

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

*Készült a 2025. szeptember 24. napján tartandó képviselő-testületi ülésre
Készítette: dr. Szilágyi-Frölich Dóra vagyongazdálkodási irodavezető*

Tárgy: Javaslat kopjafa ingyenes
önkormányzati tulajdonba
vételére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Rákosszentmihályi-Sashalmi Református Gyülekezet (a továbbiakban: Gyülekezet) vállalta fel 1988-1990 között az üldözött Erdélyi magyar menekültek fogadását. A Gyülekezet a vezető lelkipásztora Pánczél Tivadar és családja hathatós munkájával, menekültszolgálat keretében ruhát, élelmiszert és pénzadományt jutatott a rászorulóknak számára, állasközzvetítésben és befogadó magyar családokhoz irányításban is segítséget nyújtott, továbbá a lelki-szellemi életük segítésére istentiszteleteket, beszélgetéseket szervezett.

Pánczél Tivadar fia, dr. Pánczél Gyula (a továbbiakban: Kérelmező) kérelemmel fordult az Önkormányzat felé, amelyben előadta, hogy a fenti munkának, szolgálatnak az emberi és helytörténeti jelentőségére tekintettel – és annak emlékére – kopjafát szeretne állítani, és kéri az Önkormányzat hozzájárulását a kopjafa ingyenes tulajdonba vételéhez és gondozásához. (1. számú melléklet).

A Kérelmező – a főépítéssel történő egyeztetés szerint – a kopjafát a Reformátorok terén, a Rákosszentmihályi-Sashalmi Református templom mögött, a sétány melletti területen szeretné elhelyezni, egy átadási ünnepség keretén belül. (2. számú melléklet)

A Kopjafára az alábbi szövegezéssel ellátott emléktábla kerülne az Önkormányzat hozzájárulása esetén:

„1988-90 között a Rákosszentmihályi-Sashalom Református Egyház befogadta az Erdélyből menekülteket. Pánczél Tivadar lelkipásztornak és feleségének, valamint a gyülekezet asszonyainak hazafias cselekedete a XVI. kerület történetének, de a magyar történelemnek is ékköve.”

Kérelmező kérte az Önkormányzat hozzájárulását és engedélyét a kopjafa felállításához és az Önkormányzat általi ingyenes tulajdonba vételhez azzal, hogy a későbbiekben a fenntartással, gondozással kapcsolatos feladatokat az Önkormányzat látja el. (1. számú melléklet)

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 22. § (5) bekezdése szerint:

„22. § (5) Az Önkormányzat tulajdonában levő köz- és egyéb területeken közművek, nyomvonal jellegű építmények, valamint az ezekkel összefüggő egyéb al- és felépítmény létesítéséhez, bővítéséhez vagy áthelyezéséhez, illetve szobor, emléktábla elhelyezéséhez a tulajdonosi hozzájárulás megadása a polgármester hatáskörébe tartozik.”

Ezen rendelkezés alapján a XVI. kerület, a Reformátorok terén, a Rákosszentmihályi-Sashalmi Református templom mögött, a sétány melletti területen önkormányzati tulajdonban álló ingatlanon a kopjafa elhelyezéséhez **a tulajdonosi hozzájárulás megadása a polgármester hatáskörébe tartozik.**

A Vagyondrendelet 14. § (7) bekezdése szerint

„14. § (7) Ha bármely vagyontárgy tulajdon- vagy használati jogáról az Önkormányzat javára ingyenesen vagy kedvezményesen lemondtak, a vagyon elfogadása vagy használatba vétele előtt a tulajdonosi vagy használói kötelezettségek éves várható becsült összegét a döntéshozó tudomására kell hozni.”

A vagyontárgy tulajdonjogának ingyenes elfogadása esetén a tulajdonosi kötelezettségek teljesítéséből várható költségek pontos összegéről nem készült kimutatás, azonban a kopjafa helyéül szolgáló tér gondozása keretében a kopjafa gondozása is megoldható, többlet költség e tekintetben a következő 5 évben nem várható.

A kopjafa elhelyezéséhez szükséges tereprendezést, valamint az ezzel kapcsolatos költségeket a Kérelmező viseli.

Fentiekre tekintettel előterjesztőként javaslom, hogy a tisztelt Képviselő-testület támogassa a kopjafa ingyenes önkormányzati tulajdonba vételét és az Önkormányzat általi gondozásába vételét, azzal a feltétellel, hogy

- a kopjafa felállításának a pontos helye és az elhelyezéséhez szükséges tereprendezés, valamint ennek költségviselése a Kérelmező kötelezettsége,
- a kopjafa elkészítésében az Önkormányzat nem vállal szerepet, így a kopjafa elkészítésének, felállításának és kihelyezésének a költségét teljes egészében a Kérelmezőnek kell vállalnia,
- az elkészült és felállított kopjafát a Kérelmező ingyenesen adja az Önkormányzat tulajdonába és gondozásába.

Ezúton kérem a tisztelt Képviselő-testület döntését az előterjesztés tárgyában!

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a civil kezdeményezéssel a Budapest XVI. kerület Reformátorok terének megjelölt területén felállítandó kopjafa ingyenes tulajdonba és azt követő gondozásba vételét azzal a feltétellel, hogy:

- a kopjafa felállításának a pontos helye és az elhelyezéséhez szükséges tereprendezés, valamint ennek költségviselése a Kérelmező kötelezettsége,
- a kopjafa elkészítésében az Önkormányzat nem vállal szerepet, így a kopjafa elkészítésének, felállításának és kihelyezésének a költségét teljes egészében a Kérelmezőnek kell vállalnia,
- az elkészült és felállított kopjafát a Kérelmező ingyenesen adja az Önkormányzat tulajdonába és gondozásába.

Egyúttal felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a tulajdonosi hozzájárulás kiadására, valamint felhatalmazza az ingyenes önkormányzati tulajdonba vételi megállapodás megkötésére.

Határidő: 2025. szeptember 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(Elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.)

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint

Kovács Péter
polgármester

Törvényességi szempontból megfelelő:

Dr. Baktay Zsófia Zsuzsanna
jegyző

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Kérelem
2. sz. melléklet: Helyszínrajz