

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

Készült a 2025. december 10. napján tartandó képviselő-testületi ülésre

Készítette: dr. Banó Anna jogi és önkormányzati referens

J E L E N T É S

**az Önkormányzat Képviselő-testülete és polgármestere határozatainak
végrehajtásáról és a még végre nem hajtott határozatok helyzetéről**

HATÁROZAT

245/2023. (X. 18.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat Intézményeinek, Gazdasági társaságainak irányító szervei ellenőrzésére és a Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal belső ellenőrzésére vonatkozó 2024. évre előirányzott ellenőrzési feladatait jóváhagyja.

Felkéri a Jegyzőt, hogy az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének zárszámadásáról szóló rendeletének elfogadásával egyidejűleg a belső ellenőrzés tevékenységéről és megállapításairól, az azokra tett intézkedésekről szóló összefoglaló éves ellenőrzési jelentést jóváhagyás céljából terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének zárszámadásáról szóló rendelet elfogadása

Felelős: Kovács Péter Polgármester

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének zárszámadásáról szóló 13/2025. (V. 16.) önkormányzati rendeletével a Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal belső ellenőrzés tevékenységéről és megállapításairól, az azokra tett intézkedésekről szóló összefoglaló éves ellenőrzési jelentés jóváhagyásra került.

-.-.-.-.-.

HATÁROZAT

246/2023. (X. 18.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a XVI. kerület Kertvárosi Egészségügyi Szolgálat 2024. évre előirányzott belső ellenőrzési feladatait jóváhagyja.

Felkéri a Jegyzőt, hogy legkésőbb az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének zárszámadásáról szóló rendeletének elfogadásáig a XVI. kerület Kertvárosi Egészségügyi Szolgálat

2024. évi belső ellenőrzési tevékenységéről és annak megállapításairól, az azokra tett intézkedésekről szóló összefoglaló éves ellenőrzési jelentést jóváhagyás céljából terjessze a Képviselő-testület elé.

Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a határozat XVI. kerület Kertvárosi Egészségügyi Szolgálatára részére történő megküldéséről.

Határidő: az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének zárszámadásáról szóló rendelet elfogadása

Felelős: Kovács Péter Polgármester

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének zárszámadásáról szóló 13/2025. (V. 16.) önkormányzati rendeletével a XVI. kerület Kertvárosi Egészségügyi Szolgálatára 2024. évi belső ellenőrzési tevékenységéről és annak megállapításairól, az azokra tett intézkedésekről szóló összefoglaló éves ellenőrzési jelentés jóváhagyásra került.

HATÁROZAT

20/2025. (II. 26.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Duna Művészeti Társaság Nemzetközi Kulturális Alapítványt (székhelye: 2096 Üröm, Doktor utca 51., adószám: 18256323-1-13, képviseli: Vincze Andrea elnök) 500 000 Ft-tal, azaz ötszázezer forinttal támogatja. A támogatási összeg felhasználható a 30. Duna Karnevál Erzsébetligeti Nemzetközi versenyére való felkészülés költségeire.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: – az értesítésre: 2025. március 31.
– az elszámolásra 2025. augusztus 31.
– az utalásra: a támogatási szerződés aláírását követő 15 napon belül kerül sor.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Az Alapítvány – a támogatási szerződés rendelkezéseinek megfelelően – benyújtotta a szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást.

A benyújtott beszámoló és elszámolás a támogatási szerződésben foglaltaknak megfelel.

HATÁROZAT

242/2025. (X. 22.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Alapítvány a 412 Cserkészekért Alapítvánnyal” közfeladat ellátási megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) köt az előterjesztésben foglalt feltételek szerint.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert a jelen előterjesztés 3. számú mellékletét képező Megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. november 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

A közfeladat ellátási megállapodást a felek 2025. november 26-án aláírták.

-.---.---.--.

HATÁROZAT

255/2025. (XI. 19.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 2. számú mellékletét képező „Lakásért életjáradék” rendszert elfogadja.

Felkéri a polgármestert, a „Lakásért életjáradék” rendszer internetes honlapon történő közzétételére.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

A „Lakásért életjáradék” rendszer az Önkormányzat internetes honlapján 2025. november 26-án közzétételre került.

-.---.---.--.

HATÁROZAT

257/2025. (XI. 19.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete javasolja Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének, hogy a Budapest XVI. kerület 103153/23 helyrajzi számú, saját használatú út besorolású utcát Vitányi János utcának nevezze el.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a közterület elnevezésére vonatkozó javaslat Budapest Főváros Főpolgármesterének történő megküldéséről.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

**A megkeresés a Budapest Főváros Polgármesteri Hivatalához a hivatali kapun keresztül
2025. november 27-én megküldésre került.**

HATÁROZAT

258/2025. (XI. 19.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete javasolja Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének, hogy a Budapest XVI. kerület 103153/15 helyrajzi számú, saját használatú út besorolású utcát Hóbagoly utcának nevezze el.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a közterület elnevezésére vonatkozó javaslat Budapest Főváros Főpolgármesterének történő megküldéséről.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

**A megkeresés a Budapest Főváros Polgármesteri Hivatalához hivatali kapun keresztül
2025. november 27-én megküldésre került.**

Határozati javaslat I.:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a

245/2023. (X. 18.) Kt.

246/2023. (X. 18.) Kt.

20/2025. (II. 26.) Kt.

242/2025. (X. 22.) Kt.

255/2025. (XI. 19.) Kt.

257/2025. (XI. 19.) Kt.

258/2025. (XI. 19.) Kt.

határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Határidő módosítás iránti kérelem

H A T Á R O Z A T:

108/2014. (IV. 23.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az előterjesztés 1. számú melléklete alapján a BKK Zrt. a Budapest, XVI. kerület, Ostoros út – Szabadsíki út kereszteződésénél lévő 115857 hrsz-ú, Strand sétány területen, a Budapest XVI. kerület Cinkota HÉV állomás melletti P+R parkoló bővítése céljából, saját költségén parkolót építsen.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 115857 hrsz-ú, Strand sétány terület használatára vonatkozó, az Önkormányzat és a BKK Zrt. között létrejövő szerződés tartalmazza, hogy

- felek a szerződést határozatlan időtartamra kötik;
- a BKK Zrt. a parkoló bővítése során köteles a 6/2154-01/2014. számú útkezelői hozzájárulásban foglalt feltételeket betartani;
- a BKK Zrt. a parkoló fenntartásáról, karbantartásáról, felújításáról saját költségén gondoskodik;
- ráépítéssel tulajdonjogot a BKK Zrt. nem szerezhetsz;
- a BKK Zrt. a beruházás értékét sem a szerződés érvényessége alatt, vagy megszűnését követően semmilyen jogcímen – jogalap nélküli gazdagodás szabályai szerint – nem igényelheti az Önkormányzattól;
- amennyiben az elfogadott rendezési terv alapján a nevezett területre az Önkormányzatnak előbb szüksége van, a BKK Zrt. az értesítést követő 30 napon belül köteles a területet a Használatba adó részére átadni;

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fenti feltételeket tartalmazó használati szerződés elkészítése és aláírása során a tulajdonosi jogokat képviselje.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

- *Végrehajtási határidejét 2014. július 31-re módosította: 177/2014. (VI. 18.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2015. március 31-re módosította: 278/2014. (XI. 19.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2016. december 31-re módosította: 11/2016. (I. 27.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2017. május 31-re módosította: 78/2017. (III. 22.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2017. december 31-re módosította: 241/2017. (VI. 21.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2018. június 30-ra módosította: 8/2018. (I. 24.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2019. június 30-ra módosította: 296/2018. (IX. 19.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2019. december 31-re módosította: 227/2019. (VI. 19.) Kt. hat.*

- *Végrehajtási határidejét 2020. december 31-re módosította: 336/2019. (XII. 11.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2021. december 31-re módosította: 315/2020. (XII. 09.) PM. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2022. június 30-ra módosította: 126/2021. (XII. 08.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2023. március 31-re módosította: 198/2022. (IX. 21.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította: 97/2023. (IV. 19.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosította: 281/2023. (XII.13.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosította: 288/2024. (XII.11.) Kt. hat.*

A beruházás sikeres műszaki átadás-átvétele megtörtént, ezt követően a Használati Megállapodás tervezetét megküldtük a BKK Zrt. részére. A szerződéskötési eljárás folyamatban léteire tekintettel a Képviselő-testület többször meghosszabbította a határozat végrehajtási határidejét. A BKK Zrt. tájékoztatása szerint a Cinkotai P+R parkoló beruházás a BKK Zrt. részéről Budapest Főváros Önkormányzata részére került átadásra. Megkeresésünkre a Főpolgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Főosztálya azt a tájékoztatást adta, hogy a hivatkozott P+R parkoló kivitelezési feladat a „BKK Zrt. P+R rendszerű parkolók előkészítése és kivitelezése” tárgyú Megvalósítási Megállapodás egyik részfeladata. A P+R feladatprogram megvalósításának befejezési időpontja az utoljára megvalósult P+R parkoló éves garanciális bejárásának lefolytatása és a Használati Szerződés csak ezután köthető meg. Ismételt megkeresésünkre a Főpolgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Főosztálya azt a tájékoztatást adta, hogy továbbra sincs információ a Használati Megállapodás megkötésével kapcsolatosan. Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtási határidejét 2026. december 31. napjáig meghosszabbítani szíveskedjen.

Határozati javaslat II.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 108/2014. (IV. 23.) Kt. határozatnak végrehajtási határidejét 2026. december 31-re módosítja.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

HATÁROZAT

216/2020. (XI.16.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Thököly úton az Elemi utcánál létesülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 9. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi

CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.

Határidő (a beruházás befejezését követő külön megállapodás aláírására): 2023. december 14.

Felelős: Kovács Péter polgármester

- *Végrehajtási határidejét 2021. december 31-re módosította: 40/2021. (I. 27.) PM rendelet*
- *Végrehajtási határidejét 2022. december 31-re módosította: 131/2021. (XII.08.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította: 247/2022. (XI.16.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2024. június 30-ra módosította: 285/2023. (XII.13.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2025. március 31-re módosította: 187/2024. (IX.18.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosította: 78/2025. (IV.16.) Kt. hat.*

A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 34/C. §-a hatálya alá tartozó beruházások esetében – azaz a 2021. december 18. napját követően aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyvek tekintetében – a Főváros kezdeményezte az átadási megállapodás átdolgozását. A Főváros által jóváhagyott minta alapján az átadási okmányok tervezetét 2024. január 4-én megküldtük a Főváros részére elfogadás céljából, azonban arra válasz a mai napig nem érkezett. Mivel az okmányok aláírására az elfogadó visszajelzését követően kerülhet sor, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására vonatkozó határidőt 2026. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

Határozati javaslat III.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 216/2020. (XI. 16.) határozat végrehajtási határidejét 2026. december 31-re módosítja.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

255/2020. (XI. 11.) PM határozat

POLGÁRMESTERI HATÁROZAT

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármestere – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján – úgy határozott, hogy:
a 306/2018. (IX. 19.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

A Polgármester úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonát képező Budapest XVI. kerület, Emlékkő utca 103739/12 hrsz-ú, 1 ha 7723 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésére pályázatot kíván kiírni, az alábbi feltételekkel és kötelezettségekkel:

1. Az ingatlan kikiáltási ára bruttó 300.000.000,- Ft. Az ingatlan értékesítése részletvétellel történik. A pályázat benyújtásához a kikiáltási ár 10 %-ának megfelelő óvadék megfizetése szükséges, mely a szerződés megkötésekor előleggé válik. Ezt az összeget a szerződés megkötésekor a teljes vételár 20%-ig ki kell egészítenie a nyertes pályázónak azzal, hogy a fennmaradó 80 %-ot 3 éves részletfizetéssel teljesítheti.
2. Az ingatlan korábban temető volt, erre tekintettel a pályázónak/vevőnek vállalnia kell, hogy a földmunkák megkezdése előtt a Budapesti Temetkezési Intézet Zrt.-vel keretszerződést köt arra vonatkozóan, hogy amennyiben a területen bármilyen emberi maradványt talál, azt a kegyeleti szabályoknak megfelelően elszállítja és elhelyezi.
3. A terület erdőrészletként van nyilvántartva, az erdőállományból való kivonás a pályázó feladata és költsége.
4. Az esetlegesen felmerülő szomszédjogi viták rendezése a pályázó kötelezettsége.
5. Pályázó köteles a terület feltárásához szükséges kiszolgáló utak létesítésére és valamennyi kialakításra kerülő telek közművesítésére saját költségen az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő módon vagy az Önkormányzat előzetes hozzájárulásával módosított, a Pályázó által javasolt nyomvonalon.
6. Pályázó köteles vállalni az előterjesztés szerinti út- és közműépítési kötelezettséget biztosító mellékkötelezettségeket.
7. Pályázó tudomásul veszi, hogy a Kerületi Építési Szabályzat 2021. január 1. napjától módosulni fog, a tervezett új szabályozást ismeri és annak tudatában vásárolja meg az ingatlant.

A Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint elkészített pályázati felhívást és részletes tájékoztatót közzéteszi, a szükséges intézkedéseket megteszi, valamint a terület feltáráshoz szükséges nyomvonal Pályázó általi módosításához a hozzájárulást kiadja.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

- *Végrehajtási határidejét 2022. december 31-re módosította: 134/2021. (XII.08.) Kt.*
- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította: 279/2022. (XII.07.) Kt.*
- *Végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosította: 286/2023. (XII.13.) Kt.*
- *Végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosította: 289/2024. (XII.11.) Kt. hat.*

Az Önkormányzat folyamatosan hirdeti az ingatlant, eddig eredménytelenül.

Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2026. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

Határozati javaslat IV.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 255/2020. (XI. 11.) PM határozatának végrehajtási határidejét 2026. december 31-re módosítja.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-.-.-.-.-

HATÁROZAT

42/2021. (VII.15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kézilabda-Munkacsarnok fejlesztési program keretében a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonát képező - Budapest XVI. kerület, Sarjú utca - Margit utca által határolt - 106868/7 hrsz-ú 6349m² területű, kivett telephely megnevezésű ingatlanon megvalósítani kívánt beruházás megindítása érdekében támogatja az ingatlan telekhatáráig történő szükséges közművek kiépítését, amelynek költségét a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II. 22.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 58. "Fejlesztési céltartalék egyéb, előre nem tervezhető kiadások fedezetéül" című során lévő keretből biztosítja.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

- *Végrehajtási határidejét módosította: 146/2021. (XII.08.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította: 281/2022. (XII.07.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosította: 290/2023. (XII.13.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosította: 290/2024. (XII.11.) Kt. hat.*

A beruházás megindításához szükséges közművek közül a gázbekötés és az elektromos energiával való ellátás az ingatlan telekhatáráig kiépítésre került, megvalósult. A víz- és szennyvízcsatorna ellátást biztosító vezetékek építését a Képviselő-testület 2025. évben nem támogatta, mivel a Kézilabda Munkacsarnok építési engedélyezési eljárását felfüggesztette a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya.

A fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2026. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

Határozati javaslat V.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 42/2021. (VII. 16.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. december 31-re módosítja.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-.-.-.-.-

HATÁROZAT
89/2021. (IX.13.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Tervező utca 23. szám előtt meglévő föld alatti tűzcsap kiváltásával létesülő, új földfeletti tűzcsapot, mint korlátozottan forgalomképes víziközmű törzsvagyont, a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába adja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 11. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, a Fővárosi Vízművek Zrt. részére kiállított szándéknyilatkozat aláírására, továbbá az átadással kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2022. december 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította: 290/2022. (XII.07.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosította: 298/2023. (XII.13.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosította: 189/2024. (IX.18.) Kt. hat.*

A Fővárosi Önkormányzat a Fővárosi Vízművek Zrt. által megküldött dokumentumok alapján kezdeményezheti a víziközmű átadását. Mivel a Fővárosi Önkormányzat az átadáshoz szükséges anyagokat még nem küldte meg, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtási határidejét 2026. december 31. napjáig meghosszabbítani szíveskedjen.

Határozati javaslat VI.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 89/2021. (XI. 13.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. december 31-re módosítja.

Határidő: 2025. december 10.
Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-.-.-.-.-

HATÁROZAT

179/2021. (XII.08.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. Rákospalotai határút - József utca csomópontban jelzőlámpás forgalomirányítás kiépítéséhez kapcsolódó közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 11. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére kiállított szándéknyilatkozat aláírására, továbbá az átadásokkal kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2023. december 30.
Felelős: Kovács Péter polgármester

- *Végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosította: 301/2023. (XII.13.) Kt. hat.*

Önkormányzatunk a 2025. évben a beruházást nem támogatta, így az nem valósult meg. Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat határidejét 2026. december 31. napjáig meghosszabbítani szíveskedjen.

Határozati javaslat VII.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 179/2021. (XII. 08.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. december 31-re módosítja.

Határidő: 2025. december 10.
Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-.-.-.-.-

HATÁROZAT

80/2022. (III.02.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület 117526 helyrajzi számú út mellett létesülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 11. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére kiállított szándéknyilatkozat aláírására, továbbá az átadásokkal kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.

Határidő (a beruházás befejezését követő külön megállapodás aláírására): 2023. március 31

Felelős: Kovács Péter polgármester

- *Végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosította: 74/2023. (III.22.) Kt.*
- *Végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosította: 292/2024. (XII. 11.)Kt. hat.*

Önkormányzatunk 2025. évi költségvetésében a tárgyi kiépítés nem szerepelt, ezért a határidő módosítását kérem 2026. december 31-re.

Határozati javaslat VIII.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 80/2022. (III. 02.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. december 31-re módosítja.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-.-.-.-.-

HATÁROZAT

128/2022. (IV.27.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat beruházásában, a Budapest, XVI. kerület 117510/59, 117510/41, 117510/38 hrsz. új kialakítású helyi közutak mellett kiépülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás

befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 11. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére kiállított szándéknyilatkozat aláírására, továbbá az átadásokkal kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.

Határidő (a beruházás befejezését követő külön megállapodás aláírására): 2023. március 31.

Határidő (a beruházás befejezését követő külön megállapodás aláírására): 2023. március 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

- *Végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosította: 75/2023. (III.22.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosította: 293/2024. (XII. 11.) Kt. hat.*

Önkormányzatunk a 2025. évben a beruházást nem támogatta, így az nem valósult meg. A határidő módosítását kérem 2026. december 31-re.

Határozati javaslat IX.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 128/2022. (IV. 27.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. december 31-re módosítja.

Határidő: 2026. december 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-.-.-.-.-

HATÁROZAT

169/2022. (VI.15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló 1165 Budapest, Margit utca 128. szám alatti, **107265 hrsz-ú**, kivett lakóház udvar megnevezésű, 16.250 m² területű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíti. A Képviselő-testület az ingatlan 10.400.000 Ft értékű használati joggal csökkentett forgalmi értékét **nettó 296.800.000,-Ft-ban** határozza meg, melyből az üres telek nettó értéke 272.600.000,-Ft, a felépítmény nettó értéke 34.600.000,-Ft.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, az előterjesztésben foglalt feltételekkel, a pályázati kiírás és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította: 295/2022. (XII.07.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosította: 302/2023. (XII.13.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosította: 294/2024. (XII.11.) Kt. hat.*

Az Önkormányzat folyamatosan hirdeti az ingatlant, azonban ez mindeddig eredménytelen volt.

Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2026. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

Határozati javaslat X.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 169/2022. (VI. 15.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. december 31-re módosítja.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-.-.-.-.-

HATÁROZAT

170/2022. (VI.15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló 1165 Budapest, Margit utca 130. szám alatti, **107266 hrsz-ú**, kivett sporttelep megnevezésű, 18.635 m² területű ingatlant, valamint 1165 Budapest, **107267 hrsz-ú**, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 721 m² területű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján **együttesen értékesíti.**

A Képviselő-testület a **1165 Budapest, Margit utca 130. szám, 107266 hrsz-ú** ingatlan forgalmi értékét nettó 307.000.000,-Ft-ban, a **1165 Budapest, Sarjú út 107267 hrsz-ú ingatlan forgalmi értékét** nettó 5.400.000,-Ft-ban, **mindösszesen nettó 374.400.000,- Ft-ban** határozza meg, mely egyben a kikiáltási ár.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, az előterjesztésben foglalt feltételekkel, a pályázati kiírás és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

- *Végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosította: 296/2022. (XII.07.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2024. december 31-re módosította: 303/2023. (XII.13.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosította: 295/2024. (XII.11.) Kt. hat.*

Az Önkormányzat folyamatosan hirdeti az ingatlant, azonban ez mindeddig eredménytelen volt.

Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2026. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

Határozati javaslat XI.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 170/2022. (VI. 15.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. december 31-re módosítja.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

HATÁROZAT

217/2022. (IX.22.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Thököly úton a Sasvár utcánál létesülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 9. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.

Határidő (a beruházás befejezését követő külön megállapodás aláírására): 2023. december 14.

Felelős: Kovács Péter polgármester

- *Végrehajtási határidejét 2024. június 30-ra módosította: 308/2023. (XII.13.) Kt.*
- *Végrehajtási határidejét 2025. március 31-re módosította: 194/2024. (IX.18.) Kt. hat.*
- *Végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosította: 80/2025. (IV.16.) Kt. hat.*

A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 34/C. §-a hatálya alá tartozó beruházások esetében – azaz a 2021. december 18. napját követően aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyvek tekintetében – a Főváros kezdeményezte az átadási megállapodás átdolgozását. A Főváros által jóváhagyott minta alapján az átadási okmányok tervezetét 2024. január 4-én megküldtük a Főváros részére elfogadás céljából, azonban arra válasz a mai napig nem érkezett. Mivel az okmányok aláírására az elfogadó visszajelzését követően kerülhet sor, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására vonatkozó határidőt 2026. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

Határozati javaslat XII.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 217/2022. (IX. 21.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. december 31-re módosítja.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

HATÁROZAT

175/2023. (V.24.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Bóbitás út 12. szám előtt kiépülő 1 darab földfeletti tűzcsapot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 11. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, Vízművek részére kiállított nyilatkozat aláírására, továbbá az átadásokkal kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2024. július 3.

Felelős: Kovács Péter polgármester

- *Végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosította: 197/2024. (IX. 18.) Kt. hat.*

A Fővárosi Önkormányzat a Fővárosi Vízművek Zrt. által megküldött dokumentumok alapján kezdeményezheti a víziközmű átadását. Mivel a Fővárosi Önkormányzat az átadáshoz szükséges anyagokat még nem küldte meg, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtási határidejét 2026. december 31. napjáig meghosszabbítani szíveskedjen.

Határozati javaslat XIII.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 175/2023. (V. 24.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. december 31-re módosítja.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

HATÁROZAT

176/2023. (V.24.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Táncsics utca 13. és 33/b. számok előtt kiépülő 2 darab földfeletti tűzcsapot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 11. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, Vízművek részére kiállított nyilatkozat aláírására, továbbá az átadásokkal kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2024. július 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

- *Végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosította: 198/2024. (IX. 18.) Kt. hat.*

A Fővárosi Önkormányzat a Fővárosi Vízművek Zrt. által megküldött dokumentumok alapján kezdeményezheti a víziközmű átadását. Mivel a Fővárosi Önkormányzat az átadáshoz szükséges anyagokat még nem küldte meg, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtási határidejét 2026. december 31. napjáig meghosszabbítani szíveskedjen.

Határozati javaslat XIV.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 176/2023. (V. 24.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. december 31-re módosítja.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

HATÁROZAT

177/2023. (V.24.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Bodnár utca 14., 30. és 42. számok előtt kiépülő 3 darab földfeletti tűzcsapot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 11. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, Vízművek részére kiállított nyilatkozat aláírására, továbbá az átadásokkal kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2024. július 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

- *Végrehajtási határidejét 2025. december 31-re módosította: 199/2024. (IX. 18.) Kt. hat.*

A Főváros a Fővárosi Vízművek Zrt. által megküldött anyag alapján kezdeményezheti a víziközmű átadását. Mivel a Főváros az átadáshoz szükséges anyagokat még nem küldte

meg, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására vonatkozó határidőt 2026. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

Határozati javaslat XV.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 177/2023. (V. 24.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. december 31-re módosítja.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

HATÁROZAT

198/2023. (VI.14.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerület Újszász utca 45/B. szám alatt található, belterületi „kivett saját használatú út” megnevezésű, 103772/38, 103772/34, 103772/31, 103772/19 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonba vételét követően, a lakossági vélemények figyelembevételével a közterület elnevezéséről készítsen előterjesztést.

Határidő: 2023. október 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Az utcaelnevezésre vonatkozóan érdemi javaslat nem érkezett, ezért megkerestük a Bölcsészettudományi Kutatóközpont Történettudományi Intézetét, és kértük, hogy tegyenek javaslatot a Mátyásföldi repülőtér történetéhez és történelmi szerepéhez – különös tekintettel a repülőtér 1956-os vonatkozásaira – kapcsolódó személyekre vagy egyéb elnevezésekre. A Történettudományi Intézet 2024. december 9-én vette át megkeresésünket. Mivel válasz nem érkezett, telefonos egyeztetést követően ismételten megküldtük a levelet. Ezt követően az Intézet munkatársa további információkat kért az elnevezésre váró utakkal kapcsolatban, amelyeket részükre megküldtünk. Tekintettel arra, hogy ezt követően sem kaptunk választ, több alkalommal érdeklődtünk telefonon. Legutóbbi telefonhívásunk során arról tájékoztattak bennünket, hogy a javaslatot várhatóan még az idei évben megpróbálják elkészíteni.

Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtási határidejét 2026. december 31. napjáig meghosszabbítani szíveskedjen.

Határozati javaslat XVI.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 198/2023. (VI. 14.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. december 31-re módosítja.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

HATÁROZAT

84/2024. (III.20.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Hermina úti játszótéren létesülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 9. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére kiállított nyilatkozat aláírására, továbbá az átadásokkal kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.

Határidő (a beruházás befejezését követő külön megállapodás aláírására): 2025. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 34/C. §-a hatálya alá tartozó beruházások esetében – azaz a 2021. december 18. napját követően aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyvek tekintetében – a Főváros kezdeményezte az átadási megállapodás átdolgozását. A Főváros által jóváhagyott minta alapján az átadási okmányok tervezetét 2024. január 4-én megküldtük a Főváros részére elfogadás céljából, azonban arra válasz a mai napig nem érkezett. Mivel az okmányok aláírására az elfogadó visszajelzését követően kerülhet sor, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására vonatkozó határidőt 2026. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

Határozati javaslat XVII.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 84/2024. (III. 20.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. december 31-re módosítja.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

HATÁROZAT

85/2024. (III.20.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Jókai utcai posta melletti gyalogos úton létesülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 9. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére kiállított nyilatkozat aláírására, továbbá az átadásokkal kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.

Határidő (a beruházás befejezését követő külön megállapodás aláírására): 2025. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 34/C. §-a hatálya alá tartozó beruházások esetében – azaz a 2021. december 18. napját követően aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyvek tekintetében – a Főváros kezdeményezte az átadási megállapodás átdolgozását. A Főváros által jóváhagyott minta alapján az átadási okmányok tervezetét 2024. január 4-én megküldtük a Főváros részére elfogadás céljából, azonban arra válasz a mai napig nem érkezett. Mivel az okmányok aláírására az elfogadó visszajelzését követően kerülhet sor, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására vonatkozó határidőt 2026. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

Határozati javaslat XVIII.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 85/2024. (III. 20.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. december 31-re módosítja.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

HATÁROZAT

86/2024. (III.20.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi

Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Szabadföldi út szervizúton (Rádió u. – Lapát u. között) létesülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 9. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére kiállított nyilatkozat aláírására, továbbá az átadásokkal kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.

Határidő (a beruházás befejezését követő külön megállapodás aláírására): 2025. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 34/C. §-a hatálya alá tartozó beruházások esetében – azaz a 2021. december 18. napját követően aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyvek tekintetében – a Főváros kezdeményezte az átadási megállapodás átdolgozását. A Főváros által jóváhagyott minta alapján az átadási okmányok tervezetét 2024. január 4-én megküldtük a Főváros részére elfogadás céljából, azonban arra válasz a mai napig nem érkezett. Mivel az okmányok aláírására az elfogadó visszajelzését követően kerülhet sor, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására vonatkozó határidőt 2026. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

Határozati javaslat XIX.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 86/2024. (III. 20.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. december 31-re módosítja.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

--- --

HATÁROZAT

328/2024. (XII.11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Legenda utca 19. szám előtt létesülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi

önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 9. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére kiállított szándéknyilatkozat aláírására, továbbá az átadással kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.

Határidő (a beruházás befejezését követő külön megállapodás aláírására): 2023. december 14.

Felelős: Kovács Péter polgármester

A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 34/C. §-a hatálya alá tartozó beruházások esetében – azaz a 2021. december 18. napját követően aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyvek tekintetében – a Főváros kezdeményezte az átadási megállapodás átdolgozását. A Főváros által jóváhagyott minta alapján az átadási okmányok tervezetét 2024. január 4-én megküldtük a Főváros részére elfogadás céljából, azonban arra válasz a mai napig nem érkezett. Mivel az okmányok aláírására az elfogadó visszajelzését követően kerülhet sor, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására vonatkozó határidőt 2026. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

Határozati javaslat XX.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 328/2024. (XII. 11.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. december 31-re módosítja.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

HATÁROZAT

8/2025. (I. 29.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet nyújt be a Magyar Állam, mint tulajdonos nevében és képviselőként eljáró Agrárminisztérium, mint a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv felé a Budapest XVI. kerület, **0118719/1 hrsz.-ú**, külterületi, legelő megnevezésű, 1/1-ed tulajdoni hányadú, 439 m² területű, 0.25 AK értékű ingatlanra vonatkozóan.

Az Önkormányzat az ingatlant településrendezési célból, út kialakítására, fenntartására kívánja térítésmentesen tulajdonba venni tekintettel arra, hogy az elérni kívánt településrendezési cél csak ezen ingatlan igénybevételeivel valósítható meg.

Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi, Natura 2000 védettség alatt, az ingatlan régészeti lelőhelynek minősül.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy:

- a térítésmentes tulajdonba adásra vonatkozó döntés megalapozásához az értékbecslési szakvélemény megrendeléséről a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv gondoskodik,
- a vagyonátruházási illeték, illetve a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésének költsége, az ügyvédi munkadíj kérelmezőre eső része, az értékbecslés díja, valamint az ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatos jogszabályi költségek a kérelmező Önkormányzatot terhelik.

Az Önkormányzat vállalja, hogy saját költségvetése terhére – szükség esetén – az ingatlan környezeti állapotát felméri, kármentesíti.

Az Önkormányzat előzetesen vállalja, hogy a szerződés megkötését követően, az elidegenítési tilalom időtartama alatt az Önkormányzat tulajdonába adott ingatlant a Képviselő-testületi határozatban megjelölt célok ellátására használja fel, ezen meghatározott célra hasznosítja.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerület, 0118719/1 hrsz.-ú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmezése során az Önkormányzatot teljes jogkörben képviselje, a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Környezeti állapot felmérési, kármentesítési kötelezettség fennállása esetén a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a szükséges fedezetet biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a felmerülő költségek beépítéséről az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletébe.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy amennyiben az ingatlan ingyenes tulajdonba adásával összefüggésben általános forgalmi adófizetési kötelezettség keletkezik és annak összege pontosításra kerül, azt jóváhagyásra – az adásvételi szerződés megkötését megelőzően – terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

A térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelem az ingatlanra vonatkozóan az Agrárminisztérium, mint a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv

felé benyújtásra került. Az ingatlan térítésmentes tulajdonba adása azonban még nem valósult meg.

Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2026. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

Határozati javaslat XXI.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 8/2025. (I. 29.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. december 31-re módosítja.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

---.---.---

HATÁROZAT

9/2025. (I. 29.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet nyújt be a Magyar Állam, mint tulajdonos nevében és képviselőjében eljáró Agrárminisztérium, mint a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv felé a Budapest XVI. kerület, **0118719/2 hrsz.-ú**, külterületi, legelő megnevezésű, 1/1-ed tulajdoni hányadú, 278 m² területű, 0.16 AK értékű ingatlanra vonatkozóan.

Az Önkormányzat az ingatlant településrendezési célból, út kialakítására, fenntartására kívánja térítésmentesen tulajdonba venni tekintettel arra, hogy az elérni kívánt településrendezési cél csak ezen ingatlan igénybevételeivel valósítható meg.

Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi, Natura 2000 védettség alatt, az ingatlan régészeti lelőhelynek minősül.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy:

- a térítésmentes tulajdonba adásra vonatkozó döntés megalapozásához az értébecslési szakvélemény megrendeléséről a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv gondoskodik,
- a vagyonátruházási illeték, illetve a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésének költsége, az ügyvédi munkadíj kérelmezőre eső része, az értébecslés díja, valamint az ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatos jogszabályi költségek a kérelmező Önkormányzatot terhelik.

Az Önkormányzat vállalja, hogy saját költségvetése terhére – szükség esetén – az ingatlan környezeti állapotát felméri, kármentesíti.

Az Önkormányzat előzetesen vállalja, hogy a szerződés megkötését követően, az elidegenítési tilalom időtartama alatt az Önkormányzat tulajdonába adott ingatlant a Képviselő-testületi határozatban megjelölt célok ellátására használja fel, ezen meghatározott célra hasznosítja.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerület, 0118719/2 hrsz.-ú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmezése során az Önkormányzatot teljes jogkörben képviselje, a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Környezeti állapot felmérési, kármentesítési kötelezettség fennállása esetén a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a szükséges fedezetet biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a felmerülő költségek beépítéséről az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletébe.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy amennyiben az ingatlan ingyenes tulajdonba adásával összefüggésben általános forgalmi adófizetési kötelezettség keletkezik és annak összege pontosításra kerül, azt jóváhagyásra – az adásvételi szerződés megkötését megelőzően - terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

A térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelem az ingatlanra vonatkozóan az Agrárminisztérium, mint a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv felé benyújtásra került. Az ingatlan térítésmentes tulajdonba adása azonban még nem valósult meg.

Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2026. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

Határozati javaslat XXII.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 9/2025. (I. 29.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. december 31-re módosítja.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-.-.-.-.-

HATÁROZAT

10/2025. (I. 29.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet nyújt be a Magyar Állam, mint tulajdonos nevében és képviselőjében eljáró Agrárminisztérium, mint a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv felé a Budapest XVI. kerület, **0118719/16 hrsz.-ú**, külterületi, legelő megnevezésű, 1/1-ed tulajdoni hányadú, 181 m² területű, 0.10 AK értékű ingatlanra vonatkozóan.

Az Önkormányzat az ingatlant településrendezési célból, út kialakítására, fenntartására kívánja térítésmentesen tulajdonba venni tekintettel arra, hogy az elérni kívánt településrendezési cél csak ezen ingatlan igénybevételeivel valósítható meg.

Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi, Natura 2000 védettség alatt, az ingatlan régészeti lelőhelynek minősül.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy:

- a térítésmentes tulajdonba adásra vonatkozó döntés megalapozásához az értébecslési szakvélemény megrendeléséről a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv gondoskodik,
- a vagyónátruházási illeték, illetve a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésének költsége, az ügyvédi munkadíj kérelmezőre eső része, az értébecslés díja, valamint az ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatos jogszabályi költségek a kérelmező Önkormányzatot terhelik.

Az Önkormányzat vállalja, hogy saját költségvetése terhére – szükség esetén – az ingatlan környezeti állapotát felméri, kármentesíti.

Az Önkormányzat előzetesen vállalja, hogy a szerződés megkötését követően, az elidegenítési tilalom időtartama alatt az Önkormányzat tulajdonába adott ingatlant a Képviselő-testületi határozatban megjelölt célok ellátására használja fel, ezen meghatározott célra hasznosítja.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerület, 0118719/16 hrsz.-ú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmezése során az Önkormányzatot teljes jogkörben képviselje, a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Környezeti állapot felmérési, kármentesítési kötelezettség fennállása esetén a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a szükséges fedezetet biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a felmerülő költségek beépítéséről az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletébe.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy amennyiben az ingatlan ingyenes tulajdonba adásával összefüggésben általános forgalmi adófizetési kötelezettség keletkezik és annak összege pontosításra kerül, azt jóváhagyásra – az adásvételi szerződés megkötését megelőzően - terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. december 31.
Felelős: Kovács Péter polgármester

A térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelem az ingatlanra vonatkozóan az Agrárminisztérium, mint a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv felé benyújtásra került. Az ingatlan térítésmentes tulajdonba adása azonban még nem valósult meg.

Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2026. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

Határozati javaslat XXIII.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 10/2025. (I. 29.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. december 31-re módosítja.

Határidő: 2025. december 10.
Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

HATÁROZAT

122/2025. (V. 14.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatban a Gazdasági és Pénzügyi Bizottságra átruházott hatáskörök esetében az összeghatárokat 2025. december 31-ig felülvizsgálja.

Határidő: 2025. december 31.
Felelős: Kovács Péter polgármester

A határozatba foglaltakkal kapcsolatban a felülvizsgálat elkezdődött, az egyeztetések folyamatban vannak. A 2026 februári ülésre tervezzük a tisztelt Képviselő-testület elé terjeszteni a vagyonrendelet módosítását, amelynek során az értékhatárok felülvizsgálatra kerülnek.

Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2026. február 28-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

Határozati javaslat XXIV.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 122/2025. (V. 14.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. február 28-ra módosítja.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-.-.-.-.-

HATÁROZAT

180/2025. (VI. 18.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonát képező, Budapest XVI. kerület, Kassai utca 11. szám alatti, 117378 hrsz.-ú, 652 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíti, azzal, hogy a pályázat nyertese az az ajánlattevő lesz, aki a pályázati feltételeknek megfelel és a kikiáltási árhoz képest a legmagasabb összegű ellenszolgáltatás megfizetésére tesz ajánlatot. Az ingatlan forgalmi értékét 58 400 000 Ft + Áfa összegben határozza meg, amely egyben a kikiáltási ár. A pályázati biztosíték bruttó 7 416 800 Ft.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a pályázati felhívás és a részletes tájékoztató jelen előterjesztés 4. mellékletében foglalt feltételekkel történő megjelentetésére. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat eredménytelensége esetén a pályázati felhívás és a részletes tájékoztató ismételt megjelentetésére.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

A pályázatra érkezett ajánlatot a Képviselő-testület érvényesnek és eredményesnek nyilvánította a 223/2025. (IX. 24.) Kt. határozattal, azonban az adásvételi eljárás – a teljes vételár megfizetése és a tulajdonjog bejegyzése – még nem zárult le.

Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2026. március 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

Határozati javaslat XXV.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 180/2025. (VI. 18.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. március 31-re módosítja.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

HATÁROZAT

223/2025. (IX. 24.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **1162 Budapest, Kassai u. 11. szám alatti, 117378 hrsz.-ú**, 652 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra vonatkozó pályázati eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja, a pályázat nyerteseként a WHYNOT Solution Korlátolt Felelősségű Társaságot (cégjegyzékszám: 01-09-349814, adószám: 27107650-2-42, statisztikai számjel: 27107650-6811-113-01, székhely: 1142 Budapest, Szőnyi út 50/A., képviseli: Spéth György ügyvezető) jelöli meg 75 050 000 Ft + Áfa, azaz bruttó 95 313 500 Ft vételár összeggel.

Ha a pályázati eljárás nyertesével a szerződéskötés az erre nyitva álló határidő elteltével nem jön létre, avagy a megkötött szerződést a nyertes nem, avagy hibásan teljesíti, és emiatt az Önkormányzat a szerződést felmondja, vagy a szerződést a felek közös megegyezéssel felbontották, akkor az Önkormányzat jogosult a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítani és új pályázati eljárást kiírni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, valamint a szükséges nyilatkozatok kiadására.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

A pályázat nyertesével az adásvételi szerződés aláírásra került, az adásvételi eljárás (a teljes vételár megfizetése és a tulajdonjog bejegyzése) folyamatban van. Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2026. március 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

Határozati javaslat XXVI.: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 223/2025. (IX. 24.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. március 31-re módosítja.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

HATÁROZAT

224/2025. (IX. 24.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a Polgármestert a Budapest XVI. kerület belterület, 100902 helyrajzi számon felvett, természetben a 1163 Budapest, Karát utca 18-20. „C épület” alatt található, 465 m² alapterületű ingatlan I. emeletén található, a jelen előterjesztés 2. számú mellékletét képező alaprajzon megjelölt 2 helyiség bérbeadása tárgyában 1 év határozott időre és további 1 év meghosszabbítási lehetőségre szóló bérleti szerződés megkötésére 35.280,- Forint+ Áfa/hó bérleti díj ellenében.

Határidő: 2025. október 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

A szerződés-tervezetet a leendő szerződő felek között több alkalommal volt szükséges véleményeztetni. A Kormányhivatalnál egy időigényesebb döntési folyamat eredménye a szerződés aláírása, mely még folyamatban van. Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2026. január 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

Határozati javaslat XXVII.:Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 224/2025. (IX. 24.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. január 31-re módosítja.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-.-.-.-.-

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint

Kovács Péter
polgármester

Törvényességi szempontból megfelelő:

dr. Baktay Zsófia Zsuzsanna
jegyző