

FELHASZNÁLÁSI SZERZŐDÉS

(tervek további felhasználás engedélyezésére)

(a továbbiakban: Szerződés)

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzat

Székhely: 1163 Budapest, Havashalom utca 43.

Adószám: 15735791-2-42

statisztikai számjel: 15735791-8411-321-01

Képviseli: Kovács Péter polgármester
mint felhasználási jogot átengedő
(a továbbiakban: **Felhasználási Jogot Átengedő**),

másrészről

Petőfikert-Íjász II. Víziközmű Társulat

Székhely: 1087 Budapest, Osztály utca 12-14/C 1.em. 2.a.

Cégjegyzékszám: 01-16-000039

Adószám: 32605707-1-42

Képviseli: Rentler Róbert elnök
mint felhasználási jogot szerző
(a továbbiakban: **Jogszerző**)

(**Felhasználási Jogot Átengedő és Jogszerző**, továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alulírt helyen és napon az alábbi feltételekkel:

I. A Szerződés előzményei

1. Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzat, mint Megrendelő és Kovács László (Székhely: 2142 Nagytarcsa, Nyírfá utca 7/a.), mint Tervező között **vállalkozási keretszerződés** (a továbbiakban: Vállalkozási Keretszerződés) jött létre, amely alapján Tervező vállalta a „**Íjász utca II. ütem szennyvízelvezetése engedélyezési és kiviteli terv**” tárgyú tervdokumentáció és az azokhoz kapcsolódó munkarészek elkészítését.

2. Az engedélyezési és kiviteli terveket (a továbbiakban: Tervek) Tervező elkészítette, a Tervekkel kapcsolatos ügyintézés és engedélyeztetést elvégezte, a teljes vállalkozói díj megfizetésre került, a szerzői joggal kapcsolatos rendelkezési jogok a Felhasználási Jogot Átengedőt illetik.

3. Az érdekeltségi területen helyi ivóvízellátási és szennyvízelvezetési feladatokat megvalósítására létrejött a Petőfikert-Íjász II. Víziközmű Társulat.

4. Fentebb részletezettek, és egyben a Feladat teljesítése érdekében szükséges a fenti Vállalkozási Keretszerződés eredményeként létrejött Tervek Petőfikert-Íjász II. Víziközmű Társulat általi felhasználása.

5. Felek tehát kijelentik, hogy a jelen Szerződés keretében rendezik a hivatkozott Tervek felhasználásának jogi vonatkozásait, a feladat Petőfikert-Íjász II. Víziközmű Társulat által történő teljes körű elvégzése érdekében.

6. Felhasználási Jogot Átengedő nyilatkozik, hogy a Tervek szerzéséhez kapcsolódóan egészben vagy részben adólevonási jog nem illette meg, így az ingyenes átengedés a Felek részére nem keletkeztet ÁFA fizetési kötelezettséget.

II. A Szerződés tárgya

7. A jelen Szerződés tárgya a Vállalkozási Keretszerződés eredményeképpen létrejött **„Íjász utca II. ütem szennyvízelvezetése engedélyezési és kiviteli terv”** tárgyú tervdokumentáció (felhasználási jogainak rendezése (jogszerű átadása) Felhasználási Jogot Átengedő és Jogszerző között.

III. A felhasználás módja és mértéke, a Felek jogai és kötelezettségei

8. A Felhasználási Jogot Átengedő a jelen Szerződés aláírásával

– területi korlátozás nélkül,

- térítésmentesen,

– a Jogszerző által elvégzésre kerülő kivitelezési munkálatokhoz szükséges időtartamra,

– kizárólagos és korlátlan felhasználási jogot enged a Jogszerzőnek a II.7. pontban meghatározott Tervek felhasználására.

9. A Jogszerző a jelen Szerződés alapján jogot szerez a Tervek:

– tetszőleges alkalommal történő többszörözésére,

– átdolgozására, így különösen a mű felhasználására kiviteli – és egyéb tervek készítéséhez,

valamint minden más, a felhasználási módra kiterjedő teljes jogú felhasználási jogra, amely a tervek esetében értelmezhető,

- továbbá valamennyi, a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Szjt.)

17. §-ában meghatározott módon történő felhasználás iránti jog gyakorolására.

10. A Felhasználási Jogot Átengedő szavatolja, hogy az általa a Szerződés teljesítéseként átadott Terveken harmadik személynek nincsen olyan joga (a jelen Szerződésben foglalt, elsősorban a VI. Személyhez fűződő jogok cím alatt szereplő kivételektől eltekintve), amely azok felhasználását korlátozná vagy akadályozná, illetve rendelkezik valamennyi szükséges felhatalmazással a jelen Szerződés megkötéséhez és teljesítéséhez. Ennek keretében szavatolja, hogy a Szerződés teljesítése során általa átadott szellemi alkotások jogosultja, és azok felhasználásának a jelen Szerződésben meghatározott feltételekkel történő engedélyezéséhez hozzájárul.

11. A Szerződéssel kapcsolatban a Jogszerző részére átadásra kerülő, jogi oltalomban részesülő vagy részesíthető szellemi alkotással, továbbá a Tervekkel az Szjt. és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) alapján a Jogszerző szabadon rendelkezik. Ennek körében Jogszerző kizárólagosan jogosult a jogi oltalomban részesülő vagy részesíthető szellemi alkotásokat felhasználni, a felhasználásra harmadik személynek kizárólagos vagy nem kizárólagos felhasználási jogot biztosítani.

12. Ha a jelen Szerződésben meghatározott felhasználási módok a Szerződés hatálya alatt úgy változnak/bővülnek, hogy a Szerződés megkötésekor ismert és a Szerződésben engedélyezett felhasználási módok megvalósulását hatékonyabban, kedvezőbb feltételekkel vagy jobb minőségben teszik lehetővé, akkor a jelen Szerződéssel megszerzett felhasználási jog e megváltozott vagy kibővült felhasználási módokra is kiterjed.

IV. A Tervek rendelkezésre bocsátása

13. A jelen Szerződés aláírásával Felek akként nyilatkoznak, hogy a Szerződés tárgyát képező Tervet a Felhasználási Jogot Átengedő 1 példány elektronikus, szerkeszthető változatban a Jogszerző rendelkezésére bocsátja.

V. A Szerződés időtartama, módosítása és megszűnése

14. Jelen Szerződés kizárólag írásban, Felek egyező akarata szerint módosítható.

15. A jelen Szerződés a Felek általi aláírással, határozott időtartamra jön létre, a határozott időtartam vége a Jogszerző által elvégzésre kerülő kivitelezési munkálatok teljesedésbe menésének időpontja, amely időpontban a jelen Szerződés minden további jogcselekmény nélkül megszűnik.

16. Felek megerősítik, hogy a Felhasználási Jogot Átengedő a felhasználási jog kizárólagosságára tekintettel fennálló felmondási jogát a Szerződés aláírásától számított 2 évig nem gyakorolhatja. (Felek egyebekben a felmondás jogát a Ptk. alapján gyakorolhatják.)

VI. Személyhez fűződő jogok

17. A Felek tudomásul veszik, hogy a jelen Szerződéssel megszerzett felhasználási jog gyakorlása során – a felhasználás jellegéhez igazodó módon – a Tervező nevét fel kell tüntetni.

18. A Jogszerző is jogosult a Szerződés tartama alatt a Tervező névfeltüntetési és a mű egységének védelméhez fűződő jogának védelmében fellépni.

VII. Titok-és adatvédelem, adatnyilvánosság

19. Jogszerző a jelen Szerződés teljesítése során olyan üzleti titoknak minősülő bizalmas jellegű információk birtokába juthat, amely Felhasználási Jogot Átengedőre, ügyfeleire vonatkozó információt tartalmaznak, vagy más módon ezekre utalnak és amelyek a nyilvánosság előtt még nem ismertek (a továbbiakban: „Információk”). Az Információk az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény (a továbbiakban: Üttv.) szerinti üzleti titoknak minősülnek. Jogszerző az Információkat bizalmasan köteles kezelni, és kizárólag a Felek között fennálló Szerződés keretein belül használhatja fel azokat az alábbi feltételek mellett.

20. Bizalmas információnak minősülhet különösen a jelen Szerződésnek azon részei, amelyek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) alapján nem minősülnek közérdekű, vagy közérdekből nyilvános adatoknak, a Jogszerző vizsgálati módszertana, annak know-how-ja, minden egyéb eleme, valamint ezen túl minden egyéb, a Felek által bizalmasnak jelölt információ.

21. Bizalmas információ kizárólag a Szerződésben meghatározott feladat végrehajtása során, annak céljából használható fel. A Felek kötelezik magukat, hogy jelen Szerződés hatálya alatt és azt követően, a másik Fél előzetesen adott engedélye nélkül nem fednek fel Bizalmas információkat a feladat végrehajtásába bevont közreműködőn kívüli harmadik fél számára, kivéve, ha ezt jogszabályi rendelkezés írja elő.

22. Jogszerző az Információkat azon munkavállalói, képviselői és közreműködői számára teszi csak hozzáférhetővé, akiknek az Információkat a Szerződés teljesítése céljából ismernie kell. Ezen személyeket a Jogszerző köteles előre felvilágosítani az Információk bizalmas voltáról, továbbá köteles utasítani az Információk bizalmasként történő kezelésére. Jogszerző azon személyek titoksértő magatartásáért, akiknek az Információhoz való hozzáférést biztosította úgy felel, mintha saját maga járt volna el.

23. Amennyiben a Felek jogszabály alapján, illetve bíróság, vagy más hatóság kérésére, vagy felszólítására kötelesek az Információkat feltárni, azonnal kötelesek erről a másik Felet haladéktalanul tájékoztatni.

24. Felek megállapodnak abban, hogy valamennyi üzleti titoknak minősülő tény, tájékoztatás, egyéb adat, azokból készült összeállítás, valamint védett ismeret (know-how) tekintetében az Üttv. rendelkezéseinek megfelelően, valamint arra figyelemmel járnak el, hogy Felhasználási Jogot Átengedő közfeladatot ellátó szervként ebben a körben is az Infotv. közérdekű és közérdekből nyilvános adatokra vonatkozó rendelkezéseinek hatálya alá tartozik.

25. Felek tudomással bírnak róla, hogy az Infotv. 3. § 5. pontja, 26. § (1) bekezdése és 27. §-a értelmében a Felhasználási Jogot Átengedő kezelésében lévő és tevékenységére vonatkozó vagy közfeladatának ellátásával összefüggésben keletkezett, a személyes adat fogalma alá nem eső, bármilyen módon vagy formában rögzített információ vagy ismeret, függetlenül kezelésének módjától, önálló vagy gyűjteményes jellegétől, közérdekű adatnak minősül, ezeket az adatokat – törvényen alapuló korlátozás hiányában – bárki jogosult megismerni.

26. Felek tudomással bírnak arról, hogy az Infotv. 27. § (3) bekezdése szerint közérdekből nyilvános adatként nem minősül üzleti titoknak a központi és a helyi önkormányzati költségvetés, illetve az európai uniós támogatás felhasználásával, költségvetést érintő juttatással, kedvezménnyel, az állami és önkormányzati vagyon kezelésével, birtoklásával, használatával, hasznosításával, az azzal való rendelkezéssel, annak megterhelésével, az ilyen vagyont érintő bármilyen jog megszerzésével kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.

27. A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz - így különösen a védett ismerethez - való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét.

28. Az Üttv. 1. § alapján a Jogszerző köteles gondoskodni arról, hogy a Felhasználási Jogot Átengedő rendelkezésére álljanak az Infotv. alapján a fentiekből eredő kötelezettségei jogszerű teljesítéséhez szükséges információk.

29. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés megkötése és teljesítése érdekében a Felek természetes személy közreműködői nevének, beosztásának és munkahelyi elérhetőségeinek, mint személyes adatoknak a kezelésére kerül sor. Az adatkezelés célja a Szerződés előkészítése, megkötése, a Szerződés teljesítése során keletkező dokumentumok elkészítése, kapcsolattartás. Az adatkezelés jogalapja a Feleknek a Szerződés teljesítéséhez fűződő jogos érdeke, az adatkezelés módjai a személyes adatok rögzítése, tárolása, felhasználása, törlése. Felhasználási Jogot Átengedő a személyes adatokat a Szerződés tárgya szerinti iratkezelési megőrzési idő lejáratáig kezeli. A személyes adatok forrásai saját közreműködői tekintetében az adott szerződő Felek, mint adatkezelők, akik a Szerződés aláírásával kijelentik, hogy a saját közreműködőiket a jelen pont szerinti adatkezelésről igazolható módon tájékoztatták.

VIII. Záró rendelkezések

30. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben Szjt., valamint a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

31. Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen Szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek minősül, a Szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha a Felek a Szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

32. Felek jelen Szerződéssel megbízott kapcsolattartói :

32.1. Felhasználási Jogot Átengedő részéről

Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzat
1163 Budapest, Havashalom utca 43.
Verba Hajnalka
Beosztás: műszaki ellenőr
Tel.: +36 1 4011-648
E-mail: verba@bp16.hu

32.2. Jogszerző részéről

Petőfikert-Íjász II. Víziközmű Társulat
Rentler Róbert elnök
Beosztás: elnök
Tel.: +36 205614929
E-mail: petofikertkozmu@gmail.com

33. Felek kijelentik, hogy a Szerződés megkötésére minden korlátozás nélkül jogosultak. Kijelentik továbbá, hogy rendelkeznek minden jogszabályi felhatalmazással, legfőbb vagy egyéb szervük vagy más harmadik személy részéről szükséges hozzájárulással a Szerződés aláírására és az abból eredő kötelezettségek teljesítésére, és a Szerződést képviselőjükben aláíró személyek nyilatkozata érvényes és hatályos, kikényszeríthető kötelezettségvállalást jelent számukra.

34. Jogszerző jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg akként nyilatkozik, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 1. § 4. pontja, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősül. Kijelenti továbbá, hogy amennyiben ezen állapotában változás történik, azt haladéktalanul közli Felhasználási Jogot Átengedővel.

35. Jogszerző kijelenti, hogy esedékessé vált, továbbá meg nem fizetett adó-, illetőleg adók módjára behajtandó köztartozása, járulékfizetési kötelezettsége a jelen Szerződés aláírásának napján nincs.

36. A Felek megállapodnak, hogy a Szerződés teljesítése során közöttük felmerült vitás kérdéseket először megkísérlik közvetlen tárgyalások útján rendezni. Az egyeztetés eredménytelensége esetén fordulnak a bírósághoz, a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény szabályai szerint.

Jelen Szerződés nyolc (7) oldalból álló, hat (6), egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, amelyből aláírás után három (3) példány a Jogszerzőt, három (3) példány a Felhasználási Jogot Átengedőt illeti meg.

A szerződő felek jelen Szerződést elolvasták, annak szövegét közösen értelmezték, tartalmát megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Budapest, 2024.

.....
Felhasználási Jogot Átengedő
Budapest Főváros XVI. kerület
Önkormányzat

Képviseli: Kovács Péter
polgármester

.....
Jogszerző
Petőfikert-Íjász II. Víziközmű Társulat

Képviseli: Rentler Róbert
elnök