

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS
1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA ÉS EGYSEGES SZERKEZETBE FOGLALÁSA

mely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat

cím: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.
adószáma: 15735791-2-42
bankszámlaszáma: 11784009-15516006
statisztikai számjel: 15735791-8411-321-01
képviseli: Kovács Péter polgármester
mint: tulajdonos és Önkormányzat

mint helyi közfeladatot ellátó szerv (a továbbiakban: Önkormányzat)
másrészről a

REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató **Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

székhelye: 1161 Budapest, Pálya u. 48.
Cégjegyzékszám: 01-09-697529
adószám: 12666937-2-42
KSH szám: 12666937-1814-113-01
képviseli: Siklósi Attila ügyvezető
mint: Közzszolgáltató

(a továbbiakban: Közzszolgáltató) – Önkormányzat és Közzszolgáltató együtt említve: Felek – között, az alábbi feltételek mellett:

Preambulum

Az Európai Bizottságnak az Európai Unió működéséről szóló szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közzszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott állami támogatásra való alkalmazásáról szóló 2012/21/EU számú határozata szabályozza az ún. „általános gazdasági érdekű szolgáltatások” működtetésével megbízott vállalkozásoknak a közzszolgáltatással járó ellentételezés formájában megítélt állami/önkormányzati támogatásra vonatkozó szabályokat.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdése szerint helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok a szociális szolgáltatások, a helyi közfoglalkoztatás és a gazdaságszervezéssel kapcsolatos feladatok, amely közzszolgáltatási feladatok a 2012/21/EU sz. határozat tekintetében (2. cikk 1.c) általános gazdasági érdekű szolgáltatásnak minősülnek.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 172/2025. (VI.18.) Kt. határozatával úgy döntött, hogy határozott 5 éves időtartamra Közzszolgáltatási Szerződést (a továbbiakban: **Alapszerződés**) kíván kötni a Közzszolgáltatóval és ezzel egyidejűleg felhatalmazta a polgármestert az **Alapszerződés** aláírására.

Felek az Alapszerződést 2025.06.30. napján aláírták, amelyet az alábbiak szerint módosítanak és foglalnak egységes szerkezetbe (a továbbiakban: Egységes szerkezetű szerződés):

I. Az Egységes szerkezetű szerződés tárgya

- I.1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8a., 12. és 13. pontjai alapján a jelen **Egységes szerkezetű szerződésben** rögzített feltételek szerint az Önkormányzat szociális, helyi közfoglalkoztatási és gazdaságszervezési közfeladatainak ellátása érdekében rehabilitációs foglalkoztatással, mint közfeladat ellátásával bízta meg Közzszolgáltatót.

Közzszolgáltató a megbízást a jelen **Egységes szerkezetű szerződés** aláírásával elfogadja, és kötelezettséget vállal a rehabilitációs foglalkoztatás megvalósítására.

- I.2. Közzszolgáltató akként nyilatkozik, hogy 100%-os önkormányzati tulajdonban levő közhasznú, nonprofit gazdasági társaság, mely tevékenységi körében – munkáltatóként – megváltozott munkaképességű munkavállalók foglalkoztatását látja el. A Közzszolgáltató célja a megváltozott munkaképességű, illetve fogyatékos személyek egészségi állapotának, illetve fogyatékoságának megfelelő munkahelyi környezetben megvalósuló foglalkoztatása, valamint ezen munkavállalók képességeivel elérhető legmagasabb szintű foglalkoztatás megvalósításának elősegítése.

II. Az Egységes szerkezetű szerződés célja

- II.1. Felek jelen **Egységes szerkezetű szerződést** a Közzszolgáltató Alapító Okiratában megfogalmazottak alapján, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (a továbbiakban: Civil tv.), valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv-ben (a továbbiakban: Mötv.) foglaltak szerint az Önkormányzat által kötelezően ellátandó és önként vállalt - a társadalmi közös szükségletek kielégítését biztosító - feladatainak ellátása érdekében, különösen a foglalkoztatásról és a szociális ellátásról való gondoskodás hosszú távú elvégzése, magas színvonalú teljesítése céljából kötik.

Az Önkormányzat – a jelen **Egységes szerkezetű szerződés** alapján – az 1. pontban megjelölt törvényhelyekben meghatározott szociális, helyi közfoglalkoztatási és gazdaságszervezési közfeladatait – a gazdaságfejlesztés kívánalmát szem előtt tartva – a foglalkoztatás növelése, valamint a megváltozott munkaképességű személyek integrációjának biztosítása érdekében olyan szervezet közreműködésével is törekszik megvalósítani, mely rugalmasan igazodik a piaci viszonyokhoz és tapasztalattal rendelkezik a rehabilitációs foglalkoztatásban. A jelen **Egységes szerkezetű szerződés** célja az előzőekben nevesített közfeladatok hatékony és színvonalas ellátása.

- II.2. Az Önkormányzat továbbá az általa kötelezően ellátandó és önként vállalt, a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény, valamint a megváltozott munkaképességű munkavállalókat foglalkoztató munkáltatók akkreditációjáról, valamint a megváltozott munkaképességű

munkavállalók foglalkoztatásához nyújtható költségvetési támogatásáról szóló 327/2012. (XI. 16.) Korm. rendeletben foglalt közfeladatok ellátását átadja a Közszolgáltatónak.

III. Felek szerződéses jogai és kötelezettségei

- III.1. Közszolgáltató kijelenti, hogy jelentős múlttal rendelkezik a hazai rehabilitációs foglalkozásban. Jogelődjével a Szociális Foglalkoztatóval már 64 éve foglalkozik megváltozott munkaképességű dolgozók foglalkoztatásával és a foglalkozási rehabilitációval. A rehabilitációs foglalkoztatást közvetlenül irányító dolgozói sok éve foglalkoznak a rehabilitációs foglalkoztatás közvetlen feladataival. Szakmai tanácsokkal, szakismeretekkel látják el megváltozott munkaképességű dolgozóikat.
- III.2. Közszolgáltató piaci körülmények között, valós értékteremtő munkával valósítja meg dolgozóinak foglalkoztatási rehabilitációját. A társaság vezetősége különösen fontosnak tartja, hogy a megváltozott munkaképességű dolgozó képessége folyamatosan javuljon, és a dolgozók egészségi állapotának és képességeinek megfelelő munkát tudjon biztosítani. A megváltozott munkaképességű dolgozók személyre szabott rehabilitációs terv alapján 6-8 fős csoportokban dolgoznak, munkájukat közvetlenül hangolják össze a csoportok irányítói. A rehabilitációs tervben meghatározott célok teljesüléséhez hozzájárul a rehabilitációs mentor és a rehabilitációs tanácsadó lelkiismeretes és szakszerű munkája. Életvezetési tanácsadással, jogsegély szolgálattal, munka tanácsadással és szociális ügyintézéssel segítik munkavállalóinkat a képességeiknek legmegfelelőbb munkakörben történő munkavégzéshez, az önálló életvitel kialakításához, valamint a nyílt munkaerő piacon történő elhelyezkedésben.
- III.3. Közszolgáltató két akkreditált telephellyel rendelkezik. A Pálya utcai telephelyen a súlyosabb fogyatékkal élők végeznek egyszerűbb, számukra megfelelő, könnyen betanítható, kézi műveleteket. Az itt kialakított munkahelyi körülmények, teljes mértékben megfelelnek az általuk végzett munka maradéktalan megvalósulásához. Nyomdaipari és könyvkötészeti munkafolyamatokhoz szükséges eszközökkel, gépekkel, berendezésekkel rendelkezünk, ezek az eszközök teszik lehetővé a biztonságos és folyamatos munkavégzést. Kellő munkatapasztalat megszerzése után átkerülnek a Krenedits Sándor utcai telephelyre, ahol lehetőségük van magasabb szintű szakmai ismeretek elsajátítására. Tartós foglalkoztatási dolgozóinknak itt folyamatos biztos munkahelyet tudnak biztosítani.
- III.4. Fentiek alapján a Közszolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy
- a tevékenységi körében meghatározott feladatok magas szinten történő ellátása érdekében legalább 13 fő megfelelő képesítésű szakembert munkaszerződés keretén belül foglalkoztat, akikkel vállalja maximum 43 fő megváltozott munkaképességű személy foglalkoztatását, átképzését.
 - folyamatosan figyelemmel kíséri a hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése érdekében a lakosságon belüli fogyatékos, megváltozott munkaképességű személyek létszámának alakulását;

- a Közzolgáltató – a tevékenységi körébe tartozó munkák elvégzéséhez – az Önkormányzat munkaerőpiacán hátrányos helyzetű rétegek foglalkoztatásának elősegítése érdekében elsősorban a XVI. kerület területén élő megváltozott munkaképességű személyeket foglalkoztat;
- a Közzolgáltató az Önkormányzat írásban előterjesztett felkérésére a jelen [Egységes szerkezetű szerződés](#) szerinti feladatainak teljesítéséről – a felkérés kézhezvételétől számított 30 napon belül – az Önkormányzat részére írásban beszámolót készít, és azt az Önkormányzat részére megküldi.

III.5. Az Önkormányzat jelen [Egységes szerkezetű szerződés](#) alapján – a rendelkezésére álló eszközeivel – elősegíti a Közzolgáltató jelen [Egységes szerkezetű szerződés](#) szerinti feladatainak teljesítését.

Felek kijelentik, hogy 2021.11.19. napjától 5 év határozott időre Üzemeltetési Szerződést kötöttek az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest, XVI. kerület Krenedits Sándor u. 19. szám alatti, 109853 hrsz-ú Ingatlanok, a Budapest XVI. kerület belterület 110542 hrsz-ú, természetben Pálya utca 48. – Béla utca 1 sz. alatti Ingatlanok és a Budapest XVI. kerület belterület 109852 hrsz-ú, természetben Béla utca 78. sz. alatti Ingatlanok (a továbbiakban: Ingatlanok) Közzolgáltató általi üzemeltetése tárgyában. Önkormányzat az Ingatlanokat ellenérték nélkül, az Üzemeltetési Szerződésben szabályozott feltételek mellett a Közzolgáltató üzemeltetésébe adta.

Felek kijelentik továbbá, hogy Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a 35/2025.(II.26.) számú határozata értelmében Közzolgáltató, mint támogatott a 2025. költségvetési évben 26 539 410 Ft, azaz Huszonhatmillió-ötszázharminckilencezer-négyszáztíz forint vissza nem térítendő támogatásban részesült, amelyre vonatkozóan Felek 2025.03.31. napján Támogatási Szerződést kötöttek. Az Európai Unió Ügyek Minisztériuma Támogatásokat Vizsgáló Iroda TVI-8982/2025/DM/1/01 számú állásfoglalása szerint a támogatás általános csekély összegű (de minimis) támogatásnak minősül. [A támogatási összeg 2025.12.31-ig használható fel.](#)

III.6. Felek a jelen [Egységes szerkezetű szerződésben](#) rögzített közfeladat ellátásával összefüggésben együttesen, vagy előre egyeztetett formában önállóan tájékoztatják a kerület lakosságát, illetve a médiát.

III.7. A Közzolgáltató kijelenti, hogy a jelen [Egységes szerkezetű szerződés](#) szerinti közfeladat ellátásáért díjazásra, költségtérítésre, egyéb pénzbeli, illetve természetbeni ellenszolgáltatásra az Önkormányzattól nem tart igényt; a jelen [Egységes szerkezetű szerződés](#) szerinti közfeladat ellátása finanszírozást az Önkormányzat részéről nem igényel. Felek kijelentik, hogy évente a Közzolgáltató üzleti terve elfogadásakor (amennyiben szükséges) döntenek az esetlegesen nyújtandó támogatás mértékéről, legkorábban a 2026. évi üzleti terv tárgyalásakor, amely alapján módosítják a jelen [Egységes szerkezetű szerződést](#) annak elszámolására vonatkozóan.

Ugyanakkor a Közzolgáltató bevételei a gyakorlatban szezonális ingadozást mutatnak. A kiszámlázott vevői számlák pénzügyi teljesítései elsősorban a nyári hónapokban késnek, és csak szeptembertől érkeznek folyamatosan. A likviditás biztosításához egész évben szükség van folyamatos finanszírozásra, amelyet az Önkormányzat visszatérítendő támogatásként kíván nyújtani.

A támogatás tényleges értékének meghatározása az alábbiak szerint történik: a tárgyévet megelőző november 30-ig elkészített tárgyévi éves üzleti terv javaslat tartalmazza azokat az adatokat, információkat, amelyek alapján a visszatérítendő támogatás összege tervezhető.

Ennek megfelelően az Önkormányzat a tárgyévet megelőző december 31-ig dönt a következő évre vonatkozó visszatérítendő támogatás összegéről és nyújtásáról. A tervezett visszatérítendő támogatás összegét a közszolgáltatásért felelős Önkormányzat a tárgyévi átmeneti gazdálkodásról szóló költségvetési rendeletében - módosító költségvetési rendeletében kell meghatározni, e nélkül pénzügyi támogatás nem folyósítható.

Az Önkormányzat a támogatás összegét legkésőbb tárgyév január 10. napjáig folyósítja Közzolgáltató részére.

A támogatás mértékét a 2012/21/EU bizottsági határozat 5. cikke szerint kell megállapítani. A támogatás mértéke nem haladhatja meg a közszolgáltatás ellátásának nettó költségét, azaz a közszolgáltatás működtetésével kapcsolatban felmerült költségek és az ezzel összefüggésben keletkezett bevételek különbségét, figyelembe véve egy, a közszolgáltatás ellátásához kapcsolódó sajáttőke-rész alapján várható ésszerű profitot is.

Közzolgáltató vállalja, hogy a jelen pontban meghatározott támogatási összeget kizárólag a likviditási ingadozások áthidalása célra fordítja és tárgyév december 31. napjáig a teljes visszatérítendő támogatást visszafizeti a Támogatást nyújtó részére. Közzolgáltató a támogatás felhasználásról tárgyévet követő január 31. napjáig beszámolót készít az Önkormányzat részére. Amennyiben Közzolgáltató a beszámolót nem készíti el vagy a támogatás összegét nem jelen pontban foglalt célokra fordítja, akkor köteles az átutalástól számított és járó jegybanki alapkamatot is az Önkormányzat részére 30 napon belül megfizetni.

Ha a kedvezményezett Közzolgáltató a 2012/21/EU bizottsági határozat 5. cikkének megfelelően meghatározott összeget meghaladó támogatásban részesül, a kedvezményezettnek a túlkompenzációt vissza kell fizetnie. Amennyiben a túlkompenzáció összege nem haladja meg az átlagos éves ellentételezés összegének 10 %-át, a túlkompenzáció átvihető a következő időszakra, és levonható az arra az időszakra fizetendő támogatás összegéből. A kedvezményezett a támogatásról olyan elkülönített elszámolást köteles vezetni, amelyből a 2012/21/EU bizottsági határozat 5. cikkének (2)-(4) bekezdésben meghatározott követelmények ellenőrizhetőek.

Amennyiben a Közzolgáltató a közszolgáltatás körén belül és kívül is végez tevékenységeket, akkor a 2012/21/EU bizottsági határozat 5. cikkének (9) bekezdése értelmében a közszolgáltatás költségeit és bevételeit a többi szolgáltatásától elkülönítve kell kimutatnia belső számláiban, a költségek és bevételek elkülönítésének paramétereivel együtt. A közszolgáltatáson kívül eső tevékenységek költségei magukban foglalják az összes közvetlen költséget, a közös költségek arányos részét és a megfelelő tőkemegtérülést. E költségekre nem adható ellentételezés.

- III.8. Közzolgáltató saját költségvetése terhére fizeti a kötelező könyvvizsgáló megbízási díját, továbbá a 3 tagú Felügyelő Bizottság tiszteletdíját, illetve az ügyvezető megbízási díját és járulékait.
- III.9. A bruttó 5 millió forint értékhatárt meghaladó egyedi beszerzésekhez, szerződésekhez, megrendelésekhez, valamint a 2 év határozott időt meghaladó kötelezettség vállalásokhoz a Felügyelő Bizottság jóváhagyása szükséges. Ugyancsak a Felügyelő Bizottság véleményezi a 2 évnél hosszabb vagy határozatlan időtartamú szerződések esetén - kivéve munkaszerződések – a pályázati felhívást, ajánlatokat és szerződést.
- III.10. Amennyiben az állami támogatási rendszer vagy annak összege a Közzolgáltatóra nézve hátrányosan változik, úgy az ez irányú állami döntést követően az **Egységes szerkezetű szerződés** felülvizsgálatát a Közzolgáltató legkésőbb 30 napon belül köteles az Önkormányzatnál kezdeményezni.

IV. Az **Egységes szerkezetű szerződés** hatálya, megszűnése

- IV.1. A jelen **Egységes szerkezetű szerződés** a felek cégszerű aláírásának napján lép hatályba és az Alapszerződés aláírásától számított 5 év határozott időre szól.
- IV.2. A jelen **Egységes szerkezetű szerződés** megszüntetése:
 Felek kijelentik, hogy jelen **Egységes szerkezetű szerződés** – tekintettel határozott időtartamára – rendes felmondással 6 hónapos felmondási idő mellett, az év utolsó napjára szüntethető meg.

 A jelen **Egységes szerkezetű szerződést** bármelyik fél jogosult rendkívüli felmondással megszüntetni, amennyiben a jogviszony folytatását a másik fél súlyos szerződésszegése, valamint érdekeinek csorbulása ezt indokoltá teszi.

 A rendkívüli felmondás joga a másik félhez intézett ajánlott levélben közlendő írásos nyilatkozattal gyakorolható, legalább 15 napos határidő betartása mellett.

 Felmondás esetén a felek kötelesek egymással elszámolni.
- IV.3. Az **Egységes szerkezetű szerződés** módosítása:

 Jelen **Egységes szerkezetű szerződés** - amennyiben a módosítás feltételei fennállnak - csak írásban, mindkét fél által cégszerűen aláírt módon módosítható. E jogkörben jognyilatkozatot az Önkormányzat részéről a Polgármester, távolléte, akadályoztatása esetén a helyettesítésével megbízott személy, míg a Közzolgáltató részéről kizárólag az ügyvezető tehet.

V. Titoktartás, adatkezelés, kapcsolattartás

- V.1. Felek a jelen **Egységes szerkezetű szerződés** teljesítése során a tudomásukra jutott, és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény hatálya alá tartozó adatokat csak e törvény rendelkezéseit betartva tarthatják nyilván, kezelhetik és adhatják át harmadik személy részére.
- V.2. A másik fél írásbeli hozzájárulása nélkül egyik fél sem adhat ki harmadik személynek a másik félről rendelkezésére álló, üzleti titoknak minősülő információt.

A feleknek a támogatáshoz kapcsolódó iratokat a 2012/21/EU bizottsági határozat 8. cikke szerint a támogatás odaítélését követő 10 évig meg kell őrizniük.

- V.3. Felek jelen **Egységes szerkezetű szerződéssel** kapcsolatos kötelezettségeik teljesítése során kötelesek a tőlük elvárható módon, jóhiszeműen együttműködni.
Kapcsolttartásra kijelölt személyek:
Önkormányzat részéről: dr. Köles Zsuzsanna Gazdálkodási Irodavezető (+3620/265 4773)
Közszolgáltató részéről: Siklósi Attila ügyvezető (+3630/279 0863)

VI. Záró rendelkezés

Felek törekednek arra, hogy a közöttük fennálló jogviszonyból adódó esetleges vitás kérdéseket békés úton rendezzék. Amennyiben erre nem nyílna mód, szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen jogviszonyból eredő vitáik eldöntésére értékhatártól függően az általános illetékesség szerinti Bíróság jogosult.

Jelen **Egységes szerkezetű szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Európai Bizottságnak az Európai Unió működéséről szóló szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott állami támogatásra való alkalmazásáról szóló 2012/21/EU számú határozata, valamint a Polgári Törvénykönyv az irányadó.**

Felek jelen **Egységes szerkezetű szerződést**, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá.

Budapest,

.....
Budapest Főváros

XVI. kerületi Önkormányzat

.....
REHAB-XVI. Közhasznú Nonprofit Kft.

Ellenjegyzem: