

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

K I V O N A T

a **2024 december 11-én (szerdán) 14:00-kor** Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal nagytermében (1163 Budapest, Havashalom utca 43. fszt. 18.) megtartott Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének **13. számú, nyílt ülésén** készült jegyzőkönyvből.

HATÁROZAT

286/2024. (XII. 11.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

NAPIREND:

1. Jelentés az Önkormányzat Képviselő-testülete és polgármestere határozatainak végrehajtásáról és a még végre nem hajtott határozatok helyzetéről
(134/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
2. Javaslat Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2025. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendeletének megalkotására
(135/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
Tárgyalásra kijelölt bizottság: Gazdasági és Pénzügyi Bizottság
3. Javaslat a kerületi lakosok közösségi célú igényeinek teljesítését vállaló civil szervezetek támogatásáról szóló önkormányzati rendelet módosítására
(151/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
Tárgyalásra kijelölt bizottság: Köznevelési, Kulturális, Sport, Ifjúság- és Gyermekvédelmi Bizottság
4. Beszámoló a Képviselő-testület 365/2019. (XII. 11.) Kt. határozatának végrehajtásáról. Javaslat a 2025-2029. közötti időszakra vonatkozó bérlakás koncepció meghatározására
(150/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester
Tárgyalásra kijelölt bizottság: Gazdasági és Pénzügyi Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

5. Javaslat a Lakásrendelet módosítására
(149/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester
Tárgyalásra kijelölt bizottság: Gazdasági és Pénzügyi Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság
6. Rendeletalkotási javaslat a 2025. évre vonatkozó igazgatási szünet elrendeléséről
(143/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Csomor Ervin jegyző
7. Javaslat a Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására
(144/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Csomor Ervin jegyző
8. Javaslat a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok felügyelőbizottsági tagjainak megválasztására
(Az érintett kérésére zárt ülés rendelhető el az Möt. 46. § b) pontja alapján)
(139/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
Tárgyalásra kijelölt bizottság: Gazdasági és Pénzügyi Bizottság
9. Javaslat az Önkormányzat és a Kertvárosi Kft. között fennálló Közzolgáltatási Szerződés módosítására
(140/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
Tárgyalásra kijelölt bizottság: Gazdasági és Pénzügyi Bizottság
10. Tájékoztató a 2024. évi főépítési tevékenységről
(138/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
11. Javaslat a Képviselő-testület 2025. évi munkatervének elfogadására
(136/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
Tárgyalásra kijelölt bizottság: valamennyi bizottság

12. Javaslat a polgármester 2025. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyására
(137/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
- 13.1. Javaslat a polgármester illetményének és költségterítésének megállapítására, tájékoztatás az önkormányzati képviselők, bizottsági tagok, bizottsági elnökök, tanácsnokok tiszteletdíja változásáról
(Az előterjesztés tárgyalása a 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 46. § (1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik)
(152/A/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Csomor Ervin jegyző
- 13.2. Javaslat az alpolgármesterek illetményének és költségterítésének módosítására
(Az előterjesztés tárgyalása a 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 46. § (1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik)
(152/B/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
14. A szociális szolgáltatástervezési koncepció 2024. évi felülvizsgálata
(142/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester
Tárgyalásra kijelölt bizottság: Egészségügyi és Szociális Bizottság
15. Javaslat a Helyi Esélyegyenlőségi Program áttekintése alapján annak változatlanul hagyására
(145/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester
Tárgyalásra kijelölt bizottság: Egészségügyi és Szociális Bizottság, Köznevelési, Kulturális, Sport, Ifjúság- és Gyermekvédelmi Bizottság
16. Javaslat a Budapest XVI. kerület Legenda utca 19. szám előtt létesülő közvilágítási hálózat átadásáról szóló nyilatkozat kiadására
(147/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
Tárgyalásra kijelölt bizottság: Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

17. Javaslat a Budapest XVI. kerületi Értéktár Bizottság tagjainak módosítására, Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására, valamint a 2024. évi beszámolójának elfogadására
(Az érintett kérésére zárt ülés rendelhető el az Mötv. 46. §. (2) bekezdés b) pontja alapján)
(146/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Szász József alpolgármester
Tárgyalásra kijelölt bizottság: Köznevelési, Kulturális, Sport, Ifjúság- és Gyermekvédelmi Bizottság
18. Javaslat testvér-települési kapcsolat kialakítására a Kínában található Hefei településsel
(148/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Szász József alpolgármester
19. Fellebbezés elbírálása a közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegése (ingatlanra történő 3 m³ mennyiséget meghaladó építőanyag felhalmozása) tárgyában hozott határozattal szemben (Magtár utca)
(141/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
20. A polgármester, az alpolgármesterek, a tanácsnokok, a bizottsági elnökök beszámolója az előző képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről
21. Képviselői kérdések, közérdekű bejelentések

Határidő: 2024. december 11.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 1.

Jelentés az Önkormányzat Képviselő-testülete és polgármestere határozatainak végrehajtásáról és a még végre nem hajtott határozatok helyzetéről
(134/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT

287/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a

68/2021. (IX. 15.) Kt.
71/2021. (IX. 15.) Kt.
72/2021. (IX. 15.) Kt.
42/2023. (II. 22.) Kt.
313/2023. (XII. 13.) Kt.
105/2024. (IV. 24.) Kt.
106/2024. (IV. 24.) Kt.
150/2024. (V. 08.) Kt.
176/2024. (VI. 26.) Kt.
177/2024. (VI. 26.) Kt.
179/2024. (VI. 26.) Kt.
203/2024. (IX. 18.) Kt.
204/2024. (IX. 18.) Kt.
208/2024. (IX. 18.) Kt.
221/2024. (IX. 18.) Kt.
224/2024. (X. 02.) Kt.
225/2024. (X. 02.) Kt.
226/2024. (X. 02.) Kt.
227/2024. (X. 02.) Kt.
262/2024. (X. 16.) Kt.
265/2024. (X. 16.) Kt.
266/2024. (X. 16.) Kt.
267/2024. (X. 16.) Kt.
269/2024. (X. 16.) Kt.
277/2024. (XI. 20.) Kt.
280/2024. (XI. 20.) Kt.

határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Határidő: 2024. december 11.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(13 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

HATÁROZAT

288/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 108/2014. (IV. 23.) határozatnak végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosítja.

Határidő: 2024. december 11.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT

289/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 255/2020. (XI. 11.) PM határozatnak végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosítja.

Határidő: 2024. december 11.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(14 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT

290/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 42/2021. (VII. 15.) határozatának végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosítja.

Határidő: 2024. december 11.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(14 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT

291/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 79/2022. (III. 02.) határozatának végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosítja.

Határidő: 2024. december 11.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT

292/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 80/2022. (III. 02.) határozatának végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosítja.

Határidő: 2024. december 11.
Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT

293/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 128/2022. (IV. 27.) határozatának végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosítja.

Határidő: 2024. december 11.
Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT

294/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 169/2022. (VI. 15.) határozatának végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosítja.

Határidő: 2024. december 11.
Felelős: Kovács Péter polgármester

(14 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT

295/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 170/2022. (VI. 15.) határozatának végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosítja.

Határidő: 2024. december 11.
Felelős: Kovács Péter polgármester

(14 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT

296/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 175/2022. (VI. 15.) határozatának végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosítja.

Határidő: 2024. december 11.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT

297/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 198/2023. (VI. 14.) számú határozatának végrehajtási határidejét 2025. június 30-ra módosítja.

Határidő: 2024. december 11.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT

298/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 84/2024. (III. 20.) határozatának végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosítja.

Határidő: 2024. december 11.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT

299/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 85/2024. (III. 20.) határozatának végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosítja.

Határidő: 2024. december 11.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT

300/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 86/2024. (III. 20.) határozatának végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosítja.

Határidő: 2024. december 11.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT

301/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 220/2024. (IX. 18.) határozatának végrehajtási határidejét 2025. március 31-re módosítja.

Határidő: 2024. december 11.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT

302/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 263/2024. (X. 16.) határozatának végrehajtási határidejét 2025. február 28-ra módosítja.

Határidő: 2024. december 11.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(14 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT

303/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 87/2024. (III. 20.) határozatát visszavonja.

Határidő: 2024. december 11.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 2. **Javaslat Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat
2025. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendeletének
megalkotására**
(135/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

304/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Nonprofit Kft. (székhely: 1161 Budapest, Pálya u. 48., cg.: 01-09-697529, képviseli: Siklósi Attila ügyvezető) részére a 2025. költségvetési évben 15 000 000 Ft összegű kamatmentes kölcsönt biztosít abban az esetben, ha a Kft. a 2024. évben biztosított kamatmentes kölcsönt 2024. december 31. napjáig az Önkormányzat részére visszafizette. A kölcsön folyósításának határideje 2025. január 10., visszafizetésének határideje 2025. december 31. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatás összegének az Önkormányzat 2025. évi költségvetésébe való beépítésére, valamint a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: A támogatási szerződés megkötésére és a támogatás folyósítására 2025. január 10.
A 2025. évi költségvetésbe való beépítésre a 2025. évi költségvetési rendelet elfogadásának napja.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat 2025. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló **33/2024. (XII. 16.) önkormányzati rendeletét.**

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 3. Javaslat a kerületi lakosok közösségi célú igényeinek teljesítését vállaló civil szervezetek támogatásáról szóló önkormányzati rendelet módosítására

(151/2024. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a kerületi lakosok közösségi célú igényeinek teljesítését vállaló civil szervezetek támogatásáról szóló 15/2015. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **30/2024. (XII. 12.) önkormányzati rendeletét.**

(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

NAPIREND: 4.

Beszámoló a Képviselő-testület 365/2019. (XII. 11.) Kt. határozatának végrehajtásáról. Javaslat a 2025-2029. közötti időszakra vonatkozó bérlakás koncepció meghatározására
(150/2024. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester

HATÁROZAT

305/2024. (XII. 11.) Kt

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen, 7 nem, 2 tartózkodás** szavazati aránnyal az alábbi javaslatot **elvette:**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság módosító javaslatát elfogadja.

Határidő: 2024. december 11.

Felelős: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT

306/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a bérlakás koncepciót meghatározó 365/2019. (XII. 11.) határozatának végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat 2025-2029-ig terjedő időszakra vonatkozó bérlakás koncepcióját, az alábbiak szerint határozza meg:

1. Nem kívánja értékesíteni a lakótelepi lakásokat, bérlő részére az egy lakásos házas ingatlanokat, valamint a gazdaságosan felújítható bérlakásokat.

2. Meg kell szüntetni az ingatlanokban még fennálló eszmei osztatlan tulajdonközösséget a tulajdoni hányad értékesítésével.
3. Ahol az épület felújítása gazdaságtalan, de jók az ingatlan adottságai, ott a bérlők részére cserelakást, vagy pénzbeli megváltást kell felajánlani és az ingatlant üres állapotban értékesíteni. Az értékesítésből befolyó bevételt bérlakások vásárlására, felújítására kell fordítani.
4. A mátyásföldi villaépületeket piaci áron javasolt értékesíteni, amelyek így jelentős bevételi forrást képviselnek.
5. Főútvonalon lévő ingatlanok esetében a vállalkozások fejlesztésének lehetőségét is vizsgálat tárgyává kell tenni.
6. A lakásállomány összetételének javítása érdekében az Önkormányzat fokozott figyelmet fordít új, jó állapotú lakások megvásárlására, illetve a bérlő kérelmére a bérleti jog megváltására.
7. Az Önkormányzat továbbra sem zárja ki önkormányzati bérlakások építését, melynek érdekében folyamatos és jelentős hangsúlyt kell fektetni az erről szóló pályázatok figyelésére.
8. Az Önkormányzat a Tóköz utca 28. szám alatti ingatlant új bérlakás kialakítására kívánja felhasználni.
9. A szükséglakásokat és a rentábilisan nem felújítható, rossz műszaki állapotú lakásokat értékesíteni kell.
10. Az Önkormányzat továbbra sem hasznosít kizárólag piaci elven bérlakásokat, de bevezeti a piaci lakbért. A befolyó piaci lakbért, minden évben alapképzéshez használja, melyet a megfelelő bevétel jóváírását követően bérlakások vásárlására használ fel.
11. A nagyon rossz állapotban levő 100 %-ban Önkormányzati tulajdonban álló épületeket teljesen üres állapotban kell értékesíteni.
12. Szociális jellegű bérlakásokat kell kijelölni és biztosítani azoknak a szociálisan rászoruló családoknak, akik önhibájukon kívül, alacsony jövedelemmel rendelkeznek, és lakhatásukat önerőből megoldani képtelenek.

13. Az Önkormányzat kiemelt figyelmet fordít azon az Önkormányzat által fenntartott intézményekben dolgozó személyek lakhatásának időleges biztosítására, akik foglalkoztatása az Intézmény és ezen keresztül az Önkormányzat szakmai érdeke.

14. Azoknál az önkormányzati bérlakásoknál, amelyek a Lakáskonceptióban értékesítésre nem kijelöltek tovább kell folytatni az egyes lakásokban a fűtési mód megváltoztatásának jogi lehetőségeinek vizsgálatát. Továbbra is törekedni kell a környezetkárosító fűtési mód megváltoztatására amennyiben az műszakilag is megoldható.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltak végrehajtásáról a 2029. november 30. napját követő első képviselő-testületi ülésen adjon részletes tájékoztatást.

Határidő: 2029. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(11 igen, 1 nem, 3 tartózkodás)

-.-.-.-.-

HATÁROZAT

307/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025-2029. közötti időszakban az alábbi ingatlanokban lévő önkormányzati bérlakásokat **jelöli ki** elidegenítésre.

1. Baross G u. 24.
2. Kézbesítő u. 26.
3. Nagyvázsony u. 19.
4. Kossuth Lajos utca 39.
5. Hunyadi utca 27.
6. Petúnia u. 10.
7. Pilóta u. 19.
8. Rákóczi u. 81.
9. Rózsa u. 24.
10. Árpád utca 29.
11. Batsányi utca 1.
12. Gondnok u. 23.

Az értékesítésre kijelölés módjáról, és feltételeiről a Lakástörvényben kapott felhatalmazás alapján alkotott,

vonatkozó önkormányzati rendeletek alapján kijelölt hatáskörrel rendelkező döntéshozó határoz.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(11 igen, 1 nem, 3 tartózkodás)

HATÁROZAT

308/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi ingatlanokat üres állapotban jelöli ki értékesítésre:

Baross G. u. 3.

Kézbesítő u. 14.

Árpád utca 29.

Batsányi utca 1.

Margit u. 130.

Mészáros u. 38.

Huszár utca 22.

Csömöri u. 70.

Mária utca 68.

Iharfa u. 16.

Matild utca 11.

Az értékesítésre kijelölés módjáról, és feltételeiről a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben kapott felhatalmazás alapján alkotott, vonatkozó önkormányzati rendeletek alapján kijelölt, hatáskörrel rendelkező döntéshozó határoz.

Határidő: 2029. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(11 igen, 1 nem, 3 tartózkodás)

HATÁROZAT

309/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, Tóköz utca 28. szám alatti, 116228 hrsz.-ú ingatlant bérlakás kialakítás céljára kijelöli.

A Képviselő-testület a Budapest XVI. kerület, Tóköz utca 28. szám alatti, 116228 hrsz.-ú ingatlanon felújítandó bérlakások létrehozására a Lakásalapból 45.000.000,- Ft fedezetet biztosít.

Felkéri a polgármestert, hogy a bérlakások kialakításának fedezetét a 2025. évi költségvetés tervezés során vegye figyelembe

Határidő: 2025. évi költségvetés elfogadása

Felelős: Kovács Péter polgármester

(13 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

NAPIREND: 5.

Javaslat a Lakásrendelet módosítására

(149/2024. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 32/2012. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **31/2024. (XII. 12.) önkormányzati rendeletét**.

(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

NAPIREND: 6.

Rendeletalkotási javaslat a 2025. évre vonatkozó igazgatási szünet elrendeléséről

(143/2024. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Csomor Ervin jegyző

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a 2025. évre vonatkozó igazgatási szünet elrendeléséről szóló **32/2024. (XII. 12.) önkormányzati rendeletét**.

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 7.

Javaslat a Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

(144/2024. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Csomor Ervin jegyző

HATÁROZAT

310/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete **3 igen, 9 nem, 1 tartózkodás** szavazati aránnyal az alábbi javaslatot **elvetette**:

„A Főkertészre vonatkozó feladatok között a 6. pont:

- elkészíti a Zöld Infrastruktúra Fejlesztési és Fenntartási Akciótervet, koordinálja a Kertvárosi fakataszter fejlesztését és kezelését – főkertészi feladatot dedikálja a Főépítészhöz.”

Határidő: 2024. december 11.

Felelős: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT

311/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete **3 igen, 8 nem, 2 tartózkodás** szavazati aránnyal az alábbi javaslatot **elvetette**:

„A Főkertészre vonatkozó feladatok között a 6. pont:

- elkészíti a Zöld Infrastruktúra Fejlesztési és Fenntartási Akciótervet, koordinálja a Kertvárosi fakataszter fejlesztését és kezelését – főkertészi feladatot dedikálja a Környezet- és Klímavédelmi Irodához.”

Határidő: 2024. december 11.

Felelős: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT

312/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát a jelen előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: 2024. december 11.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(12 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

- NAPIREND:** 8. **Javaslat a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok felügyelőbizottsági tagjainak megválasztására**
(139/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT

313/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. (Cg.: 01-09-878027, székhely: 1165 Budapest, Újszász utca 106-108., képviseli: Czuczor Attila ügyvezető) felügyelőbizottsági tagjainak 2025. január 1-től 2029. december 31-ig terjedő időtartamra Kovács Raymundot, Vass Pált és Kertész Editet – akiknek a személyes adatait a jelen előterjesztés 3. számú melléklete tartalmazza – megválasztja.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. felügyelőbizottsági tagjainak díjazását 80 000 Ft, azaz nyolcvanezer forint/hó, a felügyelőbizottság elnökének díjazását 105 000 Ft, azaz százötezer forint /hó összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot aláírja, és felkéri a Kft. Ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon annak a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságához történő – 30 napon belüli – megküldéséről.

Határidő: 2025. január 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(14 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT

314/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Nonprofit Kft. (Cg.: 01-09-697529, székhely: 1161 Budapest Pálya u. 48., képviseli: Siklósi Attila ügyvezető) felügyelőbizottsági tagjainak

2025. január 1-től 2029. december 31-ig terjedő időtartamra Antalóczy Csaba Bélát, Garaczi Lillát és Polgár Ferencet – akiknek a személyes adatait a jelen előterjesztés 4. számú melléklete tartalmazza – megválasztja.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjainak díjazását 75 000 Ft, azaz hetvenötezer forint/hó, a felügyelőbizottság elnökének díjazását 100 000 Ft, azaz százezer forint /hó összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot aláírja, és felkéri a Kft. Ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon annak a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságához történő – 30 napon belüli – megküldéséről.

Határidő: 2025. január 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(13 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

-.-.-.-.-.-

HATÁROZAT

315/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. (Cg.: 01-09-916352, székhely: 1163 Budapest Sashalmi tér 1., képviseli: Kozma Viktor Károly ügyvezető) felügyelőbizottsági tagjainak 2025. január 1-től 2029. december 31-ig terjedő időtartamra Szatmáry Lászlót, Dobre Dánielt és Izsák Péternét – akiknek a személyes adatait a jelen előterjesztés 5. számú melléklete tartalmazza – megválasztja.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. felügyelőbizottsági tagjainak díjazását 75 000 Ft, azaz hetvenötezer forint/hó, a felügyelőbizottság elnökének díjazását 100 000 Ft, azaz egyszázezer forint /hó összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot aláírja, és felkéri a Kft. Ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon annak

a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságához történő – 30 napon belüli – megküldéséről.

Határidő: 2025. január 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(14 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 9. Javaslat az Önkormányzat és a Kertvárosi Kft. között fennálló Közzolgáltatási Szerződés módosítására
(140/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT

316/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a jelen előterjesztés 2. számú mellékletét képező „Közzolgáltatási Szerződés 4. számú módosítása és egységes szerkezetbe foglalása” elnevezésű szerződést.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy erre vonatkozóan kérje ki a Támogatásokat Vizsgáló Iroda véleményét, majd felhatalmazza az általa jóváhagyott Közzolgáltatási Szerződés aláírására.

Határidő: 2025. január 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 10. Tájékoztató a 2024. évi főépítési tevékenységről
(138/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT

317/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 8. § b) pontja alapján az önkormányzati főépítész által a 2024. évről elkészített tájékoztatót elfogadja.

Határidő: 2024. december 11.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 11. **Javaslat a Képviselő-testület 2025. évi munkatervének elfogadására**
(136/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT

318/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete **3 igen, 10 nem, 1 tartózkodás** szavazati aránnyal az alábbi javaslatot **elvette:**

„A 136/2024. sz. előterjesztés mellékletében található 2025. évi munkatervben a 2025. decemberi (10-e) ülésének munkatervébe kerüljön be:

új 6. pontként Tájékoztató a 2025. évi Főkertészi tevékenységről,

új 7. pontként Tájékoztató az alpolgármesterek 2025. évi tevékenységről.”

Határidő: 2024. december 11.

Felelős: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT

319/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. évi munkatervét az előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal.

Határidő: 2024. december 11.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

NAPIREND: 12. **Javaslat a polgármester 2025. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyására**
(137/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT

320/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester 2025. évi szabadságának ütemezését az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: 2024. december 11.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 13.1.

Javaslat a polgármester illetményének és költségterítésének megállapítására, tájékoztatás az önkormányzati képviselők, bizottsági tagok, bizottsági elnökök, tanácsnokok tiszteletdíja változásáról

(152/A/2024. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Csomor Ervin jegyző

HATÁROZAT

321/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 224/2024. (X. 02.) Kt. határozatát visszavonja és Kovács Péter polgármester illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (2) bekezdése alapján 2024. október 1. napjától havi bruttó 2 651 000 Ft-ban, azaz kettőmillió-hatszázötvenegyezer forintban állapítja meg.

A szükséges pénzügyi fedezet az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében az „Önkormányzat általános működési tartaléka” előirányzatán rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. december 20.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(13 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT

322/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 225/2024. (X. 02.) Kt. határozatát visszavonja és Kovács Péter polgármester költségterítését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján 2024. október 1. napjától havi bruttó 397 650 Ft-ban, azaz háromszázkilencvenhétezer-hatszázötven forintban állapítja meg.

A szükséges pénzügyi fedezet az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében az „Önkormányzat általános működési tartaléka” előirányzaton rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. december 20.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(13 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT

323/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a melléklet szerinti tartalommal az önkormányzati képviselők, bizottsági tagok, bizottsági elnökök, tanácsnokok tiszteletdíjának a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati képviselők, bizottsági tagok, bizottsági elnökök, tanácsnokok tiszteletdíjáról, természetbeni juttatásáról szóló 19/2014. (XI. 3.) önkormányzati rendelet alapján történő változását.

A szükséges pénzügyi fedezet az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében az „Önkormányzat általános működési tartaléka” előirányzaton rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. december 20.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(14 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 13.2. **Javaslat az alpolgármesterek illetményének és költségtérítésének módosítására**
(152/B/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT

324/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1) és (3) bekezdései alapján a 226/2024. (X. 02.) Kt. határozatát visszavonja és **Szász József** alpolgármester illetményét 2024. október 2. napjától havi bruttó 2 385 900 Ft-ban, azaz kettőmillió-háromszáznolcvanötezer-kilencszáz forintban, költség-térítését havi 357 885 Ft-ban, azaz háromszázötvenhétezer-nyolcszáznyolcvanöt forintban állapítja meg.

A szükséges pénzügyi fedezet az önkormányzat 2024. évi költségvetésében az „Önkormányzat általános működési tartaléka” előirányzaton rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. december 20.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(13 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT

325/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1) és (3) bekezdései alapján a 227/2024. (X. 02.) Kt. határozatát visszavonja és **Ács Anikó** alpolgármester illetményét 2024. október 2. napjától havi bruttó 2 385 900 Ft-ban, azaz kettőmillió-háromszáznolcvanötezer-kilencszáz forintban, költség-térítését havi 357 885 Ft-ban, azaz háromszázötvenhétezer-nyolcszáznyolcvanöt forintban állapítja meg.

A szükséges pénzügyi fedezet az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében az „Önkormányzat általános működési tartaléka” előirányzaton rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. december 20.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(13 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 14. A szociális szolgáltatástervezési koncepció 2024. évi felülvizsgálata
(142/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester

HATÁROZAT

326/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szociális Szolgáltatástervezési Koncepció 2024. évi felülvizsgálatát a jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: 2024. december 11.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

NAPIREND: 15. Javaslat a Helyi Esélyegyenlőségi Program áttekintése alapján annak változatlanul hagyására
(145/2024. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester

HATÁROZAT

327/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022-2027. évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Program – az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdése szerinti – áttekintésének eleget tett, annak eredményeként úgy határoz, hogy a 2022-2027. évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Program **felülvizsgálta nem indokolt**,

így elemeinek módosítása sem szükséges. A 2022-2027. évre vonatkozó **Helyi Esélyegyenlőségi Programot változtatás nélkül fenntartja.**

Határidő: 2024. december 11.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(14 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 16.

Javaslat a Budapest XVI. kerület Legenda utca 19. szám előtt létesülő közvilágítási hálózat átadásáról szóló nyilatkozat kiadására

(147/2024. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT

328/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Legenda utca 19. szám előtt létesülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 9. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére kiállított szándéknyilatkozat aláírására, továbbá az átadással kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére

Határidő (a beruházás befejezését követő külön megállapodás aláírására): 2025. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 17.

Javaslat a Budapest XVI. kerületi Értéktár Bizottság tagjainak módosítására, Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására, valamint a 2024. évi beszámolójának elfogadására

(146/2024. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Szász József alpolgármester

HATÁROZAT

329/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete Müller Ildikó Budapest XVI. kerületi Értéktár Bizottsági tagságát 2024. december 11. napjával megszünteti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az érintett értesítéséről.

Határidő: 2024. december 16.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(13 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT

330/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerületi Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal határozza meg.

Határidő: 2024. december 16.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(14 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT

331/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerületi Értéktár Bizottság 2024. évi beszámolóját jelen Előterjesztés 2. számú melléklete szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozatról értesítse a XVI. kerületi Értéktár Bizottság tagjait.

Határidő: 2024. december 16.
Felelős: Kovács Péter polgármester

(14 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

-.-.-.-.-

HATÁROZAT

332/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a magyar nemzeti értékek és hungarikumok értéktárba való felvételéről és az értéktár bizottságok munkájának szabályozásáról szóló 324/2020. (VII. 1.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdése alapján felkéri a polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerületi Értéktár Bizottság adataiban bekövetkezett változásokról tájékoztassa a Vármegyei Értéktár Bizottság elnökét.

Határidő: 2024. december 16.
Felelős: Kovács Péter polgármester

(14 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

-.-.-.-.-

NAPIREND: 18.

Javaslat testvér-települési kapcsolat kialakítására a Kínában található Hefei településsel

(148/2024. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Szász József alpolgármester

HATÁROZAT

333/2024. (XII. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Hefei városával az Mötv. 42. § 6. pontja alapján testvértelepülési kapcsolat létesítéséről szóló együttműködési megállapodást köt.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy ezen határozat elfogadásával a Hefei város Polgármestere és Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Alpolgármestere által 2024. november 12-én aláírt, a testvérvárosi kapcsolat létesítéséről szóló szándéknyilatkozat a XVI. kerületi Önkormányzat részéről hatályba lép.

Határidő: 2024. december 11.
Felelős: Kovács Péter polgármester

(10 igen, 1 nem, 4 tartózkodás)

NAPIREND: 20. A polgármester, az alpolgármesterek, a tanácsnokok, a bizottsági elnökök beszámolója az előző képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

NAPIREND: 21. Képviselői kérdések, közérdekű bejelentések
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

kmf.

Dr. Csomor Ervin
Dr. Csomor Ervin
jegyző



Handwritten mark