



## BUDAPEST FŐVÁROS

### XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

### POLGÁRMESTER

---

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A polgármesteri beszámoló keretében a legutóbbi rendes képviselőtestületi ülés óta történt fontosabb eseményekről számolok be.

November 21-én átadtuk a Bóbita Bölcsőde Kolozs utcai épületében a felújított és kibővített főzőkonyhát.

November 22-én köszöntő beszédet mondtam a Maczonkai Orosz László Galériában a Corvin Művészklub és a MAT közös kiállításán.

Szintén november 22-én részt vettem a kerület bálján az Estélyen, ahol köszöntő beszédet mondtam.

November 25-én köszöntő beszédet mondtam az ART16 Művészkör Téli tárlat kiállítás megnyitóján az Erzsébetligeti Színházban.

Szintén november 25-én megnyitottam a Corvin Művészklub Vallások ünnepi köntösben című kiállításmegnyitóját a Kovács Attila Galériában.

November 26-án megbeszélést folytattam a Gazdasági Egyetem rektorával és az épületek tulajdonjogát birtokló alapítvány elnökével az Erzsébetligetben levő épületeik jövőbeli sorsával kapcsolatban. Tájékoztattak, hogy a híreszteléssel ellentétben nincsen konkrét tervük a hasznosításra. Az épületeket felbecsültették és 5,4 milliárd forintos értéken kínálják megvételre. Tájékoztattam a jelenlevőket, hogy a helyi építési szabályokon nem kíván változtatni az önkormányzat, erről a potenciális vevőket is tájékoztassák.

November 29-én részt vettem a logisztikusok napja alkalmából az Újszász utcai laktanyában megtartott megemlékezésen és elhelyeztem az önkormányzat koszorúját az ott levő emlékművön.

December 1-jén köszöntő beszédet mondtam a Meszlényi Közösségi Házban Takár Emőke festőművész kiállításmegnyitóján.

Szintén december 1-jén Környeiné Rátz Katalin és Simon Mariann képviselő meghívására beszédet mondtam és meggyújtottam az első adventi gyertyát a Centenárium Lakótelepért Egyesület adventi rendezvényén a Centenárium sétányon.

December 4-én részt vettem és köszöntő beszédet mondtam a Corvini Domini által szervezett Mindenki karácsonya rendezvényen a mátyásföldi civil házban.

December 7-én részt vettem a Kertvárosi Egészségügyi Szolgálat karácsonyi fogadásán, ahol köszöntő beszédet mondtam.

December 10-én megtartottuk az év végi Intézményvezetői Értekezletet, ahol kiosztásra kerületek az év végi jutalmak is.

Szintén december 10-én részt vettem a Varjú Vilmos Olimpiai Baráti Kör rendezvényén, ahol paralimpikon úszók voltak a klub vendégei.

December 11-én hivatalosan is átadtuk a forgalomnak a szépen felújított Rákospalotai határutat, legalább is azt a részt, mely a kerületi önkormányzat kezelésében van.

Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 6/2024. (II.26.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdésében meghatározott beszámolási kötelezettségemnek az alábbiak szerint teszek eleget.

„4. § (4) A Képviselő-testület az Önkormányzat fejlesztési céltartalékát 472 277 902 Ft-ban állapítja meg, melyből **92 277 902 Ft polgármesteri hatáskörben használható fel és csoportosítható át.**”

– A tájékoztató összeállításának napjáig 2024. július 26-a óta újabb átcsoportosításra nem került sor.

„7. § (11) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az egyes pályázatokhoz – amennyiben a pályázati önrész fedezete a költségvetésben biztosított, valamint jogszabályi előírás alapján – az inkasszójog biztosításáról szóló nyilatkozatot aláírja.”

– Az elmúlt időszakban az Önkormányzat fizetési számláját érintően inkasszójog biztosításáról szóló nyilatkozat aláírására nem került sor.

„7. § (15) A Polgármester 25 000 000 Ft összeghatárig jogosult pályázati önrészt biztosítani önkormányzati, illetve intézményi pályázatokhoz, amelyről a soron következő képviselő-testületi ülésen a „Polgármesteri beszámoló” keretében tájékoztatást ad.”

– Az elmúlt időszakban pályázati önrész biztosítására nem került sor.

„9. § (1) A Polgármester saját hatáskörében jogosult a költségvetés egyes előirányzatait érintő átmeneti intézkedéseket tenni az állampolgárok élet- és vagyónbiztonságát veszélyeztető elemi csapás, illetőleg annak következményei elhárítása érdekében szükségessé váló halaszthatatlan kötelezettségek teljesítésére.

(2) A Polgármester a Magyar Államkincstár által értesítésben közölt általános működéshez és ágazati feladathoz kapcsolódó támogatások, a központosított támogatások, valamint céltámogatások összegéről a Képviselő-testületet tájékoztatja.”

– A Magyar Államkincstártól a tájékoztató készítésének napjáig Önkormányzatunkhoz a **1. melléklet** szerinti működéshez és ágazati feladathoz kapcsolódó támogatásokról érkezett értesítés.

„11. § (13) Amennyiben az Önkormányzat év közben a költségvetési rendelet készítésekor nem ismert többletbevételhez jut, vagy bevételei a tervezettől elmaradnak, arról a Polgármester a Képviselő-testületet tájékoztatja.”

– Az elmúlt időszakban nagyobb összegű rendkívüli bevételre nem tett szert az Önkormányzat.

„14. § (1) A Polgármester a „polgármesteri beszámoló” keretében mindig a soron következő képviselő-testületi ülésen, írásban számol be e rendelet 4. § (4) bekezdésében rögzített polgármesteri hatáskörben felhasználható fejlesztési céltartalékról, 7. § (11) és (15) bekezdéseiben, 9. §-ában és a 11. § (13) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján meghozott döntésekről, illetve megtörtént

teljesítésekről. A Polgármester ugyanígy tájékoztatja a Képviselő-testületet a telekértékesítési bevételek alakulásáról.”

- A beszámoló készítésének időpontjáig a **2. mellékletben** részletezettek alapján történt telekértékesítés.

Budapest, 2024. december 11.

*Tisztelettel:*





## Állami támogatások (Ft-ban)

1. MELLÉKLET

| 2024. év                                                                                                               | Előleg      | Január      | Február     | Március     | Április     | Május       | Június      | Július      | Augusztus   | Szeptember  | Október     | November    | Összesen      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------|
| Tárgyhavi bruttó előirányzat összesen + egyéb                                                                          | 224 610 505 | 575 021 748 | 542 615 466 | 539 504 898 | 539 316 901 | 539 257 556 | 539 764 033 | 478 157 662 | 479 267 301 | 478 213 640 | 475 265 871 | 475 434 232 | 5 886 429 813 |
| Tárgyhavi bruttó előirányzat összesen                                                                                  | 224 610 505 | 575 021 748 | 536 500 466 | 536 599 898 | 536 501 901 | 536 387 556 | 536 674 033 | 475 217 662 | 475 237 301 | 475 283 640 | 474 665 871 | 474 814 232 | 5 857 514 813 |
| HELYI ÖNKORMÁNYZATOK ÁLTALÁNOS MŰKÖDÉSÉNEK ÉS ÁGAZATI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA ÖSSZESEN                                 | 224 610 505 | 559 610 101 | 522 813 737 | 522 813 737 | 522 813 737 | 522 813 737 | 522 813 737 | 460 993 626 | 460 993 626 | 460 993 626 | 460 993 626 | 460 993 626 | 5 703 257 421 |
| A települési önkormányzatok működésének általános támogatása (IX. fejezet 1. cím 1. alcím)                             | 44 868 926  | 98 843 527  | 95 808 302  | 95 808 302  | 95 808 302  | 95 808 302  | 95 808 302  | 95 808 302  | 95 808 302  | 95 808 302  | 95 808 302  | 95 808 302  | 1 101 795 473 |
| A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (IX. fejezet 1. cím 2. alcím)                    | 82 590 311  | 243 928 036 | 217 678 898 | 217 678 898 | 217 678 898 | 217 678 898 | 217 678 898 | 218 618 254 | 218 618 254 | 218 618 254 | 218 618 254 | 218 618 254 | 2 508 004 107 |
| A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása (IX. fejezet 1. cím 3. alcím)     | 42 860 845  | 96 863 054  | 93 149 266  | 93 149 266  | 93 149 266  | 93 149 266  | 93 149 266  | 90 536 596  | 90 536 596  | 90 536 596  | 90 536 596  | 90 536 596  | 1 058 153 209 |
| A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (IX. fejezet 1. cím 4. alcím)                   | 52 650 698  | 116 696 034 | 112 897 821 | 112 897 821 | 112 897 821 | 112 897 821 | 112 897 821 | 52 751 024  | 52 751 024  | 52 751 024  | 52 751 024  | 52 751 024  | 997 590 957   |
| A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (IX. fejezet 1. cím 5. alcím)                           | 1 639 725   | 3 279 450   | 3 279 450   | 3 279 450   | 3 279 450   | 3 279 450   | 3 279 450   | 3 279 450   | 3 279 450   | 3 279 450   | 3 279 450   | 3 279 450   | 37 713 675    |
| Szociális ágazati összevont pótlék (IX. fejezet 2. cím 2. alcím 2. jogcímcsoport/a)                                    | 0           | 10 189 677  | 10 205 416  | 10 304 848  | 10 206 851  | 10 092 506  | 10 378 983  | 10 742 723  | 10 762 362  | 10 808 701  | 10 190 932  | 10 339 293  | 114 222 292   |
| Települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása (IX. fejezet 2. cím 3. alcím 3. jogcímcsoport) | 0           | 5 221 970   | 3 481 313   | 3 481 313   | 3 481 313   | 3 481 313   | 3 481 313   | 3 481 313   | 3 481 313   | 3 481 313   | 3 481 313   | 3 481 313   | 40 035 100    |
| Helyi önkormányzatok működési célú kiegészítő támogatásai összesen (3. számú melléklet)                                | 0           | 15 411 647  | 13 686 729  | 13 786 161  | 13 688 164  | 13 573 819  | 13 860 296  | 14 224 036  | 14 243 675  | 14 290 014  | 13 672 245  | 13 820 606  | 154 257 392   |
| Ukrajnában kialakult fegyveres konfliktussal összefüggésben felmerült kgt Önkormányzatnak utalása                      | 0           | 0           | 6 115 000   | 2 905 000   | 2 815 000   | 2 870 000   | 3 090 000   | 2 940 000   | 4 030 000   | 2 930 000   | 600 000     | 620 000     | 28 915 000    |

Telkek

2. MELLÉKLET

| HRSZ                                      | CÍM                          | Terület nagysága m² | 2024. évi költségvetésben szereplő nettó összeg Ft | 2024. évi költségvetésben szereplő bruttó összeg Ft | Vételár nettó Ft | Vételár bruttó Ft | 2023. évben befizetett nettó összeg Ft | 2023. évben befizetett bruttó összeg Ft | 2024. évben befizetett nettó összeg Ft | 2024. évben befizetett bruttó összeg Ft | Fizetési határidő                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------|-------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 117510/81                                 | Zselic u. - Légesavar u.     | 876                 | 43 624 800                                         | 55 403 496                                          | -                | -                 | -                                      | -                                       | 44 100 001                             | 56 007 001                              | Teljes vételárat megfizette                                                                                                                                     |
| 117510/83                                 | Zselic u. - Légesavar u.     | 817                 | 37 582 000                                         | 47 729 140                                          | -                | -                 | -                                      | -                                       | 41 000 000                             | 52 070 000                              | Teljes vételárat megfizette                                                                                                                                     |
| 117378                                    | Kassai utca 11.              | 652                 | 32 470 000                                         | 41 236 900                                          | -                | -                 | -                                      | -                                       | -                                      | -                                       |                                                                                                                                                                 |
| 110623/2                                  | Rákóczi út 40.               | 303                 | 11 500 000                                         | 11 500 000                                          | -                | -                 | -                                      | -                                       | -                                      | -                                       |                                                                                                                                                                 |
| 103772/59                                 | Jégesarnok melletti terület  | 4205                | 76 110 500                                         | 96 660 335                                          | -                | -                 | -                                      | -                                       | 28 010 000                             | 35 572 700                              |                                                                                                                                                                 |
| 107265                                    | Margit u. 128.               | 16250               | 296 800 000                                        | 296 800 000                                         | -                | -                 | -                                      | -                                       | -                                      | -                                       |                                                                                                                                                                 |
| 107266, 107267                            | Margit u. 130. Sarjú út      | 19356               | 374 400 000                                        | 374 400 000                                         | -                | -                 | -                                      | -                                       | -                                      | -                                       |                                                                                                                                                                 |
| 103739/12                                 | Emlékkő utca                 | 17723               | 47 244 000                                         | 59 999 880                                          | -                | -                 | -                                      | -                                       | -                                      | -                                       |                                                                                                                                                                 |
| 106879                                    | Rovás utca                   | 224                 | 8 504 000                                          | 10 800 080                                          | -                | -                 | -                                      | -                                       | -                                      | -                                       |                                                                                                                                                                 |
| 103772/58                                 | Jégesarnok részletfizetés    |                     | 8 108 797                                          | 10 298 172                                          | -                | -                 | 8 666 024                              | 10 672 968                              | 6 757 330                              | 9 640 600                               |                                                                                                                                                                 |
| Nem szerepelt a 2024. évi költségvetésben | Georgina utca 3. földrészlet | 37                  |                                                    |                                                     |                  | 1 036 000         |                                        |                                         |                                        | 1 036 000                               | A szerződést novemberben írták alá a felek, a változást a földhivatal decemberben jegyezte be, de a vételár a vételárat már 2024. június 18. napján megfizette. |
| Összesen:                                 |                              |                     | 936 344 097                                        | 1 004 828 003                                       | -                | 1 036 000         | 8 666 024                              | 10 672 968                              | 119 867 331                            | 154 326 301                             |                                                                                                                                                                 |

Lakások, lakóház udvar, és egyéb megnevezésű ingatlanok

| HRSZ                                         | CÍM                                                        | Nagysága m² | 2024. évi költségvetésben szereplő nettó összeg Ft |  | Vételár nettó Ft |  | 2023. évben befizetett nettó összeg Ft |  | 2024. évben befizetett nettó összeg Ft |  | Fizetési határidő |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------|--|------------------|--|----------------------------------------|--|----------------------------------------|--|-------------------|
| 105945/0/A/2                                 | Pilóta u. 37. fszt.2.                                      | 45          | 31 100 000                                         |  |                  |  |                                        |  |                                        |  |                   |
| 101721/0/A/1                                 | Kézbesítő u. 14. fszt.1.                                   | 27          | 17 900 000                                         |  |                  |  |                                        |  |                                        |  |                   |
| 109737/0/A/7                                 | Iharfa utca 16. fszt.7.                                    | 30          | 20 300 000                                         |  |                  |  |                                        |  |                                        |  |                   |
| 102969/0/A/5                                 | Gondnok u. 23. fszt. 5.                                    | 23          | 15 100 000                                         |  |                  |  |                                        |  |                                        |  |                   |
| 111557/0/A/2                                 | Csömöri út 70. fszt. 1.                                    | 72          | 35 970 000                                         |  |                  |  |                                        |  |                                        |  |                   |
| 105564/0/A/2<br>105564/0/A/3                 | Huszár utca 22/B. 1. emelet 1. és a manzárd 1. számú lakás | 121 és 38   | 95 794 215                                         |  |                  |  |                                        |  |                                        |  |                   |
| 102259/0/A/2                                 | Veres Péter út 81. fszt.                                   | 52          | 35 000 000                                         |  |                  |  |                                        |  |                                        |  |                   |
| 106413 hrsz-ú hat lakásból álló társasházból | Baross Gábor utca 3. 1. emelet 1. számú lakás              | 41          | 24 701 653                                         |  |                  |  |                                        |  |                                        |  |                   |
|                                              | részletfizetések                                           |             | 3 192 559                                          |  |                  |  | 1 058 320                              |  | 127 534                                |  |                   |
| Összesen:                                    |                                                            |             | 279 058 427                                        |  | -                |  | 1 058 320                              |  | 127 534                                |  |                   |

Változás a szürke háttérrel jelzett terület