

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG**

KIVONAT

a 2025. szeptember 23-án (kedden) a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 9. számú ülésén készült jegyzőkönyvéből

NAPIREND: 3. Javaslat a 1162 Budapest, Kassai u. 11. szám alatti, 117378 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére kiírt nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására
104/2025. számú előterjesztés
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester
Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

HATÁROZAT:

130/2025. (IX. 23.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **1162 Budapest, Kassai u. 11. szám alatti, 117378 hrsz.-ú**, 652 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra vonatkozó pályázati eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja, a pályázat nyertese a WHYNOT Solution Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: 01-09-349814, adószám: 27107650-2-42, statisztikai számjel: 27107650-6811-113-01, székhely: 1142 Budapest, Szőnyi út 50/A., képviseli: Spéth György ügyvezető) 75 050 000 Ft + Áfa, azaz bruttó 95 313 500 Ft vételár összeggel.

Ha a pályázati eljárás nyertésével a szerződéskötés az erre nyitva álló határidő elteltével nem jön létre, avagy a megkötött szerződést a nyertes nem, avagy hibásan teljesíti, és emiatt az Önkormányzat a szerződést felmondja, vagy a szerződést a felek közös megegyezéssel felbontják, akkor az Önkormányzat jogosult a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítani és új pályázati eljárást kiírni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, valamint a szükséges nyilatkozatok kiadására.”

Határidő: 2025. szeptember 24-i képviselő-testületi ülés
Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

kmf.

Kovács Raymund s.k.
Bizottság elnöke

Hollai Gábor s.k.
Jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelül:

Dr. Köles Zsuzsanna
Gazdálkodási irodavezető
Budapest, időbélyegző szerint