

**Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (XI. 20.)
önkormányzati rendelete**

a talajterhelési díjról

[1] E rendelet célja, hogy a talajterhelési díjra vonatkozó rendelkezéseket a magasabb szintű jogi szabályozásokkal harmonizálja, valamint a rendelet alkalmazását egyszerűsítse és átláthatóbbá tegye.

[2] Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1)–(2) bekezdésében és 43. §-ának (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 15. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

E rendelet hatálya kiterjed Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat közigazgatási területén minden természetes személyre, jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá és a helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést- ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is – alkalmaz (a továbbiakban: kibocsátó).

2. A talajterhelési díj mértéke

2. §

(1) A talajterhelési díj (TTD) mértékét a talajterhelési díj alap (A), az egységdíj (E), valamint a területérzékenységi szorzó (T) szorzata határozza meg. $TTD = A \times E \times T$

(2) A talajterhelési díj alapja (A) a szolgáltatott vagy egyedi vízbeszerzés esetében a méréssel igazolt felhasznált, illetve mérési lehetőség hiányában az átalány alapján meghatározott víz mennyisége, csökkentve a külön jogszabály szerinti locsolási célú felhasználásra figyelembe vett víz mennyiségével. Mérési lehetőség hiányában a talajterhelési díj alapjának megállapításához szükséges víz átalánya 95 liter/fő/nap.

(3) A talajterhelési díj egységdíjának mértéke (E): 1 200 Ft/m³.

(4) A területérzékenységi szorzó értéke (T) Budapest Főváros XVI. kerület közigazgatási területén: 1,5.

(5) A talajterhelési díj alapja csökkenthető azzal a számlával igazolt mennyiséggel, amelyet a kibocsátó szennyvíztárolójából olyan arra feljogosított szervezettel szállíttat el, amely a folyékony hulladék jogszabályi előírások szerinti elhelyezését igazolja.

3. A díjfizetési kötelezettség

3. §

- (1) A díj megfizetésére az a kibocsátó köteles, aki az engedélyhez kötött környezethasználata során a környezet terhelésével járó anyagot bocsát a környezetbe.
- (2) Amennyiben a közcsatornát év közben helyezik üzembe, a díjfizetési kötelezettség a kibocsátót a közcsatorna üzembe helyezését követő 90. naptól terheli.
- (3) A talajterhelési díj fizetési kötelezettség annak a hónapnak az utolsó napján szűnik meg, amikor a kibocsátó a szennyvíz elvezetésére szerződést köt a közszolgáltatóval.

4. A díjfizetési kötelezettség bevallása, megfizetése

4. §

- (1) A talajterhelési díjat a kibocsátónak kell megállapítania, az 1. melléklet szerinti nyomtatványon bevallania és az Önkormányzat 11784009–15516006–03920000 számlaszámú „Talajterhelési díj” elnevezésű számlájára megfizetnie a tárgyévet követő év március 31. napjáig.
- (2) A díjfizetési kötelezettség keletkezéséről, az azt érintő változásról, illetve megszűnéséről annak bekövetkezésétől számított 15 napon belül a 2. melléklet szerinti formanyomtatványon kell bevallást tenni.

5. Eljárási szabályok

5. §

- (1) A helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos adóztatási és ellenőrzési feladatokat Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat adóhatósága az adózás rendjéről szóló törvény, az adóigazgatási rendtartásról szóló törvény és az adóhatóság által fogatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló törvény rendelkezései alapján látja el.
- (2) A talajterhelési díj megfizetésével, bevallásával, az ehhez kapcsolódó jogkövetkezményekkel, a megállapításához és a beszedéséhez való jog elévülésével, pénzügyi ellenőrzésével, valamint végrehajtásával kapcsolatos e rendeletben nem szabályozott kérdésekben az adózás rendjéről szóló törvény, az adóigazgatási rendtartásról szóló törvény és az adóhatóság által fogatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

6. §

Hatályát veszti Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a talajterhelési díjról szóló 34/2007. (XII. 3.) önkormányzati rendelet.

7. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

8. §

E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a környezetterhelési díjról szóló, illetve az adózás rendjéről szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kovács Péter
polgármester

Dr. Baktay Zsófia Zsuzsanna
jegyző

1. melléklet a .../2025. (XI. 20.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) Talajterhelesi díj_1. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

Általános indokolás

E rendelet megalkotásának célja, hogy a talajterhelési díjról szóló helyi rendelkezéseket összhangba hozza a magasabb szintű jogszabályokkal, valamint a jogalkalmazók számára a vonatkozó rendelkezéseket átláthatóvá tegye.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelet területi és személyi hatályáról rendelkezik.

A 2. §-hoz

A talajterhelési díj mértékének meghatározásához szükséges rendelkezéseket tartalmazza.

A mérési lehetőség hiányában rögzített 95 liter/fő/nap átalány a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 8. mellékletében meghatározott átalánymennyiség alapján került megállapításra, míg az 1200 Ft/m³ egységdíjról a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény rendelkezik.

A 3. §-hoz

A díjfizetési kötelezettség keletkezéséről és megszűnéséről rendelkezik.

A 4. §-hoz

A rendelkezés értelmében a talajterhelési díj megállapításának, önkormányzati adóhatóságunk részére történő bevallásának, valamint megfizetésének határideje a tárgyévet követő év március hónap 31. napja.

Az 5. §-hoz

Az eljárási szabályokra vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

A 6. §-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

A 7. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

A 8. §-hoz

Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekre a hatályos környezetterhelési díjról szóló törvény, illetve az adózás rendjéről szóló törvény normaszövege az irányadó.



BUDAPEST XVI. KERÜLETI POLGÁRMESTERI HIVATAL ADÓIRODA

BEVALLÁS

A ÉVI TALAJTERHELÉSI DÍJ MEGÁLLAPÍTÁSÁHOZ

a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény alapján

BENYÚJTÁSI HATÁRIDŐ: tárgyévet követő év március 31. napja

1. Talajterhelésre kötelezett ingatlan: Budapestutca szám

HRSZ:.....

2. Magánszemély/Cég adatai:

Magánszemély/cég neve:.....

Leánykori név:.....an:

Születési helye:ideje:

Lakcíme/Székhely:

Levelezési cím/ Telephely:.....

Adóazonosító jele:telefonszáma:

Cégjegyzékszáma: Cg.létesítő okirat kelte:

Cég Adószámastatisztikai számjele:

Vállalkozás telefonszáma:ügyintéző neve:

3. Talajterhelési díj alapja:

A évben fogyasztott teljes, vízmérő alapján kiszámlázott vízmennyiség:m³

(Mérési lehetőség hiányában a talajterhelési díj alapja 95 liter/fő/nap átalány Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a talajterhelési díjról szóló 34/2007. (XII. 3.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Ör. 3. § (2) bekezdése alapján.)

4. A díjalapot csökkentő tényező:

A talajterhelési díj alapja csökkenthető azzal a számlákkal igazolt mennyiséggel, amelyet a kibocsátó szennyvíztárolójából, az arra feljogosított szervezettel szállítat el. m³

(Amely megállapítható a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 14. §-a, valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 72/2013. (X. 14.) Főv. Kgy. rendelete alapján.)

5. A tárgyévi díjfizetés mértéke:

Fizetendő talajterhelési díj: 1800,- Ft xm³ =,- Ft

(az Ör. 3. § (3)-(4) bekezdése alapján 1.200,- Ft/ m³ egységdíj x 1,5 területérzékenységi szorzó)

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallás adatai a valóságnak megfelelnek.

Kelt:

.....

aláírás



Fejlődő Kertváros

BUDAPEST XVI. KERÜLETI POLGÁRMESTERI HIVATAL ADÓIRODA

BEVALLÁS

A ÉVI TALAJTERHELÉSI DÍJ VÁLTOZÁS BEJELENTÉSE

BENYÚJTÁSI HATÁRIDŐ: keletkezés, változás, megszűnés bekövetkezésétől számított 15 napon belül

1. Talajterhelésre kötelezett ingatlan: Budapestutca szám

HRSZ:.....

2. A talajterhelési díjkötelezettséget érintő változás bejelentése:

Változásra okot adó körülmény:

(A megfelelő rész aláhúzendó!)

a) kibocsátó személyében bekövetkezett változás

b) közcsatornára való rákötés

c) ingatlan tulajdonosában bekövetkezett változás

a) A kibocsátó személyében bekövetkezett változás esetén az új kibocsátó (díjfizetésre kötelezett) adatai:

Magánszemély/cég neve:.....

Leánykori név:.....an:

Születési helye:ideje:

Lakcíme/Székhely:

Levelezési cím/ Telephely:.....

Adóazonosító jele:telefonszáma:

Cégjegyzékszám: Cg.létesítő okirat kelte:

Cég Adószámastatisztikai számjele:

Vállalkozás telefonszáma:ügyintéző neve:

Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal - Adóiroda

1163 Budapest, Havashalom utca 43. fszt. 5.
www.bp16.hu | Tel.: +36 1 40 11 570 | Fax: +36 1 40 44 298 | KRID: 207157352

Ingyen tulajdonosa (amennyiben nem azonos a díjfizetővel)

Magánszemély/cég neve:.....

Leánykori név:.....an:

Születési helye:ideje:

Lakcíme/Székhely:

Levelezési cím/ Telephely:.....

Adóazonosító jele:telefonszáma:

Cégjegyzékszám: Cg.létesítő okirat kelte:

Cég Adószámstatisztikai számjele:

Vállalkozás telefonszáma:ügyintéző neve:

Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja:

b) Közcsontra való rákötés esetén:

Ingyen közcsontra való rákötés időpontja:

c) Ingyen tulajdonosában bekövetkezett változás esetén az elidegenítés (díjfizetési kötelezettség megszűnésének) időpontja:

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallás adatai a valóságnak megfelelnek.

Kelt:

.....
alírás