

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
ALPOLGÁRMESTERE

Készült a 2025. október 22. napján tartandó képviselő-testületi ülésre

Készítette: dr. Szilágyi – Frölich Dóra vagyongazdálkodási irodavezető

Tárgy: Javaslat közfeladat ellátási megállapodás
megkötésére a 412 Cserkészekért
Alapítvánnyal

Tisztelt Képviselő-testület!

Az „Alapítvány a 412 Cserkészekért Alapítvány” (a továbbiakban: Alapítvány) az ifjúságnevelés, a természetismeret és természetvédelem céljából munkálkodó szervezet. Helyi cserkészcsapatukon keresztül a térségben lakó fiatalok nevelésében fontos szerepet töltenek be, nevelésmódszertani feladataikkal egyrészt az Isten, a haza és az embertársaink szolgálata lehetőségeinek megismerésére és gyakorlására, másrészt a természetismeret, természetvédelem és természetben való helytállás területére összpontosítanak.

Az Alapítvány Cserkészcsapata 3,5 évtizedes ifjúságnevelő munkájának további fejlesztése érdekében megkereste az Önkormányzatot és kezdeményezte egy közös együttműködés megvalósulását. (1. sz. melléklet)

A Cserkészcsapat évközi tevékenységéhez az eseti kirándulások mellett jelenleg leginkább a Pilóta utcai Szent József római katolikus plébánia épülete biztosít helyszínt. Az elméleti tanuláshoz, témákhoz ez kiválóan megfelel, de természetismereti, gyakorlati témakörhöz kevésbé alkalmas helyszín egy városi épület, ideálisabb és hatékonyabb lenne a szabadban végezni ezen tevékenységeket. A jelenlegi létszámukkal (közel 300 fő) a plébánia épületét már szinte kinőtték, a péntek délutánokon erősen túlterhelt a közösségi ház, és nem is tudnak elegendő termet biztosítani a foglalkozásokhoz, így mindenképpen szükséges valamilyen új képzési helyszín bevonása. Egy közeli, erdei „cserkésztelek” képzési hely ideális lenne a céljaik megvalósításához, ahol az őrök szervezett beosztás szerint optimális, egészséges, természetbeni körülmények között tudnák megtartani a foglalkozásokat.

A Cserkészcsapat a megkeresésében arra tett javaslatot, hogy az egykori mátyásföldi katonai repülőtér környékén, az ottani ligetes, erdős terület egy részének, parcellájának (2. sz. melléklet szerinti rajzon) gondozását, karbantartását elvállalja a terület ingyenes használatba adása mellett (a továbbiakban: Terület). A Terület alkalmas lenne a növény-, állatismereti, háztáji növénygondozási, sátorállítási, kisebb, egyszerű, kötözött körletépítő- és egyéb gyakorlati cserkészpróbákkal kapcsolatos képzéseik állandó helyszínének.

A Terület ingyenes használatáért megállapodás szerint vállalják, hogy elősegítik az Önkormányzat környezetvédelmi programjait önkéntes munkával (pl. faültetés, szemétygyűjtés) a helyszínen is, illetve a környéken – igény szerint, a Főkertésszel történő előzetes egyeztetést követően.

A Terület zavartalan használatának érdekében, az esetlegesen ott tárolt nem jelentős értékű kellékek, „fenyőcsúcsok”, fenyőrudak (csomók gyakorlásához, kötözéshez) védelme érdekében lehetőség szerinti bekerítését (a területen engedélyezett vadhálóval) vállalják saját költségen. Közművesítési igényeik (víz, villany) nincsenek, jeligéjük a "nomád élet". Az eső ellen félteteszerű fenyőgerenda oldalfal nélküli építményt vagy egy egyszerű, ca. 20 m² alapterületű, elemekből összerakott faépület alakítanak ki szintén előzetes egyeztetést

követően. Ezek beszerzési, felállítási költségeit az Alapítvány vállalja. A Területen kizárólag gyakorlati képzéseket, programokat tartanak, tömegrendezvényeket, tábort nem szerveznek a helyszínrre.

Az Önkormányzat és az Alapítvány együttműködésének biztosítása Közfeladat ellátási megállapodásban kerülne rögzítésre (a továbbiakban: Megállapodás). (3. sz. melléklet)

A Megállapodás keretében az Önkormányzat elősegítené az Alapítvány gyakorlati képzéseinek a megvalósítását azzal, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő a Budapest XVI. külterület 103773/4 hrsz.-ú ingatlanak a mellékelt vázrajzon megjelölt 1800 m² nagyságú részét (a továbbiakban: Terület) az Alapítvány részére ingyenesen használatba adja az Önkormányzat fenti közfeladatai egy részének átvállalása és ellátása érdekében a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11.§ (13) bekezdése alapján.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11. § (13) bekezdése szerint:

“11. § (13) Nemzeti vagyon ingyenesen - a (13a) bekezdésben foglalt kivétellel - kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.”

A Nvtv. 7. § (1) bekezdése szerint:

„7.§ (1) A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását és e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását. A nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.”

A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (a továbbiakban: Möt.) 13. § (1) bekezdése alapján:

„13. § (1) A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

(...)

11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;

15. sport, ifjúsági ügyek;”

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 12. § (4) bekezdése szerint *„Önkormányzati vagyont ingyenesen használatba adni csak közfeladat ellátására és a közfeladat ellátásához szükséges mértékben lehet jelen rendelet és a vonatkozó jogszabályok alapján.”*

A Vagyonrendelet 14. § (5) bekezdés szerint *„Az önkormányzati vagyon tulajdonjogának kedvezményes átengedéséről, valamint kedvezményes hasznosításáról a Képviselő-testület dönt.”*

Az Alapítvány a Cserkészcsapatán keresztül a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati közfeladat egy részének ellátását-, valamint az ifjúsági nevelés elősegítését vállalná át a gyakorlati képzéseik megtartásával és konkrét feladatok elvégzésével a Megállapodás szerint, és ehhez kapcsolódóan az Alapítvány a Területet ingyenesen használná.

Az Alapítvány által vállalt feladatok:

- Az ifjúság részére környezeti oktatással, képzéssel, különböző programokkal elősegíti a természeti értékek és természetvédelem célkitűzéseinek megismerését, népszerűsítését.
- A természetvédelmi kultúra fejlesztése, a természet védelmével kapcsolatos ismeretek oktatásán keresztül természetvédelmi szemléletformálást végez.
- A Területet fa oszlopokkal és dróthálóval bekeríti, a Főépítész iránymutatása alapján a területen épületet létesít.
- A Területet kezeli, fenntartja, azon gyakorlati képzéseket és foglalkozásokat tart a Cserkészcsapat tagjai számára.
- A 103773/4, a 117508 és a 103773/6 hrsz. telkeken özönnövény irtást végez, minimum évente 3 alkalommal (március, június, szeptember hónapokban, a Főkertész útmutatásai szerint).
- Dendrológiai tanösvény karbantartása a 103773/4, a 117508 és a 103773/6 hrsz. területen.
- Madártani, dendrológiai, alapvető talajtani ismeretek megismertetés, népszerűsítése.
- Hogyan viselkedjünk a természetben? című terepi foglalkozás sorozat megtartása.
- A Terület rendszeres és okszerű karbantartása (kaszálás, kerítés javítás, szemétszedés).

A Terület használata során az Alapítvány köteles a Területet rendeltetésszerűen használni, karbantartani, állagát megóvni, valamint a Területet fa oszlopokkal és dróthálóval bekeríteni, és a szerződés megszűnésével a kerítést és az elhelyezett építményt eltávolítani, az eredeti állapotot helyreállítani.

Az Alapítványnak kell gondoskodnia a Területen végzett tevékenység céljára történő alkalmassá tételéről és az ehhez szükséges összes hatósági engedélyt az Alapítvány köteles beszerezni.

A Megállapodás megkötésével az Alapítványnak ingyenesen használatba adott Terület a gyerekeknek óriási élményt jelentene a szabadidő egészséges és hasznos eltöltése szempontjából, de a gyerekeink és a környezetünk jövőjéért felelősen gondolkodók számára is társadalmi hasznosulási, környezetvédelmi és közszolgálati szempontból előnyös együttműködést jelentene, így javaslom az Megállapodás megkötésének támogatását.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogassa a Megállapodás megkötését az előterjesztésben foglalt feltételekkel.

Határozati javaslat: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Alapítvány a 412 Cserkészekért Alapítvánnyal” közfeladat ellátási megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) köt az előterjesztésben foglalt feltételek szerint.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert a jelen előterjesztés 3. számú mellékletét képező Megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. november 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(Elfogadása minősített szótöbbséget igényel az SZMSZ 18.§ (2) bekezdés o) pontja alapján)

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint

Szász József
alpolgármester

Törvényességi szempontból megfelelő:

Dr. Baktay Zsófia Zsuzsanna
jegyző

Melléletek:

1. sz. melléklet: Kérelem
2. sz. melléklet: Helyszínrajz
3. sz. melléklet: Közfeladat-ellátási megállapodás

Tárgyalásra illetékes bizottság:
Környezet- és Klímavédelmi Bizottság
Gazdasági és Pénzügyi Bizottság