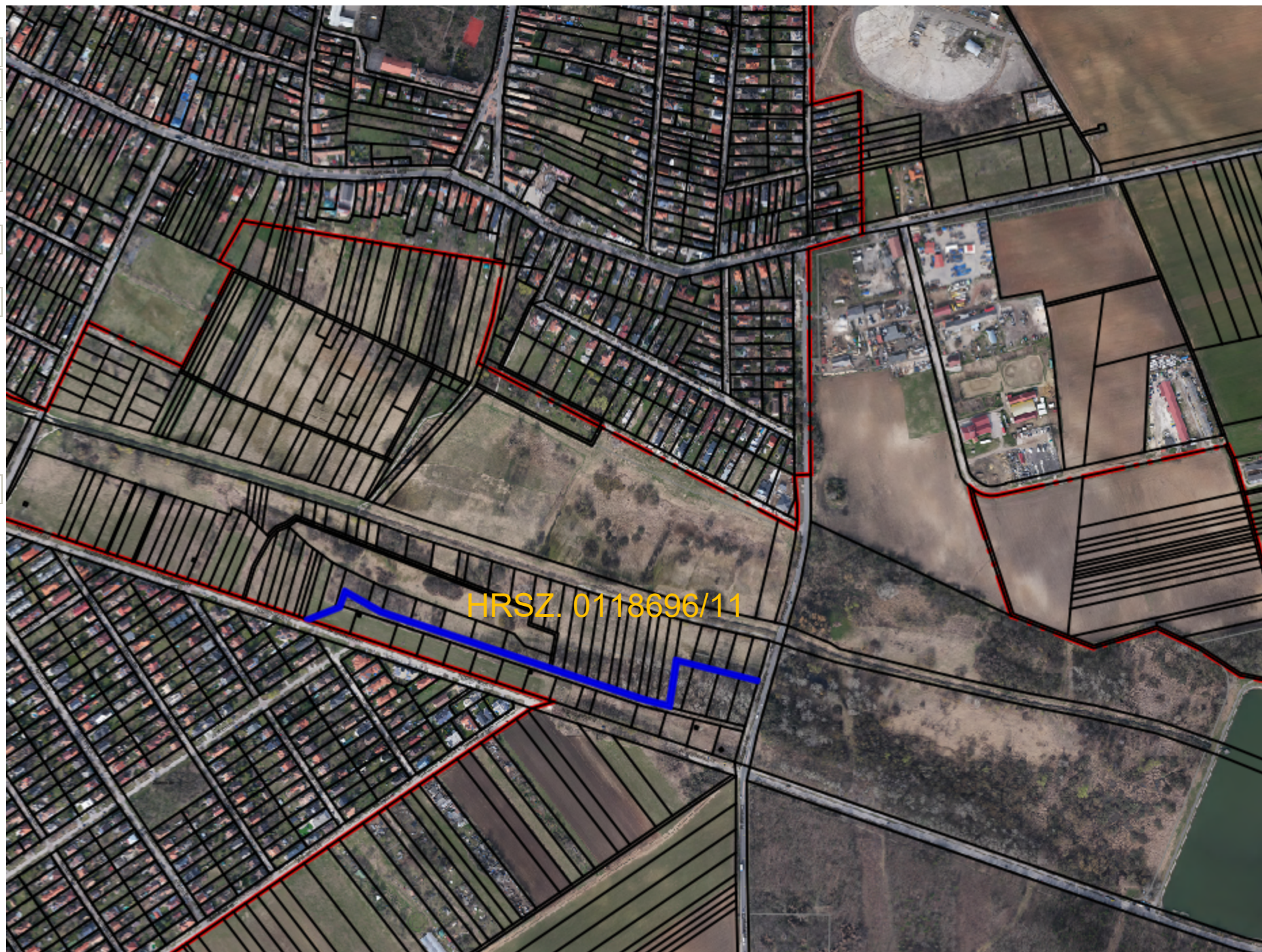


MINERVA Térinformatikai Rendszer





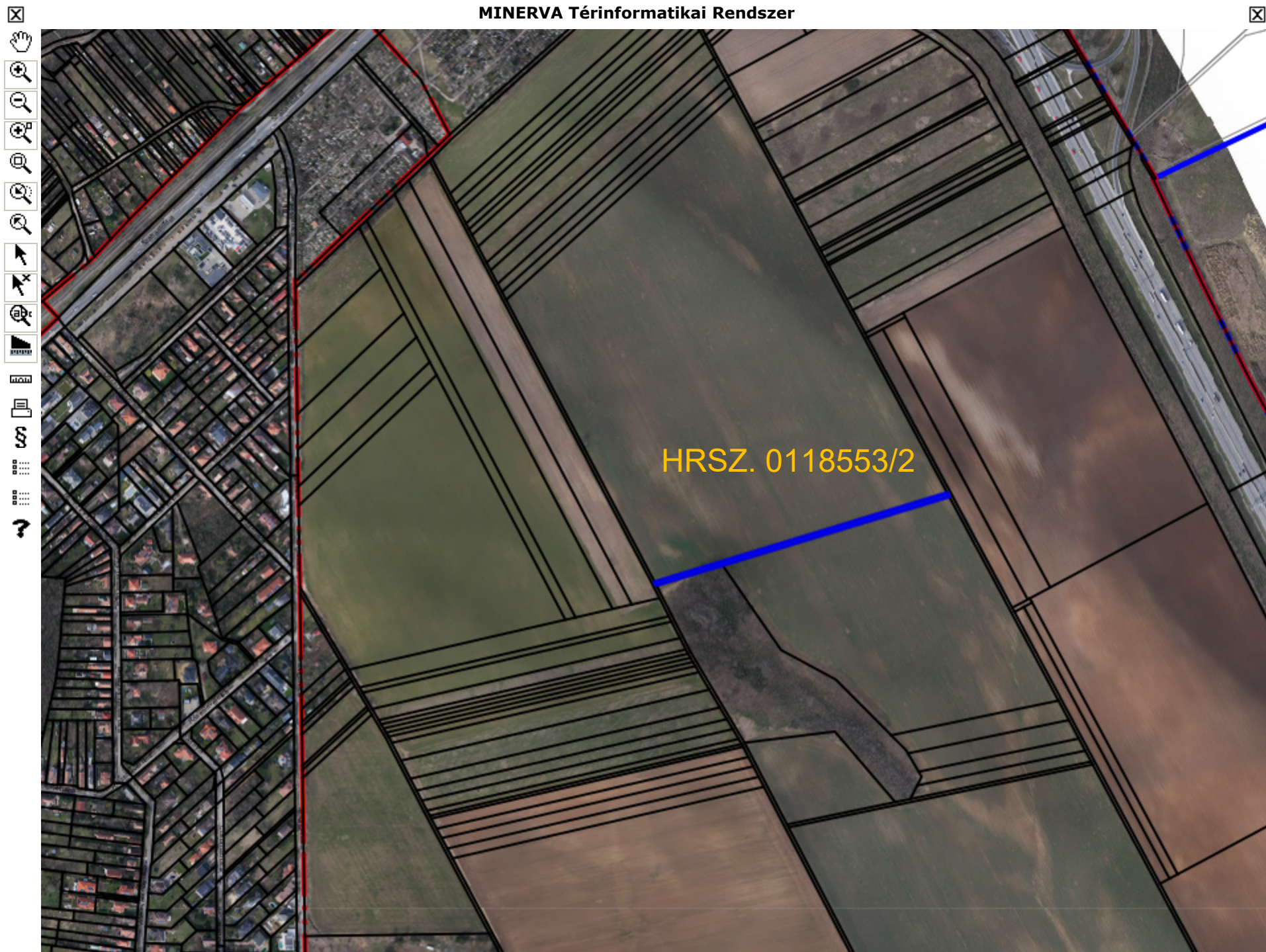
MINERVA Térinformatikai Rendszer



MINERVA Térinformatikai Rendszer



HRSZ. 0118553/6



☒

HRSZ. 0118543/8



10. ker. Polgármesteri Hivatal	
Dátum:	2022. 10. 18.
Idő:	10 / 9868 - 9 / 2022
Előadó:	Handelek
4. mell.	

4. melléklet

10 / 9868 / 2022 Handelek

2022 - 10 - 20

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG

KIVONAT

a 2022. október 18-án (kedden) a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 9. számú ülésén készült jegyzőkönyvből

NAPIREND: 8. Javaslat a Georgina utca 116741 hrsz alatti, kivett közterület megnevezésű ingatlanból telekalakítással kiszabályozható ~ 40 m² terület értékesítésére
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester
Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

HATÁROZAT:

158/2022. (X. 18.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület, 116741 hrsz-ú ingatlanból ~ 40 m² területet értékesít a Georgina utca 3. szám alatti, 116678 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa részére, abban az esetben, ha az Önkormányzat Képviselő-testülete a forgalomképtelen törzsvagyongatba tartozó ~ 40 m² nagyságú ingatlanrészt forgalomképessé átminősíti.

A Bizottság a 116741 hrsz-ú kivett közterület megnevezésű ingatlanrész nettó forgalmi értékét nettó 28.000,- Ft/m² összegben állapította meg, melyet vevőnek egy összegben, az adásvételi szerződés aláírásakor kell megfizetni.

A telekalakítás költsége vevőt terheli.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a 116741 hrsz-ú, telekalakítással kiszabályozható ~ 40 m² terület rész értékesítése során a tulajdonosi érdekeket képviselje, a szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat tegye meg.

Határidő:

- telekalakítási eljárás megindítása: 2022. november 30.
- adásvételi szerződés aláírására: a végleges telekalakítási határozat kézhezvételét követő 30 napon belül.
- A Képviselő-testület döntésére: az adásvételi szerződés aláírását követő 60 napon belül.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

kmf.

Kovács Raymund s.k.
Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

A kivonat hitelesül:

Dr. Köles Zsuzsanna
Vagyongazdálkodási irodavezető
Budapest, 2022. október 19.

Takáts Gábor

1173 Budapest, Bátor utca 26.

Munka száma: 2024/90

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

Budapest XVI. kerület
belterület

Adatszolg. ikt. sz.: 7206/158/2024

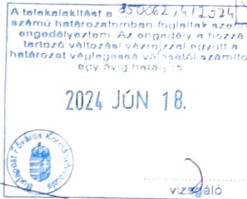
a 116678, (116741) helyrajzi számú földrészletek telekhatárrendezéséhez
(utcaszabályozás)

Méretarány: 1:1000

T-91284

A záradék az újzáradékolás
keleztésétől számított egy
évig hatályos

2024 JÚN 18.

Su
vizsgálóBFKH Földhivatali Főosztály
Budapest XIV. Bosnyák tér 5.
Datum: 2024. Március 20.
Ikt. szám: 2014030510002024
Mellekletek (db):
Aláírás:

Címkoordináta	116678 hrsz
Psz.	Y X
1	663508 241658

BFKH Földhivatali Főosztály
Budapest XIV. Bosnyák tér 5.
Datum: 2024. Május 23.

2024267100002024

Ikt. szám:

Mellekletek (db):

Aláírás:

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot										Megjegyzés	
Hrsz	Alrészlet		Terület		AK	Hrsz	Alrészlet		Terület		AK	Szolgalmi és egyéb jogok					
	jel	műv. ága	Min o	ha m²			jel	műv. ága	Min o	ha m²							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13					14
116678		kivett Lakóház, udvar, g.ép		0.1133	-	116678		kivett Lakóház, udvar, g.ép		0.1170	-	Vezetékgig 4 m2-re (VMB-292/2011) Jogosult ELMŰ HÁLÓZATI KFT. 1132 BUDAPEST, Váci út 72-74 III/4. 307578/1/2024.01.19					
(116741)		kivett közterület		0.7000	-	(116741)		kivett közterület		0.6963	-	Vezetékgig 297 m2-re (VMB-170/2009) Jogosult ELMŰ HÁLÓZATI KFT. 1132 BUDAPEST, Váci út 72-74 III/1.51397/3/2010.05.17 Vezetékgig 1518 m2-re (VMB-292/2011) Jogosult ELMŰ HÁLÓZATI KFT. 1132 BUDAPEST, Váci út 72-74 III/4. 307578/1/2024.01.19					
Összesen:				0.8133						0.8133							

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

A telekhatár rendezés akarataknak megfelelően történt.

Budapest, 2024.03.18.

Budapest Főváros XVI. ker. Polgármesteri Hivatal

Kovács Balázs

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a
keleztéstől számított egy évig hatályos.

Budapest, 2024. 2024 APR 22. nap

P.h.

Záradékoló:

Ing. rend. min. száma:

Készítő és minőséget tanúsító:

Földmérő ig. száma: 10913

Ing. rend. min. szám: 0954/1990

TAKÁTS GÁBOR

okl. földmérőmérnök

MMK/01-12661-GD-T/PM/0954/1990

1173 Budapest, Bátor u. 26.

Tel.: +36 20 / 368-6455



**Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (IX. 19.)
önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló
24/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

2. §

Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2024. szeptember 20-án lép hatályba, és 2024. szeptember 21-én hatályát veszti.

Kovács Péter
polgármester

Dr. Csomor Ervin
jegyző

1. melléklet a .../2024. (IX. 19.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet a 24-2009. ök rendelethez.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Európai Unió jogával harmonizáló rendelkezéseket tartalmaz.

A 2. §-hoz

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendelet 4. § (3) bekezdés aa) pontja alapján a forgalomképtelen törzsvagyon részei: helyi közutak és műtárgyaik. Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat a Budapest XVI. kerület, 0118543/8 hrsz.-ú, külterületi, kivett út megnevezésű, 20 m² területű ingatlant, a Budapest XVI. kerület, 0118553/2 hrsz.-ú, külterületi, kivett út megnevezésű, 1551 m² területű ingatlant, Budapest XVI. kerület, 0118553/6 hrsz.-ú, külterületi, kivett út megnevezésű, 1568 m² területű ingatlant, Budapest XVI. kerület, 0118719/14 hrsz.-ú, külterületi, kivett út megnevezésű, 2710 m² területű ingatlant, a Budapest XVI. kerület, 0118700/18 hrsz.-ú, külterületi, kivett út megnevezésű, 2185 m² területű ingatlant, a Budapest XVI. kerület, 0118696/11 hrsz.-ú, külterületi, kivett út megnevezésű, 3049 m² területű ingatlant helyi közút céljára kívánja hasznosítani, a forgalomképtelen törzsvagyonba sorolja.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendelet 4. § (4) bekezdés b) pontja alapján a korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba tartoznak: az önkormányzat tulajdonában álló, az önkormányzat képviselő-testülete és szervei továbbá a helyi önkormányzat által fenntartott, vagy működtetett közfeladatot ellátó szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész. Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat a 117576/1 hrsz.-ú, 57054 m² területű vagyontárgyat közfeladatot ellátó szerv feladatának ellátására kívánja hasznosítani, a korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba sorolja.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendelet 5. § alapján üzleti vagyon mindaz a vagyon, amely nem tartozik a 4. §-ban meghatározott törzsvagyon körébe. Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat a Budapest XVI. kerület, 116741 hrsz.-ú, kivett közterület megnevezésű ingatlanból 37 m² területű ingatlanrészt értékesíteni kíván, a meglévő vagyontárgyból 37 m² területet üzleti vagyonná minősít át.

A 3. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.